

Комитет по социальным вопросам сообщает

Предоставление государственной услуги по назначению и выплате субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг осуществляется в соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации; Гражданским Кодексом Российской Федерации; Семейным Кодексом Российской Федерации; Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.08.2003г. № 512 «О перечне видов доходов, учитываемых при расчете среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для оказания им государственной социальной помощи». Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.12.2005 года № 761 «О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг», приказом Министерства регионального развития Российской Федерации и Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 26.05.2006г. № 58/403 «Об утверждении Методических рекомендаций по применению Правил предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг».

Предоставление субсидий осуществляется Комитетом по социальным вопросам администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области.

Право на субсидии имеют:

- пользователи жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде;
- наниматели жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде;
- члены жилищно-строительного кооператива;
- собственники жилого помещения (квартиры, жилого дома, части квартиры или жилого дома);

Субсидии предоставляются гражданам при одновременном наличии:

- гражданства Российской Федерации;
- основания пользования жилым помещением;
- регистрации по месту постоянного проживания на территории Всеволожского района;
- отсутствия задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг;
- превышении расходов семьи на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, исчисленной исходя из соответствующего **регионального стандарта** стоимости жилищно-коммунальных услуг, над суммой, соответствующей максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи.

Граждане, обращающиеся за субсидией, должны представить следующие документы:

- заявление о предоставлении субсидий;

- копии документов, подтверждающих правовые основания отнесения лиц, проживающих совместно с заявителем по месту постоянного жительства, к членам его семьи (свидетельство о браке, свидетельство о расторжении брака, свидетельство о рождении ребенка и т. д.);

- копии документов, подтверждающие правовые основания владения и пользования заявителем жилым помещением, в котором он зарегистрирован по месту постоянного жительства (свидетельство о государственной регистрации права собственности, договор найма жилого помещения, договор социального найма и т.д.);

- документы, содержащие сведения о лицах, зарегистрированных совместно с заявителем по месту его постоянного жительства;

- документы, подтверждающие доходы заявителя и членов его семьи, учитываемых при решении вопроса о предоставлении субсидии;

- документы, содержащие сведения о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги, начисленные за последний перед подачей заявления месяц;

- копии документов, подтверждающие право заявителя и /или членов его семьи на льготы, меры социальной поддержки, компенсации по оплате ЖКУ;

- копии паспортов.

Заявление и документы, являющиеся основанием для назначения и выплаты субсидий, предоставляются в отдел субсидий комитета по социальным вопросам посредством личного обращения заявителя или лица, уполномоченного заявителем на основании доверенности, оформленной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Датой обращения и представления документов заявителем является день получения **заявлений и всех** необходимых документов органом социальной защиты населения.

Документы для предоставления субсидии могут направляться **по почте**. При этом днем обращения «считается дата их получения органом социальной защиты населения. Обязанность подтверждения факта отправки указанных документов лежит на получателе субсидий.

Копии документов, направляемых **по почте, требуют обязательного нотариального заверения**.

Заявитель несет ответственность за достоверность представленных сведений и документов. Представление заявителем неполных и/или недостоверных сведений является основанием для отказа в предоставлении субсидии.

Получатели субсидий **обязаны своевременно извещать** отдел субсидий о наступлении обстоятельств, влекущих приостановление или прекращение ее выплаты (изменения места постоянного жительства получателя

субсидии и членов его семьи, основания проживания, гражданства, состава семьи). В случае если получатель субсидий в течение месяца не представил в отдел субсидий документы, подтверждающие изменение данных обстоятельств, необоснованно полученные в качестве субсидий средства засчитываются в счет будущих субсидий, а при отсутствии права на получение субсидии в последующие месяцы эти средства добровольно возвращаются получателем в местный бюджет. При отказе от добровольного возврата указанных средств они по иску уполномоченного органа истребуются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Субсидия назначается сроком на 6 месяцев.

При предоставлении необходимых документов с 1-го по 15-е число месяца субсидия предоставляется с 1-го числа этого месяца, а при предоставлении указанных с 16-го числа до конца месяца — с 1-го числа следующего месяца.

По окончании субсидируемого периода получатель субсидии предоставляет платежные документы по оплате жилого помещения и коммунальных услуг за 6 месяцев субсидируемого периода.

Размер субсидии исчисляется помесечно и зависит от размера расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитанных исходя из региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг, региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидии, и из регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи.

Размер региональных стандартов устанавливается органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Размер предоставляемой субсидии не должен превышать фактических расходов семьи на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

Совокупный доход семьи или одиноко проживающего гражданина определяется за **6** последних календарных **месяцев, предшествующих** месяцу подачи заявления о предоставлении субсидии.

При исчислении совокупного дохода семьи получателя субсидии независимо от раздельного или совместного проживания учитываются доходы граждан, являющихся по отношению к получателю субсидии или членам его семьи:

- супругом (супругой);
- родителями или усыновителями несовершеннолетних детей;
- несовершеннолетними детьми, в том числе усыновленными.

При расчете субсидии учитывается величина **прожиточного минимума** граждан в соответствии с их социально-демографической группой.

К основным социально-демографическим группам населения относятся:

- трудоспособное население - мужчины в возрасте от 16 до 59 лет включительно и женщины в возрасте от 16 до 54 лет включительно, за исключением неработающих инвалидов I и II групп этого возраста;

- пенсионеры - мужчины в возрасте от 60 лет и женщины в возрасте от 55 лет, а также неработающие лица, получающие пенсию по инвалидности;

- дети в возрасте до 15 лет включительно.

Предоставление субсидии может быть **приостановлено** при условии:

- неуплаты получателем субсидии текущих платежей за жилое помещение и (или) коммунальные услуги в течение 2-х месяцев;

- невыполнения получателем субсидии условий соглашения по погашению задолженности;

- непредоставления документов, подтверждающих наступления событий, которые влекут за собой уменьшение размера субсидии либо прекращение права на получение субсидии.

Предоставление субсидии **прекращается** при условии:

- изменения места постоянного жительства получателя субсидии;

- изменения состава семьи получателя субсидии, основания проживания (если эти изменения повлекли утрату права на получение субсидии);

- представления заявителем и (или) членами его семьи заведомо недостоверной информации;

- непогашения задолженности или несогласование срока погашения задолженности в течение одного месяца с даты уведомления получателя субсидии о приостановлении предоставления субсидии.

Документы на оформление субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг можно сдать специалистам отдела субсидий:

г. Всеволожск: Всеволожский пр., д.1, Комитет по социальным вопросам, кабинет № 5, по понедельникам и пятницам; с 9-00 до 17-00, обед с 13-00 до 14-00;

г. Сертолово: по понедельникам с 9-00 до 18-00, обед с 13-00 до 14-00; Администрация МО «Сертоловское городское поселение», кабинет № 4;

п. Кузьмоловский: по пятницам с 9-00 до 17-00, обед с 13-00 до 14-00, п. Кузьмоловский, ул. Железнодорожная, д.26.

С уважением, Е.И. ФРОЛОВА,
председатель комитета

ОБЩЕСТВО с ограниченной ответственностью «Стадо» объявляет о начале процедуры общественного обсуждения проекта строительства завода под производство кузовных компонентов легковых автомобилей, расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, промзона «Кирпичный завод», квартал №11.

Заказчик и инвестор: ООО «Стадо», юридический адрес: Ленинградская обл., г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 115, тел/факс: +7(812) 663 30 65.

Проектировщик: ООО «ГП «Проектировщик», Санкт-Петербург, ул. Радищева, д. 35, тел.: 579-05-11, 579-05-95.

Сроки проектирования: ноябрь 2007 г. - март 2008 г.

Сроки строительства: февраль 2008 г. - январь 2009 г.

С проектом и градостроительной экспозицией можно ознакомиться по адресу: г. Всеволожск, ул. Ленинградская, д. 19, Центральная детская библиотека (в часы работы библиотеки) с 11.02.2008 г. по 03.03.2008 г.

Предложения, замечания, рекомендации можно оставить на градостроительной экспозиции по вышеуказанному адресу.

Уполномоченным органом по подготовке и проведению общественных слушаний заказчиком назначено МОД «Экологическая Безопасность» г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 44, тел.: 46-469.

Публичные слушания состоятся в читальном зале Центральной детской библиотеки по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Ленинградская, д. 19, 03.08 в 18 часов 30 минут.

СООБЩЕНИЕ администрации МО «Всеволожское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

В газете «Всеволожские вести», в № 06 от 30.01 2008 года,

было опубликовано извещение о проведении запроса котировок о стоимости доставки и установки оргтехники для МО «Город Всеволожск». В связи с допущенной технической ошибкой, следует читать: **Максимальная цена контракта: 320000 рублей** (триста двадцать тысяч рублей 00 копеек). **Рассмотрение котировочных заявок состоится: 13.02.2008 в 14 часов 15 минут.**

О. И. ТИМОФЕЕВА, начальник отдела экономики торговли

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Публичные слушания по вопросу включения земель лесного фонда площадью 4,75 га, расположенного по адресу: СПб ГУ «Лесопарковая зона СПб» филиала Васкеловский парклесхоз, Лемболовское лесничество, кварталы № 127, № 137, в земли населенных пунктов проведены Комиссией по проведению публичных слушаний в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» 21.01.2008 в здании МУ «Васкеловский сельский Дом культуры». Начало слушаний в 18.00. Окончание - 18.40. Состав обсуждаемых (демонстрационных материалов) представлен рабочим проектом реконструкции базы отдыха семейного типа «Пансионат-гостиница XXI века» (в том числе правоустанавливающие документы, разрешительная документация, экспертные заключения, чертежи, генеральный план), который был представлен на градостроительной экспозиции в здании МУ «Васкеловский сельский Дом культуры». Заказчиком обсуждаемых материалов выступил ООО «Пансионат XXI век». На слушаниях присутствовало 15 человек. В адрес комиссии по проведению публичных слушаний до встречи с заинтересованной общественностью поступило два заявления с замечаниями и предложениями, которые были включены в протокол и рассмотрены на слушаниях.

Публичные слушания по вопросу включения земель лесного фонда площадью 4,75 га, расположенного по адресу: СПб ГУ «Лесопарковая зона СПб» филиала Васкеловский парклесхоз, Лемболовское лесничество, кварталы №127, №137, в земли населенных пунктов признаны состоявшимися. Часть общественности рекомендовала учесть мнение о несогласии включения земельного участка площадью 4,75 га, расположенного по адресу: СПб ГУ «Лесопарковая зона СПб» филиала Васкеловский парклесхоз, Лемболовское лесничество, кварталы № 127, № 137, в земли населенных пунктов.

В. И. ВЕСЕЛОВ, глава администрации

ВНИМАНИЕ!

Управление Пенсионного фонда Российской Федерации во Всеволожском районе напоминает, что в соответствии с Федеральным законом от 01.04.1996 №27-ФЗ «Об индивидуальном (персонифицированном) учете в системе обязательного пенсионного страхования» страхователи-работодатели и индивидуальные предприниматели обязаны предоставить в срок до 01 марта 2008 года сведения о страховом стаже и начисленных страховых взносах на обязательное пенсионное страхование застрахованного лица по установленной форме (индивидуальные сведения).

Согласно ст.17 гл. II Федерального Закона от 01.04.96 № 27-ФЗ за несвоевременное представление сведений будут применены финансовые санкции в виде наложения штрафа в размере 10 % причитающихся за отчетный период платежей в Пенсионный фонд РФ. Взыскание указанной суммы производится органами Пенсионного фонда РФ в судебном порядке (часть третья введена Федеральным законом от 25.01.2001 № 138-ФЗ).

Прием осуществляется с 09.00 до 17.00 (обед с 12.30 до 13.00) по адресу: г.Всеволожск, ул. Вахрушева, д.1. тел. (8-813-70) 20-505, 28-626.