

Официально

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

12 ноября 2008 года в здании Администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, город Всеволожск, Колтушское шоссе, д.138 (актовый зал), состоялись публичные слушания, по проекту бюджета муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» ЛО на 2009 год, назначенные распоряжением и.о. Главы муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» ЛО от «23» октября 2008 г. № 21.

Публичные слушания по проекту бюджета муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» ЛО на 2009 год признаны состоявшимися. В ходе публичных слушаний от заинтересованной общественности поступило 1 (одно) заявление.

По результатам публичных слушаний, рекомендовано внести проект бюджета муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» ЛО на 2009 год на очередное заседание Совета депутатов муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области для утверждения.

Председатель Совета депутатов МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области В.С. Сластен

Администрация МО «Разметелевское сельское поселение» сообщает о проведении общественных слушаний по вопросу строительства станции технического обслуживания грузовых автомобилей ООО «ТЦ «Восток» на земельном участке, расположенным по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, в районе пос. Разметелево (25 км автодороги «Кола» - левая сторона).

Общественные слушания состоятся в помещении администрации по адресу: пос. Разметелево, д.4, 26 декабря 2008 г., 17 час.

Ознакомиться с материалами по данному вопросу, а также оставить свои предложения и замечания можно в администрации МО «Разметелевское сельское поселение»

Администрация МО «Разметелевское СП» объявляет о начале процедуры публичных слушаний по вопросу согласования генерального плана Разметелевского сельского поселения и перевода земельного участка из одной категории в другую.

Земельный участок сельскохозяйственного назначения площадью 23000 (двадцать три тысячи) кв.м. находится в собственности индивидуальных предпринимателей Большакова Г.А., Борисова В.Б., расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Разметелевская волость, массив Озерки.

Встреча заинтересованной общественности с руководителем проекта состоится 26 декабря 2008 г. в 17 часов по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Разметелево, д.4 (администрация муниципального образования «Разметелевское сельское поселение»).

С документацией можно ознакомиться по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Разметелево, д.4 (администрация муниципального образования «Разметелевское сельское поселение»).

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

14 ноября 2008 г., в 18 00, в читальном зале Центральной детской библиотеки по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Ленинградская, д.19, кор.2, должны были состояться публичные слушания по обсуждению проекта предполагаемой автостоянки для открытого хранения индивидуального автотранспорта по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, между жилыми домами № 7 и № 5 по ул. Плоткина и № 11 по ул. Межевой.

Публичные слушания отменены по инициативе заказчика ИП Бадаева Виктора Николаевича, в связи с нецелесообразностью размещения автостоянки на данной территории.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах проведения публичных слушаний по вопросу изменения категории земельных участков**

Настоящее заключение о результатах публичных слушаний составлено в соответствии со статьей 4.1 Федерального закона от 29.12.2004 года «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации № 191-ФЗ (в редакции федерального закона от 18.12.2006 года №232-ФЗ).

Краткое описание предмета публичных слушаний: Согласование проекта разрабатываемого Генерального плана и территориального развития МО «Разметелевское сельское поселение» в соответствии со схемой зонирования в составе проекта Генерального плана вопроса об изменении категории земельных участков, принадлежащих на праве частной собственности: ООО «Бетис» площадью 40100 кв.м. - кадастровый номер 47:07:10-47-003:0021, площадью 38300 кв.м. - кадастровый номер 47:07:10-47-003:0020, площадью 38700 кв.м. - кадастровый номер 47:07:10-47-003:0019, площадью 38900 кв.м. - кадастровый номер 47:07:10-47-003:0022, площадью 32100 кв.м. - кадастровый номер 47:07:10-47-003:0024, площадью 30300 кв.м. - кадастровый номер 47:07:10-47-003:0023 и площадью 37300 кв.м. - кадастровый номер 47:07:10-47-003:0025, расположенные по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, участок Озерки; ООО «Залесье» площадью 80600 кв.м. - кадастровый номер 47:07:10-47-003:0045, расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, участок Озерки; ООО «1-й Земледелец» площадью 41290 кв.м. - кадастровый номер 47:07:10-47-003:0071 и площадью 42060 кв.м. - кадастровый номер 47:07:10-47-003:0073, расположенные по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, восточнее дер. Вирки, с разрешенной категорией «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «земли населенных пунктов» с разрешенным использованием «для индивидуального жилищного строительства».

Информирование общественности:
публикации в газете «Всеволожские вести»: ООО «Бетис», ООО «Залесье» №72 (1407) от 26.09.2008 года; ООО «1-й Земледелец» №71 (1406) от 24.09.2008 года;

экспозиции демонстрационных материалов, представленная схемой концепции развития участков, ситуационным планом, пояснительной запиской, правоустанавливающими документами на земельные участки, размещалась в период: ООО «1-й Земледелец» с 24.09.2008 года, ООО «Бетис», ООО «Залесье» с 26 сентября 2008 года по 31 октября 2008 г. в помещении администрации МО «Разметелевское сельское поселение», по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Разметелево, дом 4.

Публичные слушания проведены 31 октября 2008 г. в зале заседаний администрации МО «Разметелевское сельское поселение» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Разметелево, дом 4.

Публичные слушания проведены в соответствии с действующими на момент проведения нормативными актами Российской Федерации и Ленинградской области, протоколы общественных слушаний от 31 октября 2008 года подписаны ведущим специалистом по землеустройству архитектором МО «Разметелевское сельское поселение», генеральным директором ООО «Бетис», ООО «Залесье» и ООО «1-й Земледелец», руководителем архитектурной мастерской ООО «Матвеев и К», секретарем публичных слушаний, утверждены Главой администрации МО «Разметелевское сельское поселение».

На публичных слушаниях присутствовали представители:
Администрации МО «Разметелевское сельское поселение», Совета депутатов МО «Разметелевское сельское поселение», общественности, собственника земельных участков - ООО «Ленд Корпорация».

Время начала слушаний: 17 часов 00 минут.

Итоги публичных слушаний:

1. Публичные слушания признаны состоявшимися, дано положительное заключение общественности по вопросу согласования проекта разрабатываемого Генерального плана и территориального развития МО «Разметелевское сельское поселение» в соответствии со схемой зонирования в составе проекта Генерального плана изменения категории земельных участков, принадлежащих на праве частной собственности: ООО «Бетис» площадью 40100 кв.м. - кадастровый номер 47:07:10-47-003:0021, площадью 38300 кв.м. - кадастровый номер 47:07:10-47-003:0020, площадью 38700 кв.м. - кадастровый номер 47:07:10-47-003:0019, площадью 38900 кв.м. - кадастровый номер 47:07:10-47-003:0022, площадью 32100 кв.м. - кадастровый номер 47:07:10-47-003:0024, площадью 30300 кв.м. - кадастровый номер 47:07:10-47-003:0023 и площадью 37300 кв.м. - кадастровый номер 47:07:10-47-003:0045, расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, участок Озерки; ООО «Залесье» площадью 80600 кв.м. - кадастровый номер 47:07:10-47-003:0045, расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, участок Озерки; ООО «1-й Земледелец» площадью 41290 кв.м. - кадастровый номер 47:07:10-47-003:0071 и площадью 42060 кв.м. - кадастровый номер 47:07:10-47-003:0073, расположенные по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, восточнее дер. Вирки, с разрешенной категорией «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «земли населенных пунктов» с разрешенным использованием «для индивидуального жилищного строительства».

2. Данное заключение подлежит опубликованию в средствах массовой информации.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах проведения публичных слушаний по вопросу изменения категории земельных участков**

Настоящее заключение о результатах публичных слушаний составлено в соответствии со статьей 4.1 Федерального закона от 29.12.2004 года «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации № 191-ФЗ (в редакции федерального закона от 18.12.2006 года №232-ФЗ).

Краткое описание предмета публичных слушаний: Согласование проекта разрабатываемого Генерального плана и территориального развития МО «Разметелевское сельское поселение» в соответствии со схемой зонирования в составе проекта Генерального плана вопроса об изменении категории земельных участков, принадлежащих на праве частной собственности: ООО «Ленд Корпорация», площадью 31 300 кв.м. - кадастровый номер 47:07:10-47-005:0203 и площадью 16 140 кв.м. - кадастровый номер 47:07:10-47-005:0201, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив-участок «Разметелево» с разрешенной категорией «земли промышленности и пр.» с разрешенным использованием «земельные участки для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов, в целях обеспечения деятельности организаций и (или) эксплуатации объектов промышленности» (вторая группа согласно методики государственной кадастровой оценки земель промышленности и пр. утвержденной приказом Росземкадастра от 20.03.2003 г. №11-49)..

Информирование общественности:

Администрации МО «Разметелевское сельское поселение», Совета депутатов МО «Разметелевское сельское поселение», общественности, собственника земельных участков - ООО «Ленд Корпорация».

Время начала слушаний: 17 часов 00 минут.

Итоги публичных слушаний:

1. Публичные слушания признаны состоявшимися, дано положительное заключение общественности по вопросу согласования проекта разрабатываемого Генерального плана и территориального развития МО «Разметелевское сельское поселение» в соответствии со схемой зонирования в составе проекта Генерального плана изменения категории земельных участков, принадлежащих на праве частной собственности: ООО «Ленд Корпорация», площадью 31 300 кв.м. - кадастровый номер 47:07:10-47-005:0203 и площадью 16 140 кв.м. - кадастровый номер 47:07:10-47-005:0201, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив-участок «Разметелево» с разрешенной категорией «земли промышленности и пр.» с разрешенным использованием «земельные участки для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов, в целях обеспечения деятельности организаций и (или) эксплуатации объектов промышленности» (вторая группа согласно методики государственной кадастровой оценки земель промышленности и пр. утвержденной приказом Росземкадастра от 20.03.2003 г. №11-49)..

2. Данное заключение подлежит опубликованию в средствах массовой информации.

Глава Администрации МО «Разметелевское сельское поселение» С.В. Рязановский**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ВСЕВОЛОЖСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН» ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ № 3328
от 18.11.2008 г. Всеволожск****Об Общественном Совете Всеволожского муниципального района**

В связи с установленным новым порядком и в соответствии со ст. 33 Федерального закона Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Всеволожского муниципального района, с целью обеспечения взаимодействия граждан, общественных объединений с исполнительными органами местного самоуправления, учета интересов граждан при проведении муниципальной политики во Всеволожском муниципальном районе, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить новый состав Общественного Совета Всеволожского муниципального района в новой редакции (приложение 1).

2. Утвердить Положение об Общественном Совете Всеволожского муниципального района в новой редакции (приложение 2).

3. Управлению делами администрации (Федотов В.И.) осуществлять организационно-техническое обеспечение деятельности Общественного Совета Всеволожского муниципального района.

4. Считать утратившим силу распоряжение от 01.06.2006 № 383 «Об Общественном Совете Всеволожского муниципального района».

5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации И.В. САМОХИН**Приложение 2
УТВЕРЖДЕНО постановлением главы администрации от 18.11.2008 № 3328****26 ноября 2008 года**

ствия главы администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области с общественностью Всеволожского муниципального района при формировании и реализации муниципальной политики Всеволожского муниципального района.

2.2. Для реализации поставленной цели Совет осуществляет следующие задачи:

2.2.1. По поручению главы администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области осуществлять проведение комплексного анализа и общественной экспертизы наиболее значимых для Всеволожского района проектов правовых актов, планов и программ администрации Всеволожского муниципального района.

2.2.2. Рассмотрение вопросов и проблем, имеющих важное значение для жизнедеятельности и имиджа Всеволожского муниципального района.

2.2.3. Выработка предложений по реализации, обеспечению и защите прав и свобод человека и гражданина РФ по Всеволожскому муниципальному району.

2.2.4. Поощрение граждан и организаций, внесших значительный вклад в развитие Всеволожского муниципального района.

2.2.5. Содействие воспитанию гражданской ответственности и патриотизма, привлечению общественности к взаимодействию с главой администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области и органами местного самоуправления Всеволожского муниципального района.

3. Полномочия Совета

Для достижения поставленной задачи и выполнения задач, указанных в разделе 2 настоящего Положения, Совет вправе:

3.1. Разрабатывать предложения по принятию и изданию правовых актов администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области.

3.2. Представлять главе администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области предложение для включения в проекты программ социально-экономического развития муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области.

3.3. По поручению главы администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области проводить общественную экспертизу проектов, правовых актов и проектов программ социально-экономического развития муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области.

3.4. П