



Хотите узнать новости быстрее, чем их напечатают в газете?
Заходите на наш сайт vsevesti.ru



Районная
муниципальная газета
vsevesti.ru

ВСЕВОЛОЖСКИЕ ВЕСТИ

№ 87 (2693) 10 ноября 2022 года, четверг

Наш сайт: vsevesti.ru

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ГЛАВА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

21.10.2022 г. № 53-04
г. Всеволожск

О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «индивидуальное жилищное строительство», для земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:0402002:409; 47:07:0402002:410; 47:07:0402002:411; 47:07:0402002:412; 47:07:0402002:413; 47:07:0402002:414; 47:07:0402002:415; 47:07:0402002:416; 47:07:0402002:417; 47:07:0483001:3077; 47:07:0483001:3079; 47:07:0483001:3080; 47:07:0483001:3081; 47:07:0483001:3082; 47:07:0483001:3083

Рассмотрев письменное обращение вх. 127/4.3-04-02 от 16.09.2022 и представленные документы, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, уставом муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, руководствуясь Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 16.04.2020 № 46:

1. Провести публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «индивидуальное жилищное строительство», для земельных участков:

1.1. с кадастровым номером 47:07:0402002:409, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Агалатовское сельское поселение, дер. Агалатово, ул. Совхозная, уч. № 35;

1.2. с кадастровым номером 47:07:0402002:410, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Агалатовское сельское поселение, дер. Агалатово, ул. Совхозная, уч. № 15/Б3;

1.3. с кадастровым номером 47:07:0402002:411, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Агалатовское сельское поселение, дер. Агалатово, ул. Сарженская, уч. № 36;

1.4. с кадастровым номером 47:07:0402002:412, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Агалатовское сельское поселение, дер. Агалатово, ул. Сарженская, уч. № 38;

1.5. с кадастровым номером 47:07:0402002:413, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Агалатовское сельское поселение, дер. Агалатово, ул. Совхозная, уч. № 15/Б2;

1.6. с кадастровым номером 47:07:0402002:414, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Агалатовское сельское поселение, дер. Агалатово, ул. Совхозная, уч. № 34;

1.7. с кадастровым номером 47:07:0402002:415, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Агалатовское сельское поселение, дер. Агалатово, ул. Совхозная, уч. № 15/Б4;

1.8. с кадастровым номером 47:07:0402002:416, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Агалатовское сельское поселение, дер. Агалатово, ул. Совхозная, уч. № 33;

1.9. с кадастровым номером 47:07:0402002:417, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Агалатовское сельское поселение, деревня Агалатово, улица Сарженская, участок № 34А;

1.10. с кадастровым номером 47:07:0483001:3077, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Агалатовское сельское поселение, дер. Агалатово, ул. Жилгородок, уч. № 18;

1.11. с кадастровым номером 47:07:0483001:3079, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Агалатовское сельское поселение, дер. Агалатово, ул. Жилгородок, уч. № 20;

1.12. с кадастровым номером 47:07:0483001:3080, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Агалатовское сельское поселение, деревня Агалатово, ул. Жилгородок, уч. № 26;

1.13. с кадастровым номером 47:07:0483001:3081, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Агалатовское сельское поселение, деревня Агалатово, улица Жилгородок, уч. № 21;

1.14. с кадастровым номером 47:07:0483001:3082, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Агалатовское сельское поселение, дер. Агалатово, ул. Жилгородок, уч. № 28;

1.15. с кадастровым номером 47:07:0483001:3083, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Агалатовское сельское поселение, дер. Агалатово, ул. Жилгородок, уч. № 27.

2. Установить сроки проведения публичных слушаний с 11 ноября 2022 года по 09 декабря 2022 года.

3. Определить органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний, Комиссию по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Комиссия).

4. Комиссии:

4.1. Опубликовать оповещение о начале публичных слушаний в газете «Всеволожские вести» и разместить на официальном сайте муниципального образования Всеволожский муниципальный район Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в срок до 11 ноября 2022 года.

4.2. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в газете «Всеволожские вести» и разместить на официальном сайте муниципального образования Всеволожский муниципальный район Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в срок до 09 декабря 2022 года.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава муниципального образования В.Е. Кондратьев

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ГЛАВА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

21.10.2022 г. № 55-04
г. Всеволожск

О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «для размещения индивидуальных жилых домов с приусадебными земельными участками без права содержания мелкого скота и птицы», для земельного участка с кадастровым номером 47:09:0104005:784

Рассмотрев письменное обращение вх. 126/4.3-04-02 от 16.09.2022 и представленные документы, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, уставом муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, руководствуясь Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 16.04.2020 № 46:

1. Провести публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «для размещения индивидуальных жилых домов с приусадебными земельными участками без права содержания мелкого скота и птицы», для земельного участка с кадастровым номером 47:09:0104005:784, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Кирполье.

2. Установить сроки проведения публичных слушаний с 11 ноября 2022 года по 09 декабря 2022 года.

3. Определить органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний, Комиссию по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Комиссия).

4. Комиссии:

4.1. Опубликовать оповещение о начале публичных слушаний в газете «Всеволожские вести» и разместить на официальном сайте муниципального образования Всеволожский муниципальный район Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в срок до 11 ноября 2022 года.

4.2. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в газете «Всеволожские вести» и разместить на официальном сайте муниципального образования Всеволожский муниципальный район Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в срок до 09 декабря 2022 года.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава муниципального образования В.Е. Кондратьев

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.11.2022 № 4765
г. Всеволожск

Об утверждении формы проверочного листа, используемого при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории муниципального образова-

ния «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

В соответствии со статьей 53 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Форму проверочного листа, используемого при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области согласно приложению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 24.03.2022 № 985 «Об утверждении формы проверочного листа, используемого при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2023 год» с 01.01.2023 г.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Всеволожские вести», разместить на официальном сайте администрации в сети Интернет и в едином реестре видов контроля.

4. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования и действует с 01.01.2023 г.

5. Контроль за исполнением о постановления возложить на заместителя главы администрации по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Кондрашина А.В.

Глава администрации А.А. Низовский

С приложением можно ознакомиться на официальном сайте МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО: www.vsevesti.ru

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.11.2022 № 4738
г. Всеволожск

О внесении изменений в постановление администрации от 20.12.2021 № 4937

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 02.12.2021 № 4682 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ МО «Город Всеволожск» и МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области», администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации МО «Всеволожский муниципальный район» от 20.12.2021 № 4937 «Об утверждении муниципальной программы «Ремонт и содержание улично-дорожной сети МО «Город Всеволожск» на 2022-2026 годы» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. В приложении «Муниципальная программа «Ремонт и содержание улично-дорожной сети МО «Город Всеволожск» на 2022 – 2026 годы» (далее – Муниципальная программа) к постановлению раздел «Финансовое обеспечение муниципальной программы – всего, в том числе по источникам финансирования» Паспорта Муниципальной программы, изложить в новой редакции, согласно Приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2. Приложение № 3 «План реализации Муниципальной программы «Ремонт и содержание улично-дорожной сети МО «Город Всеволожск» на 2022 – 2026 годы» Муниципальной программы изложить в новой редакции, согласно Приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.3. Приложение № 4 «Сводный детальный план реализации муниципальной программы «Ремонт и содержание улично-дорожной сети МО «Город Всеволожск» на 2022 – 2026 годы» Муниципальной программы изложить в новой редакции, согласно Приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации от 15.06.2022 № 2382 «О внесении изменений в постановление администрации от 20.12.2021 № 4937».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Всеволожские вести» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области в сети Интернет.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Кондрашина А.В.

Глава администрации А.А. Низовский

С приложениями можно ознакомиться на официальном сайте МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО: www.vsevesti.ru

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Шакуровой Галиной Владимировной, являющимся сотрудником ООО «КадастрGeoТоп», адрес местонахождения организации: 195027, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Большая Охта, ул. Магнитогорская, д. 11, литера Б, помещ. 11-Н, ком. 11, e-mail: galinaeob3@mail.ru, тел. +7 952 217-06-66, квалификационный аттестат 78-10-0164, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – № 4931, в отношении земельного участка с кадастровым номером 47:07:0148001:47, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, СТ "Геолог", уч. № 63, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Дозорец Валерий Александрович, зарегистрированный по адресу: г. Санкт-Петербург, Ланское шоссе, д. 6, кв. 52; тел.: 8 981 759-45-23.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, СТ "Геолог", уч. № 63, 11 декабря 2022 года в 10 часов 00 минут.

Все заинтересованные лица могут ознакомиться с проектом межевого плана земельного участка по адресу: 195027, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Большая Охта, ул. Магнитогорская, д. 11, литера Б, помещ. 11-Н, ком. 11, ООО «КадастрGeoТоп».

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 10 ноября 2022 г. по 11 декабря 2022 г. по адресу: 195027, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Большая Охта, ул. Магнитогорская, д. 11, литера Б, помещ. 11-Н, ком. 11, ООО «КадастрGeoТоп», тел. +7 952 217-06-66.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ: кадастровый номер 47:07:0148003:24, расположенный по адресу: Ленинградская обл. Всеволожский район, в районе пос. Стекланный, СНТ "Геолог", уч. № 64.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Залукаевой Еленой Николаевной, квалификационный аттестат № 78-11-0492, адрес: 188650, Ленинградская обл., Всеволожский р-н, г. Сертолово, мкр. Сертолово-1, ул. Молодцова, д. 1, корп. 3, пом. 19, e-mail: bkhome@list.ru, тел. 8 952 200-83-25, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – № 17927, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 47:08:0153002:33, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, 39-й км Средне-Выборгского шоссе, СНТ «Родник», участок № 35.

Заказчиком кадастровых работ является Ильичева Галина Николаевна, зарегистрированная по адресу: г. Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 26, кв. 19, тел. +7 921 318-45-00.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, мкр. Сертолово-1, ул. Молодцова, д. 1, корп. 3, пом. 19 (офис 304), 12 декабря 2022 года в 12 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 188650, Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, мкр. Сертолово-1, ул. Молодцова, д. 1, корп. 3, пом. 19 (офис 304).

Требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 10 ноября 2022 г. по 12 декабря 2022 г. по адресу: 188650, Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, мкр. Сертолово-1, ул. Молодцова, д. 1, корп. 3, пом. 19 (офис 304), обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 10 ноября 2022 г. по 12 декабря 2022 г., по адресу: 188650, Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, мкр. Сертолово-1, ул. Молодцова, д. 1, корп. 3, пом. 19 (офис 304).

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ: Ленинградская область, Всеволожский район, 39-й км Средне-Выборгского шоссе, СНТ «Родник», участок № 14, расположенный в кадастровом квартале 47:08:0153002.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

ИЗВЕЩЕНИЕ

О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 08.11.2021 № 706 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области»

В Ленинградской области согласно статье 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон № 237-ФЗ) на основании распоряжения Правительства Ленинградской области от 06.12.2019 № 818-р «О проведении государственной кадастровой оценки в Ленинградской области» в 2021 году Государственным бюджетным учреждением Ленинградской области «ЛенКадОценка» проведена государственная кадастровая оценка объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области.

Результаты определения кадастровой стоимости утверждены постановлением Правительства Ленинградской области от 08.11.2021 № 706 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области».

В соответствии с частью 20 статьи 21 Федерального закона № 237-ФЗ

предусмотрено, что по итогам исправления ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, бюджетным учреждением в течение трех рабочих дней со дня исправления таких ошибок передаются:

1) сведения о кадастровой стоимости в уполномоченный орган субъекта Российской Федерации для внесения изменений в акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости, если такая кадастровая стоимость определена в результате проведения государственной кадастровой оценки;

2) акт об определении кадастровой стоимости в орган регистрации прав для внесения сведений о кадастровой стоимости в Единый государственный реестр недвижимости, если такая кадастровая стоимость определена в порядке, предусмотренном статьей 16 Федерального закона № 237-ФЗ.

При этом частью 21 статьи 21 Федерального закона № 237-ФЗ закреплено, что в случае, если ошибка допущена в рамках проведения государственной кадастровой оценки, уполномоченный орган субъекта Российской Федерации в течение двадцати рабочих дней со дня получения от бюджетного учреждения сведений о кадастровой стоимости, определенной в результате исправления такой ошибки, обеспечивает внесение соответствующих изменений в акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости.

Постановлением Правительства Ленинградской области от 03.11.2022 № 794 в постановление Правительства Ленинградской области от 08.11.2021 № 706 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области» внесены изменения в отношении 4 объектов недвижимости имущества с кадастровыми номерами: 47:01:000000:7292, 47:18:0715001:243, 47:01:0701001:2113, 47:13:000000:20297 (строки: 136882, 258260, 483043, 1273727 приложения).

ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ ВЫЯВЛЕНИЯ ПРАВООБЛАДАТЕЛЕЙ РАНЕЕ УЧТЕННЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ

С 2021 года в связи с вступлением в силу 29.06.2021 года Федерального закона от 30.12.2020 года № 518-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" администрацией МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (далее - Администрация) и администрациями поселений МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО проводятся мероприятия по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, принятию решений о выявленных правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости и направлению сведений о них в Единый государственный реестр недвижимости (далее ЕГРН) в качестве дополнительных сведений об объекте недвижимости, подлежащих внесению в ЕГРН.

К ранее учтенным объектам недвижимости относятся объекты, права на которые возникли до 31.01.1998 года (до даты вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»), а также иные, приравненные к ним объекты недвижимости, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН.

Если ваше право на объект недвижимости возникло до 31.01.1998 года, то в записях ЕГРН отметки о его регистрации нет. Это значит, что при получении сведений об актуальных правах или обременениях на объект недвижимости выдается выписка о том, что прав или ограничений не зарегистрировано. Отсутствие записи в ЕГРН снижает качество и полноту выдаваемой информации и вместе с тем данный факт увеличивает риск нарушения прав собственности и иных вещных прав граждан при проведении государственной регистрации сделок по объектам недвижимости.

Принятый закон № 518-ФЗ касается ситуаций, когда документы о правах на ранее учтенные объекты недвижимости: земельные участки, предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства, а также находящихся на таких земельных участках объекты капитального строительства, здания, сооружения, объекты незавершенного строительства, жилые и нежилые помещения в многоквартирных домах не позволяют определить их правообладателя, например, в государственных актах о праве постоянного пользования на землю, в свидетельстве о праве на землю, в договорах приватизации жилых помещений, в регистрационные удостоверениях указаны только фамилии, имя и отчество правообладателя, но нет иных идентифицирующих сведений (в том числе реквизитов документа, удостоверяющего личность).

В связи с вышеизложенным просим всех правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости либо иных лиц, чьи интересы могут быть затронуты (право собственности, на которые не зарегистрированы), ознакомиться с перечнем ранее учтенных объектов недвижимости размещенным на официальном сайте МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области <https://www.vseveg.ru>, а также в случае, если Вы являетесь заинтересованным лицом или правообладателем ранее учтенных объектов недвижимости, просим обратиться в Администрацию (г.Всеволожск, ул.Павловская, д.59, каб.2, приемные дни: вторник, четверг с 10:00 до 13:00, с 14:00 до 17:00, тел.: 8 (813-70) 31-621) с документом, удостоверяющим личность, правоустанавливающими документами на Объект, в целях внесения сведений об Объектах в ЕГРН.

На основе полученных данных орган местного самоуправления готовит проект решения о выявлении правообладателя, размещает его на официальном интернет-сайте и направляет копию проекта решения лицу, выявленному в качестве правообладателя.

Лицо, выявленное в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, или иное заинтересованное лицо вправе представить в Администрацию возражения относительно сведений, содержащихся в проекте решения о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости.

В случае, если в течение 45 дней не представлены возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, орган местного самоуправления принимает решение о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта и направляет в орган регистрации прав заявление о внесении сведений в ЕГРН.

СООБЩЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ

АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, 8 (812) 334-26-04, 8 (800) 777-57-57, mailkova@auction-house.ru) (далее – Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Обществом с ограниченной ответственностью «ЛЕНОБЛБАНК» (ООО «ЛЕНОБЛБАНК»), адрес регистрации: 188643, Ленинградская обл., г. Всеволожск, шоссе Дорога Жизни, д. 24/85, ИНН 6229005810, ОГРН 102620000837, КПП 470301001 (далее – финансовая организация), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основа-

нии решения Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 23 декабря 2015 года по делу № А56-81379/2015 является государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4) (далее – КУ), сообщает о результатах проведения торгов посредством публичного предложения (далее – Торги ППП), (сообщение 2030146116 в газете АО «Коммерсантъ» № 147(7348) от 13.08.2022) на электронной площадке АО «Российский аукционный дом», по адресу в сети интернет: bankruptcy.lot-online.ru.

По лотам 9, 10, реализация которых в форме Торгов ППП осуществлялась в период с 16.08.2022 по 25.10.2022, Торги ППП признаны несостоявшимися по основаниям, предусмотренным п. 17 ст. 110 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)».

СООБЩЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ

АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, 8 (812) 334-26-04, 8 (800) 777-57-57, mailkova@auction-house.ru) (далее – Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Обществом с ограниченной ответственностью «ЛЕНОБЛБАНК» (ООО «ЛЕНОБЛБАНК»), адрес регистрации: 188643, Ленинградская обл., г. Всеволожск, шоссе Дорога Жизни, д. 24/85, ИНН 6229005810, ОГРН 102620000837, КПП 470301001 (далее – финансовая организация), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основании решения Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 23 декабря 2015 года по делу № А56-81379/2015 является государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4) (далее – КУ), сообщает о результатах проведения торгов посредством публичного предложения (далее – Торги ППП), (сообщение 2030133987 в газете АО «Коммерсантъ» № 93(7294) от 28.05.2022) на электронной площадке АО «Российский аукционный дом», по адресу в сети интернет: bankruptcy.lot-online.ru.

По лотам 2, 8, 9, реализация которых в форме Торгов ППП осуществлялась в период с 26.08.2022 по 03.11.2022, Торги ППП признаны несостоявшимися по основаниям, предусмотренным п. 17 ст. 110 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)».

СООБЩЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ

АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, 8 (812) 334-26-04, 8 (800) 777-57-57, mailkova@auction-house.ru) (далее – Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Обществом с ограниченной ответственностью «ЛЕНОБЛБАНК» (ООО «ЛЕНОБЛБАНК»), адрес регистрации: 188643, Ленинградская обл., г. Всеволожск, шоссе Дорога Жизни, д. 24/85, ИНН 6229005810, ОГРН 102620000837, КПП 470301001 (далее – финансовая организация), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основании решения Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 23 декабря 2015 года по делу № А56-81379/2015 является государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4) (далее – КУ), сообщает о результатах проведения торгов посредством публичного предложения (далее – Торги ППП), (сообщение 2030133987 в газете АО «Коммерсантъ» № 93(7294) от 28.05.2022) на электронной площадке АО «Российский аукционный дом», по адресу в сети интернет: bankruptcy.lot-online.ru.

По лотам 1, 5, реализация которых в форме Торгов ППП осуществлялась в период с 26.08.2022 по 07.11.2022, Торги ППП признаны несостоявшимися по основаниям, предусмотренным п. 17 ст. 110 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)».

СООБЩЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ ППП

АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, 8 (812) 334-26-04, 8 (800) 777-57-57, mailkova@auction-house.ru) (далее – Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Обществом с ограниченной ответственностью «ЛЕНОБЛБАНК» (ООО «ЛЕНОБЛБАНК»), адрес регистрации: 188643, Ленинградская обл., г. Всеволожск, шоссе Дорога Жизни, д. 24/85, ИНН 6229005810, ОГРН 102620000837, КПП 470301001 (далее – финансовая организация), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основании решения Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 23 декабря 2015 года по делу № А56-81379/2015 является государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4) (далее – КУ), сообщает о результатах проведения торгов посредством публичного предложения (далее – Торги ППП), (сообщение 2030146116 в газете АО «Коммерсантъ» № 147(7348) от 13.08.2022) на электронной площадке АО «Российский аукционный дом», по адресу в сети интернет: bankruptcy.lot-online.ru, проведенных с 16.08.2022 по 31.10.2022.

Торги ППП по лоту 16 признаны несостоявшимися по основаниям, предусмотренным п. 17 ст. 110 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)».

Торги ППП окончены.

СООБЩЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ

АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, 8 (812) 334-26-04, 8 (800) 777-57-57, mailkova@auction-house.ru) (далее – Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Обществом с ограниченной ответственностью «ЛЕНОБЛБАНК» (ООО «ЛЕНОБЛБАНК»), адрес регистрации: 188643, Ленинградская обл., г. Всеволожск, шоссе Дорога Жизни, д. 24/85, ИНН 6229005810, ОГРН 102620000837, КПП 470301001 (далее – финансовая организация), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основании решения Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 23 декабря 2015 года по делу № А56-81379/2015 является государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4) (далее – КУ), сообщает о результатах проведения торгов посредством публичного предложения (далее – Торги ППП), (сообщение 2030146116 в газете АО «Коммерсантъ» № 147(7348) от 13.08.2022) на электронной площадке АО «Российский аукционный дом», по адресу в сети интернет: bankruptcy.lot-online.ru, проведенных с 26.10.2022 по 28.10.2022.

Торги ППП состоялись по лоту 17, победителем Торгов ППП признан Общество с ограниченной ответственностью "Группа компаний "Альфа и Омега" (ИНН 6671376764), предложенная цена 8 100 000,00 руб.

Заинтересованность победителя Торгов ППП по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему отсутствует.

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.11.2022 № 4768
г. Всеволожск

Об утверждении списка муниципальных предприятий для предоставления субсидии на возмещение недополученных доходов, связанных с оказанием на территории муниципального образования «Город Всеволожск» банных услуг населению, за октябрь 2022 года

В целях реализации постановления администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 29.06.2021 № 2287 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий из бюджета МО «Город Всеволожск» юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, в целях возмещения недополученных доходов, связанных с оказанием на территории МО «Город Всеволожск» банных услуг населению», администрация МО «Всеволожский муниципальный район» **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить список муниципальных предприятий для предоставления субсидий на возмещение недополученных доходов, связанных с оказанием на территории муниципального образования «Город Всеволожск» банных услуг населению, за октябрь 2022 года и размеры предоставляемых субсидий (приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Всеволожские вести» и разместить на официальном сайте администрации МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО в сети Интернет для сведения.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по экономике, градостроительству и имущественным вопросам Кареткина Н.Ю.

Глава администрации А.А. Низовский

С приложением можно ознакомиться на официальном сайте МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО: www.vsevolzsk.ru

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.11.2022 № 4769
г. Всеволожск

Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Согласование проведения ярмарки на публичной ярмарочной площадке на территории МО «Город Всеволожск»»

В соответствии с Федеральными законами от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Согласование проведения ярмарки на публичной ярмарочной площадке на территории МО «Город Всеволожск»» согласно Приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Всеволожские вести» и размещению на официальном сайте администрации в сети Интернет.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по экономике, градостроительству и имущественным вопросам Кареткина Н.Ю.

Глава администрации А.А. Низовский

С приложением можно ознакомиться на официальном сайте МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО: www.vsevolzsk.ru

ИЗВЕЩЕНИЕ

О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 08.11.2021 № 706 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области»

В Ленинградской области согласно статье 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон № 237-ФЗ) на основании распоряжения Правительства Ленинградской области от 06.12.2019 № 818-р «О проведении государственной кадастровой оценки в Ленинградской области» в 2021 году Государственным бюджетным учреждением Ленинградской области «Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки» (далее – ГБУ ЛО «ЛенКадОценка») проведена государственная кадастровая оценка объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области.

Результаты определения кадастровой стоимости утверждены постановлением Правительства Ленинградской области от 08.11.2021 № 706 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области».

В соответствии с частью 20 статьи 21 Федерального закона № 237-ФЗ предусмотрено, что по итогам исправления ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, бюджетным учреждением в течение трех рабочих дней со дня исправления таких ошибок передаются:

1) сведения о кадастровой стоимости в уполномоченный орган субъекта Российской Федерации для внесения изменений в акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости, если такая кадастровая

стоимость определена в результате проведения государственной кадастровой оценки;

2) акт об определении кадастровой стоимости в орган регистрации прав для внесения сведений о кадастровой стоимости в Единый государственный реестр недвижимости, если такая кадастровая стоимость определена в порядке, предусмотренном статьей 16 Федерального закона № 237-ФЗ.

При этом частью 21 статьи 21 Федерального закона № 237-ФЗ закреплено, что в случае, если ошибка допущена в рамках проведения государственной кадастровой оценки, уполномоченный орган субъекта Российской Федерации в течение двадцати рабочих дней со дня получения от бюджетного учреждения сведений о кадастровой стоимости, определенной в результате исправления такой ошибки, обеспечивает внесение соответствующих изменений в акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости.

Постановлением Правительства Ленинградской области от 07.11.2022 № 797 в постановление Правительства Ленинградской области от 08.11.2021 № 706 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области» внесены изменения в отношении 7 объектов недвижимого имущества с кадастровыми номерами: 47:13:0000000:4069, 47:23:0801001:320, 47:27:0000000:13866, 47:03:0524001:264, 47:23:0706001:160, 47:23:0706001:262, 47:23:0801001:297 (строки: 56997, 283168, 304558, 493500, 840784, 840873, 841254, приложения).

ИЗВЕЩЕНИЕ

об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», а также о порядке рассмотрения заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости

В Ленинградской области согласно статье 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон № 237-ФЗ), в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 31.07.2020 № 269-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и на основании распоряжения Правительства Ленинградской области от 05.04.2021 № 167-р «О проведении государственной кадастровой оценки в Ленинградской области» в 2022 году Государственным бюджетным учреждением Ленинградской области «Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки» (далее – ГБУ ЛО «ЛенКадОценка») проведена государственная кадастровая оценка всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона № 237-ФЗ.

Результаты определения кадастровой стоимости утверждены постановлением Правительства Ленинградской области от 07.11.2022 № 796 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

Полный текст постановления Правительства Ленинградской области от 07.11.2022 № 796 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» с приложением размещен в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в официальном сетевом издании «Электронное опубликование документов» (<http://www.pra47.ru>) и на официальном сайте Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом (<http://www.kugi.lenobl.ru>).

В случае выявления ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, в ГБУ ЛО «ЛенКадОценка» может быть подано заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости (далее – Заявление).

Поддача Заявления осуществляется в порядке, установленном статьей 21 Федерального закона № 237-ФЗ и приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 06.08.2020 № П/0286 «Об утверждении формы заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, требований к заполнению заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости».

Ошибками, допущенными при определении кадастровой стоимости, являются:

1) несоответствие определения кадастровой стоимости положениям методических указаний о государственной кадастровой оценке;

2) описка, опечатка, арифметическая ошибка или иная ошибка, повлиявшая на величину кадастровой стоимости одного или нескольких объектов недвижимости;

3) допущенное при определении кадастровой стоимости искажение данных об объекте недвижимости, на основании которых определялась его кадастровая стоимость, в том числе:

неправильное определение условий, влияющих на стоимость объекта недвижимости (местоположение объекта недвижимости, его целевое назначение, разрешенное использование земельного участка, аварийное или ветхое состояние объекта недвижимости, степень его износа, нахождение объекта недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории);

использование недостоверных сведений о характеристиках объекта недвижимости при определении кадастровой стоимости.

Лица, имеющие право на подачу обращения

Заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, вправе подать любые юридические и физические лица, а также органы государственной власти и органы местного самоуправления.

Требования к заявлению

Заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, направляются в ГБУ ЛО «ЛенКадОценка» по форме, утвержденной приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 06.08.2020 № П/0286 (далее – форма), а также в соответствии с частью 9 статьи 21 Федерального закона № 237-ФЗ.

Заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, должно содержать:

1) фамилию, имя и отчество (последнее – при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер телефона для связи с заявителем, почтовый адрес и адрес электронной почты (при наличии) лица, подавшего заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости;

2) кадастровый номер объекта недвижимости (объектов недвижимости), в отношении которого подается заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости;

3) указание на содержание ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, с указанием (при необходимости) номеров страниц (разделов) отчета, на которых находятся такие ошибки, а также обоснованные отнесения соответствующих сведений, указанных в отчете, к ошибочным сведениям.

К заявлению об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, по желанию заявителя могут быть приложены документы, подтверждающие наличие указанных ошибок.

К заявлению об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, могут быть приложены иные документы, содержащие сведения о характеристиках объекта недвижимости.

В случае приложения к заявлению документов, подтверждающих наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, в разделе III заявления указываются порядковые номера прилагаемых документов в соответствии с разделом IV.

Заявление, составленное на бумажном носителе, заверяется собственноручной подписью заявителя на каждом листе Заявления.

Заявление, составленное в форме электронного документа (в форматах DOC, DOCX, RTF, PDF, ODT, TIF), подписывается усиленной квалифицированной электронной цифровой подписью заявителя.

Заявление, составляемое на бумажном носителе, заполняется разборчиво, без исправлений, подчисток или иных помарок печатными буквами.

Способы подачи Заявления

Заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, подается в ГБУ ЛО «ЛенКадОценка»:

лично по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, д. 68, литера А, 5 этаж, офис 517, (п/я на 1-м этаже у ресепшн), тел.: +7 (812) 401-68-47;

регистраемым почтовым отправлением в адрес ГБУ ЛО «ЛенКадОценка» (195112, Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, д. 68, литера А, офис 517) с уведомлением о вручении;

с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети Интернет, отправлением на электронную почту ГБУ ЛО «ЛенКадОценка» info@lenkadastr.ru (Заявление должно быть подписано усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя).

Днем поступления заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, считается соответственно день его представления в ГБУ ЛО «ЛенКадОценка» либо день, указанный на оттиске календарного почтового штемпеля уведомления о вручении (в случае его направления регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении), либо день его подачи с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети Интернет.

Сроки подачи и рассмотрения Заявления

Заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, может быть подано в течение пяти лет со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о соответствующей кадастровой стоимости.

ГБУ ЛО «ЛенКадОценка» рассматривает заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, в течение тридцати календарных дней со дня его поступления и информирует заявителя о принятом решении в течение трех рабочих дней со дня принятия такого решения.

Результат рассмотрения Заявления

По итогам рассмотрения заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, ГБУ ЛО «ЛенКадОценка» принимается одно из следующих решений:

1) об удовлетворении заявления и необходимости пересчета кадастровой стоимости в связи с наличием ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости;

2) об отказе в пересчете кадастровой стоимости, если наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, не выявлено.

ГБУ ЛО «ЛенКадОценка» осуществляет исправление ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, в течение сорока пяти календарных дней со дня поступления заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости.

Решение ГБУ ЛО «ЛенКадОценка», принятое по итогам рассмотрения заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, может быть оспорено в суде в порядке административного судопроизводства.

Обращаем Ваше внимание, что по итогам рассмотрения заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, кадастровая стоимость объекта недвижимости может измениться также в сторону увеличения.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

О ПРИЕМЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО КАНДИДАТУРАМ ЧЛЕНОВ УЧАСТКОВЫХ ИЗБИРАТЕЛЬНЫХ КОМИССИЙ С ПРАВОМ РЕШАЮЩЕГО ГОЛОСА (В РЕЗЕРВ СОСТАВОВ УЧАСТКОВЫХ КОМИССИЙ)

В связи с истечением срока полномочий участковых избирательных комиссий избирательных участков с № 960 по № 966, руководствуясь пунктами 4 и 5.1 статьи 27 Федерального закона "Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации" территориальная избирательная комиссия Всеволожского му-

ниципального района объявляет прием предложений по кандидатурам для назначения членов участковых избирательных комиссий с правом решающего голоса (в резерв составов участковых комиссий) с № 960 по № 966.

Прием документов осуществляется в течение 30 дней со дня опубликования настоящего сообщения по утвержденному режиму работы:

по рабочим дням с 14 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин.,
по выходным (праздничным) дням с 12 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин.;

по адресу: город Всеволожск, Колтушское шоссе, дом 138, кабинет 102.

Перечень и примерные формы документов для внесения предложения (предложений) по кандидатурам для назначения членов участковых избирательных комиссий с правом решающего голоса (в резерв составов участковых комиссий) размещены на официальном сайте территориальной избирательной комиссии Всеволожского муниципального района.

Количественный состав участковых избирательных комиссий:

Номер участковой избирательной комиссии	Количество членов участковой избирательной комиссии с правом решающего голоса
Участковая избирательная комиссия участкового участка № 960	11
Участковая избирательная комиссия участкового участка № 961	11
Участковая избирательная комиссия участкового участка № 962	11
Участковая избирательная комиссия участкового участка № 963	11
Участковая избирательная комиссия участкового участка № 964	11
Участковая избирательная комиссия участкового участка № 965	11
Участковая избирательная комиссия участкового участка № 966	11

08 ноября 2022 г. Территориальная избирательная комиссия Всеволожского муниципального района

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Мокеевой Александрой Вячеславовной, 198328, Санкт-Петербург, ул. Доблести, д. 28, к. 2, кв. 51, e-mail: mokeichik@mail.ru, контактный телефон +7 911 934-52-42, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 413, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 47:07:0469004:26, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, в районе д. Касимово, СНТ «Касимово-1», участок № 94, кадастровый квартал 47:07:0469004:26.

Заказчиком кадастровых работ является Насырина Викторния Алексеевна.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоит по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, в районе д. Касимово, СНТ «Касимово-1», участок № 94 – 12 декабря 2022 г. в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 198328, Санкт-Петербург, ул. Доблести, д. 28, к. 2, кв. 51.

Требование о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 10 ноября 2022 г. по 11 декабря 2022 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 10 ноября 2022 г. по 11 декабря 2022 г., по адресу: 198328, Санкт-Петербург, ул. Доблести, д. 28, к. 2, кв. 51.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 47:07:0469004:15, кадастровый квартал: 47:07:0469004.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Скорых Еленой Алексеевной, адрес: Ставропольский край, город Невинномысск, улица Степная, дом 55 Б, электронная почта: vektornev@yandex.ru, контактный телефон: 8 928 814-39-10, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 47:07:1430031:19, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив "Ново Токсово", СНТ "Юбилейное", уч. 692, номер кадастрового квартала 47:07:1430031.

Заказчиком кадастровых работ является Колышкин Дмитрий Юрьевич, адрес: Ленинградская область, Лужский район, деревня Малая Ящера, ул. Центральная, д. 9; тел. 8 921 775-54-42.

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоит по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив "Ново Токсово", СНТ "Юбилейное", уч. 692, 11 декабря 2022 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 188640, Ленинградская область, Всеволожский район, массив "Ново Токсово", СНТ "Юбилейное", уч. 692.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 10 ноября 2022 г. по 11 декабря 2022 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 10 ноября 2022 г. по 11 декабря 2022 г., по адресу: 188640, Ленинградская область, Всеволожский район, массив "Ново Токсово", СНТ "Юбилейное", уч. 692.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ: кадастровый номер 47:07:1430031:18, адрес: 188640 Ленинградская область, Всеволожский район, массив Новое Токсово, СНТ "Юбилейное", уч. № 691.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Радивиловой Еленой Александровной, квалиф. аттестат № 78-15-1015, СНИЛС 150-348-401 31, ООО «КЛЕВЕР ДИС-ТРИБЬЮШЕН», адрес: 197101, г. Санкт-Петербург, ул. Мира, д. 3 лит.А, помещение 1-Н, ком. 215, тел.: 8 (812) 309-74-60, e-mail: eradivilova@yandex.ru, выполняются кадастровые работы в отношении земельных участков с кадастровым номером: 47:07:1202004:17, ЛО, Всеволожский район, массив Дунай, СНТ "Светлана-1", уч. № 123.

Заказчиком кадастровых работ является Сведенцова Наталья Михайловна, проживающая по адресу: ЛО, Всеволожск, Московская, 27/5-187, тел. 8 921 562-31-23.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоит по адресу: ЛО, Всеволожский район, массив Дунай, здание правления СНТ «Светлана-1», 12 декабря 2022 года в 11 часов 00 минут.

С проектами межевого плана земельных участков можно ознакомиться по адресу: 197101, Санкт-Петербург, ул. Мира, д. 3, офис 338. Возражения по проекту межевого плана принимаются в течение 30 дней с момента публикации извещения, по адресу: 197101, Санкт-Петербург, ул. Мира, д. 3, офис 338.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: участки, находящиеся в кадастровом квартале 47:07:1202004.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Дата: 10.11.2022

Комиссия по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Комиссия) извещает о начале проведения публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «индивидуальное жилищное строительство» для земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:0402002:409; 47:07:0402002:410; 47:07:0402002:411; 47:07:0402002:412; 47:07:0402002:413; 47:07:0402002:414; 47:07:0402002:415; 47:07:0402002:416; 47:07:0402002:417; 47:07:0483001:3077; 47:07:0483001:3079; 47:07:0483001:3080; 47:07:0483001:3081; 47:07:0483001:3082; 47:07:0483001:3083 (далее – проекты).

Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях:

С информацией о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, можно ознакомиться на официальном сайте МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области www.vsevreg.ru, в разделе «Публичные слушания и общественные обсуждения» (ссылка в системе Интернет: <http://www.vsevreg.ru/city/pubslyhaniya/>).

Перечень информационных материалов к проектам: схемы планировочной организации земельных участков.

Информация о порядке проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях

Публичные слушания проводятся в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов от 16.04.2020 № 46, распоряжением главы МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 21.10.2022 № 53-04. Участниками публичных слушаний являются физические и юридические лица, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ.

Срок проведения публичных слушаний: с 11 ноября 2022 года по 9 декабря 2022 года.

Собрание участников публичных слушаний состоится 30 ноября 2022 года, по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Агалатово, военный городок, д. 158:

По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальное жилищное строительство» для земельного участка с кадастровым номером 47:07:0402002:409	15:30
По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальное жилищное строительство» для земельного участка с кадастровым номером 47:07:0402002:410	15:35
По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальное жилищное строительство» для земельного участка с кадастровым номером 47:07:0402002:411	15:40
По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальное жилищное строительство» для земельного участка с кадастровым номером 47:07:0402002:412	15:45
По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальное жилищное строительство» для земельного участка с кадастровым номером 47:07:0402002:413	15:50
По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальное жилищное строительство» для земельного участка с кадастровым номером 47:07:0402002:414	15:55
По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальное жилищное строительство» для земельного участка с кадастровым номером 47:07:0402002:415	16:00
По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальное жилищное строительство» для земельного участка с кадастровым номером 47:07:0402002:416	16:05
По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальное жилищное строительство» для земельного участка с кадастровым номером 47:07:0402002:417	16:10
По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальное жилищное строительство» для земельного участка с кадастровым номером 47:07:0483001:3077	16:15
По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальное жилищное строительство» для земельного участка с кадастровым номером 47:07:0483001:3079	16:20
По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальное жилищное строительство» для земельного участка с кадастровым номером 47:07:0483001:3080	16:25

По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальное жилищное строительство» для земельного участка с кадастровым номером 47:07:0483001:3081	16:30
По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальное жилищное строительство» для земельного участка с кадастровым номером 47:07:0483001:3082	16:35
По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальное жилищное строительство» для земельного участка с кадастровым номером 47:07:0483001:3083	15:40

Информация о месте, дате открытия экспозиций проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиций

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов будет открыта:

- по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Агалатово, военный городок, д. 158, в здании Администрации МО «Агалатовское сельское поселение» с 18.11.2022 г. по 30.11.2022 г. – посещение экспозиции возможно: с понедельника по пятницу с 09.00 до 17.00.

- по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 138, (напротив кабинета № 124) с 18.11.2022 г. по 30.11.2022 г. – посещение экспозиции возможно: с понедельника по четверг с 9.00 до 18.00, в пятницу с 09.00 до 17.00, также на стенде, оборудованном на входе в здание администрации, – посещение возможно круглосуточно.

- на официальном сайте муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области www.vsevreg.ru, в разделе «Публичные слушания и общественные обсуждения» с 18.11.2022 г.

Также экспозиция будет организована на месте проведения публичных слушаний во время проведения собраний участников публичных слушаний.

Консультации по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, можно получить в часы работы экспозиции лично, по адресу: Ленинградская обл., г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 138, кабинет 123 или по телефону 8 (813-70) 20-454.

Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях:

1) в письменной форме в адрес Комиссии по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 138 или на электронный адрес arh3@vsevreg.ru с 18.11.2022 года по 30.11.2022 года.

2) посредством записи в книге (журнале) учета замечаний и предложений посетителя экспозиции проекта с 18.11.2022 года по 30.11.2022 года по адресам: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Агалатово, военный городок, д. 158; Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 138, кабинет № 123.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Дата: 10.11.2022

Комиссия по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Комиссия) извещает о начале проведения публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «для размещения индивидуальных жилых домов с приусадебными земельными участками без права содержания мелкого скота и птицы», для земельного участка с кадастровым номером 47:09:0104005:784, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Кирполье (далее – проект).

Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях:

С информацией о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, можно ознакомиться на официальном сайте МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области www.vsevreg.ru, в разделе «Публичные слушания и общественные обсуждения» (ссылка в системе Интернет: <http://www.vsevreg.ru/city/pubslyhaniya/>).

Перечень информационных материалов к проекту: схема планировочной организации земельного участка.

Информация о порядке проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях

Публичные слушания проводятся в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов от 16.04.2020 № 46, распоряжением главы МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 21.10.2022 № 55-04. Участниками публичных слушаний являются физические и юридические лица, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ.

Срок проведения публичных слушаний: с 11 ноября 2022 года по 9 декабря 2022 года.

Собрание участников публичных слушаний состоится 1 декабря 2022 года, в 16.00, по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Колтуши, дом 32 (актовый зал администрации).

Информация о месте, дате открытия экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиций

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов будет открыта:

- по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Колтуши, дом 32 в здании Администрации МО Колтушское сельское поселение с 18.11.2022 г. по 01.12.2022 г. – посещение экспозиции возможно: с понедельника по пятницу с 09.00 до 17.00.

- по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 138, (напротив кабинета № 124) с 18.11.2022 г. по 01.12.2022 г. – посещение экспозиции возможно: с понедельника по четверг с 9.00 до 18.00, в пятницу с 09.00 до 17.00, также на стенде, оборудованном на входе в здание администрации – посещение возможно круглосуточно.

- на официальном сайте муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области www.vsevreg.ru, в разделе «Публичные слушания и общественные обсуждения» с 18.11.2022 года.

Также экспозиция будет организована на месте проведения публичных слушаний во время проведения собрания участников публичных слушаний.

Консультации по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, можно получить в часы работы экспозиции лично, по адресу: Ленинградская обл., г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 138, кабинет 123 или по телефону 8 (813-70) 20-454.

Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:

1) в письменной форме в адрес Комиссии по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 138 или на электронный адрес arh3@vseveg.ru с 18.11.2022 по 01.12.2022;

2) посредством записи в книге (журнале) учета замечаний и предложений посетителей экспозиции проекта с 18.11.2022 по 01.12.2022 по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 138.

3) посредством записи в книге (журнале) учета замечаний и предложений посетителей экспозиции проекта с 18.11.2022 года по 01.12.2022 года по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Колтуши, дом 32 в здании Администрации МО Колтушское сельское поселение.

ОПОВЕЩЕНИЕ

О НАЧАЛЕ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Дата: 10.11.2022

Комиссия по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Комиссия) извещает о начале проведения публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «магазины», для земельного участка с кадастровым номером 47:07:1015004:29, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Мяглово, уч. № 7-в (далее – проект).

Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях:

С информацией о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, можно ознакомиться на официальном сайте МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области www.vseveg.ru, в разделе «Публичные слушания и общественные обсуждения» (ссылка в системе Интернет: <http://www.vseveg.ru/city/pubshaniya/>).

Перечень информационных материалов к проекту: схема планировочной организации земельного участка.

Информация о порядке проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях

Публичные слушания проводятся в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов от 16.04.2020 № 46, распоряжением главы МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 07.11.2022 № 58-04. Участниками публичных слушаний являются физические и юридические лица, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ.

Срок проведения публичных слушаний: с 11 ноября 2022 года по 9 декабря 2022 года.

Собрание участников публичных слушаний состоится 1 декабря 2022 года, в 16.15, по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Колтуши, дом 32 (актовый зал администрации).

Информация о месте, дате открытия экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиций

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов будет открыта:

- по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Колтуши, дом 32 в здании Администрации МО Колтушское сельское поселение с 18.11.2022 г. по 01.12.2022 г. – посещение экспозиции возможно: с понедельника по пятницу с 09.00 до 17.00.

- по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 138 (напротив кабинета № 124) с 18.11.2022 г. по 01.12.2022 г. – посещение экспозиции возможно: с понедельника по четверг с 9.00 до 18.00, в пятницу с 09.00 до 17.00, также на стенде, оборудованном на входе в здание администрации, – посещение возможно круглосуточно.

- на официальном сайте муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области www.vseveg.ru, в разделе «Публичные слушания и общественные обсуждения» с 18.11.2022 года.

Также экспозиция будет организована на месте проведения публичных слушаний во время проведения собрания участников публичных слушаний.

Консультации по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, можно получить в часы работы экспозиции лично, по адресу: Ленинградская обл., г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 138, кабинет 123 или по телефону 8 (813-70) 20-454.

Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:

1) в письменной форме в адрес Комиссии по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 138 или на электронный адрес arh3@vseveg.ru с 18.11.2022 по 01.12.2022;

2) посредством записи в книге (журнале) учета замечаний и предложений посетителей экспозиции проекта с 18.11.2022 по 01.12.2022 по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 138.

3) посредством записи в книге (журнале) учета замечаний и предложений посетителей экспозиции проекта с 18.11.2022 года по 01.12.2022 года по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Колтуши, дом 32 в здании Администрации МО Колтушское сельское поселение.

УВЕДОМЛЕНИЕ

О намерении обратиться в суд с иском об обжаловании Решения (Протокола) общего собрания СНТ «ОМЕГА» ИНН 4703097466 от 05.06.2022 и подаче в суд.

Уважаемые члены СНТ, вы вправе присоединиться к иску.
+7 921 562-40-60, В.И. Самсонова
+7 911 991-66-54, Е.Н. Мазепова

УВЕДОМЛЕНИЕ

6 декабря 2022 года (во вторник) в 18.00 в актовом зале Санкт-Петербургского ГБУК «Клуб Выборгская сторона» по адресу СПб, ул. Смольячкова, д. 13 (100 м от ст. м. «Выборгская») состоится внеочередное общее собрание садоводов СНТ «Защита».

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

1. Об исключении из членов СНТ «Защита» за неуплату взносов: Локтионовой Е.Л. – уч. 74-2; Климука Ю.В. – уч. 660-5; Войтенковой М.К. – уч. 688-5; Тимакова П.С. – уч. 800-5.

2. Об оформлении в общую долевую собственность садоводов земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства.

3. О выполнении поручения Президента РФ о проведении комплексных кадастровых работ.

4. О продолжении работ по газификации СНТ.

5. О задолженности членов СНТ «Защита» по оплате взносов.

6. О размере и сроках оплаты 1 части членского взноса на 2023 год.

7. Об утверждении решения правления №05/2022 от 29.05.2022 г.

8. Разное.

С материалами собрания можно ознакомиться в правлении СНТ «Защита» в приемные часы начиная с 29.11.2022 г.

Правление

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Ильиной Светланой Сергеевной, квалификационный аттестат № 61-11-170 от 31.01.2011 г., ООО «Гео Гарант», адрес местонахождения: Ленинградская обл., г. Всеволожск, ул. Заводская, д. 6, каб. 301, телефон 8 981 784-51-34, в отношении земельного участка с кадастровым номером 47:08:0162003:36, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив «Белоостров», ДНТ «Речное», уч. № 26, выполняются кадастровые работы по исправлению ошибки в местоположении границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Пономарева Елена Анатольевна, почтовый адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Маршала Тухачевского, д. 1, кв. 10, тел.: 8 911 746-77-28.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: 188640, Ленинградская обл., г. Всеволожск, ул. Заводская, д. 6, каб. 301, 12 декабря 2022 года в 12 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Заводская, д. 6, каб. 301.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 10 ноября 2022 года по 12 декабря 2022 года по адресу: Ленинградская обл., г. Всеволожск, ул. Заводская, д. 6, каб. 301.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ: Ленинградская область, Всеволожский район, массив «Белоостров», ДНТ «Речное», 26а КН 47:08:0162003:5.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221 ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Ныrkовым Виктором Алексеевичем, квалификационный аттестат № 47-13-0573, выданный 05.12.2013, адрес: 196128, г. Санкт-Петербург, ул. Кузнецовская, д. 10, корп. 3, тел. 8 951 658-66-13, e-mail: instant16@mail.ru, в отношении земельного участка с кадастровым номером 47:07:0487001:26, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, 36 км. Средне-Выборгского шоссе, ДНП «Медное озеро», уч.68, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Юганов Алексей Анатольевич, зарегистрированный по адресу: Вологодская область, город Череповец, улица Раахе, дом 35, тел. 8 921 975-17-46.

Собрание заинтересованных лиц (собственников смежных земельных участков) по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, 36 км Средне-Выборгского шоссе, ДНП «Медное озеро», уч. 68, 11 декабря 2022 года в 18 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Кузнецовская, д. 10, корп. 3.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 10 ноября 2022 года по 11 декабря 2022 года по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Санкт-Петербург, ул. Кузнецовская, д. 10, корп. 3.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ участка 47:07:0487001:26 – правообладатели смежных земельных участков в кадастровом квартале 47:07:0487001; правообладатель земельного участка 47:07:0487001:27, по адресу: ДНП «Медное озеро», уч. 69; правообладатель земельного участка 47:07:0487001:108, по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, 36 км Средне-Выборгского шоссе.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ГЕРБ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН» ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.11.2022

г. Всеволожск

№ 4796

Об утверждении порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов

и экспертизы нормативных правовых актов в администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области

Во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления», в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», областным законом Ленинградской области от 06.06.2016 № 44-оз «Об отдельных вопросах проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов в Ленинградской области», решением совета депутатов муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 18.08.2022 № 40 «Об утверждении Положения о проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 20.09.2022 № 30 «Об утверждении Положения о проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов муниципального образования «Всеволожское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов в администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области» (Приложение).

2. Признать утратившим силу постановление администрации от 21.11.2016 № 2886 «Об утверждении порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Всеволожские вести» и разместить на официальном сайте администрации в сети Интернет.

4. Настоящее постановление вступает в силу с даты опубликования.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по экономике, градостроительству и имущественным вопросам Кареткина Н.Ю.

Глава администрации А.А. Низовский

С приложением можно ознакомиться на официальном сайте МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО: www.vseveg.ru

ГЕРБ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН» ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.11.2022

г. Всеволожск

№ 4797

О создании муниципального общеобразовательного бюджетного учреждения «Муринская средняя общеобразовательная школа № 6»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Всеволожский муниципальный район Ленинградской области, постановлением администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 11.03.2011 № 405 «Об утверждении порядка создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципальных учреждений муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, а также утверждения уставов муниципальных учреждений и внесения в них изменений», в связи со строительством нового объекта системы образования, администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Создать муниципальное общеобразовательное бюджетное учреждение «Муринская средняя общеобразовательная школа № 6» (далее – Учреждение).

2. Установить, что функции и полномочия учредителя Учреждения в соответствии с настоящим постановлением осуществляет администрация муниципального образования Всеволожский муниципальный район Ленинградской области (далее – Администрация).

3. Определить местонахождение Учреждения по адресу: 188662, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Муринское городское поселение, г. Мурино, ул. Екатерининская, дом 1.

4. Определить, что целью создания и видами деятельности Учреждения является обеспечение реализации права граждан на образование на территории муниципального образования Всеволожский муниципальный район Ленинградской области.

5. Установить, что Учреждение находится в ведомственном подчинении Комитета по образованию администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (далее – Комитет по образованию).

6. Уполномочить председателя Комитета по образованию Федоренко Ирину Петровну выступать заявителем при государственной регистрации юридического лица – муниципального общеобразовательного бюджетного учреждения «Муринская средняя общеобразовательная школа № 6».

7. Комитету по образованию:

7.1. Утвердить Устав Учреждения;

7.2. В порядке, установленном Федеральным законом от 08.08.2001 № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», обеспечить государственную регистрацию Учреждения, создание которого предусмотрено пунктом 1 настоящего постановления, в соответствующем регистрирующем органе;

7.3. Копии документов, подтверждающих государственную регистрацию Учреждения в качестве юридического лица, в том числе заверенную

копию Устава Учреждения, представить в Управление по муниципальному имуществу Администрации;

7.4. Совместно с Управлением по муниципальному имуществу Администрации определить перечень имущества (в том числе земельных участков), планируемого к закреплению (предоставлению в постоянное (бессрочное) пользование) за Учреждением;

7.5. Назначить руководителя Учреждения по предварительному согласованию с главой Администрации;

7.6. Уведомить комитет общего и профессионального образования Ленинградской области о создании Учреждения.

8. Начальнику Управления по муниципальному имуществу Администрации, в установленном порядке внести соответствующие изменения в реестр муниципальной собственности муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области.

9. Опубликовать настоящее постановление в газете «Всеволожские вести» и разместить на официальном сайте администрации в сети Интернет.

10. Постановление вступает в силу с даты принятия.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по социальному развитию Хотько С.В.

Глава администрации А.А. Низовский

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.11.2022 № 4798
г. Всеволожск

О присвоении квалификационных категорий спортивных судей

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 04.12.2007 № 329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации», на основании административного регламента предоставления администрацией МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области муниципальной услуги «Присвоение квалификационных категорий спортивных судей «спортивный судья второй категории», «спортивный судья третьей категории», утвержденного постановлением администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 07.05.2020 № 1404, учитывая Положение о спортивных судьях, утвержденное приказом Министерства спорта Российской Федерации от 28.02.2017 № 134, в целях реализации полномочий органа местного самоуправления муниципального района, администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Присвоить квалификационные категории спортивным судьям «спортивный судья третьей категории» по списку согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации и в газете «Всеволожские вести» для сведения.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты принятия.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по социальному развитию Хотько С.В.

Глава администрации А.А. Низовский

С приложением можно ознакомиться на официальном сайте МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО: www.vsevreg.ru

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.11.2022 № 4799
г. Всеволожск

О присвоении спортивных разрядов

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 04.12.2007 № 329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации», на основании административного регламента предоставления администрацией МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области муниципальной услуги «Присвоение спортивных разрядов

«второй спортивный разряд», «третий спортивный разряд», утвержденного постановлением администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 30.04.2020 № 1381, учитывая Положение о Единой всероссийской спортивной классификации, утвержденное Приказом Министерства спорта Российской Федерации от 20.02.2017 № 108, в целях реализации полномочий органа местного самоуправления муниципального района, администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Присвоить «второй спортивный разряд» и «третий спортивный разряд» спортсменам по списку согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации и в газете «Всеволожские вести» для сведения.

3. Настоящее Постановление вступает в силу с даты принятия.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по социальному развитию Хотько С.В.

Глава администрации А.А. Низовский

С приложением можно ознакомиться на официальном сайте МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО: www.vsevreg.ru

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.11.2022 № 4806
г. Всеволожск

О проведении смотра-конкурса на звание «Лучший орган местного самоуправления муниципального образования Всеволожский муниципальный район Ленинградской области в области пожарной безопасности»

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации», в целях стимулирования к повышению эффективности деятельности органов местного самоуправления городских и сельских поселений и определения лучших из них в области обеспечения пожарной безопасности, администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить:

1.1. Проведение смотра-конкурса на звание «Лучший орган местного самоуправления муниципального образования Всеволожский муниципальный район Ленинградской области в области пожарной безопасности» (далее – Смотр-конкурс) ежегодно до 30 ноября.

1.2. Положение о проведении Смотра-конкурса (Приложение 1).

1.3. Состав конкурсной комиссии (Приложение 2).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Всеволожские вести» и разместить на официальном сайте администрации в сети Интернет для сведения.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по безопасности Трофимова А.С.

Глава администрации А.А. Низовский

С приложениями можно ознакомиться на официальном сайте МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО: www.vsevreg.ru

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.11.2022 № 4804
г. Всеволожск

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 47:07:0701005:32,

в части сокращения параметра минимального отступа от границы земельного участка

Рассмотрев обращение Федотовой М.В. вх. № 60/4.3-04-02 от 25.03.2022, на основании ч. 5 п. 2 ст. 1 Областного закона Ленинградской области от 07.07.2014 № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», заключения о результатах публичных слушаний (№ 14/4.3-08-01 от 21.06.2022), рекомендаций Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Всеволожского муниципального района Ленинградской области (№ 3/4.3 от 09.11.2022), администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (далее – администрация) **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 47:07:0701005:32, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, д. Мендсары, ул. Луговая, уч. № 2-а, в части сокращения параметра минимального отступа от границы земельного участка со стороны улицы Медиков с установленными Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области 6 м до 3 м.

2. Копию постановления направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области, в сектор информационной системы обеспечения градостроительной деятельности администрации.

3. Постановление опубликовать в газете «Всеволожские вести» и разместить на официальном сайте администрации в сети Интернет.

4. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы администрации по экономике градостроительству и имуществом Кареткина Н.Ю.

Глава администрации А.А. Низовский

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.11.2022 № 4805
г. Всеволожск

О проведении смотра-конкурса «Лучший пожарный водоем»

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации», в целях стимулирования к повышению эффективности деятельности органов местного самоуправления городских и сельских поселений, развития инициативы населения в улучшении содержания, благоустройства пожарных водоемов и определения лучших из них с целью пропаганды пожарной безопасности, администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить:

1.1. Проведение смотра-конкурса «Лучший пожарный водоем» (далее Смотр-конкурс) ежегодно до 30 октября.

1.2. Положение о проведении Смотра-конкурса (Приложение 1).

1.3. Состав конкурсной комиссии (Приложение 2).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Всеволожские вести» и разместить на официальном сайте администрации в сети Интернет для сведения.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по безопасности Трофимова А.С.

Глава администрации А.А. Низовский

С приложениями можно ознакомиться на официальном сайте МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО: www.vsevreg.ru

**ОТДЕЛ НАДЗОРНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ПРОФИЛАКТИЧЕСКОЙ РАБОТЫ ВСЕВОЛОЖСКОГО РАЙОНА УНДИП
ГЛАВНОГО УПРАВЛЕНИЯ МЧС РОССИИ ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ИНФОРМИРУЕТ:**

Большинство из вас знает о правилах пользования гаджетом. Если ваш смартфон уже заряжен – отключите зарядное устройство. Это позволит избежать перегрева пластика, скачка напряжения и короткого замыкания.

Батарея смартфона – важная деталь и ей стоит уделять внимание:

- она должна быть оригинальной;
- не должна перегреваться;
- если телефон начинает разряжаться очень быстро — значит, пора заменить батарею;
- если с батареей произошли какие-либо изменения, необходимо выключить телефон и отнести его в сервисный центр.

Оставлять телефон рядом с собой во время сна – опасно!

Любое мобильное устройство — это электроприбор, и контакт с водой может привести к удару током. Исключение составляют водонепроницаемые устройства, но и с ними нужно быть осторожными спустя время.



**Будьте внимательны и берегите себя и своих близких! В случае возникновения пожара — звоните по телефону 101.
Не стоит игнорировать простые меры предосторожности. ПОМНИТЕ — ПОЖАР ЛЕГЧЕ ПРЕДУПРЕДИТЬ, ЧЕМ ПОТУШИТЬ!**

Как гарантированно вернуть страховку по кредиту

При оформлении кредита банк предлагает клиенту заключить договор страхования, чтобы обезопасить себя от рисков. Случаются ситуации, когда обстоятельства лишают человека возможности выплачивать долг банку: заемщика могут сократить, уволить, он может тяжело заболеть, попасть в аварию. Чтобы защититься от рисков, банки могут настаивать на страховке. Банк хочет быть уверенным, что его средства с процентами вернутся полностью, а при наступлении страхового случая долг погасит уже страховая компания.



Статьи действующего Закона о страховании предусматривают два вида страховки, которые являются обязательными при оформлении кредита: полис КАСКО при автокредитовании и страхование объекта недвижимости при ипотеке или оформлении залога. Во всех остальных случаях заемщик сам определяет, будет ли он приобретать страховку. Однако банки могут навязывать страховку даже к потребительским кредитам, а к ипотекам дополнительные виды страхования – страхование жизни и здоровья, на случай потери трудоспособности или от финансовых рисков, которые также необязательны. Чаще всего стоимость страховки включают в кредит. При этом фактическая стоимость полиса оказывается выше той, что указана в договоре – за нее также необходимо выплачивать проценты.

Разберем два сценария, когда деньги за страховку все равно можно вернуть: при досрочном погашении кредита и при навязанной страховке по потребительскому кредиту.

КАК ВЕРНУТЬ ДЕНЬГИ ЗА СТРАХОВКУ ПРИ ДОСРОЧНОМ ПОГАШЕНИИ КРЕДИТА?

Например, вы брали потребительский кредит на бытовую технику и согласились на страхование жизни, и эта страховка была включена в тело

кредита. Вы брали кредит на 3 года, но погасили его за год. В 2020 г. вступили в действие поправки к закону «О потребительском кредите», по которым заемщик может получить возврат части уплаченной за страховку суммы при досрочном погашении кредита.

Согласно информационному письму ЦБ от 13 июля 2021 года № ИН-06-59/50, страховщик обязан вернуть сумму, строго пропорциональную времени, которое осталось до конца действия полиса, причем по всем включенным в договор рискам.

Если за время выплаты кредита наступил страховой случай, то получить назад средства при досрочном погашении уже нельзя.

КАК ВЕРНУТЬ ДЕНЬГИ ЗА СТРАХОВКУ, ЕСЛИ ВАМ ЕЕ НАВЯЗАЛИ?

«Предположим, вы взяли потребительский кредит, не читали в договор и только дома поняли, что вместе с кредитом вам оформили страховую полис. Раньше расторгнуть договор и вернуть стоимость полиса было сложно. Однако с 1 января 2018 г. ЦБ РФ ввел новое указание, по которому у покупателей страховки появилась возможность отказаться от ненужной услуги, воспользовавшись так называемым «периодом охлаждения». Это означает, что в течение 14 дней с момента

оформления страховки вы вправе от нее отказаться и получить оплату назад, полностью или большую ее часть. Некоторые страховые компании по собственной инициативе устанавливают и более долгий срок возврата. Условия периода охлаждения страховщика прописывают в правилах страхования, в самом договоре страхования или дополнительном соглашении к нему», – поясняет Ольга Шанаева, заместитель руководителя Роскачества.

Банк может увеличить период охлаждения в большую сторону, и это должно быть указано в договоре. Если вы передумали и хотите отказаться от страховки на 50-й день, а в договоре период охлаждения – 100 дней, то вы можете это сделать. Важно, что он не может быть менее 14 дней.

КАКУЮ СУММУ МОЖНО ВЕРНУТЬ?

Все зависит от того, успела ли страховка вступить в действие.

- Если не вступила, вернут полную сумму
- Если уже вступила, вычтут часть денег за те дни, которые она действовала.

Период охлаждения действует только для физических лиц и не распространяется на медицинское страхование для не граждан РФ, страхование профессиональной ответственности, «Зеленой карты» и страхование выезжающих за рубеж.

ЧТО НУЖНО СДЕЛАТЬ, ЧТОБЫ ВЕРНУТЬ ДЕНЬГИ ЗА СТРАХОВКУ?

Необходимо определить, действует ли период охлаждения. Если не прошло 14 дней, с этим проблем нет. Если прошло больше времени, нужно изложить договор и правила страхования. Следует написать заявление в страховую компанию. Даже если страховка была оформлена в банке, обращаться нужно в СК.

Деньги вам обязаны вернуть в течение 7–10 рабочих дней со дня получения письменного заявления и пакета необходимых документов.

5 действий, которых от вас ждут мошенники

Эксперты Центра цифровой экспертизы Роскачества регулярно рассказывают, как не попасться на уловки аферистов. Однако люди продолжают вестись на разводки. На этот раз эксперты пошли от обратного и составили список того, что делать – или продолжать делать, чтобы столкнуться с мошенниками.

Возможно, многие жители России настолько добры, что действительно хотят помочь джентльменам удачи немного заработать, упорно игнорируя правила безопасности и здравый смысл.

Благодаря методам социальной инженерии мошенники могут найти подход почти к любому и заработать на своей хлеб с маслом. И помочь им вы можете 5 способами:

1. ВЕДИТЕ ВСЮ ПЕРЕПИСКУ В МЕССЕНДЖЕРЕ

Если вы хотите что-то приобрести на досках объявлений, и потенциальный продавец вдруг предлагает вам перейти в личный чат в мессенджерах – с радостью соглашайтесь. Все детали вы узнаете из переписки с ним, а также то, что оплатить можно напрямую по номеру карты, ведь так доставка будет якобы быстрее. Только вот почему продавец сразу после оплаты блокирует чат?

2. КЛИКАЙТЕ НА ВСЁ ПОДРЯД

Ведь это так интересно узнать, куда ведут ссылки из писем и сообщений. И не важно, что они могут быть фишинговыми... Хотя, согласно опросу Роскачества, 43,7% пользователей получали фишинговые письма по электронной почте, а еще 7,9% получали их в мессенджерах WhatsApp и Telegram.

Часто, перейдя по такой странной ссылке для оплаты, можно лишиться всех средств на банковской карте. Так произошло, потому что форма ввода данных так напоминала известный сайт по дизайну, а вы поверили.

3. СПЕШИТЕ НА ПОМОЩЬ

У знакомого в соцсети появляется пост о том, что у него случилось несчастье, и он просит перевести ему деньги. Не звоните ему лично, не пытайтесь прояснить ситуацию и без лишних вопросов, ответы на которые может знать только настоящий владелец страницы, – тут же переводите деньги на указанный якобы им номер счета.

4. НИКАКИХ СЕКРЕТОВ ОТ «СОТРУДНИКОВ БАНКА»

Вы, конечно, уже не раз слышали, что шарлатаны играют на слабостях людей и мастерски выманивают у них деньги. Однако не сомневайтесь, если вам звонит некто и представляется сотрудником банка, ему непременно можно сообщить все секретные данные – ведь мошенники звонят только кому угодно, но с вами такого никогда не случится. Однако статистика не утешительна – 95% читателей портала Роскачества в этом году получали звонки от мошенников хотя бы раз.

5. ВЕРЬТЕ, ЧТО ВЫИГРАЛИ IPHONE

Вам на почту или в мессенджер неожиданно пришло сообщение, что вы выиграли в лотерее. Но чтобы получить приз, нужно лишь ввести данные банковской карты и оплатить комиссию в 1 рубль. «Всего-то!» – подумаете вы и введете данные. Но ни приза, ни денег.

Античек-лист по цифровой безопасности в Сети:

1. Везде доказывайте свою точку зрения как можно более неординарно и агрессивно – вступайте в перепалки в комментариях, продавливайте свое видение.

2. Обязательно рассказывайте всему Интернету о новых дорогих покупках и достижениях, желательнее выкладывать фотографии в соцсетях с отметкой о геоданных.

3. Заполните свой личный профиль по максимуму и откройте его всем ветрам. Пусть все видят ваши контактные данные, особенно телефон и адрес.

4. Пренебрегайте установкой антивируса.

5. Пароль придумайте один, чтоб был как ключ от всех замков.

Сергей Кузьменко, старший специалист по тестированию цифровых продуктов Центра цифровой экспертизы Роскачества:

«Мошенники всегда идут по пути наименьшего сопротивления. Их всегда интересует, сколько денег они смогут получить за короткий промежуток времени. Пришел, увидел, обманул – вот их стратегия. Если вы последуете всем антирекомендациям, аферисты быстро найдут путь к вашим деньгам. Шанс быть пойманным в Сети очень мал, что и привлекает разных нечистых на руку граждан. Следуя нашим цифровым советам, вы сведете к нулю попытку киберпреступников».

Контакты для СМИ +7 (495) 777-43-12 (доб. 214, 247); media@roskachestvo.gov.ru

ЗАКОН И ПОРЯДОК

О новшествах в сфере охраны труда

В 2022 году продолжается существенное обновление норм трудового законодательства, регулирующего вопросы охраны труда. Так, с 01.09.2022 вступили в силу утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.12.2021 № 2464 обновленные правила обучения по охране труда и проверки знания соответствующих требований в данной сфере.

Также с 01.09.2022 начало действовать новое положение об особенностях расследования несчастных случаев на производстве в отдельных отраслях и организациях, утвержденное приказом Минтруда России от 20.04.2022 № 223н, согласно которому оформлять документы при расследовании несчастных случаев на производстве потребуется с учетом классификаторов. Классифицировать нужно будет и причины несчастных случаев.

Помимо этого, с указанной даты вступили в силу обновленные нормы и условия бесплатной выдачи молока и других равноценных пищевых продуктов, утвержденные приказом Минтруда России от 12.05.2022 № 291н.

Выдавать бесплатно указанные продукты работникам с вредными

условиями труда потребуется не позднее даты, следующей за датой внесения сведений о результатах проведения специальной оценки условий труда в специальную федеральную систему, за все время работы в таких условиях, в том числе за работу сверх установленной нормы рабочего времени.

Кроме того, введены в действие новые перечень отдельных видов работ, при выполнении которых работникам предоставляется бесплатно по установленным нормам лечебно-профилактическое питание, сами нормы бесплатной выдачи витаминных препаратов и лечебно-профилактического питания, утвержденные приказом Минтруда России от 16.05.2022 № 298н.

Работникам, выполняющим работы в условиях повышенного давления окружающей водной, воздушной и газовой сред, лечебно-профилактическое питание выдается независимо от продолжительности пребывания в таких условиях.

С 01.09.2022 также начал действовать утвержденный приказом Минздрава России от 20.05.2022 № 342н порядок прохождения обязательного психиатрического освидетельствования работниками, осуществляющими отдельные виды деятельности, которым определены новые требования к выдаваемому работодателем направлению на освидетельствование, а также виды деятельности, при осуществлении которых проводится психиатрическое освидетельствование.

ЗАКОН И ПОРЯДОК

Правовые основы деятельности «коллекторов»

Правовые основы деятельности по возврату просроченной задолженности физических лиц, возникшей из денежных обязательств, определены Федеральным законом от 03.07.2016 № 230-ФЗ «О защите прав и законных интересов физических лиц при осуществлении деятельности по возврату просроченной задолженности и о внесении изменений в Федеральный закон «О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях».

Осуществлять деятельность по возврату просроченной задолженности вправе только юридическое лицо (далее – кредитор), включенное в соответствующий государственный реестр, который ведет Федеральная служба судебных приставов. При совершении действий, направленных на возврат просроченной задолженности, кредитор вправе взаимодействовать с должником, используя:

- личные встречи, телефонные переговоры (непосредственное взаимодействие);
- телеграфные сообщения, текстовые, голосовые и иные сообщения, передаваемые по сетям электросвязи, в том числе подвижной радиотелефонной связи;
- почтовые отправления по месту жительства или месту пребывания должника.

При этом законом установлены ограничения по периодичности, количеству и времени осуществления взаимодействия кредитора и должника. Например, не допускается взаимодействие в рабочие дни в период с 22 до 8 часов и в выходные и нерабочие праздничные дни в период с 20 до 9 часов по местному времени.

Иные способы взаимодействия кредитора с должником могут быть предусмотрены письменным соглашением между ними.

Взаимодействие кредитора с третьими лицами (например, члены семьи должника, родственники, иные проживающие с должником лица, соседи) может осуществляться только при наличии письменного согласия указанных лиц и должника.

Кредитор не вправе совершать действия, связанные в том числе с:

- 1) применением к должнику и иным лицам физической силы либо угрозой ее применения, угрозой убийством или причинения вреда здоровью;
- 2) уничтожением или повреждением имущества либо угрозой таких уничтожения или повреждения;
- 3) применением методов, опасных для жизни и здоровья людей;
- 4) оказанием психологического давления на должника и иных лиц, использованием выражений и совершением иных действий, унижающих честь и достоинство должника и иных лиц;
- 5) введением должника и иных лиц в заблуждение относительно:
 - а) правовой природы и размера неисполненного обязательства, причин его неисполнения должником, сроков исполнения обязательства;
 - б) передачи вопроса о возврате просроченной задолженности на рассмотрение суда, последствий неисполнения обязательства для должника и иных лиц, возможности применения к должнику мер административного и уголовного-процессуального воздействия и уголовного преследования;
 - в) принадлежности кредитора или лица, действующего от его имени и (или) в его интересах, к органам государственной власти и органам местного самоуправления;
 - 6) любым другим неправомерным причинением вреда должнику и иным лицам или злоупотреблением правом.

Контроль за юридическими лицами, осуществляющими деятельность по возврату просроченной задолженности, возложен на Федеральную службу судебных приставов, куда граждане вправе обратиться с заявлениями о нарушении их прав и законных интересов.

За нарушение требований законодательства о защите прав и законных интересов физических лиц при осуществлении деятельности по возврату просроченной задолженности статьей 14.57 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность, в том числе за ее незаконное осуществление для граждан предусмотрен административный штраф в размере от 50 до 500 тысяч рублей, для должностных лиц – от 100 тысяч до 1 миллиона рублей или дисквалификацию на срок от 6 до 12 месяцев, для юридических лиц – штраф от 200 тысяч до 2 миллионов рублей.

СОЦИАЛЬНЫЙ МОМЕНТ

Оформить единовременное пособие при рождении ребёнка можно через «Госуслуги»

Пенсионный фонд и Минцифры запустили на портале госуслуг новый сервис, позволяющий оформить единовременное пособие при рождении ребенка. Получить такую меру поддержки может родитель либо опекун ребенка.

Для этого необходимо подать заявление в Пенсионный фонд, что теперь можно сделать дистанционно через личный кабинет на «Госуслугах». Основное условие – получатель выплаты должен быть неработающим. При этом он может учиться на очном отделении в вузе или колледже.

Размер единовременного пособия сегодня составляет 20 472,77 руб.

Заявление на единовременную выплату подается в течение 6 месяцев со дня рождения ребенка. Если каких-то сведений для назначения пособия не хватает, их нужно будет представить в территориальное отделение ПФР. Уведомление об этом придет в личный кабинет.

Это может быть, например, документ о рождении, если он выдан за пределами России, решение суда об усыновлении или сведения о совместном проживании ребенка с одним из родителей (если брак между родителями ребенка расторгнут).

При положительном решении пособие можно получить на карту или через отделение почты, которое было указано при подаче заявления.

**БОЛЕЕ 6,2 МЛРД. РУБЛЕЙ ВЫПЛАЧЕНО ОТДЕЛЕНИЕМ ПФР ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ И ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ДЕТЯМ В ВОЗРАСТЕ ОТ 8 ДО 17 ЛЕТ**

С 11 мая 2022 года семьям с невысоким доходом выплачивается ежемесячное пособие на детей от 8 до 17 лет. На сегодняшний день общая сумма перечисленных средств составляет 6 225 451 889,75 рублей. Более 81 тысячи детей города и области уже получают эту выплату, из них более 54 тысяч получают ее в 100% размере.

Напоминаем о том, что данная выплата назначается с учетом нуждаемости при соблюдении следующих условий:

- ежемесячный доход на человека в семье не превышает регионального прожиточного минимума на душу населения (в Санкт-Петербурге – 14 476 руб., в Ленинградской области – 14 059 руб.);
- собственность семьи не превышает требования к движимому и недвижимому имуществу;
- заявитель и дети граждане РФ, постоянно проживающие в РФ.

Обращаем ваше внимание на то, что по заявлениям, поступающим с 1 октября, выплата будет производиться с 8-летия ребёнка, если обращение за её назначением последовало не позднее 6 месяцев после того, как ребёнку исполнилось 8 лет, в остальных случаях пособие будет установлено с месяца подачи заявления.

В зависимости от доходов семьи размер ежемесячной выплаты может составлять 50%, 75% или 100% прожиточного минимума для детей, установленного в субъекте Российской Федерации.

Таким образом, в Санкт-Петербурге сумма пособия составляет 7 021 руб., 10 531,5 руб. или 14 042 руб. в месяц; в Ленинградской области – 6 819 руб., 10 228,5 руб. или 13 638 руб. в месяц.

Для того чтобы получить выплату, необходимо подать заявление. Сделать это можно несколькими способами: через портал Госуслуг, в любом офисе Многофункционального центра (МФЦ) или клиентской службе Пенсионного фонда Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

РАСШИРЕНА ГАРАНТИЯ ПРАВ ДЕТЕЙ-СИРОТ И ЛИЦ ИЗ ИХ ЧИСЛА

Федеральным законом от 14.07.2022 «О внесении изменения в статью 8 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», вступающим в силу 11.01.2023, расширены гарантии прав детей-сирот и лиц из их числа.

Предусмотрено, что дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из их числа по достижению ими возраста 18 лет либо в случае приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия, по их заявлению регистрируются по месту жительства по адресу местной

администрации или территориального органа местной администрации (при его наличии) муниципального образования, на территории которого они проживают, в субъекте Российской Федерации, где они включены в список. Аналогичный порядок регистрации предусмотрен также для лиц,

которые относились к вышеуказанной категории и достигли возраста 23 лет, до фактического предоставления им жилых помещений специализированного жилищного фонда или до исключения их из списка лиц, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями.

СЛУЖБА ЗАНЯТОСТИ ИНФОРМИРУЕТ

ОБ ОСОБОМ ПОРЯДКЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ УСЛУГ В ОБЛАСТИ СОДЕЙСТВИЯ ЗАНЯТОСТИ НАСЕЛЕНИЯ

Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.09.2022 № 1663 продлено действие особого порядка предоставления государственных услуг в области содействия занятости населения.

Так, в 2022 и 2023 гг. в службах занятости оказывается дополнительное содействие гражданам, зарегистрированным для поиска работы. Помимо помощи гражданам, испытывающим трудности в поиске работы, оказывается содействие гражданам:

- под риском увольнения (в связи с предстоящими ликвидацией организации, прекращением деятельности ИП, сокращением численности или штата работников);
- переведенным на неполный рабочий день (смену, рабочую неделю) по инициативе работодателя;
- в отпуске без сохранения заработной платы;

- работодатель которых принял решение о простое;
- к работодателю которых применена процедура, применяемая в деле о банкротстве.

Служба занятости оказывает помощь не только с временным трудоустройством и профобучением, но и в том числе с открытием собственного дела.

Для получения государственных услуг гражданин вправе обратиться в службу занятости населения независимо от места жительства в пределах субъекта Российской Федерации.

Районная муниципальная газета
ВСЕВОЛОЖСКИЕ ВЕСТИ

16+

Главный редактор Н.Н. УСТИЧЕВА
Издатель: АМУ «Всеволожские вести»

АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ:

188640, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 12.
Гл. редактор, приемная: тел. 8 (813-70) 43-648.

Электронная почта: redaktor@vsevesti.ru. Сайт: vsevesti.ru.

Рекламный отдел: тел./факс: 8 (813-70) 43-647,
e-mail: reklama@vsevesti.ru.

Бухгалтерия: тел.: 8 (813-70) 43-851.

Журналисты: тел.: 8 (813-70) 43-846.

Учредители (соучредители): Комитет по печати Ленинградской области; Администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области; АМУ «Всеволожские вести». Газета перерегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 19 апреля 2010 г.

Номер регистрационного свидетельства ПИ № ТУ 78-00563.

Газета отпечатана в ООО «Типографский комплекс» «Девиз». Адрес: 195027, Санкт-Петербург, ул. Якорная, д. 10, кор. 2, лит. А, пом. 44. Заказ № ДБ-00005894. Тираж 1 000 экз.

Время подписания в печать 10.11.2022 г.: по графику – 20.00, фактическое – 18.00. Дата выхода в свет 10.11.2022 г.

За содержание рекламы редакция ответственности не несет.

При перепечатке материалов ссылка на нашу газету обязательна.