

Ко Дню строителя

Профессия созидателей

Уважаемые работники строительной отрасли! От имени депутатов Законодательного собрания Ленинградской области и от себя лично искренне поздравляю всех вас с профессиональным праздником – Днем строителя!

Вы работаете в отрасли, от состояния которой зависит развитие экономики, модернизация страны и качество жизни населения. Промышленные предприятия, жилые дома, детские сады, школы, больницы – все это результат вашего ежедневного труда, который требует не только профессиональных знаний и опыта, но и настоящего таланта, призвания.

Сегодня в Ленинградской области идет активная работа над реализацией программ по строительству жилья для молодежи, сельских специалистов и малообеспеченных граждан. Продолжается переселение жителей региона из аварийного жилищного фонда. Успех этой деятельности во многом зависит от ваших трудовых дел.

Уверен, жители Ленинградской области будут гордиться результатами каждодневного труда работников строительной отрасли. Желаю всем вам здоровья, счастья, благополучия и новых достижений на благо региона!

И. ХАБАРОВ,
председатель Законодательного собрания
Ленинградской области

1072 тыс. квадратных метров нового жилья

В настоящий момент строительство жилых домов в Ленинградской области ведется на 185 стройплощадках. Общая площадь возводимого жилья составляет 2,21 млн кв. метров.

Такие данные в интервью газете «Вести» привел вице-губернатор Ленинградской области по строительству, дорожному хозяйству, энергетическому комплексу и жилищно-коммунальному хозяйству **Николай Пасяда**.

Всего в 2011 году планируется передать новоселам 1072 тыс. кв. метров жилья, сообщил вице-губернатор. «Серьезный импульс для развития жилищному строительству придал приоритетный национальный проект «Доступное и комфортное жилье – гражданам России», – отметил Николай Пасяда. За время реализации нацпроекта объемы вводимого в области жилья выросли в 1,54 раза - с 671,5 тыс. кв. метров в 2006 году до 1,044 млн. кв. метров в 2010 году.

Пилотный проект малоэтажек

В Ленинградской области в рамках празднования Дня строителя были вручены призы победителям конкурсов на лучший архитектурный проект.

Поздравляя победителей, председатель комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области **Владимир Домрачев** отметил, что в последнее время наблюдается определенная свобода творчества при создании проектов. Среди представленных в комитет проектов, часть которых уже успешно реализуется на территории региона, Домрачев отметил жилой район «На въезде в Гатчину», «Аэродром в Гатчине», «7 столиц» в Кудрово и малоэтажный комплекс «Золотые ключи» под Тайцями. Эти проекты, по мнению председателя, не только интересны с точки зрения архитектуры, но и имеют удачное планировочное решение.

Для развития малоэтажного домостроения в этом году правительство Ленобласти реализует пилотный проект – строятся малоэтажные дома для предоставления по договору найма молодым семьям в рамках долгосрочной целевой программы на 2009-2011 годы «Жилье для молодежи».

Каждый год во второе воскресенье августа наша страна празднует День строителя. Впервые праздник в СССР официально отметили 12 августа 1956 года.

Этому предшествовал выход Указа Президиума ВС СССР «Об установлении ежегодного праздника – День строителя» от 6 сентября 1955 года. Отмечать его предписывалось каждое второе воскресенье августа.

Почему День строителя появился именно в то время?

Люди особой закалки

Тогда власти обратили пристальное внимание на катастрофическую ситуацию с жильем и приняли решение о форсировании сроков и объемов строительства.

Цель была не менее амбициозна, чем покорение космоса: к 1980 году следовало обеспечить каждую советскую семью отдельной квартирой. Именно тогда начали возводиться знаменитые хрущевки. С самого начала был взят курс на широкое празднование Дня строителя по всему Советскому Союзу, который в те времена напоминал одну большую стройку.

В том же году вышло другое постановление – «Об устранении излишеств в проектировании и строительстве». В то время в стране развернулась кампания по борьбе с культом вождя, которая затронула и строительную отрасль. Оказалось под запретом все то, что принято называть сталинским ампиром: различные арки, портики, декоративные колоннады, башенные надстройки. По мнению авторов указа, только отказавшись от таких «художественных излишеств», можно было увеличить темпы строительства. Кроме того, в указе рекомендовалось отойти от «завышенных площадей передних, коридоров и других вспомогательных помещений».

Сегодня ситуация в строительной отрасли другая: год назад строители России почти в два раза отставали от советских рекордов по вводу нового жилья. Но мастера созидательного дела уверены: кризис не продлится вечно, а выйти из него с наименьшими потерями смогут только настоящие профессионалы.

В этом убежден и наш сегодняшний собеседник, заслуженный строитель РСФСР Евгений Петрович ЛУХОВИЦКИЙ (на фото).

- Евгений Петрович, расскажите о пути к вашему почетному званию.

- Во-первых, я потомственный строитель. Мой отец, Петр Семенович Луховицкий, тоже работал в строительной отрасли, руководил строительным управлением на Урале – я ведь родом из Челябинска.

С детства, со школы отец приучал меня к строительному производству, на всех каникулах возил меня с собой на стройплощадки, где я работал в строительных бригадах и каменщиком, и плотником, и бетонщиком, и арматурщиком.

Но, когда после школы возник вопрос, куда идти учиться дальше, отец настоял, чтобы я пошел в металлургии – возможно, потому, что он принимал участие в строительстве Челябинского металлургического завода.

Я подал документы в Челябинский политехнический институт, и в тот же день узнал, что открылся новый – строительный факультет. Вот туда я и поступил. Было это в 1952 году. В 1957-м окончил институт и по распределению уехал работать в Свердловск. Потом были Казахстан, Мурманск, Чернобыль, Ленинград и Ленинградская область... Прошел путь от мастера до

начальника строительного управления.

В годы перестройки появились частные структуры, и меня пригласили на работу в одну из коммерческих компаний. Время было такое, что предприимчивые ребята, «лейтенанты», становились «полковниками» за какие-нибудь полгода, но им не хватало специальных знаний и опыта. Я занимал должность заместителя генерального директора, участвовал во всех этапах строительства – от проектирования объекта до его сдачи в эксплуатацию.

- Вы сказали, что прошли путь от мастера до начальника. Вы всегда добиваетесь того, чего хотите?

- Дело в том, что я вовсе не стремился к этому повышению. Просто в те времена следили за каждым молодым специалистом. У нас было управление кадров и в тресте, и в главке, которое отслеживало работу каждого молодого специалиста. Мы тогда не о личной карьере думали, а о том, как построить быстрее, качественнее, с меньшими затратами. А начальство за нами само смотрело.

- Когда и за что вы получили звание заслуженного строителя?

- В 1986 году в числе других сотрудников нашего управления я был командирован в Чернобыль, принимал участие в ликвидации аварии на Чернобыльской АЭС. По возвращении мне и еще нескольким товарищам, чей стаж в строительной отрасли превышал 20 лет, было присвоено звание заслуженного строителя РСФСР.

- Я знаю, что у вас двое сыновей. Пошли ли они по вашим стопам?

- Да, у них, как когда-то и у меня, не было сомнения в выборе профессии. Старший, Максим, получил сначала среднее строительное образование в ПТУ, потом, после армии, окончил ЛИСИ. Сейчас он руководит производством по монтажу металлоконструкций для строительной отрасли.

Младший сын, Михаил, тоже окончил ЛИСИ, какое-то время вел собственный бизнес, а теперь руководит коммерческим отделом одной из строительных компаний.

- У вас редкое увлечение – вы строите замки...

- Из спичек! Чрезвычайно увлекательное, хоть и бесполезное занятие. Жена ворчит – весь дом заставил своими «палаццо», но когда приходят гости, она с гордостью проводит «экскурсию» по моему маленькому музею.

- Что бы вы хотели пожелать коллегам в канун Дня строителя?

- Строитель – самая мирная и созидательная профессия. И выбирают ее люди особой закалки. Всем строителям, а особенно ветеранам отрасли, я хотел бы пожелать крепкого здоровья, долгой и счастливой жизни, мира и благополучия их семьям.

Беседовала Светлана ЗАВАДСКАЯ



Попдробности

Регион защищает права избирателей

Леноблизбиркомом и Главным управлением МВД России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области подписано соглашение о сотрудничестве при подготовке и проведении предстоящих выборов. Свои подписи под документом поставили начальник ГУ МВД Михаил Суходольский и глава Леноблизбиркома Владимир Журавлев.

Как отмечено в соглашении, в целях обеспечения свободных и справедливых выборов, на основе открытости и гласности избирательного процесса, свободы волеизъявления избирателей и обеспечения гарантий реализации прав участников выборов сотрудничество будет осуществляться при выявлении и пресечении нарушений законодательства о выборах, а также попыток незаконного ограничения избирательных прав.

Особое внимание будет уделено воспрепятствованию применения противоправных избирательных технологий, в том числе предотвращению изготовления незаконных агитационных материалов, установлению изготовителей и распространителей таких материалов, пресечению экстремистской и иной противоправной деятельности. Для этого будет организован оперативный обмен информацией между органами внутренних дел и избирательными комиссиями.

Кроме того, органы внутренних дел в ходе выборов обеспечат своевременное направление в суд материалов об административных правонарушениях, проводя соответствующие проверки и рассматривая в установленные сроки представления избирательных комиссий.

В то же время главкам по запросам избирательных комиссий будет представлять сведения о наличии у кандидатов неснятых, непогашенных судимостей, выделять специалистов для проверки достоверности содержащихся в подписных листах сведений об избирателях и их подписей, поставленных в поддержку кандидатов, а также для работы в контрольно-ревизионных службах при избирательных комиссиях.

Также в ходе выборов ГУ МВД России будет оказывать содействие Леноблизбиркому в реализации избирательных прав граждан, подозреваемых и обвиняемых в совершении преступлений, находящихся в изоляторах временного содержания.

Наряду с этим, традиционно в ходе избирательных кампаний сотрудники органов внутренних дел будут охранять помещения избирательных комиссий и избирательных участков.

Виктор ДАНИЛОВ

Ситуация

Аварийный фонд посёлка им. Морозова будет без тепла?

Обсуждение проблем этого поселения получилось жарким – все потому, что десятки семей пос. им. Морозова будут вынуждены провести эту зиму в аварийных домах, состояние которых вызывает большие опасения.

В этом году 80 семей, проживающих в аварийных домах Морозовского городского поселения, должны были отмечать новоселья. Стараниями районных и областных властей пос. им. Морозова получил около 100 млн рублей из федерального бюджета на строительство нового дома для переселенцев.

Предполагалось, что на эти деньги будет построен трехэтажный дом, одна-

На прошедшем 5 августа заседании межведомственной комиссии по подготовке объектов коммунального хозяйства Всеволожского района к зиме среди прочих пунктов повестки дня рассматривался вопрос о состоянии ЖКХ в Морозовском поселении.

ко администрация поселения решила брать выше и замахнулась на пятиэтажный дом. Что из этого вышло – знают все жители поселка им. Морозова.

Деньги закончились еще на этапе строительства дома. Причем саму коробку строители поставили, но на внутреннее оснащение дома, проводку канализации, электричества и водопровода средств не осталось. И сейчас подведенный под крышу дом стоит фактически заброшенным, являясь немым

укором местным властям.

Что будет дальше с этим недостроенным домом, работы в котором заморожены, отдельная история.

На заседании МВК поднимался другой вопрос – как переживут эту зиму люди, которые должны были переехать в новые дома. «Насколько мне известно, администрация Морозовского поселения рассчитывала расселить аварийные дома в этом году, поэтому не заболталась о том, чтобы подготовить их к

отопительному сезону», – заявил на заседании заместитель главы администрации Всеволожского района Сергей Ладыгин. Он спросил у представителя морозовских властей, планируют ли они закончить строительство дома в этом году, а если да – за счет каких средств это будет сделано.

Прибывший из пос. им. Морозова чиновник честно признался, что в этом году дом никак не получится сдать. Он пояснил, что сейчас идут переговоры с

новым подрядчиком, который должен будет заканчивать работы на объекте, но когда это будет сделано и откуда возьмутся на это деньги – он не знает.

«Независимо от того, как в итоге решится вопрос с недостроенным домом, жителям ветхих и аварийных домов должны быть обеспечены нормальные условия жизни.

Неважно, что эти дома запланированы к расселению – еще неизвестно, сколько людям придется в них жить. Поэтому в ближайшее время должны быть проведены все работы по подготовке этих домов к зиме», – подчеркнул Сергей Ладыгин.

Виктор ДАНИЛОВ