

Диалог с властью

Каждый ответ на личный

ЖИТЕЛИ Г. ВСЕВОЛОЖСКА, СОТРУДНИЦА «ВОДОТЕПЛОСНАБ» МИНАЕВА НАДЕЖДА ВИКТОРОВНА:

– В связи с проводимой реформой ЖКХ, претворяемой ФЗ №131, у нас с прошлого года начались глобальные изменения. Хотелось бы знать Вашу позицию по этому вопросу. Как дальше будет работать «Водотепло-снаб»?

– Я бы очень хотел, чтобы «Водотеплоснаб» работал очень хорошо, а качество предоставляемых услуг повысил. Когда летом у нас по 10, по 20 раз отключается холодная вода, это говорит о некомпетентности, о нежелании или о неумении руководителя организовать тот или иной вопрос. Поэтому недавно я поменял все руководство «Водотеплоснаба», предприятие вывели из стадии банкротства, и сейчас надо наводить элементарный порядок. Когда руководитель выписывает себе премию в размере 900 тысяч рублей, своему заму выписывает – в 700 тысяч рублей, а обычному работяге платит 7 тысяч рублей, то с этими людьми я работать не буду. Кстати этот приказ о премировании мы успели отменить. Задача поставлена одна – чтобы услуга предоставлялась сполна, чтобы коллектив был сохранен, чтобы рабочие получали достойную заработную плату, но при этом в домах была холодная вода без перебоев и канализование, не лихорадило летом, осенью, зимой. Поэтому реформа заключается в одном – чтобы порядок был.

АННА ВЯЧЕСЛАВОВНА, ДЕР. НОВОЕ ДЕВЯТКИНО:

– Интересуют темпы развития Всеволожского района, строительство очистных сооружений и модернизация электроподстанций. Планируется ли расширять дорогу Токсово – СПб и подъезды к метро в Новом Девятикино? Нет пешеходных зон для жителей частных домов – часто в темноте бывают ДТП. Каковы планы в отношении домов «Китежстрой»? Какую помощь дольщикам возможно оказать? Существует ли государственная программа помощи, как это происходит в Питере? И кто её контролирует? Куда обращаться по этому вопросу? Возможно ли заключить договор с метрополитеном на предмет скидок за проезд учащимся и студентам Ленобласти (как это существует для детей СПб)?

– Расширение дороги Токсово – Санкт-Петербург планируется. Этому вопросу мы уделяем много внимания. Вопросы по Муринскому и Новодевяткинскому поселению свелись к тому, что строится большое количество квадратных метров жилья, при этом никто не задумывается, где будут школы, садики и медицинские учреждения, где жители будут ставить свои автомобили. Проектировщики Мурино и Нового Девятикино говорят, что есть нормы СанПина и по ним на 100 жителей положено 12 мест под машины, но эти нормы не выдерживаются – и это ненормально. Проживание должно быть комфортным. Решить этот вопрос без участия поселения очень сложно.

Что касается «Китежстрой» – то им мы занимаемся вплотную. Сегодня те проблемы, которыми должны заниматься администрации поселений, решает Правительство Ленинградской области и администрация района, занимаясь этой стройкой, выдавая различные разрешения. В ближайшие несколько месяцев мы встретимся с дольщиками «Китежстрой» и обсудим, что сделано и что будет сделано.

Заключить договор с метрополитеном о скидках за проезд учащихся и студентов Ленинградской области, скорее всего, будет невозможно, потому что метрополитен – государственное учреждение, и оно дает скидку либо для всех, либо никому.

ИВОНИНА ГАЛИНА ИСААКОВНА, Г. ВСЕВОЛОЖСК, УЛ. ВОККА, Д. 6:

– Почему во Всеволожске вместо 15% вся вода подорожала – холодная на 21,5%, горячая на 18,5%? Платим по счетчикам.

– Жители города Всеволожска и других поселений района должны знать: мы говорим о совокупном повышении не более чем на 15% роста платы за коммунальные услуги. Если та или иная услуга, как в вашем случае, повысилась на 20, 25%, это не означает, что нарушен закон. Если мы сплюсуем холодную, горячую воду, канализацию, тепло, газ, электричество, то вся эта общая сумма не должна быть более 15%. Если одна из услуг 20 – 25%, то, значит, другая будет 5 – 10%. Посчитайте ваш платеж, и если он в совокупности превысил уровень прошлого года более чем на 15%, то тогда есть предмет для разбирательства. Сообщая для вашего сведения: ленинградская комиссия по тарифам ЛЕНРТК утверждает тарифы и поддерживает единую планку, чтобы общий

уровень платежей не превышал 15%. По Всеволожскому району это условие выполнено.

МАРИЯ, ЖИТЕЛЬНИЦА ГОРОДА ВСЕВОЛОЖСКА:

– Я мать-одиночка, проживаю и зарегистрирована с мамой в однокомнатной квартире. Каким образом я могу улучшить свои жилищные условия? В программу поддержки молодых семей вступить невозможно, поскольку 9 кв. м получается лишними.

– Есть четкие нормы и требования законодательства, по которым тот или иной житель может попасть в программу. Но, к сожалению, таковы требования законодательства. В городе Всеволожске это 10 м² общей площади на человека, утверждено решением Совета депутатов МО «Город Всеволожск» № 30 от 18.04.2006 года. И норму, от которой идет постановка на учет, превышать нельзя – таковы условия.

ШЕЛОВА ЛЮБОВЬ АФАНАСЬЕВНА, ПОСЕЛОК КОЛТУШИ:

– Почему закрыта дорога на завод «Конкорд»? Раньше она сильно снимала дорожное напряжение. Как администрация планирует решить этот вопрос? Также хотелось бы выразить благодарность диспетчерской службе в администрации, всегда отвечают, спасибо им.

– Дорога является частной территорией, и никогда официальной дороги там не существовало. Когда собственник там построил свое производство, он предпринял все меры с точки зрения безопасности и оградил территорию. В план этого года Правительством Ленинградской области и районной администрации включен вопрос о реконструкции дороги в Колтушах с целью улучшения её состояния и расширение дорожного полотна. Этим вопросом мы сейчас серьезно занимаемся.

ЖИТЕЛЬНИЦА ГОРОДА ВСЕВОЛОЖСКА:

– Когда будет нормально сделана дорога по улице Баркановской в городе Всеволожске? По документам там все в порядке, якобы проводился ремонт 4 раза, только вот на самом деле дорога в ужасном состоянии.

– По данному вопросу прошу написать заявление на мое имя. Если по документам отчитались, что ремонт был, а на самом деле его не было, то это вопрос уже правоохранительных органов и уголовная ответственность. Я готов взять этот вопрос на контроль.

АНТОНИНА НИКОЛАЕВНА – БЛОКАДНИЦА, ВЕТЕРАН ВОВ, ВЕТЕРАН ТРУДА, ПЕДАГОГ С 36-ЛЕТНИМ СТАЖЕМ РАБОТЫ.

– Я жила в Санкт-Петербурге, с 1988 года стояла на очереди на получение жилья. С 1992 года живу во Всеволожске у дочери (55,2 кв.м. на 5 человек) квартира приватизирована. Могу ли я рассчитывать на улучшение жилищных условий?

– Если вы подпадаете под учетную норму, тогда вы сможете рассчитывать на улучшение жилищных условий. Необходимо написать заявление в городскую администрацию и получить конкретный ответ по данному вопросу.

СВЕТЛАНА ТИХОНОВНА, ГОРОД ВСЕВОЛОЖСК, КОЛТУШКОЕ ШОССЕ, ДОМА 87, 89, 93, 95 И 3 ДОМА ПО ПАВЛОВСКОЙ УЛ.

– У нас во дворе нет детской площадки, а детей очень много. Место для строительства площадки очень удобное.

– Необходимо написать заявление от инициативной группы в адрес администрации города Всеволожска с просьбой о строительстве детской площадки. После анализа всех «за» и «против» строительства детской площадки будет дан конкретный ответ.

ВОЛКОВА ТАМАРА СЕРГЕЕВНА, ДЕР. НОВОЕ ДЕВЯТКИНО:

– Какие существуют нормы постановки на жилищный учет? У меня 28 кв.м на 4-х человек, и мне говорят, что я не могу встать на очередь для расширения.

– Похоже, администрация Нового Девятикино, мягко говоря, лукавит. Решением Совета депутатов № 10/07 от 10.07.2007 года учетная норма общей площади на одного человека в Новодевяткинском сельском поселении составляет 10 м². Обращайтесь в письменном порядке, вам должны все разъяснить.

ЛЮБОВЬ СЕРАФИМОВНА, ЖИТЕЛЬНИЦА ВСЕВОЛОЖСКА:

– По улице Героев, между 15 и 17 домами, строится во дворе детский садик. Когда он будет сдан?

– Да, в районе строятся и садики, и школа. Строительство садика по улице Балашова было приостановлено, потому что не выполнялись обязательства перед региональным и федеральным бюджетом по софинансированию. По поручению губернатора мы изыскали средства, денег нам добавила область, и в сентябре этот садик будет введен в эксплуатацию.

ЖИТЕЛЬНИЦА ДЕР. НОВОЕ ДЕВЯТКИНО:

– Наш глава раздал жителям генеральный план строительства, и по этому плану прямо под окнами моего дома № 35 планируется строительство православного храма. Правомочно ли ставить храм прямо под стенами жилого дома?

– Существуют градостроительные нормы. Насколько мне известно, генерального плана у Нового Девятикино еще нет, как нет и согласительных процедур. Если ваша местная администрация и дальше будет действовать такими методами (хочу здесь храм построю, здесь садик, здесь дом) – без учета интересов жителей, без санитарных зон и градостроительных норм, то такой генеральный план никогда не будет утвержден. Я предлагаю жителям дома № 35 написать коллективное обращение на мое имя, и так как есть согласительная комиссия при Правительстве Ленинградской области, есть уполномоченный орган – Комитет по градостроительству Ленинградской области, мы этот вопрос возьмем на контроль и жестко обозначим те требования, которые должны быть. Никто и никогда не имеет права ущемлять интересы уже проживающих граждан в угоду своим. Если будут выявлены хоть какие-то нарушения, значит, этого храма там не будет, я буду отстаивать ваши интересы, даже несмотря на то, что сам верующий человек, христианин. Храм должен объединять людей, а не разъединять, как в вашем случае.

ПФЛЮГ РАИСА РАФАИЛОВНА, ДЕР. НОВОЕ ДЕВЯТКИНО, Д. 59:

– В Новом Девятикино мы стоим на очереди как вынужденные переселенцы, как инвалиды. Чтобы восстановить свою очередь на инвалидность, мне пришлось два года судиться. Я могу получить жилье? Очередь у нас вообще не движается.

– Напишите на мое имя заявление, я возьму его на контроль, я готов проконтролировать ситуацию и, если это необходимо, выступить в вашу поддержку, потому что вы имеете полное право на получение жилья. Администрация Нового Девятикино за последние годы не сделала ничего ни по отношению к вам, ни по отношению к таким же людям, как вы, потому что таких обращений у меня достаточно много.

АНДРИАНОВА МАРИЯ ЯКОВЛЕВНА, ЛЕСКОЛОВСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ:

– Жители регулярно оплачивают платежи за свет, а льготы не поступают. Обслуживает «Русэнергосбыт». И еще: наши пенсионеры хотят получить инвалидность, им по 96 и 98 лет, они участники войны. Можно ли как-то им в этом помочь? Ходить по кабинетам они уже не могут. Можно ли положить их в больницу и там все оформить?

– ООО «Русэнергосбыт» является поставщиком электроэнергии, осуществляет продажу электрической энергии гражданам, а также осуществляет прием платежей за потребленную электроэнергию. В соответствии с Положением о порядке назначения и выплаты ежемесячной денежной компенсации расчет размера ежемесячной денежной компенсации производит организация жилищно-коммунального хозяйства, предоставляющие услуги населению. ООО «Русэнергосбыт» должно осуществлять расчет ежемесячной денежной компенсации по оплате электроэнергии.

К сожалению, ООО «Русэнергосбыт» отказывается заключать Договор об организации совместной работы по выплате ежемесячной денежной компенсации гражданам льготных категорий, проживающих на территории Ленинградской области. В настоящее время данный вопрос рассматривается в Правительстве Ленинградской области.

Пенсионер или его родственники могут обратиться к участковому терапевту (вызвать врача на дом) или к заведующей поликлиникой. Участники войны будут направлены на стационарное обследование для оформления инвалидности по их выбору: в госпиталь инвалидов войны или в любую больницу района. В случае необходимости участник войны должен быть проконсультирован всеми врачами-специалистами на дому.

НАДЕЖДА ГРИГОРЬЕВНА, МКР МЕЛЬНИЧНЫЙ РУЧЕЙ, ПР. ДОСТОЕВСКОГО:

– От нашего парка «Достоевского» осталась половина, и то за ним (парком) никто не ухаживает – зарастает кустарником, замусорен. Когда за парком ухаживали дети из МОД «Экологическая безопасность», – было очень хорошо и чисто, теперь руководитель этой организации Ирина Николаевна Гуреева-Дорошенко отвечает, что денег на этот участок не выделяется. Какова дальнейшая судьба нами всеми любимого парка, богатого цветами и ягодами?

– Парковая зона, расположенная в районе пр. Некрасова и пр. Грибоедова г. Всеволожска, не относится к памятникам историко-культурного наследия, зарегистрированным в Департаменте государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия Ленинградской области.

Вопросы по уборке и дальнейшему использованию данной территории мы зададим администрации г. Всеволожска.

ЕФРЕМОВА НАТАЛЬЯ ВЛАДИМИРОВНА, ЖИТЕЛЬНИЦА ГОРОДА ВСЕВОЛОЖСКА, ИНВАЛИД, ВЕТЕРАН ВОВ:

– Когда остановки для маршрутов № 5 и № 10 во Всеволожске будут оформлены по ГОСТу? Нет ни расписания движения, ни места где их можно по-человечески ждать. Неоднократно обращалась к руководителю города Гармашу Сергею Алексеевичу, звонила, пыталась записаться на прием, но все безуспешно. Также волнует ситуация с освещением на улице Балашова, когда оно там появится? Что будет с заброшенной детской площадкой, которая располагается между домами 2 и 4 по улице Василеозерской? Неужели нельзя привести ее в порядок? Вдоль школьного забора лежит строительный мусор, когда территорию приведут в порядок?

– Вопрос по школьной территории мы держим на контроле, и мной уже даны поручения. Если мы увидим, что это действительно необходимо, то я вас уверяю, что в ближайшие 2 – 3 месяца мы этот вопрос решим, потому что это компетенция как раз районной власти. Что касается вопросов, связанных с освещением, благоустройством, автобусных остановок, то в очередной раз вынужден разъяснять, что есть разграничение полномочий и на сегодняшний день все эти полномочия относятся к первому уровню власти, в этом случае – к городу Всеволожску, хоть понимаю, что вам абсолютно все равно, каким уровнем власти за это отвечает, лишь бы дело дошло. Мы предлагаем сегодня городу Всеволожску передать в район часть полномочий для того, чтобы решать эти вопросы совместно, и я думаю, что в ближайшие месяц-два эта ситуация сдвинется, а пока говорю то, что есть, мы все ваши вопросы адресуем непосредственно к администрации города, возьмем на контроль их исполнение, проанализируем ответы, которые вам должны дать, чтобы понять, решается проблема или нет.

ЖИТЕЛИ МКР МЕЛЬНИЧНЫЙ РУЧЕЙ:

– По улице Станционной, дд. 2 – 5, в 2008 году, в июле, проложили газовую трубу. Частные дома сами подключились, а мы – муниципальные – так и остались без газа (в наших домах проживают пожилые люди). На какой стадии наш вопрос?

– Для решения вопроса обеспечения жителей муниципальных домов, расположенных на ул. Станционной мкр Мельничный Ручей, природным газом, в первую очередь необходимо обратиться в администрацию МО «Город Всеволожск», так как в соответствии со ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» вопросы газоснабжения населения в границах поселения возлагаются на администрацию поселения.

ЖИТЕЛЬНИЦА ДЕР. ВАРТЕМЯГИ ЛИСТОВА, ПРИОЗЕРСКОЕ ШОССЕ, ДОМ 150:

– Когда будет проведен газ в деревне Вартемяги по Приозерскому шоссе?

– В деревне Вартемяги газопровод для газоснабжения индивидуальных жилых домов протяженностью 1385 м по Приозерскому шоссе построен в 2008 году и зарегистрирован 06.04.09 г. Ввод его в эксплуатацию позволил обеспечить природным газом жителей 18-ти частных домовладений. Очевидно, проектнo-сметной документацией не предусматривалась газификация дома № 150. Для его газификации Вам целесообразно обратиться в администрацию МО «Агалатовское