

## День за днём

## Губернатор: контракт нужно уважать

**Меры по предупреждению коррупции при размещении и исполнении государственного и муниципального заказа рассмотрены на заседании региональной антикоррупционной комиссии, прошедшей накануне под председательством губернатора Ленинградской области Валерия Сердюкова.**



## Деревня становится элитным пригородом

**Накануне Нового года в Колтушской администрации прошли публичные слушания по проекту планировки западной части деревни Хязельки. Осуществление этого проекта, разработанного ООО «Синтерис Рус», должно окончательно превратить старинную деревню в благоустроенное и комфортное для проживания место.**

Старинная деревня Хязельки – один из более десятка населенных пунктов Колтушского муниципального образования. В последние несколько лет в этой расположенной между Колтушами и Воейково деревне началось бурное развитие коттеджного строительства. Основная застройка здесь – дачные дома для круглогодичного проживания.

По проекту западная часть деревни примыкает к автодороге Колтуши – Разметелево. Вдоль этой дороги расположится общественно-деловая и торговая зона с собственной администрацией, банком, разнообразными кафе, ресторанчиками, магазинами и объектами досуга. Выезды отсюда будут также на автодороги Разметелево – Всеволожск и Колтуши – Воейково.

Эта зона примыкает к пешеходной спортивно-досуговой зоне, которая включает в себя многофункциональный комплекс с бассейном и спортзалами, спортплощадки и детский сад на 140 мест. В зоне жилой застройки разместится школа на 880 мест со стадионом и клубными помещениями и второй детский сад на 140 мест. Удобные пешеходные дорожки свяжут это место со всеми частями жилого комплекса и с будущим центром деревни. Между восточной и западной частями жилой застройки расположится гольф-поле на 10-12 лунок и пожарное депо на 4 автомобиля.

Де факто Колтушская волость, которая в этом году отметит свое 510-летие, начала превращаться в часть территории Санкт-Петербурга, где селятся те, кто работает в северной столице, но предпочитает жить за городом. Тем более что здесь уже создана инфраструктура, мало чем уступающая городской, если говорить, например, о магазинах, развлечениях, бытовом сервисе и транспортных удобствах.

Колтуши стали одним из первых сельских поселений, получивших статус муниципального образования еще до реформы местного самоуправления по федеральному закону "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", вступившему в силу 1 января 2006 года. Таким образом, Колтуши являются старейшим муниципальным образованием первого уровня в России. Колтушские поселения одними из первых разработали также свои генеральные планы развития территорий. Генеральный план деревни Хязельки, например, разработан уже несколько лет назад в соответствии с федеральным законом «Градостроительный Кодекс РФ» от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ.

В километре от деревни Хязельки, кстати, недавно появился поселок Кюмлено - без преувеличения образцовый район индивидуального жилищного строительства, от начала и до конца сделанный финнами. Название Кюмлено содержит в себе сокращенное название двух областей – финской Кюменлаксо и нашей Ленобласти. Аббревиатуры «кюм» и «лено» и дали имя поселку Кюмлено. Новое название, кстати, естественно легло на привычные для нашего уха названия старых населенных пунктов Ленобласти типа Семрино, Аннино, Сусанино.

Аналитики полагают, что развитие коттеджной и многоэтажной застройки в течение 3 – 7 лет приведет к формированию в Колтушах и на прилегающих территориях дополнительных торговых объектов. Вероятно появление здесь 2 – 3 супермаркетов и еще одного крупного торгово-развлекательного центра. Постоянное проживание людей в коттеджных поселках вблизи Воейково приведет к тому, что в дополнение к расположенным в соседних поселках магазинам на свободных участках земли местные предприниматели будут создавать небольшие торговые точки, в первую очередь продуктовые и промтоварные. Вероятно появление в Воейково и продуктового и промтоварного супермаркета площадью около 500 кв.м. На территории между Янино и кольцевой автодорогой в течение ближайших нескольких лет прогнозируется и строительство форматного гипермаркета.

**Игорь ПАВЛОВ,**  
фото автора

Одной из эффективных мер борьбы с коррупцией в регионе стало требование согласования с областным комитетом государственного заказа цены госконтрактов, заключенных с единственным источником. Это позволило частично исключить сговор участников в ходе конкурсных процедур и уже привело к экономии порядка 80 млн. рублей по 635 контрактам.

В то же время выявлены факты неэффективного использования бюджетных средств в ряде муниципальных образований. Так, в результате проверок конкурсной документации по размещению муниципального заказа на открытых аукционах, проведенных комитетом государственного заказа совместно с комитетом по тарифам и ценовой политике, выявлены нарушения федеральных законов о госзаказе и конкуренции. В частности, речь идет о поставках продуктов питания с завышением цен (от 30 до 250 процентов) и с искусственным сокращением количества участников аукциона из-за неправильного формирования лота (невозможности производства одним

предприятием всего перечня заложенной в нем продукции), либо из-за наличия других необъективных требований к победителю.

Одним из районов-нарушителей в прошлом году стал Всеволожский – здесь лоты были сформированы так, что областные производители (как и вообще производители) участвовать в аукционе не могли.

Комментируя эти факты, губернатор Ленинградской области Валерий Сердюков подверг резкой критике действия муниципальных чиновников, допустивших такое неэффективное использование бюджетных средств. Однако, по его словам, решить эту проблему, наказывая отдельных чиновников невозможно. «Необходимо выработать на региональном уровне действенный механизм для полного искоренения коррупции при госзаказе» - сказал глава региона – «в противном случае подобные ситуации могут сложиться и при размещении муниципальных заказов на поставку других товаров и услуг».

По его мнению, в частности, было бы

целесообразно нормативно закрепить единые для Ленинградской области предельные закупочные цены на продукты питания для нужд бюджетных организаций. Они могут быть на 10-15 процентов ниже рыночных, так как в данном случае отсутствует торговая наценка. Валерий Сердюков подчеркнул, что эта мера не станет административным регулированием цен, так как коснется только государственной и муниципального заказа Ленинградской области.

Не менее важным – добавил губернатор – является неукоснительное, в полном объеме и точно в срок выполнение контрактов обеими сторонами.

– Надо любить и уважать контракт! И если мы сегодня финансируем работу исполнителя день в день, то и он должен четко следовать графику строительства или поставки товаров. И отвечать за его четкое исполнение, – сказал Валерий Сердюков.

**Департамент информационной политики Правительства Ленинградской области**

## В ЗакСе – о Всеволожске

**Как найти подход к отходам, обеспечить ветеранов жильем и позаботиться о маленьких жителях Всеволожска, шла речь на заседании Законодательного собрания Ленинградской области**

Депутаты ЗакСа Ленинградской области собрались на свое 69-ое заседание впервые после рождественских каникул. Был рассмотрен и принят ряд важных законов. Широкую дискуссию вызвал проект областного закона «Об обращении с отходами в Ленинградской области». Речь шла об утилизации биологически опасных медицинских отходов, а также о практике некоторых организаций, вывозящих мусор, сваливать его на землях хозяйств Ленинградской области. Депутаты отметили, что принимаемый сейчас закон потребует еще поправок и доработок в будущем. Утилизация отходов - это сложный вопрос, и его уже не раз пытались решить. В настоящее время в разных районах Ленинградской области строятся полигоны для хранения отходов. Но утилизация и складирование отходов - это вчерашний день, существует вариант заниматься переработкой отходов и получением из них полезной продукции.

Депутаты заслушали отчеты председателя Контрольно-счетной палаты Ленинградской области Алексея Ларькина о проверке использования областных бюджетных средств органами внутренних дел, а также муниципальными образованияами Ленинградской области на приобретение топливно-энергетических ресурсов. Эти отчеты вызвали широкую дискуссию.

Также были заслушаны отчеты Контрольно-счетной палаты Ленинградской области о результатах проверки исполнения адресной инвестиционной программы за счет средств областного бюджета области за 2008 год и о ходе реализации программы «Поддержка и развитие особо охраняемых природных территорий Ленинградской области на период до 2010 года».

**Депутаты уделили внимание проблеме строительства социальных объектов во Всеволожске. В данный момент там остро не хватает детских садов и школ.**

**Елена ШУЛЬГИНА**

## Аварии ликвидированы

**Серьезная авария на городской водосети была ликвидирована в минувшие выходные во Всеволожске.**

На пересечении Лубянской улицы и проспекта Ломоносова произошел порыв трубы холодного водоснабжения. Как нам сообщили в отделе по делам ГО и ЧС администрации района, для устранения аварии были задействованы две аварийно-восстановительные бригады ООО «Водотеплоснаб», 4 единицы техники и 11 специалистов.

Восстановительные работы велись в тяжелых условиях – в двадцатиградусный мороз, под фонтанами ледяной воды рабочие, одетые в гидрокостюмы, более суток мужественно боролись с последствиями аварии. Лишь в воскресенье во второй половине дня удалось установить стягивающую муфту на место разлома чугунной трубы диаметром около метра. Работы осложнялись не только суровыми погодными условиями, но и выявленным на месте дефектом задвижки. В зоне аварии оказались 3 многоквартирных пятиэтажных дома и около 40 домов из частного сектора. Отключение водоснабжения в домах и квартирах удалось свести к короткому периоду с трех часов ночи до десяти утра.

Еще одна авария произошла в среду вечером. Около 23 часов стало известно о порыве трубы трассы центрального отопления в районе домов, расположенных по ул. Василеозерской и Балашова.

В результате анализа сложившейся ситуации руководством ОАО «Водотеплоснаб» было принято решение отключить воду для проведения аварийных работ. От тепла оказались отключены 11 многоквартирных домов, в 5-и из которых позже была слита вода из инженерных коммуникаций.

В ликвидации аварии были задействованы также две аварийно-восстановительные бригады ОАО «Водотеплоснаб», 3 единицы техники и 8 специалистов. Руководил работами заместитель директора ОАО «Водотеплоснаб» по безопасности, вопросам ГО и ЧС В.С. Хотин.

Поврежденный участок трубы диаметром 200 мм был заменен, и в 9.20 утра следующего дня подача тепла в дома, оказавшихся в зоне аварии, была восстановлена.

**Соб. инф.**

## Муниципалам – больше самостоятельности

**Муниципальные образования и субъекты федерации будут прогнозировать социально-экономическое развитие своих территорий на период до 3 лет.**

Об этом в четверг, 28 января, в ходе заседания регионального правительства сообщил вице-губернатор Ленинградской области Григорий Двас. «Этот прогноз должен вноситься одновременно с проектом бюджета в представительный (законодательный) орган власти. Для области прописаны конкретные даты – мы должны ежегодно, до 25 июня, рассматривать и одобрять в правительстве основные параметры прогноза и не позднее 25 сентября должны рассматривать их в Законодательном собрании», - заявил вице-губернатор.

По словам Дваса, кроме прогнозов, муниципальным властям предлагается разрабатывать комплексный анализ социально-экономического развития. «Это не социально-экономическое планирование, мы говорим о разработке прогнозов – эти документы не содержат мероприятий, это те документы, которые отражают политику на текущий год и последующие годы», - пояснил вице-губернатор.

Глава Ленобласти Валерий Сердюков отметил, что по этим прогнозам региональные власти будут оценивать работу каждого муниципалитета. «Нам нужно видеть прогнозы по каждому муниципалитету для оценки работы и развития той или иной территории. В перечне направлений, по которым будет прогнозироваться развитие, задействованы все сферы», - отметил губернатор.

## Приходите – покатаемся!

**Отдел по культуре, делам молодежи, спорту и туризму администрации МО «Город Всеволожск» информирует, что в городе Всеволожске работают катки по адресам: ул. Аэропортовская, д. 1 (мкр Южный), ул. Связи, д. 1 (мкр Бернгардовка), ул. Александровская, д. 81 (мкр Котово Поле), ул. Комсомола (СОШ № 5), ул. Шишканя, д. 14).**

**Продолжены лыжные трассы:** вокруг озера Долгое; парк Софиевка.

**Каждые выходные будут проводиться соревнования по хоккею** ул. Комсомола (СОШ № 5).

Берите коньки, клюшки, шайбы и приходите! Спортивные организаторы ждут всех желающих!

Мальчики и девочки! Большие и маленькие! Взрослые и не оцены!

Спортивные организаторы будут рады всем, кто не хочет сидеть дома, а любит активный отдых и соревновательный дух!!!