

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН» ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

от 28.06.2011 г. № 1352, г. Всеволожск

Об утверждении Устава и положения о попечительском совете Фонда поддержки малого и среднего предпринимательства муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области «Социально-деловой центр»

В соответствии со статьей 11 Федерального закона от 24.07.2007 года № 209 – ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», статьями 15, 69 Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», на основании решения совета депутатов муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 16.06.2011 № 43, в целях оказания поддержки малому и среднему предпринимательству на территории муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, предусмотренной законодательством РФ, администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить:
- Устав Фонда поддержки малого и среднего предпринимательства муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области «Социально-деловой центр» (далее – Фонд), согласно приложению № 1.
- Состав Правления Фонда согласно приложению № 2.
- Положение о Попечительском совете Фонда, согласно приложению № 3.
- Состав Попечительского совета Фонда согласно приложению № 4.
2. Назначить директором фонда Шкоду Николая Григорьевича.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Всеволожские вести».
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по коммунальному, дорожному хозяйству и транспорту Ладыгина С.В.

А.Н. СОБОЛЕНКО, глава администрации

*С приложениями к постановлению можно ознакомиться на официальном сайте администрации МО «Всеволожский муниципальный район»: www.vsevolzhsk.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН» ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

от 28.06.2011 г. № 1350, г. Всеволожск

Об утверждении Порядка предоставления из бюджета МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО субсидий на реализацию мероприятий по поддержке сельскохозяйственных товаропроизводителей Всеволожского муниципального района

В целях содействия созданию условий для развития сельскохозяйственного производства Всеволожского муниципального района в 2011 году, руководствуясь Бюджетным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (подп. 25 пункта 1 ст.15), Уставом МО «Всеволожский муниципальный район», администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок предоставления из бюджета МО «Всеволожский муниципальный район» субсидий на реализацию мероприятий по поддержке сельскохозяйственных товаропроизводителей Всеволожского муниципального района в соответствии с муниципальной целевой программой «Развитие сельского хозяйства МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области на период до 2015 года» согласно приложению № 1.
2. Утвердить реестр сельскохозяйственных товаропроизводителей Всеволожского муниципального района согласно приложению № 2.
3. Утвердить ставки субсидий согласно приложению № 3.
4. Опубликовать постановление в газете «Всеволожские вести».
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по строительству и коммунальному хозяйству Ладыгина С.В.

А.Н. СОБОЛЕНКО, глава администрации

*С приложениями к постановлению можно ознакомиться на официальном сайте администрации МО «Всеволожский муниципальный район»: www.vsevolzhsk.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

от 25 мая 2011 г. № 152

«Об утверждении долгосрочной целевой программы «Борьба с борщевиком Сосновского в Ленинградской области на 2011-2015 годы»

В целях сохранения и восстановления земельных ресурсов согласно назначению их использования, предотвращения перевода земель сельскохозяйственного назначения в разряд непригодных, исключения массового травматизма и сохранения природных ландшафтов региона Правительство Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить долгосрочную целевую программу «Борьба с борщевиком Сосновского в Ленинградской области на 2011-2015 годы».
2. Комитету по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу, комитету по дорожному хозяйству, при формировании бюджетной заявки на очередной финансовый год и на плановый период, предусматривать ассигнования на реализацию мероприятий долгосрочной целевой программы «Борьба с борщевиком Сосновского в Ленинградской области на 2011-2015 годы».
3. Утвердить представителем заказчика долгосрочной целевой программы «Борьба с борщевиком Сосновского в Ленинградской области на 2011-2015 годы» комитет по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу Ленинградской области.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на вице-губернатора Ленинградской области – председателя комитета по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу С.В. Яхнюка.

В.П. СЕРДЮКОВ, губернатор Ленинградской области

РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВСЕВОЛОЖСК» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

от 27.06.2011 г. № 259, г. Всеволожск

О проведении инвентаризации сельскохозяйственных земель, расположенных на территории МО «Город Всеволожск»

Во исполнение Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» и статей 1, 4, 9 Федерального закона от 18.06.2001 № 78-ФЗ (в редакции от 03.07.2008) «О землеустройстве», в целях планирования и организации рационального использования земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории МО «Город Всеволожск» и ее систематизации.

1. В срок до 01.10.2011 года провести инвентаризацию земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории МО «Город Всеволожск».
2. Поручить отделу по архитектуре, градостроительству и землепользованию администрации организовать работу по сбору информации о землях сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории МО «Город Всеволожск» и ее систематизации.
3. Пресс-секретарю администрации обеспечить публикацию данного распоряжения и необходимой информации по проведению инвентаризации земель сельскохозяйственного назначения на сайте администрации МО «Город Всеволожск» в сети Интернет, в газетах «Всеволожские вести» и «Всеволожская городская газета».
4. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

А.Н. БАЛАНДОВ, и.о. главы администрации, заместитель главы администрации

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Автономное муниципальное учреждение муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области «Агентство земельно-имущественных отношений» извещает о проведении 09 августа 2011 года аукциона по продаже земельных участков (категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства) следующими лотами:

Лот 1. Участок площадью 1413 кв. м, кадастровый номер 47:07:10-14:010:0031, местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Разметелево, ул. Разметелевская, уч. № 57-в. Существующие обременения: на участке имеются два временных строения. Начальная цена продажи участка – 900 000 (девятьсот тысяч) рублей. Размер задатка – 180 000 (сто

восемьдесят тысяч) рублей. Шаг аукциона – 30 000 (тридцать тысяч) рублей.

Лот 2. Участок площадью 1200 кв. м, кадастровый номер 47:07:0502040:64, местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, ул. Инженерная, уч. № 34. Начальная цена продажи участка – 1 400 000 (один миллион четыреста тысяч) рублей. Размер задатка – 280 000 (двести восемьдесят тысяч) рублей. Шаг аукциона – 55 000 (пятьдесят пять тысяч) рублей. Условия проведения аукциона

Аукцион – открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене. Критерий определения победителя – максимальная цена, предложенная участником аукциона. Организатор аукциона – Автономное муниципальное учреждение муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области «Агентство земельно-имущественных отношений» (далее – АМУ АЗИО). Заявки принимаются в АМУ АЗИО с 04 июля 2011 года по рабочим дням с 10-00 до 16 часов 30 минут по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, микрорайон Южный, ул. Невская, д. 10, каб. № 16. Дата и время окончания приема заявок – 16 часов 05 августа 2011 года. Задатки должны поступить не позднее 08 августа 2011 года на расчетный счет организатора торгов: Автономное муниципальное учреждение муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области «Агентство земельно-имущественных отношений» № 40703810155414000131 в Северо-западном банке ОАО «Сбербанка России», к/с 30101810500000000653, БИК 044030653, в соответствии с договором о задатке, заключенным претендентом с организатором торгов. Внесенный задаток засчитывается победителю торгов в сумму платежей по договору купли-продажи земельного участка, остальным участникам возвращается в течение 5 рабочих дней после проведения аукциона. Решения о проведении аукциона приняты администрацией муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (постановления от 18.03.2011 № 505, от 24.05.2011 № 1111). Дата, время и порядок осмотра земельных участков – с 04 июля 2011 года по 05 августа 2011 года в согласованное с организатором аукциона время. Определение участников аукциона с составлением протоколов производится 08 августа 2011 года в 15 час. по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, микрорайон Южный, ул. Невская, д. 10, каб. № 16. Регистрация участников – с 14 час. 30 мин. до 15 часов 09 августа 2011 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, микрорайон Южный, ул. Московская, д. 6, АМУ «КДЦ «Южный».

Начало аукциона – в 15 часов 00 минут 09 августа 2011 года по тому же адресу. Подведение итогов аукционов – по тому же адресу 09 августа 2011 года после окончания аукциона. В течение пяти дней с даты подведения итогов аукционов в Управлении по муниципальному имуществу МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области с победителями заключаются договоры купли-продажи земельных участков. Оплата производится в течение 5 дней с момента подписания договора. Существенным условием аукциона является обязанность победителя аукциона или единственного участника аукциона, заключившего договор купли-продажи земельного участка, сверх стоимости земельного участка возместить стоимость работ организатора торгов по подготовке и проведению аукциона в размере 20 000 (двадцать тысяч) рублей и вознаграждение организатора торгов в размере 3 (три) % от итоговой цены продажи каждого земельного участка (без учета НДС). Для участия в аукционе заявителем необходимо предоставить в установленные сроки следующие документы: заявку по установленной АМУ АЗИО форме в 2 экз.; выписку из Единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность – для физических лиц (с предъявлением оригинала); опись документов в 2 экз.; платежный документ, подтверждающий перечисление задатка. **Подробнее ознакомиться с условиями проведения аукциона, формой заявки и сведениями по предметам аукциона, определить день и время осмотра земельных участков можно в автономном муниципальном учреждении муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области «Агентство земельно-имущественных отношений» по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, микрорайон «Южный», ул. Невская, д. 10, каб. 16, тел.: 8 (813-70) 41-353.**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН» ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

№ 1375, от 29.06.2011 г., г. Всеволожск

Об утверждении Положения о системах оплаты труда в муниципальных бюджетных учреждениях и муниципальных казенных учреждениях муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области по видам экономической деятельности

В целях реализации положений части 3 статьи 2 решения Совета депутатов муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 16.06.2011 № 34 «Об оплате труда работников муниципальных бюджетных учреждений и муниципальных казенных учреждений муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области», администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Положение о системах оплаты труда в муниципальных бюджетных учреждениях и муниципальных казенных учреждениях муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области по видам экономической деятельности согласно приложению.
2. Органам местного самоуправления муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, имеющим подведомственные муниципальные бюджетные учреждения и муниципальные казенные учреждения принять распоряжения (приказы) об утверждении:
 - а) положений о порядке установления стимулирующих выплат руководителям подведомственных бюджетных учреждений и муниципальных казенных учреждений;
 - б) перечней должностей работников подведомственных бюджетных учреждений и муниципальных казенных учреждений, имеющих право на надбавку к должностному окладу за работу со сведениями, составляющими государственную тайну, и размеры указанных надбавок.
 - в) критериев и показателей эффективности и результативности деятельности подведомственных бюджетных учреждений и муниципальных казенных учреждений и их руководителей.
3. Установить, что фонд оплаты труда, утвержденный решением Совета депутатов от 16.12.2010 № 77 «О бюджете муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области на 2011 год» по распоряжениям бюджетных средств муниципального образования, в 2011 году сокращению не подлежит.

4. Признать утратившими силу:

1. Постановление администрации муниципального образования от 24.10.2007 № 4671 «Об утверждении инструкции о порядке исчисления заработной платы работников муниципальных учреждений, финансируемых из бюджета МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области». Постановление администрации муниципального образования от 24.11.2008 № 3404 «О внесении изменений и дополнений в Инструкцию о порядке исчисления заработной платы работников муниципальных учреждений, финансируемых из бюджета МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области».
2. Постановление администрации муниципального образования от 24.10.2007 № 4671. Постановление администрации муниципального образования от 08.07.2009 № 1490 «О внесении изменений и дополнений в Инструкцию о порядке исчисления заработной платы работников муниципальных учреждений, финансируемых из бюджета МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области».
3. Постановление администрации муниципального образования от 07.04.2010 № 365 «Об утверждении изменений и дополнений в Инструкцию о порядке исчисления заработной платы работников муниципальных учреждений, финансируемых из бюджета МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области».

5. Настоящее постановление вступает в силу с 1 сентября 2011 года за исключением пункта 2, который вступает в силу со дня подписания настоящего постановления.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Всеволожские вести».

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по экономике и финансам Ткачева М.И.

А.Н. СОБОЛЕНКО, глава администрации

УТОЧНЕНИЕ

В газете «Всеволожские вести» № 43 (1668) от 22 июня 2011 года было опубликовано Заключение о результатах проведения публичных слушаний по

земельному участку, площадью 21700 кв. м, следует читать «... с кадастровым номером 47:07:09-57-005:0073, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, уч. «Центральное – II».

Ю.А. ПАЛАМАРЧУК, глава муниципального образования

УТОЧНЕНИЕ

В газете «Всеволожские вести» № 37 (1662) 27 от мая 2011 года было опубликовано распоряжение главы МО «Щегловское сельское поселение» № 07 от 25.05.2011 г. «О проведении публичных слушаний по изменению разрешенного вида использования земель, находящихся в собственности Селиванчика С.А.» пункт 1, следует читать «... с кадастровым номером 47:07:09-57-005:0073, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, уч. «Центральное – II».

Ю.А. ПАЛАМАРЧУК, глава муниципального образования

УТОЧНЕНИЕ

В газете «Всеволожские вести» № 43 (1668) от 22 июня 2011 года было опубликовано Заключение о результатах проведения публичных слушаний по земельному участку, площадью 21100 кв. м, следует читать «... с кадастровым номером 47:07:09-57-005:0074, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, участок «Центральное – II».

Ю.А. ПАЛАМАРЧУК, глава муниципального образования

УТОЧНЕНИЕ

В газете «Всеволожские вести» № 37 (1662) 27 от мая 2011 года было опубликовано распоряжение главы МО «Щегловское сельское поселение» № 08 от 25.05.2011 г. «О проведении публичных слушаний по изменению разрешенного вида использования земель, находящихся в собственности Новиковой М.С.» пункт 1 следует читать «... с кадастровым номером 47:07:09-57-005:0074, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, участок «Центральное – II».

Ю.А. ПАЛАМАРЧУК, глава муниципального образования

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ ОБ ИТОГАХ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА

Автономное муниципальное учреждение муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области «Агентство земельно-имущественных отношений» извещает об итогах проведенных 28 июня 2011 года аукциона по продаже земельных участков отдельными лотами: аукционы по лотам: 1, 2, 3 – признаны несостоявшимися. Аукцион проведен в соответствии с постановлениями администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 24.05.2011 №№ 1091, 1097, 1098.

ИЗМЕНЕНИЯ В ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ,

опубликованное в газете «Всеволожские вести» № 37 от 27.05.2011 г.

«Автономное муниципальное учреждение муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области «Агентство земельно-имущественных отношений» извещает об изменении текста информационного сообщения о проведении 26.07.2011 г. аукциона по продаже земельного участка. В связи с технической ошибкой внести изменения: «Лот 1: начальная цена продажи участка: 2 200 000 (два миллиона двести тысяч) рублей».

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по вопросу изменения разрешенного вида использования земельного участка с «для индивидуального жилищного строительства» на «для эксплуатации и обслуживания временного торгового павильона», кадастровый № 47:07:07-12-002:0014, общей площадью 1500 кв.м., расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Мурино, ул. Боровая, участок № 30. 18 июня 2011 года, пос. Мурино.

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 г. № 199-ФЗ, с Федеральным законом 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», по вопросу слушаний по вопросу изменения разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Мурино, ул. Боровая, участок № 30. Инициатором проведения публичных слушаний – собственник земельного участка № 30 по ул. Боровой пос. Мурино, Садофьев Николай Александрович.

Публичные слушания состоялись в 18.06.2011 г. в 12.00 в актовом зале здания администрации МО «Муринское сельское поселение» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Мурино, ул. Оборонная, дом № 32-А. Присутствовали – 8 человек. Информация о месте и времени проведения публичных слушаний опубликована в газете «Всеволожские вести» в № 31 (1656) от «06» мая 2011 г. В холле здания администрации муниципальному образованию «Муринское сельское поселение» с 03.06.2011 г. по 17.06.2011 г. была организована экспозиция демонстрационных материалов. Участникам публичных слушаний не было высказано обоснованных возражений и замечаний по предмету публичных слушаний. Публичные слушания признаны состоявшимися.

В.Ф. ГАРКАВЫЙ, глава администрации

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Начальником кадастрового отдела общества с ограниченной ответственностью «Регион», Денисовым Александром Анатольевичем, почтовый адрес: Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, д. 5, корп. 1, кв. 3, адрес электронной почты: geogegion@npt.ru, контактный телефон: (812) 596-20-25, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, в районе н.п. Керро, СНТ "Керро-2", участок № 30, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Павлова Мария Павловна. **Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоит по адресу: Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, д. 5, корп. 1, кв. 3, 01 августа 2011 г. в 11 часов 00 минут.**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, д. 5, корп. 1, кв. 3.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «01» июля 2011 г. по «01» августа 2011 г. по адресу: Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, д. 5, корп. 1, кв. 3.

Смежным земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границы: Ленинградская область, Всеволожский район, в районе н.п. Керро, СНТ "Керро-2", участок № 32.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Администрация МО «Муринское сельское поселение» извещает о проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования с «индивидуальное жилищное строительство» на «территория многоэтажной многоквартирной жилой застройки (10 этажей и выше)» земельных участков, находящихся в собственности ЗАО «СУ - 12»:

– с кадастровым номером 47:07:07-12012:0046, площадь 1200 кв. м, месторасположение: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Мурино, ул. Оборонная, уч. 31/1;

– с кадастровым номером 47:07:07-12012:0056, площадь 4196 кв. м, месторасположение: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Мурино, ул. Оборонная, уч. 31/6.

Предпроектные решения и информация будут размещены в холле здания администрации МО «Муринское сельское поселение», по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Мурино, ул. Оборонная, д. 32-А, с 20.07.2011 г. по 31.07.2011 г.

Публичные слушания состоятся 01 августа 2011 года в 16 час. 00 мин. в актовом зале здания администрации. Адрес: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Мурино, ул. Оборонная, д. 32-А.

В.Ф. ГАРКАВЫЙ, глава администрации