

№ 074, для утверждения Правил землепользования и застройки части территории деревни Янино-1 Заневского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области – квартала индивидуальной жилой застройки, расположенного в северной части дер. Янино-1 Всеволожского района Ленинградской области и ограниченного с юга кварталом малоэтажного жилого комплекса «Национальная Жилищная Корпорация – Санкт-Петербург», с востока, севера и запада лесным массивом:

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приступить к работе по подготовке проекта Правил землепользования и застройки части территории деревни Янино-1 – квартала индивидуальной жилой застройки (площадь 42 га), расположенного в северной части дер. Янино-1 Всеволожского района Ленинградской области и ограниченного с юга кварталом малоэтажного жилого комплекса «Национальная Жилищная Корпорация – Санкт-Петербург», с востока, севера и запада лесным массивом (далее Квартал).
2. Образовать Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Квартала.
3. Утвердить положение о Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Квартала (приложение 1).
4. Утвердить состав Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Квартала (приложение 2).
5. Согласовать задание на разработку проекта Правил землепользования и застройки Квартала с Управлением по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район Ленинградской области».
6. По результатам выполнения проекта Правил землепользования и застройки провести процедуру публичных слушаний.
7. Контроль за опубликованием и исполнением настоящего постановления возложить на начальника земельно-имущественного сектора администрации Бородаенко Евгения Ивановича.

**И.о. главы администрации А.Ю. МАХОРТОВА**  
**\* С приложениями можно ознакомиться в администации МО «Заневское СП»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ЗАНЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" ВСЕВОЛОЖСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
№ 138 от 26.10.2009 года, дер. Заневка  
О подготовке правил землепользования и застройки  
квартала малоэтажной жилой застройки в деревне Янино-1 Заневско-  
го сельского поселения Всеволожского муниципального района  
Ленинградской области**

В соответствии со статьей 14 федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьями 8, 31, 32 федерального закона от 29.12.2004 года № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Уставом (новая редакция) Муниципального образования "Заневское сельское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденным решением Совета депутатов от 26.02.2009 года № 074, для утверждения Правил землепользования и застройки части территории деревни Янино-1 Заневского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области – квартала малоэтажной жилой застройки, расположенного в северо-восточной части дер. Янино-1 Всеволожского муниципального района Ленинградской области:

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приступить к работе по подготовке проекта Правил землепользования и застройки части территории деревни Янино-1 – квартала малоэтажной жилой застройки (площадь 43 га), расположенного в северо-восточной части дер. Янино-1 Всеволожского муниципального района Ленинградской области и ограниченного с северо-востока лесным массивом, с северо-запада, юго-запада и юго-востока земельными участками сельскохозяйственного назначения (далее Квартал) в соответствии с прилагаемой схемой (приложение 1).
2. Образовать Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Квартала.
3. Утвердить положение о Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Квартала (приложение 2).
4. Утвердить состав Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Квартала (приложение 3).
5. Согласовать задание на разработку проекта Правил землепользования и застройки Квартала с Управлением по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район Ленинградской области».
6. По результатам выполнения проекта Правил землепользования и застройки провести процедуру публичных слушаний.
7. Контроль за опубликованием и исполнением настоящего постановления возложить на начальника земельно-имущественного сектора администрации Бородаенко Евгения Ивановича.

**И.о. главы администрации А.Ю. МАХОРТОВА**  
**\* С приложениями можно ознакомиться в администации МО «Заневское СП»**

**ИЗВЕЩЕНИЕ  
О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ  
О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ  
земельного участка**

Генеральным директором Григорьевым А. Г., ООО «ПРОЕКТГЕОСЕРВИС», почтовый адрес: г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 46, контактный телефон: 8 (813-70) 90-706, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Энколово, ул. Нагорная, д. 6, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Маркова Л. Е.  
**Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоит 30 ноября 2009 года в 10 часов 00 минут** по адресу: г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 46, ООО «ПРОЕКТГЕОСЕРВИС». С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: ООО «ПРОЕКТГЕОСЕРВИС».

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границы земельных участков на местности принимаются с 30 октября 2009 г. по 30 ноября 2009 г. по адресу: г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 46, ООО «ПРОЕКТГЕОСЕРВИС».

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границы: земельный участок № 4 по ул. Нагорной, дер. Энколово пос. Бугры.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

**ИЗВЕЩЕНИЕ  
О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ  
О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ  
земельного участка**

Кадастровым инженером Смирновым И.В., тел. 8(812)986-25-02, ООО «Землеустройство», в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Аро, ул. Полевая, участок № 25, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Зайцев Р.Н. **Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоит по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д.**

**140, в 12.00 30 ноября 2009 г.** С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 140, ООО «Землеустройство». Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 30 октября 2009 г. по 30 ноября 2009 г. Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласование местоположения границ: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Аро, ул. Полевая, участок № 25. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок. Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

**И.В. СМИРНОВ, кадастровый инженер ООО «Землеустройство».**

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

Владельцу земельного участка № 1095, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Новое Токсово, СНТ «Юбилейное». Прошу вас прибыть лично или направить вашего представителя к **11 часам 29 ноября 2009 года** по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Новое Токсово, СНТ «Юбилейное», в правление садоводства, для согласования границы земельного участка № 1096 в СНТ «Юбилейное» массива Новое Токсово Всеволожского района.

При себе иметь паспорт и правоустанавливающие документы на земельный участок. Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

**Правление СНТ «Юбилейное»**

**ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА № 2/207**

**Заказчик:** Администрация МО "Город Всеволожск" Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

**Наименование аукциона: право заключения муниципального контракта на выполнение работ по уборке 6757 м² мусора с мест складирования по улицам частного сектора г. Всеволожска Ленинградской области.**

Общие сведения об аукционе:  
Начальная (максимальная) цена контракта, руб. 2 500 000,00.  
Дата и № извещения: 30.09.2009 г. № 57.  
Дата проведения аукциона: 28.10.2009 г.  
Время начала аукциона: 15 часов 00 минут.  
Место проведения аукциона: 188640, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 138.

Решение Комиссии о допуске к участию в аукционе: – протокол от 22.10.2009 г. № 1/205.

Количество участников размещения заказа, допущенных к аукциону и признанных участниками аукциона – 4.

Список лиц, допущенных к участию в аукционе, приведен в Приложении 1 "СПИСОК ДОПУЩЕННЫХ К УЧАСТИЮ В АУКЦИОНЕ", являющемся неотъемлемой частью настоящего Протокола.

Наличие среди участников аукциона учреждений и предприятий уголовно-исполнительной системы и (или) организаций инвалидов, для которых в Документации об аукционе предусмотрены преимущества – преимущества не установлены.

Количество участников аукциона, зарегистрировавшихся на момент начала аукциона для участия в аукционе – 3.

Список лиц, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, зарегистрировавшихся на момент начала аукциона для участия в аукционе, приведен в Приложении 2 "РЕГИСТРАЦИОННЫЙ ЛИСТ УЧАСТНИКОВ АУКЦИОНА", являющемся неотъемлемой частью настоящего Протокола.

Победитель аукциона: Рег. номер: 2.  
ООО «ВсеволожскСпецТранс», адрес: 188640, Ленинградская область, г. Всеволожск, пер. Вахрушева, дом 11.  
Цена контракта, предложенная Победителем: 2 000 000,00 руб.  
Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение: Рег. номер: 2.  
ООО «ВсеволожскСпецТранс», адрес: 188640, Ленинградская область, г. Всеволожск, пер. Вахрушева, дом 11.  
Цена контракта предпоследнего предложения: 2 125 000,00 руб.

Приложения:

1. Список допущенных к участию в аукционе.
2. Регистрационный лист участников аукциона.
3. Отчет о проведении аукциона.
4. Аукцион - пошаговые предложения цены контракта.

Подписи от Комиссии:  
Статус в комиссии. Подпись ФИО  
Председатель Гулевский Юрий Анатольевич.  
Зам. председателя Тимофеева Ольга Игоревна.  
Секретарь Александрова Ирина Николаевна.  
Чл. комиссии Федаев Александр Валентинович.  
Чл. комиссии Бугров Борис Николаевич.  
Чл. комиссии Николаева Елена Валерьевна.  
Чл. комиссии Колесников Евгений Анатольевич.

От участников аукциона:  
Победитель аукциона – Фещенко Р.В. ООО «ВсеволожскСпецТранс».  
Предпоследнее предложение – Фещенко Р.В. ООО «ВсеволожскСпецТранс».

Подпись представителя Заказчика: Администрация МО "Город Всеволожск" Всеволожского муниципального района Ленинградской области, глава администрации Петроченков Николай Федорович.

**ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА № 2/208**

**Заказчик:** Администрация МО "Город Всеволожск" Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

**Наименование аукциона: право заключения муниципального контракта на выполнение работ по ремонту колодцев пожарных гидрантов – 12 шт; по ремонту колодцев пожарных гидрантов (с заменой пожарных гидрантов) – 7 шт.**

Общие сведения об аукционе:  
Начальная (максимальная) цена контракта, руб. 800 910,00.  
Дата и № извещения: 30.09.2009 г. № 58.  
Дата проведения аукциона: 28.10.2009 г.  
Время начала аукциона: 15 часов 00 минут.  
Место проведения аукциона: 188640, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 138.

Решение Комиссии о допуске к участию в аукционе: – протокол от 22.10.2009 г. № 1/206.

Количество участников размещения заказа, допущенных к аукциону и признанных участниками аукциона, – 7.

Список лиц, допущенных к участию в аукционе, приведен в Приложении 1 "СПИСОК ДОПУЩЕННЫХ К УЧАСТИЮ В АУКЦИОНЕ", являющемся неотъемлемой частью настоящего Протокола.

Наличие среди участников аукциона учреждений и предприятий уголовно-исполнительной системы и (или) организаций инвалидов, для которых в Документации об аукционе предусмотрены преимущества – преимущества не установлены.

Количество участников аукциона, зарегистрировавшихся на момент начала аукциона для участия в аукционе, – 6.

Список лиц, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, зарегистрировавшихся на момент начала аукциона для участия в аукционе, приведен в Приложении 2 "РЕГИСТРАЦИОННЫЙ ЛИСТ УЧАСТНИКОВ АУКЦИОНА", являющемся неотъемлемой частью настоящего Протокола.

Победитель аукциона: Рег. номер: 3.  
ИП «Иванов С.Н.», адрес: 188642, Ленинградская область, г. Всеволожск,

ул. Железнодорожная, дом 2.  
Цена контракта, предложенная Победителем: 680 773,50 руб.  
Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение: Рег. номер:

1.  
ООО «ВИАДУКС», адрес: 188640, Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Балашова, дом 3, корп. 2, офис 1.  
Цена контракта предпоследнего предложения: 684 778,05 руб.

Приложения:

1. Список допущенных к участию в аукционе.
2. Регистрационный лист участников аукциона.
3. Отчет о проведении аукциона.
4. Аукцион - пошаговые предложения цены контракта.

Подписи от Комиссии:  
Статус в комиссии. Подпись ФИО  
Председатель Гулевский Юрий Анатольевич.  
Зам. председателя Тимофеева Ольга Игоревна.  
Секретарь Александрова Ирина Николаевна.  
Чл. комиссии Федаев Александр Валентинович.  
Чл. комиссии Бугров Борис Николаевич.  
Чл. комиссии Николаева Елена Валерьевна.  
Чл. комиссии Колесников Евгений Анатольевич.

От участников аукциона:  
Победитель аукциона – Иванов С.Н.  
ИП «Иванов С.Н.»  
Предпоследнее предложение – Кузьмин В.В.  
ООО «ВИАДУКС».

Подпись представителя Заказчика: Администрация МО "Город Всеволожск" Всеволожского муниципального района Ленинградской области  
глава администрации Петроченков Николай Федорович.

**ПРОТОКОЛ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА  
пос. Кузьмоловский «28» октября 2009 года**

Место проведения аукциона: Ленинградская область, Всеволожский район, поселок Кузьмоловский, улица Рядового Л.Иванова, дом 14, 3 этаж, каб. 12.

Время начала аукциона: 11 часов 00 минут.  
Время окончания аукциона: 11 часов 15 минут.

**1. Наименование предмета аукциона:**  
**Выполнение работ по капитальному ремонту металлических труб (Н=34,8 м; Н=29,75 м) котельной № 18 пос. Кузьмоловский, Всеволожского района, Ленинградской области.**

Аукцион проводится по одному лоту.

**Лот № 1 –** выполнение работ по капитальному ремонту металлических труб (Н=34,8 м; Н=29,75 м) котельной № 18, пос. Кузьмоловский Всеволожского района Ленинградской области.

Начальная (максимальная цена) контракта:  
**Лот № 1 –** 1 600 000,00 (Один миллион шестьсот тысяч рублей, 00 копеек), включая НДС 18 %. Без авансирования.

2. На процедуре проведения аукциона присутствовали:  
Уполномоченное лицо Заказчика:  
Заместитель главы администрации МО Денисенко А.В.  
Председатель единой комиссии: Денисенко Алексей Викторович.

Члены единой комиссии: Банкис Татьяна Викторовна, отсутствует; Баркова Людмила Юрьевна, отсутствует; Решетов Аркадий Михайлович; Макарова Татьяна Яковлевна; Сайдаковский Борис Георгиевич; Волкова Татьяна Владимировна.

Ведущий аукциона (аукционист): Макарова Т.Я.

3. В процессе проведения аукциона Заказчиком велась аудиозапись.

4. На аукционе присутствовали следующие участники размещения заказа:

№ п/п	Наименование (для юридического лица), ФИО (для физ. лица) участника размещения заказа	ИНН/КПП	Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)	Почтовый адрес	Паспортные данные (для физ. лица)	Номер контактного телефона
1.	ООО «МСК Строй-Ресурс»	7841379809/ 784101001	Санкт-Петербург, ул. Белинского, д. 8, лит. А, пом. 23-Н	195220, Санкт-Петербург, Гражданский проспект, д. 22, лит. А		(812) 535-81-90
2.	ЗАО «Корта»	4703012494/ 470301001	Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Мурино, ул. Оборонная, д. 49	191023, Санкт-Петербург, Апраксин пер., д. 4, а/я 104		(812) 310-38-73
3.	ООО «ОП-Групп»	7802416951/ 781601001	Санкт-Петербург, ул. Воронежская, д. 45, лит. А, пом. 1-Н	192007, Санкт-Петербург, ул. Воронежская, д. 45, лит. А пом. 1-Н		(812) 495-66-85
4.	ООО «ВИКОНТ»	7810303983/ 781001001	Санкт-Петербург, пр. Космонавтов, д. 25, лит. А	196211, Санкт-Петербург, пр. Космонавтов, д. 25-а		(812) 379-38-35
5.	ООО «КОМФОРТ-СТРОЙ»	7804333860/ 780401001	Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, д. 52, лит. А, пом. 3Н	195197, Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, д. 52, лит. А, пом. 3Н		(812) 715-09-59
6.	ООО «СОВ-Строй»	7810503252/ 781401001	Санкт-Петербург, ул. Студенческая, д. 14, лит. А, пом. 9-Н	197343, Санкт-Петербург, ул. Студенческая, д. 14, лит. А, пом. 9-Н		(812) 575-51-67
7.	ООО «РемСтройМонтаж»	780639446/ 780601001	Санкт-Петербург, пр. Энергетиков, д. 59, стр. А	195253, Санкт-Петербург, пр. Энергетиков, д. 59, стр. А		(812) 715-98-16

5. В соответствии с извещением о проведении аукциона начальная цена муниципального контракта составляет:  
**Лот № 1 –** 1 600 000,00 (Один миллион шестьсот тысяч рублей, 00 копеек), включая НДС 18 %.

Последнее предложение о цене муниципального контракта сделано: ООО «ВИКОНТ», Санкт-Петербург, пр. Космонавтов, д. 25, лит. А и составило **1 584 000,00 руб.** (Один миллион пятьсот восемьдесят четыре тысячи рублей 00 копеек).

Предпоследнее предложение о цене муниципального контракта сделано: ООО «ВИКОНТ», Санкт-Петербург, пр. Космонавтов, д. 25, лит. А и составило 1 592 000,00 руб. (Один миллион пятьсот девяносто две тысячи рублей 00 копеек).

Победителем аукциона признан: ООО «ВИКОНТ».

6. Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у заказчика, уполномоченного органа.

7. Второй экземпляр протокола аукциона администрация МО «Кузьмоловское городское поселение» в течение трех дней со дня его подписания передает победителю аукциона.