

День за днём

30 марта состоялось открытие нового завода по производству автокомплектующих во Всеволожском районе. Это событие - важный этап в развитии автокластера в регионе и первый шаг в реализации крупного проекта иностранной инвестиционной компании на территории России.

В Уткиной Заводе открыли новый завод

«Открытие такого предприятия важно для Ленинградской области, - сказал принимавший участие в церемонии открытия губернатор Ленинградской области Валерий Сердюков. - Это еще один шаг к достижению цели, к которой мы должны стремиться - наладить на территории нашего региона выпуск полного спектра компонентов для автомобилей и полностью заменить иностранных производителей, которые в данный момент поставляют свою продукцию для автомобильных заводов области. В первую очередь это обеспечит огромное количество квалифицированных рабочих мест для жителей Ленинградской области».

В церемонии также приняли участие вице-президент «Группа Антолин Испания» Эрнесто Антолин, генеральный директор ООО «Группа Антолин Санкт-Петербург» Карлос Гутьерес, генеральный консул Испании Рикардо Пейдро Конде.

Завод расположен на территории промзоны «Уткина заводь» во Всеволожском районе. Это один из крупнейших промышленных парков на территории региона площадью 68 га. Объем инвестиций на первом этапе проекта составляет 14 млн евро.

Эрнесто Антолин подчеркнул, что регион расположения нового предприятия компании «Группа Антолин» выбран не случайно. Первое на территории России и восемьдесят восьмое на счету «Группы Антолин» строительство завода – только первый шаг в реализации масштабного стратегического проекта развития компании на территории России, и Ленинградской области в этом проекте отведено особое

место. «Мы мировые лидеры по производству потолков и близки к этому уровню в производстве дверных панелей и стеклоподъемников для автомобилей, поэтому планируем получить значительную долю рынка в России. В Ленинградской области мы хотим со временем стать поставщиком автокомпонентов для всех производителей автомобилей, предприятия которых здесь расположены». Поставки с данного предприятия предполагается осуществлять в Москву, Самару и Калугу.

Площадь завода, не считая офисных помещений, на данный момент составляет 11300 кв. м, первоначальная мощность завода рассчитана на производство компонентов для внутренней отделки автомобилей для 2,5 тысячи автомобилей в день. В дальнейшем планируется увеличить эту цифру до 5 тысяч. На производстве создано 120 рабочих мест, средняя заработная плата рабочих на предприятии составляет 22 тысячи рублей в месяц, инженерно-технических работников - от 60 тысяч рублей в месяц. «Отдел персонала, который существует в нашей компании, не только занимается подбором персонала, но и отвечает за индивидуальное профессиональное развитие каждого сотрудника», - заявил Карлос Гутьерес.

Перед тем как высокие гости перерезали красную ленточку в честь открытия нового объекта и оставили автографы на полиуретановой потолочной панели, для них провели экскурсию по производственным помещениям завода. Присутствующим представилась возможность наблюдать полный цикл производства потолочных и двер-

ных панелей из полиуретана для внутренней отделки автомобиля.

«Прекрасное качество продукции, все производственные этапы находятся под контролем программируемого оборудования, которое не сделает ошибки даже в пропорциях компонентов для приготовления полиуретановой смеси, - поделился впечатлениями Валерий Сердюков. - Налицо безопасность такого производства для сотрудников, деятельность которых сводится к обслуживанию оборудования. Приятно, что «Группа Антолин» выбрала именно наш регион для начала своего большого бизнес-проекта в России».

Символично, что открытие этого завода состоялось именно в этом году. «2011 год объявлен в России годом Испании, а в Испании - годом России, - отметил генеральный консул Испании Рикардо Пейдро Конде, - чтобы две нации узнали друг друга поближе, познакомились с богатой культурой друг друга и подружились. Не так давно Президент Российской Федерации Дмитрий Медведев был официально приглашен в Испанию». Испанские бизнесмены высказали слова благодарности Правительству Ленинградской области и губернатору за всестороннюю поддержку при осуществлении проекта.

«Правительство Ленинградской области сделает все для устойчивой и комфортной работы компании», - подчеркнул Валерий Сердюков и пожелал создателям и сотрудникам завода успеха, большой прибыли и новых клиентов.

Ульяна ТКАЧЕНКО

Указ Президента выполнили

«Несмотря на трудности, мы в полном объеме выполнили Указ Президента и обеспечили ко Дню празднования 65-й годовщины празднования Великой Победы жильем всех стоящих на очереди ветеранов войны. Сегодня еще раз хочу подтвердить и заверить, что наши обязательства по обеспечению всех нуждающихся в жилье ветеранов войны в 2011 году будут выполнены», - заявил Валерий Сердюков, отчитываясь перед депутатским корпусом о проделанной работе.

Глава региона также подчеркнул, что это показатель того, как могут объединять свои усилия органы государственной власти, муниципалитетов, руководителей учреждений и предприятий, решая самые сложные задачи.

Татьяна ТОКАРЕВА

По Всеволожску пронеслась «Метель-2011»

Во вторник, 29 марта 2011 года, в городе Всеволожске оперативным штабом по Ленинградской области проводились тактико-специальные учения «Метель-2011», в которых принимали участие представители всех правоохранительных органов региона.

Цель учений – отработка взаимодействия представителей правоохранительных структур по предупреждению и пресечению диверсионно-террористического акта на объекте массового пребывания людей. Объектом учений стало МОУ «Средняя общеобразовательная школа №6» города Всеволожска.

Как сообщает сайт Всеволожского района Ленобласти, по легенде учений, вооруженный мужчина проник в школу и захватил заложников. «Злоумышленник» выдвинул ряд требований, в случае невыполнения которых он угрожал жизни и здоровью заложников.

В результате проведенных мероприятий условный террорист был обезврежен бойцами спецназа «ГРАД» УФСБ России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области.

В ходе учений территория, прилегающая к школе №6, была объявлена зоной проведения контртеррористической операции, вследствие чего в ее пределах были введены определенные ограничения на передвижение граждан и транспорта, а также на передачу радиосигналов.

По итогам учений был сделан вывод об эффективности организации взаимодействия между подразделениями правоохранительных структур региона при пресечении актов терроризма.

47News

Ситуация

Олимпиада "споткнулась" в Токсово о самовольные строения

За подготовкой к Олимпиаде-2014, которая пройдет в Сочи, следит если не весь мир, то уж точно вся страна. Свою лепту во всероссийскую "стройку века" вносит и Ленинградская область: давно объявлено о том, что Ассоциация зимних олимпийских видов спорта (АЗОВС) построит в Токсово Всеволожского района современнейший спортивный центр для подготовки олимпийских спортсменов.

рованием объекта, - корреспондента 47News заверили, что их представители уже больше года практически не общаются с заказчиком. "Мы отправили проект на экспертизу, нам его вернули с небольшими замечаниями, но о том, чтобы продолжить работу, пока разговора не ведется", - рассказал главный инженер-проектировщик компании Gogitrex Федор Аверинцев.

Можно предположить, что главная причина, по которой строительство было приторможено, - это отсутствие у заказчика средств на его реализацию. Впрочем, роль может играть и другой фактор – многочисленные судебные дела, которые ведет АЗОВС. Дело в том, что, по данным Ассоциации, на территории, которая ею арендована, находятся самовольные постройки. "Есть строения, которые были возведены еще при советской власти, но у компаний, которым эти дома принадлежат, есть только свидетельства на дома, но нет разрешения на землю", - поведал корреспонденту представитель АЗОВС.

На сайте Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области информация более подробная. Согласно представленным здесь

данным, еще год назад АЗОВС подало иск в Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области к ООО "Спортивно-оздоровительная база отдыха "Токсово". Речь идет о здании спортивно-оздоровительной базы площадью 134,4 кв. м, расположенной на арендуемой Ассоциацией территории. "Ассоциация указывает, что возведенное на земельном участке спорное строение является самовольной постройкой, поскольку разрешительная документация на строение у Общества отсутствует", - говорится в судебном заявлении. Аналогичный иск предъявлен и к ООО "Лизинг-Капитал" - в этом случае речь идет о территории в 210 кв.м.

Комментариев от компаний, к которым предъявлены иски, получить не удалось. Позвонив по телефону, указанному на сайте компании ООО "Лизинг-Капитал", корреспондент 47News смог добиться лишь того, что "на том конце провода" ему пообещали, что юристы ему перезвонят. Контакт же оздоровительной базы "Токсово" вовсе не удалось обнаружить.

Пока судебное решение по данным вопросам не вынесено, разбиратель-

ства продолжают до сих пор. Очевидно, что наличие незаконно построенных объектов на территории, арендованной Ассоциацией, мешает строительству олимпийского объекта. Но в самой ассоциации не унывают. "Естественно, наличие этих спорных объектов некоторым образом мешает началу строительства, но мы надеемся, что суд разберется. Тем более что есть доля правды и на нашей, и на их стороне", - говорит собеседник в АЗОВС.

Напомним, наличие конфликта собственников на карте Токсово, в общем-то, нельзя назвать уникальными. Как уже ранее писал 47News, замечено много случаев, когда коттеджи выросли в водоохранной зоне озер Хепоярви, Вероярви, Чайного, Пионерского, а также на бывших землях Минобороны.

Писали мы и о том, что на территории спортивного комплекса СКА ЛенВО в поселке Токсово Всеволожского района, прямо посреди лыжных трасс, вырос целый коттеджный поселок. Торгуют коттеджами, что называется, "с рук" - частные лица в обмен на 4-5 миллионов рублей предлагают покупателям в довесок к коттеджам садоводческие книжки от соседнего садоводства

и обещание, что "скоро все будет по закону". Причем в данной ситуации не спешили разбираться ни надзорные, ни правоохранительные органы, ни сами военные...

Примерно такая же ситуация складывается и на соседнем Ржевском полигоне. Там мошенники продавали земельные участки, несмотря на то, что данный участок принадлежит Российской Федерации и возможность оформления данного участка в собственность иных лиц отсутствует. Причем, по данным 47News, фактически сегодня территорию полигона занимают более 70 различных садоводств и товариществ, большая часть из которых ранее по бумагам не значилась, так что разобраться в истории довольно сложно. Впрочем фактами мошенничества уже заинтересовались правоохранительные органы.

К слову, в делах о мошенничестве с земельными участками были замечены и местные власти. Так, суд установил, что бывший глава МО "Токсовское городское поселение" Василий Пахомов вымогал и получил деньги за разрешение на строительство индивидуальных жилых домов. Суд приговорил его к 7,5 года колонии строгого режима и дополнительному наказанию – запрету на занятие должностей, связанных с организационно-распорядительской деятельностью сроком на три года.

Может быть, выбери АЗОВС другое место для строительства на карте Ленинградской области, олимпийский объект был бы давно построен? Ведь так и хочется спросить, фактически процитировав анекдот: "А что, строители объектов Олимпиады-2014 рассчитывают на апокалипсис-2012?"

Юлия ГИЛЬМШИНА
47 News

Однако, несмотря на то что разговоры о возведении комплекса ведутся уже несколько лет, дело с мертвой точки так и не двигается. Как выясняется, на пути к осуществлению глобального проекта встали самовольные постройки.

Распоряжение о строительстве "Многофункционального спортивного комплекса "Токсово" было дано самим президентом Дмитрием Медведевым в ходе одной из встреч с губернатором Ленинградской области. Заявлялось, что строительство будет вести Ассоциация зимних олимпийских видов спорта, которая арендовала под это дело территорию в 123 гектара.

На строительство комплекса планировалось выделить 6-7 млрд. рублей, на них должны были быть построены трассы, биатлонные стрельбища, трибуны на 12 тыс. зрителей, а также гостиницы и коттеджный поселок. Но главным козырем проекта должны были стать трамплины разной высоты: от 40 до 120 м – что позволит проводить в комплексе соревнования международного уровня по зимним видам спорта.

По данным источников 47News, курирует проект лично Управделами президента РФ Владимир Кожин, а также президент союза биатлонистов России Михаил Прохоров.

Планировалось, что уже в августе этого года в Токсово должны были полным ходом начаться строительные работы. Однако, несмотря на то что Олимпиада уже и не за горами, ни о каком строительстве речи пока, как выяснилось, не идет.

"Никакого строительства на данном участке не ведется", - заверил корреспондента глава Токсово Станислав Мыслин. Это подтвердили и в компании Gogitrex, которая занимается проекти-