

2. Возложить ответственность за подготовку указанных помещений на руководителей государственных и муниципальных учреждений, в оперативном управлении которых находятся данные помещения.
3. Постановление опубликовать в газете «Всеволожские вести».
4. Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

А.В. ГЕРДИЙ, глава администрации

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 к постановлению главы администрации от 04.10.2011 № 198

ПЕРЕЧЕНЬ помещений зарегистрированным кандидатам в депутаты, политическим партиям (их региональным отделениям), выдвинувшим кандидатов, списки кандидатов в депутаты Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации шестого созыва, Законодательного собрания Ленинградской области пятого созыва, их доверенным лицам для проведения встреч с избирателями на территории муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

1. МУ «Янинский сельский культурно-спортивный досуговый центр», адрес: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Янино-1, ул. Шос-сейная, д. 46.
2. МУ «Янинский сельский культурно-спортивный досуговый центр», библиотека, адрес: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Занев-ка, д. 48 (библиотека).

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
от 07.10.2011 г. № 2254, г. ВСЕВОЛОЖСК**

**Об утверждении Административного регла-
мента по предоставлению муниципальной
услуги «Передача муниципального имущества
на праве хозяйственного ведения, изменение
условий действующих договоров»**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 28.06.2011 № 1361 «Об утверждении реестров муниципальных услуг, предоставляемых администрацией и муниципальны-ми учреждениями МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинград-ской области», постановлением администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 07.07.2011 № 1414 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных функций и предоставления муниципальных услуг админи-страцией муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области», администрация муниципального образова-ния «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области **ПОСТА-НОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Административный регламент администрации муници-пального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинград-ской области по предоставлению муниципальной услуги «Передача муници-пального имущества на праве хозяйственного ведения, изменение условий действующих договоров», согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Всеволожские вести» и разместить на официальном сайте администрации в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по финансам и экономике М.И. Ткачева.

А.Н. СОБОЛЕНКО, глава администрации

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
Муниципальное автономное учреждение «Рахьинское агентство
социально-экономического развития» объявляет о начале процедуры
публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использо-вания земельного участка, принадлежащего на праве собственности Назаровой Наталье Алексеевне, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, участок «Ириновка» с кадастровым номером: 47:07:09-53-004:0074, площадью 20800 м², с разрешенного использования «для сельскохозяйственного использования» на разрешенное использова-ние «для дачного строительства».

С градостроительной экспозицией можно ознакомиться по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, г.п. Рахья, Октябрьское ш., д. 3, зда-ние ДК, с 12 октября по 25 октября 2011 г. с 09 часов 00 минут до 18 часов 00 минут. Предложения, замечания, рекомендации можно оставить на градо-строительной экспозиции или в помещении Совета депутатов МО «Рахьин-ское городское поселение» по адресу: Ленинградское ш., д. 23.

Публичные слушания состоятся 25 октября 2011 г. в 17 час. 00 мин. в здании ДК г.п. Рахья.

В.В. ТИТОВ, ген. директор МАУ «Рахьинское агентство»

**РЕШЕНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«РОМАНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
от 05.10.2011 г. № 41**

**О назначении публичных слушаний по проекту
генерального плана МО «Романовское
сельское поселение»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Градостро-ительным кодексом РФ, Положением о проведении публичных слушаний, утвержденным решением совета депутатов № 65 от 30.06.2006 года, Совет депутатов **РЕШИЛ:**

1. Назначить публичные слушания по проекту генерального плана МО «Романовское сельское поселение».
2. Создать комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту генерального плана МО «Романовское сельское поселение» в составе согласно приложению.
3. Установить:
- 3.1. Публичные слушания проводятся на всей территории МО «Романов-ское сельское поселение».
- 3.2. Дату, время и место проведения публичных слушаний по проекту генерального плана МО «Романовское сельское поселение» – «15» ноября 2011 г. в 15 час. 00 мин. по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Романовка, дом 20, ДК «Свеча».
- 3.3. В целях обеспечения участия в обсуждении проекта генерального плана «Романовское сельское поселение» Всеволожского муниципального

района Ленинградской области жителей отдаленных населенных пунктов входящих в состав муниципального образования «Романовское сельское поселение» в связи с отсутствием возможности проведения публичных слу-шаний в населенных пунктах: д. Лепсари, пос. Углово, д. Углово, м. Углово, п. ст. Корнево обеспечить 15 ноября 2011 года доставку автобусом до места проведения публичных слушаний:

- отправка от населенного пункта д. Лепсари, дом № 32, в 13 часов;
- отправка от населенного пункта пос. Углово, торговая зона, в 13 часов 30 минут;
- отправка от населенного пункта д. Углово, дома № 2, в 13 часов 40 минут;
- отправка от населенного пункта п. ст. Корнево, от магазина, в 14 часов;
- отправка от населенного пункта м. Углово, дом № 3, в 14 часов 30 минут.

4. Администрации МО «Романовское сельское поселение», комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний, уполномоченному органу:

4.1. Организовать выставку-экспозицию демонстрационных материа-лов проекта Генерального плана МО «Романовское сельское поселение» в администрации МО «Романовское сельское поселение» по адресу: Ленин-градская область, Всеволожский район, пос. Романовка, дом 18, кв. 3, в рабочие дни в период с 14 октября 2011 года по 14 ноября 2011 года с 10.00 до 16.00.

4.2. Провести публичные слушания по проекту генерального плана МО «Романовское сельское поселение» в порядке, установленном Положением о проведении публичных слушаний, в срок, указанный в п. 3.2.

4.3. Подготовить заключение о результатах проведения публичных слу-шаний и опубликовать его в установленном порядке.

5. Замечания и предложения по вынесенному на публичные слушания проекту генерального плана МО «Романовское сельское поселение» могут быть представлены заинтересованными лицами в Комиссию по проведению публичных слушаний в письменной форме по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Романовка, д. 18, кв. 3, в период с 14 октября 2011 года по 15 ноября 2011 года с 10.00 до 13.00.

6. Опубликовать настоящее решение о проведении публичных слушаний в газете «Всеволожские вести» и разместить на официальном сайте муници-пального образования в сети «Интернет» на сайте www. romanovka. ru.

7. Разместить проект Генерального плана муниципального образования «Романовское сельское поселение» на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет» на сайте www. romanovka. ru.

8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комис-сию по промышленности, архитектуре, жилищно-коммунальному комплексу, транспорту и связи.

С.В. БЕЛЯКОВ, глава МО «Романовское сельское поселение»

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 к решению совета депутатов МО «Романовское сельское поселение» «О назначении публичных слушаний по проекту генерального плана МО «Романовское сельское поселение» № 41 от 05.10.2011 г.

Состав Комиссии	
по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту генерального плана МО «Романовское сельское поселение»	
Председатель Комиссии	
Заместитель главы администрации	Буеракова Т.Ф.
Заместитель председателя Комиссии	
Заместитель управления по архитектуре и градостроительству	
МО «Всеволожский муниципальный район»	Пинчукова Ю.Н.
Секретарь Комиссии	
Ведущий специалист по кадрам, вопросам по делопроизводству и архиву	Янкова Н.Н.
Члены Комиссии:	
Ведущий специалист по архитектуре	
и землеустройству	Заволокина Н.П.
Ведущий специалист по муниципальному имуществу и экономическому развитию	Скобеева О.Г.
Главный специалист по ЖКХ и благоустройству	Романченко В.А.
Депутат МО «Романовское сельское поселение» на постоянной основе	Лебедева Т.И.
Депутат МО «Романовское сельское поселение»	Наумов В.И.
Мастер по благоустройству	
ООО «Романовское ЖСК»	Высоцкая Л.М.
Разработчик проекта	Хорзеева Т.О.
Юрист	Гулевский Ю.А.

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Администрация муниципального образования «Романовское сель-ское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинград-ской области объявляет о проведении публичных слушаний по проекту Генерального плана муниципального образования «Романовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской обла-сти.

Публичные слушания состоятся 15 ноября 2011 года в 15 часов по адресу: пос. Романовка, дом 20, в здании ДК «Свеча».

С проектом генерального плана можно ознакомиться на выставке-эк-спозиции демонстрационных материалов проекта Генерального плана МО «Романовское сельское поселение» в администрации МО «Романовское сельское поселение» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Романовка, дом 18, кв. 3, в рабочие дни в период с 14.10.2011 года по 14 ноября 2011 года с 10.00 до 16.00 и на официальном сайте муни-ципального образования в сети «Интернет» на сайте www. romanovka. ru.

Карты (Схемы) по проекту генерального плана МО «Романовское сель-ское поселение» размещены в газете «Романовский вестник» № 11 от 12.10.2011 года.

Замечания и предложения по вынесенному на публичные слушания про-екту генерального плана МО «Романовское сельское поселение» могут быть представлены заинтересованными лицами в Комиссию по проведению публичных слушаний в письменной форме по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Романовка, д. 18, кв. 3, в период с 14.10.2011 года по 15 ноября 2011 года с 10.00 до 13.00.

В целях обеспечения участия в обсуждении проекта генерального плана «Романовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области жителей отдаленных населенных пунктов входящих в состав муниципального образования» Романовское сельское поселение» в связи с отсутствием возможности проведения публичных слушаний в насе-ленных пунктах: д. Лепсари, пос. Углово, д. Углово, м. Углово, п. ст. Корнеоа будет обеспечена 15 ноября 2011 года доставка автобусом до места прове-дения публичных слушаний:

- отправка от населенного пункта д. Лепсари, дом № 32, в 13 часов;
- отправка от населенного пункта пос. Углово, торговая зона, в 13 часов 30 минут;
- отправка от населенного пункта д. Углово, дома № 2, в 13 часов 40

минут;

- отправка от населенного пункта п. ст. Корнево от магазина, в 14 часов;
- отправка от населенного пункта м. Углово, дом № 3, в 14 часов 30 минут.

Администрация МО «Романовское сельское поселение»

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА Автономное муниципальное учреждение муниципального образо-вания «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области «Агентство земельно-имущественных отношений» извещает о прове-дении 14 ноября 2011 года аукциона по продаже земельного участка площадью 1200 кв. м, кадастровый номер: 47:07:0201036:37 (катего-рия земель – земли населённых пунктов, разрешённое использование – для индивидуального жилищного строительства), расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Васкело-во, ул. Западная Набережная, № 7-Б.

Начальная цена продажи участка – 1 100 000 (один миллион сто тысяч) рублей.

Размер задатка – 220 000 (двести двадцать тысяч) рублей. Шаг аукциона – 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей.

Условия проведения аукциона
Аукцион – открытый по составу участников и форме подачи предложе-ний по цене.

Критерий определения победителя – максимальная цена, предложен-ная участником аукциона.

Организатор аукциона – Автономное муниципальное учреждение муни-ципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинград-ской области «Агентство земельно-имущественных отношений» (далее – АМУ АЗИО).

Заявки принимаются в АМУ АЗИО с 13 октября 2011 года по рабочим дням с 10-00 до 16 часов 30 минут по адресу: Ленинградская область, г. Все-воложск, микрорайон Южный, ул. Невская, д. 10, каб. № 16. Дата и время окончания приема заявок – 16 часов 10 ноября 2011 года.

Задатки должны поступить не позднее 12 час. 00 мин. 11 ноября 2011 года на расчетный счет организатора торгов: Автономное муниципальное учреждение муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области «Агентство земельно-имущественных отно-шений» № 40703810155414000131 в Северо-западном банке ОАО «Сбербан-ка России», к/с 30101810500000006653, БИК 044030653, в соответствии с договором о задатке, заключенным претендентом с организатором торгов.

Внесенный задаток засчитывается покупателю земельного участка в сумму платежей по договору купли-продажи земельного участка, остальным участникам возвращается в течение 5 рабочих дней после проведения аук-циона.

Дата, время и порядок осмотра земельных участков – с 13 октября 2011 года по 10 ноября 2011 года в согласованное с организатором аукциона время.

Определение участников аукциона с составлением протоколов произ-водится 11 ноября 2011 года в 15 час. по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, микрорайон Южный, ул. Невская, д. 10, каб. № 16.

Регистрация участников – с 14 час. 30 мин. до 15 час. 00 мин. 14 ноября 2011 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, микрорайон Южный, ул. Московская, д. 6, АМУ «КДЦ «Южный», конференц-зал.

Начало аукциона – в 15 час. 00 мин. 14 ноября 2011 года по тому же адресу.

Подведение итогов аукционов – по тому же адресу 14 ноября 2011 года после окончания аукциона.

В течение пяти дней с даты подведения итогов аукционов в Управлении по муниципальному имуществу МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области с покупателем земельного участка заключаются договоры купли-продажи земельных участков. Оплата производится в тече-ние 5 дней с момента подписания договора.

Существенным условием аукциона является обязанность покупателя земельного участка, сверх стоимости земельного участка возместить стои-мость работ организатора торгов по подготовке и проведению аукциона в размере 20 000 (двадцати тысяч) рублей и вознаграждение организатора торгов в размере 3 (три) % от итоговой цены продажи каждого земельного участка (без учёта НДС).

Для участия в аукционе заявителям необходимо предоставить в устано-вленные сроки следующие документы:

- заявку по установленной АМУ АЗИО форме в 2 экз.;
- копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);
- платежный документ, подтверждающий перечисление задатка.

Подробнее ознакомиться с условиями проведения аукциона, фор-мой заявки и сведениями по предметам аукциона, определить день и время осмотра земельных участков можно в автономном муниципаль-ном учреждении муниципального образования «Всеволожский муници-пальный район» Ленинградской области «Агентство земельно-имуще-ственных отношений» по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, микрорайон Южный, ул. Невская, д. 10, каб. 16, тел. 8 (813-70) 41-353.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Савиным Андреем Алексеевичем, ООО «Землеустройство», адрес местонахождения: Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 140, телефоны: 8-905-209-50-48, 8 (813-70) 24-310, факс: 8 (813-70) 31-768, e-mail: info@kadastr.spb.ru, квали-фикационный аттестат № 47-11-0241 от 20.05.11 г., в отношении земельно-го участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволо-жский район, земли АОЗТ «Всеволожское», уч. Крестьянские Покосы, выпол-няются кадастровые работы в связи с образованием земельного участка путем выделения в счёт доли в праве общей долевой собственности на земель-ный участок с кадастровым номером 47:07:00-00-000:0032.

Заказчиком кадастровых работ является Ямакова А. 3.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования место-положения границ состоит по адресу: 188640, Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 140, 14 ноября 2011 года в 12 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 140.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 12 октября 2011 года по 14 ноября 2011 года по адресу: Ленинградская, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 140.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельного участка: Ленинградская область, Всеволожский район, земли АОЗТ «Всеволожское», уч. Крестьянские Покосы.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документ о правах на земельный участок.

Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.