



Хотите узнать новости быстрее,
чем их напечатают в газете?
Заходите на наш сайт vsevesti.ru



№ 5 (2611)
27 января 2022
четверг

Районная
муниципальная газета
vsevesti.ru

ВСЕВОЛОЖСКИЕ ВЕСТИ

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.01.2022 № 196
г. Всеволожск

Об утверждении показателей средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья для обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на 1-й квартал 2022 года

В соответствии с областным законом от 17.06.2011 № 47-оз «О наделении органов местного самоуправления Ленинградской области отдельным государственным полномочием Российской Федерации, переданным органам государственной власти Ленинградской области, и отдельными государственными полномочиями Ленинградской области по опеке и попечительству, социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», методикой расчета средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья для обеспечения жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, утвержденной постановлением администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 19.02.2020 № 480, администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить на 1-й квартал 2022 года показатели средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории муниципальных образований, расположенных в границах Всеволожского муниципального района Ленинградской области, для обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Всеволожские вести» и на официальном сайте администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области в сети Интернет для сведения.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по социальному развитию Хотько С.В.

Глава администрации А.А. Низовский

Приложение УТВЕРЖДЕНЫ постановлением администрации от 20.01.2022 № 196

ПОКАЗАТЕЛИ

средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья муниципальных образований, расположенных в границах Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в I квартале 2022 года

№ п/п	Наименование муниципального образования (поселения)	Показатель средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья (Ср. ст. квм)	Ст.п.кр	Ст.в.кр	Ст.строй
1	Город Всеволожск	143865,24	115000,00	126795,04	163140,46
2	Город Сертолово	128064,47	115000,00	124700,00	132992,00
3	Городское поселение Дубровское	111672,30	108979,10	110811,00	110583,33
4	Городское поселение Заневское	157184,41	156419,27	153805,00	155222,33
5	Городское поселение Кузьмолдовское	119503,66	-	117970,05	-
6	Городское поселение Морозовское	102240	-	100928	-
7	Городское поселение Мурино	138395,85	147346,67	154668,00	122232,25
8	Городское поселение Свердловское	111042,49	-	109234,92	110000,00
9	Городское поселение Рахьинское	57937,2	-	57193,69	-
10	Городское поселение Токсовское	118221	-	149150	84238
11	Сельское поселение Агалатовское	104900,70	92382	114727	-
12	Сельское поселение Бугровское	135558,90	138517	143260	126750
13	Сельское поселение Колтушское	115535,42	119459,45	116751,47	110000
14	Сельское поселение Куйвозовское	72487,74	-	71557,49	-
15	Сельское поселение Лесколдовское	82533,97	-	81474,80	-
16	Сельское поселение Щегловское	113655,05	115240	109546	112000
17	Сельское поселение Романовское	93892,44	90375,00	95000,00	
18	Сельское поселение Южковское	115088,05	-	113611,11	-
19	Сельское поселение Новодевяткинское	115336,56	104800,00	140625,71	105000,00
	Всеволожский муниципальный район	112479,23			

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.01.2022 № 206
г. Всеволожск

О признании утратившими силу постановления администрации от 08.09.2021 № 3464; от 08.09.2021 № 3465

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Признать утратившими силу постановления администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области:

1.1. от 08.09.2021 № 3464 «Об утверждении Порядка определения объема и предоставления субсидий социально ориентированным некоммерческим организациям, осуществляющим социальную поддержку и защиту ветеранов войны, труда, Вооруженных сил, правоохранительных органов, жителей блокадного Ленинграда и бывших малолетних узников фашистских лагерей».

1.2. от 08.09.2021 № 3465 «Об утверждении Порядка проведения конкурса по предоставлению муниципальных грантов социально ориентированным некоммерческим организациям в форме субсидий из бюджета МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО».

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Всеволожские вести» и разместить на сайте администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2022 года.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по социальному развитию Хотько С.В.

Глава администрации А.А. Низовский

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.01.2022 № 205
г. Всеволожск

О внесении изменений в постановление администрации от 27.12.2021 № 5056

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 02.12.2021 № 4682 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке муниципальных программ МО «Город Всеволожск» и МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, их формировании, реализации и проведении оценки эффективности реализации», администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации от 27.12.2021 № 5056 «Об утверждении муниципальной программы «Поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022-2026 годы» (далее – постановление; муниципальная программа) следующие изменения:

1.1. Пункт 1.5 раздела 1 приложения № 5 «Порядок проведения конкурса по предоставлению муниципальных грантов социально ориентированным некоммерческим организациям в форме субсидий из бюджета МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО» к муниципальной программе изложить в новой редакции:

«1.5. В конкурсе могут участвовать СО НКО, соответствующие в совокупности следующим требованиям:

1) получатель субсидии зарегистрирован на территории Ленинградской области в качестве юридического лица в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и осуществляющий свою деятельность на территории Всеволожского района Ленинградской области в соответствии со своими учредительными документами;

2) организация осуществляет в соответствии с уставом один или несколько видов деятельности, соответствующих направлениям, указанным в пункте 1.4 настоящего Порядка;

3) организация не находится в процессе ликвидации, в отношении нее не возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве), деятельность организации не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством;

4) у организации отсутствует просроченная задолженность по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, срок исполнения по которым наступил в соответствии с законодательством Российской Федерации».

1.2. Пункт 1.4 приложения № 6 «Порядок определения объема и предоставления субсидий социально ориентированным некоммерческим организациям, осуществляющим социальную поддержку и защиту ветеранов войны, труда, Вооруженных сил, правоохранительных органов, жителей блокадного Ленинграда и бывших малолетних узников фашистских лагерей» к муниципальной программе изложить в новой редакции:

«1.4. Субсидии предоставляются СО НКО, которые в соответствии с уставными целями и (или) видами деятельности осуществляют социальную поддержку и защиту ветеранов войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов, жителей блокадного Ленинграда и бывших малолетних узников фашистских лагерей Всеволожского района Ленинградской области и отвечают одновременно следующим критериям:

получатель субсидии зарегистрирован на территории Ленинградской области в качестве юридического лица в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и осуществляющий свою деятельность на территории Всеволожского района Ленинградской области в соответствии со своими учредительными документами;

получатель субсидии состоит на налоговом учете в налоговом органе Всеволожского района Ленинградской области;

в состав учредителей организации – получателя субсидии не входят органы государственной власти и органы местного самоуправления, государственные и муниципальные учреждения и предприятия».

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Всеволожские вести» и разместить на сайте администрации МО «Всеволожский муниципальный район» в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2022 года.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по социальному развитию Хотько С.В.

Глава администрации А.А. Низовский

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.01.2022 № 208
г. Всеволожск

О возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения соглашения (ООО «Школа Янино» ИНН 7802683410)

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», уставом МО «Всеволожский муниципальный район», руководствуясь п. 4.7.7. «Порядка управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области», утвержденного решением совета депутатов МО «Всеволожский муниципальный район» от 22.08.2018 № 61 (с изменениями от 23.12.2021), постановлением администрации МО «Всеволожский муниципальный район» от 14.01.2022 № 107 «Об утверждении Порядка взаимодействия при заключении, исполнении, изменении, расторжении и прекращении концессионного соглашения и Порядка формирования и утверждения перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений», с учетом предложения от 14.01.2022 вх. № 425/1.0-15 «О заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения», поступившего от Общества с ограниченной ответственностью «Школа Янино» (ИНН 7802683410, КПП 780201001, ОГРН 1197847001978), администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Признать ООО «Школа Янино», выступающее с инициативой о заключении концессионного соглашения (далее – концессионное соглашение), отвечающим установленным требованиям части 4.1 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – Федеральный закон № 115-ФЗ).

2. Признать предложение о заключении концессионного соглашения соответствующим постановлению Правительства Российской Федерации от 31 марта 2015 года № 300 «Об утверждении формы предложения о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения».

3. Принять решение о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения в соответствии с частью 4.4 статьи 37 Федерального закона № 115-ФЗ.

4. Утвердить Порядок проведения переговоров в целях согласования условий концессионного соглашения в связи с принятием решения о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения (приложение 1).

5. Отделу по экономическому развитию и инвестициям Управления экономики администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области:

5.1. В срок до 20 марта 2022 года организовать и провести переговоры в форме совместных совещаний с ООО «Школа Янино» в целях обсуждения условий концессионного соглашения и их согласования по результатам переговоров.

5.2. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления довести до сведения ООО «Школа Янино» решение о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях в письменной форме в соответствии с частью 4.8 статьи 37 Федерального закона № 115-ФЗ.

6. Создать Рабочую группу, уполномоченную на рассмотрение проекта концессионного соглашения и ведение переговоров в форме совместных совещаний с ООО «Школа Янино» (далее – рабочая группа), и утвердить ее состав (приложение 2).

7. Рабочей группе:

7.1. Рассмотреть проект концессионного соглашения и сформировать в письменном виде замечания и предложения.

7.2. Рассмотреть доработанный по итогам переговоров проект концессионного соглашения в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента его получения администрацией МО «Всеволожский муниципальный район».

8. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

9. Опубликовать настоящее постановление в газете «Всеволожские вести» и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации по экономике, градостроительству и имущественным вопросам Кареткина Н.Ю.

Глава администрации А.А. Низовский

С приложениями можно ознакомиться на официальном сайте МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО: www.vsevolreg.ru

**ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21.01.2022

г. Всеволожск

№ 209

О возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения соглашения (ООО «БМК инвест» ИНН 2901230998)

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», уставом МО «Всеволожский муниципальный район», руководствуясь п. 4.7.7. «Порядка управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области», утвержденного решением совета депутатов МО «Всеволожский муниципальный район» от 22.08.2018 № 61 (с изменениями от 23.12.2021), постановлением администрации МО «Всеволожский муниципальный район» от 14.01.2022 № 107 «Об утверждении Порядка взаимодействия при заключении, исполнении, изменении, расторжении и прекращении концессионного соглашения и Порядка формирования и утверждения перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений», с учетом предложения от 19.01.2022 вх. № 724/1.0-15 «О заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения», поступившего от Общества с ограниченной ответственностью «БМК инвест» (ИНН 2901230998, КПП 290101001, ОГРН 1122901024707), администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Признать ООО «БМК инвест», выступающее с инициативой о заключении концессионного соглашения (далее – концессионное соглашение), отвечающим установленным требованиям части 4.1 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – Федеральный закон № 115-ФЗ).

2. Признать предложение о заключении концессионного соглашения соответствующим постановлению Правительства Российской Федерации от 31 марта 2015 года № 300 «Об утверждении формы предложения о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения».

3. Принять решение о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения (приложение 1).

4. Утвердить Порядок проведения переговоров в целях согласования условий концессионного соглашения в связи с принятием решения о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения (приложение 1).

5. Отделу по экономическому развитию и инвестициям Управления экономики администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области:

5.1. В срок до 20 марта 2022 года организовать и провести переговоры в форме совместных совещаний с ООО «БМК инвест» в целях обсуждения условий концессионного соглашения и их согласования по результатам переговоров;

5.2. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления довести до сведения ООО «БМК инвест» решение о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях в письменной форме в соответствии с частью 4.8 статьи 37 Федерального закона № 115-ФЗ.

6. Создать Рабочую группу, уполномоченную на рассмотрение проекта концессионного соглашения и ведение переговоров в форме совместных совещаний с ООО «БМК инвест» (далее – рабочая группа), и утвердить ее состав (приложение 2).

7. Рабочей группе:

7.1. Рассмотреть проект концессионного соглашения и сформировать в письменном виде замечания и предложения.

7.2. Рассмотреть доработанный по итогам переговоров проект концессионного соглашения в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента его получения администрацией МО «Всеволожский муниципальный район».

8. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

9. Опубликовать настоящее постановление в газете «Всеволожские вести» и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации по экономике, градостроительству и имущественным вопросам Кареткина Н.Ю.

Глава администрации А.А. Низовский

С приложениями можно ознакомиться на официальном сайте МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО: www.vsevolreg.ru

**ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21.01.2022

г. Всеволожск

№ 210

О возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено Инициатором заключения соглашения (ООО «Вектор Недвижимости» ИНН 7804680775)

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», уставом МО «Всеволожский муниципальный район», руководствуясь п. 4.7.7. «Порядка управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области», утвержденного решением совета депутатов МО «Всеволожский муниципальный район» от 22.08.2018 № 61 (с изменениями от 23.12.2021), постановлением администрации МО «Всеволожский муниципальный район» от 14.01.2022 № 107 «Об утверждении Порядка взаимодействия при заключении, исполнении, изменении, расторжении и прекращении концессионного соглашения и Порядка формирования и утверждения перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений», с учетом предложения от 13.01.2022 вх.№ 320/1.0-15 «О заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения», поступившего от Общества с ограниченной ответственностью «Вектор Недвижимости» (ИНН 7804680775, КПП 780401001, ОГРН 1217800034550), администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Признать ООО «Вектор Недвижимости», выступающее с инициативой о заключении концессионного соглашения (далее – концессионное соглашение), отвечающим установленным требованиям части 4.1 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – Федеральный закон № 115-ФЗ).

2. Признать предложение о заключении концессионного соглашения соответствующим постановлению Правительства Российской Федерации от 31 марта 2015 года № 300 «Об утверждении формы предложения о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения».

3. Принять решение о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения в соответствии с частью 4.4 статьи 37 Федерального закона № 115-ФЗ.

4. Утвердить Порядок проведения переговоров в целях согласования условий концессионного соглашения в связи с принятием решения о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения (приложение 1).

5. Отделу по экономическому развитию и инвестициям Управления экономики администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области:

5.1. В срок до 20 марта 2022 года организовать и провести переговоры в форме совместных совещаний с ООО «Вектор Недвижимости» в целях обсуждения условий концессионного соглашения и их согласования по результатам переговоров;

5.2. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления довести до сведения ООО «Вектор Недвижимости» решение о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях в письменной форме в соответствии с частью 4.8 статьи 37 Федерального закона № 115-ФЗ.

6. Создать Рабочую группу, уполномоченную на рассмотрение проекта концессионного соглашения и ведение переговоров в форме совместных совещаний с ООО «Вектор Недвижимости» (далее – рабочая группа), и утвердить ее состав (приложение 2).

7. Рабочей группе:

7.1. Рассмотреть проект концессионного соглашения и сформировать в письменном виде замечания и предложения.

7.2. Рассмотреть доработанный по итогам переговоров проект концессионного соглашения в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента его получения администрацией МО «Всеволожский муниципальный район».

8. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

9. Опубликовать настоящее постановление в газете «Всеволожские вести» и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации по экономике, градостроительству и имущественным вопросам Кареткина Н.Ю.

Глава администрации А.А. Низовский

С приложениями можно ознакомиться на официальном сайте МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО: www.vsevolreg.ru

**ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21.01.2022

г. Всеволожск

№ 212

Об утверждении перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2022 году

В соответствии с ч. 3 ст. 4 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ (ред. от 02.07.2021) «О концессионных соглашениях», Решением совета депутатов муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 22.08.2018 № 61 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области» (в редакции от 23.12.2021), постановлением администрации МО «Всеволожский муниципальный район» от 14.01.2022 № 107 «Об утверждении Порядка взаимодействия структурных подразделений администрации МО «Всеволожский муниципальный район», участвующих организаций при заключении, исполнении, изменении, расторжении и прекращении концессионного соглашения», администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2022 году.

2. Муниципальному казенному учреждению «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области не позднее двух рабочих дней со дня подписания настоящего постановления обеспечить размещение Перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2022 году, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Всеволожские вести» и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента принятия.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации по экономике, градостроительству и имущественным вопросам Кареткина Н.Ю.

Глава администрации А.А. Низовский

Приложение УТВЕРЖДЕН постановлением администрации от 21.01.2022 № 212

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ,
в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2022 году**

№	Наименование объекта, адрес и (или) местоположение объекта	Вид работ в рамках концессионного соглашения (создание и (или) реконструкция)	Характеристика объекта	Планируемая сфера применения объекта	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества
1.	Общеобразовательная школа на 1600 мест, по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Кудрово, микрорайон Новый Оккервиль, строительная позиция № 19	Создание	Количество этажей в здании – 5 этажей (включая подвал). Высота этажей выше отметки 0,000 – не менее 3,9 м; высота основных учебных помещений – 3,6 м; в спортивных залах – по технологическим требованиям – не менее 6,0 м; в коридорах – не менее 2,6 м. Количество учащихся – 1600 чел. (64 класса с наполняемостью не более 25 человек). Общая площадь здания – не менее 33331,82 кв.м.	Для осуществления образовательной деятельности по образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования	47:07:1044001:271
2.	Учреждение начального и среднего образования на 1175 учащихся, по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Мурино	Создание	Здание учреждения начального и среднего образования на 1175 учащихся. Количество этажей в здании от 1 до 4-х. Высота этажей выше отметки 0,000 – не менее 3,9 м; высота основных учебных помещений – 3,6 м; в спортивных залах – по технологическим требованиям – не менее 6,0 м; в коридорах – не менее 2,6 м.	Для осуществления образовательной деятельности по образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования	47:07:0722001:371

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Павловым Сергеем Антоновичем, зарегистрирован: Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Баркановская, д.124, квалификационный аттестат № 47-11-0313, ООО «БазисГеО», адрес местонахождения: Ленинградская область, г. Всеволожск, шоссе Дорога Жизни, д. 22, пом. 9, телефон 8 911 708-51-72, e-mail: brat_24@bk.ru в отношении земельного участка с кадастровым номером 47:07:0905015:35, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Вагановская волость, дер. Ириновка, уч. № 96а, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Крестова Вера Павловна, телефон 8 921 314-30-34, проживающая по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Дружбы, д. 4, корп. 3, кв. 5.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, шоссе Дорога Жизни, д. 22, пом. 9, 28 февраля 2022 года в 12 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, шоссе Дорога Жизни, д. 22, пом. 9.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка принимаются с 27 января 2022 года по 28 февраля 2022 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, шоссе Дорога Жизни, д. 22, пом. 9.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать границы, расположены в кадастровом квартале 47:07:0905014.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

**ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**20.01.2022
г. Всеволожск**

№ 185

О создании муниципального дошкольного образовательного бюджетного учреждения «Муринский детский сад комбинированного вида № 7»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 15.12.2016 № 96, постановлением администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 11.03.2011 № 405 «Об утверждении порядка создания, реорганизации, изменении типа и ликвидации муниципальных учреждений муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, а также утверждения уставов муниципальных учреждений и внесения в них изменений», в связи со строительством нового объекта системы образования, администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Создать муниципальное дошкольное образовательное бюджетное учреждение «Муринский детский сад комбинированного вида № 7» (далее – Учреждение).
2. Установить, что функции и полномочия учредителя Учреждения, в соответствии с настоящим постановлением, осуществляет администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (далее – Администрация).
3. Определить местонахождение Учреждения по адресу: 188677, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Муринское городское поселение, город Мурино, улица Шувалова, дом 22, корпус 3.
4. Определить, что целью создания и видами деятельности Учреждения является обеспечение реализации права граждан на образование на территории муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области.
5. Установить, что Учреждение находится в ведомственном подчинении Комитета по образованию администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (далее – Комитет по образованию).
6. Уполномочить председателя Комитета по образованию Федоренко Ирину Петровну выступать заявителем при государственной регистрации юридического лица – муниципального дошкольного образовательного бюджетного учреждения «Муринский детский сад комбинированного вида № 7».

7. Комитету по образованию:

- 7.1. утвердить Устав Учреждения;
- 7.2. в порядке, установленном Федеральным законом от 08.08.2001 № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», обеспечить государственную регистрацию Учреждения, создание которого предусмотрено пунктом 1 настоящего постановления, в соответствующем регистрирующем органе;
- 7.3. копии документов, подтверждающих государственную регистрацию Учреждения в качестве юридического лица, в том числе заверенную копию Устава Учреждения, представить в Управление по муниципальному имуществу Администрации;
- 7.4. совместно с Управлением по муниципальному имуществу Администрации определить перечень имущества (в том числе земельных участков), планируемого к закреплению (предоставлению в постоянное (бессрочное) пользование) за Учреждением;
- 7.5. назначить руководителя Учреждения по предварительному согласованию с главой Администрации;
- 7.6. уведомить комитет общего и профессионального образования Ленинградской области о создании Учреждения.
- 7.7. Начальнику Управления по муниципальному имуществу администрации Кареткину Н.Ю., в установленном порядке, внести соответствующие изменения в реестр муниципальной собственности муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области.
- 7.8. Опубликовать настоящее постановление в газете «Всеволожские вести» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области для сведения.
- 7.9. Постановление вступает в силу с даты принятия.
- 7.10. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации А.А. Низовский

**ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**21.01.2022
г. Всеволожск**

№ 238

О создании постоянно действующей конкурсной комиссии по проведению открытых конкурсов по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории МО «Город Всеволожск»

В соответствии со ст. 161, 163 Жилищного кодекса Российской Федерации, требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», Уставом МО «Город Всеволожск» и в целях проведения открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории МО «Город Всеволожск», администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать постоянно действующую конкурсную комиссию по проведению открытых конкурсов по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории МО «Город Всеволожск» и утвердить ее состав (Приложение 1).
2. Утвердить положение о постоянно действующей конкурсной комиссии по проведению открытых конкурсов по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории МО «Город Всеволожск» (Приложение 2).
3. Постановление администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 07.10.2019 № 3261 «О создании постоянно действующей конкурсной комиссии по проведению открытых конкурсов по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории МО «Город Всеволожск» признать утратившим силу.
4. Опубликовать постановление в газете «Всеволожские вести» и разместить на официальном сайте администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области в сети Интернет (www.vsevolreg.ru) для сведения.
5. Постановление вступает в силу с момента принятия.
6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Кондрашина А.В.

Глава администрации А.А. Низовский

С приложениями можно ознакомиться на официальном сайте МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО: www.vsevolreg.ru

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

26.01.2022 г. Всеволожск № 1/4.3-08-01

1. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: Проект межевания территории с целью размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый от д. Дранишкины до д. Юкки Всеволожского района» (далее – Проект).
2. Количество участников публичных слушаний: 0 человек.
3. Сроки проведения публичных слушаний: с 03.12.2021 г. по 28.01.2022 г.
4. Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: Комиссия по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Всеволожского муниципального района Ленинградской области.
5. Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: Протокол публичных слушаний по Проекту от 25.01.2022 г. № 1/4.3-07.
6. Предложения и замечания участников публичных слушаний: Предложения и замечания по Проекту от граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступили. Предложения и замечания по Проекту от иных участников публичных слушаний: не поступили.
7. Выводы по результатам публичных слушаний:
 1. Публичные слушания проведены в соответствии с федеральным законом Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004 г. «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Распоряжением главы МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 24.11.2021 № 72-04, нормативными правовыми актами администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области.
 2. Информация по Проекту доведена до сведения МО «Юкковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области и заинтересованных лиц в соответствии с требованиями действующего законодательства.
 3. Публичные слушания по Проекту признаны состоявшимися.

**Председатель Комиссии Н.Ю. Кареткин
Секретарь Комиссии Т.М. Костокевич**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

26.01.2022 г. Всеволожск № 2/4.3-08-01

1. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Газопровод межпоселковый д. Агалатово до д. Елизаветинка, д. Керро Всеволожского района Ленинградской области» (далее – Проект).
2. Количество участников публичных слушаний: 0 человек.
3. Сроки проведения публичных слушаний: с 17.12.2021 г. по 28.01.2022 г.
4. Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: Комиссия по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Всеволожского муниципального района Ленинградской области.
5. Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: Протокол публичных слушаний по Проекту от 25.01.2022 г. № 2/4.3-07.
6. Предложения и замечания участников публичных слушаний: Предложения и замечания по Проекту от граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступили. Предложения и замечания по Проекту от иных участников публичных слушаний: не поступили.
7. Выводы по результатам публичных слушаний:
 1. Публичные слушания проведены в соответствии с федеральным законом Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004 г. «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Распоряжением главы МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 13.12.2021 № 77-04, нормативными правовыми актами администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области.
 2. Информация по Проекту доведена до сведения жителей МО «Куйвзовское сельское поселение», МО «Агалатовское сельское поселение», МО «Лесковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области и заинтересованных лиц в соответствии с требованиями действующего законодательства.
 3. Публичные слушания по Проекту признаны состоявшимися.

**Председатель Комиссии Н.Ю. Кареткин
Секретарь Комиссии Т.М. Костокевич**

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровыми инженерами Фесенко Ольгой Владимировной (номер регистрации в реестре 23714), Волоховым Вадимом Викторовичем (номер регистрации 39783), Шалимовым Яковом Михайловичем (номер регистрации 2418), адрес: 190020, Санкт-Петербург, ул. Бумажная, д. 18, офис 501, тел. 336-99-02, e-mail: info@sevsargeo.ru, выполняются кадастровые работы в отношении земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Лепсари, участок с к.н. 47:07:0909002:3У1;

Ленинградская область, Всеволожский район, в районе д. Верхние Осельки, СНТ «Юбилейное», участки с к.н. 47:07:0000000:89789, 47:07:0000000:89789:3У1, 47:07:0000000:18752, 47:07:0000000:18752:3У1, Ленинградская область, Всеволожский район, массив Блудное, СНТ «Придорожное», уч. 165 с к.н. 47:07:0921001:2:3У1.

Заказчик работ: Красносельская А.В., тел. 931-227-04-93, почтовый адрес: 190020, Санкт-Петербург, ул. Бумажная, д. 18, офис 501.

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: 188640, Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 138, 27 февраля 2022 г. в 11 часов 00 минут.

Ознакомиться с проектами межевых планов, подать возражения по проектам межевых планов и требования о проведении согласования границ на местности можно с 27 января 2022 г. по 27 февраля 2022 г. по адресу: 190020 Санкт-Петербург, ул. Бумажная, д.18, офис 501.

Смежные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ:

Ленинградская область, Всеволожский район, д. Лепсари, участки в кадастровом квартале 47:07:0909002;

Ленинградская область, Всеволожский район, в районе д. Верхние Осельки, участки в кварталах 47:07:1522001, 47:07:1529019, 47:07:0115001, 47:07:1505002, 47:07:0115002;

Ленинградская область, Всеволожский район, массив Блудное, участки в квартале 47:07:0921001.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Ключковым Виталием Алексеевичем, адрес: 197101, Санкт-Петербург, Большая Монетная ул, д. 16 к. 1, ООО «Северная Широта», e-mail: klochkov@ssh.spb.ru, тел. 8 (812) 425-62-25, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 20624, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка 47:07:0908006:369, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Кокорево, д. 123.

Заказчиком кадастровых работ является Брагина Н. М., 190005, Санкт-Петербург, Измайловский пр-кт, д. 11, кв 51, тел.: 8 960 233-27-69.

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Кокорево, д. 123, 27 февраля 2022 г. с 11.00 до 12.00.

С проектами межевых планов земельных участков можно ознакомиться по адресу: 197101, Санкт-Петербург, Большая Монетная ул., д. 16, оф. центр № 1, оф. 216.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 27 января 2022 г. по 27 февраля 2022 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 27 января 2022 г. по 27 февраля 2022 г. по адресу: 197101, Санкт-Петербург, Большая Монетная ул., д. 16, оф. центр № 1, оф. 216.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: 47:07:0908006:73, расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Кокорево, уч. 123-б, земельные участки, расположенные по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Кокорево, в кадастровом квартале 47:07:0908007.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (ч. 12 ст. 39, ч. 2 ст. 40 ФЗ от 24.07.07 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Саввин Андрей Алексеевич, почтовый адрес: 188643, Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Волковская, д. 22, e-mail: 8878969@mail.ru, тел.: 8 905 209-50-48, № регистрации: 15254, выполняет кадастровые работы в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, массив «Грузино», СНТ «Витязь», уч. 124.

Заказчиком кадастровых работ является Муравейко Станислав Викторович, адрес: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Лесковское, ул. Красноборская, дом 14, кв. 40, тел.: 8 (813-70) 43-819.

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Заводская, д. 6, оф. 301, 28 февраля 2022 г. в 12 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 188643, Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Заводская, д. 6, оф. 301. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 27 января 2022 г. по 28 февраля 2022 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 27 января 2022 г. по 28 февраля 2022 г. по адресу: 188643, Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Заводская, д. 6, оф. 301.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, массив «Грузино», СНТ «Витязь», уч. 114, уч. 115, уч. 125, уч. 123.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.01.2022
г. Всеволожск

№ 246

Об утверждении Правил принятия решений о заключении концессионных соглашений, концедентом по которым выступает муниципальное образование «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств

В соответствии с частью 9 статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемые Правила принятия решений о заключении концессионных соглашений, концедентом по которым выступает муниципальное образование «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств.
2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Всеволожские вести» и разместить на официальном сайте администрации в сети Интернет.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.
4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации А.А. Низовский

Приложение УТВЕРЖДЕНЫ постановлением администрации от 24.01.2022 г. № 246

ПРАВИЛА

принятия решений о заключении концессионных соглашений, концедентом по которым выступает муниципальное образование «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств

1. Настоящие Правила определяют порядок принятия решений о заключении концессионных соглашений, концедентом по которым выступает муниципальное образование «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, на срок, превышающий в случаях, установленных Бюджетным кодексом Российской Федерации, срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств.

2. Концессионные соглашения, концедентом по которым выступает муниципальное образование «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, могут быть заключены на срок, превышающий срок действия утвержденных получателю средств бюджета муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области лимитов бюджетных обязательств, на основании решений администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области о заключении концессионных соглашений, принимаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации

о концессионных соглашениях, соответственно и муниципальных программ муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области на срок и в пределах средств, которые предусмотрены соответствующими мероприятиями указанных муниципальных программ.

В случае если предполагаемый срок действия концессионного соглашения, заключаемого в рамках муниципальной программы муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области в соответствии с настоящим пунктом, превышает срок реализации указанной муниципальной программы, такое концессионное соглашение может быть заключено на основании соответствующего решения администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области о заключении концессионного соглашения, принимаемого в соответствии с законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях, при наличии положительных заключений Комитета финансов администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области и Управления экономики администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области на проект правового акта администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, которым оформляется данное решение.

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.01.2022
г. Всеволожск

№ 247

О возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения соглашения (ООО «Специализированный застройщик «Инвестхоум» ИНН 7734446881)

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О

концессионных соглашениях», уставом МО «Всеволожский муниципальный район», руководствуясь п. 4.7.7. «Порядка управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области», утвержденного решением совета депутатов МО «Всеволожский муниципальный район» от 22.08.2018 № 61 (с изменениями от 23.12.2021), постановлением администрации МО «Всеволожский муниципальный район» от 14.01.2022 № 107 «Об утверждении Порядка взаимодействия при заключении, исполнении, изменении, расторжении и прекращении концессионного соглашения и Порядка формирования и утверждения перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений», с учетом предложения от 21.01.2022 вх.№ 900/1.0-15 «О заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения», поступившего от Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Инвестхоум» (ИНН 7734446881, КПП 773401001, ОГРН 1217700484825), администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Признать ООО «Специализированный застройщик «Инвестхоум», выступающее с инициативой о заключении концессионного соглашения (далее – концессионное соглашение), отвечающим установленным требованиям части 4.1 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – Федеральный закон №115-ФЗ).

2. Признать предложение о заключении концессионного соглашения соответствующим постановлению Правительства Российской Федерации от 31 марта 2015 года № 300 «Об утверждении формы предложения о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения».

3. Принять решение о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения в соответствии с частью 4.4 статьи 37 Федерального закона №115-ФЗ.

4. Утвердить Порядок проведения переговоров в целях согласования условий концессионного соглашения в связи с принятием решения о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения (приложение 1).

5. Отделу по экономическому развитию и инвестициям Управления экономики администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области:

5.1. В срок до 20 марта 2022 года организовать и провести переговоры в форме совместных совещаний с ООО «Специализированный застройщик «Инвестхоум» в целях обсуждения условий концессионного соглашения и их согласования по результатам переговоров;

5.2. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления довести до сведения ООО «Специализированный застройщик «Инвестхоум» решение о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях в письменной форме в соответствии с частью 4.8 статьи 37 Федерального закона №115-ФЗ.

6. Создать Рабочую группу, уполномоченную на рассмотрение проекта концессионного соглашения и ведение переговоров в форме совместных совещаний с ООО «Специализированный застройщик «Инвестхоум» (далее – рабочая группа), и утвердить ее состав (приложение 2).

7. Рабочей группе:

7.1. Рассмотреть проект концессионного соглашения и сформировать в письменном виде замечания и предложения.

7.2. Рассмотреть доработанный по итогам переговоров проект концессионного соглашения в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента его получения администрацией МО «Всеволожский муниципальный район».

8. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

9. Опубликовать настоящее постановление в газете «Всеволожские вести» и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации по экономике, градостроительству и имущественным вопросам Н.Ю. Кареткина.

Глава администрации А.А. Низовский

С приложениями можно ознакомиться на официальном сайте МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО: www.vsevolreg.ru

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.01.2022
г. Всеволожск

№ 256

Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 1 квартал 2022 года

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях реализации подпрограммы «Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области» государственной программы

Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области», утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 14.11.2013 № 407, администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить на 1 квартал 2022 года среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилья на территории муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, применяемую в рамках реализации подпрограммы «Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области», в размере 118 786,61 (сто восемнадцать тысяч семьсот восемьдесят шесть) рублей 61 копейка.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Всеволожские вести» и разместить на официальном сайте администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области в сети Интернет для сведения.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Кондрашина А.В.

Глава администрации А.А. Низовский

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.01.2022
г. Всеволожск

№ 272

О признании утратившими силу постановлений администрации от 28.07.2017 № 1916, от 28.03.2017 № 737, от 22.11.2018 № 3451

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в связи с принятием постановления от 30.12.2021 № 5178 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области на 2022 – 2026 годы», администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Признать утратившими силу постановления администрации: от 28.07.2017 № 1916 «Об утверждении Положения о порядке предоставления из бюджета МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО субсидий субъектам малого предпринимательства на организацию предпринимательской деятельности»;

от 28.03.2017 № 737 «Об утверждении Порядка определения объема и условий предоставления из бюджета МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО субсидий на ведение уставной деятельности и развитие организаций муниципальной инфраструктуры поддержки предпринимательства Всеволожского муниципального района» Ленинградской области».

от 22.11.2018 № 3451 «Об утверждении Порядка определения объема и условий предоставления субсидий муниципальным организациям поддержки предпринимательства в целях создания и развития системы микрофинансирования».

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Всеволожские вести» и разместить на официальном сайте администрации МО «Всеволожский муниципальный район» в сети Интернет.

3. Постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации по экономике, градостроительству и имущественным вопросам Кареткина Н.Ю.

Глава администрации А.А. Низовский

ОБЛАСТЬ РАЗВИВАЕТ ПЛАТФОРМУ СВЯЗИ С ЖИТЕЛЯМИ В ЖКХ

Взаимодействовать с управляющими и ресурсоснабжающими организациями, ТСЖ, органами власти различных уровней жители оперативно могут через ГИС ЖКХ.

Государственная информационная система ЖКХ — современная и удобная платформа. Она делает сферу жилищно-коммунального хозяйства прозрачнее и понятнее, обеспечивает легкий доступ к широкому перечню данных. ГИС ЖКХ — единый ресурс, где собираются данные о ЖКХ всей страны и всех участников рынка. Система доступна для всех желающих по ссылке <https://dom.gosuslugi.ru/#!/main>

Через ГИС ЖКХ жители могут посмотреть начисления за разное время, оплатить жилищно-коммунальные услуги, ввести и проверить показания приборов учета, проконтролировать работы по дому, проводимые управляющими организациями, а также их стоимость.

Районная муниципальная газета
ВСЕВОЛОЖСКИЕ ВЕСТИ

16+

Редактор номера Н.Н. УСТИЧЕВА

Издатель: АМУ «Всеволожские вести»

АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ:

188640, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 12.
Гл. редактор, приемная: тел. 8 (813-70) 43-648.

Электронная почта: redaktor@vsevesti.ru. Сайт: vsevesti.ru.

Рекламный отдел: тел./факс: 8 (813-70) 43-647,
e-mail: reklama@vsevesti.ru.

Бухгалтерия: тел.: 8 (813-70) 43-851.

Журналисты: тел.: 8 (813-70) 43-846.

Учредители (соучредители): Комитет по печати Ленинградской области; Администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области; АМУ «Всеволожские вести». Газета перерегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 19 апреля 2010 г.

Номер регистрационного свидетельства ПИ № ТУ 78-00563.

Газета отпечатана в ООО «Типографский комплекс» «Девиз». Адрес: 195027, Санкт-Петербург, ул. Якорная, д. 10, кор. 2, лит. А, пом. 44. Заказ № ДБ-00000425. Тираж 1 000 экз. Подписные индексы: ПИ1743-0, ПИ1759-Л, ПИ1759-О. Цена в розницу свободная.

Время подписания в печать 27.01.2022 г.: по графику – 20.00, фактическое – 18.00. Дата выхода в свет 27.01.2022 г.
За содержание рекламы редакция ответственности не несет.
При перепечатке материалов ссылка на нашу газету обязательна.