

Официально

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Государственное автономное учреждение «Фонд имущества Ленинградской области» извещает о проведении 23 сентября 2011 года аукционов по продаже земельных участков (категория земель – земли населённых пунктов, разрешённое использование – для индивидуального жилищного строительства) следующими лотами:

Лот 1. Участок площадью 1 800 кв. м, кадастровый номер 47:07:0801012:30, местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Дубровка, ул. Новая, уч. № 34.

Начальная цена продажи участка – 1 615 000 (один миллион шестьсот пятьдесят тысяч) рублей.

Размер задатка – 323 000 (триста двадцать три тысячи) рублей.

Шаг аукциона – 49 000 (сорок девять тысяч) рублей.

Лот 2. Участок площадью 1 020 кв. м, кадастровый номер 47:07:0801012:28, местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Дубровка, ул. Новая, уч. № 36.

Начальная цена продажи участка – 935 000 (девятьсот тридцать пять тысяч) рублей.

Размер задатка – 187 000 (сто восемьдесят семь тысяч) рублей.

Шаг аукциона – 29 000 (двадцать девять тысяч) рублей.

Лот 3. Участок площадью 1 000 кв. м, кадастровый номер 47:07:0801012:29, местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Дубровка, ул. Новая, уч. № 38.

Начальная цена продажи участка – 935 000 (девятьсот тридцать пять тысяч) рублей.

Размер задатка – 187 000 (сто восемьдесят семь тысяч) рублей.

Шаг аукциона – 29 000 (двадцать девять тысяч) рублей.

Лот 4. Участок площадью 700 кв. м, кадастровый номер 47:07:0801012:33, местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Дубровка, ул. Новая, уч. № 40.

Начальная цена продажи участка – 637 500 (шестьсот тридцать семь тысяч пятьсот) рублей.

Размер задатка – 127 500 (сто двадцать семь тысяч пятьсот) рублей.

Шаг аукциона – 20 000 (двадцать тысяч) рублей.

Лот 5. Участок площадью 780 кв. м, кадастровый номер 47:07:0801012:27, местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Дубровка, ул. Новая, уч. № 42.

Начальная цена продажи участка – 697 000 (шестьсот девяносто семь тысяч) рублей.

Размер задатка – 139 400 (сто тридцать девять тысяч четыреста) рублей.

Шаг аукциона – 21 000 (двадцать одна тысяча) рублей.

Лот 6. Участок площадью 1 000 кв. м, кадастровый номер 47:07:0801012:31, местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Дубровка, ул. Новая, уч. № 44.

Начальная цена продажи участка – 935 000 (девятьсот тридцать пять тысяч) рублей.

Размер задатка – 187 000 (сто восемьдесят семь тысяч) рублей.

Шаг аукциона – 29 000 (двадцать девять тысяч) рублей.

Лот 7. Участок площадью 900 кв. м, кадастровый номер 47:07:0801012:32, местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Дубровка, ул. Новая, уч. № 46.

Начальная цена продажи участка – 807 500 (восемьсот семь тысяч пятьсот) рублей.

Размер задатка – 161 500 (сто шестьдесят одна тысяча пятьсот) рублей.

Шаг аукциона – 25 000 (двадцать пять тысяч) рублей.

Условия проведения аукционов

Аукционы – открытые по составу участников и форме подачи предложений по цене.

Критерий определения победителя – максимальная цена, предложенная участником аукциона.

Заявки принимаются с 24 августа 2011 года по рабочим дням с 10:00 до 17:00 по адресу: Санкт-Петербург, Средний проспект В.О., д. 88, лит. А, оф. 340. Дата и время окончания приема заявок – 13 часов 22 сентября 2011 года.

Задатки должны поступить не позднее 22 сентября 2011 года на расчетный счет организатора торгов: ГАУ «Фонд имущества Ленинградской области» № 40603810805000100001 в Санкт-Петербургском филиале ОАО «Первый республиканский банк», г. Санкт-Петербург, к/с 3010181000000000836, БИК 044030836, ИНН 4700000451, КПП 470301001, в соответствии с договором о задатке, заключенным претендентом с организатором торгов.

Внесенный задаток зачисляется победителю торгов в сумму платежей, остальным участникам возвращается в течение 3 рабочих дней после проведения торгов.

Информация о защите прав потребителей

В рамках реализации долгосрочной целевой программы «Развитие системы защиты прав потребителей в Ленинградской области на 2009 – 2011 годы», в администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области с 1 июня 2010 года проводится приём граждан по вопросам в сфере защиты прав потребителей.

Приём граждан ведёт главный специалист-юрист Петрова Эльвира Анатольевна по адресу: г. Всеволожск, Колтушское шоссе, дом 138, кабинет 131.

Информационно-консультационным центром осуществляется оказание правовой помощи потребителям по следующему графику: 1-й четверг с 14.00 до 17.00, 2-й четверг с 09.30 до 12.30, 3-й и 4-й четверг с 14.00 до 17.00 каждого месяца.

Отдел по организационной работе и взаимодействию с органами государственной власти и МСУ

Решение о проведении аукционов принято администрацией муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (постановления: №№ 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166 от 13.10.2010 года).

Дата, время и порядок осмотра земельных участков на местности – с 24 августа 2011 года по 22 сентября 2011 года в согласованное с организатором торгов время.

Определение участников аукционов с составлением протоколов производится 23 сентября 2011 года в 11 час. 00 мин. по адресу: Санкт-Петербург, Средний проспект В.О., д. 88, лит. А, оф. 342. Регистрация участников – с 11 час. 00 мин. до 11 час. 20 мин. 23 сентября 2011 года.

Начало аукционов – по тому же адресу – с 11 час. 20 мин. 23 сентября 2011 года.

Подведение итогов аукционов – по тому же адресу 23 сентября 2011 года после окончания аукционов.

Решение об отказе в проведении аукционов может быть принято не позднее 08 сентября 2011 года.

В течение пяти дней, с даты подведения итогов аукционов, с победителями заключается договор купли-продажи земельных участков. Оплата производится в течение 10 дней с момента подписания договора.

Победитель аукциона сверх стоимости земельного участка обязан оплатить стоимость работ организатора торгов по подготовке и проведению аукциона в размере:

По Лоту 1 – 68 364 (шестидесяти восьми тысяч трёхсот шестидесяти четырёх) рублей плюс 3 (три) % от итоговой цены продажи земельного участка (без учёта НДС).

По Лоту 2 – 67 079 (шестидесяти семи тысяч семидесяти девятыи рублей плюс 3 (три) % от итоговой цены продажи земельного участка (без учёта НДС).

По Лотам: 3, 6 – 67 046 (шестидесяти семи тысяч сорока шести рублей плюс 3 (три) % от итоговой цены продажи каждого земельного участка (без учёта НДС).

По Лоту 4 – 66 552 (шестидесяти шести тысяч пятисот пятидесяти двух) рублей плюс 3 (три) % от итоговой цены продажи земельного участка (без учёта НДС).

По Лоту 5 – 66 684 (шестидесяти шести тысяч шестисот восьмидесяти четырёх) рублей плюс 3 (три) % от итоговой цены продажи земельного участка (без учёта НДС).

По Лоту 7 – 66 881 (шестидесяти шести тысяч восьмисот восьмидесяти одного) рубля плюс 3 (три) % от итоговой цены продажи земельного участка (без учёта НДС).

Для участия в торгах заявителям необходимо предоставить в установленные сроки следующие документы:

– заявку по установленной ГАУ «Фонд имущества Ленинградской области» форме в 2 экз.;

– копии документов, удостоверяющих личность – для физических лиц;

– платежный документ, подтверждающий перечисление задатка.

Подробнее ознакомиться с условиями проведения торгов, техническими условиями, формой заявки и сведениями по предмету торгов, определить день и время осмотра участка можно в Фонде имущества Ленинградской области по адресу: Санкт-Петербург, Средний проспект В.О., д. 88, лит. А, оф. 340, тел.: (812) 640-51-82; (812) 640-51-80.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Фурса Алексеем Ивановичем, адрес: Санкт-Петербург, пр. Культуры, д. 9, корп. 2, к. 106, адрес электронной почты: fursal@rambler.ru, контактные телефоны: 8-911-949-52-51, 8 (812) 591-59-28, квалификационный аттестат № 78-11-0359, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Юкки, улица Сосновая, участок № 15, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Сазонов Александр Александрович.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 140, 19 сентября 2011 года в 12 часов 00 минут.

УТОЧНЕНИЕ

к извещению о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка, опубликованное в газете «Всеволожские вести» № 37 (1662) от 27 мая 2011 года на 14 стр.

Вместо: – участок «Соржа-Старая»...

Аксёнов А. А., Аксёнов А. А., следует читать: участок «Соржа-Старая»...

Аксенов А. И., Аксенов А. И.

Вместо: – участок «Соржа-Старая»... Фёдоров А. В., следует читать: участок «Соржа-Старая»... Фёдоров А. В.

Всеволожские вести ВАШЕ БЕСПЛАТНОЕ ОБЪЯВЛЕНИЕ

Пишите разборчиво по клеткам. 1 клетка – 1 знак (буква, цифра, пробел)

Клетчатое объявление, содержащее правила услуг, предложений новых видов товаров, а также объявлений о пуске-продаже новых, изыскательских, автомобилей, тракторов, животных – или ПОЛНЫЕ КЛЕТЧАТЫЕ ИНФОРМАЦИИ (в газете не публикуются)

ФИО

Телефон

Дата

Заполненный и вырезанный купон доставьте или отправьте по адресу: 188640, г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 86, "Всеволожские вести"

Личное послание

(кратко: приветствие, поздравление)

The postcard area consists of a large rectangular frame with several horizontal lines for writing a message. There is a small decorative illustration of a bouquet of flowers in the top left corner of the main writing area.