

## Реклама. Объявления. Информация

### КРЕДИТ НА ДОВЕРИИ ДЕНЬГИ ПОСЛЕ БЕСЕДЫ ВКЛАДЫ, ОБМЕН ВАЛЮТЫ, ПЛАТЕЖИ

**ТЕПЕРЬ ВО  
ВСЕВОЛОЖСКЕ!**

г. Всеволожск, ул. Заводская, д. 3, корп. 1  
тел.: 8 (813-70) 43-866, 43-867  
Режим работы:  
9.00 - 20.00 без выходных

**Пойдем!**

БЮРО ФИНАНСОВЫХ РЕШЕНИЙ  
ОАО КБ «Пойдем!» лицензия Банка России №2534 РЕКЛАМА

#### турфирма «СПУТНИК»



**ГОРЯЧЕ ТУРЫ**  
22-611, 46-816,  
8 (812) 337-67-98,  
8-901-302-98-68.  
[www.sputnik-vsk.ru](http://www.sputnik-vsk.ru)  
ул. Александровская, 75 А

Финансовые услуги оказываются банком «Ренессанс-Капитал». Лицензия Банка-России № 3354 от 30.03.2004

#### СКИДКИ

на раннее бронирование

**до 35%**

Греция, Турция,  
Кипр, Испания  
КРУИЗЫ.  
Россия, Крым,  
Лен. обл., Белоруссия (лечение).

ТУРЫ В КРЕДИТ



**Всеволожское  
ЗООТАКСИ**  
969-65-70

Двери металлические, решетки,  
установка замков на ваши двери.

8-911-975-96-58.

Товар подлежит обязательной  
сертификации

### Р.Е.Д.И.Т ТКАНИ ШТОРЫ

КАРНИЗЫ, ЖАЛЮЗИ  
ПРЯЖА, НИТКИ  
ФУРНИТУРА

Пошив штор, покрывал  
лампбрекенов

Товар подлежит обязательной сертификации

г. Всеволожск  
ул. Межевая, д. 21  
(напротив стадиона лица),  
т. 21-823

#### НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ

(Франция)

Гарантия 10 лет, низкие цены.

8-905-272-55-44,  
8-921-595-77-66.

Товар подлежит обязательной сертификации



### — Посмотрите сюда!

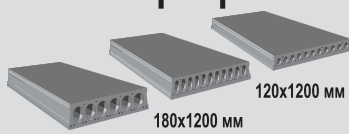
Профнастил  
от 155 руб./м²  
Металлочерепица  
от 205 руб./м²

Успейте купить, пока цены не начали расти!  
Раскрой под ваши размеры бесплатно!



**327-65-04**  
8 931 221-19-45  
[www.meliconpolar.ru](http://www.meliconpolar.ru)

### Распродажа складских остатков плит перекрытий!



Доставка и монтаж  
Поперечный, продольный и рез под углом

Для дачников и садоводов —  
недорогие перекрытия канав и траншей!



**327-65-03**  
8 921 757-48-82  
[www.meliconpolar.ru](http://www.meliconpolar.ru)

Товар подлежит обязательной сертификации

### ЦЕНТР ПРАВОВОЙ ПОМОЩИ

Мы предлагаем все виды юридических услуг,

В ЧАСТНОСТИ:

- гражданское право
- гражданский процесс
- уголовное право
- трудовое право
- семейное право
- наследственное право
- арбитраж
- А ТАКЖЕ:
- бухгалтерские услуги

### АДВОКАТСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 90, офис 28,  
8 (813-70) 46-423, +7-921-913-82-31, [lawyers-crp@mail.ru](mailto:lawyers-crp@mail.ru)

**ПЕРВАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ – БЕСПЛАТНО**



### ИПОТЕЧНОЕ КРЕДИТОВАНИЕ

в строящихся домах и на вторичном рынке жилья  
Военная ипотека

Региональный представитель г. Всеволожск тел. 8(931)288-01-80

[www.ipoteka-lo.ru](http://www.ipoteka-lo.ru)

ОАО «Ленинградское областное жилищное агентство ипотечного кредитования» при поддержке правительства Ленинградской области

## Жилой комплекс «ВСЕВОЛОЖСКИЙ КАСКАД»



Исторический Всеволожск – это город-спутник Северной столицы. Ещё в начале 19 века К.Н. Батюшков писал об этих местах так:

«Есть дача за Невой,  
Верст двадцать от столицы,  
У Выборгской границы,  
Близ Парголы крутой...»

Таким образом, Всеволожск растет и хорошеет вместе с Петербургом уже более двух столетий. Главными его достоинствами являются уникальное расположение, удивительная природа, чудесный воздух Карельского перешейка и транспортная доступность – мегаполис подступил к городу на расстояние всего в 5 – 7 километров.

Жилой комплекс «Всеволожский каскад» строится, растет, стремится ввысь в одном из лучших мест Всеволожска – рядом с Румболовским парком, на пересечении двух главных

транспортных артерий: Колтушского шоссе и Дороги жизни. К 2012 году ему суждено превратиться в визитную карточку города.

Застройщиком и генподрядчиком комплекса выступает знаковая для Всеволожска компания «ГлавСтройКомплекс». Большинство новых объектов в городе застраивает именно это предприятие и в каких-то дополнительных рекомендациях оно не нуждается. Возводит комплекс от котлована и свай до входных дверей и форточек крупнейший на Северо-Западе строительный холдинг ОАО «Группа ЛСР»\*. Союз строительных объединений такого уровня – залог успешного и качественного строительства. Концентрация его мощностей и ресурсов позволит успешно завершить строительство в плановые сроки.

Группа ЛСР на этом строительстве представлена предприятиями: ОАО «ПО «Баррикада»

(изготовление всех железобетонных элементов конструкций комплекса, проект, СМР), ОАО «УМ - 260» (грузоподъемные работы), ЗАО «Строительный трест-28» (фундаментные работы), ООО «Объединение-45» (производство и доставка товарного бетона), ОАО «Победа ЛСР» (производство керамического кирпича), ООО «Аегос СПб» (производство газобетонных блоков), ООО «БалтСтройКомплект» (инвестиции в строительство и реализация жилья).

Если говорить о проектных особенностях «Всеволожского каскада», то они призваны обеспечить господствующее положение этой постройки в архитектуре города. Необычная конфигурация фасадов придаст комплексу особую выразительность. Каскад тринадцати секций переменной этажности станет удачно гармонировать с холмистым рельефом местности, в том числе с находящимися рядом Румболовскими высотами. Единое остекление балконов и лоджий придаст комплексу современный, завершенный вид.

Взаимное расположение секций обеспечит для жителей комплекса уютное внутреннее пространство. Придомовую территорию украсят газоны с цветами, декоративный кустарник и деревья, будут оборудованы площадки для отдыха, удобные автоподъезды и пандусы. На первом этаже разместятся центры обслуживания и магазины.

Всё необходимое для удобного проживания во Всеволожске есть, в ближайшее окружение комплекса входят: детский сад, школа и бассейн, аптеки, районная больница и стоматология, магазин «Пятерочка», продуктовый универсам, Торговый центр «Пирамида», рынок, ресторан, автостоянка и станция техобслуживания. В городе бесперебойно работает внутреннее автобусное сообщение.

В двух шагах находится остановка автобусов, которые за двадцать минут доставят вас до станции метро «Ладовская», чуть больше времени уйдет на путь до «Площади Ленина». До Финляндского вокзала можно добраться и на электричке от станции Всеволожская.

В планировочных решениях квартир сделан акцент на их современность, удобство и разнообразие. На продажу выставлены: квартиры-студии (27,1 кв.м), однокомнатные (34,5-48,6 кв.м), двухкомнатные (48,1-72,2 кв.м), трехкомнатные (81,3-100,7 кв.м), четырехкомнатные (119,6 кв.м) квартиры. В каждой будет выполнена качественная подготовка под чистовую отделку.

ОАО «БалтСтройКомплект» является инвестором строительства комплекса и продавцом квартир. Цены пока установлены минимальные, но будут меняться по мере строительства и растущего спроса. О проектной декларации и всех подробностях **об условиях приобретения жилья можно узнать на сайте компании [www.bsk-lsr.ru](http://www.bsk-lsr.ru) и по телефону (812) 325-64-11.**

Генеральный директор  
ОАО «БалтСтройКомплект»  
Алексей Леонидович ЧУРЮКАНОВ

\* ОАО «Группа ЛСР» — диверсифицированная строительная компания, осуществляющая свою деятельность в нескольких взаимодополняющих сегментах рынка. Компания создана в 1993 г. Основные направления деятельности — производство стройматериалов, строительство и девелопмент. Группа объединяет предприятия по добыче и переработке нерудных ископаемых, производству и перевозке стройматериалов, строительству зданий — от крупнопанельного жилья массовых серий до элитных домов, построенных по проектам ведущих отечественных и зарубежных архитекторов. Основной бизнес Группы ЛСР сконцентрирован в Санкт-Петербурге и Ленинградской области, Москве и Московской области, Екатеринбурге и Уральском регионе, также Группа ЛСР занимается производством стройматериалов (газобетон) на Украине.

В 2009 г. выручка Группы ЛСР (в соответствии с отчетностью, подготовленной по МСФО) составила 51 024 млн руб.

Группа ЛСР является публичной компанией, ее GDR размещены и обращаются на Лондонской Фондовой Бирже, а акции — на российских торговых площадках ММВБ и РТС.

На правах рекламы.