

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Савиным Андреем Алексеевичем, ООО «Землеустройство», адрес местонахождения: Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 140, телефоны: 8-905-209-50-48, 8 (813-70) 24-310, факс: 8 (813-70) 31-768, e-mail: info@kadastr.spb.ru, квалификационный аттестат № 47-11-0241 от 20.05.11 г., в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, земли АОЗТ «Всеволожское», уч. Крестьянские Покосы, выполняются кадастровые работы в связи с образованием земельного участка путем выдела в счёт доли в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 47:07:00-00-000:0032.

Заказчиком кадастровых работ является Ямакова А. З.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: 188640, Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 140, 14 ноября 2011 года в 12 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 140.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 12 октября 2011 года по 14 ноября 2011 года по адресу: Ленинградская, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 140.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельного участка: Ленинградская область, Всеволожский район, земли АОЗТ «Всеволожское», уч. Крестьянские Покосы.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документ о правах на земельный участок.

Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Савиным Андреем Алексеевичем, ООО «Землеустройство», адрес местонахождения: Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 140, телефоны: 8-905-209-50-48, 8 (813-70) 24-310, факс: 8 (813-70) 31-768, e-mail: info@kadastr.spb.ru, квалификационный аттестат № 47-11-0241 от 20.05.11 г., в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, земли АОЗТ «Всеволожское», уч. Крестьянские Покосы, выполняются кадастровые работы в связи с образованием земельного участка путем выдела в счёт доли в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 47:07:00-00-000:0032.

Заказчиком кадастровых работ является Ямакова А. З.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: 188640, Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 140, 14 ноября 2011 года в 12 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 140.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 12 октября 2011 года по 14 ноября 2011 года по адресу: Ленинградская, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 140.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельного участка: Ленинградская область, Всеволожский район, земли АОЗТ «Всеволожское», уч. Крестьянские Покосы.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документ о правах на земельный участок.

Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Крыловой Анной Николаевной общества с ограниченной ответственностью «Архитектура», почтовый адрес: г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 167, адрес электронной почты: archge-o@mail.ru, контактные телефоны: 8 (813-70) 90-562, 8-921-64-64-067, квалификационный аттестат № 47-11-0144, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, в границах ОАО «Совхоз Всеволожский» (АОЗТ, ЗАО «Всеволожское»), участок Соржа-Старая, выполняются кадастровые работы, образованием земельного участка путем выдела в счет доли в праве общей собственности на земельный участок с кадастровым номером 47:07:00-00-000-0032, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, в границах ОАО «Совхоз «Всеволожский» (АОЗТ, ЗАО «Всеволожское»), участок Соржа-Старая.

Заказчиком кадастровых работ является Судакова Антонина Петровна.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 167, офис 10, 14 ноября 2011 г. в 12 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 167, офис 10.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 12 октября 2011 г. по 14 ноября 2011 г. по адресу: г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 167, офис 10.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельного участка: Ленинградская область, Всеволожский район, в границах ОАО «Совхоз «Всеволожский» (АОЗТ, ЗАО «Всеволожское»).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах проведения публичных слушаний по обсуждению вопроса изменения вида разрешенного использования земельных участков, состоявшихся 07 октября 2011 года

Предмет публичных слушаний:

Обсуждение вопросов:

– изменение вида разрешенного использования – «для использования в целях эксплуатации зданий комплекса КРС» на вид разрешенного использования – «для сельскохозяйственного использования» земельного участка, площадью 138 100 кв. м, кадастровый номер 47:07:07-13-002:0170, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Порошкино, комплекс, находящегося в собственности ОАО «Бугры»;

– изменение вида разрешенного использования – «для использования в целях эксплуатации здания картофелехранилища № 1» на вид разрешенного использования – «для сельскохозяйственного использования» земельного участка, площадью 2 340 кв. м, кадастровый номер 47:07:07-06-007:0015, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Энколово, ул. Центральная, д. 16, находящегося в собственности ОАО «Бугры»;

– изменение вида разрешенного использования – «для использования в целях эксплуатации здания картофелехранилища № 2 и № 3 и здания доработки капусты» на вид разрешенного использования – «для сельскохозяйственного использования» земельного участка, площадью 16 576 кв. м, кадастровый номер 47:07:07-06-003:0022, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Энколово, ул. Центральная, д. б/н, находящегося в собственности ОАО «Бугры»;

– изменение вида разрешенного использования – «для эксплуатации здания склада минеральных удобрений, здания весовой, здания пункта реализации сельскохозяйственной продукции (пункт технического обслуживания)» на вид разрешенного использования – «для сельскохозяйственного использования» земельного участка, площадью 4 891 кв. м, кадастровый номер 47:07:07-13-003:0091, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Бугры, д. б/н, находящегося в собственности ОАО «Бугры»;

– изменение вида разрешенного использования – «для эксплуатации административного здания фильтровальной станции» на вид разрешенного использования – «для сельскохозяйственного использования» земельного участка, площадью 10 208 кв. м, кадастровый номер 47:07:07-13-003:0226, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Бугры, д. б/н, находящегося в собственности ОАО «Бугры».

Основание для проведения:

– Федеральный закон от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации";

– "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ.

Время и место проведения: 15:00 по местному времени, 07 октября 2011 г., в здании администрации МО «Бугровское сельское поселение» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Бугры, ул. Шоссейная, д. 12.

Заказчик публичных слушаний: ОАО «Бугры».

Организатор публичных слушаний: Администрация МО «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Сроки проведения: с 23 сентября 2011 г. по 07 октября 2011 года.

Официальная публикация:

– газета «Всеволожские вести» № 70 (1695) от 23 сентября 2011 года, стр. 15;

– официальный сайт администрации: <http://www.admbsp.ru>, раздел «Новости».

Количество отзывов и предложений по обсуждаемому вопросу, полученных:

– лично и/или по почте и зарегистрированных у секретаря администрации – нет;

– по электронной почте на e-mail: admbsp@list.ru – нет.

Всего отзывов и предложений, включенных в протокол публичных слушаний:

В ходе публичных слушаний поступило письменное обращение от ОАО «Бугры» о том, что земельный участок, площадью 138 100 кв. м, кадастровый номер 47:07:07-13-002:0170, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Порошкино, комплекс, находящийся в собственности ОАО «Бугры» на момент обращения с просьбой о проведении публичных слушаний, в настоящее время находится в собственности дочерней организации ОАО «Бугры» – ООО «Молочная ферма «Бугры».

Иных письменных и устных предложений и замечаний от участников слушаний зарегистрировано не было.

Выводы публичных слушаний:

Публичные слушания по вопросу:

– изменения вида разрешенного использования – «для использования в целях эксплуатации зданий комплекса КРС» на вид разрешенного использования – «для сельскохозяйственного использования» земельного участка, площадью 138 100 кв. м, кадастровый номер 47:07:07-13-002:0170, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Порошкино, комплекс, находящегося в собственности ООО «Молочная ферма «Бугры»;

– изменения вида разрешенного использования – «для использования в целях эксплуатации здания картофелехранилища № 1» на вид разрешенного использования – «для сельскохозяйственного использования» земельного участка, площадью 2 340 кв. м, кадастровый номер 47:07:07-06-007:0015, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Энколово, ул. Центральная, д. 16, находящегося в собственности ОАО «Бугры»;

– изменения вида разрешенного использования – «для использования в целях эксплуатации здания картофелехранилища № 2 и № 3 и здания доработки капусты» на вид разрешенного использования – «для сельскохозяйственного использования» земельного участка, площадью 16 576 кв. м, кадастровый номер 47:07:07-06-003:0022, категория земель – земли

населенных пунктов, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Энколово, ул. Центральная, д. б/н, находящегося в собственности ОАО «Бугры»;

– изменения вида разрешенного использования – «для эксплуатации здания склада минеральных удобрений, здания весовой, здания пункта реализации сельскохозяйственной продукции (пункт технического обслуживания)» на вид разрешенного использования – «для сельскохозяйственного использования» земельного участка, площадью 4 891 кв. м, кадастровый номер 47:07:07-13-003:0091, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Бугры, д. б/н, находящегося в собственности ОАО «Бугры»;

– изменения вида разрешенного использования – «для эксплуатации административного здания фильтровальной станции» на вид разрешенного использования – «для сельскохозяйственного использования» земельного участка, площадью 10 208 кв. м, кадастровый номер 47:07:07-13-003:0226, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Бугры, д. б/н, находящегося в собственности ОАО «Бугры», признаны состоявшимися.

– Публичные слушания проведены Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Бугровского сельского поселения в соответствии с действующим законодательством, с участием представителей заказчика и заинтересованной общественности, составлен и утвержден протокол публичных слушаний по обсуждаемому вопросу.

– Письменное обращение от ОАО «Бугры» о том, что земельный участок, площадью 138 100 кв. м, кадастровый номер 47:07:07-13-002:0170, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Порошкино, комплекс, находящийся в собственности ОАО «Бугры» на момент обращения с просьбой о проведении публичных слушаний, в настоящее время находится в собственности дочерней организации ОАО «Бугры» – ООО «Молочная ферма «Бугры» учтено.

– Общественностью одобрено:

– изменение вида разрешенного использования – «для использования в целях эксплуатации зданий комплекса КРС» на вид разрешенного использования – «для сельскохозяйственного использования» земельного участка, площадью 138 100 кв. м, кадастровый номер 47:07:07-13-002:0170, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Порошкино, комплекс, находящегося в собственности ООО «Молочная ферма «Бугры»;

– изменение вида разрешенного использования – «для использования в целях эксплуатации здания картофелехранилища № 1» на вид разрешенного использования – «для сельскохозяйственного использования» земельного участка, площадью 2 340 кв. м, кадастровый номер 47:07:07-06-007:0015, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Энколово, ул. Центральная, д. 16, находящегося в собственности ОАО «Бугры»;

– изменение вида разрешенного использования – «для использования в целях эксплуатации здания картофелехранилища № 2 и № 3 и здания доработки капусты» на вид разрешенного использования – «для сельскохозяйственного использования» земельного участка, площадью 16 576 кв. м, кадастровый номер 47:07:07-06-003:0022, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Энколово, ул. Центральная, д. б/н, находящегося в собственности ОАО «Бугры»;

– изменение вида разрешенного использования – «для эксплуатации здания склада минеральных удобрений, здания весовой, здания пункта реализации сельскохозяйственной продукции (пункт технического обслуживания)» на вид разрешенного использования – «для сельскохозяйственного использования» земельного участка, площадью 4 891 кв. м, кадастровый номер 47:07:07-13-003:0091, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Бугры, д. б/н, находящегося в собственности ОАО «Бугры»;

– изменение вида разрешенного использования – «для эксплуатации административного здания фильтровальной станции» на вид разрешенного использования – «для сельскохозяйственного использования» земельного участка, площадью 10 208 кв. м, кадастровый номер 47:07:07-13-003:0226, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Бугры, д. б/н, находящегося в собственности ОАО «Бугры».

Данное заключение подлежит опубликованию в средствах массовой информации.

Г.И. ШОРОХОВ, глава администрации

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Администрация МО «Бугровское сельское поселение» Всеволожского района Ленинградской области сообщает о проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования – «для индивидуального жилищного строительства» на вид разрешенного использования – «для технического обслуживания и ремонта транспортных средств» земельного участка площадью 700 кв. м, кадастровый номер 47:07:0706004:31, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Энколово, ул. Шоссейная, уч. 1-Г, находящегося в собственности Утенковой Людмилы Дмитриевны.

Ознакомьтесь с материалами по данному вопросу и оставьте свои предложения и замечания можно в администрации МО «Бугровское сельское поселение» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, пос. Бугры, ул. Шоссейная, д. 12.

Публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования – «для индивидуального жилищного строительства» на вид разрешенного использования – «для технического обслуживания и ремонта транспортных средств» земельного участка площадью 700 кв. м, кадастровый номер 47:07:0706004:31, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Энколово, ул. Шоссейная, уч. 1-Г, находящегося в собственности Утенковой Людмилы Дмитриевны, **состоятся в 15 часов 00 минут 27 октября 2011 года по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, пос. Бугры, ул. Шоссейная, 12, в здании администрации.**

Г.И. ШОРОХОВ, глава администрации