

ИЗВЕЩЕНИЕ № 3
о проведении открытого конкурса
по выбору управляющей организации для управления
многоквартирными домами

1. **Форма торгов:** открытый конкурс
2. **Заказчик:**
Наименование: Администрация муниципального образования «Новодевятинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.
Место нахождения: 188661, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Новое Девятино, д. 57, офис 83.
Почтовый адрес: 188661, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Новое Девятино, д. 57, офис 83.
Адрес электронной почты: administion@mail.ru. Телефон: (812) 595-74-44. **Контактное лицо:** Ладыгин Сергей Викторович.
3. **Уполномоченный орган:**
Наименование: Муниципальное учреждение «Агентство по развитию и обслуживанию территории» муниципального образования «Новодевятинское сельское поселение».
Место нахождения: 188661, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Новое Девятино, д. 57, офис 84.
Почтовый адрес: 188661, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Новое Девятино, д. 57-А.
Адрес электронной почты: agentstvo.nd@rambler.ru. Телефон: (812) 595-74-44, 918-65-36. **Контактное лицо:** Зайцев Игорь Валентинович.

4. **Предмет открытого конкурса:** Выбор управляющей организации для управления многоквартирными домами:

ЛОТ №1: Право управления многоквартирными домами №№ 31 (оплачиваемая площадь 21584,4 м²), 33 (оплачиваемая площадь 10840,5 м²), 35 (оплачиваемая площадь 15806,6 м²), расположенными в д. Новое Девятино Всеволожского муниципального района Ленинградской области;

ЛОТ №2: Право управления многоквартирными домами №№ 37 (оплачиваемая площадь 11238,9 м²), 39 (оплачиваемая площадь 10522,58 м²), 49 (оплачиваемая площадь 8009,9 м²), 51 (оплачиваемая площадь 7883,49 м²), 53 (оплачиваемая площадь 12963,25 м²), 55 (оплачиваемая площадь 8732,7 м²), 57 (оплачиваемая площадь 8855,5 м²), расположенными в д. Новое Девятино Всеволожского муниципального района Ленинградской области;

ЛОТ №3: Право управления многоквартирными домами №№ 59 (оплачиваемая площадь 5891,5 м²), 63 (оплачиваемая площадь 194,7 м²), 65 (оплачиваемая площадь 195,35 м²), 76 (оплачиваемая площадь 1543,4 м²), 90 (оплачиваемая площадь 3415 м²), 91 (оплачиваемая площадь 2046,2 м²), 92 (оплачиваемая площадь 3448,4 м²), 93 (оплачиваемая площадь 11111 м²), 94 (оплачиваемая площадь 5885,07 м²), 95 (оплачиваемая площадь 10232,5 м²), расположенными в д. Новое Девятино Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

5. **Место выполнения работ, оказания услуг:** Ленинградская область, Всеволожский район, д. Новое Девятино.

6. Начальная (максимальная) цена контракта (Размер платы за содержание и ремонт объекта конкурса):

ЛОТ №1: 17 (семнадцать) рублей 62 (шестьдесят две) копейки за один квадратный метр общей площади.

ЛОТ №2: 17 (семнадцать) рублей 62 (шестьдесят две) копейки за один квадратный метр общей площади.

ЛОТ №3: 17 (семнадцать) рублей 62 (шестьдесят две) копейки за один квадратный метр общей площади.

7. **Срок , место и порядок предоставления конкурсной документации:**

Предоставление конкурсной документации осуществляется, начиная с 09.00 19.04.2008г. до 11.00 20.05.2008 г., по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Новое Девятино, д. 57-А МУ «Агентство по развитию и обслуживанию территории» по рабочим дням, с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по письменному запросу любому заинтересованному лицу бесплатно в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего запроса.

Документация об аукционе размещена на официальном сайте муниципального образования «Новодевятинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области: www.novdevadmi.narod.ru.

8. **Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками:**
Вскрытие конвертов с заявками будет производиться по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Новое Девятино, д. 19/1, клуб «Рондо», актовый зал; 20.05.2008г. в 11.00.

9. **Место и дата рассмотрения заявок на участие в конкурсе:**
Рассмотрение заявок на участие в конкурсе будет производиться по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Новое Девятино, д.57-А с 21.05.2008г. по 02.06.2008г.

10. **Место и дата подведения итогов конкурса:**
Подведение итогов конкурса будет производиться по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Новое Девятино, д. 19/1, клуб «Рондо», актовый зал; 10.06.2008г. в 11.00.

11. **Преимущества:** Учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы и организациям инвалидов преимущества не предусмотрены.

Директор МУ «Агентство по развитию и обслуживанию территории» И.В. ЗАЙЦЕВ

ПРОТОКОЛ № 2

Аукциона на право заключения муниципального контракта на выполнение работ по строительству газопровода распределительного п. Лесколово Всеволожского района Ленинградской области для газификации частного сектора
Состав аукционной комиссии:

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали: **председатель конкурсной комиссии** (отсутствует) М.М. Бабкин, **заместитель председателя комиссии:** Н.А. Панова, **ответственный секретарь:** (отсутствует) Г.А. Ефремова, **члены комиссии:** А.Н. Стребков (отсутствует) И.А. Маметьева, М.И. Москвин, Т.Д. Ключарева, **ведущий аукциона** (аукционист), М.И. Москвин.

Время начала аукциона: 10 часов 00 минут

Время окончания аукциона: 11 часов 00 минут

1. В процессе проведения аукциона Заказчиком (уполномоченным органом) велась аудиозапись.

2. В аукционе не участвуют участники, имеющие преимущества при участии в размещении заказов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации

В аукционе участвуют следующие участники размещения заказа Начальная (максимальная) цена контракта: 28 891 887 (Двадцать восемь миллионов восемьсот девяносто одна тысяча восемьсот восемьдесят семь) рублей, включая все налоги, сборы и платежи

№ п/п	Наименование (для юр.), фамилия, имя, отчество (для физ. Лица) участника размещения заказа	Организационно-правовая форма	Место нахождения (для юр. Лица), место жительства (для физ. Лица)	Почтовый адрес	Паспортные данные (для физического лица)	Номер контактного телефона
1	«Союз»	ЗАО	197136, г. Санкт-Петербург, ул. Лахтинская, д. 6, лит. А пом. 30Н	197136, г. Санкт-Петербург, ул. Лахтинская, д. 6, лит. А пом. 30Н		948-58-77
2	«Передвижная механизированная колонна № 367»	ООО	195197, г. Санкт-Петербург, Полостровский пр., д. 43, лит. А	195197, г. Санкт-Петербург, Полостровский пр., д. 43, лит. А		635-78-71, 635-81-28, 635-78-70
3	«ТЕРРА»	ООО	187700, Ленинградская обл., г. Лодейное Поле, ул. Карла Маркса, 36	187700, Ленинградская обл., г. Лодейное Поле, ул. Титова 29-86		716-47-71

В соответствии с извещением о проведении аукциона начальная цена муниципального контракта составляет : 28 891 887 (Двадцать восемь миллионов, восемьсот девяносто одна тысяча восемьсот восемьдесят семь) рублей, включая все налоги, сборы и платежи.

1. Последнее предложение о цене муниципального контракта сделано: ООО «ПМК № 367» (195197, г. Санкт-Петербург, Полостровский пр., д. 43, лит. А) и составило 19 335 132,19 (Девятнадцать миллионов триста тридцать пять тысяч сто тридцать два) рубля 19 коп.

Предпоследнее предложение о цене муниципального сделано: ООО «ТЕРРА» (187700, Ленинградская обл., г. Лодейное Поле, ул. Карла Маркса, 36) и составило 19 479 591,63 (Девятнадцать миллионов четыреста семьдесят девять тысяч пятьсот девяносто один) рубль 63 коп..

Победителем аукциона признан: ООО «ПМК № 367» (187700, Ленинградская обл., г. Лодейное Поле, ул. Карла Маркса, 36)

Настоящий протокол аукциона будет размещен на официальном сайте 15.04.2008. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

Состав комиссии: **председатель конкурсной комиссии** (отсутствует) М.М. Бабкин, **заместитель председателя комиссии,** заместитель председателя комитета финансов Н.А. Панова, **ответственный секретарь**, начальник отдела экономического анализа (отсутствует) Г.А. Ефремова, **члены комиссии:** начальник юридического отдела (отсутствует) А.Н. Стребков, начальник отдела цен и тарифов И.А. Маметьева, директор МУ «Единая служба заказчика» М.И. Москвин, начальник сектора по строительству и техническому надзору Т.Д. Ключарева.

ПРОТОКОЛ № 2

Аукциона на право заключения муниципального контракта на выполнение работ по замене оконных блоков и ремонту козырьков в МОУ СОШ пос. им. Морозова
Состав аукционной комиссии:

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали: **председатель конкурсной комиссии** (отсутствует) М.М. Бабкин, **заместитель председателя комиссии:** Н.А. Панова, **ответственный секретарь:** (отсутствует) Г.А. Ефремова, **члены комиссии:** А.Н. Стребков (отсутствует) И.А. Маметьева, М.И. Москвин, Т.Д. Ключарева, **ведущий аукциона** (аукционист), М.И. Москвин.

Время начала аукциона: 10 часов 00 минут

Время окончания аукциона: 11 часов 00 минут

1. В процессе проведения аукциона Заказчиком (уполномоченным органом) велась аудиозапись.

2. В аукционе не участвуют участники, имеющие преимущества при участии в размещении заказов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации

В аукционе участвуют следующие участники размещения заказа Начальная (максимальная) цена контракта: 2 800 000 (Два миллиона восемьсот тысяч) рублей, включая все налоги, сборы и платежи

№ п/п	Наименование (для юр.), ФИО (для физ. лица) участника размещения заказа	Организационно-правовая форма	Место нахождения (для юр. лица), место жительства (для физ. Лица)	Почтовый адрес	Паспортные данные (для физ. лица)	Номер контактного телефона
1	«Люкс Тех Монтаж»	ООО	188643, Ленинградская обл., г. Всеволожск, ул. Пушкинская, 134	188643, Ленинградская обл., г. Всеволожск, ул. Пушкинская, 134		346-56-61, 567-99-71, 567-29-47
2	«Главстрой»	ООО	190031, г. Санкт-Петербург, пер. Спасский, д. 14/35, лит. А, пом. 75Н	190031, г. Санкт-Петербург, пер. Спасский, д. 14/35, лит. А, пом. 75Н		320-06-37, 324-71-02, 922-40-04
3	«Кречет»	ООО	195269, г. Санкт-Петербург, Светлановский пр, д. 54, лит. В, пом. 4Н	195269, г. Санкт-Петербург, Светлановский пр, д. 54, лит. В, пом. 4Н		544-67-41, 544-63-82
4	«РСК «Кайман Декор»	ООО	194017, г. Санкт-Петербург, пр. Тореза, д. 98, корп. 1, лит. А-А1	194017, г. Санкт-Петербург, пр. Тореза, д. 98, корп. 1, лит. А-А1		553-22-74, 293-35-50
5	«Ландж»	ООО	193148, г Санкт-Петербург, пр. Елизарова, д. 34, лит. Л	193148, г Санкт-Петербург, пр. Елизарова, д. 34, лит. Л		560-50-78, 740-16-90
6	«Тетра А»	ООО	197706,г Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Транспортная, д. 8 «А»	197706,г Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Транспортная, д. 8 «А»		437-88-45, 434-69-95

В соответствии с извещением о проведении аукциона начальная цена муниципального контракта составляет 2 800 000 (Два миллиона восемьсот тысяч) рублей, включая все налоги, сборы и платежи.

1. Последнее предложение о цене муниципального контракта сделано: ООО «Люкс Тех Монтаж» (188643, Ленинградская обл., г. Всеволожск, ул. Пушкинская, 134) и составило 2 016 000 (Два миллиона шестнадцать тысяч) рублей.

Предпоследнее предложение о цене муниципального сделано: ООО «Ландж» (193148, г Санкт-Петербург, пр. Елизарова, д. 34, лит. Л) и составило 2 030 000 (Два миллиона тридцать тысяч) рублей.

Победителем аукциона признан: ООО «Люкс Тех Монтаж» (188643, Ленинградская обл., г. Всеволожск, ул. Пушкинская, 13). Настоящий протокол аукциона будет размещен на официальном сайте 15.04.2008.

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

Состав комиссии: **председатель конкурсной комиссии** (отсутствует) М.М. Бабкин, **заместитель председателя комиссии,** заместитель председателя комитета финансов Н.А. Панова, **ответственный секретарь**, начальник отдела экономического анализа (отсутствует) Г.А. Ефремова, **члены комиссии:** начальник юридического отдела (отсутствует) А.Н. Стребков, начальник отдела цен и тарифов И.А. Маметьева, директор МУ «Единая служба заказчика» М.И. Москвин, начальник сектора по строительству и техническому надзору Т.Д. Ключарева.

ПРОТОКОЛ № 2

Аукциона на право заключения муниципального контракта на выполнение работ по капитальному ремонту актового зала и электропроводки МОУ «СОШ №1 п. им. Свердлова»
Состав аукционной комиссии:

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали: **председатель конкурсной комиссии** (отсутствует) М.М. Бабкин, **заместитель председателя комиссии:** Н.А. Панова, **ответственный секретарь:** (отсутствует) Г.А. Ефремова, **члены комиссии:** А.Н. Стребков (отсутствует) И.А. Маметьева, М.И. Москвин, Т.Д. Ключарева, **ведущий аукциона** (аукционист), М.И. Москвин.

Время начала аукциона: 10 часов 00 минут

Время окончания аукциона: 11 часов 00 минут

1. В процессе проведения аукциона Заказчиком (уполномоченным органом) велась аудиозапись.

2. В аукционе не участвуют участники, имеющие преимущества при участии в размещении заказов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации

В аукционе участвуют следующие участники размещения заказа **Начальная (максимальная) цена контракта:** 2 336 643 (Два миллиона триста тридцать шесть тысяч шестьсот сорок три) рубля,

№ п/п	Наименование (для юр.), фамилия, ФИО (для физ. лица) участника размещения заказа	Организационно-правовая форма	Место нахождения (для юр. лица), место жительства (для физ. лица)	Почтовый адрес	Паспортные данные (для физ. лица)	Номер контактного телефона
1	«Кречет»	ООО	195269, г. Санкт-Петербург, Светлановский пр, д. 54, лит.В, пом. 4Н	195269, г. Санкт-Петербург, Светлановский пр, д. 54, лит.В, пом. 4Н		544-67-41, 544-63-82
2	«РСК «Кайман Декор»	ООО	194017, г. Санкт-Петербург, пр. Тореза, д. 98, корп. 1, лит. А-А1	194017, г. Санкт-Петербург, пр. Тореза, д. 98, корп. 1, лит. А-А1		553-22-74, 293-35-50
3	«Тетра А»	ООО	197706,г Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Транспортная, д. 8 «А»	197706,г Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Транспортная, д. 8 «А»		437-88-45, 434-69-95
4	«Ландж»	ООО	193148,г Санкт-Петербург, пр. Елизарова, д. 34, лит. Л	193148,г Санкт-Петербург, пр. Елизарова, д. 34, лит. Л		560-50-78, 740-16-90
5	«САЛЮК»	ООО	193318, г. Санкт-Петербург, ул. Бадаева, д. 7, лит. А	195213, г. Санкт-Петербург, ул.Складская, д.6		442-85-48, 934-43-38
6	«Альфа-Дизайн»	ООО	195197,г Санкт-Петербург, ул. Минеральная, д. 13, лит. К	195265,г Санкт-Петербург, Гражданский пр-т, д. 111, офис 407		531-14-28, 532-42-07, 559-53-15

включая все налоги, сборы и платежи

1. В соответствии с извещением о проведении аукциона начальная цена муниципального контракта составляет 2 336 643 (Два миллиона триста тридцать шесть тысяч шестьсот сорок три) рубля, включая все налоги, сборы и платежи.

2. Последнее предложение о цене муниципального контракта сделано: «Альфа-Дизайн» (195197,г. Санкт-Петербург, ул. Минеральная, д. 13, лит. К) и составило 1 647 332,46 (Один миллион шестьсот сорок семь тысяч триста тридцать два) рубля 46 копеек.

Предпоследнее предложение о цене муниципального сделано: ООО «САЛЮК» (193318, Санкт-Петербург, ул. Бадаева, д. 7, лит. А) и составило 1 764 164,61 (Один миллион семьсот шестьдесят четыре тысячи сто шестьдесят четыре рубля) рубля 61 коп.

Победителем аукциона признан: ООО «Альфа-Дизайн» (195197,г. Санкт-Петербург, ул. Минеральная, д. 13, лит. К). Настоящий протокол аукциона будет размещен на официальном сайте 15.04.2008.

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

Состав комиссии: **председатель конкурсной комиссии** (отсутствует) М.М. Бабкин, **заместитель председателя комиссии,** заместитель председателя комитета финансов Н.А. Панова, **ответственный секретарь**, начальник отдела экономического анализа (отсутствует) Г.А. Ефремова, **члены комиссии:** начальник юридического отдела (отсутствует) А.Н. Стребков, начальник отдела цен и тарифов И.А. Маметьева, директор МУ «Единая служба заказчика» М.И. Москвин, начальник сектора по строительству и техническому надзору Т.Д. Ключарева.