

Официально

МУ «Агентство по развитию и обслуживанию территории» МО «Новодевятинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

МУ «Агентство по развитию и обслуживанию территории» МО «Новодевятинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПРОТОКОЛ
оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе от 03.07.2009 г. № 51, д. Новое Девятино

1. Наименование предмета конкурса:
По выбору управляющей организации для управления многоквартирными домами.
Извещение № 26 о проведении настоящего конкурса было опубликовано в газете «Всеволожские вести» от 22 мая 2009 года № 34 (1467) и размещено на официальном сайте: www.novdevadmi.narod.ru и goszakaz. lenobl. ru.
2. Наименование лота: ЛОТ № 1: Право управления многоквартирными домами №№ 31 (оплачиваемая площадь 21584,4 м²), 33 (оплачиваемая площадь 10840,5 м²), 35 (оплачиваемая площадь 15806,6 м²), расположенными в д. Новое Девятино Всеволожского муниципального района Ленинградской области.
3. Состав единой комиссии.
На заседании единой комиссии по рассмотрению заявок на участие в конкурсе присутствовали:
Председатель единой комиссии: **Зайцев Игорь Валентинович**
Члены единой комиссии: **Данчев Андрей Алексеевич, Кузьмина Ольга Алексеевна**, что составляет 3 человека (из 6) – 50% состава Единой комиссии.
Секретарь единой комиссии: **Туманова Наталья Анатольевна**.
4. Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе имела место 26 июня 2009 года по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Новое Девятино, д. 57А. Начало – 11 часов 07 минут, окончание – 11 часов 43 минуты. (Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе от 26.06.2009 г. № 43).
5. Процедура рассмотрения заявок на участие в конкурсе проводилась единой комиссией в период с 13 часов 00 минут 26.06.2009 года по 11 часов 00 минут 02.07.2009 года по адресу: д. Новое Девятино, д. 57А, МУ «Агентство по развитию и обслуживанию территории» МО «Новодевятинское сельское поселение». (Протокол рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе от 02.07.2009 г. № 48).
6. Процедура оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе проводилась единой комиссией в период с 11 часов 00 минут 02.07.2009 года по 16 часов 00 минут 02.07.2009 года по адресу: д. Новое Девятино, д. 57А.
7. На процедуре оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе были рассмотрены заявки следующих участников конкурса:

№ п/п	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица), участника конкурса	Организа- ционно-правовая форма	Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)	Почтовый адрес	ИНН КПП	Номер контактного телефона
1	ООО «ЖКК»	Общество с ограниченной ответственностью	188640, Ленинградская обл., Всеволожский р-н, г. Всеволожск, ул. Межевая, д. 8а	188640, Ленинградская обл., Всеволожский р-н, г. Всеволожск, ул. Межевая, д. 8а	ИНН 7841324687 КПП 784101001	8 (81370) 22183
2	ООО «Охта Сервис»	Общество с ограниченной ответственностью	195221, Санкт-Петербург, Пискаревский пр., д. 26	195221, Санкт-Петербург, Пискаревский пр., д. 26	ИНН 7805201930 КПП 783601001	4988427 4973832

8. Конкурсная комиссия оценила и сопоставила заявки на участие в конкурсе в соответствии с критериями и порядком, указанными в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации (Приложения № 1, № 2), и приняла решение:
8.1. Присвоить первый номер заявке и признать победителем конкурса, **ООО «ОхтаСервис», ИНН 7805201930, КПП 783601001**.
195221, СанктПетербург, Пискаревский пр., д. 26.
8.2. Остальным заявкам на участие в конкурсе присвоить порядковые номера (по мере уменьшения степени выгодности содержащихся в них условий исполнения контракта):
1. **ООО «ЖКК», ИНН 7841324687, КПП 784101001, присвоить 2 место**.
Решение членов комиссии:
– Зайцев Игорь Валентинович – «ЗА»;
– Данчев Андрей Алексеевич – «ЗА»;
– Кузьмина Ольга Алексеевна – «ЗА».
9. Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе составлен в трех экземплярах, один из которых остается у заказчика, второй – у уполномоченного органа. Третий экземпляр протокола и проект муниципального контракта, который составляется путем включения условий исполнения контракта, предложенных победителем конкурса в заявке на участие в конкурсе, в проект контракта, прилагаемый к конкурсной документации, заказчик, уполномоченный орган в течение трех дней со дня подписания протокола обязуются передать победителю конкурса.
10. Настоящий протокол будет опубликован в газете «Всеволожские вести» и размещен на официальном сайте Администрации МО «Новодевятинское сельское поселение» www.novdevadmi.narod.ru.
11. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет, с даты подведения итогов настоящего конкурса.
12. Подписи:
Председатель единой комиссии: **И.В. Зайцев**
Члены единой комиссии: **А.А. Данчев; О.А. Кузьмина**
Секретарь единой комиссии: **Н.А. Туманова**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 к Протоколу оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе от 03 июля 2009 г. № 51

Наименование критерия	Значение критерия	Наименование подкритерия	Значение подкритерия	ООО «ЖКК»		ООО «ОхтаСервис»	
				Оценка	Оценка в баллах	Оценка	Оценка в баллах
Объем предоставления гарантий качества работ, услуг	80	Итоговая оценка в баллах по первому критерию			52,27		48,99
		Общее количество дополнительных работ и услуг, предоставляемых населению за плату	20	215	20	133	12,37
		Общее количество дополнительных работ и услуг по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по обязательному перечню работ и услуг	30	145	30	32	6,62
		Общее количество работ в объеме финансирования, выделенного на ремонт жилья общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме	30	12	2,27	159	30
Качество выполнения работ, услуг, квалификация участника конкурса	20	Итоговая оценка в баллах по второму критерию			12,27		16,68
		Наличие действующих договоров на вывоз и размещение отходов	2	3	2	2	1,33
		Стаж работы участника размещения заказа в сфере ЖКХ	3	4 года	2,4	5 лет	3
		Техническая оснащенность	5	13 ед.	1,55	42 ед.	5
		Внесение участника в реестр управляющих и эксплуатирующих компаний	1	Внесена	1	Внесена	1
		Наличие лицензий на лицензируемые виды деятельности	3	1	1,5	2	3
		Наличие отзывов о работе участника размещения заказа	3	3	0,82	11	3
		Квалификация персонала	3	261 шт.	3	31 шт.	0,35
Итоговая оценка в баллах				*	64,54	*	65,67
Рейтинг				Присвоить 2 место		Присвоить 1 место	

Ответственное лицо единой комиссии: председатель: **И.В. Зайцев**, секретарь: **Н.А. Туманова**

ПРОТОКОЛ
оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе 03.07.2009 г. № 52, д. Новое Девятино

1. Наименование предмета конкурса:
По выбору управляющей организации для управления многоквартирными домами.
Извещение № 26 о проведении настоящего конкурса было опубликовано в газете «Всеволожские вести» от 22 мая 2009 года № 34 (1467) и размещено на официальном сайте: www.novdevadmi.narod.ru и goszakaz. lenobl. ru.
2. Наименование лота: ЛОТ № 2: Право управления многоквартирными домами №№ 37 (оплачиваемая площадь 11238,9 м²), 39 (оплачиваемая площадь 10522,58 м²), 49 (оплачиваемая площадь 8009,9 м²), 51 (оплачиваемая площадь 7883,49 м²), 53 (оплачиваемая площадь 12963,25 м²), 55 (оплачиваемая площадь 8732,7 м²), 57 (оплачиваемая площадь 8855,5 м²), расположенными в д. Новое Девятино Всеволожского муниципального района Ленинградской области;
3. Состав единой комиссии.
На заседании единой комиссии по рассмотрению заявок на участие в конкурсе присутствовали:
Председатель единой комиссии: **Зайцев Игорь Валентинович**.
Члены единой комиссии: **Данчев Андрей Алексеевич, Кузьмина Ольга Алексеевна**, что составляет 3 человека (из 6) – 50% состава Единой комиссии.
Секретарь единой комиссии: **Туманова Наталья Анатольевна**.
4. Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе имела место 26 июня 2009 года по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Новое Девятино, д. 57А. Начало – 11 часов 43 минуты, окончание – 12 часов 03 минуты. (Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе от 26.06.2009 г. № 44).
5. Процедура рассмотрения заявок на участие в конкурсе проводилась единой комиссией в период с 13 часов 00 минут 26.06.2009 года по 11 часов 00 минут 02.07.2009 года по адресу: д. Новое Девятино, д. 57А, МУ «Агентство по развитию и обслуживанию территории» МО «Новодевятинское сельское поселение». (Протокол рассмотрение заявок на участие в открытом конкурсе от 02.07.2009 г. № 49).
6. Процедура оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе проводилась единой комиссией в период с 11 часов 00 минут 02.07.2009 года по 16 часов 00 минут 02.07.2009 года по адресу: д. Новое Девятино, д. 57А.
7. На процедуре оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе были рассмотрены заявки следующих участников конкурса:

№ п/п	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица), участника конкурса	Организа- ционно-правовая форма	Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)	Почтовый адрес	ИНН КПП	Номер контактного телефона
1	ООО «ЖКК»	Общество с ограниченной ответственностью	188640, Ленинградская обл., Всеволожский рн, г. Всеволожск, ул. Межевая, д. 8а	188640, Ленинградская обл., Всеволожский рн, г. Всеволожск, ул. Межевая, д. 8а	ИНН 784132468 КПП 784101001	8 (81370) 22183
2	ООО «ОхтаСервис»	Общество с ограниченной ответственностью	195221, Санкт-Петербург, Пискаревский пр., д. 26	195221, Санкт-Петербург, Пискаревский пр., д. 26	ИНН 7805201930 КПП 783601001	4988427, 4973832

8. Конкурсная комиссия оценила и сопоставила заявки на участие в конкурсе в соответствии с критериями и порядком, указанными в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации (Приложения № 1, № 2), и приняла решение:
8.1. Присвоить первый номер заявке и признать победителем конкурса, **ООО «ОхтаСервис», ИНН 7805201930, КПП 783601001**.
195221, СанктПетербург, Пискаревский пр., д. 26.
8.2. Остальным заявкам на участие в конкурсе присвоить порядковые номера (по мере уменьшения степени выгодности содержащихся в них условий исполнения контракта):
1. **ООО «ЖКК», ИНН 7841324687, КПП 784101001, присвоить 2 место**.
Решение членов комиссии:
– Зайцев Игорь Валентинович – «ЗА»;
– Денчав Андрей Алексеевич – «ЗА»;
– Кузьмина Ольга Алексеевна – «ЗА».
9. Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе составлен в трех экземплярах, один из которых остается у заказчика, второй – у уполномоченного органа. Третий экземпляр протокола и проект муниципального контракта, который составляется путем включения условий исполнения контракта, предложенных победителем конкурса в заявке на участие в конкурсе, в проект контракта, прилагаемый к конкурсной документации, заказчик, уполномоченный орган в течение трех дней со дня подписания протокола обязуются передать победителю конкурса.
10. Настоящий протокол будет опубликован в газете «Всеволожские вести» и размещен на официальном сайте Администрации МО «Новодевятинское сельское поселение» www.novdevadmi.narod.ru.
11. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет, с даты подведения итогов настоящего конкурса.
12. Подписи:
Председатель единой комиссии: **И.В. Зайцев**
Члены единой комиссии: **А.А. Данчев; О.А. Кузьмина**
Секретарь единой комиссии: **Н.А. Туманова**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 к Протоколу оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе от 03 июля 2009 г. № 52

Наименование критерия	Значение критерия	Наименование подкритерия	Значение подкритерия	ООО «ЖКК»		ООО «Охта Сервис»	
				Оценка	Оценка в баллах	Оценка	Оценка в баллах
Объем предоставления гарантий качества работ, услуг	80	Итоговая оценка в баллах по первому критерию			52,25		48,99
		Общее количество дополнительных работ и услуг, предоставляемых населению за плату	20	215	20	133	12,37
		Общее количество дополнительных работ и услуг по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по обязательному перечню работ и услуг	30	145	30	32	6,62
		Общее количество работ в объеме финансирования, выделенного на ремонт жилья общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме	30	12	2,25	160	30
Качество выполнения работ, услуг, квалификация участника конкурса	20	Итоговая оценка в баллах по второму критерию			12,27		16,68
		Наличие действующих договоров на вывоз и размещение отходов	2	3	2	2	1,33
		Стаж работы участника размещения заказа в сфере ЖКХ	3	4 года	2,4	5 лет	3
		Техническая оснащенность	5	13 ед.	1,55	42 ед.	5
		Внесение участника в реестр управляющих и эксплуатирующих компаний	1	Внесена	1	Внесена	1
		Наличие лицензий на лицензируемые виды деятельности	3	1	1,5	2	3
		Наличие отзывов о работе участника размещения заказа	3	3	0,82	11	3
		Квалификация персонала	3	261 шт.	3	31 шт.	0,35
Итоговая оценка в баллах				*	64,52	*	65,67
Рейтинг				Присвоить 2 место		Присвоить 1 место	

Ответственное лицо единой комиссии: председатель **И.В. Зайцев** , секретарь: **Н.А. Туманова**