

Официально

9. Информация о возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков.		
9.1.	Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства	При осуществлении данного проекта строительства возможны риски, связанные с функционированием хозяйствующего объекта в рыночной конкурентной среде: рыночный риск; капитальный риск; затратный риск; технический риск; риски финансовых рынков; непредвиденный риск, том числе и политический (форс-мажорные обстоятельства). К форс-мажорным обстоятельствам, в частности, относятся: пожары, наводнения, землетрясения, эпидемии, стихийные бедствия, военные действия, погодные условия, при наступлении которых невозможно выполнение работ, террористические акты, чрезмерная инфляция, дефолт, гражданские волнения, беспорядки, забастовки, издание законодательных и нормативных актов, предписаний, приказов органов исполнительной власти, ухудшающих положение Застройщика.
9.2.	Меры по добровольному страхованию Застройщиком рисков	Страхование строительно-монтажных рисков и страхование гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, возложены на Генерального подрядчика.
10. Информация о перечне организаций, осуществляющих основные строительно-монтажные и другие работы (подрядчиков).		
10.1.	Генеральный подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «ИКАР», ИНН 7807311180, КПП 780701001, ОГРН 1067847094853, ОКПО 79744040, адрес местонахождения: 198188, Санкт-Петербург, Ленинский проспект, д. 98, лит. А, банковские реквизиты: р/с 40702810755230001867 в Центральном Отделении №1991 Северо-Западного банка Сбербанка России ОАО в Санкт-Петербурге, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653. Основание: Договор №141-ГП генерального подряда на строительство жилого комплекса по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Мурино от «27» августа 2009 года. Свидетельство № 0171-2009-7807311180-С-3 «О допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», выданное саморегулируемой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, некоммерческим партнерством «Объединение строителей Санкт-Петербурга» (регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций: СРО-С-003-22042009), начало действия Свидетельства с «15» апреля 2010 г. (данное Свидетельство выдано взамен ранее выданного Свидетельства № 0171-2009-7807311180-С-3 от «23» сентября 2009 года. Сертификат соответствия № СДС.ТП.СМК.00233-10 требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2001.
10.2.	Генеральный проектировщик	Общество с ограниченной ответственностью «ИНТЕРКО-ЛУМНИУМ», ИНН 7813042088, КПП 783901001, ОГРН 1027806893795, ОКПО 20500495, адрес местонахождения: 198020, Санкт-Петербург, ул. Бумажная, д.15, офис 715, банковские реквизиты: р/с 40702810802100010020 в филиале ОАО АКБ «Югра», к/с 30101810900000000774, БИК 044030774. Основание: Договор №1/141-П подряда на выполнение проектных работ от «29» сентября 2009 года. Свидетельство № 0025-2009-7813042088-П-73 «О допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», выданное саморегулируемой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, Некоммерческим партнерством «Гильдия Архитекторов и Инженеров Петербурга» (регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций: СРО-П-073-07122009), начало действия Свидетельства с «01» января 2010 года.
10.3.	Строительный надзор	Общество с ограниченной ответственностью «Лаату», ИНН 7840306149, с адресом местонахождения: 191144, Санкт-Петербург, пр. Бакунина, д. 33, лит. А, р/с 40702810800001430552 в Санкт-Петербургском филиале ОАО «Балтийский Банк», БИК 044030804, к/с 30101810100000000804. Свидетельство № 0723-2010-7840306149-С-3 «О допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», выданное саморегулируемой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, некоммерческим партнерством «Объединение строителей Санкт-Петербурга» (регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций: СРО-С-003-22042009), начало действия Свидетельства с «18» февраля 2010 года.
11. Информация о планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:		
11.1.	Планируемая стоимость строительства (создания) многоэтажного жилого комплекса – 3 500 000 000,00 (Три миллиарда пятьсот миллионов) рублей Российской Федерации.	
12. Информация о способе обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договору.		
12.1.	Залог в порядке, предусмотренном статьями 13 - 15 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».	
13. Информация об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров.		
13.1	Договор займа от «07» мая 2009 года	
14. Оригинал настоящей Проектной декларации хранится в офисе ООО «Аспект» по адресу: 198188, Санкт-Петербург, улица Васи Алексеева, дом. 6, лит. А, помещение 4Н, телефон (812) 448-66-88, факс (812) 448-87-58.		
15. Место опубликования Проектной декларации – Интернет: - <a href="http://www.dom.mavis.ru/">http://www.dom.mavis.ru/</a>		

Генеральный директор ООО «Аспект» \_\_\_\_\_ **Р.В. ШМАТКОВ**

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Наименование открытого аукциона:	Открытый аукцион на право заключение муниципального контракта по поставке дизельного топлива для котельной № 35 в п. Грибное Всеволожского района Ленинградской области
1.Информация о заказчике:	
Заказчик:	Администрация МО «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области
Адрес Заказчика (Место нахождения):	188671, Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Рахья, ул. Ленинградское ш., д. 23
Почтовый адрес:	188671, Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Рахья, ул. Ленинградское ш., д. 23
Контактные реквизиты Заказчика:	Т.\Ф. 8 (813-70) 66-239
Адрес электронной почты:	glava@rakhya.ru.
Контактное лицо:	Толстых Иван Андреевич
2. Информация о предмете муниципального контракта:	

Наименование открытого аукциона:	Открытый аукцион на право заключение муниципального контракта по поставке дизельного топлива для котельной № 35 в п. Грибное Всеволожского района Ленинградской области
Предмет муниципального контракта:	Поставка дизельного топлива для котельной № 35 в п. Грибное Всеволожского района Ленинградской области.
Начальная (максимальная) цена контракта (руб.):	8 481 000 рублей 00 копеек (восемь миллионов четыреста восемьдесят одна тысяча рублей 00 копеек).
Место поставки товара, выполнения работ, оказания услуг:	188671, Ленинградская область, Всеволожский район, котельная № 35 в п. Грибное
Шаг аукциона:	424 050,00 руб. (четыреста двадцать четыре тысячи пятьдесят рублей 00 копеек).
3. Информация об аукционе:	
Преимущества для организаций и учреждений инвалидов:	Не предоставляются.
Преимущества для организаций и учреждений УИС:	Не предоставляются.
Срок, место и порядок предоставления документации:	С момента размещения на официальном сайте муниципального образования в течение 2-х рабочих дней после получения письменной заявки по адресу заказчика, на официальном сайте муниципального образования.
Официальный сайт Ленинградской области, на котором размещено извещение о проведении открытого аукциона	<a href="http://www.goszakaz.lenobl.ru">www.goszakaz.lenobl.ru</a> .
Официальный сайт Заказчика, на котором размещена документация:	<a href="http://www.rakhya.ru">www.rakhya.ru</a>
Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации:	В размер платы входит стоимость расходных материалов на изготовление документации, внесения платы при её получении.
Порядок и место подачи заявок:	По адресу заказчика в будние дни, с 10.00 до 17.00 (перерыв, с 13.30 до 14.30), по пятницам с 10.00 до 16.00 (перерыв с 13.30 до 14.30).
Дата и время начала подачи заявок:	С 10.09.2010 г. с 10-00
Дата и время окончания подачи заявок:	01.10.2010 г., 11-00.
Место начала рассмотрения заявок:	По адресу заказчика – 188671, Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Рахья, ул. Ленинградская, д. 23
День и время начала рассмотрения заявок:	01.10.2010 г., 11-00.
Дата окончания рассмотрения заявок:	04.10.2010 г.
Место проведения аукциона:	По адресу заказчика – 188671, Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Рахья, ул. Ленинградская, д. 23
Дата и время проведения аукциона (время местное):	04.10.2010 г., 11-00.
Обеспечение заявки на участие в аукционе, срок и порядок внесения, реквизиты счета:	В соответствии с требованиями документации об аукционе
Обеспечение исполнения контракта, реквизиты счета:	В соответствии с требованиями документации об аукционе
Иная информация:	По адресу заказчика

от ЗАКАЗЧИКА:  
И.о. главы администрации МО «Рахьинское городское поселение»  
\_\_\_\_\_ А.И. Приезжев

М.П.  
«8» сентября 2010 г.

ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА № 21а/2

Заказчик: Администрация МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области.  
Наименование аукциона: На право заключения муниципального контракта на выполнение работ по усилению строительных конструкций здания МОУ «Сертоловская СОШ № 1».

Общие сведения об аукционе:  
Начальная (максимальная) цена контракта, 1 287 233 руб.  
Дата и № извещения: 14.07.2010 г. № 21-а.  
Дата проведения аукциона: 07.09.2010 г.  
Время начала аукциона: 10 часов 00 минут.  
Место проведения аукциона: 188640, Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 138, актовый зал.

Решение Комиссии о допуске к участию в аукционе: протокол от 02.09.2010 г. № 21а/1.  
Количество участников размещения заказа, допущенных к аукциону и признанных участниками аукциона, – 7. Список лиц, допущенных к участию в аукционе, приведен в Приложении 1 "СПИСОК ДОПУЩЕННЫХ К УЧАСТИЮ В АУКЦИОНЕ", являющемся неотъемлемой частью настоящего Протокола.

Наличие среди участников аукциона учреждений и предприятий уголовно-исполнительной системы и (или) организаций инвалидов, для которых в Документации об аукционе предусмотрены преимущества преимущества не установлены.

Количество участников аукциона, зарегистрировавшихся на момент начала аукциона для участия в аукционе, 7. Список лиц, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, зарегистрировавшихся на момент начала аукциона для участия в аукционе, приведен в Приложении 2 "РЕГИСТРАЦИОННЫЙ ЛИСТ УЧАСТНИКОВ АУКЦИОНА", являющемся неотъемлемой частью настоящего Протокола.

Победитель аукциона: Рег. номер: нет. Не определен. Адрес: нет. Цена контракта, предложенная Победителем: нет руб.  
Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение: Рег. номер: нет. Нет предложения. Адрес: нет предложения. Цена контракта предпоследнего предложения: нет руб.

Аукцион не состоялся.  
Приложения:  
1. Список допущенных к участию в аукционе.  
2. Регистрационный лист участников аукциона.  
3. Отчет о проведении аукциона.  
4. Аукцион пошаговые предложения цены контракта.

**Подписи от Комиссии:**  
Председатель Ткачёв М.И.  
Зам. председателя Панова Н.А.  
Отв. секретарь Иванов А.С.  
Чл. комиссии: Кроткова М.М.; Маметьева И.А.; (отсутствует) Ладыгин С.В.; (отсутствует) Абдрезакова О.Н.; Хромов С.В.  
Подпись представителя Заказчика: Администрация МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, заместитель главы администрации по финансам и экономике Ткачёв М.И.