

основании подпункта 2 пункта 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Совет депутатов принял РЕШЕНИЕ:

1. Налогообложение по налогу на имущество физических лиц на территории муниципального образования "Город Всеволожск" в 2009 году осуществлять в соответствии с Решением Совета депутатов от 21.11.2006 года № 84 "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования "Всеволожское городское поселение" и Решением Совета депутатов от 20.02.2007 года № 11 "О дополнительных мерах социальной защиты ветеранов боевых действий".

2. Решение подлежит опубликованию в газете "Всеволожские вести".

3. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2009 года.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по экономическому развитию, бюджету, инвестициям и налогам.

Глава муниципального образования С.М. КРИНИЦЫН

РЕШЕНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВСЕВОЛОЖСК» ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ № 69 от 18.11.2008 г., г.Всеволожск

Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Город Всеволожск» на 2009 год

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 29 ноября 2004 года № 141-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и некоторые другие законодательные акты Российской Федерации, а также о признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации»), Советом депутатов принято РЕШЕНИЕ:

1. Установить на территории муниципального образования «Город Всеволожск» земельный налог на 2009 год.

I. Налогоплательщики

Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения в пределах муниципального образования «Город Всеволожск».

II. Объект налогообложения

Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах территории муниципального образования «Город Всеволожск».

III. Порядок определения налоговой базы

Установить, что налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации и определяется в отношении каждого земельного участка по состоянию на 01 января 2009 года, являющегося налоговым периодом.

IV. Налоговая ставка

Установить налоговые ставки в следующих размерах:

- 4.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:
 - отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства;
 - занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства;
 - приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

4.2. 0,15 процента в отношении земельных участков, предоставленных бюджетным учреждениям образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, для размещения административных зданий, объектов, предназначенных для непосредственного выполнения возложенных на эти учреждения функций;

4.3. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

V. Налоговые льготы

5.1. Для организаций и физических лиц, имеющих в собственности земельные участки, являющиеся объектами налогообложения на территории муниципального образования Всеволожского городского поселения, устанавливаются льготы в соответствии со статьей 395 главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

5.2. Для категории налогоплательщиков, перечисленных в пункте 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, налоговая база уменьшается на необлагаемую налогом сумму в размере 10 000 рублей на одного налогоплательщика на территории одного муниципального образования в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении, следующих категорий налогоплательщиков:

- перечисленных в пункте 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации;
- многодетных семей, имеющих трех и более несовершеннолетних детей;
- одиноко проживающих пенсионеров по старости или инвалидности, не имеющих льгот по налогообложению, установленных федеральными законами и областными законами Ленинградской области.

5.3. Для категорий налогоплательщиков, перечисленных в пункте 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, уменьшение налоговой базы, установленное настоящим решением, применяется дополнительно к уменьшению налоговой базы, установленному Налоговым кодексом Российской Федерации.

VI. Порядок исчисления и сроки уплаты земельного налога и авансовых платежей по налогу

6.1. Налогоплательщики – организации, исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно. Налогоплательщики – физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности.

Сумма налога (сумма авансовых платежей по налогу), подлежащая уплате в бюджет налогоплательщиками, являющимися физическими лицами, исчисляется налоговыми органами.

Физические лица уплачивают налог на основании налогового уведомления.

Физические лица, уплачивающие налог по уведомлению, в течение налогового периода (календарный год) уплачивают два авансовых платежа по налогу до 15 сентября и до 15 ноября. Сумма авансового платежа по налогу исчисляется как произведение соответствующей налоговой базы и одной третьей налоговой ставки.

По итогам налогового периода уплачиваются не позднее 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, сумма налога, определяемая как разница между суммой налога, исчисленная по ставкам, предусмотренным пунктом IV, и суммами авансовых платежей по налогу.

6.2. Организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, исчисляют и уплачивают сумму авансовых платежей по налогу до 01 мая, до 01 августа, до 01 ноября текущего налогового периода как одну четвертую налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 01 января года, являющегося налоговым периодом. По итогам налогового периода налог уплачивается не позднее 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6.3. В отношении земельных участков, приобретенных в собственности физическими и юридическими лицами на условиях осуществления на них жилищного строительства (за исключением индивидуального жилищного строительства), исчисление суммы налога производится с учетом коэффициентов, установленных пунктом 15 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

В отношении земельных участков, приобретенных в собственность физическими лицами для индивидуального жилищного строительства, исчисленные суммы налога производится с учетом коэффициента, установленного пунктом 16 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

6.4. Налогоплательщики, имеющие право на налоговое льготы и уменьшение налогооблагаемой базы, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы в срок до 01 февраля текущего года либо в течение 30 (тридцати) дней с момента возникновения права на льготу либо уменьшение налогооблагаемой базы.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2009 года.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по экономическому развитию, бюджету, инвестициям и налогам.

Глава муниципального образования С.М. КРИНИЦЫН

РЕШЕНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВСЕВОЛОЖСК» ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ № 72 от 18.11.2008 г., г.Всеволожск

О внесении изменений в Решение Совета депутатов муниципального образования "Город Всеволожск" от 29.04.2008 года № 25 "Об утверждении мест общественного питания, в которых не разрешаются розничная продажа, в том числе в розлив, и потребление (распитие) пива и напитков, изготавливаемых на его основе"

Рассмотрев протест Всеволожской городской прокуратуры от 24.09.2008 года № 01-12 на пункт 1 Решения от 29.04.2008 года № 25, в соответствии с областным законом от 28 июня 2007 года № 105-оз "О внесении изменений в областной закон "О порядке определения мест общественного питания, в которых не разрешаются розничная продажа и потребление пива и напитков, изготавливаемых на его основе", Советом депутатов принято РЕШЕНИЕ:

1. Протест Всеволожской городской прокуратуры от 24.09.2008 года № 01 – 12 на пункт 1 Решения от 29.04.2008 года № 25 удовлетворить.

2. Внести в Решение Совета депутатов муниципального образования "Город Всеволожск" от 29.04.2008 года № 25 "Об утверждении мест общественного питания, в которых не разрешаются розничная продажа, в том числе в розлив, и потребление (распитие) пива и напитков, изготавливаемых на его основе" следующее изменение:

1) в пункте 1 слова "и на прилегающих к ним территориях в пределах кадастровой границы земельных участков" исключить.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 7 мая 2008 года.

4. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по вопросам местного самоуправления, законности и правопорядку.

Глава муниципального образования С.М. КРИНИЦЫН

РЕШЕНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВСЕВОЛОЖСК» ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ № 73 от 18.11.2008 г., г.Всеволожск

О внесении изменений в Решение Совета депутатов муниципального образования "Город Всеволожск" от 24.06.2008 года № 42 "Об утверждении Положения "О порядке организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования "Город Всеволожск" Всеволожского муниципального района Ленинградской области"

Рассмотрев протест Всеволожской городской прокуратуры от 24.09.2008 года № 01-12 на пункт 1 Решения от 24.06.2008 года № 42 и ст. 4 Положения "О порядке организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования "Город Всеволожск" Всеволожского муниципального района Ленинградской области", руководствуясь Федеральным законом 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Градостроительного Кодекса РФ, Уставом муниципального образования "Город Всеволожск" Советом депутатов принято РЕШЕНИЕ:

1. Протест Всеволожской городской прокуратуры от 24.09.2008 года удовлетворить в части внесения изменений в пункт 3 Решения от 24.06.2008 года № 42.

2. Внести в Решение Совета депутатов муниципального образования "Город Всеволожск" от 24.06.2008 года № 42 "Об утверждении Положения "О порядке организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования "Город Всеволожск" Всеволожского муниципального района Ленинградской области" следующее изменение:

1) Пункт 3 читать в следующей редакции:

"3. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования".

3. В удовлетворении протеста в части отмены статьи 4 Положения "О порядке организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования "Город Всеволожск" Всеволожского муниципального района Ленинградской области" отказать.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования.

5. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по вопросам местного самоуправления, законности и правопорядку.

Глава муниципального образования С.М. КРИНИЦЫН

РЕШЕНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВСЕВОЛОЖСК» ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ № 74 от 18.11.2008 г., г.Всеволожск

О передаче муниципальному образованию «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области отдельных полномочий

В соответствии со статьей 15 Федерального Закона «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации» от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ, Советом депутатов принято РЕШЕНИЕ:

1. Утвердить перечень отдельных полномочий передаваемых для исполнения администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, согласно Приложению № 1.

2. Поручить Главе администрации муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области заключить соглашение с главой администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области о передаче отдельных полномочий на 2009 год согласно Приложению № 1.

3. По соглашению сторон исполнение отдельных полномочий, переданных муниципальному образованию «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, могут быть прекращены досрочно.

4. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2009 года и подлежит опубликованию.

5. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по вопросам местного самоуправления, законности и правопорядку.

Глава муниципального образования С.М. КРИНИЦЫН

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕНО Решением Совета депутатов муниципального образования «Город Всеволожск» № 74 от 18.11.2008 г.

ПЕРЕЧЕНЬ ПЕРЕДАВАЕМЫХ ПОЛНОМОЧИЙ ДЛЯ ИСПОЛНЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОМУ ОБРАЗОВАНИЮ «ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН» ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения.
2. Организация и осуществление мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории поселения.
3. Участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения, в части создания и обеспечения деятельности дежурно-диспетчерской службы.
4. Формирование архивных фондов поселения.