

Налоги и право

№ 2 (35) ИЮНЬ 2009

ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБОЗРЕНИЕ

ГАЗЕТА В ГАЗЕТЕ

ИНФОРМАЦИЯ НАЛОГОВОЙ ИНСПЕКЦИИ

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗЛИЦ

Согласно п.1 ст.1 Закона РФ от 09.12.1991 г. № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц» (далее «Закон») налогоплательщиками данного налога являются физические лица – собственники имущества, признаваемого объектом налогообложения. При этом, если такое имущество находится в общей долевой собственности нескольких физических лиц, налогоплательщиками признаются каждое из этих физ.лиц, соразмерно его доле в этом имуществе. В случае, если налогооблагаемое имущество находится в общей совместной собственности нескольких физ.лиц, все они несут равную ответственность по исполнению налогового обязательства. Объектом налогообложения по налогу на имущество физ.лиц признаются жилые дома, квартиры, дачи, гаражи, иные строения, помещения, сооружения. Налог исчисляется, исходя из инвентаризационной стоимости объекта налогообложения и соответствующей ей налоговой ставки. В том случае, когда на территории одного муниципального образования имеется несколько налогооблагаемых объектов, принадлежащих налогоплательщику на праве общей долевой или общей совместной собственности, то сумма налога в отношении таких объектов исчисляется налоговыми органами исходя из суммарной инвентаризационной стоимости всех таких объектов и соответствующей ей налоговой ставки. Если у налогоплательщика на территории одного муниципального образования имеется несколько налогооблагаемых объектов, один из которых принадлежащих ему на праве общей долевой собственности, а другой – на праве общей совместной собственности, то сумма налога в отношении таких объектов также исчисляется налоговыми органами исходя из суммарной инвентаризационной стоимости всех таких объектов и соответствующей ей налоговой ставки.

ИГРЫ ЗАКОНЧАТСЯ

С 1 июля 2009 г. все игорные заведения, не отвечающие требованиям ст.16 Федерального закона от 29.12.2006 г. №244-ФЗ, должны прекратить работу. В связи с этим налоговыми органами, совместно с правоохранительными структурами и региональными органами власти, будет проводиться комплекс мероприятий по выявлению и пресечению фактов незаконной деятельности по организации и проведению азартных игр. Управление ФНС России по Ленинградской области предупреждает, что, в случае несоблюдения организатором азартных игр требований закона, в суды будут направляться иски о ликвидации юрлиц.

РЕЙДЫ ПО НАЛОГАМ

Инспекцией ФНС по Всеволожскому району регулярно проводятся мероприятия по взысканию налогов с физлиц, имеющих задолженность перед РФ по уплате обязательных платежей. Одним из видов работ в этом направлении являются проводимые совместно с МРЗО-15 и Всеволожским отделом Службы судебных приставов рейды по выявлению должников и вручению им извещений об уплате налогов. Такие рейды проводятся с 2007 года, а в 2008 году мероприятием стали также охватываться МРЗО ГИБДД Всеволожского района в дни и часы, отведенные отделением для регистрации/перерегистрации транспортных средств, и станции технического обслуживания, предназначенные для прохождения обязательного технического осмотра ТС. Главная цель подобных мероприятий – побудить должников исполнить свои обязательства перед бюджетом. Итогами совместной работы в мае 2009 года стало выявление 11 должников, общий размер задолженности которых составил 14 тыс. руб., из этой суммы в бюджет поступило 11 тыс. руб.

СЕРЬЕЗНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ ДЛЯ ООО

Внесены изменения в законодательные акты, содержащие положения об обществах с ограниченной ответственностью.

С 1 июля 2009 г. вступают в силу изменения, внесенные в часть первую ГК РФ и отдельные законодательные акты РФ Федеральным законом №312-ФЗ от 30.12.2008 г. Серьезно изменяются: порядок учреждения и преобразования общества с ограниченной ответственностью, порядок управления обществом, нормы, регулирующие имущественные отношения между участниками общества.

С 1 июля 2009 г. учредительные договоры ранее зарегистрированных обществ утрачивают силу учредительных документов. Учредительным документом общества станет его устав (сейчас к учредительным документам относятся также и учредительный договор). В ЕГРЮЛ будут содержаться сведения об участниках, размерах и стоимости принадлежащих каждому участнику долей, об обременениях долей (например, залоге).

Подробно регламентированы порядок оплаты и залога долей в уставном капитале общества, уточнен порядок перехода доли (части доли) в уставном капитале общества к другим участникам общества и третьим лицам. С 1 июля 2009 г. необходимо будет вести список участников общества. Главными документами, подтверждающими права участников на долю (часть доли) в обществе, станут сведения ЕГРЮЛ, список участников, нотариально удостоверенные сделки по переходу долей. Уставом общества может быть наложен запрет на совершение сделок по отчуждению долей в уставном капитале без согласия остальных участников или самого общества. Допускается установление в уставе заранее определенной некой «нормативной цены», одинаковой для всех участников. Сделки по отчуждению долей в уставном капитале, договоры залога таких долей нужно будет заверять нотариально, а нотариус обязан будет проверить полномочие отчуждающего долю лица, в течение трех дней после заверения такой сделки направить заявление о внесении изменений в ЕГРЮЛ в налоговую

инспекцию (сейчас достаточно простой письменной формы и уведомления общества о сделке).

Участник будет вправе выйти из общества без согласия остальных его участников, только если такое право будет предусмотрено в уставе. При угрозе банкротства общества в результате выплаты участнику стоимости его доли общество не вправе будет осуществлять такую выплату. При неоплате участником своей доли в течение года после регистрации общества неоплаченная часть доли перейдет к обществу.

Общество с ограниченной ответственностью будет вправе преобразоваться в хозяйственное общество другого вида, хозяйственное товарищество или производственный кооператив (ранее – только в акционерное общество или в производственный кооператив).

Уставы зарегистрированных ранее ООО подлежат приведению в соответствие с изменившимся законодательством в период с 1 июля по 1 января 2010 года. Необходимо будет также внести записи о составе участников и размерах долей в ЕГРЮЛ. Если участники ООО планировали внести какие-либо изменения в учредительные документы по составу участников и распределению долей, адресу места нахождения и др., то до 1 июля это можно сделать еще по нормам действующей («старой») редакции закона.

Поскольку по многим вопросам изменения носят глобальный характер, потребуется немало времени, чтобы самостоятельно разобраться в деталях, руководителям и участникам ООО разумнее обратиться за содействием в Информационно-правовой центр, который оказывает ПРАВОВУЮ ПОМОЩЬ юристическим лицам.

Примечание: закон вступает в силу 1 июля 2009 г. На регистрации в Минюсте находятся новые бланки регистрационных форм для внесения записей в ЕГРЮЛ в связи с изменениями в законодательстве.

РАЗМЕР ЕНВД МОЖНО УМЕНЬШИТЬ!

Система налогообложения в виде ЕНВД для отдельных видов деятельности является специальным налоговым режимом, который вводится на территории муниципальных образований нормативными правовыми актами представительных органов власти соответствующих МО. При этом устанавливается конкретный перечень видов деятельности, подпадающих под ЕНВД (в пределах, определенных гл.26.3 НК РФ), а также значения корректирующих коэффициентов базовой доходности К2.

Особенностью ЕНВД является исчисление налога вне зависимости от полученного дохода или прибыли, а исходя из значений базовой доходности, установленных НК РФ. В то же время ст.347.27 НК РФ предусматривает возможность применения корректирующего (понижающего) коэффициента К2, который учитывает совокупность особенностей ведения предпринимательской деятельности, в

том числе: ассортимент, сезонность, режим работы, местонахождение, величину доходов. При этом значения корректирующего коэффициента базовой доходности К2 определяются для всех категорий налогоплательщиков на период не менее чем календарный год и могут быть установлены в пределах от 0,005 до 1,0 включительно (п.7 ст.346.29 НК РФ). Таким образом, возможно реальное уменьшение итоговой суммы налога ЕНВД до 0,5% от общеустановленной (в 200 раз!)

Предприниматели, которые считают, что размер налоговой нагрузки при осуществлении видов деятельности, в отношении которых введен ЕНВД, является чрезмерно высоким и не соответствует реальному размеру получаемых ими доходов, вправе обратиться в представительные органы власти МО с предложениями о снижении налоговой нагрузки путем корректировки коэффициента базовой доходности К2.

УСИЛЕНА ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

Федеральным законом от 09.02.2009 г №9-ФЗ внесены изменения в КоАП РФ в части усиления административной ответственности за нарушение законодательства об АО, ООО, о рынке ценных бумаг, об инвестиционных паевых фондах.

Расширено понятие «должностное лицо» (примечание к ст.2.4 КоАП РФ). К таким лицам причислены совершившие административные правонарушения в связи с выполнением административно-распорядительных или административно-хозяйственных функций руководители и иные работники организаций, а также лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица.

Появилась новая ст.13.25 «Нарушение требований законодательства о хранении документов», в соответствии с которой за нарушение порядка и сроков хранения документов следует ответственность в виде административного штрафа на должностных лиц в размере от 2500 до 5000 рублей, на юридических лиц – от 200 тысяч до 300 тысяч рублей.

Ужесточена ответственность за ряд правонарушений, касающихся регистрации и оборота ценных бумаг и информации, связанной с ними.

Добавлена новая ст.15.23.1 «Нарушение требований законодательства о порядке подготовки и проведения общих собраний акционеров, участников ООО и владельцев инвестиционных паев закрытых паевых инвестиционных фондов». За нарушения предусмотрена административная ответственность: для граждан в размере от 2000 до 4000 рублей, для должностных лиц – от 20000 до 30000 рублей или дисквалификация на срок до 1 года, на юридических лиц – от 500 тысяч до 700 тысяч рублей. Причем перечень правонарушений весьма внушительный.

Информационные материалы по вопросам налогообложения и права подготовлены Инспекцией Федеральной налоговой службы России по Всеволожскому району Ленинградской области и Информационно-правовым центром «Правовая помощь»

В Информационно-правовом центре фирмы «ПРАВОВАЯ ПОМОЩЬ» предприниматели и руководители организаций могут получить консультацию по вопросам финансово-хозяйственной деятельности, получить помощь в подготовке документов, необходимых для государственной регистрации новой фирмы, внесения изменений в учредительные документы, ликвидации. Граждане могут получить консультацию по вопросам получения налоговых вычетов. Справки по телефонам: 8 (81370) 38-459, 8(812) 919-61-32, 8(921)334-16-69.

ВЕСТИК ГОСРЕГИСТРАЦИИ

Журнал «Вестник государственной регистрации» является официальным печатным органом, уполномоченный размещать следующую обязательную для публикации информацию: сообщения юр.лиц о принятии решения о ликвидации, о принятии решения о реорганизации, о принятии решения об уменьшении уставного капитала, о приобретении более 20% уставного капитала другого юр.лица.

Во второй части журнала публикуются сведения о принятых регистрирующими органами решениях о предстоящем исключении недействующих юр.лиц из ЕГРЮЛ.

Разместить информацию в журнале, оформить подписку можно через уполномоченного регионального представителя в Ленинградской области, ООО «ПРАВОВАЯ ПОМОЩЬ» (телефон +7(921) 334-16-69, Бабенко Елена Владимировна).

КТО ОТВЕТИТ ПО ДОЛГАМ ФИРМЫ

Руководителям и собственникам фирм-должников придется отвечать по долгам своих компаний личным имуществом.

Вступили в силу поправки, внесенные федеральными законами от 03.12.2008 г. № 250-ФЗ, от 30.12.2008 г. № 296-ФЗ, от 30.12.2008 г. № 306-ФЗ, в Федеральный закон от 26.10.2002 г. «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ. Главное новшество – возможность привлечь руководителя и собственников фирмы-банкрота к дополнительной ответственности по ее долгам. Ранее своим личным имуществом по долгам отвечали только предприниматели.

Руководитель ответит по долгам фирмы в том случае, если на момент банкротства обнаружится, что бухгалтерская документация отсутствует или не содержит сведений об активах банкрота, либо эти сведения искажены. Кроме того, на руководителя лежит обязанность самостоятельно подать иск о банкротстве в течение месяца с момента, когда компания стала неплатежеспособной. Если иск не подан или подан не вовремя, руководитель будет отвечать.

По долгам фирмы могут быть привлечены к ответственности «лица, контролирурующие предприятие». Это: акционеры, имеющие прямо или опосредованно 50% и более акций ЗАО или ОАО, участники ООО, владеющие 51% и более уставного капитала, а также бывшие собственники, имевшие возможность контролировать деятельность фирмы за период до двух лет до введения процедуры банкротства. Любой из них или все вместе могут быть привлечены к ответственности, если их действия повлекли ухудшение финансового положения компании (увеличение долговой нагрузки, уменьшение активов и т.д.).

Заявление о привлечении физлиц к ответственности будет подавать конкурсный управляющий после того, как в конкурсной массе фирмы закончатся денежные средства. Долги фирмы будут взыскиваться со всех дополнительных ответчиков солидарно. Окончательное решение примет суд. Решение суда вступает в силу с момента оглашения. Долг останется за собственниками и руководителями банкрота «вечно, до полного погашения»: из всех официальных доходов, с банковских счетов. В счет погашения долгов будет арестовываться недвижимость, накладываться ограничения на выезд из страны.