

Актуальное интервью

Остановка по требованию

Сегодня во Всеволожском районе действует 65 автобусных маршрутов, за единственным исключением, все они социальные. Муниципальные контракты с перевозчиками заключены были еще летом прошлого года сроком на пять лет. Но в декабре состоялся дополнительный конкурс на десять автобусных маршрутов. О том, почему так произошло, и в целом о работе общественного транспорта в районе мы побеседовали с руководителем сектора по транспорту и дорожному хозяйству Николаем Александровичем ТОВСТОКОВЫМ.

– Да, действительно, вся наша маршрутная автобусная сеть была выставлена на конкурс в прошлом году. Мы его успешно провели и заключили муниципальные контракты с исполнителями. Но с одним из победителей мы не нашли взаимопонимания – это компания ООО «Регион 47». Она выиграла два лота в Лесковском и Куйзовском поселениях, всего десять маршрутов. Большинство из них убыточные, рейсы совершаются только утром, когда население уезжает на работу, и вечером, когда возвращается. К примеру, это такие поселения, как деревни Керро и Матокса, поселок Стекланный и т.д. У «Региона 47» было недостаточно автотранспорта, чтобы

пенсация за проезд льготных категорий населения. Они выплачиваются из четырех источников: федерального, регионального, муниципального бюджетов, а также из казны Санкт-Петербурга.

– **Какие требования предъявляются к перевозчикам?**

– Я уже говорил, что это автопарк не старше пяти лет. Также оценивается опыт работы на рынке автоперевозок, и в частности на рынке Всеволожского района. К другим критериям относятся наличие производственной базы, качество технического обслуживания, медицинский контроль. Отмечу, что требования к перевозчикам постоянно растут. Если

– У нас нет ни одного населенного пункта не охваченного автобусным сообщением. Другое дело, что в районе несколько ниже показатель по транспортной связи поселений с районным центром, чем в целом по области. Но это объясняется спецификой нашей территории: военный полигон делит Всеволожский район практически на две части. Поэтому, чтобы обеспечить транспортное сообщение некоторых поселений со Всеволожском, пришлось бы запускать автобусные маршруты через Санкт-Петербург.

– **Сегодня много разговоров о том, что автобусы должны заменить электрички. Как Вы к этому относитесь?**

– Это очень старая и болезненная тема. Когда электрички были государственной собственностью, проблем не возникало. После перевода в коммерческое русло этот вид транспорта резко стал нерентабельным. Такой парадокс: количество рейсов постоянно сокращается, а тарифы растут. Причем в тариф проезда на электричке пытаются, помимо убытков, заложить и модернизацию, и много чего еще. На мой взгляд, пригородные электрички должны быть. В отдельных населенных пунктах – это единственный доступный вид транспорта. К примеру, 44-й километр Дороги жизни, там практически нет дорог, кроме объездной. Поэтому для жителей электричка – быстро и без пробок.

– **С какими проблемами приходится сталкиваться общественному транспорту на наших дорогах?**

– К сожалению, с каждым годом дорожная обстановка у нас ухудшается. Растет количество транспорта, а ширина дорожного полотна недостаточна, нет виадуков. Во Всеволожске мы проводили мониторинг работы железнодорожного переезда. Получилось, что в сутки из-за него движение останавливается на 2,5 часа, а летом еще на более длительный период. Это влияет на расписание движения автобусов. Есть острая необходимость строительства здесь виадука, но нет средств. На сегодня еще одна очень большая проблема – это зимнее содержание автодорог. Дорожные службы регулярно докладывают, что готовы к работе в зимний период, и каждый раз снег выпадает неожиданно. Вот последний пример: во время снегопадов водители больших автобусов отказывались заезжать в микрорайон Южный. Он просто не был очищен от снега плюс безобразная парковка личного автотранспорта. Еще одно узкое место в городе Всеволожске – это подъем на Румболовскую высоту, если ночью прошел снег, то утром там сплошная пробка. А ведь здесь проходит восемь автобусных маршрутов.

– **Сегодня многих жителей района волнует вопрос повышения тарифов на проезд в автобусном транспорте. Чего ожидать в наступающем году?**

– К сожалению, тарифы растут повсеместно. Для сравнения, Санкт-Петербург уже дважды повышал тарифы. А с 1 января планируется еще одно повышение, в среднем на два – три рубля. Что касается ценообразования во Всеволожском районе, то у нас последнее повышение цен на проезд было 3 декабря 2009 года. С тех пор тарифы не изменялись. Но, надо учитывать и инфляцию в стране, и рост коммунальных тарифов. И, конечно, значительное подорожание топлива. Только дизельное выросло в цене на три рубля. Поэтому, уверен, что перевозчики будут обращаться с просьбой пересмотреть тарифы. Но, по моим данным, этого не произойдет ни 1 января, ни 1 февраля будущего года. После того как перевозчики обратятся с заявлением, их предложения будут рассмотрены на тарифной комиссии. Она выдаст свои рекомендации, увеличивать тарифы или нет.

Дарья ЖУКОВА
Фото автора



обеспечить транспортное сообщение, фирма явно переоценила свои возможности, выходя на конкурс. Но так как это был единственный заявитель, мы были вынуждены заключить с ними муниципальный контракт, который через два месяца из-за неисполнения обязательств пришлось расторгнуть. На оголенные маршруты пришли два предприятия – МТП «Грузино» и ООО «ЭКСПРЕСС-АВТО». Договоры с ними были подписаны на один год. По истечении этого срока по закону требовалось провести новый конкурс. Эту процедуру мы завершили в декабре. Победителем стало МТП «Грузино», с предприятием будет подписан муниципальный контракт сроком до 2014 года на маршруты №№ 610, 613, 615, 617, 620.

– **Насколько оправданны муниципальные контракты с перевозчиками сроком на пять лет?**

– Я считаю, что система долгосрочных контрактов в этом случае абсолютно оправдана. У нас есть опыт работы, когда мы заключали договоры сроком и на 1, и на 2 и 3 года, но практика показывает, что подобные предложения не интересны предпринимателям. Когда фирма выходит на конкурс, она готовит соответствующий бизнес-план, рассчитывает свои вложенные силы и средства, а также окупаемость. Ни одно предприятие не будет вкладывать значительные средства в приобретение тех же автобусов, если оно не будет уверено, что затраты вернутся. К примеру, сегодня тот же «ЛиАЗ» стоит 3,5 миллиона рублей. Вопрос: какой предприниматель будет покупать новый автобус, чтобы поработать на маршруте один год? А вот перспектива работы на пять лет оправдывает подобные вложения. Тем более что одно из наших требований к перевозчикам – это то, чтобы техника на маршруте была не старше пяти лет. Сегодня из работающих на рынке общественного транспорта десятки перевозчиков только одно предприятие муниципальное. Мы из бюджета не платим ни одной копейки субсидий. Единственные перечисления – это ком-

раньше было достаточно иметь хотя бы «Газели» или «ПАЗики» старых моделей, то сегодня обязательное условие – наличие больших новых автобусов, таких, как «ЛиАЗы»; «Ньютоны» и т.п.

– **Можно ли говорить о том, что на ближайшие четыре года мы застрахованы от серьезных изменений на рынке автобусных перевозок в районе?**

– От перемен никто не застрахован. Ситуации с перевозчиками случаются всякие, кроме того, может измениться законодательство. До сих пор не решен спорный вопрос о пригородных маршрутах между правительством Ленинградской области и муниципальными районами. Пригородными называются те маршруты, которые идут из районных поселений до Санкт-Петербурга. Таких у нас 16. Областной комитет по транспорту настаивает, что этими маршрутами должны заниматься именно они, но у нас другая точка зрения. Дело в том, что пригородные маршруты высокорентабельные, и мы, когда формируем ЛОТ на конкурс, всегда включаем в него 1-2 пригородных прибыльных маршрута и несколько местных убыточных. Такая система позволяет нам не платить дотации перевозчикам. Так что, если область заберет у нас пригородные маршруты, то мы останемся только со своими сельскими убыточными маршрутами. Необходимо будет изыскивать средства для их субсидирования. Поэтому сейчас ведутся переговоры, есть и законодательная инициатива наших депутатов по этому вопросу.

Также сейчас активно развивается Кудрово, в перспективе там планируется строительство метро, соответственно придется изменять схему транспортного сообщения. Возьмем тот же микрорайон Южный, население которого постоянно растет, поэтому в недалеком будущем может возникнуть необходимость добавления автобусов на этом направлении.

– **Как вы оцениваете обеспеченность автобусным транспортом в нашем районе?**

Область

Оценили земли

Правительство Ленинградской области утвердило результаты новой государственной кадастровой оценки земель садоводческих, огороднических и дачных объединений граждан на территории региона.

Действующая кадастровая оценка была утверждена в декабре 2005 года. Работы по ее актуализации проводились в 2008-м. Были оценены земельные участки в 17 районах области, в общей сложности в 3 тыс. садоводческих, огороднических и дачных объединениях. По словам вице-губернатора, председателя комитета по управлению государственным имуществом Александра Дрозденко, это около 82% всех садоводств, находящихся на территории региона. Дело в том, пояснил вице-губернатор, что в эту оценку не попали те объединения, которые расположены на землях населенных пунктов, поскольку актуализация по ним была проведена два года назад.

Также в ходе работы не были учтены те садоводства и некоммерческие партнерства, которые зарегистрированы после 1 января 2008 года, поскольку данные для проведения этой работы собирались за предыдущий отчетный период. Уточнения по ним будут сделаны в течение будущего года.

Александр Дрозденко отметил, что в основе методики по определению кадастровой стоимости земель лежит статистический анализ рыночных цен. С 2005 года в области наблюдался рост экономической активности, в том числе и в строительстве. Именно 2007 и 2008 годы стали периодом наиболее высокого объема сделок с землей. Пик роста цен на рынке загородной недвижимости пришелся на 2008 год, когда проводилась государственная кадастровая оценка земель садоводств.

Анализ результатов показал, что в целом по Ленинградской области кадастровая стоимость этих земель, на основании которой исчисляется земельный налог, выросла в 2,5 раза. Однако, это не означает, что так же вырастет и сумма земельного налога, который каждый год платят владельцы шести соток. «Мы разработали рекомендации по каждому из районов по размерам налоговой ставки на землю. Они могут быть снижены от 0,1 до 0,24 в зависимости от района. Таким образом, сумма налога вырастет только на 20%. Иными словами, владельцы шести соток в среднем вместо 500 рублей в год будут платить 600», – уточнил вице-губернатор.

Остается добавить, что первые налоговые квитанции с новой суммой земельного налога придут дачникам и садоводам только в 2012 году.

Наталья ГРИГОРЬЕВА, департамент информационной политики Правительства ЛО

Официально

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона на право заключения муниципального контракта на поставку двух автомобилей для нужд МУЗ «Сертоловская ЦГБ»

Форма торгов: открытый аукцион.

Заказчик: Администрация МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области.

Почтовый адрес: 188640, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 138, тел. 8 (813-70) 31-936.

Электронный адрес: skp@vsevreg.ru

Контактное лицо: Климов Михаил Петрович, тел. 8 (813-70) 31-936.

Предмет контракта: Поставка двух автомобилей для нужд МУЗ «Сертоловская ЦГБ».

Место, условия выполнения работ: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, ул. Ларина, д. 6.

Срок оказания услуг: в течение 20 календарных дней с момента заключения муниципального контракта.

Начальная (максимальная) цена контракта: 2 880 000 (Два миллиона восемьсот восемьдесят тысяч) рублей, включая все налоги, сборы и платежи.

Размер обеспечения заявки – 5%: 144 000 (Сто сорок четыре тысячи) рублей.

Срок, место и порядок предоставления аукционной документации: предоставление аукционной документации осуществляется, начиная с 9.00 29.12.2010 г. до 10.00 18.01.2011 г. по адресу: г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 138, каб. 218 (сектор конкурсных процедур) рабочие дни, с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по письменному запросу участника бесплатно.

Заявки принимаются с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 по адресу: г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 138, каб. 206.

Прием заявок для участия в аукционе: до 10.00 18.01.2011 г.

Документация об аукционе также размещена на официальном сайте Всеволожского муниципального района: www.vsevreg.ru

Место, дата и время проведения аукциона: г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 138, актовый зал, 25.01.2011 г. в 10.00.

Участником размещения заказа может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, которые имеют лицензию на осуществление деятельности, указанной в предмете конкурса.

Учреждениям уголовно-исполнительной системы и организациям инвалидов преимущества при участии в размещении заказов не предоставляются.