

микрорайон Южный, ул. Невская, д. 10, каб. № 16. Дата и время окончания приема заявок – 16 часов 17 июня 2011 года.

Задатки должны поступить не позднее 20 июня 2011 года на расчетный счет организатора торгов: Автономное муниципальное учреждение муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области «Агентство земельно-имущественных отношений» № 40703810155414000131 в Северо-западном банке ОАО «Сбербанка России», г. Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653, в соответствии с договором о задатке, заключенным претендентом с организатором торгов.

Внесенный задаток засчитывается победителю торгов в сумму платежей, остальным участникам возвращается в течение 5 рабочих дней после проведения аукциона.

Решения о проведении аукциона приняты администрацией муниципально-го образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (постановления от 08.12.2010 № 2649, от 10.03.11 № 399, от 18.03.2011 № 505).

Дата, время и порядок осмотра земельных участков – с 23 мая 2011 года по 17 июня 2011 года в согласованное с организатором аукциона время.

Определение участников аукциона с составлением протоколов производится 20 июня 2011 года в 15 час. по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, микрорайон Южный, ул. Невская, д. 10, каб. № 16.

Регистрация участников – с 14 час. 30 мин. до 15 часов 21 июня 2011 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское ш., д. 138 – в зале заседаний администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области.

Начало аукциона – в 15 часов 21 июня 2011 года по тому же адресу.

Подведение итогов аукционов – по тому же адресу 21 июня 2011 года после окончания аукциона.

В течение пяти дней с даты подведения итогов аукционов в Управлении по муниципальному имуществу МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области с победителями заключаются договоры купли-продажи земельных участков. Оплата производится в течение 5 дней с момента подписания договора.

Существенным условием аукциона является обязанность победителя аукциона или единственного участника аукциона, заключившего договор купли-продажи земельного участка, сверх стоимости земельного участка возместить стоимость работ организатора торгов по подготовке и проведению аукциона в размере 20 000 (двадцати тысяч) рублей и вознаграждение организатора торгов в размере 3 (три) % от итоговой цены продажи каждого земельного участка (без учёта НДС).

Для участия в аукционе заявителям необходимо предоставить в установленные сроки следующие документы:

- заявку по установленной АМУ АЗИО форме в 2 экз.;
- выписку из Единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность – для физических лиц (с предъявлением оригинала);
- опись документов в 2 экз.;
- платежный документ, подтверждающий перечисление задатка.

Подробнее ознакомиться с условиями проведения аукциона, формой заявки и сведениями по предметам аукциона, определять день и время осмотра земельных участков можно в автономном муниципальном учреждении муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области «Агентство земельно-имущественных отношений» по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, микрорайон Южный, ул. Невская, д. 10, каб. 16, тел.: 8 (813-70) 41-353.

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Администрация муниципального образования «Муринское сельское поселение» извещает о проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Мурино, улица Центральная, участок № 46 с кадастровым номером 47:07:0712007:11, площадью 2125 кв. м, с вида разрешенного использования «для эксплуатации здания мини-магазина» на вид разрешенного использования «для эксплуатации торгового-офисных зданий».

Экспозиция материалов будет представлена по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Мурино, ул. Оборонная, д. 32-А в холле здания администрации МО «Муринское сельское поселение» с 19.06.2011 г. по 28.06.2011 г.

Публичные слушания состоятся 29 июня 2011 года в актовом зале здания администрации в 18 часов. Адрес: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Мурино, ул. Оборонная, д. 32-А.

В.Ф. ГАРКАВЫЙ, глава администрации

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Начальником кадастрового отдела Васильевой Еленой Васильевной, общества с ограниченной ответственностью «Архитектура», почтовый адрес: г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 167, адрес электронной почты: archgeo@mail.ru, контактные телефоны: 8 (813-70)-90-562, 8-921-64-64-067, в отношении земельного участка расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, земли АОЗТ «Всеволожское», выполняются кадастровые работы, в связи с образованием земельного участка путем выдела в счет доли в праве общей собственности на земельный участок с кадастровым номером 47:07:00-00-000:0032, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, земли АОЗТ «Всеволожское».

Заказчиком кадастровых работ является Флинкер Марина Анатольевна.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 167, офис 8, «20» июня 2011 г. в 16 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 167, офис 8.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «20» мая 2011 г. по «20» июня 2011 г. по адресу: г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 167.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельного участка: Ленинградская область, Всеволожский район, земли АОЗТ «Всеволожское».

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Начальником кадастрового отдела, Васильевой Еленой Васильевной, общества с ограниченной ответственностью «Архитектура», почтовый адрес: г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 167, адрес электронной почты: archgeo@mail.ru, контактные телефоны: 8 (813-70) 90-562, 8-921-64-64-067, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, в границах ОАО «Совхоз Всеволожский» (- АОЗТ, ЗАО «Всеволожское»), участок Соржа-ДКП, выполняются кадастровые работы, в связи с образованием земельного участка путем выдела в счет доли в праве общей собственности на земельный участок с кадастровым

номером 47:07:00-00-000:0032, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, земли АОЗТ «Всеволожское».

Заказчиком кадастровых работ является Коськовская Любовь Яковлевна.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 167, 20 июня 2011 г. в 12 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 167.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 20 мая 2011 г. по 20 июня 2011 г. по адресу: г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 167.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельного участка: Ленинградская область, Всеволожский район, земли АОЗТ «Всеволожское».

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Начальником кадастрового отдела, Васильевой Еленой Васильевной, общества с ограниченной ответственностью «Архитектура», почтовый адрес: г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 167, адрес электронной почты: archgeo@mail.ru, контактные телефоны: 8 (813-70) 90-562, 8-921-64-64-067, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, в границах ОАО «Совхоз Всеволожский» (АОЗТ, ЗАО «Всеволожское»), участок Соржа-ДКП, выполняются кадастровые работы, в связи с образованием земельного участка путем выдела в счет доли в праве общей собственности на земельный участок с кадастровым номером 47:07:00-00-000:0032, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, земли АОЗТ «Всеволожское».

Заказчиком кадастровых работ является Коськовский Евгений Николаевич.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 167, 20 июня 2011 г. в 12 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 167.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 20 мая 2011 г. по 20 июня 2011 г. по адресу: г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 167.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельного участка: Ленинградская область, Всеволожский район, земли АОЗТ «Всеволожское».

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Начальником кадастрового отдела, Васильевой Еленой Васильевной, общества с ограниченной ответственностью «Архитектура», почтовый адрес: г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 167, адрес электронной почты: archgeo@mail.ru, контактные телефоны: 8 (813-70) 90-562, 8-921-64-64-067, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, в границах ОАО «Совхоз Всеволожский» (- АОЗТ, ЗАО «Всеволожское»), участок Соржа-ДКП, выполняются кадастровые работы, в связи с образованием земельного участка путем выдела в счет доли в праве общей собственности на земельный участок с кадастровым номером 47:07:00-00-000:0032, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, земли АОЗТ «Всеволожское».

Заказчиком кадастровых работ является Расповов Алексей Андреевич.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 167, 20 июня 2011 г. в 12 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 167.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 20 мая 2011 г. по 20 июня 2011 г. по адресу: г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 167.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельного участка: Ленинградская область, Всеволожский район, земли АОЗТ «Всеволожское».

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Начальником кадастрового отдела, Васильевой Еленой Васильевной, общества с ограниченной ответственностью «Архитектура», почтовый адрес: г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 167, адрес электронной почты: archgeo@mail.ru, контактный телефон: 8 (813-70) 90-562, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, земли АОЗТ «Всеволожское», выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Новицкий Виталий Михайлович.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 167, офис 8, 20 июня 2011 г. в 16 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 167, офис 8.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 20 мая 2011 г. по 20 июня 2011 г. по адресу: г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 167.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельного участка: Ленинградская область, Всеволожский район, земли АОЗТ «Всеволожское».

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

СООБЩЕНИЕ

Муниципальное предприятие «Единая служба заказчика» ВР ЛО информирует о внесении изменений в проектную декларацию по строительству четырех 24-квартирных домов по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Вартемяги, о переносе сроков ввода объекта в эксплуатацию на 3 (третий) квартал 2011 г. Проектная декларация размещена на сайте <http://www.esz.land.ru>

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Администрация МО «Бугровское сельское поселение» Всеволожского района Ленинградской области сообщает о проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования – «для сельскохозяйственного использования» на вид разрешенного использования – «для дачного строительства» земельных участков:

- площадью 10 000 кв. м, кадастровый номер 47:07:07-13-003:0268;
- площадью 13 000 кв. м, кадастровый номер 47:07:07-13-003:0267;
- площадью 12 000 кв. м, кадастровый номер 47:07:07-13-003:0262;
- площадью 13 000 кв. м, кадастровый номер 47:07:07-13-003:0266;
- площадью 10 000 кв. м, кадастровый номер 47:07:07-13-003:0263;
- площадью 10 000 кв. м, кадастровый номер 47:07:07-13-003:0264, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Капитолово, находящихся в аренде у ДНП «Можайское».

Ознакомиться с материалами по данному вопросу и оставить свои предложения и замечания можно в администрации МО «Бугровское сельское поселение» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, пос. Бугры, ул. Шоссейная, д. 12.

Публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования – «для сельскохозяйственного использования» на вид разрешенного использования – «для дачного строительства» земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Капитолово, **состоятся в 15 часов 00 минут 03 июня 2011 года по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, пос. Бугры, ул. Шоссейная, д. 12, в здании администрации.**

Г.И. ШОРОХОВ, глава администрации

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах проведения публичных слушаний по обсуждению вопроса изменения вида разрешенного использования земельного участка, кадастровый номер 47:07:07-13-002:0203, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Бугры, район д. Мистолово, строительный номер № 2, состоявшихся 29 апреля 2011 года

Предмет публичных слушаний:

Обсуждение вопроса изменения вида разрешенного использования – «для коттеджной застройки» на вид разрешенного использования – «для многоквартирных жилых домов высотой до 5 этажей» земельного участка, площадью 20 857 кв. м, кадастровый номер 47:07:07-13-002:0203, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Бугры, район д. Мистолово, строительный номер № 2, находящегося в собственности ООО «АБК».

Основание для проведения:

- Федеральный закон от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ (ред. от 23.12.2010 г.) "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации" (принят ГД ФС РФ 22.12.2004 г.);

- "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ (ред. от 29.11.2010 г.) (принят ГД ФС РФ 22.12.2004 г.).

Время и место проведения: 15.00 по местному времени, 29 апреля 2011 г., в здании администрации МО «Бугровское сельское поселение» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Бугры, ул. Шоссейная, д. 12.

Заказчик публичных слушаний: ООО «АБК».

Организатор публичных слушаний: Администрация МО «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Сроки проведения: с 15 апреля 2011 г. по 29 апреля 2011 года.

Официальная публикация:

- газета «Всеволожские вести» № 26 (1651) от 15 апреля 2011 года, стр. 11;
- официальный сайт администрации: <http://www.admbsp.ru>, раздел «Новости».

Количество отзывов и предложений по обсуждаемому вопросу, полученных:

- лично и/или по почте и зарегистрированных у секретаря администрации – нет;
- по электронной почте на e-mail: admbsp@list.ru – нет.

Всего отзывов и предложений, включенных в протокол публичных слушаний:

в ходе публичных слушаний письменных и устных предложений и замечаний от участников слушаний зарегистрировано не было.

Выводы публичных слушаний:

- публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования – «для коттеджной застройки» на вид разрешенного использования – «для многоквартирных жилых домов высотой до 5 этажей» земельного участка, площадью 20 857 кв. м, кадастровый номер 47:07:07-13-002:0203, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Бугры, район д. Мистолово, строительный номер № 2, находящегося в собственности ООО «АБК» признаны состоявшимися.

- Публичные слушания проведены Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Бугровского сельского поселения в соответствии с действующим законодательством, с участием представителей заказчика и заинтересованной общественности, составлен и утвержден протокол публичных слушаний по обсуждаемому вопросу.

- Общественностью одобрено изменение вида разрешенного использования – «для коттеджной застройки» на вид разрешенного использования – «для многоквартирных жилых домов высотой до 5 этажей» земельного участка, площадью 20 857 кв. м, кадастровый номер 47:07:07-13-002:0203, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Бугры, район д. Мистолово, строительный номер № 2, находящегося в собственности ООО «АБК».

Данное заключение подлежит опубликованию в средствах массовой информации

Г.И. ШОРОХОВ, глава администрации

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Вартемяги, массив «Южный», уч. № 67-а

Публичные слушания проведены 29 апреля 2011 года в здании администрации МО «Агалатовское сельское поселение» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Агалатово, Военный городок, д. 158.

Начало слушаний в 15 часов 00 минут, окончание в 15 часов 30 минут.

Публичные слушания проводятся на основании Распоряжения главы МО «Агалатовское сельское поселение» № 11 от 24.03.2011 г. Информационное объявление было опубликовано в средствах массовой информации газета «Всеволожские вести» № 21 (1646) от 30.03.2011 г. На публичных слушаниях присутствовало 7 человек. В адрес администрации, до проведения публичных слушаний, заявлений с замечаниями и предложениями не поступало.

Итоги публичных слушаний: слушания признаны состоявшимися, дано положительное заключение общественности по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Вартемяги, массив «Южный», уч. № 67-а, расположенного на территории населенного пункта дер. Вартемяги с вида «для использования в целях рекреации» на вид «для индивидуального жилищного строительства».

В.В. СИДОРЕНКО, глава МО «Агалатовское сельское поселение»