

Еще год назад, когда дом был передан на баланс города, было проведено в ДК собрание жильцов, где администрация предложила гражданам срочно собрать документы, которые бы подтвердили законность проживания и право на получение жилья при расселении дома. Но вот ведь какой парадокс – не желают жильцы идти по этому пути. А по другому пути, то есть по пути предоставления жилья всем подряд, не может и не имеет оснований идти администрация. На сегодняшний день собрали необходимые подтверждающие документы лишь около тридцати процентов жильцов. Что греха таить, многие наиболее разумные граждане давно уже не проживают в аварийных условиях, а совершают периодические наезды, чтобы засвидетельствовать свое право на жилплощадь. И они правы. Зачем подвергать себя и детей опасности? Но другая часть жильцов решила действовать иначе.

Была создана инициативная группа, которая в своих обращениях дошла до губернатора области и до самого гаранта Конституции. Однако при этом «активные» жильцы всячески избегают представителей администрации, которые пытаются вручить им уведомление о выселении. При этом делается все, чтобы вынудить власти города пойти на уступки. «Нам страшно жить в этом доме», – говорят жильцы, но тут же отказываются подписывать уведомление о выселении в маневренный жилой фонд. Причина? Она ясна и понятна. Это желание приобрести за бюджетный счет новые квартиры. А каждая квартира стоит денег, и надо таких квартир, по самым скромным подсчетам, не менее пятидесяти.

На сегодня город располагает только маневренным жилым фондом.

Куда ни кинь – всюду клин

После очередного совещания в администрации города, посвященного вопросу расселения аварийного дома по улице Шишканя, 14, со всей очевидностью стало ясно: вопрос не в том, что надо или не надо спасать людей от грозящей опасности обрушения призданного аварийным дома. Это ясно и не подлежит обсуждению. Проблема намного глубже и заключается в позиции проживающих в доме граждан.

Но и его возможности ограничены. Город может за счет урезания целевых программ выкроить деньги на десяток квартир. Но пусть жители помнят, что деньги эти предназначались изначально на проведение капитального ремонта многоквартирных домов нашего города. А следовательно, с ремонтом надо будет повременить. Какие-то деньги обещает выделить правительство области, но вряд ли они смогут кардинально решить проблему. Очевидно, что пятьдесят новых квартир надо не только купить, их в городе еще надо найти. Да и времени искать и покупать квартиры у администрации практически нет. Дом необходимо срочно расселять.

Надо признаться, что администрация города могла бы поступить куда более жестко. После признания дома аварийным можно было сразу же организовать палаточный лагерь и принудительно выселить туда жильцов, чтобы снять угрозу человеческим жизням. Общежитие снести и начать строить на его месте новый много квартирный дом. Но администрация решила не идти по этому пути. Дом был еще раз обследован, еще раз жильцам было предложено расселение. Предложено 23 места в кампинге,

две квартиры на станции Кирпичный Завод, комнаты в коммунальных квартирах. Ведь по закону при расселении граждан из домов, признанных аварийными, полагается по 6 кв.м на человека. Город готов к расселению аварийного общежития. Да вот сами граждане с таким подходом не согласны. И здесь есть о чем поговорить.

На последнем совещании в администрации города по вопросу расселения жильцов, проживающих на ул. Шишканя, 14, была создана комиссия, которая с 31 августа в расширенном составе с привлечением службы судебных приставов и представителей инициативной группы граждан проводила прием с целью уведомления о порядке переселения в жилые помещения маневренного фонда во исполнение решения Всеволожского городского суда от 02.04.2009 года по делу № 2-25887/2009. Большинство жителей подписывали уведомления отказом. В связи с этим комиссия 3 сентября решила провести поквартирный обход общежития. Это не изменило ситуации. Предупрежденные расклеенными объявлениями, жильцы или не открывали свои квартиры, или вообще отсутствовали. Такая вот позиция.

У вопроса с расселением есть еще одна сторона – нравственная. В городской очереди на предоставление жилья сегодня стоит около 800 человек. Многих из них в эту очередь поставили еще в 70-е годы прошлого века. И у этих 800 человек тоже есть семьи, которые проживают в таких условиях, что не позавидуешь. Без водопровода и центрального отопления, с удобствами во дворе.

Разве у города перед этими людьми, которые отдали Всеволожску всю жизнь, нет обязательства? Конечно, такие очередники есть не только во Всеволожске. Это проблема всей России. Так почему же город должен отдавать новые квартиры людям, которые приехали к нам работать на «Русский дизель» в середине 90-х годов со всех республик СССР, поселились в общежитии?! Только-только стали зарабатывать себе на получение квартиры, а завод закрыли.

Проблемы этих людей понятны, но почему город должен забывать про своих очередников? Почему никому не пришло в голову простое, но справедливое решение: купленные новые квартиры передать очередникам, а освободившиеся квартиры и комнаты перевести в маневренный фонд и расселить туда жильцов многострадального общежития. С полной уверенностью можно сказать, что такой подход был бы одобрен общественностью, а у власти, хотя бы на время, перестала бы болеть голова.

Что касается жильцов общежития, то со временем они смогут накопить денег, взять ипотечные кредиты и решить свои жилищные проблемы. Почему же жильцы аварийного дома непременно хотят получить жилье бесплатно и именно в пределах Всеволожска, а не решить вопрос с районной администрацией, у которой тоже есть определенные обязательства перед ними. Сейчас бесплатно предоставляется под строительство ИЖС земля. Это тоже способ решить проблему. Разве это не выход? Правда, тогда многим придется доказывать, что у них нет другой жилой площади, что они не имеют жилья в других городах и даже странах, и что они не продавали, не дарили за последнее время собственность или не вступали в права наследования. То есть им надо будет доказать, что они действительно не могут никуда выехать из аварийного, угрожающего их жизням общежития, например, к детям, к родителям, к мужьям или женам.

Безвыходных ситуаций не бывает. Безвыходные ситуации создают для того, чтобы кто-то этот самый выход нашел. Позиция понятная. Покупать новые дорогие иномарки некоторым из жильцов средства позволяют. А ведь этих денег вполне хватило на первый взнос при покупке квартиры.

Н.ПЕТРОЧЕНКОВ, глава администрации МО «Город Всеволожск»

Ложка дёгтя в бочке мёда

В администрацию города пришло письмо от граждан, проживающих в мкр Котово Поле и пользующихся услугами оператора сети кабельного телевидения компании ООО «Р2». Материал на эту тему, с ссылкой на конкретных читателей, был опубликован во «Всеволожских вестях» под заголовком «Непристойности на Всеволожском телеканале». В письме указывается, что на одном из телеканалов в кабельной сети «Р2» осуществляется круглосуточный показ программ, граничащих с порнографией. Граждане просят обратить внимание городских властей на деятельность данной компании, нарушающей ст. 37 Закона «О средствах массовой информации», которая запрещает показ телепередач эротического характера с 4 часов утра до 23 часов вечера. На эти обращения граждан пришел ответ из пресс-службы МО «Город Всеволожск», который публикуется ниже.

По материалам письма представители пресс-службы администрации и комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав провели встречу с представителями телеканала ООО «Р2». Из представленных объяснений стало очевидным, что факт утреннего показа программ эротического содержания на телеканале «Р2» имел место на протяжении двух недель. Это было связано с техническими проблемами, происходившими при настройке канала. Однако такое объяснение вряд ли сможет устроить жителей города. Это подтверждают телефонные переговоры с авторами указанного письма, а также мнения подавляющего числа пользователей. Не прошла мимо внимания администрации и заметка, которая была помещена в газете «Всеволожские вести». Все эти факты требуют объяснения позиции администрации города по данному вопросу.

Позиция простая и не может подлежать пересмотру: недопустима не только трансляция порно- или эротических программ в нарушение положений закона о СМИ, но крайне нежелательна такая трансляция даже в разрешенное законом время. И дело не в том, что городская власть относит себя к пуританам или к ортодоксальным приверженцам того или иного вероисповедания. Дело в том, что воспитание

подрастающего поколения – это приоритетное направление в деятельности любой власти, отвечающей перед людьми за формирование нашего с вами будущего. Любое проявление попыток разращения детей и подростков всегда будет расцениваться нами как попытка подрыва нравственных основ и отказа от конструктивного сотрудничества с администрацией по любому из направлений дальнейшей деятельности на территории города таких организаций и обществ с любым видом ответственности или безответственности.

ООО «Р2» выбрал заведомо порочный и самый простой способ привлечения своих абонентов. Руководству «Р2» следует пересмотреть свой подход к проводимой информационной политике. Надо отметить, что сотрудники и руководство компании делают большое и нужное дело своими информационными и просветительскими программами. Они оперативно и компетентно освещают жизнь нашего города. Тем более, необходимо осознавать ответственность за каждый свой шаг. Зачем нужно в бочку хорошего мёда добавлять ложку дёгтя?

Пресс-служба администрации МО «Город Всеволожск»

Переход на производство Mondeo

Всеволожский завод Ford с 21 сентября 2009 года переходит на производство Mondeo 2010 модельного года.

Как сообщил президент и управляющий директор Ford в России Найджел Брэйкенбери, новый седан Mondeo будет представлен в пяти комплектациях. Новой комплектацией станет Titanium Black, одновременно будет прекращен выпуск комплектаций Ghia и Titanium X, сообщает «ПРАЙМ-ТАСС».

Ford Mondeo производится на заводе Ford во Всеволожске с марта 2009 г. в кузове седан. Хэтчбеки и универсалы по-прежнему поставляются из Бельгии.

Помимо Ford Mondeo на заводе во Всеволожске также собирается модель Ford Focus.



Флешмоб

Молодой Гвардии

2 сентября, в день Гвардии, все-воложцы стали свидетелями довольно необычного зрелища: активисты «Молодой Гвардии Единой России» организовали флешмоб, в котором приняли участие двадцать человек.

Быстро надев футболки с символикой «Молодой Гвардии», они выстроились в виде гигантской буквы «Я» и скандировали «Россия!», «Гвардия!», «Россия – это Я!». После чего быстро разошлись. Эта акция, посвященная

празднику Российской Гвардии, объединила молодежь из разных районов Ленинградской области, где одновременно прошли подобные флешмобы. Это движение зародилось не так давно, флешмоб – это представление, рассчитанное на случайных зрителей, принимает все большую популярность среди молодежи разных стран.

Елена ВОЛКОВА, секретарь общественной приемной