

Депутаты озабочены ситуацией с незавершенным строительством

18 января постоянная комиссия по строительству, транспорту, связи и дорожному хозяйству Законодательного собрания Ленобласти заслушала информацию Правительства Ленинградской области о перспективах объектов незавершенного строительства на территории Ленинградской области.

Заместитель председателя Комитета по строительству Яков Солончук рассказал о результатах работы специальной комиссии, созданной по поручению губернатора области для сокращения объема таких «недостроев». В состав этой комиссии входят специалисты ряда комитетов Правительства, которые рассматривают возможность достройки объектов незавершенного строительства.

В результате проведенной инвентаризации было установлено, что таких объектов в области сейчас 55. 23 из них могут быть достроены, но для этого необходимо переоформить и откорректировать проектно-сметную документацию. Яков Солончук отметил, что четыре таких объекта уже включены в адресную инвестиционную программу на 2011 год, так что работы на них возобновятся в ближайшее время. По 21 незавершенной стройке комиссия сочла возобновление строительства нецелесообразным.

Депутаты, отметив несомненный положительный эффект работы комиссии по незавершенному строительству, тем не менее высказали ряд

замечаний. Виктор Ворогушин (КПРФ) обратил внимание, что зачастую стройки стоят «замороженными» по многу лет из-за того, что у местного бюджета просто нет средств для того, чтобы профинансировать корректировку проектно-сметной документации.

К тому же, подчеркнул Виктор Анатольевич, часть проектно-сметной документации утеряна: НИИ «Ленгражданпроект» переживает трудности и по ряду причин не может представить проекты общественных зданий, разработанные в советское время. «Надо признать, что в последнее время в этой сфере наводится порядок, многое сделано, но все

равно порой, когда едешь по Ленинградской области, возникает ощущение, что едешь по железобетонному кладбищу, так много у нас пока «недостроя», – с горечью отметил Виктор Ворогушин.

Депутат Юрий Соколов («Единая Россия»), внимательно изучив представленные Правительством документы, отметил, что многие известные объекты пока в перечень не попали. В частности, это касается целого ряда объектов в Тосненском районе: больница, Дом культуры, детский сад и другие. Об этом же говорил и депутат Николай Кузьмин (КПРФ), который отметил, что в перечне пока нет

объектов по Ломоносовскому, Лужскому, Кингисеппскому районам, тогда как в реальности они существуют. Депутаты предложили Правительству продолжить активную работу по мониторингу ситуации с незавершенным строительством. Но и сами решили держать «руку на пульсе» и обращать на внимание на конкретные объекты глав районов. Члены комиссии договорились вернуться к обсуждению вопроса через полгода, когда будет подготовлен проект бюджета-2012, чтобы отследить динамику происходящего.

Елена ГАРИБ, пресс-служба
Законодательного собрания

Губернатор Ленинградской области Валерий Сердюков дал поручение подготовить до середины марта план мероприятий по повышению противопожарной безопасности региона и, прежде всего, предотвращению лесных пожаров.

Леса под защиту

Комплекс мероприятий на 2011 год, к разработке которого приступили в области, включит в себя не только планы учебы и график тренировок огнеборцев, но и основные направления профилактической работы с жителями региона. Именно она остается залогом безопасного прохождения пожароопасного сезона, отсчитываемого обычно от даты первого возгорания в лесу. Приблизить эту дату, к сожалению, могут проведенные без должного контроля палы прошлогодней травы, к которым сельские приступают, как правило, уже в апреле.

Гарантирующий поставщик
электроэнергии
Ленинградской области



«РКС-энерго» информирует граждан-потребителей о тарифах на электроэнергию на 2011 год

Уважаемые потребители, Гарантирующий поставщик электроэнергии на территории Ленинградской области, ООО "РКС-энерго", информирует о новых тарифах на электрическую энергию на 2011 год.

Напоминаем, что с 1 января 2011 г. на оптовом рынке электрическая энергия и мощность будут поставляться по свободным (нерегулируемым) ценам, за исключением поставок потребителям-гражданам и приравненным к ним категориям потребителей.

Согласно Приказу Комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 03 декабря 2010 года № 221-п тарифы на электрическую энергию, отпускаемую населению и приравненным к нему категориям потребителей Ленинградской области гарантирующими поставщиками электроэнергии, энергосбытовыми и энергоснабжающими организациями на 2011 год:

№ п/п	Показатель (группы потребителей с разбивкой тарифа по ставкам и дифференциацией по зонам суток)	Единица измерения	Диапазоны напряжения			
			ВН	СН I	СН II	НН
1.	НАСЕЛЕНИЕ (ТАРИФЫ УКАЗАНЫ С УЧЕТОМ НДС)					
1.1	Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными газовыми плитами					
1.1.1	Одноставочный тариф	руб./кВт•ч	2,59	2,59	2,59	2,59
1.1.2	Тариф, дифференцированный по зонам суток					
	Ночная зона	руб./кВт•ч	1,24	1,24	1,24	1,24
	Дневная зона	руб./кВт•ч	2,59	2,59	2,59	2,59
1.2.	Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками					
1.2.1	Одноставочный тариф	руб./кВт•ч	1,82	1,82	1,82	1,82
1.2.2	Тариф, дифференцированный по зонам суток					
	Ночная зона	руб./кВт•ч	1,24	1,24	1,24	1,24
	Дневная зона	руб./кВт•ч	1,82	1,82	1,82	1,82
1.3.	Население, проживающее в сельских населенных пунктах					
1.3.1	Одноставочный тариф	руб./кВт•ч	1,82	1,82	1,82	1,82
1.3.2	Тариф, дифференцированный по зонам суток					
	Ночная зона	руб./кВт•ч	1,24	1,24	1,24	1,24
	Дневная зона	руб./кВт•ч	1,82	1,82	1,82	1,82
2.	ПОТРЕБИТЕЛИ, ПРИРАВНЕННЫЕ К НАСЕЛЕНИЮ (ТАРИФЫ УКАЗАНЫ С УЧЕТОМ НДС)					
2.1	Одноставочный тариф	руб./кВт•ч	2,59	2,59	2,59	2,59
2.2	Тариф, дифференцированный по зонам суток					
	Ночная зона	руб./кВт•ч	1,24	1,24	1,24	1,24
	Дневная зона	руб./кВт•ч	2,59	2,59	2,59	2,59

- ПРИМЕЧАНИЯ:
1. Тарифы для подгрупп потребителей № 1.1, 1.2 и 1.3 установлены на электрическую энергию для коммунально-бытового потребления граждан в жилых помещениях (жилой дом, часть жилого дома, квартира, часть квартиры, комната), а также на электрическую энергию, израсходованную на места общего пользования.
2. К потребителям группы 2 относятся потребители:
- исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда: жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, признанных беженцами, жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающих электроэнергию для коммунально-бытового потребления граждан в объемах фактического потребления потребителей-граждан при условии оборудования домов в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками, рассчитывающиеся по тарифам подгруппы потребителей № 1.2.
 - гарантирующие поставщики (далее также – ГП), энергосбытовые (далее также – ЭСК), энергоснабжающие организации, приобретающие электроэнергию в целях дальнейшей продажи потребителям-гражданам и (или) исполнителям коммунальной услуги электроснабжения, наймодателям (или уполномоченным ими лицам), в объемах фактического потребления потребителей-граждан и объемах электроэнергии, израсходованной на места общего пользования;
 - садоводческие, огороднические или данные некоммерческие объединения граждан – некоммерческие организации, учрежденные гражданами на добровольных началах для содействия ее членам в решении общих социально-хозяйственных задач ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства (далее садоводческое, огородническое или дачное некоммерческое объединение);
 - физические лица, приобретающие электрическую энергию в целях потребления в помещениях для содержания осужденных при условии наличия раздельного учета в указанных помещениях;
 - физические лица, приобретающие электрическую энергию в целях потребления в населенных пунктах, жилых зонах при воинских частях, рассчитывающихся по общему счетчику на вводе;
 - содержащиеся за счет прихожан религиозные организации;
 - некоммерческие объединения граждан (гаражно-строительные, гаражные кооперативы,

- автостоянки), объединенные хозяйственными постройками граждан (погребов, сараев и иные сооружения) в соответствии с приказом комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 03 августа 2010 г. № 83-п.
3. Исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда: жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, признанных беженцами, жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающих электроэнергию для коммунально-бытового потребления граждан в объемах фактического потребления потребителей-граждан при условии оборудования домов в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками, рассчитывающиеся по общему счетчику на вводе, исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда: жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, для временного поселения лиц, признанных беженцами, жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающих электроэнергию для коммунально-бытового потребления граждан в объемах фактического потребления потребителей-граждан при условии оборудования домов в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками, рассчитывающиеся по тарифам подгруппы потребителей № 1.2.
4. Сельские населенные пункты, рассчитывающиеся по общему счетчику на вводе, исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда: жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, для временного поселения лиц, признанных беженцами, жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающих электроэнергию для коммунально-бытового потребления граждан, проживающих в сельских населенных пунктах, в объемах фактического потребления потребителей-граждан и объемах электроэнергии, израсходованной на места общего пользования, рассчитываются по тарифам подгруппы потребителей № 1.3.
5. Тарифы для групп потребителей № 1 и № 2 применяются в пределах социальной нормы потребления, определенной в соответствии с законодательством Российской Федерации.
6. Тарифы распространяются на электрическую энергию, соответствующую ГОСТу 13109-97 «Электрическая энергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения».