

Местное самоуправление

Рахья в ожидании перемен

В середине мая в одном из самых проблемных поселений района произошло знаменательное, хотя и не оригинальное, событие. Совет депутатов Рахьинского городского поселения избрал нового, уже третьего по счету, главу администрации. Двое предыдущих, как известно, не устраивали представительную власть своими деловыми качествами и организаторскими способностями. Новый глава администрации Александр Николаевич Саморуков единогласно избран депутатами из своих собственных рядов: ещё совсем недавно он занимал должность заместителя главы муниципального образования и возглавлял бюджетную комиссию Совета. Такое решение депутатов позволяет надеяться на положительные сдвиги в политической и экономической жизни поселения.

Неужели мир долгожданный?

Было бы наивно полагать, что предшественница нового главы – М.М. Машкова, срок контракта которой истек 14 мая, сдаст свои полномочия без боя. Вся ее деятельность на посту главы администрации — это история сопротивления Совету депутатов, причем не безуспешная. Даже когда контракт, заключенный ровно на год, прекратил своё действие и депутаты решили не продлевать с нею трудовой договор, М.М. Машкова взяла больничный лист и попыталась опротестовать решение Совета депутатов в суде.

Пока суд рассматривал её исковое заявление, кабинет главы администрации занимал Ковалев, которого Машкова назначила своим заместителем вместо незаконно уволенной Н.В. Вальконовой. Освобождать руководящее кресло избранному депутатами новому главе он не стал, а от силового захвата кабинетов администрации решено было отказаться, тем более что 2 июня заканчивался контракт с охранной организацией, которая добросовестно защищала вверенные ей объекты. Таким образом, до 2 июня А.Н. Саморуков вел рабочие приемы в помещении Совета депутатов, и только после ухода охраны занял свое законное место в кабинете, где работали оба его предшественника. Кабинет этот, к слову сказать, напоминает о минувших сражениях: тот же минимализм (стол, стул, сейф), те же облупленные стены. Понятное дело: во время войны — не до благоустройства, даже несмотря на то, что целый год его занимала женщина.

10 июня состоялся суд, признавший претензии М.М. Машковой о том, что расторжение контракта с нею проходило с нарушением закона, необоснованными. Коллектив администрации, видимо, выжидая, чем дело закончится («красные или белые придут завтра в село?»), не спешил переходить под новые знамена. Кто отпуск взял, кто больничный оформил... Ситуация сложилась просто абсурдная: пока болеющий главный бухгалтер не выйдет на работу, невозможно даже выяснить текущее состояние финансовых дел в поселении — и нового человека на эту должность не принять. Однако необходимые меры, препятствующие утечке средств со счетов, были приняты очень быстро, а выводы о том, как трагичны бюджетные деньги в течение года, будут сделаны после ряда проверок. Ходатайства об этом Совет депутатов уже направил во все инстанции, включая Счетную палату, Законодательное собрание и Прокуратуру.

Кажется, наконец-то наступил долгожданный баланс интересов двух ветвей рахьинской власти, хотя после трех с половиной лет непрекращающейся судебной войны между депутатами и бывшими главами администраций Кузнецовым и Машковой трудно поверить в то, что мир там вообще возможен. На вопрос, сколько осталось незавершенных судебных дел, глава муниципального образования С.С.Пирнач только разводит руками: «Мы же не знаем, в какие инстанции Мира Михайловна еще обратилась».

Однако времени на хождение по инстанциям ради удовлетворения чьих-то амбиций у рахьинской власти уже не осталось. Напомним, что в октябре предстоят выборы в органы местного самоуправления. Значит, оставшиеся четыре месяца — это тот срок, который отпущен депутатам для того, чтобы доказать своим избирателям, что их доверие чего-то стоит. А для вновь избранного главы администрации — шанс заявить о себе как о хорошем хозяйственнике и организаторе, который способен навести порядок в поселении. И всё это — при несметном количестве дел, причем самых первоочередных...

Дела, которых не счесть...

Во-первых, рахьинской власти необходимо в кратчайшие сроки вступить в имущественные права, то есть оформить передачу всех муниципальных объектов, находящихся в поселении, от второго уровня власти — к первому. Речь идет о жилом фонде, коммуникациях, котельных и пр. Решением этого вопроса в настоящее время и занимается А.Н. Саморуков, убежденный в том, что никаких проблем с этим не будет.

Во-вторых, предстоит определить территориальные границы поселения, необходимые для разработки генерального плана, без которого дальнейшее развитие муниципального образования просто невозможно. В прошлом году из муниципального бюджета на эту работу было выделено пять миллионов рублей, а вот были ли они освоены, ответа пока нет. Результаты проверки деятельности бывшей главы администра-

ции покажут, на что эти деньги ушли.

Вновь избранной власти придется наступить на те же грабли, что и власти уходящей: о каком перспективном планировании можно говорить при отсутствии генплана? Вместо следующего шага в развитии муниципального образования придется еще какое-то время топтаться на одном месте — и это только один из результатов затянувшейся междоусобицы. «Темпы потеряны», — так характеризует ситуацию С.С. Пирнач.

В-третьих, до сих пор не была проведена инвентаризация земель поселения, находящихся в аренде. Это не позволяет составить точный бюджетный план, поэтому цифра 43 миллиона, недавно опубликованная в газете, — весьма компромиссна, ведь в новом бюджете учтены только те поступления в казну, которые проверены временем. О том, сколько денег недопоступило в бюджет из-за того, что до сих пор нет реестра арендаторов, можно только строить предположения. И Пирнач, и Саморуков считают, что принятый с некоторым опозданием бюджет отражает реальное положение дел в поселении, и в этом их поддерживает финансовый комитет администрации района.

Кроме глобальных вопросов, у депутатов и администрации поселения есть еще и текущие дела, которые невозможно отложить, потому что от них зависит нормальная жизнь людей.

Готовь сани летом...

В поселке Рахья пришла в совершенную негодность канализационная система, ремонтные работы не проводились на сетях с октября 2008 года. В результате разрывов фекалии не только вылились на рельеф, превратив скверик возле Дома культуры в зловонную помойку, но и в буквальном смысле отравили существование жителей улицы Железнодорожной. С организации ремонта на канализационных сетях началась деятельность нового главы администрации А.Н. Саморукова. В настоящее время специалисты «Водотеплоснаба» трудятся на аварийных участках трассы.

С ремонта и профилактических мероприятий на поселковых коммуникациях начинается подготовка к зиме — готовь сани летом, говорят в народе. Кроме проблем с канализацией, в Рахьинском поселении есть еще протекающие кровли, нерешенные до конца вопросы теплоснабжения и энергоснабжения.

Жители поселения, наученные горьким опытом, милости, впрочем, ни от кого давно не ждут, а сами борются за выживание. Благодаря активной позиции населения деревни Кокорево, вставшего на защиту собственных прав, там наконец-то восстановлено электроснабжение, осталось только демонтировать старые трансформаторы, которые уже не обеспечивали электричеством этот населенный пункт, прирастающий огромными особняками. Напомним только, что неразумная политика уже бывшего главы администрации поселения способствовала обострению этой проблемы, и только вмешательство власти второго уровня позволило, наконец, провести необходимые восстановительные мероприятия и обеспечить жителей деревни электричеством. Весь необходимый объем работ по восстановлению электроснабжения деревни Кокорево выполнило ОАО «Ленэнерго».

Самостоятельно попытались решить свои проблемы и жители Пробы. Не дождавшись, когда у местной власти отыщутся средства для газификации деревни, они на личные средства заказали проектную документацию — но завершить начатое оказалось делом весьма непростым. После долгих проволочек, связанных, как говорят, с деловыми просчетами бывшей главы администрации, фирма «Росстройгаз», выигравшая конкурс на газификацию Пробы, начала там прокладку труб. Работа проводится при совместном финансировании из двух бюджетов (местного и районного), хотя все могло бы осуществиться в рамках областной программы газификации. Время было безнадёжно упущено, и средства областного бюджета были переброшены на другие, менее проблемные участки, подлежащие газификации. В самом поселке Рахья с газоснабжением тоже не все благополучно. Парадокс заключается в том, что, хотя населенный пункт газифицирован, жильцы многих домов до сих пор пользуются баллонным газом. Дело за «малым»: изыскать средства для того, чтобы сделать проектную документацию и провести в эти дома газ от уже существующих линий. А поскольку и этих средств у Рахьинского поселения нет, полномо-

чия по газификации были переданы второму уровню, то есть администрации Всеволожского района. Одним из главных источников теплоэнергии в Рахьинском поселении по-прежнему остаются обыкновенные дрова. Но здесь нужно отдать должное М.М. Машковой, которая сумела договориться с лесхозом о снабжении поселения дровами, заключив с ним соответствующее соглашение. С.С. Пирнач считает этот вопрос решенным.

Платим вдвойне: кто виноват?

Новому главе администрации предстоит разобраться в запутанной ситуации: почему жители вынуждены одни и те же услуги — уборку мест общего пользования, а также их освещение оплачивать дважды, по разным квитанциям, одна из которых приходит от Центра КПСС, вторая — от муниципального казенного предприятия с функцией обслуживания жилых домов, которое именуется Агентством социально-экономического развития. Директор Агентства после смены власти на работу не выходит, зато, по словам А.Н. Саморукова, появляется в банке, чтобы провести финансовые операции, а от общения с новым главой вообще отказывается. В настоящее время он уволен с работы приказом главы администрации, а по результатам его деятельности будет проведена ревизия, которая выявит, как использовались деньги, отпущенные из бюджета. На его место назначен новый руководитель. Федеральной антимонопольной службе предстоит проверить законность проведенных конкурсов. А.Н. Саморуков планирует проведение совместного совещания с руководством обеих управляющих компаний — ООО «ЖКК» и Рахьинского агентства социально-экономического развития, на котором будет определена сфера полномочий каждого из них, а до этого рекомендует жителям воздерживаться от платежей.

Об упущенных возможностях

Рахьинское муниципальное образование получило в наследство от прежней власти ветхий жилой фонд, в ремонт которого средства вряд ли вообще когда-то вкладывались. Один только поселок № 13 с его аварийным жильем чего стоит, а еще есть Грибное и иже с ним. Список проблем, с которыми приходится сталкиваться в повседневной жизни жильцам домов, свидетельствует о том, что власти не занимались ими и в течение последних трех с половиной лет.

Возможность включить аварийный жилой фонд в федеральную программу капитального ремонта реализована в поселении не была — подготовка соответствующей документации требует большой работы, а для этого не хватило ни желания, ни возможностей. Можно поднапрячься, чтобы войти в следующий этап программы, но для этого требуется и политическая, и хозяйственная стабильность — а этого гарантировать никто не может. Можно только надеяться на то, что восторгается здравый смысл, и на смену затянувшемуся противостоянию двух ветвей рахьинской власти придет продуктивный диалог, результатом которого станет улучшение жизни людей.

Возможно, изменение статуса поселения тоже будет этому способствовать. Рахьинское муниципальное образование, на территории которого нет ни одного крупного населенного пункта и отсутствует какая бы то ни было промышленность, имеет статус городского, хотя по сути своей является сельским. Совет депутатов обратился в областную ЗакС с ходатайством об изменении статуса и даже заручился в этом поддержкой районного Совета депутатов. Если областные законодатели поддержат это ходатайство, то у поселения есть шансы войти в существующие программы развития села, а это уже серьезное подспорье. Хотя, без сомнения, кое-чем придется и пожертвовать.

Послесловие

Можно много рассуждать и об огромных объемах невыполненной работы, и об упущенных возможностях, и о том, в какой большой мере хозяйственных проблем оказалось экономически привлекательное для инвесторов Рахьинское поселение, но ведь хочется, чтобы кто-то за все это понес заслуженное наказание.

Остается верить в торжество Закона, который, как известно, не дремлет. А еще пожелать новой власти, которая будет избрана в октябре, избежать ошибок предшественников.

Соб. инф



А ты вывинул своего кандидата?

Подходит к завершению первый этап интерактивного выдвижения кандидатов в Советы депутатов от «ЕДИНОЙ РОССИИ» на сайте местного отделения Партии www.edinros-vsev.ru.

С такой инициативой выступило руководство отделения, чтобы в прямом диалоге с жителями, узнать их мнение о том, кто же, по их мнению, достоин представить их самих на ближайших выборах и кто попадет в партийные списки кандидатов в муниципальные Советы. Выдвинуть своего кандидата на сайте можно до конца июня, после чего в течение месяца будет проходить голосование за выдвинутых кандидатов. На сегодняшний день по всем муниципальным образованиям предложено более 300 кандидатур, 98 из которых получили поддержку большинства. Большинство кандидатов — представители трудовых коллективов, социальных, медицинских и учебных заведений, уважаемые жители поселков. Эти люди, поддержанные большинством жителей или общественными объединениями, попадут в списки для голосования, которое будет проходить на сайте Партии с 14 июня по 15 июля.

На сегодняшний день эти списки обнародованы на сайте и в ближайшие дни начнется интернет-голосование, в котором может принять участие любой желающий. Если вы не успели по каким-то причинам выдвинуть своего кандидата, это можно сделать до 1 июля. Если вашего кандидата поддержат более десяти человек — он будет добавлен в списки для голосования и примет в нем участие.

Напомним, что в большинстве муниципальных образований Всеволожского района выборы состоятся в октябре этого года. Каждая партия на эти выборы выдвигает своих представителей, обычно из числа однопартийцев. Наш вариант отбора кандидатов принципиально иной. В партийные списки от «ЕДИНОЙ РОССИИ» может попасть не только партийный человек, но и любой другой, разделяющий взгляды единомыслен. А главное, чтобы он пользовался реальным авторитетом среди жителей, только в этом случае новые Советы смогут работать от имени народа и для народа.

Пресс-служба Всеволожского отделения партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»

Повестка дня заседания Совета депутатов МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области 18.06.2009 года

1. Об утверждении отчета об исполнении бюджета МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области за 2008 год. Докладчик: Попова А.Г.

2. Об адресной программе капитального ремонта и капитального строительства на 2009 год. Докладчик: Москвин М.И.

3. Об установлении формы проведения торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области. Докладчик: Козлова М.А.

4. Об утверждении Положения о порядке участия граждан и их объединений в обсуждении и принятии решений по проблемам экологической безопасности при строительстве объектов межмуниципального значения на территории МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области. Докладчик: Федосов И.Д.

5. О присвоении звания «Почетный гражданин Всеволожского района» Ленинградской области. Докладчик: Сластён В.С.

6. О награждении Почетной грамотой Совета депутатов МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО. Докладчик: Сластён В.С.

7. О приеме МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО полномочий по решению вопросов местного значения от муниципальных образований сельских и городских поселений Всеволожского муниципального района Ленинградской области. Докладчик: Краскова Н.В.

8. О принятии полномочий от муниципального образования «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции. Докладчик: Сластён В.С.

9. Об утверждении плана контрольных мероприятий КРО на 3 квартал 2009 года. Докладчик: Григорьев С.А.

10. Об утверждении председателя постоянной комиссии по бюджету, налогам, инвестициям и экономическому развитию. Докладчик: Сластён В.С.

11. Об утверждении председателя постоянной комиссии по законности и правопорядку. Докладчик: Сластён В.С.

12. Об утверждении состава рабочей группы по разработке новой редакции Положения об администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области. Докладчик: Сластён В.С.