

## Точка зрения

# Мы хотим предупредить, или 0 рыночных отношениях в переходный период

В начале 90-х годов прошлого века Россия вступила на путь рыночных отношений.

Основа рынка — договор, который заключается между деловыми партнерами. Все остальное, что заставляет договор работать, является инфраструктурой. Никакие составляющие инфраструктуры не должны, да и не могут, повлиять на условия взаимоотношений договаривающихся сторон, если их участие не оговорено условиями договора. В противном случае вместо рыночных отношений возникнут базарные отношения со всеми вытекающими последствиями.

В настоящее время мы живем в условиях формирования рынка в сфере энергоснабжения. Определелись составляющие инфраструктуры: Генерирующие компании; Сетевые компании; Гарантирующий поставщик и др. Во Всеволожском районе Ленинградской области Гарантирующим поставщиком является ОАО «Петербургская сбытовая компания», представленная Межрайонными отделениями. ОАО ПСК проделала громадную работу по заключению договоров с потребителями и продолжает работать в этом направлении. Одним из условий договора является прием узла учета, смонтированного согласно Правилам эксплуатации электроустановок на разграничении балансовых принадлежностей внутренних сетей потребителя и сетей Сетевых предприятия, опломбировкой его и последующим контролем целостности и правильности эксплуатации. ОАО «Петербургская сбытовая компания» выдала доверенность ОАО «Ленэнерго» на право представления интересов Гарантирующего поставщика перед Потребителем. Другие помощники и посредники при этом не нужны, так как ОАО ПСК располагает достаточным штатом подготовленных и аттестованных специалистов.

Однако у Сбытовой компании появился «помощник» — ООО «Энергобаланс Северо-Запад» с доверенностью ОАО «Ленэнерго», которая не дает права «Энергобалансу» контролировать деятельность ОАО ПСК. Мы настоятельно просим своих абонентов, юридических и физических лиц, не вступать во взаимоотношения с данной организацией, потому что право представлять интересы Гарантирующего поставщика перед Потребителем без права передоверения кому-либо имеется только у ОАО «Ленэнерго». Результатом деятельности Энергобаланса могут быть сорванные пломбы ПСК и испорченные счетчики, за что несет ответственность Потребитель. Сбытовая компания обязана применить к нему штрафные санкции.

Такой случай был в электроустановке ЗАО «Племенной завод Приневское», где после посещения представителей ООО «Энергобаланс Северо-Запад» без ведома Потребителя был спилен замок РУ-04 кВ ТП-2146 и сорвана пломба ПСК. Это произошло 30.04.08. Потребитель был в электроустановке 29.04.08, с целью снятия показания электропотребления для отчета перед ПСК, согласно договору. Все было в целости и сохранности. Видимо, это было сделано с целью дискредитации Потребителя перед Сбытовой компанией.

Также имеется достоверная информация о том, что «Энергобаланс» или лица, представляющиеся оным, посещали частный сектор и офисы с целью проверки счетчиков и даже внутренней проводки. Выявив «нарушения», брали «штраф» с обещанием не сообщать о «нарушениях» ни кому. На самом деле никому и ничего они сообщить не могут. Нет полномочий. И никакие штрафные санкции ни в каком виде налагать не имеют права.

Для спокойной жизни и деятельности организаций, предпринимателей, частных лиц ОАО ПСК рекомендует иметь отношения по Договору о электропотреблении только с ОАО «Петербургская сбытовая компания». ОАО ПСК в договорных отношениях с Потребителем не нужны «помощники». У нее достаточно сил и возможностей решить любые проблемы по договорным отношениям. Уважаемые абоненты, в случае появления лиц, не представителей ОАО «Петербургская сбытовая компания», просим информировать об этом и не допускать к узлам учета без согласия ОАО ПСК. В случае согласия — допускать только в присутствии представителя Сбытовой компании.

Наш адрес: г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 102, тел. 31- 210.

## Прямая линия: вопрос юристу

## Претендент на наследство

— Умирает мать и оставляет свою квартиру по завещанию только сыну, хотя у нее еще есть дочь (уже взрослая, живет в другом городе). Может ли дочь претендовать на квартиру?

ОТВЕТ. В данной ситуации дочь может претендовать на наследство только в том случае, если она является нетрудоспособной.

Согласно ст. 1111 Гражданского кодекса РФ наследование может осуществляться по завещанию и по закону. Наследование по закону имеет место, когда и поскольку оно не изменено завещанием, а также в иных случаях, установленных ГК РФ. Одним из таких случаев является право на обязательную долю в наследстве. Если у наследодателя остались несовершеннолетние или нетрудоспособные дети, а также нетрудоспособные родители или супруг, независимо от содержания завещания они наследуют не менее половины доли, которая причиталась бы каждому из них при наследовании по закону (обязательная доля).

Если дочь на момент смерти матери являлась трудоспособной, права на обязательную долю в наследстве у нее нет. В этом случае наследником будет являться только лицо, указанное в завещании.

## Документы для усыновления

— Моя сестра воспитывает неродного ребенка. Какие документы потребуются, чтобы его усыновить?

ОТВЕТ. Усыновление ребенка осуществляется в судебном порядке. На основании ст. 269 Гражданского процессуального кодекса РФ заявление об усыновлении или удочерении подается гражданами РФ, желающими усыновить ребенка, в районный суд по месту жительства или месту нахождения усыновляемого ребенка. В заявлении об усыновлении должны быть указаны: фамилия, имя, отчество усыновителя, место его жительства; фамилия, имя, отчество и дата рождения усыновляемого ребенка, его место жительства или место нахождения, сведения о родителях усыновляемого ребенка, наличии у него братьев и сестер; обстоятельства, обосновывающие просьбу усыновителя об усыновлении ребенка, и документы, подтверждающие эти обстоятельства; просьба об изменении фамилии, имени, отчества, места рождения усыновляемого ребенка, а также даты его рождения (при усыновлении ребенка в возрасте до 1 года), о записи усыновителя родителем в записи акта о рождении.

К тому же существует перечень необходимых документов, которые должны быть приложены к заявлению. В данном случае к заявлению

нию согласно ч. 1 ст. 271 ГПК РФ прилагаются: 1) копия свидетельства о рождении усыновителя - при усыновлении ребенка лицом, не состоящим в браке; 2) копия свидетельства о браке усыновителя - при усыновлении ребенка лицом, состоящим в браке; 3) при усыновлении ребенка одним из супругов - согласие другого супруга или документ, подтверждающий, что супруги прекратили семейные отношения и не проживают совместно более года. При невозможности приобщить к заявлению соответствующий документ в заявлении должны быть указаны доказательства, подтверждающие эти факты; 4) медицинское заключение о состоянии здоровья усыновителя; 5) справка с места работы о занимаемой должности и заработной плате, либо копия декларации о доходах, или иной документ о доходах; 6) документ, подтверждающий право пользования жилым помещением или право собственности на жилое помещение; 7) документ о постановке на учет гражданина в качестве кандидата в усыновители. Все документы представляются в 2 экземплярах. На основании ст. 132 Семейного кодекса РФ для усыновления ребенка, достигшего возраста 10 лет, необходимо его согласие.

Дела об усыновлении рассматриваются судом с обязательным участием самого усыновителя, органов опеки и попечительства, а также прокурора. Согласно п. 2. ст. 125 СК РФ и ч. 1 ст. 272 ГПК РФ судья при подготовке дела к судебному разбирательству обязывает органы опеки и попечительства по месту жительства или месту нахождения усыновляемого ребенка представить в суд заключение об обоснованности и о соответствии усыновления интересам усыновляемого ребенка.

## Срок не пропущен

— Два года назад умер муж. У нас есть домик в садоводстве, который был оформлен на мужа. Я к нотариусу не пошла, хотя платила все платежи. Хотела сейчас пойти к нотариусу - оформить документы на дом, но мне сказали, что то, что я фактически вступила в наследство, ничего не значит, если в течение полугода я не пошла к нотариусу.

ОТВЕТ. В соответствии со ст. 1153 Гражданского кодекса РФ наследство может быть принято двумя способами. Первый способ - путем подачи по месту открытия наследства нотариусу заявления наследника о принятии наследства или заявления о выдаче свидетельства о праве на наследство. Второй способ - путем фактического принятия наследства. Признается, что наследник принял наследство, если он совершил действия, свидетельствующие о фактическом принятии наследства.

Шестимесячный срок устанавливается для принятия наследства, а не для обращения к нотариусу за свидетельством, которое, по общему правилу, выдается в любое время по истечении 6 месяцев со дня открытия наследства.

В случае отсутствия документов на наследственное имущество, а также документов, необходимых для подтверждения факта вступления в наследство, факт вступления в наследство может быть установлен в суде в порядке особого производства.

Подготовила Елена НИКОЛАЕВА

## Информация для населения: БАНЯ № 1 РАБОТАЕТ!

После ремонта возобновила свою работу баня № 1 в городе Всеволожске (ул. Коммуны, дом 13). Режим работы – с 9 до 21 часа.

**Женские дни** – среда (льготный), пятница, воскресенье.

**Мужские дни** – четверг (льготный), суббота.

Администрация

## Крим-факт

## «МАТЬ БЫЛА, А МАМЫ НЕ БЫЛО...»

22 марта этого года в Следственный отдел по г. Всеволожску поступило сообщение об обнаружении в Невской Дубровке труп женщины с признаками насильственной смерти. Приехавшая на место происшествия оперативно-следственная группа увидела следующее: на полу санузла квартиры находится труп 48-летней гр. К. с многочисленными колото-резаными ранениями груди, живота и левого предплечья. В квартире находилась мать погибшей, которая пояснила, что около 08 часов 20 минут, услышав крик, подбежала к ванной, где на полу увидела лежавшую в крови дочь, а рядом с ней стоял, как впоследствии оказалось, убийца – сын потерпевшей. После он затолкал бабушку в кладовку, запер ее, и скрылся с места происшествия.

27-летний гр. Ф., ранее дважды осужден за хранение наркотических средств к лишению свободы условно, в настоящее время находился на испытательном сроке. Он с 18 лет употреблял наркотики, проходил курс лечения в реабилитационном центре для наркозависимых.

В течение четырех дней сотрудники уголовного розыска пытались установить место-

нахождение Ф. с целью его задержания, но по прошествии этого времени тот сам обратился в одно из отделений милиции Санкт-Петербурга с явкой с повинной.

Выдвинутая первоначально версия следствия о мотивах этого жестокого преступления, казалось бы, лежала на поверхности: сын – наркоман, получив отказ от матери в деньгах на очередную «дозу», схватился за нож. Однако позже Ф. пояснил следствию для чего и почему лишил жизни собственную мать: с его слов, долгое время у него с матерью складывалась конфликтная ситуация, причинами которой были общее имущество, пренебрежительное отношение матери к проблемам сына и его семьи (жены и трехлетнего ребенка). Также Ф. пояснил, что мать длительное время предпринимала попытки обнаружения у него заболевания психики и, как следствие тому, признания его недееспособным, чтобы лишить его возможности распоряжаться своей долей совместного имущества. Со слов Ф., к наркотикам он пристрастился, чтобы таким образом заменить недостаток родительского внимания. По выражению Ф., «мать была, а мамы не было». В конечном итоге, по мнению Ф., мать оказалась виновной во всех бедах, случившихся с ним, и

другого выхода, кроме как избавить себя от «виновницы всех его бед», он не нашел.

Поразило то, как хладнокровно и без тени раскаяния Ф. рассказывал в ходе допроса мельчайшие детали совершенного им преступления, при этом постоянно требуя замены слова «мама» в протоколе на имя и отчество потерпевшей, так как он не считает ее своей матерью. На вопрос: «Почему сам сдался, совесть замучила?», К. отвечал: «Нет, просто на улице холодно, да и идти мне больше некуда». Нанеся 9 ударов ножом, Ф. лишил мать даже возможности на спасение.

В настоящее время Ф. содержится под стражей. С учетом тяжести совершенного им деяния и характеристики его личности, возникли сомнения в его вменяемости, в связи с чем ему была назначена комплексная психолого-психиатрическая экспертиза, однако следствие надеется, что результаты экспертизы будут отрицательные, и Ф. по всей строгости ответит за совершенное преступление.

И.С. МАРАСАНОВА,  
следователь следственного отдела  
по г. Всеволожску следственного  
управления Следственного комитета  
при прокуратуре РФ по ЛО