

## Всеволожск. Городская жизнь

# Дом купца Хомякова принадлежит... Росимуществу

**История с созданием Всеволожского историко-краеведческого музея в бывшем доме купца Н.Н. Хомякова напоминает фольклорную истину: «Скоро сказка сказывается, да не скоро дело делается». А тем временем здание всё больше разрушается. Нынешняя многоснежная зима тоже внесла свою лепту в этот процесс: однажды утром жители увидели, что упали красивые деревянные башенки на крыше «Почтовой лавки», не выдержавшие веса снега.**

Еще недавно казалось, что все вопросы с передачей здания муниципалитету Всеволожска были решены, и вот-вот начнется реставрация. Но это было бы, видимо, слишком хорошо для нашей далеко не сказочной истории, которая длится уже несколько лет.

В 2005 году власти и района, и города обращались к ФГУП «Почта России» с просьбой передать этот памятник архитектуры в муниципальную собственность, но тогда вопрос просто не был доведен до логического конца. Постоянная работа по передаче здания городу началась в 2008 году.

В 2009 году, после продолжительной переписки и направленных действий администрации МО «Город Всеволожск», все три инстанции ФГУП «Почта России» наконец-то дали согласие на безвозмездную передачу памятника.



Совет депутатов МО «Город Всеволожск» принял решение о принятии на баланс города этого здания. Пакет документов ушел в Москву, в ФГУП «Почта России», где были добавлены необходимые документы, а уже оттуда – в Федеральное агентство по управлению государственным имуществом.

Как выяснилось, всё имущество, которое используется почтой, закреплено за этой федеральной службой лишь на праве хозяйственного ведения, а принадлежит оно Росимуществу. А потому решение о передаче интересующего нас объекта муниципалитету Всеволожска вправе принимать именно это могущественное учреждение, у которого в разных регионах страны имеются свои территориальные управления. Есть такое и в Ленинградской области, но оно, к сожалению, не осуществляет полномочий по почтовым объектам – и последнее слово все равно остаётся за Москвой.

Но Москва далеко, и в каком состоянии находится историческое здание на развилке улицы Заводской и Всеволожского проспекта, не подозревает. Поэтому Территориальное управление Росимущества по Ленинградской области направляет 30 марта во Всеволожск своего представителя, задача которого – обследовать здание, описать его состояние и составить акт о фактическом использовании объекта Почтой России.

Нам-то, конечно, понятно: объект не используется, а разрушается – именно из-за того, что заброшен. Для этого не надо было особенных заверений В.И. Софроновой, начальника Всеволожского РУФПС, З.И. Седовой, руководителя отдела имущества УФС по Санкт-Петербургу и Ленобласти (ФГУП «Почта России»), Г. Ю. Мицыка, начальника отдела имущества и социального комплекса администрации города Всеволожска, которые присутствовали при процедуре обследования. Представитель Росимущества убедился во всём сам, побывав в здании, сфотографировав его внутри и снаружи, и заверил, что акт о фактическом использовании объекта с приложением фотофиксации будет отправлен в Москву. Так что ставить точку в этой истории пока рано, хотя осталось получить разрешение последней

инстанции для того, чтобы многострадальный дом купца Хомякова стал собственностью города. «Чтобы ускорить процесс, руководство города готово заключить с Почтой России договор безвозмездного пользования зданием, – говорит внештатный советник главы городской администрации С.М. Симоноков, – но и его надо согласовывать в Москве в Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом. И не факт, что оно его согласует».

Мы же не знаем, как Росимущество намерено использовать историческое здание во Всеволожске. Может, Агентство обяжет ФГУП «Почта России» отреставрировать разрушающийся старый дом? Но были бы у Почты России лишние средства, он, наверное, давно был бы отремонтирован. 29 марта, кстати, во Всеволожск приезжали представители Государственной инспекции по охране памятников истории и культуры Ленинградской области. Они констатировали факт разрушения памятника и направили акт о наложении штрафа на ФГУП «Почта России» по Санкт-Петербургу и Ленинградской области.

Будем надеяться, что вопрос о передаче дома купца Хомякова в муниципальную собственность будет решен в нашу пользу, но лишь бы процесс не затянулся надолго, иначе и реставрировать-то будет нечего.

Соб. инф.  
Фото Александра КРЫЛОВА

**Нам понятна взволнованность руководителя футбольного клуба «Всеволожск» Валерия Парфёнова, который недавно заглянул в редакцию поговорить о наболевшем. Тренер обеспокоен тем, что с приходом в городскую администрацию нового начальника отдела по делам культуры, молодежной политики, спорта и туризма любительский футбол в нашем городе может лишиться необходимой поддержки.**

Мы разделяем обеспокоенность Парфенова, потому что знаем, сколько ему потребовалось усилий, чтобы отстоять любительский футбол и доказать его право на существование.

При большой поддержке администрации за три последних года в нашем городе произошли важные перемены в развитии футбола как массового вида спорта. Была разработана программа, рассчитанная до 2012 года, а ее исполнение возложено на ФК «Всеволожск». Футболисты клуба

работу проводил отдел по культуре, делам молодежной политики, спорта и туризма, который, вопреки морали крыловской басни, сумел «впрячь в одну телегу коня и трепетную лань». Совершенно разные по специфике направления отдела выстраивались в хорошо слаженный хор. В этом чувствовалась заслуга небезразличного коллектива, работавшего на благо города.

К хорошему, как известно, привыкаешь быстро. Как и к людям, которые

сотрудников?

Отдел культуры в прежнем его составе, по нашим наблюдениям, работал несколько лет с серьезной нагрузкой, каждый из сотрудников курировал определенное направление деятельности, и такое распределение обязанностей обеспечивало необходимое качество мероприятий. Сумеет ли новый состав отдела удержать эту планку? Или все прежние инициативы постепенно захиреют? Ведь новички не только не имеют опыта муниципаль-

## Начнём с начала, начнём с нуля?

принимают участие в чемпионате Санкт-Петербурга среди команд ветеранов, в первенстве Всеволожска среди школ, участвуют в соревнованиях на приз «Кожаный мяч», в соревнованиях среди дворовых команд, в Кубке Всеволожска по мини-футболу. Рискнули они выйти четырьмя командами и на чемпионат Ленинградской области. ФК «Всеволожск» стал чемпионом Санкт-Петербурга среди мужских команд, команда ветеранов вышла в финал Кубка Санкт-Петербурга.

Чтобы закрепить результаты и двигаться к новым победам, всеволожским футболистам нужна поддержка, в том числе и финансовая. Однако с перемены власти футбол, как считает Парфенов, вдруг оказался «слабым звеном» в муниципальном плане спортивной работы. Пояснить, что это означает, не станем: все видели телевизионную игру с этим названием. Во всяком случае, именно такой вывод он сделал из разговора с новым начальником культурно-спортивного отдела администрации.

Не будем сейчас рассуждать о перспективах всеволожской футбольной команды – ведь дело даже не в ней, а в приоритетах, которые могут измениться – и уже меняются – в связи со сменой кадров в муниципалитете города Всеволожска.

Администрация Николая Петровича одним из стратегических направлений социальной политики провозгласила поддержку массового спорта, и это было сильной стороной деятельности прежней исполнительной власти. Отдел администрации, объединивший специалистов по культуре, спорту и молодежной политике, разработал сразу несколько программ, направленных на целенаправленное формирование в городе культуры здорового образа жизни.

В разных микрорайонах Всеволожска начали открываться спортивные площадки, забурили вокруг них жизнь – массовые праздники, соревнования по разным видам спорта. В процесс всеобщего оздоровления были включены образовательные учреждения, предприятия – они стали участниками общегородских Спартакиад. Прижилась в городе замечательная зимняя Спартакиада. Обратили внимание и на людей с ограниченными физическими возможностями, для которых проводилась ежегодная летняя городская Спартакиада. Да что там говорить, такого ренессанса в развитии массового спорта наш город еще никогда не переживал. Всю эту большую и важную

стремятся изменить жизнь к лучшему. Интересные инициативы были связаны с начальником городского отдела культуры Людмилы Смирновой и ее коллегами, вместе с которым она работала несколько очень плодотворных лет.

В новый, 2011 год коллектив отдела вступил уже без нее – Людмила Григорьевна, по собственному желанию, оставила должность. Преемником Смирновой на посту начальника отдела был назначен Руслан Акумов – никому не известный во Всеволожске молодой человек, профессиональный спортсмен, занимающийся восточными единоборствами. И – что примечательно – без опыта муниципальной работы. Как, впрочем, и другая новая сотрудница отдела, заменившая опытного специалиста по культуре и молодежной политике Аллу Левину, неожиданно уволившуюся из отдела – по причинам, которые из этических соображений не хотелось бы комментировать.

В настоящее время из прежнего состава осталась только Софья Силкина – специалист по спорту, но и она по ряду причин, озвученных в нашей беседе с заместителем главы администрации МО «Город Всеволожск» Г.Ю. Мицыком, видимо, тоже не устраивает руководство.

Итак, кадровый состав практически полностью поменялся. Спрашивается, сможет ли новый коллектив продолжить начинания предшественников или «начнем с начала, начнем с нуля»?

Что касается отсутствия опыта муниципальной работы, то это, конечно, дело наживное, но новым сотрудникам потребуются немало времени, чтобы вникнуть в детали, проанализировать деятельность отдела за все предыдущие годы, выработать собственную политику. Начинать на равном месте всегда дело трудное.

Новые сотрудники отдела ощутили это сразу же, как только возникла первая серьезная цель, начертанная в плане отдела, – традиционное весеннее мероприятие в Доме культуры, имеющее, между прочим, статус областного. Косточка, видимо, оказалась им не по зубам, поэтому для проведения театрального фестиваля «Всеволожская весна» вынуждены были использовать прежний кадровый ресурс – привлечь бывшую сотрудницу отдела, от услуг которой администрация отказалась в ходе сокращения штатов. Впрочем, еще до прихода Руслана Акумова.

Может, зря поторопились? Для проведения других мероприятий, а их запланировано немало, тоже, надо думать, потребуется помощь бывших

работы, они еще и не являются жителями Всеволожска, а поэтому плохо представляют, как он жил и развивался до их появления. Уместен ли в такой ситуации вопрос о преемственности?

Уместен или нет, но мы его все-таки поставили: «Изменяется ли приоритеты в работе отдела, будут ли проводиться уже ставшие традиционными мероприятия?»

Начальник отдела Руслан Акумов заверил, что никаких серьезных корректив в ранее составленном плане работы не будет, а изменения коснутся исключительно спортивного направления. Очень надеемся на это обещание, ведь не стоит забывать, что первое слово в названии отдела все-таки «культура».

Хотя перемены в сфере спортивной работы тоже тревожат. Что же не устраивает Руслана Акумова в деятельности предшественников? Новый руководитель отдела считает, что мало уделялось внимания развитию детско-юношеского спорта. И имеет в виду он, заметим, не массовый спорт, а участие в профессиональных соревнованиях серьезного уровня. Для этого, видимо, он и провел в феврале незапланированный чемпионат Санкт-Петербурга и Ленинградской области по карате, на который из городского бюджета было потрачено двести тысяч рублей. А участвовало в нем, заметим, только два наших подростка из клуба «Сатори».

Стоила ли эта овчинка выделки? – вопрос не риторический, если учесть, что за счет этого мероприятия пришлось внести изменения в финансовые планы работы отдела. В частности на развитие футбола он пообещал Парфенову только 50 тысяч рублей. «Значит, не нужен городу любительский футбол?» – поинтересовались мы у Руслана Акумова. Слова «нет» он не сказал, хотя после диалога с ним Валерий Парфенов почему-то сразу же написал заявление об увольнении.

Наверное, в чем-то Руслан Акумов прав, и свежий взгляд на городскую жизнь необходим хотя бы для того, чтобы развиваться по поступательной, пропагандировать новые виды деятельности, поощрять талантливых молодежь. Такие позитивные перемены можно только приветствовать. Беспокоит другое: не будет ли скомкана работа по развитию массового спорта? Не будет ли перечеркнута в погоне за рекордами большая воспитательная цель, которую поставили перед собой Людмила Смирнова и ее коллеги?

Ольга ЛАЗАРЕВА