

Актуально!

**НА ВОПРОСЫ
ЧИТАТЕЛЕЙ
ОТВЕЧАЕТ
ИГОРЬ
САМОХИН,
глава
администрации
Всеволожского
района**

О ПРАКТИКЕ УПРАВЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫМ ХОЗЯЙСТВОМ

По итогам 2008 года Новодевяткинское сельское поселение заняло третье место во Всероссийском конкурсе муниципальных образований и было награждено дипломом в номинации «Лучшая практика управления коммунальным хозяйством». Редакция попросила Игоря Самохина прокомментировать это достижение.

Несомненно, получение новодевяткинцами этой престижной всероссийской награды - важное достижение, поскольку оно свидетельствует о том, что жилищно-коммунальное хозяйство района развивается, хотя и не такими темпами, как хотелось бы жителям остальных наших поселений.

Я очень рад этой награде еще и потому, что именно районная администрация в 2006-2007 годах создала основу для развития всего коммунального хозяйства этого поселения, поскольку тогда на его территории отсутствовали сформированные органы местного самоуправления.

Так, для управления жилищным фондом вместо ООО «ЖКК», к которому было много претензий со стороны жителей и снабжающих организаций, была подобрана другая компания, имевшая большой опыт, хорошую материальную базу и положительные отзывы по обслуживаемым объектам, - ООО «Охта-Сервис».

В рамках специальной адресной инвестиционной программы на территории Новодевяткинского сельского поселения в течение 2006-2007 годов администрацией Всеволожского района были выполнены работы стоимостью почти 26 миллионов рублей.

Не полениюсь перечислить некоторые из этих работ.

Так, был проведен капитальный ремонт внутрипоселковых дорог, устроены площадка для скейтборда в квартале 1-а и пешеходные дорожки вдоль озера между жилыми домами в том же квартале. Сделан капитальный ремонт дорожного покрытия внутридворового проезда вдоль жилого дома № 33, обустроена автостоянка и подходы к подъездам жилого дома № 35 в квартале 1, устроена внутридворовая стоянка и сделан ремонт покрытия у жилого дома № 31. Сделана стоянка для автомашин у жилого дома № 57, капитально отремонтировано дорожное покрытие внутридворовых проездов и пешеходных дорожек. Устроены стоянки для автомашин вдоль жилых домов №№ 55, 53 в квартале 1-а, устроены площадки для мусорных контейнеров у жилого дома № 57, сделаны пешеходные дорожки со стороны автодороги Санкт-Петербург - Матокса до жилого дома № 52 в квартале 2, вдоль жилых домов №№ 94, 91 в том же квартале.

Построены внутридворовые детские и спортивные площадки - на территории детского сада и школы в квартале 2 и спортивной площадки у жилого дома № 57 в квартале 1-а, установлено металлическое ограждение на территории детского сада, у жилых домов №№ 31, 33, 59, оборудованы площадки для скейтборда в квартале 1-а.

Был сделан капитальный ремонт кровли жилых домов №№ 35, 95, 63, 65. Частично были заменены трубопроводы системы холодного водоснабжения в жилых домах №№ 37, 39, 76, 90, 91, 92, 95. Организовано выполнение работ по капитальному ремонту помещений администрации поселения, по капитальному ремонту в детском саду № 59, осуществлен капитальный ремонт в Ново-Девяткинской школе.

В 2007 году была подготовлена проектно-сметная документация для строительства системы водоотведения (КОС и коллектор), выполнена проектно-сметная документация для строительства детского сада, выполнены работы по окончанию проектирования поликлиники. Кроме того, был проведен капитальный ремонт внутриквартальных проездов, пешеходных дорожек (стоянка для автомашин у подъездной дороги с торца жилого дома № 37, квартал 1-а, д.б1, квартал 1).

Осуществлены работы по восстановлению уличного освещения (придомовое освещение жилых домов №№ 92, 95, 76, 91, 94, 37, 59, 90, ремонт освещения шоссе д. Новое Девяткино). Заменена чугунная канализация в подвалах жилых домов, отремонтировано горячее и холодное водоснабжение в жилых домах №№ 92, 76, 90, 91. Проведен выборочный ремонт лифтового оборудования в жилом доме № 53 (подъезд 4) и проведен капитальный ремонт теплотрассы и линии горячего водоснабжения у жилого дома № 94.

Нет сомнения в том, что результаты этих работ оценило и жюри третьего Всероссийского конкурса муниципальных образований, наградившее Новое Девяткино престижным дипломом в номинации «Лучшая практика управления коммунальным хозяйством». С чем я и поздравляю жителей поселения и ее администрацию.

День за днём

С юбилеем, «Выборгский»!

27 февраля будет отмечаться 80-летний юбилей одного из старейших сельскохозяйственных предприятий Всеволожского района, больше всего известного по своему прежнему названию — совхоз «Выборгский».

История хозяйства богата. В феврале 1929 года на окраине Полюстровской волости был образован совхоз им. «Выборгского райсовета». Коопхоз «Выборгский рабочий» передал вновь образованному хозяйству Пороховской участок, Беляевку, участки Большеохтинский и Полюстровский, Жерновку и Пискаревку.

Новое сельхозпредприятие стало быстро развиваться, расти. Уже через три года у него было 750 гектаров посевных площадей, 3 тысячи рам парников, 800 голов крупного рогатого скота. Совхоз изначально создавался как многоотраслевое хозяйство. Здесь выращивали овощи, в том числе и защищенного грунта, кормовые и зерновые культуры, а также ягодники. Что касается животноводческой отрасли, то кроме крупного рогатого скота тут откармливали свиней, держали кроликов, птицу. Но средств механизации у совхоза практически не было. Лишь в 1931 году был выделен ему первый трактор «Фордзон-Путиловец». А в 1932 году коллектив хозяйства начал заниматься еще и семеноводством овощных культур.

В 1935 году Беляевский участок был передан совхозу «Пискаревский», а совхоз им. «Выборгского райсовета» переходит в ведение 2-го свиностреста. Через год в связи с нерентабельностью

в хозяйстве было ликвидировано кролиководство, а поголовье свиней передано в другой совхоз. Зато значительно было увеличено поголовье коров.

В годы Великой Отечественной войны коллектив хозяйства был мобилизован на военный лад и поставлял в блокированный Ленинград свою продукцию.

В мае 1960 года в совхоз «Выборгский» вошел колхоз им. «XXII партсъезда» и в то же время участки Хаппо-ое, Эксолово, Вирки и др. были выделены во вновь образованный совхоз — «Выборгский».

В марте 1970 года совхоз «Выборгский» возглавил ныне покойный Наум Романович Смоляк, который успешно руководил хозяйством в течение 25 (!) лет. За эти годы коллектив «Выборгского» сумел значительно нарастить объемы производства сельскохозяйственной продукции и за достигнутые успехи неоднократно награждался переходящими Красными Знаменами ЦК КПСС и ЦК профсоюзов.

Вот в самом сжатом виде дальняя история хозяйства. Ну а что касается последних 10 — 15 лет — времени работы коллектива в новых экономических условиях и ряда реорганизаций, то этот отрезок истории «писался» на глазах практически у всех ныне работающих

здесь — как в ЗАО «Выборгское», так и в СА (колхоз) «Янино».

Редакция «Всеволожских вестей» присоединяется к поздравлениям нынешних продолжателей славных трудовых традиций коллектива совхоза «Выборгский» с 80-летием и желает им новых успехов.

Валерий КОБЗАРЬ

Поздравляем!

Сердечно поздравляем с 80-летием образования совхоза «Выборгский» и выражаем огромную благодарность за самоотверженный труд по становлению хозяйства и его процветанию тружеников всех поколений, героически трудившихся в нелёгкие годы во благо Родины и народа.

Желаем крепкого здоровья, счастья и благополучия всем вам и вашим семьям.

*Мы на себя по доброй воле взяли
Тот самый трудный*

*новоселья срок,
Чтоб все вмещали — беды и печали
И радости нехоженых дорог.*

Администрация
ЗАО «Выборгское»,
С. В. МАЛХАСЬЯН, В. М. СОШКО

"Золотое" яйцо ленинградской Курочки Рябы

Росстат подвел итоги работы субъектов страны в сфере производства животноводческой продукции за 2008 год.

В хозяйствах всех категорий Ленобласти получено 2,4 млрд. штук куриного яйца, что на 5% больше, чем за 2007 год. Регион остался бесспорным лидером этого направления сельскохозяйственного производства, опередив по результату следующих за ней Краснодарский край — в 1,4 раза, Белгородскую область — в 1,7 раза.

Удельный вес региона в производстве куриного яйца в Северо-Западном Федеральном округе составил 62,2%.

Ленобласть — лидер в округе и по производству мяса скота и птицы на убой в живом весе. В хозяйствах всех категорий получено 210 тысяч тонн мяса, что на 24,3% больше чем за 12 месяцев 2007 года. Это позволило региону обеспечить 45% от общего объема производства в СЗФО. Следующая за ней Вологодская область произвела мяса почти в 2,7 раза меньше. В России с таким результатом Ленобласть вошла в число 15 субъектов — лидеров по этому показателю.

В регионе также произведено 555,4 тысячи тонн молока (прирост 0,2%), или 30,6% от общего объема молока, полученного в округе. Показатель занимающий второе место в СЗФО Вологодской области, уступает ленинградцам в 1,15 раза. Достигнутый результат позволил Ленобласти, по итогам работы хозяйств всех категорий, войти в число 20 субъектов, занимающих ведущие позиции в молочном животноводстве страны.

Зарплата «убегает» от прожиточного минимума

По данным комитета общего и профессионального образования Ленобласти, расходы консолидированного бюджета региона на поддержку и развитие образования за последние пять лет выросли в 2,6 раза. В частности, в 2008 году на эти цели было направлено около 15 млрд. рублей.

Следует отметить, что областное Правительство продолжает последовательно решать задачу увеличения в среднесрочной перспективе зарплаты работников бюджетной сферы до 80% от уровня средней зарплаты в промышленном секторе экономики. За прошлый год в отрасли образования зарплата была повышена на 36% и составила, в среднем, 12190,5 рублей, у педагогических работников — на 36,5% и составила 15270 рублей.

Для сравнения: в 2005 году, например, средняя зарплата работника в сфере образования находилась на уровне 6324,9 рублей. Для более объективной оценки уровней оплаты труда в отрасли в 2005 и 2008 годах сопоставим их с размером действовавших прожиточных минимумов за последний квартал соответствующего периода. В последнем квартале 2005 года такой минимум составлял 3014 рублей, 2008 года — 4636 рублей.

Что же в результате? Получается, что средняя зарплата работника образования в 2005 году превышала прожиточный

минимум в 2,1 раза, а в 2008 году — уже в 2,6 раза. При этом зарплата педагогического работника в прошлом году превысила прожиточный минимум в 3,3 раза.

Владимир ПЕТРОВ, отдел информации
Правительства Ленинградской области

Новая система выставления счёта за электричество

Энергосбытовая компания ООО «РКС-энерго» планирует в течение 2009 года внедрить на территории Ленобласти новую систему выставления счетов за электроэнергию по показаниям приборов учета. Это новшество в работе энергетиков позволит избежать «неточностей» в квитанциях по оплате электричества.

Как сообщили в пресс-службе компании ООО «РКС-энерго», переход на систему выставления счетов населению за потребленную электроэнергию обусловлен требованиями федерального законодательства. «Жители Ленинградской области самостоятельно снимают показания счетчиков, ведут расчеты и заполняют бланки оплаты, что часто приводит к многочисленным ошибкам в расчетах. С этого года показания приборов учета ежемесячно будут снимать сотрудники сетевой компании ОАО «Ленинградская областная управляющая электросетевая компания» (ЛОЭСК)», — сообщает пресс-служба.

Новшество заключается в том, что ежемесячно каждому абоненту будет доставляться уже заполненная квитанция с показаниями электросчетчиков и начисленной суммой к оплате. Счет-извещение будет являться полноценным платежным документом с заполненными реквизитами. Расчет итоговой суммы оплаты будет осуществляться в соответствии с утвержденными тарифами. Учет всех положенных льгот и субсидий будет обеспечиваться специальной компьютерной программой, которой до конца года будут обеспечены все районные отделения компании.

По мнению руководства «РКС-энерго», новая система выставления счетов позволит предотвратить появление неточностей, поскольку потребителям не нужно будет самим вести абонентскую книжку, снимать показания счетчика и рассчитывать сумму оплаты за электроэнергию. Кроме того, это позволит увеличить сбор денежных средств по населению — по прогнозам специалистов компании, их объем до конца года увеличится до 5%.

Напомним, что на сегодняшний день количество бытовых абонентов ООО «РКС-энерго» в Ленобласти составляет более 400 тысяч. В состав компании входят семнадцать отделений, расположенных в крупных районных центрах.

47News

Страховая медицинская компания ООО «РЕСО-Мед» уведомляет:

С 01.03.2009 изменяется график приема юридических лиц и предпринимателей:
понедельник, среда, пятница: 12-45 — 16-00
вторник, четверг: 09-00 — 12-00