Всеволожские Вести

№ 68 (1887)
18 сентября
2013 года,
среда

Районная муниципальная газета

Выходит с 9 декабря 1994 года

Молодёжь против наркотиков

В микрорайоне Южный в рамках областной антинаркотической акции «Неделя здоровья» прошёл фестиваль молодёжного творчества «Здоровый образ жизни!». Основная цель мероприятия – сформировать среди подростков и молодёжи негативное отношение к наркотикам, алкоголю, табаку, а также показать, что можно жить полноценной, яркой и интересной жизнью, не прибегая к психотропным веществам.

Организаторами фестиваля выступили: комитет по молодежной политике Ленинградской области, отдел физической культуры, спорта, туризма и молодежной политики администрации МО «Всеволожский муниципальный район», а также администрация МО «Город Всеволожск».

На торжественном открытии мероприятия присутствовали глава администрации МО «Город Всеволожск» С.А. Гармаш и глава МО «Всеволожский муниципальный район» Т.П. Зебоде, которые поблагодарили всех участников за проявленную активность и выразили надежду на то, что здорового образа жизни они будут придерживаться круглый год.

На фестиваль приехали ребята из 12 муниципальных образований Всеволожского района. Праздник получился массовым – на спортивной площадке присутствовали также представители Куйвозовского сельского поселения, посёлков имени Свердлова, имени Морозова, города Сертолово, посёлка Мурино, деревни Новое Девяткино, посёлка Щеглово, Романовки, Лесколово, Янино, деревни Колтуши и Всеволожска.

«По всей Ленинградской области сегодня в каждом муниципальном районе проходит такая акция. Основная цель – профилактика асоциального поведения, пропаганда здорового образа жизни и всех видов спорта, которыми увлекается молодёжь, – отметил начальник отдела физической культуры, спорта, туризма и молодежной политики администрации МО «Всеволожский муниципальный район» А.В. Чуркин. – Мы ребятам показываем, какие у них есть возможности заниматься спортом во Всеволожском районе. Сегодня у нас очень много участников. Это здорово!».

В программу фестиваля вошли как спортивные, так и творческие конкурсы и соревнования. На площадке молодёжных субкультур показывали своё мастерство роллеры и скейтеры, неподалёку выступали танцоры в стилях брейк-данс, фристайл и хип-хоп. На площадке оборудовали щиты специально для конкурса уличных рисунков «граффити». На спортивной площадке играли в уличный баскетбол и волейбол, проходили эстафету и занимались йогой.

Организаторы приготовили для победителей ценные подарки и кубки. По словам А. В. Чуркина, фестиваль «Здоровый образ жизни!» будет проводиться ежегодно.

Алесь ГОРОБИЙ
Фото автора

Всеволожская поликлиника по субботним и воскресным дням до января 2014 г. проводит Дни здоровья. Вы можете пройти: лабораторные методы исследования, цитологию, ФЛГ, маммографию, УЗИ. Адрес: г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 20.

УВАЖАЕМЫЕ ЧИТАТЕЛИ! Еженедельно по пятницам, с 11.00 до 15.00, работает Общественная приёмная газеты «Всеволожские вести». НАШ АДРЕС: г. Всеволожск, Всеволожский пр., дом 12 (третий этаж). Доводим до сведения читателей: свои обращения в редакцию желательно приносить в письменном виде либо отправлять по почте. СЛЕДУЮЩИЙ ПРИЁМ ГРАЖДАН – 20 СЕНТЯБРЯ.

Адрес электронной почты для обращений: redaktor@vsevvesti.ru

Группа компаний «АВАНПОСТ» приглашает

АВАНПОСТ

ОХРАННИКОВ на завод

График работы: 1/3 (сутки) – возможны подработки, з/п 2160 руб./смена.

МЫ ПРЕДЛАГАЕМ: оформление по ТК. соц. пакет (возможность работать по совместительству, бесплатное комплексное питание, своевременную заработную плату.

☎ 8 (812) 702-75-51, 8-921-769-76-06, 933-44-43, www.avanpost.com, hr@avanpost.com

Коротко

ЛЕНОБЛАСТЬ ПРИМЕТ ПАЦИЕНТОВ СГОРЕВШЕГО ПСИХОНЕВРОЛОГИЧЕСКОГО ИНТЕРНАТА. 15 пациентов сгоревшего в деревне Лука Новгородской области психоневрологического интерната прибудут в специализированные социальные учреждения 47-го региона уже в эту пятницу. Такое решение по обращению новгородской администрации принял губернатор Ленинградской области Александр Дрозденко.

Пациенты будут размещены в психоневрологических интернатах 47-го региона.

ГУБЕРНАТОР ПРЕСЁК НЕЗАКОННОЕ ДОРОЖНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО. Ранее жители деревни Старая обратились к губернатору Ленинградской области Александру Дрозденко с просьбой не допустить строительства автодороги, прилегающей к Колтушскому шоссе. Глава региона направил выездную комиссию комитета по дорожному хозяйству, которая выявила факты незаконного строительства.

Губернатор также сам посетил объект 31 июля этого года и поддержал позицию жителей. Прокурору Ленинградской области Герману Штадлеру было направлено письмо для проведения проверки и привлечения к ответственности лиц, допустивших нарушения законодательства.

Прокуратура подтвердила, что ООО «Колтушская Строительная Компания» планирует осуществить строительство подъездного пути к Колтушскому шоссе в районе улиц Садовой и Верхней в деревне Старая. Генеральному директору компании объявлено предостережение о недопустимости его действий в связи с нарушением законодательства.

В соответствии с федеральным законом «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации...» лица, осуществляющие строительство без разрешений или с нарушением технических требований, обязаны прекратить строительство и привести местность в первоначальное состояние.

СЕРГЕЙ ГАРМАШ В ПРЕСС-СТУДИИ "АИФ". 19 сентября в 13.00 гостем пресс-студии «Аргументы и Факты» (http://www.spb.aif.ru/onlineconf) станет глава администрации муниципального образования «Город Всеволожск» Сергей Гармаш. В рамках онлайн-конференции пойдет речь об инвестиционной привлекательности Всеволожска, наболевших вопросах и перспективах развития города. В открытом диалоге Сергей Гармаш затронет острую тему землепользования и застройки, реализацию 105 ФЗ и прояснит ситуацию с расселением людей из ветхого и аварийного жилья. В ходе беседы с журналистами «АиФ» глава муниципалитета также подведет итоги празднования полувекового юбилея Всеволожска.

Повестка дня заседания совета депутатов МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО

19.09.2013 г. 11.00

1. О внесении изменений в решение совета депутатов от 20.12.2012 года № 87 «О бюджете муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области на 2013 год и плановый период 2014 и 2015 годов».

Докладчик: Попова Анна Геннадьевна – заместитель главы администрации по финансам, председатель комитета финансов муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области.

2. О внесении изменений в решение совета депутатов от 28.01.2011 года № 4 «Об утверждении Положения об оплате труда муниципальных служащих и работников, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной службы, муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области».

Докладчик: Попова Анна Геннадьевна – заместитель главы администрации по финансам, председатель комитета финансов муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области.

3. Об утверждении Положения «О Контрольно-счетном органе муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области.

Докладчик: Ефремова Галина Александровна – начальник Контрольного органа.

4. О внесении изменений в Положение о звании «Почетный гражданин Всеволожского муниципального района», утвержденное решением совета депутатов МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области № 8 от 26.02.2009 г.

Докладчик: Сахно Лариса Михайловна – председатель Комитета по социальным вопросам.

5. О награждении Почетной грамотой и Почетным дипломом Совета депутатов муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области.

Докладчик: Зебоде Татьяна Петровна – глава муниципального образования.

Разное.

– Отчет директора МУ «Единая служба заказчика» об исполнении Адресной программы за 2013 год.

Докладчик: Карполь Виктор Алексеевич.

Конкурс водителей автобусов

В минувший четверг, 12 сентября, в учебном центре Министерства обороны в городе Сертолово состоялся традиционный осенний областной конкурс профессионального мастерства водителей автобусов, участвующих в перевозке пассажиров на территории Ленинградской области. Организатором конкурса выступил Фонд «Безопасность дорожного движения Ленинградской области» по поручению Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту ЛО.

В традиционных ежегодных соревнованиях в этом году приняли участие 7 компаний-перевозчиков и 29 водителей автобусов ПАЗ 320402 и ЛИАЗ 5256.

Участников приветствовал председатель комитета по ЖКХ и транспорту Ленинградской области Дмитрий Разумов, который отметил, что целью конкурса является не только демонстрация водителями навыков вождения и уровня знаний Правил дорожного движения, но и популяризация профессии.

По мнению генерального директора Фонда "Безопасность дорожного движения Ленинградской области" В.Г. Зименко, проведение таких мероприятий позволяет поднять уровень профессиональной подготовки специалистов, повысить качество диагностических работ, полнее удовлетворить потребности автовладельцев в проведении государственного технического осмотра транспортных средств, следствием чего станет повышение безопасности дорожного движения на дорогах Ленинградской области.

В состав судейской коллегии входили представители Северо-Западного межрегионального Управления государственного автодорожного надзора, 5 отдела Госавтоинспекции Санкт-Петербурга и Ленинградской области, областной Ассоциации перевозчиков пассажиров, Фонда безопасности дорожного движения Ленинградской области, который является постоянным организатором конкурса профессионального мастерства водителей.

В конкурсе были заявлены номинации "Скоростное маневрирование" и "Знание правил дорожного движения" в личном зачете, а также была определена лучшая команда.

Соревнование по проверке знаний ПДД заключалось в умении водителей быстро и точно ответить на 20 вопросов экзаменационных билетов для соответствующей категории транспортного средства. На всё про всё конкурсантам было отведено 10 минут. Результаты проверки знаний оценивались количеством правильных ответов за контрольное время.

Соревнования по скоростному маневрированию проводились на специальной трассе, которая включала в себя 8 фигур – «Круг», «Бокс», «Стоянка», «Тоннельные ворота», «Змейка», «Колея», «Эстафета» и «Стоп». Результаты определялись суммой времени в секундах, затраченного на прохождение дистанции, и штрафных очков, начисляемых за неправильное выполнение элементов упражнений.

В командном зачете выиграла компания, водители которой показали два высших результата в личном первенстве.

Всеволожский район представляли две команды – Сертоловское АТП и МПТ «Грузино». К сожалению, несмотря на боевой настрой, наши земляки не вошли в тройку лидеров соревнований. Значит, есть к чему стремиться, есть стимул повышать мастерство.

Победителями же стали команды ООО "Невская линия", ООО "АТП Барс-2» и ООО "ПТК".

Светлана ЗАВАДСКАЯ
Фото автора

НА СНИМКАХ:

1. Команда МПТ «Грузино»: водители Сергей Маркитан и Мария Подвиг, заместитель директора Александр Егоров.

2. Двум «авто-леди» вручили букеты.

28 сентября – Донорская суббота

Приглашаем желающих откликнуться и сдать кровь!

Донорам предоставляются: единовременная денежная выплата – 853 рубля и донорская справка (на 2 дня отдыха).

Часы работы: с 9.00 до 13.00.

Адрес: Колтушское шоссе, д. 20 (эдание скорой помощи – 2-й этаж).

ОАО «Всеволожские тепловые сети» сообщает о том, что в связи с вводом в эксплуатацию вновь проложенного водопровода взамен аварийного участка по ул. Нагорной от ж. д. № 2 до ж. д. № 62 г. Всеволожска 30.09.2013 г. БУДЕТ ПРОИЗВЕДЕНО ОТКЛЮЧЕНИЕ СТАРОГО ВОДОПРОВОДА от системы городского водоснабжения. Владельцам частных жилых домов, которые отказались в общем порядке переподключиться к новому водопроводу, необходимо в срок до 30.09.2013 г. по согласованию с ОАО «Всеволожские тепловые сети» осуществить подключение к новому трубопроводу.

Готовность Кузьмоловского к отопительному сезону на сегодняшний день составляет 97%. Последним мероприятием в преддверии холодов станет дополнительная опрессовка системы отопления – процесс испытания всей системы трубопроводов на безопасность и герметичность. С этой целью 16 сентября начата запитка воды в теплосети. Опрессовка будет проведена сверх плана, завершить ее планируется в ближайшие несколько дней.

Степень готовности к отопительному сезону – высокая

Теплоснабжающая компания «Аква Норд-Вест» полностью завершит подготовку Кузьмоловского к зиме на этой неделе. По прогнозам синоптиков, среднесуточной температуры воздуха ниже +8 градусов (при которой начинается отопительный сезон) в поселке следует ожидать не раньше начала октября. Специалисты выражают уверенность, что поселок встретит отопительный сезон во всеоружии.

Подготовка оборудования, зданий и сооружений Кузьмоловского к работе в осенне-зимний период была проведена летом 2013 года согласно плану. Гидравлические испытания теплосетей протяженностью 38 км произведены, как и положено, спустя 2 недели после завершения отопительного сезона 2012–2013 гг.

Серьезный объем работ произведен в этом году на центральном тепловом пункте Кузьмоловский. Здесь произошла замена 2 насосов из 8 имеющихся, еще 3 насоса прошли капитальный ремонт. Ремонту подверглись оба насоса, задействованные в системе отопления, и один из трех насосов для подачи горячей воды. На сегодняшний день выполнены испытания всех технических устройств, а также опрессовка запорной арматуры.

Готова к началу нового отопительного периода и котельная № 18. В полном объеме выполнены её техническое обследование, обслуживание и ремонт основного и вспомогательного оборудования. В частности, произведены ремонт и изоляция отопительных котлов, прочищены механические фильтры и насосы на паровой котельной, подготовлено к зиме газовое оборудование, произведен текущий ремонт арматуры (трубо-, газо- и паропроводов, продувочной арматуры котлов, штопорных и отсечных задвижек котлов, арматуры парового коллектора), частично заменено технологическое оборудование (в частности, солевой насос).

Кроме того, в нынешнем году компания «Аква Норд-Вест» произвела работы по восстановлению пропускной способности прямого и обратного трубопровода, обеспечивающего посёлок теплом. С этой целью было снято заужение в системе, вызванное установленным РНЦ «Прикладная химия» прибором учета. Как отмечают специалисты, такие узлы должны стоять у абонента и не создавать помехи общему теплоснабжению. По расчетам специалистов, снятие заужения существенно улучшит отопление поселка, особенно его отдаленных районов.

Также в рамках подготовки к холодам разработан и проведен инструктаж с персоналом по действиям при понижении температуры наружного воздуха, определены порядок и периодичность обходов помещений и оборудования, а также требования к эксплуатации систем отопления и приточных вентиляционных систем.

Пресс-служба «Аква Норд-Вест»

Незаконное бездействие

Решением Всеволожского городского суда от 16.09.2013 удовлетворены требования Всеволожского городского прокурора об обязании обеспечить надлежащее водоснабжение пос. им. Морозова.

Так с 11.07.2013 г. ОАО «Водотеплоснаб» в связи с аварийным состоянием водоочистных сооружений ввел режим ограниченной подачи холодного водоснабжения в пос. им. Морозова.

В целях обеспечения восстановления прав населения на надлежащее водоснабжение прокуратурой предъявлено исковое заявление к ресурсоснабжающим организациям и администрации МО «Морозовское городское поселение».

Судом признано незаконным бездействие МП «ЖКХ пос. им. Морозова» – гарантирующего поставщика воды в поселении, администрации МО «Морозовское городское поселение». По решению суда МП «ЖКХ пос. им. Морозова» обязано обеспечить надлежащее водоснабжение в границах поселения в объемах и при давлении, необходимом для надлежащей жизнедеятельности населения. Администрация в свою очередь обязана в рамках своих полномочий организовать надлежащее водоснабжение в границах поселения.

Кроме того, судом признано незаконным бездействие ЗАО «МЭК» – собственника водоочистных сооружений по проведению ремонтных работ. ЗАО обязано привести водоочистные сооружение в надлежащее состояние, позволяющее обеспечить население водой в полном объеме.

В настоящее время стороны имеют право на подачу жалобы на данное решение суда. После вступления в законную силу решения суда вопрос его исполнения будет поставлен прокуратурой на контроль.

К.О. ДАВЫДОВ, помощник прокурора, юрист 3 класса

Развивается электронный документооборот

В ближайшей перспективе электронный документооборот свяжет областную администрацию со всеми муниципальными районами. За время внедрения системы электронного документооборота (СЭД) в органах исполнительной власти Ленинградской области создано 1271 рабочее место, позволяющее сотрудникам администрации не использовать документы на бумажных носителях. Об этом сообщает пресс-служба губернатора и Правительства ЛО.

В настоящий момент план внедрения СЭД на 100% выполнен в 13 управлениях и комитетах, а также в 4 приемных вице-губернаторов.

Наиболее активными пользователями новой системы являются комитет государственного заказа, комитет по молодежной политике, архивный комитет, управление записи актов гражданского состояния и комитет по охране, контролю и регулированию объектов животного мира.

Как было отмечено на совещании с руководителями органов исполнительной власти Ленинградской области, в числе основных задач внедрения электронного документооборота – оптимизация работы и обеспечение информационной открытости.

К основным проблемам, мешающим скорейшему отказу от бумажных носителей, относится нехватка современной компьютерной техники и необходимость обучения персонала.

По оценке специалистов комитета по телекоммуникациям и информатизации, в ближайшее время требуется провести согласование и утверждение нормативно-правовой базы, определяющей легитимность действий по электронному документообороту. Будет разработан пакет законов, который позволит поэтапно исключить создание бумажных копий документов, обеспечить надежное функционирование процессов внедрения СЭД, гибко реагирующих на потребности всех групп пользователей, а также оперативно устранять выявленные недостатки.

С целью расширения охвата системы и сокращения времени обмена документами между органами исполнительной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления подготовлено предложение по апробации электронного взаимодействия с пилотной территорией – Сосновоборским городским округом.

Неделя спорта

В рамках Недели спорта Всеволожского района эстафета спортивных соревнований была подхвачена любителями активного отдыха МО «Токсовское городское поселение».

В очередной раз инициативу проявили токсовский Культурно-досуговый центр и региональная общественная организация «Кавголовские спортивные высоты».

14 сентября у базы «Динамо» были организованы соревнования по ряду спортивных дисциплин и игровых мероприятий – прежде всего кросс для девушек, юношей и детей. Кроме того, ориентирование на местности, но не спортивное, а, как было объявлено, сказочное. Участникам рассказали «легенду» маршрута, и они – это были семьи с детьми – должны были следовать полученным инструкциям. Также участники разделились на три волейбольные команды и, соответственно, были организованы соревнования между ними.

С погодой повезло: тепло и сухо. В спортивном празднике участвовало более 100 человек, как спортсменов, так и болельщиков. Причем некоторые спортсмены участвовали в разных соревнованиях.

КДЦ подготовило небольшое угощение: ароматный горячий чай с лимоном и вкусные теплые пирожки с повидлом.

Кроме того, самых маленьких зрителей развлекала ростовая кукла Медведь.

Он и провел зарядку после общего построения.

Первыми кросс бежали девушки. Всего нашлось четверо желающих принять участие в этом виде соревнований. Первой до финиша добежала Юлия Попова.

Юношей, бежавших на ту же дистанцию, было в два раза больше. Первым пришел Сергей Хрусталев.

И, наконец, малыши. Участвовало шесть детишек, не считая сопровождавшего их Медведя. Среди них первым у финиша был Коля Краснов.

Принципиальная борьба развернулась на волейбольной площадке. В результате победили «Волейбольные маньяки», оставив позади не только команду Молодежного совета Токсово (III место), но и команду школы высшего спортивного мастерства (II место). Действительно, ветераны мощны.

В сказочном ориентировании выиграли все участники. По ходу продвижения по трассе их ожидали вкусные сюрпризы – спрятанные апельсины и конфеты.

Все победители во всех видах соревнований были награждены памятными медалями соответствующего достоинства, грамотами и подарками от руководства муниципального образования. Вручали их сотрудник администрации Е.В. Семенов и руководитель РОО «Кавголовские спортивные высоты» В.Э. Матусевич.

В целом праздник спорта продлился около трех часов. Заряда бодрости, полученного участниками и болельщиками, хватит надолго.

Георг ГАБРИЕЛЯН

Спартакиада для организаций

Администрация МО «Город Всеволожск» информирует о проведении в октябре 2013 года VII Спартакиады среди предприятий, учреждений и организаций города Всеволожска.

В 2013 году в общий зачет Спартакиады войдут следующие спортивные дисциплины:

соревнования по мини-футболу, волейболу, боулингу, легкоатлетическая эстафета, спортивно-прикладная эстафета и игра «городки».

Приглашаем представителей предприятий, организаций и учреждений города Всеволожска на организационное совещание 19 сентября 2013 года в 15.00 по адресу: г. Всеволожск, ул. Героев, д. 12, каб. 302.

В ближайшие недели начинается подготовка территорий для сооружения станций 6-й линии метро — Красносельско-Калининской. Это важный шаг в реализации отраслевой схемы развития петербургской подземки до 2025 года, утвержденной правительством города два года назад, летом 2011-го. О перспективах и проблемах прокладки новых линий метро, о развитии транспортного комплекса города рассказал «Санкт-Петербургским ведомостям» представитель разработчиков концепции.

Будущее петербургского метро

– Поручение подготовить схему развития метро до 2025 года с перспективой на будущее правительство Петербурга сделало несколько лет назад, – пояснил заместитель генерального директора ЗАО «Петербургский НИПИград» Михаил Петрович. – Наш институт был головным по разработке концепции, а ОАО «Ленгипрометротранс» более детально рассматривало строительные вопросы. В июне 2011-го постановлением городского правительства № 836 схема была утверждена и принята к реализации. Согласно плану, к 2025 году в Петербурге должно быть построено 45 новых станций.

Столь масштабные проекты не рассматриваются в отрыве от экономического обоснования. Разработчики подсчитали, что для воплощения схемы в жизнь потребуется финансирование до 30 миллиардов рублей в год. Если меньше, то сроки строительства будут отодвигаться. Кстати, недавно губернатор Петербурга озвучил, что с будущего года на сооружение новых линий и станций будут выделять 25 миллиардов рублей ежегодно. Если вспомнить, что ожидаются поступления и из федерального бюджета, то суммы сходятся, во всяком случае на ближайшие пару лет.

Согласно схеме, **1-я линия,** Кировско-Выборгская, должна быть продлена до аэропорта «Пулково». Невско-Василеостровская протянется до будущего зоопарка через станции «Новокрестовская», «Улица Савушкина» и «Яхтенная». **4-я линия** с одной стороны продлится до Лахты и Юнтолова, а с другой – до Кудрова и станции «Юго-Восточная», которая будет расположена уже на землях Ленинградской области. **5-я линия** прирастет станциями «Проспект Славы», «Дунайский проспект» и «Южная» в Шушарах.

В планах строительство и нескольких новых линий. Сооружение 6-й, Красносельско-Калининской, со станциями «Юго-Западная», «Путиловская», «Броневая», «Заставская», «Боровая», «Обводный Канал-2» можно считать, уже стартовало, правда, первая очередь ее будет сдана в эксплуатацию только в районе 2020 года. **7-й линией** проектировщики решили соединить **Ржевку-Пороховые** с торговым портом Петербурга. На ее протяжении предполагается построить вестибюли на углу проспектов Косыгина и Индустриального, на Суворовском проспекте, далее линия пересечется с «Чернышевской» и «Адмиралтейской», а затем построят еще три новые станции – «Театральная», «Коломна» и на Двинской улице.

Есть в схеме и **8-я – кольцевая линия.** Ее северный участок соединит «Василеостровскую» через «Петроградскую» с «Лесной». Восточный – пройдет от площади Калинина через Полюстрово до «Ладожской». Южную часть линии планируют проложить от «Елизаровской» через станции «Международная» и «Парк Победы» до «Нарвской».

Кроме финансовых вопросов, которые все же решаются, тормозить планы по реализации отраслевой схемы развития метро наверняка будет проблема землеотводов. В постановлении городского правительства указано до 200 участков, которые потребуются для строительства вестибюлей и других объектов инфраструктуры метро.

– Администрации города придется приложить немалые усилия, чтобы решить эту проблему, – отмечает заместитель гендиректора «Петербургского НИПИграда». – Нужно вести переговоры с собственниками участков, а это очень сложный процесс. Важно также уже сейчас зарезервировать земли под строительство метро, которые находятся в городской собственности. К примеру, в районе Пулкова, Лахты, Осиновой Рощи. Понятно, что ставить там заборы на десяток лет вперед нельзя, но можно предложить такие участки ГУП «Петербургский метрополитен», чтобы они могли как-то использовать их этот период времени.

– Одно из достоинств отраслевой схемы в том, что в некоторых случаях она опережает транспортные потребности города, дает импульс к развитию ряда территорий, например, вблизи торгового порта, Канонерского острова, – считает Михаил Петрович. – Кроме того, развитие метро – по сути, дело прибыльное. Улучшается транспортная инфраструктура, комфортность проживания населения. К сожалению, эти выгоды у нас пока слабо умеют переводить в деньги – аккумулировать и реализовывать.

Вслед за перспективной отраслевой схемой метро сегодня в Петербурге разрабатывают план по проектированию и обустройству транспортно-пересадочных узлов, где будут соединяться маршруты нескольких видов общественного транспорта, в том числе уже давно обещанного легкорельсового трамвая. На карте города намечено более десяти точек, где они должны располагаться. Один из таких узлов должен появиться на юго-востоке, **за Кудровом.** Не обойтись без транспортного узла в Красном Селе. Если метро потянут в сторону Пулкова, то сам бог велел обустроить такой узел на пересечении этой линии с железнодорожной веткой, у остановки «Аэропорт». Будущую станцию метро «Южная» естественно было бы соединить с Колпином каким-то скоростным видом – быстрым трамваем или монорельсовой трассой.

При комитете по транспорту уже создана рабочая группа, которая готовит техническое задание по подготовке схемы транспортно-пересадочных узлов Петербурга.

Олег РОГОЗИН

Скорбим и помним…

На 80-м году ушла из жизни Валентина Михайловна МАЛЫХ – бывший учитель истории и обществознания МОУ «Лицей № 1» г. Всеволожска, в котором она проработала более 30 лет. Заслуженный учитель РФ.

Валентина Михайловна была ярким учителем с беспокойным характером, творческой душой, преданной школе и детям.

Все, кто учился у Валентины Михайловны, навсегда запомнили ее уроки истории, полные раздумий о судьбах России, её героях, о переломах в истории нашего государства.

Неуемный характер Малых В.М. всегда вовлекал её в общественную жизнь школы, города Всеволожска.

Сегодня мы скорбим вместе с родными и близкими Валентины Михайловны, выражаем им свои соболезнования.

Валентина Михайловна надолго останется в памяти и сердцах всех, кто у нее учился, кто с ней работал.

Педагогический коллектив МОУ «Лицей № 1» г. Всеволожска

Есть работа!

ГКУ ЛО «Всеволожский ЦЗН» предлагает следующую информацию о вакансиях на предприятиях Всеволожского района:

Специальность (должность)	Зарплата от (руб.)	Образование	Место работы
Бухгалтер на период декр. отпуска 1С (вер.8)	25000	Начальное профессиональное	п. Кирпичный Завод
Водитель автобуса кат. «В, С, Д»	30000	Начальное профессиональное	пгт. им. Свердлова
Водитель автомобиля МАЗ (шаланда) кат. «С, Е.»	30000	Начальное профессиональное	Романовское СП, д. Лепсари
Водитель электро- и автотележки	22000	Начальное профессиональное	пгт. им. Свердлова
Инженер-дефектоскопист 2 кат.	35000	Высшее профессиональное	пгт. им. Свердлова, д. Островки
Инженер пожарной охраны	30000	Высшее профессиональное	пгт. им. Свердлова, д. Островки
Инженер-электрик (5 гр. электробез.)	45000	Высшее профессиональное	Куйвозовское СП, д. Гарболово
Машинист вакуум-формовочной машины	40000	Среднее общее	д. Новое Девяткино
Оператор автоматических и полуавтоматических линий	26000	Среднее профессиональное	пгт. Дубровка
Продавец-кассир Продавец-консультант	23000 22000	Начальное профессиональное	Мурманское шоссе, 12 км
СТЦ «Мега Дыбенко»			
Слесарь по ремонту технологических установок	25000	Начальное профессиональное	пгт. им. Свердлова, д. Островки
Техник-программист	14000	Среднее профессиональное	г. Сертолово
Водитель вездехода кат. «В, С, Д»	25000	Начальное профессиональное	пгт. им. Свердлова, д. Островки
Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	25000	Начальное профессиональное	пгт. им. Свердлова, д. Островки
Заведующий магазином	25000	Среднее профессиональное	д. Разметелево
Пекарь, повар, продавец продовольственных товаров	18000	Среднее профессиональное	г. Всеволожск
Буфетчица	20000	Среднее профессиональное	г. Всеволожск
Официантка	15000	Начальное профессиональное	г. Всеволожск

Об имеющихся вакансиях вы можете узнать дополнительно по т. 31-767, ознакомиться с ними на нашем сайте по адресу: www.работавленобласти.рф и непосредственно посетив Центр занятости. Наш адрес: г. Всеволожск, ул. Александровская, д. 28.

РЕКЛАМА

Продается или сдаётся
с последующим выкупом
3-комн. кв. по ул. Ленинградской, 60 кв. м, 7/9, без посредников.
☎8-911-774-54-50.

ООО «Северо-Западный правовой центр»
ВСЕ ВИДЫ ЮРИДИЧЕСКИХ УСЛУГ
г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 12, 4 этаж.
☎ 8 (813-70) 43-842.

Всеволожский центр культуры и досуга приглашает
на творческие курсы «Интерьерная кукла в стиле Тильда» для взрослых и детей от 7 лет.
Дополнительная информация по ☎ 8-911-292-06-07 (Светлана).

Детский центр эстетического развития и актерского мастерства им. А.Ю. Хочинского
объявляет набор детей 6–12 лет в театр-студию.
Занятия проводятся в театральном зале ЦКД.
Запись по ☎8-904-617-25-82, Андрей Сергеевич, 8-904-611-91-20, Алина Павловна. Дополнительная информация по ☎23-633.

Автотранспортной организации требуется на работу
СТОРОЖ
(работа – сутки через трое).
Конт. ☎ 8 (813-70) 29-651.

Хочешь быть первым?
ДАЙ РЕКЛАМУ!
☎ 43-647.

Нарушителем быть накладно

С 1 сентября вступил в силу Федеральный закон от 23 июля 2013 г. № 196-ФЗ «О внесении изменений в Кодекс РФ об административных правонарушениях и статью 28 Федерального закона «О безопасности дорожного движения».

Данный документ ужесточает наказание почти по 60 видам нарушений ПДД, при этом за все правонарушения в области дорожного движения минимальная сумма административного штрафа увеличивается до 500 рублей.

Статистика дорожно-транспортных происшествий в России ужасает. За прошлый год на дорогах страны погибли 27 991 и ранены 258 617 человек. Во Всеволожском районе в 2013 году беспечность участников дорожного движения унесла жизни 61 человека (в том числе 3-х детей) и нанесла увечья 537 людям. Причина большинства ДТП – пренебрежительное отношение к правилам дорожного движения. Зачастую автомобилисты сознательно совершают опасные действия на дороге, памятуя о том, что ответственность за такой проступок последует несерьёзная. Новые штрафы призваны изменить ситуацию, основательно ударив по кошельку нарушителей. Одно из главных отличий новой редакции административного кодекса – значительно увеличилось количество статей, которые предусматривают более жесткое наказание при повторном нарушении.

Основная причина происшествий на дорогах – несоблюдение скоростного режима. За превышение скорости менее чем на 20 км/ч штрафовать водителей не будут вообще. Превышение от 20 до 40 км/ч наказывается штрафом в 500 рублей; 40–60 км/ч – 1–1,5 тысячи рублей (при повторном нарушении – 2–2,5 тысячи рублей). Превышение скорости на 60–80 км/ч наказывается лишением «прав» на 4–6 месяцев или штрафом в размере 2–2,5 тысячи (при повторном – лишение права управления на 1 год). За превышение скорости более чем на 80 км/ч придется отдать «права» на полгода или заплатить 5 тысяч рублей (повторное нарушение лишит водителя «прав» на 1 год).

Повысились штрафы за проезд на запрещающий сигнал светофора при повторном нарушении. Если в первый раз водитель отделается квитанцией в 1 тысячу рублей, то во второй придётся заплатить уже 5 тысяч или остаться без «прав» на срок от 4 до 6 месяцев.

Особенно жестко взялись за пьяных водителей. С 1 сентября этого года за управление транспортным средством в состоянии опьянения или отказ от медицинского освидетельствования на состояние опьянения будет применяться одновременно и административный штраф в размере 30 тысяч рублей и лишение права управления транспортными средствами на срок от 1,5 до 2 лет. При повторном нарушении сумма штрафа составит 50 тысяч рублей, а срок лишения права управления – 3 года. Те же санкции последуют, если передать управление транспортным средством водителю в состоянии опьянения. Однако есть и небольшие послабления: отменен так называемый «абсолютный ноль». В законе отныне прописана погрешность 0,16 миллиграмма этилового спирта на один литр выдыхаемого воздуха.

За нарушение требований по перевозке детей, в частности, **без специального удерживающего устройства** гражданам придется заплатить штраф 3 тысячи рублей, а непристёгнутый ремень водителя или пассажира обойдётся в 1 тысячу.

За пользование водителем во время движения телефоном, не оборудованным устройством, позволяющим вести разговор без использования рук, сумма штрафа выросла с 300 до 1,5 тысячи рублей. Также до 1,5 тысячи рублей увеличилось наказание за езду по обочинам. Эту же сумму придётся заплатить, если не уступить пешеходу на «зебре».

Автомобилисты, передавшие руль человеку, который заведомо не имел «прав» или был их лишен, заплатят штраф в размере 30 тысяч рублей вместо нынешних 2,5 тысячи. Для самих граждан, находящихся за рулем и при этом не имеющих права на управление транспортным средством, штраф увеличится с 2,5 тысячи рублей до 5–15 тысяч. А если водитель лишен «прав», но всё равно сел за руль, то в государственную казну придётся перечислить 30 тысяч рублей либо подвергнуться административному аресту сроком до 15 суток или отработать от 100 до 200 часов.

Управление незарегистрированным транспортным средством повлечёт за собой штраф от 500 до 800 рублей, а повторное нарушение увеличит эту сумму до 5 тысяч рублей с возможностью лишения права управления на 1–3 месяца.

Законом также предусмотрена отмена такого документа, как «временное разрешение». То есть с 1 сентября при совершении правонарушения, влекущего лишение права управления, водительское удостоверение изыматься не будет. Водитель обязан сдать водительское удостоверение со дня, когда вступит в законную силу постановление суда о лишении его права управления транспортными средствами. В случае уклонения гражданина от сдачи «прав» срок лишения прерывается. Течение срока начинается со дня добровольной сдачи либо изъятия инспектором водительского удостоверения.

Возврат водительских удостоверений всем водителям, которые были лишены права управления, будет осуществляться только после проверки знания правил дорожного движения, а в случае лишения «прав» за управление транспортным средством в состоянии опьянения – после прохождения медицинской комиссии.

Особо важно знать, как правильно и в какие сроки оплачивать штрафы. За разъяснениями мы обратились к капитану полиции, инспектору по исполнению административного законодательства отдела ГИБДД УМВД России по Всеволожскому району Ирине Коровкиной. Как нам объяснили, лицо, привлеченное к административной ответственности, обязано в добровольном порядке уплатить штраф не позднее 60 дней со дня вступления в законную силу постановления о наложении административного штрафа. Особое внимание необходимо уделить точности реквизитов, на которые производится оплата. Важно произвести оплату именно по тем реквизитам, которые выдал инспектор. Обратите также внимание на то, что ФИО плательщика штрафа должно совпадать с аналогичными данными в постановлении. Неуплата штрафа в установленный законом срок влечет его наложение в двукратном размере, либо арест до 15 суток, либо обязательные работы до 40 часов.

После своевременной оплаты данные из банковской системы автоматически поступают в базу ГИБДД. Однако нередки случаи сбоя. Поэтому сохраняйте квитанцию как можно дольше. **Узнать, был ли учтён платёж в пользу штрафа, выданного отделом ГИБДД УМВД России по Всеволожскому району, можно по телефону 31-008.**

Узнать же о наличии неоплаченных штрафов гражданин может различными способами. Во-первых, на сайте gosuslugi.ru. Для этого необходимо пройти соответствующую процедуру регистрации на сайте ГИБДД. Во-вторых, обратившись в районный отдел службы судебных приставов по адресу: г. Всеволожск, Всеволожский проспект, д. 37-а во вторник, с 10 до 15 часов, или в четверг, с 16 до 20 часов. Этот вариант возможен, если в ГИБДД уже передали информацию о штрафе судебным приставам. И, в-третьих, непосредственно в ГИБДД.

Чтобы получить информацию о наличии административных правонарушений, необходимо в будние дни, с 9.30 до 18.00 (обед с 13.00 до 14.00), обратиться в Информационный центр УГИБДД ГУ МВД России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области по адресу: Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, д. 42, к. 2, 4 этаж или в МРЭО ГИБДД ГУ МВД на Шоссе Революции, д. 85 (телефон для справок: 335-38-98, ежедневно, с 8.00 до 20.00, кроме обеда с 13-00 до 14-00). Для получения вышеуказанных данных необходимо наличие паспорта.

В дальнейшем планируется организация отправки СМС и электронного информирования граждан о привлечении их к административной ответственности за правонарушения в области дорожного движения. Однако для получения информации таким способом гражданам необходимо при оказании им государственных услуг по регистрации транспортных средств и получения водительского удостоверения предоставить номера своих мобильных телефонов и адреса электронной почты.

Алесь ГОРОБИЙ

ПРОКУРАТУРА ИНФОРМИРУЕТ

Опломбирование счётчиков – бесплатно

Всеволожской городской прокуратурой в связи с обращениями граждан проведена проверка по вопросу соблюдения ООО «ЖКК» требований законодательства в жилищно-коммунальной сфере.

Установлено, что ООО «ЖКК» взимает денежные средства с граждан за опломбирование индивидуальных приборов учета водопотребления.

Согласно п.п. г п. 52 Правил предоставления коммунальных услуг, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 № 307 (действовавших на период рассматриваемых правоотношений) потребитель обязан обеспечить сохранность пломб на коллективных (общедомовых), общих (квартирных) или индивидуальных приборах учета и распределителях, установленных в жилом помещении.

Требованиями ст.ст. 539-547 Гражданского кодекса РФ, на основании которых ООО «ЖКК» оказывает услуги по водоснабжению (в том числе горячему водоснабжению), оказание и оплата услуг, входящих в стоимость по опломбированию внутриквартирных приборов учета, не предусмотрена.

Требуя с потребителя оплаты работ по опломбированию приборов учета, ООО «ЖКК» навязывает гражданам дополнительные платные услуги, чем нарушает требования законодательства о защите прав потребителей.

Прокурором направлен иск в суд о признании действий ООО «Жилищно-коммунальная компания» по взиманию платы за опломбирование индивидуальных приборов учета водопотребления незаконными.

Решением Всеволожского городского суда требования прокурора удовлетворены.

Е.А. СМЫКАЛОВА, помощник городского прокурора

Ограничение конкуренции

Всеволожской городской прокуратурой, в ходе проверки по обращению гражданки, установлен факт нарушения антимонопольного законодательства управляющей компанией.

Так, к квитанциям ООО «Уют-Сервис» на оплату коммунальных услуг прикреплялась информация для потребителей о том, что «оплату услуг теплоснабжения следует производить только через расчетно-кассовый центр, являющийся структурным подразделением ООО «Уют-Сервис».

Исходя из требований федерального законодательства, кредитные организации, расчетно-кассовые центры, банки имеют право на самостоятельное установление тарифов за оказываемые услуги. При этом в соответствии с положениями Гражданского кодекса Российской Федерации оплата товаров и услуг может производиться через любую законно созданную финансово кредитную организацию.

Определение организации, а равно принуждение потребителей заключать договор с конкретной организацией приводит к ограничению конкуренции, поскольку ставит эти хозяйствующие субъекты в преимущественное положение на соответствующем рынке по сравнению с их конкурентами, что является нарушением требований Федерального закона от 26.07.2006 г. № 1 Э5-ФЗ «О защите конкуренции», Закона Российской Федерации от 07.02.1992 г. № 2300-1 «О защите прав потребителей».

Указанное является грубым нарушением требований антимонопольного законодательства, нарушением прав граждан, в том числе проживающих и имеющих в собственности помещения, а равно граждан, пользующихся услугами ООО «Уют-Сервис».

По факту выявленных нарушений Всеволожской городской прокуратурой руководителю ООО «Уют-Сервис» внесено представление.

К.А. МАРШОВА, ст. помощник Всеволожского городского прокурора

Оповестить население – значит предупредить его о надвигающемся наводнении, лесном пожаре, землетрясении или другом стихийном бедствии, передать информацию о случившейся аварии или катастрофе. Для этого используются все средства проводной радио- и телевизионной связи.

ВНИМАНИЕ ВСЕМ!

Действия населения при сигнале о возникновении чрезвычайных ситуаций

Чтобы обезопасить себя, а также своих родных и близких во время чрезвычайных ситуаций, необходимо помнить действия, которые следует выполнить при подаче этого сигнала. Сигнал «ВНИМАНИЕ ВСЕМ!» подается путем включения городских и производственных сирен, производственных и транспортных гудков, а также другими сигнальными средствами. Услышав сигнал, необходимо включить телевизор или радиоприемник и прослушать экстренное сообщение о сложившейся обстановке и порядке действия населения. В местах, где из-за удаленности не слышно звука сирен и нет громкоговорителей центрального радиовещания, сигнал «ВНИМАНИЕ ВСЕМ!» и речевую информацию будут передавать специальные автомобили, оснащенные системой громкоговорящей связи, квартальные и посыльные.

Полностью прослушав и поняв речевую информацию, необходимо выполнить все рекомендации. Если Вы не полностью прослушали речевую информацию, то не спешите выключать радио или телевизор, информация будет повторена еще раз. Помните, что в первую очередь необходимо взять с собой документы, деньги и по возможности запас еды и питьевой воды на сутки, запакованный в водонепроницаемую упаковку или пакет. Проинформируйте соседей – возможно, они не слышали передаваемой информации. Пресекайте немедленно любые проявления паники и слухи.

Для координации проводимых мероприятий, в случае производственной аварии или катастрофы, организуется взаимодействие с комиссией по чрезвычайным ситуациям Всеволожского района. Связь организуется по телефону:

Единая дежурно-диспетчерская служба Ленинградской области – 315-97-89.

Дежурно-диспетчерская служба (ДДС) администрации Всеволожского муниципального района – 8(813-70) 25-488. ДДС работает в круглосуточном режиме.

ТЕЛЕФОНЫ служб экстренного реагирования Всеволожского района:

01, 112 (для мобильных телефонов) – служба МЧС;

02 – дежурный УВД;

03 – скорая помощь;

04 – аварийная газовая служба;

25-488 – дежурный диспетчер администрации Всеволожского муниципального района.

Информация для руководителей организаций, не находящихся по адресу государственной регистрации

Инспекция ФНС России по Всеволожскому району Ленинградской области продолжает осуществлять мероприятия по выявлению организаций, не находящихся по адресу, указанному при государственной регистрации.

Во 2-м квартале 2013 года для регистрации на территории Всеволожского района Ленинградской области заявлено 20 организаций, 5 из которых получили отказ в регистрации.

При проведении очередной проверки конкретного адреса обнаружены 2 организации, фактически осуществляющие деятельность по данному адресу, в то время как этот же адрес указан в ЕГРЮЛ как адрес постоянно действующего исполнительного органа юридического лица у десятков организаций.

При первичной регистрации юридическими лицами неоднократно был заявлен адрес постоянно действующего исполнительного органа, где, как показали результаты проверки, располагается заброшенный земельный участок без объектов хозяйственного назначения.

Продолжают проводиться контрольные мероприятия и по мигрирующим юридическим лицам. Во 2-м квартале 2013 года из 44 организаций, имевших намерения путем смены адреса зарегистрироваться на территории, подведомственной Инспекции по Всеволожскому району, в 21 случае вынесен отказ в государственной регистрации.

Адрес постоянно действующего исполнительного органа юридического лица отражается в едином государственном реестре юридических лиц (далее – ЕГРЮЛ) для целей осуществления связи с юридическим лицом.

Юридическое лицо несет риск последствий неполучения юридически значимых сообщений, поступивших по его адресу, указанному в ЕГРЮЛ, а также риск отсутствия по этому адресу своего представителя.

Регистрирующий орган на основании подпункта "р" пункта 1 статьи 23 Федерального Закона № 129-ФЗ вправе отказать в государственной регистрации при наличии подтвержденной информации о недостоверности представленных сведений об адресе юридического лица, то есть о том, что такой адрес был указан без намерения использовать его для осуществления связи с юридическим лицом.

О недостоверности названных сведений может, в частности, свидетельствовать следующее:

1) адрес, указанный в документах, представленных при государственной регистрации, согласно сведениям ЕГРЮЛ обозначен как адрес большого количества иных юридических лиц, в отношении всех или значительной части которых имеются сведения о том, что связь с ними по этому адресу невозможна (представители юридического лица по данному адресу не располагаются и корреспонденция возвращается с пометкой "организация выбыла", "за истечением срока хранения" и т.п.);

2) адрес, указанный в документах, представленных при государственной регистрации, в действительности не существует или находившийся по этому адресу объект недвижимости разрушен;

3) адрес, указанный в документах, представленных при государственной регистрации, является условным почтовым адресом, присвоенным объекту незавершенного строительства;

4) адрес, указанный в документах, представленных при государственной регистрации, заведомо не может свободно использоваться для связи с таким юридическим лицом (адреса, по которым размещены органы государственной власти, воинские части и т.п.);

5) имеется заявление собственника соответствующего объекта недвижимости (иного управомоченного лица) о том, что он не разрешает регистрировать юридические лица по адресу данного объекта недвижимости.

При наличии хотя бы одного из перечисленных обстоятельств сведения об адресе юридического лица считаются недостоверными, если заявитель не представил в регистрирующий орган иные сведения (документы), подтверждающие, что связь с юридическим лицом по этому адресу будет осуществляться.

При наличии информации о том, что связь с юридическим лицом по адресу, отраженному в ЕГРЮЛ, невозможна, регистрирующий орган может обратиться в арбитражный суд с требованием о ликвидации этого юридического лица.

2% или 6% – выбирайте сами

В настоящее время страхователи (работодатели) производят начисление и уплату страховых взносов за застрахованных лиц 1967 года рождения и моложе в соответствии с общеустановленным тарифом – 22% от фонда оплаты труда (в том числе на финансирование страховой части трудовой пенсии – 16%; на финансирование накопительной части трудовой пенсии – 6%).

Суммы страховых взносов на страховую часть трудовой пенсии индексируются в порядке, установленном действующим законодательством. С учетом указанных сумм определяется размер страховой части трудовой пенсии застрахованного лица при ее назначении.

Суммы страховых взносов на накопительную часть трудовой пенсии, уплаченных за застрахованное лицо, включаются в состав его пенсионных накоплений и передаются Пенсионным фондом РФ по выбору застрахованного лица в управляющую компанию или негосударственный пенсионный фонд (НПФ) с целью их инвестирования.

С 1 января 2014 года в связи с внесенными в законодательство изменениями тариф страховых взносов, начисляемых страхователями (работодателями) за работающих у них застрахованных лиц 1967 года рождения и моложе на накопительную часть пенсии будет составлять 2% или 6% в зависимости от выбора застрахованного лица,

При этом в течение 2013 года указанные застрахованные лица имеют возможность выбрать вариант осуществления своего будущего пенсионного обеспечения и принять решение, сохранить ли тариф страховых взносов на накопительную часть трудовой пенсии на уровне 6% и инвестировать эти суммы через управляющую компанию или НПФ или сократить его до 2%, тем самым увеличив отчисления на страховую часть будущей пенсии.

Таким образом, застрахованным лицам 1967 года рождения и моложе в настоящее время предоставлена возможность самостоятельно определить, какой процент страховых взносов (2% или 6%) будет направляться за них на финансирование накопительной части трудовой пенсии.

Если гражданин 1967 года рождения и моложе ранее уже подавал заявление о переводе средств своих пенсионных накоплений в управляющую компанию (в том числе государственную) или в НПФ, либо примет такое решение до 1 января 2014 года, то работодатель будет перечислять за него в ПФР на накопительную часть трудовой пенсии 6% (то есть в отношении данной категории застрахованных лиц будет сохранен существующий тариф страховых взносов на накопительную часть трудовой пенсии). Однако если такой гражданин захочет изменить тариф страховых взносов, которые будет перечислять за него с 1 января 2014 года работодатель (в частности, направить на финансирование накопительной части трудовой пенсии только 2%, а 4% передать на страховую часть), то для этого необходимо подать соответствующее заявление в органы ПФР, передав средства своих пенсионных накоплений (из ранее выбранных им управляющих компаний или НПФ) в государственную управляющую компанию – Внешэкономбанк (выбрав либо расширенный инвестиционный портфель государственной управляющей компании или инвестиционный портфель государственных ценных бумаг государственной управляющей компании).

Если же гражданин относился к так называемым «молчунам» (то есть в период с 2002 по 2012 гг. заявлений о переводе средств в управляющую компанию или НПФ не подавал и, соответственно, управление его пенсионными накоплениями осуществляла государственная управляющая компания – Внешэкономбанк), и в течение 2013 года не сделает соответствующий выбор, то с 1 января 2014 года работодатель будет перечислять за него на накопительную часть трудовой пенсии только 2%, а остальные 4% (из перечисляемых в настоящее время 6%) будут переданы на страховую часть.

В то же время если такой гражданин («молчун») хочет, чтобы с 1 января 2014 года за него перечислялось 6% на накопительную часть трудовой пенсии, то для этого ему в течение 2013 года необходимо подать в органы ПФР заявление о выборе УК (в том числе государственной) или НПФ (заключив при этом с НПФ договор) и таким образом сохранить 6% в накопительной части. Если застрахованное лицо не подаст соответствующее заявление, то тем самым оно соглашается с предложением государства о перераспределении перечисляемых за него страховых взносов: 2% – оставить в накопительной части, 4% – направить в страховую часть.

Необходимо иметь в виду, что в рамках действующего в настоящее время законодательства, если сохранить все 6% в накопительной части, то в последующем в любой момент можно будет пересмотреть это решение (в том числе и после 1 января 2014 года). А вот если гражданин (из числа так называемых «молчунов») до 31 декабря 2013 года не подаст соответствующее заявление о выборе УК или НПФ, то 4% будут переведены в страховую часть безвозвратно.

Телефон для справок: (813-70) 31-583.

**РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД ВСЕВОЛОЖСК»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
от 30.08.2013 г. № 557, г. Всеволожск**

О проведении плановой выездной проверки МАУ «Всеволожский Центр культуры и досуга»

1. Провести плановую проверку в отношении муниципального автономного учреждения «Всеволожский Центр культуры и досуга».

2. Место проведения проверки: Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 110.

3. Назначить лицами, уполномоченными на проведение проверки:

– начальника отдела по управлению муниципальным имуществом администрации МО «Город Всеволожск» Халину Наталью Сергеевну;

– главного специалиста отдела по управлению муниципальным имуществом администрации МО «Город Всеволожск» Романову Людмилу Ивановну;

– ведущего специалиста отдела по управлению муниципальным имуществом администрации МО «Город Всеволожск» Ковельянову Ирину Викторовну.

4. Установить, что настоящая плановая проверка проводится в соответствии с постановлением администрации МО «Город Всеволожск» от 22.10.2012 № 982 «Об утверждении плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2013 год» с целью контроля выполнения требований муниципальных правовых актов в области использования муниципального имущества.

5. Предметом настоящей проверки является соблюдение муниципальных правовых актов в области использования муниципального имущества, расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. № 110, общей площадью 130,3 кв. м.

6. Установить срок проведения проверки не более 6 часов.

– К проведению проверки приступить с 16 сентября 2013 г.

– Проверку окончить не позднее 16 сентября 2013 г.

7. Правовыми основаниями проведения проверки являются: статья 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 3 ч. 1 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Положение о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности МО «Город Всеволожск», утвержденное решением совета депутатов муниципального образования «Всеволожское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 21.03.2006 № 17, и решение совета депутатов муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 17.08.2010 № 48 «Об утверждении перечня муниципального имущества МО «Город Всеволожск», предоставляемого во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого предпринимательства».

8. В процессе проверки провести следующие мероприятия:

– визуальное обследование территории на предмет использования его по целевому назначению;

– составить акт проверки.

9. Перечень административных регламентов по осуществлению муниципального контроля:

– Административный регламент проведения проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении муниципального контроля, утвержденный постановлением администрации МО «Город Всеволожск» от 02.06.2011 № 439.

– Административный регламент администрации муниципального образования «Город Всеволожск», утвержденный постановлением администрации МО «Город Всеволожск» от 19.01.2012 № 29 «Об утверждении административных регламентов по предоставлению муниципальных услуг отделом по управлению муниципальным имуществом» с изменениями, утвержденными постановлением администрации МО «Город Всеволожск» от 07.06.2012 № 484.

10. Перечень документов, представление которых МАУ «Всеволожский Центр культуры и досуга» необходимо для достижения целей и задач проведения проверки:

– пакет учредительных документов юридического лица.

11. Пресс-секретарю опубликовать данное распоряжение в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации МО «Город Всеволожск» в сети Интернет.

12. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

С.А. ГАРМАШ, глава администрации

**РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД ВСЕВОЛОЖСК»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
от 03.09.2013 г. № 564, г. Всеволожск**

О проведении плановой выездной проверки СНТ «Пугарево»

1. Провести плановую проверку в отношении садоводческого некоммерческого товарищества «Пугарево», зарегистрировано администрацией Всеволожского района 24.04.1996.

2. Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа: 188640, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Пугарево, СНТ «Пугарево».

3. Назначить лицами, уполномоченными на проведение проверки:

– начальника отдела по архитектуре, градостроительству и землепользованию администрации МО «Город Всеволожск» Подольскую Марию Юрьевну;

– ведущего специалиста отдела по архитектуре, градостроительству и землепользованию администрации МО «Город Всеволожск» Ефимьеву Галину Валентиновну;

– ведущего специалиста отдела по архитектуре, градостроительству и землепользованию администрации МО «Город Всеволожск» Беленко Наталью Андреевну;

– ведущего специалиста отдела по архитектуре, градостроительству и землепользованию администрации МО «Город Всеволожск» Кроля Евгения Федоровича.

4. Установить, что настоящая плановая проверка проводится в соответствии с постановлением администрации МО «Город Всеволожск» от 22.10.2012 № 982 «Об утверждении плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2013 год» с целью контроля выполнения требований земельного и градостроительного законодательства.

5. Предметом настоящей проверки является соблюдение норм градостроительного и земельного законодательства на земельном участке, расположенном по адресу: СНТ «Пугарево», Всеволожский район, Ленинградская область.

6. Установить срок проведения проверки не более 15 рабочих дней.

– К проведению проверки приступить с 23 сентября 2013 г.

– Проверку окончить не позднее 11 октября 2013 г.

7. Правовыми основаниями проведения проверки являются: статья 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статья 72 Земельного кодекса РФ, Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», решение совета депутатов МО «Город Всеволожск» от 20.06.2006 № 47 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле за использованием и охраной земель на территории МО «Всеволожское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области и Порядка осуществления муниципального земельного контроля за использованием и охраной земель на территории МО «Всеволожское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области», статья 8.1 Устава муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

8. В процессе проверки провести следующие мероприятия:

– обмер границ земельного участка и объектов недвижимости, расположенных на нем;

– визуальное обследование территории на предмет использования ее по целевому назначению и сохранению межевых знаков;

– фотографирование обследуемого объекта;

– составить акт проверки.

9. Перечень административных регламентов по осуществлению муниципального контроля:

– Административный регламент проведения проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении муниципального контроля, утвержденный постановлением администрации МО «Город Всеволожск» от 02.06.2011 № 439.

– Административный регламент проведения муниципального земельного контроля на территории МО «Город Всеволожск», утвержденный постановлением администрации МО «Город Всеволожск» от 23.08.2011 № 699 «Об утверждении административного регламента» с изменениями, утвержденными постановлением администрации МО «Город Всеволожск» от 11.04.2012 № 299.

10. Перечень документов, предоставление которых юридическим лицом необходимо для достижения целей и задач проведения проверки:

– пакет учредительных документов юридического лица;

– документ, подтверждающий полномочия должностного лица либо его представителя, на участие в процедуре муниципального земельного контроля и подписание Акта;

– правоустанавливающие документы на земельный участок и объекты недвижимости, расположенные на этом земельном участке;

– кадастровый паспорт земельных участков и объектов недвижимости;

– схема местоположения земельных участков;

– утвержденный проект организации территории СНТ;

– списки членов садоводства;

– копии испрашиваемых документов, заверенные руководителем.

11. Управляющему делами администрации МО «Город Всеволожск» Краскову С.П. обеспечить работу комиссии автотранспортом.

12. Пресс-секретарю опубликовать распоряжение в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации МО «Город Всеволожск» в сети Интернет за исключением персональных данных.

13. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

С.А. ГАРМАШ, глава администрации

**РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД ВСЕВОЛОЖСК»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
от 03.09.2013 г. № 565, г. Всеволожск**

О проведении плановой выездной проверки СНТ «Кяселево»

1. Провести плановую проверку в отношении садоводческого некоммерческого товарищества «Кяселево».

2. Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа: 188640, Ленинградская область, Всеволожский район, СНТ «Кяселево».

3. Назначить лицами, уполномоченными на проведение проверки:

– начальника отдела по архитектуре, градостроительству и землепользованию администрации МО «Город Всеволожск» Подольскую Марию Юрьевну;

– ведущего специалиста отдела по архитектуре, градостроительству и землепользованию администрации МО «Город Всеволожск» Ефимьеву Галину Валентиновну;

– ведущего специалиста отдела по архитектуре, градостроительству и землепользованию администрации МО «Город Всеволожск» Беленко Наталью Андреевну;

– ведущего специалиста отдела по архитектуре, градостроительству и землепользованию администрации МО «Город Всеволожск» Кроля Евгения Федоровича.

4. Установить, что настоящая плановая проверка проводится в соответствии с постановлением администрации МО «Город Всеволожск» от 22.10.2012 № 982 «Об утверждении плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2013 год» с целью контроля выполнения требований земельного и градостроительного законодательства.

5. Предметом настоящей проверки является соблюдение норм градостроительного и земельного законодательства на земельном участке, расположенном по адресу: СНТ «Кяселево» Всеволожского района Ленинградской области.

6. Установить срок проведения проверки не более 15 рабочих дней.

– К проведению проверки приступить с 23 сентября 2013 г.

– Проверку окончить не позднее 11 октября 2013 г.

7. Правовыми основаниями проведения проверки являются: статья 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статья 72 Земельного кодекса РФ, Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», решение совета депутатов МО «Город Всеволожск» от 20.06.2006 № 47 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле за использованием и охраной земель на территории МО «Всеволожское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области и Порядка осуществления муниципального земельного контроля за использованием и охраной земель на территории МО «Всеволожское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области», статья 8.1 Устава муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

8. В процессе проверки провести следующие мероприятия:

– обмер границ земельного участка и объектов недвижимости, расположенных на нем;

– визуальное обследование территории на предмет использования ее по целевому назначению и сохранению межевых знаков;

– фотографирование обследуемого объекта;

– составить акт проверки.

9. Перечень административных регламентов по осуществлению муниципального контроля:

– Административный регламент проведения проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении муниципального контроля, утвержденный постановлением администрации МО «Город Всеволожск» от 02.06.2011 № 439.

– Административный регламент проведения муниципального земельного контроля на территории МО «Город Всеволожск», утвержденный постановлением администрации МО «Город Всеволожск» от 23.08.2011 № 699 «Об утверждении административного регламента» с изменениями, утвержденными постановлением администрации МО «Город Всеволожск» от 11.04.2012 № 299.

10. Перечень документов, предоставление которых юридическим лицом необходимо для достижения целей и задач проведения проверки:

– пакет учредительных документов юридического лица;

– документ, подтверждающий полномочия должностного лица либо его представителя, на участие в процедуре муниципального земельного контроля и подписание Акта;

– правоустанавливающие документы на земельный участок и объекты недвижимости, расположенные на этом земельном участке;

– кадастровый паспорт земельных участков и объектов недвижимости;

– схема местоположения земельных участков;

– утвержденный проект организации территории СНТ.

– списки членов садоводства.

– копии испрашиваемых документов, заверенные руководителем.

11. Управляющему делами администрации МО «Город Всеволожск» Краскову С.П. обеспечить работу комиссии автотранспортом.

12. Пресс-секретарю опубликовать данное распоряжение в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации МО «Город Всеволожск» в сети Интернет за исключением персональных данных.

13. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

С.А. ГАРМАШ, глава администрации

**РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД ВСЕВОЛОЖСК»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
от 03.09.2013 г. № 566, г. Всеволожск**

О проведении внепланового муниципального земельного контроля за использованием земельного участка, имеющего разрешенный вид использования – для жилищного строительства, расположенного по адресу: улица Некрасова

1. На основании письма ТО по Всеволожскому району Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области от 15.07.2013 года № 04/01-45-950 провести внеплановый муниципальный земельный контроль в отношении гражданина Свободникова Михаила Юрьевича.

2. Место нахождения проверяемого объекта: улица Некрасова в городе Всеволожске.

3. Назначить лицами, уполномоченными на проведение проверки:

– начальника отдела по архитектуре, градостроительству и землепользованию администрации МО «Город Всеволожск» Подольскую Марию Юрьевну;

– ведущего специалиста отдела по архитектуре, градостроительству и землепользованию администрации МО «Город Всеволожск» Беленко Наталью Андреевну;

– ведущего специалиста отдела муниципального имущества администрации МО «Город Всеволожск» Кроля Евгения Федоровича.

4. Установить, что настоящая внеплановая проверка проводится с целью выявления нарушений в области земельного и градостроительного законодательства.

5. Предметом настоящей процедуры является проверка исполнения гр. Свободниковым М.Ю. предписания данного ТО по Всеволожскому району Управления Росреестра Ленинградской области по устранению нарушений земельного законодательства на земельном участке 1200 кв. м, с разрешенным видом использования – для индивидуального жилищного строительства, собственность, расположенном по адресу: город Всеволожск, улица Некрасова.

6. Установить срок проведения проверки не более 15 часов.

– К проведению проверки приступить с 12 сентября 2013 г.

– Проверку окончить не позднее 13 сентября 2013 г.

7. Правовые основания для проведения проверки: статья 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статья 72 Земельного кодекса РФ, Устав МО «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, Решение совета депутатов МО «Город Всеволожск» от 20.06.2006 № 47 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле за использованием и охраной земель на территории МО «Всеволожское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области и Порядка осуществления муниципального земельного контроля за использованием и охраной земель на территории МО «Всеволожское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области».

8. В процессе проверки провести следующие мероприятия:

– Инструментальный обмер (или рулеткой) границ земельного участка и объектов недвижимости, расположенных на нем;

– Фотографирование обследуемого объекта;

– Составить акт обследования.

9. Перечень административных регламентов по осуществлению го-

сударственного контроля: административный регламент проведения муниципального земельного контроля на территории МО «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденный постановлением администрации МО «Город Всеволожск» от 23.08.2011 № 699 с изменениями, внесенными постановлением администрации МО «Город Всеволожск» от 11.04.2012 № 299.

10. Перечень документов, которые необходимо предоставить гражданину Свободникову М.Ю. для достижения целей и задач проведения проверки:

– кадастровый и технический паспорт на объекты недвижимости, расположенные на рассматриваемом земельном участке;

– кадастровый паспорт на земельный участок;

– правоустанавливающие документы на земельный участок и жилой дом;

– разрешение на строительство, градостроительный план земельного участка и/или другие документы, позволяющие вести строительство на рассматриваемом земельном участке;

– паспорт, удостоверяющий личность или нотариально заверенную доверенность уполномоченного лица на участие в процедуре муниципального земельного контроля;

– копии вышеназванных документов.

11. Управляющему делами администрации МО «Город Всеволожск» Краскову С.П. обеспечить работу комиссии автотранспортом.

12. Пресс-секретарю опубликовать распоряжение в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации МО «Город Всеволожск» в сети Интернет, за исключением персональных данных.

13. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

С.А. ГАРМАШ, глава администрации

РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД ВСЕВОЛОЖСК»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
от 03.09.2013 г. № 567, г. Всеволожск

О проведении плановой выездной проверки ООО «Гриф»

1. Провести плановую проверку в отношении общества с ограниченной ответственностью «Гриф», дата государственной регистрации: 17.06.1997.

2. Место нахождения: 188640, Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожский проспект, дом 22-А.

3. Назначить лицами, уполномоченными на проведение проверки:

– начальника отдела по архитектуре, градостроительству и землепользованию администрации МО «Город Всеволожск» Подольскую Марию Юрьевну;

– ведущего специалиста отдела по архитектуре, градостроительству и землепользованию администрации МО «Город Всеволожск» Беленко Наталью Андреевну;

– ведущего специалиста отдела по архитектуре, градостроительству и землепользованию администрации МО «Город Всеволожск» Кроля Евгения Федоровича.

4. Установить, что настоящая плановая проверка проводится в соответствии с постановлением администрации МО «Город Всеволожск» от 22.10.2012 № 982 «Об утверждении плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2013 год» с целью контроля выполнения требований земельного и градостроительного законодательства.

5. Предметом настоящей проверки является соблюдение норм градостроительного и земельного законодательства на земельных участках:

5.1. площадью 260 кв. м, с разрешенным видом использования – для реконструкции и эксплуатации лоточного рынка, расположенного по адресу: улица Заводская, город Всеволожск Всеволожского района Ленинградской области, собственность ООО «Гриф».

5.2. площадью 968 кв. м, с разрешенным видом использования – для организации парковки автотранспорта и благоустройства территории, расположенной по адресу: улица Заводская, № 8, город Всеволожск Всеволожского района Ленинградской области.

5.3. площадью 940 кв. м, с разрешенным видом использования – для строительства торгово-офисного центра, расположенного по адресу: улица Заводская, № 8, город Всеволожск Всеволожского района Ленинградской области.

6. Установить срок проведения проверки не более 40 часов.

– К проведению проверки приступить с 09 сентября 2013 г.

– Проверку окончить не позднее 13 сентября 2013 г.

7. Правовыми основаниями проведения проверки являются: статья 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статья 72 Земельного кодекса РФ, Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», решение совета депутатов МО «Город Всеволожск» от 20.06.2006 № 47 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле за использованием и охраной земель на территории МО «Всеволожское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области и Порядка осуществления муниципального земельного контроля за использованием и охраной земель на территории МО «Всеволожское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области», статья 8.1 Устава муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

8. В процессе проверки провести следующие мероприятия:

– обмер границ земельного участка и объектов недвижимости, расположенных на нем;

– визуальное обследование территории на предмет использования ее по целевому назначению и сохранению межевых знаков;

– фотографирование обследуемого объекта;

– составить акт проверки.

9. Перечень административных регламентов по осуществлению муниципального контроля:

– Административный регламент проведения проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении муниципального контроля, утвержденный постановлением администрации МО «Город Всеволожск» от 02.06.2011 № 439.

– Административный регламент проведения муниципального земельного контроля на территории МО «Город Всеволожск», утвержденный постановлением администрации МО «Город Всеволожск» от 23.08.2011 № 699 «Об утверждении административного регламента» с изменениями, утвержденными постановлением администрации МО «Город Всеволожск» от 11.04.2012 № 299.

10. Перечень документов, предоставление которых юридическим лицом необходимо предоставить для достижения целей и задач проведения проверки:

– пакет учредительных документов юридического лица;

– документ, подтверждающий полномочия должностного лица либо его представителя, на участие в процедуре муниципального земельного контроля и подписание Акта;

– правоустанавливающие документы на земельные участки и объекты недвижимости, расположенные на этих земельных участках;

– кадастровый паспорт земельных участков и объектов недвижимости;

– схема местоположения земельных участков;

– утвержденный проект и разрешение на строительство, если таковые имеются.

11. Управляющему делами администрации МО «Город Всеволожск» Краскову С.П. обеспечить работу комиссии автотранспортом.

12. Пресс-секретарю опубликовать распоряжение в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации МО «Город Всеволожск» в сети Интернет.

13. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

С.А. ГАРМАШ, глава администрации

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД ВСЕВОЛОЖСК»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
от 23.08.2013 г. № 795, г. Всеволожск

Об отмене постановления администрации от 25.12.2012 № 1242

Рассмотрев заявление Мирвис Виктории Михайловны от 23.07.2013 года № М1223/13-1-0 и в связи с технической ошибкой, допущенной в проекте организации и застройки территории СНТ «Геофизик», в соответствии со статьей 48 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 38 Устава МО «Город Всеволожск», администрация МО «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Отменить постановление администрации МО «Город Всеволожск» от 25.12.2012 года № 1242 «Об утверждении проекта организации и застройки территории СНТ «Геофизик»» и направить его на доработку.

2. Пресс-секретарю опубликовать постановление в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации МО «Город Всеволожск» в сети Интернет.

3. Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

С.А. ГАРМАШ, глава администрации

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД ВСЕВОЛОЖСК»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
от 26.08.2013 г. № 800, г. Всеволожск

О внесении изменений в постановление администрации МО «Город Всеволожск» от 20.06.2011 № 487

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства РФ от 24 октября 2011 № 861 «О федеральных государственных информационных системах, обеспечивающих предоставление в электронной форме государственных и муниципальных услуг (осуществление функций)», постановлением Правительства Ленинградской области от 30 июня 2010 года № 156 «О формировании и ведении Реестра государственных и муниципальных услуг (функций) Ленинградской области и портала государственных и муниципальных услуг (функций) Ленинградской области», постановлением администрации МО «Город Всеволожск» от 26.03.2013 № 282 «Об утверждении Положения о реестре муниципальных услуг» администрация муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Внести в Приложение «Реестр муниципальных услуг муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» к постановлению администрации МО «Город Всеволожск» № 487 от 20.06.2011 «О внесении изменений в постановление администрации МО «Город Всеволожск» № 56 от 31.01.2011» (в редакции постановлений администрации от 19.06.2012 № 539; от 21.08.2012 № 773; от 18.12.2012 № 1216, от 31.07.2013 № 717) следующие изменения и дополнения:

1.1. Графу 2 «Полное наименование муниципальной услуги (услуги, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальных услуг)» пункта 6.1. раздела 6 «Услуги в сфере социальных вопросов» читать в новой редакции:

«Предоставление частичной компенсации стоимости путевок».

2. Внести в Приложения к «Реестру муниципальных услуг муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области», утвержденному постановлением администрации МО «Город Всеволожск» № 487 от 20.06.2011 «О внесении изменений в постановление администрации МО «Город Всеволожск» № 56 от 31.01.2011» (в редакции постановлений администрации от 19.06.2012 № 539; от 21.08.2012 № 773; от 18.12.2012 № 1216, от 31.07.2013 № 717) следующие изменения:

2.1. Приложение 15 читать в новой редакции (Приложение).

3. Пресс-секретарю опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте МО «Город Всеволожск» в сети Интернет www.vsevolozk.ru.

4. Контроль исполнения постановления возложить на начальника управления финансов, экономики, промышленной политики и торговли Воронову Л.В.

С.А. ГАРМАШ, глава администрации

Приложение к постановлению администрации от 26.08.2013 № 800
Приложение 15 к Реестру муниципальных услуг

Информация об описании муниципальной услуги, предоставляемой администрацией МО «Город Всеволожск» (отдел по культуре, делам молодежи, спорту и туризму)

1. Полное наименование услуги.

Предоставление частичной компенсации стоимости путевок.

2. Категория получателей услуги.

Пользователями услуги являются родители (законные представители) детей, зарегистрированных по месту жительства на территории муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (в том числе детей, находящихся под опекой (попечительством), детей, находящихся в приемных семьях, а также пасынков и падчериц), активно участвующих в культурных, физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятиях поселения МО «Город Всеволожск», участников детских клубных формирований учреждений культуры МО «Город Всеволожск», участников спортивных и творческих коллективов, осуществляющих свою деятельность на территории МО «Город Всеволожск», а также молодежь, зарегистрированная по месту жительства на территории муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, активно участвующая в культурных, физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятиях поселения МО «Город Всеволожск», участников детских клубных формирований учреждений культуры МО «Город Всеволожск», участников спортивных и творческих коллективов, осуществляющих свою деятельность на территории МО «Город Всеволожск».

3. Орган, предоставляющий муниципальную услугу; структурное подразделение Администрации, ответственное за предоставление услуги.

Орган, предоставляющий муниципальную услугу, – Администрация МО «Город Всеволожск».

Подразделение органа, предоставляющего муниципальную услугу, – Комиссия по организации отдыха детей, подростков и молодежи в МО «Город Всеволожск».

4. Нормативно-правовой акт, закрепляющий предоставление услуги на уровне муниципального образования:

– Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

– Областной закон Ленинградской области от 13 декабря 2011 г. № 105-оз «О государственной молодежной политике в Ленинградской области»;

– Постановление администрации МО «Город Всеволожск» № 382 от 16.04.2013 года «Об утверждении Долгосрочной целевой программы «Организация отдыха детей, подростков и молодежи в муниципальном образовании «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2013 – 2015 г.г.».

5. Документы, необходимые для предоставления услуги

Родители (законные представители) представляют в администрацию МО «Город Всеволожск» следующие документы:

– заявление на получение частичной компенсации стоимости путевки;

– ходатайство учреждений культуры, спортивных и творческих коллективов, осуществляющих свою деятельность на территории МО «Город Всеволожск», органов местного самоуправления МО «Город Всеволожск»;

– копию паспорта (1, 2 страницы и страницу с пропиской);

– копию свидетельства о рождении ребенка;

– справку о регистрации ребенка по месту жительства (форма № 9) или иной документ, подтверждающий проживание на территории МО «Город Всеволожск»;

– копию постановления главы администрации муниципального образования о передаче ребенка под опеку (попечительство), в приемную семью (для опекунов, попечителей и приемных родителей);

– обратный (отрывной) талон к путевке и/или иные документы, подтверждающие пребывание ребенка в загородном стационарном детском оздоровительном лагере, санаторном оздоровительном лагере круглогодичного действия, детском санатории, туристической организации, а также документы, подтверждающие оплату путевки;

– копию сберегательной книжки или реквизиты банковского счета для перечисления средств, предназначенных для компенсации.

Молодые люди представляют в администрацию МО «Город Всеволожск» следующие документы:

– заявление на получение компенсации стоимости путевки;

– ходатайство учреждений культуры МО «Город Всеволожск», спортивных и творческих коллективов, осуществляющих свою деятельность на территории МО «Город Всеволожск», органов местного самоуправления МО «Город Всеволожск»;

– копию паспорта;

– справку о регистрации по месту жительства (форма № 9) или иной документ, подтверждающий проживание на территории МО «Город Всеволожск»;

– обратный (отрывной) талон к путевке и/или иные документы, подтверждающие пребывание в загородном стационарном детском оздоровительном лагере, санаторном оздоровительном лагере круглогодичного действия, детском санатории, туристической организации, а также документы, подтверждающие оплату путевки;

– копию сберегательной книжки или реквизиты банковского счета для перечисления средств, предназначенных для компенсации.

При наличии соответствующих условий допускается перечисление частичной компенсации авансовыми платежами. В этом случае молодыми людьми, родителями, указанными выше, представляются в администрацию МО «Город Всеволожск» дополнительно к перечисленным, за исключением: документов, подтверждающих пребывание в загородном стационарном детском оздоровительном лагере, санаторном оздоровительном лагере круглогодичного действия, детском санатории, туристической организации, и документов, подтверждающих оплату путевки, следующие документы:

– объяснение причин, необходимости перечисления частичной компенсации авансовыми платежами;

– справку о доходах 2-НДФЛ на работающего родителя/ молодого человека;

– договор с загородным стационарным детским оздоровительным лагерем, санаторным оздоровительным лагерем круглогодичного действия и детской санаторной организацией;

– счет на оплату частичной компенсации стоимости путевки.

6. Сроки предоставления услуги.

– рассмотрение заявления и принятие решения о частичной компенсации стоимости путевок в течение 14 рабочих дней с момента получения заявления и необходимого пакета документов;

– устная консультация – в день обращения;

– письменный ответ – в течение 30 дней со дня регистрации запроса.

Прием документов на выплату частичной компенсации стоимости путевок, приобретенных в текущем календарном году, осуществляется до 1 декабря текущего календарного года.

7. Сведения о возмездности (безвозмездности) предоставления услуги.

Услуга предоставляется безвозмездно.

8. Места информирования о правилах предоставления услуги.

г. Всеволожск, ул. Героев, д. 12. Комиссия располагается в каб. № 209;

Официальный сайт администрации МО «Город Всеволожск» http://www.vsevolozk.ru; Адрес электронной почты Комиссии, телефоны: email: info@vsevolozk.ru, тел./факс: 8 (81370) 2-44-88.

9. Описание результатов предоставления услуги.

– частичная компенсация стоимости путевок в санаторно-курортные и оздоровительные организации;

– отказ в предоставлении частичной компенсации стоимости путевок в санаторно-курортные и оздоровительные организации;

– письменный ответ на письменный запрос, устная консультация на устный вопрос.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВСЕВОЛОЖСК» ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
от 09.09.2013 г. № 804, г. Всеволожск

О присвоении адреса многоквартирному жилому дому, расположенному по адресу: г. Всеволожск, Всеволожский проспект, дом 70, корпус 1

Рассмотрев обращение Ш580/13-2-0 от 08 августа 2013 года, а также в целях устранения неопределенности в описании местонахождения многоквартирного жилого дома и на основании подпункта 21 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» администрация муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Многоквартирному жилому дому со следующими характеристиками: площадью 5527,2 кв. м; инвентарный номер 5642 литера А, расположенному на земельном участке с кадастровым номером 47:07:1301145:39, присвоить следующий адрес: Ленинградская область, Всеволожский район, город Всеволожск, Всеволожский проспект, дом 70, корпус 1.

2. Постановление администрации муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 20.05.2013 № 483 «Об уточнении адреса многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Всеволожск, Всеволожский пр.» отменить.

3. Общему отделу администрации МО «Город Всеволожск» обеспечить предоставление копии настоящего постановления в орган кадастрового учета, в сроки, установленные Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».

4. Пресс-секретарю администрации МО «Город Всеволожск» опубликовать постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации МО «Город Всеволожск».

5. Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

С.А. ГАРМАШ, глава администрации

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВСЕВОЛОЖСК» ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
от 28.08.2012 г. № 808, г. Всеволожск

О проведении музыкально-танцевального фестиваля «Open air»

В соответствии со ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях организации развивающего досуга молодёжи на территории города Всеволожска администрация МО «Город Всеволожск» **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Провести 7 сентября 2013 года Музыкально-танцевальный фестиваль Open air на территории базы отдыха «Ждановское Подворье» г. Всеволожска (далее – Фестиваль).

2. Отделу по культуре, делам молодежи, спорту и туризму (Попов Е.А.):

2.1. Согласовать с Управлением внутренних дел Всеволожского муниципального района Ленинградской области обеспечение безопасности и охрану общественного порядка во время проведения Фестиваля;

2.2. Согласовать с ДНД г. Всеволожска обеспечение безопасности и охрану общественного порядка во время проведения Фестиваля;

2.3. Согласовать с ФГКУ «15 ОФПС» по Ленинградской области обеспечение противопожарной безопасности во время проведения Фестиваля;

2.4. Согласовать с МУЗ «Всеволожская КЦРБ» дежурство медицинской службы «Скорой помощи» для оказания экстренной помощи на время проведения Фестиваля;

2.5. Организовать транспорт по доставке населения: маршрут ул. Александровская, д. 82 (Универсам «Котово поле») до базы отдыха «Ждановское Подворье» и обратно.

3. Отделу финансов (Кудрявцева О.А.) осуществить финансирование расходов на организацию и проведение фотоконкурса «Всеволожску – 50!» согласно смете в пределах ассигнований, предусмотренных Муниципальной ведомственной краткосрочной целевой программой «Молодёжь города Всеволожска на 2013 год».

4. Отделу бухгалтерского учета и отчетности (Попова М.В.) осуществить оплату фотоконкурса «Всеволожску – 50!» согласно сметам расходов в пределах ассигнований, предусмотренных Муниципальной ведомственной краткосрочной целевой программой «Молодёжь города Всеволожска на 2013 год».

5. Отделу по благоустройству, дорожному хозяйству и природопользованию (Красков С.П.):

5.1. организовать работу по уборке территории базы отдыха «Ждановское Подворье» до и после проведения Фестиваля;

5.2. установить урны и пухто в дни проведения Фестиваля.

6. Пресс-службе администрации:

6.1.Опубликовать постановление в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации МО «Город Всеволожск» www.vsevolozk.ru.

6.2.Проинформировать население города через СМИ о проведении Фестиваля. Обеспечить работу СМИ в течение всего мероприятия.

7. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы администрации по имуществу и социальному комплексу Павлова Ю.С.

С.А. ГАРМАШ, глава администрации

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВСЕВОЛОЖСК» ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
от 29.08.2013 г. № 813, г. Всеволожск

О внесении изменений в постановление администрации МО «Город Всеволожск» от 10.04.2013 г. № 345

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 179.3 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации МО «Город Всеволожск» от 11.06.2009 г. № 311 «Об утверждении Положения о порядке принятия решений о разработке, формировании и реализации целевых программ муниципального образования «Город Всеволожск», Уставом МО «Город Всеволожск», в целях обеспечения сохранности жилищного фонда, создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан в многоквартирных домах на территории МО «Город Всеволожск» администрация МО «Город Всеволожск» **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Внести изменения в Приложение (краткосрочная ведомственная программа «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории МО «Город Всеволожск» Всеволожского района Ленинградской области в 2013 году») к Постановлению от 10.04.2013 г. № 345 «Об утверждении краткосрочной ведомственной программы «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории МО «Город Всеволожск» Всеволожского района Ленинградской области в 2013 году» и изложить его в новой редакции (Приложение).

2. Пресс-службе опубликовать настоящее постановление (с Приложением) в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Всеволожск» www.vsevolozk.ru.

3. Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

С.А. ГАРМАШ, глава администрации

Приложение утверждено постановлением администрации от 29.08.2013 № 813

Краткосрочная ведомственная программа «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории МО «Город Всеволожск», Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2013 году»

ПАСПОРТ
краткосрочной ведомственной программы «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории МО «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2013 году»

Наименование Программы	Краткосрочная ведомственная программа «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории МО «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2013 году» (далее – Программа)
Основания для разработки Программы	пункт 2 части 1 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации, статья 179.3 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статья 14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановление администрации МО «Город Всеволожск» № 311 от 11.06.2009г. «Об утверждении Положения о порядке принятия решений о разработке, формировании и реализации целевых программ муниципального образования «Город Всеволожск»
Заказчик Программы	Администрация МО «Город Всеволожск», 188640, г. Всеволожск, ул. Героев, дом № 12, глава администрации Гармаш Сергей Алексеевич, т. 8-(813-70)-24-488
Основной разработчик Программы	Начальник отдела капитального строительства администрации МО «Город Всеволожск», Варшавина Фарида Шагидовна, т. 8-(813-70)-31-136 доб.105. 188640, г. Всеволожск, ул. Героев, дом № 12
Руководитель Программы	Заместитель главы администрации МО «Город Всеволожск» по ЖКК Баландов Александр Николаевич, т. 8-(813-70)-31-136
Основные цели Программы	Обеспечение безопасных и комфортных условий для проживания граждан в многоквартирных жилых домах
Основные задачи Программы	Проведение капитального ремонта многоквартирных жилых домов; – снижение физического износа многоквартирных жилых домов; – увеличение сроков эксплуатации жилищного фонда; – обеспечение сохранности жилищного фонда; – снижение риска возникновения аварийных ситуаций; – создание условий для экономии эксплуатационных расходов;
Сроки реализации Программы	2013 год
Объем и источники финансирования Программы	Общий объем финансирования программы на 2013 г.: 14 432 391 руб., из них: – местного бюджета – 13 999 419 руб. – средства собственников помещений – 432 972 руб.
Планируемые показатели выполнения Программы	Провести капитальный ремонт в многоквартирных домах.
Исполнители Программы	– управляющие организации; – товарищества собственников жилья; – жилищные кооперативы; – иные специализированные потребительские кооперативы.
Участники Программы	– администрация МО «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области; – собственники помещений.
Контроль исполнения Программы	1. Внешний контроль за реализацией программы осуществляет глава администрации муниципального образования «Город Всеволожск» Гармаш Сергей Алексеевич 2. Контроль за целевым использованием средств, направленных на финансирование программы, осуществляет начальник Управления финансов, экономики, промышленной политики и торговли администрации МО «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области Воронова Людмила Васильевна. 3. Контроль за своевременным выполнением ремонтных работ осуществляет заместитель главы администрации МО «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области Баландов Александр Николаевич

Раздел 1. Анализ ситуации и обоснование целей и задач Программы

1.1. Оценка и анализ исходной ситуации, обоснование необходимости программно-целевой проработки проблемы:

Общая площадь жилищного фонда муниципального образования «Город Всеволожск» составляет 1366,244 тыс.кв. м/474 дома, а именно:

– управляющие компании, муниципальный жилищный фонд, – 983,064 тыс.кв.м / 366 домов;

– ведомственный жилищный фонд – 13,20 тыс.кв.м/ 30 домов;

– ТСЖ – 323,64 тыс.кв. м/58 домов;

– ЖСК – 45,64 тыс.кв. м/13 домов;

– непосредственное управление собственниками помещений выбрали – 0,7 тыс.кв. м/ 7домов.

Более 10000 человек в настоящее время проживают в многоквартирных домах, требующих неотложного ремонта.

В 2013 году на территории МО «Город Всеволожск» выбрано 19 многоквартирных домов для капитального проведения ремонта. Перечень таких домов с их характеристиками указан в Приложении 2.

1.2. Цели Программы, основные задачи Программы

Цель Программы – обеспечение безопасных и комфортных условий для проживания граждан в многоквартирных жилых домах.

Основные задачи Программы:

– проведение капитального ремонта многоквартирных жилых домов;

– снижение физического износа многоквартирных жилых домов;

– увеличение сроков эксплуатации жилищного фонда;

– обеспечение сохранности жилищного фонда;

– снижение риска возникновения аварийных ситуаций;

– создание условий для экономии эксплуатационных расходов.

1.3. Мероприятия, направленные на реализацию Программы

Программа предусматривает осуществление мероприятий по оказанию муниципальной поддержки управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам, иным специализированным потребительским кооперативам и собственникам помещений в части нормативного правового и финансового обеспечения работ по ремонту многоквартирных жилых домов.

Объем финансирования Программы по источникам финансирования:

Год реализации	Объем финансирования Программы (руб.)		
	Ремонт МКД:	в том числе	
		бюджет муниципального образования	средства собственников помещений
2013	14 432 391, 15	13 999 419, 42	432 971, 73
Итого	**14 432 391, 15**	**13 999 419, 42**	**432 971, 73**

Система программных мероприятий разработана на основе предложений собственников жилых помещений, управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов и иных специализированных потребительских кооперативов.

Планом реализации мероприятий Программы предусматриваются:

1. Разработка Положения о порядке предоставления средств бюджета МО «Город Всеволожск» управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам и иным специализированным потребительским кооперативам на долевое финансирование капитального ремонта многоквартирных жилых домов.

2. Долевое участие в финансировании работ по капитальному ремонту многоквартирных жилых домов за счет бюджета муниципального образования «Город Всеволожск» и средств собственников помещений.

3. Организация работ по капитальному ремонту многоквартирных жилых домов, которая предусматривает следующие этапы:

– утверждение общим собранием собственников помещений сметы расходов на капитальный ремонт;

– отбор подрядных организаций;

– заключение договоров на проведение капитального ремонта;

– выполнение капитального ремонта;

– осуществление контроля за ходом работ и приемка в эксплуатацию объектов после капитального ремонта;

– представление отчетности о выполнении капитального ремонта;

К видам работ по капитальному ремонту многоквартирных жилых домов в рамках Программы относятся:

– герметизация панельных швов;

– утепление чердачных помещений;

– работы по укреплению фундамента;

– замена балок и устройство настила пола;

– ремонт лифтового оборудования;

– восстановление внутридомового электрооборудования.

Решения о проведении капитального ремонта, долевом участии в его проведении и утверждении сметы расходов на ремонт принимаются на общем собрании собственников помещений.

Привлечение управляющей организацией, товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом подрядных организаций для выполнения работ по ремонту многоквартирного жилого дома осуществляется в соответствии с порядком, установленным правовым актом Правительства Ленинградской области.

Выплата управляющей организации, товариществу собственников жилья, кооперативу средств на долевое финансирование капитального ремонта многоквартирного жилого дома осуществляется в соответствии с порядком, определенным администрацией МО «Город Всеволожск».

Направляемые на проведение капитального ремонта многоквартирных жилых домов средства бюджета МО «Город Всеволожск» и средства собственников жилых помещений используются исключительно на проведение видов работ, указанных в настоящей Программе.

Приемка в эксплуатацию объектов после капитального ремонта производится комиссией в составе представителей администрации МО «Город Всеволожск», подрядчика, собственников помещений, управляющей организации (товарищества собственников жилья, жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива), эксплуатирующей жилищный фонд.

Акт приемки работ по капитальному ремонту многоквартирного жилого дома согласовывается с администрацией МО «Город Всеволожск» и подписывается лицами, уполномоченными действовать от имени управляющей организации, товарищества собственников помещений, жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива.

Результаты проведенного капитального ремонта отражаются в техническом паспорте здания жилого дома.

Раздел 2. Обоснование объема средств на реализацию Программы и планируемые показатели выполнения Программы

Финансовые средства для решения проблемы капитального ремонта жилищного фонда формируются за счет средств бюджета МО «Город Всеволожск» и средств собственников помещений.

2.2. Планируемые показатели выполнения Программы:

В 19 многоквартирных домах города Всеволожска, общей площадью помещений 119 311, 03 кв. м, будет произведен капитальный ремонт общего имущества.

Реализация Программы позволит осуществить работы по:

– герметизации панельных швов;

– утеплению чердачных помещений;

– укреплению фундамента;

– замене балок и устройству настали пола;

– ремонту лифтового оборудования;

– восстановлению внутридомового электрооборудования.

Также программа позволит:

– осуществить работы, направленные на снижение физического износа жилых зданий;

– обеспечить безопасные и комфортные условия проживания граждан МО «Город Всеволожск»;

– увеличить сроки эксплуатации жилищного фонда;

– повысить надежность инженерных систем жизнеобеспечения.

Раздел 3. Состав, функции и полномочия участников реализации Программы

3.1. Управление Программой.

Состав участников реализации Программы

Заказчиком Программы является Администрация МО «Город Всеволожск».

Представитель заказчика Программы – заместитель главы администрации по ЖКК МО «Город Всеволожск» Баландов Александр Николаевич.

Исполнители Программы – управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы и иные специализированные потребительские кооперативы.

Также в реализации Программы принимают участие собственники помещений.

3.2. Формы и методы управления Программой, распределение полномочий и функций между участниками Программы

Полномочия и функции заказчика Программы:

– управление реализацией Программы;

– реализация Программы в соответствии с утвержденными объемами финансирования;

– корректировка Программы и подготовка предложений по внесению соответствующих изменений в местный бюджет;

– участие в софинансировании работ по капитальному ремонту многоквартирных жилых домов;

– контроль за целевым использованием выделенных средств;

– назначение представителя заказчика и определение делегируемых ему полномочий для оперативного управления реализацией Программы.

Полномочия и функции представителя заказчика Программы:

– осуществление оперативного управления реализацией Программы;

– перечисление на отдельные банковские счета управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов средств бюджета МО «Город Всеволожск» на проведение капитального ремонта многоквартирных жилых домов, которые включены в Программу;

– осуществление контроля за проведением капитального ремонта многоквартирных жилых домов и целевым использованием выделенных средств;

– участие в приемке жилищного фонда в эксплуатацию после окончания ремонтных работ и согласование акта приемки выполненных работ;

– получение от управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов информации о проведении капитального ремонта многоквартирных жилых домов.

Полномочия и функции управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов:

– представление общему собранию собственников помещений предложений по проведению капитального ремонта многоквартирного жилого дома;

– обеспечение участия собственников помещений в софинансировании капитального ремонта многоквартирных жилых домов;

– определение порядка выплаты собственниками помещений средств на долевое финансирование капитального ремонта многоквартирного жилого дома;

– составление сметы расходов на ремонт;

– представление органу местного самоуправления:

– уведомлений об открытии отдельного банковского счета с указанием реквизитов;

– решений общего собрания собственников помещений о долевом финансировании капитального ремонта многоквартирного жилого дома за счет средств собственников помещений;

– утвержденной общим собранием собственников помещений сметы расходов на капитальный ремонт;

– информации о проведении капитального ремонта многоквартирных жилых домов;

– участие в приемке выполненных ремонтных работ;

– оплата проведенного капитального ремонта подрядной организации.

Приложения к Программе:

1. Потребность в финансовых средствах по источникам финансирования программы в 2013 году.

2. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки в рамках муниципальной целевой адресной программы «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории МО «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2013 году».

Приложение 1 к Программе

ПОТРЕБНОСТЬ В ФИНАНСОВЫХ СРЕДСТВАХ ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОГРАММЫ 2013 г.

Год реализации программы	Ремонт МКД: (руб.)	Из них средства:	
		Местного бюджета (руб.)	Собственников помещений (руб.)
2013	14 432 391, 15	13 999 419, 42	432 971, 73
ИТОГО	**14 432 391, 15**	**13 999 419, 42**	**432 971, 73**

Приложение 2 к Программе

ПЕРЕЧЕНЬ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ МО "Город Всеволожск" 2013

№ п/п	Адрес МКД	Год		материал стен	количество этажей	количество подъездов	общая площадь МКД всего:	Площадь помещений МКД:		количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы чел.	Вид ремонта	Всего: руб.	в т ч. из местного бюджета	в т.ч. собственники жилых помещений
		ввод в эксплуатацию	завершение последнего комплексного капитального ремонта					всего кв.м.	в том числе помещений находящихся в собственности граждан кв.м.					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
1	Всеволожск, ул. Вокка, д. 12/1	1977		ж/б панели	5	10	7926,90	7147,90	5821,80	281	Герметизация панельных швов	2 650 000,00	2570500,00	79500,00
2	Всеволожск, ул.Александровская, д. 77, кор. 1	1983		ж/б панели	5	8	8343,80	7613,84	6697,64	333	Утепление чердачных помещений	1 150 000,00	1115500,00	34500,00
3	Всеволожск, ул.Приютинская, д. 10	1962		брус	2	2	586,30	559,70	556,80	27	Работы по укреплению фундамента	350 000,00	339500,00	10500,00
4	Всеволожск, ул. Пермская, д. 41	неизв.		бревенчатый	2	1	184,4	184,40	64,74	2	Замена балок с устройством настила пола	1 970 000,00	1910900,00	59100,00
5	Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 80/2, п. 1	1991		ж/б панели	9	3	7057,80	6185,66	1722,35	75	Замена редуктора лебедки, установка защитных вертикальных щитов, замена ограничителей скорости, замена канатов ограничителей скорости, замена редуктора привода дверей кабины, замена привода дверей кабины, замена КВШ и тяговых канатов, замена канатоведещего шкива	2 000 000,00	1940000,00	60000,00
	Всеволожск, ул.Плоткина д. 5, п. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8	1990		ж/б панели	9	8	17318,00	15600,70	13206,50	670				
	Всеволожск, ул. Героев, д. 13/90, п. 1, 2, 4	1994		ж/б панели	9;7	4	9137,50	8393,18	6091,28	214				
	Всеволожск, ул. Ленинградская, д. 20/2, п. 1	1995		ж/б панели	9	2	5414,00	4642,00	2261,90	120				
	Всеволожск, ул. Ленинградская, д. 32/1, п. 1	1993		ж/б панели	9	3	6893,50	6172,35	1972,35	78				
	Всеволожск, ул. Плоткина, д. 15, п. 1,3	1977		ж/б панели	9	5	10991,40	9780,85	3420,60	159				
	Всеволожск, ул. Василеозерская, д. 8/6, п. 3	1993		ж/б панели	9	4	9560,50	8397,66	1931,66	83				
	Всеволожск, ул. Ленинградская, 30/1, п. 2	1993		ж/б панели	9	3	6885,10	6164	1664,9	62				
	Всеволожск, ул. Ленинградская, д. 34/82, п. 1, 2	1991		ж/б панели	9	3	7017,90	6145,75	3749,15	152				
	Всеволожск, ул. Ленинградская, д. 24/84, п. 4, 5	1994		ж/б панели	10	5	13448,5	11268,4	4249,31	168				
	Всеволожск, ул. Ленинградская, д. 21/3, п. 1,2	1989		ж/б панели	9	3	6285	5657,3	2939,2	144				
	Всеволожск, ул.Александровская, д. 81, кор. 3, п. 1, 2	1996		ж/б панели	8	2	4215,1	3784,6	3677,3	113				
6	Всеволожск, ул. Дружбы, д. 4, кор. 1	1990		ж/б панели	9	2	4887	3806,2	2380,5	127	Восстановление внутридомового электрооборудования	6 312 391,15	6123019,42	189371,73
	Всеволожск, ул. Дружбы, д. 4, кор. 2	1990		ж/б панели	9	2	5009,1	3908,27	2973,83	128				
	Всеволожск, ул. Дружбы, д. 4, кор. 3	1990		ж/б панели	9	2	4974,3	3898,27	2415,55	129				
	ИТОГО							**119 311, 03**				**14 432 391,15**	**13999419,42**	**432971,73**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВСЕВОЛОЖСК» ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

от 29.08.2013 г. № 814, г. Всеволожск

О внесении изменений в постановление администрации МО «Город Всеволожск» от 23.05.2013 г. № 493

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с постановлением администрации МО «Город Всеволожск» от 11 июня 2009 года № 311 «Об утверждении Положения о порядке принятия решений о разработке, формировании и реализации целевых программ муниципального образования «Город Всеволожск» администрация МО «Город Всеволожск» **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Внести изменения в Приложение (муниципальная долгосрочная целевая программа «Развитие улично-дорожной сети муниципального образования «Город Всеволожск») к Постановлению от 23.05.2013 г. № 493 «Об утверждении муниципальной долгосрочной целевой программы «Развитие улично-дорожной сети муниципального образования «Город Всеволожск» и изложить его в новой редакции (Приложение).

2. Пресс-службе опубликовать настоящее постановление (с Приложением) в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Всеволожск» www.vsevolozk.ru.

3. Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

С.А. ГАРМАШ, глава администрации

Приложение утверждено Постановлением администрации от 29.08.2013 № 814

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ВСЕВОЛОЖСК»

Всеволожского муниципального района Ленинградской области

Муниципальная долгосрочная целевая программа «Развитие улично-дорожной сети муниципального образования «Город Всеволожск»

г. Всеволожск

2013 г.

ПАСПОРТ

Муниципальной долгосрочной целевой программы «Развитие улично-дорожной сети муниципального образования «Город Всеволожск»

Наименование Программы	Муниципальная долгосрочная целевая программа «Развитие улично-дорожной сети муниципального образования «Город Всеволожск» (далее Программа)
Сокращенное наименование Программы	МДЦП «Развитие УДС МО «Город Всеволожск»
Основание для разработки Программы	1. Устав МО «Город Всеволожск». 2. Распоряжение главы администрации МО «Город Всеволожск» от 19.04.2013 года № 231
Муниципальный заказчик Программы	Администрация МО «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области Глава администрации С.А. Гармаш 188640, Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Героев, д. 12, каб. 203, телефон/факс: 8 (813-70) 244-88
Разработчик Программы	Отделы администрации МО «Город Всеволожск» – по благоустройству, дорожному хозяйству и природопользованию администрации МО «Город Всеволожск»; Начальник отдела Красков Сергей Павлович Тел./факс: 8 (813-70) 25-124 – капитального строительства администрации МО «Город Всеволожск»; Начальник отдела Варшавина Ф.Ш. 188640, Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Героев, д. 12, кабинеты 109 и 105
Сроки реализации Программы	2013 – 2015 годы
Ожидаемые результаты реализации Программы	На первом этапе – получение разработанной ПСД для строительства автомобильных дорог в микрорайоне Южный-2. На втором этапе – строительство автодорог в микрорайоне Южный-2, как следствие – повышение эффективности и безопасности функционирования сети автомобильных дорог общего пользования МО «Город Всеволожск» Ленинградской области, обеспечение жизненно важных социально-экономических интересов муниципального образования.
Объемы и источники финансирования Программы	Финансирование мероприятий программы планируется осуществлять: – за счет средств бюджета МО «Город Всеволожск» – за счет средств инвесторов развития муниципального образования. Объем финансирования Программы на первом этапе (2013 год) составит сумму – 16 216 622,73 рубля. Бюджетные ассигнования, необходимые для реализации программы в плановых периодах 2014 – 2015 годов, будут сформированы на основании разработанной ПСД и будут уточняться при формировании проекта бюджета муниципального образования «Город Всеволожск» на очередной финансовый год.

Основные положения муниципальной долгосрочной целевой программы «Развитие улично-дорожной сети муниципального образования «Город Всеволожск»

1. Основные понятия и термины.

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, включающий в себя комплекс функционально связанных конструктивных элементов и искусственных инженерных сооружений, специально предназначенных для обеспечения безопасного движения автомобильных и других транспортных средств с расчётными скоростями, нагрузками и габаритами, с заданной интенсивностью движения в течение длительного времени, а также участки земель, предоставленные для размещения этого комплекса и пространство в пределах установленного габарита.

Автомобильная дорога – инженерное сооружение, предназначенное для движения автомобилей. Основными элементами являются: земляное полотно, дорожная одежда, проезжая часть, обочины, искусственные и линейные сооружения и все виды обстановки.

Автомобильная дорога общего пользования – дорога, обеспечивающая движение автомобилей, отвечающих требованиям государственного стандарта (по нагрузкам и габаритам). Находится на балансе органов управления дорожным хозяйством. Дороги общего пользования по своему народнохозяйственному и административному значению подразделяются на дороги федеральные и территориальные.

Автомобильными дорогами общего пользования местного значения поселения являются автомобильные дороги общего пользования в границах населенных пунктов поселения, за исключением автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального значения, частных автомобильных дорог. Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения поселения может утверждаться органом местного самоуправления.

Владельцы автомобильных дорог – исполнительные органы государственной власти, местная администрация (исполнительно-распорядительный орган муниципального образования), физические или юридические лица, владеющие автомобильными дорогами на вещном праве в соответствии с законодательством Российской Федерации. В случаях и в порядке, которые предусмотрены федеральным законом, полномочия владельца автомобильных дорог вправе осуществлять Государственная компания «Российские автомобильные дороги» в отношении автомобильных дорог, переданных ей в доверительное управление;

Гостевые автостоянки – открытые площадки, предназначенные для стоянки легковых автомобилей посетителей жилых зон.

Водоотводные устройства – комплекс сооружений, отводящих воду от земляного полотна и дорожной одежды и предотвращающих их переувлажнение (боковые канавы, лотки, водосборные колодцы, водопоглощающие и дренажные устройства).

Дворовая территория – территория, прилегающая к жилому зданию и находящаяся в общем пользовании проживающих в нем лиц, ограниченная по периметру жилыми зданиями, строениями, сооружениями или ограждениями. На дворовой территории в интересах лиц, проживающих в жилом здании, к которому она прилегает, размещаются детские площадки, места для отдыха, сушки белья, парковки автомобилей, зеленые насаждения и иные объекты общественного пользования.

Дорога – обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств полоса земли либо поверхность искусственного сооружения. Дорога включает в себя одну или несколько проезжих частей, а также трамвайные пути, тротуары, обочины и разделительные полосы при их наличии.

Дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся её технологической частью, – защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Дорожная деятельность – деятельность по проектированию, строительству, реконструкции, капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог.

Дорожное хозяйство – часть отрасли материального производства, призванная совместно с автомобилями наиболее полно удовлетворять потребности народного хозяйства и населения в автомобильных перевозках. Включает сеть автомобильных дорог общего пользования со всеми сооружениями, необходимыми для ее нормальной эксплуатации, а также предприятия и организации по ремонту и содержанию этих дорог.

Интенсивность движения – количество автомобилей, проходящих через определенное сечение дороги в единицу времени (за сутки или за один час).

Искусственные сооружения – сооружения, устраиваемые на дорогах при пересечении рек, оврагов, горных хребтов, дорог и других препятствий, снегозащитные, противообвальные. Основные искусственные сооружения: мосты, путепроводы, тоннели, эстакады, трубы, водоотводные устройства, галереи, подпорные стены и др.

Категория дороги – критерий, характеризующий народно-хозяйственное значение автомобильной дороги в общей транспортной сети страны и определяемый интенсивностью движения на ней. В соответствии с категорией назначаются все технические параметры дороги.

Капитальный ремонт дорожного покрытия – комплекс работ, при котором производится полное восстановление и повышение работоспособности дорожной одежды и покрытия, земляного полотна и дорожных сооружений, осуществляется смена изношенных конструкций и деталей или замена их на наиболее прочные и долговечные, в необходимых случаях повышаются геометрические параметры дороги с учетом роста интенсивности движения и осевых нагрузок автомобилей в пределах норм, соответствующих категории, установленной для ремонтируемой дороги, без увеличения ширины земляного полотна на основном протяжении дороги.

Обочина – боковая полоса земляного полотна с каждой его стороны между его бровкой и кромкой проезжей части, предназначенная для предохранения краев дорожной одежды от разрушения, вынужденной остановки автомобиля в случае неисправности, размещения остановочных полос, барьерных ограждений, средств сигнализации и других средств, обеспечивающих безопасность движения. Обочины могут быть необработанные (грунтовые) и укрепленные асфальто– и цементобетоном, местными материалами (щебнем, гравием, шлаком) или засевом трав. Ширина обочин нормируется в зависимости от категории дороги.

Основание дорожной одежды – несущая прочная часть дорожной одежды, обеспечивающая совместно с покрытием перераспределение и снижение давления на расположенные ниже дополнительные слои основания или грунт земляного полотна.

Покрытие дорожное из асфальтобетона на модифицированном битуме – верхний слой дорожной одежды, устроенный из асфальтобетонной смеси, в которой битум модифицирован различными добавками, обычно повышающими его трещиностойкость.

Полоса отвода – полоса местности, выделяемая для расположения на ней дороги, постройки вспомогательных сооружений и посадки придорожных зеленых насаждений. Различают также полосу, временно отведенную для устройства боковых резервов, карьеров, которая после окончания строительства подлежит рекультивации и возврату землепользователям.

Пользователи автомобильными дорогами, проездами – физические и юридические лица, использующие автомобильные дороги в качестве участников дорожного движения;

Площадки ТБО – специально устроенные площадки для сбора бытового мусора, оборудованные в соответствии с требованиями генеральной схемы санитарной очистки территории.

Пропускная способность дороги – максимальное количество автомобилей, которое может пропустить данный участок дороги или дорога в целом в единицу времени. Обычно измеряется в легковых автомобилях в час (авт./ч).

Протяженность дороги – фактическая длина дороги между объектами или населенными пунктами.

Развитие сети дорог – осуществление плана перспективного размещения автомобильных дорог какого-либо региона в соответствии с потребностями народного хозяйства и населения в автомобильных перевозках.

Реконструкция автомобильной дороги – комплекс работ, при выполнении которых осуществляется изменение параметров автомобильной дороги, ее участков, ведущее к изменению класса и (или) категории автомобильной дороги либо влекущее за собой изменение границы полосы отвода автомобильной дороги.

Ремонт автомобильной дороги – комплекс работ по восстановлению транспортно-эксплуатационных характеристик автомобильной дороги, при выполнении которых не затрагиваются конструктивные и иные характеристики надежности и безопасности автомобильной дороги.

Сеть автомобильных дорог – совокупность всех дорог на территории страны, краев, областей или районов, обслуживающих все отрасли их комплексного хозяйства.

Содержание автомобильной дороги – комплекс работ по поддержанию надлежащего технического состояния автомобильной дороги, оценке ее технического состояния, а также по организации и обеспечению безопасности дорожного движения.

Транспортное средство – устройство, предназначенное для перевозки по дорогам людей, грузов или оборудования, установленного на нем (автомобиль, мотоцикл, мотороллер, мотоколяска, мопед, велосипед с подвесным мотором, мотонарты, трамвай и т.д.).

Тротуар – каменная, деревянная или асфальтовая пешеходная дорожка, располагающаяся сбоку или по бокам улицы, приподнятая над проезжей частью и обрамлённая бордюром для функционального отделения от неё. Тротуар предназначен только для пешеходов; движение транспортных средств по тротуарам запрещено, за исключением работы машин дорожно-эксплуатационных и коммунальных служб, а также подвоза грузов к торговым и другим предприятиям и объектам. Стоянка транспортных средств на тротуаре разрешена только в местах, указанных соответствующими знаками.

ТБО – твердые бытовые (коммунальные) отходы.

Улица – автомобильная городская дорога в пределах населенного пункта.

Улично-дорожная сеть – совокупность объектов транспортной инфраструктуры, включающая в себя автомобильные дороги различных категорий и сооружения на них, стоянки, автобусные остановки, пешеходные дорожки и тротуары.

Ширина проезжей части – расстояние между внутренними границами краевых полос, а при их отсутствии (на дорогах IV, V категорий) – расстояние между внутренними границами обочин.

Элементы обустройства автомобильных дорог – сооружения, к которым относятся дорожные знаки, дорожные ограждения, светофоры и другие устройства для регулирования дорожного движения, места отдыха, остановочные пункты, объекты, предназначенные для освещения автомобильных дорог, пешеходные дорожки, пункты весового и габаритного контроля транспортных средств, пункты взимания платы, стоянки (парковки) транспортных средств, сооружения, предназначенные для охраны автомобильных дорог и искусственных дорожных сооружений, тротуары, другие предназначенные для обеспечения дорожного движения, в том числе его безопасности, сооружения, за исключением объектов дорожного сервиса.

Введение.

Муниципальная долгосрочная целевая программа «Развитие улично-дорожной сети муниципального образования «Город Всеволожск» на период 2013–2015 гг. разработана отделом по благоустройству, дорожному хозяйству и природопользованию администрации МО «Город Всеволожск» в соответствии с Уставом муниципального образования, Положением о порядке принятия решений о разработке, формировании и реализации целевых программ муниципального образования «Город Всеволожск», утвержденным постановлением администрации муниципального образования от 11 июня 2009 года № 311, распоряжением администрации МО «Город Всеволожск» от 19.04.2013 года № 231.

3. Сведения о муниципальном образовании «Город Всеволожск»

3.1. Общие положения

Муниципальное образование «Город Всеволожск» расположено в юго-восточной части Всеволожского района по смежеству с Романовским, Щегловским, Разметелевским, Колтушским, Заневским, Муринским сельскими, Кузьмоловским городским поселением Всеволожского муниципального района, по границе Ленинградской области с городом Санкт-Петербургом. Город Всеволожск является административным центром муниципального образования «Всеволожский муниципальный район», и расположен в 7 км к востоку от Санкт-Петербурга, административного центра субъекта РФ – Ленинградской области. Город Всеволожск является главным транспортным узлом Всеволожского района. От привокзальной площади у ж/д платформы «Всеволожская» отправляются автобусы по Всеволожскому району; из микрорайона Котово Поле от Центрального универсама и от Торгового центра «Руте Де Ви» отправляются маршрутные автобусы в Санкт-Петербург. Через город Всеволожск проходят две ветки Ириновского направления Октябрьской железной дороги, соединяющей Санкт-Петербург с отдаленными населенными пунктами района – поселками Невская Дубровка и Ладожское озеро. В черте муниципального образования расположены железнодорожные платформы «Ковалево», «Бернгардовка», «Всеволожская» и железнодорожная станция – Мельничный Ручей.

3.2. Природно-климатические характеристики

Рельеф

Территория Всеволожского района – равнина, низкая и почти плоская в восточной и южной частях и холмистая на западе и северо-западе. Максимальные высоты над уровнем моря достигают 170–180 метров на севере района. Наиболее низкие – урез воды в реке Неве – менее 1 м.

Ландшафт г. Всеволожска формируется Румболовско-Кясселевской возвышенностью и долиной реки Лубьи (приток реки Охты). Румболовская гора (68,13 м над уровнем моря) – самая высокая точка на территории города Всеволожска. Самая низкая – (11.75 м над уровнем моря) – в пойме реки Лубьи в районе Приютинской улицы.

Климат

Климат района является переходным от континентального к морскому. Воздушные массы атлантического происхождения оказывают определяющее влияние на формирование климата. Лето короткое, умеренно теплое, зима – затяжная.

Среднегодовая температура воздуха – 3,6 – 3,8°С. Самые холодные месяцы – январь, февраль со средней температурой (–8,4С – 9,0°С). Самый теплый месяц в году – июль со средней температурой воздуха – +17°С. Относительная влажность воздуха высокая и колеблется в среднем от 66 до 81% в летние месяцы и до 79–88% в осенне-зимний периоды года. Среднегодовое количество осадков на территории района составляет 598–594 мм. В годовом учете осадков минимум наблюдается в феврале (26–29 мм), максимум – приходится на август (80–85 мм). Преобладающее направление ветра в течение года – южное. Сильные ветры наблюдаются в марте, мае, сентябре и в декабре. Среднемноголетняя скорость ветра – 3,5 м/сек.

Наступление заморозков на территории поселения происходит в сентябре, окончание – в мае. Снежный покров появляется в начале ноября и сходит в начале апреля. Ледостав устанавливается в конце ноября – начале декабря, ледоход – в начале апреля. Продолжительность залегания устойчивого снежного покрова – 140 дней.

3.3. Историческая справка. Социальная ситуация, жилищный фонд, перспектива развития муниципального образования

В недалеком прошлом г. Всеволожск образовался из пригородного дачного поселка, имевшего широко развитую сеть детских оздоровительных лагерей и баз, функционирующих, в основном, в летнее время года. К характерным особенностям застройки города можно отнести наличие существенной малоэтажной, в основном одно– и двухэтажной застройки с неразвитыми инженерным обеспечением. Капитальная застройка города началась около 40 лет назад. Под капитальную застройку использовались земли, свободные от индивидуальной жилой застройки и непригодные для сельскохозяйственных нужд, другими словами – земли заниженные и заболоченные, требующие вложения больших капитальных затрат на их осушение и освоение. Капитальная застройка газифицирована, многоквартирные жилые дома оборудованы дождевыми водоотводящими сетями, большая часть застройки имеет уличную ливневую канализационную сеть. Индивидуальная застройка города газифицирована лишь на 70%. Отвод дождевых и талых вод осуществляется по открытым канавам и лоткам, проложенным во многих местах города с минимальными уклонами. Этот факт, наряду с отсутствием четкого архитектурного контроля за вертикальной планировкой массивов индивидуальной жилой застройки во вновь развивающихся зонах ИЖС объясняет огромное количество обращений граждан, проживающих в индивидуальных жилых домах, на подтопление земельных участков в поводковые периоды.

Общая численность зарегистрированного населения в городе Всеволожске на начало 2013 года составила 60 642 человека. Первые поселения относят к 1882 году. Статус города поселок Всеволожский получил в 1963 году.

По сведениям, располагаемыми администрацией муниципального образования, в многоквартирных жилых домах в г. Всеволожске проживают 77 368 человек; из них:

– в благоустроенном жилом фонде, не оборудованном мусоропроводами, проживают 66 268 человек (85,65%);

– в благоустроенном жилом фонде, оборудованном мусоропроводами, проживают 7 234 человека (9,35%);

– в неблагоустроенном жилом фонде – 3 454 человека (4,46%);

– в ветхом жилом фонде проживают 412 человек (0,53%).

В частном секторе в г. Всеволожске проживают 22 638 человек.

С 1995 года по 2007 год численность населения города Всеволожска увеличилась на 38,4%. В течение этого времени средний прирост населения составил 2,59 % за год.

По прогнозам на 2025 год численность населения города Всеволожска достигнет 170 000 человек. Таким образом, динамика изменения численности населения в период до 2025 года будет положительной и составит 3,6 % за год.

По площади муниципальное образование «Город Всеволожск» занимает 19130 га земель.

В настоящее время в г. Всеволожске насчитывается 11 микрорайонов:

Котово Поле; Всеволожский сельскохозяйственный колледж; Бернгардовка; Мельничный Ручей; Южный; хутор Ракси, Румболово, Ковалево, деревня Хаккапеллита, Отрада, Ильинский. Инфраструктура микрорайонов диаметрально противоположна. Наиболее развита инфраструктура в микрорайонах города: Котово Поле и Южный, наименее – в микрорайонах Отрада, Ильинский, Ковалево и на хуторе Ракси.

Город Всеволожск постоянно застраивается. Застраивается микрорайон Котово Поле, ряд многоквартирных жилых домов строится в микрорайоне Бернгардовка, увеличивается за счет ввода в эксплуатацию жилых домов деревня Хаккапеллита, однако наиболее динамично в городе комплексное строительство ведется в микрорайоне Южный – 2.

3.4. Сведения об улично-дорожной сети муниципального образования «Город Всеволожск»

Общая протяженность / площадь улично-дорожной сети (улиц, дорог, набережных и т.д.) составляет 184,9 / 776,88 тыс. м^2 (при средней ширине дорог – 4,22 м), из них:

– с усовершенствованным покрытием – 113,1 / 440,49 тыс. м^2,

– с переходным видом покрытия – 30,5 км / 129,56 тыс. м^2,

– грунтовые – 41,3 км / 176,83 тыс. м^2.

На автомобильных дорогах имеются водопропускные трубы в количестве 75 штук.

– протяженность / площадь тротуаров, подлежащих механизированной уборке – 113,1 км / 605,7 тыс. м^2;

– площадь тротуаров и площадей, подлежащих ручной уборке, – 27,81 тыс. м^2.

– площадь дворов, подлежащих ручной уборке, – 323,6568 тыс. м^2.

Общая площадь насаждений общего пользования (сады, парки, бульвары, скверы) – 173,5 га, площадь озеленений улично-дорожной сети – 25,5 га.

Таблица 1

ПЕРЕЧЕНЬ
тротуаров, пешеходных дорожек, стоянок и автобусных остановок на территории муниципального образования МО «Город Всеволожск» по состоянию дел на 01.04.2013 года

№ п/п	Наименование объекта, месторасположение в городе Всеволожске	Площадь (кв. м)
1	2	3
	Тротуары, пешеходные дорожки, стоянки	
1	Вдоль Колтушского шоссе	7850
2	По улице Плоткина в мкр Котово Поле	3702
3	По улице Ленинградской в мкр Котово Поле	4335

№ п/п	Наименование объекта, месторасположение в городе Всеволожске	Площадь (кв. м)
1	2	3
4	По улице Александровской в мкр Котово Поле	4290
5	Вдоль Всеволожского проспекта (от Колтушского шоссе до ж/д платформы «Всеволожская»)	3450
6	Вдоль Всеволожского проспекта (от ж/д платформы «Всеволожская» до ул. Взлетной в мкр Южный)	3075
7	По Октябрьскому проспекту (от Колтушского шоссе до Христиновского проспекта)	3000
8	Вдоль Южного шоссе	1500
9	По проспекту Грибоедова в мкр Мельничный Ручей	3800
10	По Приютинской улице в мкр Бернгардовка	1200
11	По Христиновскому проспекту в мкр Бернгардовка	2850
12	По улице Межевой в мкр Котово поле (в т.ч. в парке ДК)	2728
13	По улице Василеозерской в мкр Котово поле	853
14	По улице Советской в мкр Бернгардовка	2400
15	По улице Шишканя в мкр ВСХК	1430
16	По Дороге жизни (подъем в Румболовскую гору).	900
17	По улице Народной в мкр Южный	1250
18	По улице Невской в мкр Южный	1200
19	По улице Московской в мкр Южный	1100
20	По улице Аэропортовской в мкр Южный	980
21	По улице Центральной в мкр Южный	750
22.	По улице Знаменской в мкр Южный	1059
23	По улице Балашова в мкр Котово поле	625
24	По улице Вокка в мкр Котово поле	807
25	По улице Заводской в мкр Котово поле	280
26	По улице Победы в мкр Бернгардовка	1386
27	Школьный бульвар у МОУ ВСОШ № 2	530
28	По улице Пушкинской в мкр Мельничный ручей	1000
29	По Магистральной улице в мкр Бернгардовка	550
30	По улице Добровольского в мкр Южный	459
31	Гостевая стоянка у дома 9 корпус 1 по улице Героев	240,5
32	Гостевая стоянка между многоквартирными домами 29 по улице Межевой и 19 по улице Плоткина	702
33	Гостевая стоянка у многоквартирного дома 25 по улице Межевой	425
	Итого:	**60 706,5**
	Автобусные остановки	
1	На проспекте Грибоедова в мкр Мельничный Ручей	240
2	По улице Александровской в мкр Котово поле	80
3	По улице Ленинградской в мкр Котово поле	24
4	По улице Московской в мкр Южный	60
5	По улице Невской в мкр Южный	24
6	На Октябрьском проспекте	120
7	На Христиновском проспекте в мкр Бернгардовка	40
8	По улице Приютинской в мкр Бернгардовка	88
9	На Всеволожском проспекте	80
10.	По улице Плоткина в мкр Котово Поле	24
	ИТОГО: по автобусным остановкам	**780**
	ВСЕГО: по тротуарам, стоянкам, пешеходным дорожкам и автобусным остановкам	**61 486,5**

4. Цели Программы.

Цель программы – Повышение эффективности и безопасности функционирования сети автомобильных дорог общего пользования МО «Город Всеволожск» Ленинградской области, обеспечение жизненно-важных социально-экономических интересов муниципального образования, определение тактики и стратегии развития улично-дорожной сети города Всеволожска.

Задачи Программы:

1. Разработка проектно-сметной документации для строительства автомобильных дорог общего пользования муниципального образования.

2. Строительство автомобильных дорог и элементов обустройства автомобильных дорог.

3. Улучшение транспортно-эксплуатационного состояния существующей сети автомобильных дорог МО и сооружений на них.

4. Обеспечение внутригородских связей по автомобильным дорогам общего пользования местного значения с дорожным покрытием, усовершенствованного типа.

5. Перечень мероприятий Программы, адресов выполнения работ, сроки их реализации, источники финансирования

№ п/п	Мероприятия	Организации, обеспечивающие реализацию мероприятий	Источник и объем финансирования (руб.)	Сроки выполнения
1	2	3	4	5
1. Разработка проектно-сметной документации общестроительных работ.				
1	Инженерно-геодезические изыскания улично-дорожной сети по адресу: Ленинградская обл., г. Всеволожск, Южный жилой район, кварталы: 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8	Администрация МО «Город Всеволожск». МУ «Всеволожская муниципальная управляющая компания»	592 867, 23	сентябрь 2013 г.
2	На инженерно-геологические изыскания улично-дорожной сети по адресу: Ленинградская обл., г. Всеволожск, Южный жилой район, кварталы: 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8		1 232 556, 49	сентябрь 2013 г.
3	На инженерно-экологические изыскания улично-дорожной сети по адресу: Ленинградская обл., г. Всеволожск, Южный жилой район, кварталы: 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8		246 537, 79	сентябрь 2013 г.
4	Проектирование общестроительных работ по устройству районной магистрали регулируемого движения II категории по улице Московской (в границах между улицами Невской до ул. Первой Южной. L=458 п.м.		2 571 392,29	сентябрь – ноябрь 2013 г.
5	Проектирование общестроительных работ по устройству автодороги по улице местного значения III категории по улице Малиновского (в границах от улицы Невской до до ул. Первой Южной) L=510,6 м		1 780 585,00	сентябрь – ноябрь 2013 г.
6	Проектирование общестроительных работ по устройству автомагистрали районного значения: транспортно-пешеходной II категории по проспекту Добровольского (в 7 границах от улицы Невской до улицы Первой Южной) L= 342,1 м.		2 571 392,29	сентябрь-ноябрь 2013 г
8	Проектирование общестроительных работ по устройству автомагистрали районного значения: транспортно-пешеходной II категории по улице Первой Южной с устройством выезда на Колтушское шоссе. L= 859,0 м		2 571 392,29	сентябрь – ноябрь 2013 г.
9	Проектирование общестроительных работ по устройству внутриквартального проезда IV категории по улице Знаменской (от улицы Малиновского до улицы Московской) L= 231,8 м		965 698,00	сентябрь – ноябрь 2013 г.
10	Проектирование общестроительных работ по устройству внутриквартального проезда IV категории по улице Знаменской (от улицы Московской до улицы Добровольского) L= 627,4 м		965 698,00	сентябрь – ноябрь 2013 г.
	Итого:		**13 498 119,38**	
2. Проектирование систем наружного освещения вдоль автомобильных дорог и вдоль внутриквартальных проездов по адресам:				
1.	Улица Московская (от улицы Невской до улицы Первой Южной) L=458 м		219 846,10	сентябрь – ноябрь 2013 г.
2.	Улица Малиновского (от улицы Невской до улицы Первой Южной) L=510,6 м		219 846,10	сентябрь – ноябрь 2013 г.
3.	Улица Первая Южная (в границах проектирования) L= 859,0 м		219 846,10	сентябрь – ноябрь 2013 г.
4.	Проспект Добровольского (в границах от улицы Невской до улицы Первой Южной) L= 342,1 м		219 846,10	сентябрь – ноябрь 2013 г.
5	Улица Знаменская (от улицы Малиновского до улицы Московской) L= 231,8 м		219 846,10	сентябрь – ноябрь 2013 г.
6	Улица Знаменская (от улицы Московской до улицы Добровольского) L= 627,4 м		219 846,10	сентябрь – ноябрь 2013 г.
	Итого:		**1 319 076,60**	
3. Проведение экспертизы проектной документации				
1	Проведение экспертизы проектной документации		1 399 426,75	декабрь 2013 г.
	Всего с НДС 18%		**16 216 622,73**	

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВСЕВОЛОЖСК» ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

от 30.08.2013 г. № 815, г. Всеволожск

Об оказании услуг населению по предоставлению посещения туалетного павильона

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации МО «Город Всеволожск» от 16.04.2013 г. № 379 «О приемке имущества в муниципальную собственность МО «Город Всеволожск» и передаче его в оперативное управление», постановлением администрации МО «Город Всеволожск» от 19.07.2013 г. № 676 «О возложении обязанностей по эксплуатации и обслуживанию туалетного павильона, расположенного по адресу: г. Всеволожск, ул. Межевая, д.19»; Санитарными правилами устройства и содержания общественных уборных, утвержденными заместителем Главного государственного санитарного врача СССР 19 июня 1972 года № 983-72; руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Поручить МУ «ВМУК» оказывать услуги населению по предоставлению посещения туалетного павильона, расположенного по адресу: ул. Межевая, д. 19 на безвозмездной основе.

2. Пресс-секретарю администрации опубликовать в средствах массовой информации настоящее постановление и разместить на официальном сайте администрации МО «Город Всеволожск».

3. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному комплексу Баландова А.Н.

С.А. ГАРМАШ, глава администрации

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВСЕВОЛОЖСК» ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

от 30.08.2013 г. № 817

Об утверждении Положения об организации учета муниципального имущества и ведении реестра муниципального имущества муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

В целях определения порядка в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в соответствии с постановлением Правительства Ленинградской области от 25 марта 1999 года № 20 «Об организации учета государственного имущества Ленинградской области и порядке ведения реестра этого имущества», Приказом министерства экономического развития Российской Федерации от 30.08.2011 № 424 «Об утверждении порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», Уставом муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области администрация муниципального образования «Город Всеволожск» **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Утвердить Положение об организации учета муниципального имущества и ведении реестра муниципального имущества муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (Приложение).

2. Пресс-секретарю опубликовать постановление в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации МО «Город Всеволожск».

3. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы администрации по имуществу и социальному комплексу Ю.С. Павлова.

С.А. ГАРМАШ, глава администрации

Приложение утверждено постановлением администрации от 30.08.2013 № 817

ПОЛОЖЕНИЕ
об организации учета муниципального имущества и ведении реестра муниципального имущества муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано на основании Положения об организации учета государственного имущества Ленинградской области о порядке ведения реестра этого имущества, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 25 марта 1999 года № 20, Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.08.2011 № 424 «Об утверждении порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», в соответствии с Уставом муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее муниципальное образование «Город Всеволожск»).

1.2. Настоящее Положение устанавливает порядок учета муниципального имущества и ведения реестра муниципального имущества (далее – Реестр).

1.3. В настоящем Положении под Реестром муниципального имущества муниципального образования «Город Всеволожск» понимается информационная система, представляющая собой построенную на единых методологических и программно-технических принципах муниципальную базу данных, содержащую структурированный перечень объектов учета и данные о них.

1.4. Целью создания и ведения Реестра является организация учета муниципального имущества МО «Город Всеволожск», анализ состояния, экономической и социальной эффективности использования муниципального имущества.

1.5. Объектами учета Реестра (далее по тексту – объекты учета) являются:

– находящееся в муниципальной собственности недвижимое имущество (здание, строение, сооружение или объект незавершенного строительства, земельный участок, жилое, нежилое помещение или иной прочно связанный с землей объект, перемещение которого без соразмерного ущерба его назначению невозможно, либо иное имущество, отнесенное законом к недвижимости);

– находящееся в муниципальной собственности движимое имущество, акции, доли (вклады) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества или товарищества, а также особо ценное движимое имущество, закрепленное за автономными и бюджетными муниципальными учреждениями и определенное в соответствии с Федеральным законом от 3 ноября 2006 г. № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях»;

– муниципальные унитарные предприятия, муниципальные учреждения, хозяйственные общества, товарищества, акции, доли (вклады) в уставном (складочном) капитале которых принадлежат муниципальным образованиям, иные юридические лица, учредителем (участником) которых является муниципальное образование;

– в качестве приложения к Реестру учитывается, и наблюдаются бесхозяйные объекты, выморочное имущество.

1.6. Данными об объектах учета являются сведения, характеризующие эти объекты (место нахождения, стоимость, обременения и иные сведения).

1.7. Формирование и ведение Реестра осуществляется Реестродержателем – администрацией МО «Город Всеволожск» либо уполномоченным администрацией органом и означает выполнение следующих функций: сбор информации об объектах муниципальной собственности, внесение в него необходимых данных о состоянии объектов учета в установленные настоящим Положением сроки. Реестры ведутся на бумажных и электронных носителях. В случае несоответствия информации на указанных носителях приоритет имеет информация на бумажных носителях.

Реестры должны храниться и обрабатываться в местах, недоступных для посторонних лиц, с соблюдением условий, обеспечивающих предотвращение хищения, утраты, искажения и подделки информации.

1.8. В качестве бумажного носителя информации выступает дело документов (далее – дело), которое открывается на каждый обособленный объект учета из числа указанных в пункте 1.5. настоящего Положения.

Дело должно содержать копии документов, устанавливающих (подтверждающих) принадлежность объекта учета к муниципальной собственности муниципального образования «Город Всеволожск», и иные документы, характеризующие объект учета и поступающие в отдел управления муниципальным имуществом (далее – ОУМИ) в ходе прохождения процедуры учета имущества и ведение реестра. Дело идентифицируется реестровым номером объекта учета.

1.9. Реестродержатель имеет право запрашивать и получать у владельцев объектов учета необходимую информацию по вопросам, касающимся пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности или передаваемым в муниципальную собственность; вносить предложения по эффективному использованию объектов учета; контролировать достоверность данных об объектах муниципальной собственности.

2. Порядок учета и ведения Реестра муниципального имущества МО «Город Всеволожск»

2.1. Учет муниципального имущества включает в себя описание объекта учета с указанием его индивидуальных особенностей, позволяющих однозначно отличить его от других объектов, и внесение объекта учета в Реестр.

2.2. Основанием для включения объекта учета в Реестр либо исключения из Реестра является постановление главы администрации муниципального образования «Город Всеволожск».

2.3. Включение (исключение) объекта учета в Реестр (из Реестра) производится в 10-дневный срок с момента получения Реестродержателем копии постановления главы администрации МО «Город Всеволожск».

2.4. Ведение реестра муниципальной собственности означает внесение в него объектов учета и данных о них с присвоением объектам учета реестровых номеров, обновление данных об объектах учета и их исключение из реестра муниципальной собственности при изменении формы собственности или списании в установленном порядке.

2.5. Внесение в реестр сведений об объектах учета и записей об изменении сведений о них осуществляется на основе письменного заявления правообладателя недвижимого и (или) движимого имущества, сведения о котором подлежат включению в разделы 1 и 2 реестра, или лица, сведения о котором подлежат включению в раздел 3 реестра.

Заявление с приложением заверенных копий документов предоставляется в администрацию МО «Город Всеволожск» в 2-недельный срок с момента возникновения, изменения или прекращения права на объекты учета (изменения сведений об объектах учета).

Сведения о создании муниципальным образованием «Город Всеволожск» муниципальных предприятий, муниципальных учреждений, хозяйственных

обществ и иных юридических лиц, а также об участии муниципального образования в юридических лицах вносятся в реестр на основании принятых решений о создании (участии в создании) таких юридических лиц.

Внесение в реестр записей об изменении сведений о муниципальных унитарных предприятиях, муниципальных учреждениях и иных лицах, учтенных в разделе 3 реестра, осуществляется на основании письменных заявлений указанных лиц, к которым прилагаются заверенные копии документов, подтверждающих изменение сведений. Соответствующие заявления предоставляются в администрацию МО «Город Всеволожск» в 2-недельный срок с момента изменения сведений об объектах учета.

В отношении объектов казны муниципальных образований сведения об объектах учета и записи об изменении сведений о них вносятся в реестр на основании надлежащим образом заверенных копий документов, подтверждающих приобретение муниципальным образованием имущества, возникновение, изменение, прекращение права муниципальной собственности на имущество, изменений сведений об объектах учета. Копии указанных документов предоставляются в ОУМИ, уполномоченный на ведение реестра (должностному лицу, ответственному за ведение реестра), в 2-недельный срок с момента возникновения, изменения или прекращения права муниципального образования на имущество (изменения сведений об объекте учета) должностными лицами, ответственными за оформление соответствующих документов.

Внесение в реестр муниципальной собственности объектов недвижимого имущества осуществляется в установленном действующим законодательством порядке права муниципальной собственности муниципального образования «Город Всеволожск» на объекты недвижимости.

2.6. Муниципальные предприятия и учреждения ежегодно, до 1 апреля текущего года, представляют в администрацию МО «Город Всеволожск» копии балансовых отчетов и иных документов по объектам учета.

2.7. Исключение объектов учета из реестра муниципальной собственности осуществляется в связи с прекращением права муниципальной собственности муниципального образования «Город Всеволожск» на соответствующее имущество по следующим основаниям:

– передача объектов муниципального имущества в государственную собственность в установленном законодательством порядке;

– отчуждение муниципального имущества по договорам мены, купли-продажи, в том числе в порядке приватизации, и т.п.;

– списание муниципального имущества в связи с его физическим либо моральным износом;

– по иным предусмотренным действующим законодательством основаниям.

2.8. Исключение объекта учета из Реестра означает прекращение наблюдения за ним, аннулирование реестрового номера, данные об объекте учета переносятся в архив.

Реестровый номер, присвоенный объекту учета, исключенному из Реестра, в дальнейшем не присваивается.

2.9. Документом, подтверждающим факт учета муниципального имущества МО «Город Всеволожск» в Реестре, является выписка из Реестра, содержащая номер и дату присвоения временного или постоянного реестрового номера муниципального имущества и иные достаточные для идентификации муниципального имущества сведения по их состоянию в Реестре на дату выдачи выписки из него.

3. Структура и содержание реестра муниципальной собственности муниципального образования «Город Всеволожск»

3.1. Реестр муниципальной собственности муниципального имущества включает в себя следующую информацию и состоит из 3 разделов:

В раздел 1 включаются сведения о муниципальном недвижимом имуществе, в том числе:

– наименование недвижимого имущества;

– адрес (местоположение) недвижимого имущества;

– кадастровый номер муниципального недвижимого имущества;

– площадь, протяженность и (или) иные параметры, характеризующие физические свойства недвижимого имущества;

– сведения о балансовой стоимости недвижимого имущества и начисленной амортизации (износе);

– сведения о кадастровой стоимости недвижимого имущества;

– даты возникновения и прекращения права муниципальной собственности на недвижимое имущество;

– реквизиты документов – оснований возникновения (прекращения) права муниципальной собственности на недвижимое имущество;

– сведения о правообладателе муниципального недвижимого имущества;

– сведения об установленных в отношении муниципального недвижимого имущества ограничениях (обременениях) с указанием основания и даты их возникновения и прекращения.

В раздел 2 включаются сведения о муниципальном движимом имуществе, в том числе:

– наименование движимого имущества;

– сведения о балансовой стоимости движимого имущества и начисленной амортизации (износе);

– даты возникновения и прекращения права муниципальной собственности на движимое имущество;

– реквизиты документов – оснований возникновения (прекращения) права муниципальной собственности на движимое имущество;

– сведения о правообладателе муниципального движимого имущества;

– сведения об установленных в отношении муниципального движимого имущества ограничениях (обременениях) с указанием основания и даты их возникновения и прекращения.

В отношении акций акционерных обществ в раздел 2 реестра также включаются сведения о:

– наименовании акционерного общества-эмитента, его основном государственном регистрационном номере;

– количестве акций, выпущенных акционерным обществом (с указанием количества привилегированных акций), и размере доли в уставном капитале, принадлежащей муниципальному образованию, в процентах;

– номинальной стоимости акций.

В отношении долей (вкладов) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ в раздел 2 реестра также включаются сведения о:

– наименовании хозяйственного общества, товарищества, его основном государственном регистрационном номере;

– размере уставного (складочного) капитала хозяйственного общества, товарищества и доли муниципального образования в уставном (складочном) капитале в процентах.

В раздел 3 включаются сведения о муниципальных унитарных предприятиях, муниципальных учреждениях, хозяйственных обществах, товариществах, акции, доли (вклады) в уставном (складочном) капитале которых принадлежат муниципальному образованию, иных юридических лицах, в которых муниципальное образование является учредителем (участником), в том числе:

– полное наименование и организационно-правовая форма юридического лица;

– адрес (местонахождение);

– основной государственный регистрационный номер и дата государственной регистрации;

– реквизиты документа – основания создания юридического лица (участия муниципального образования в создании (уставном капитале) юридического лица);

– размер уставного фонда (для муниципальных унитарных предприятий);

– размер доли, принадлежащей муниципальному образованию в уставном (складочном) капитале, в процентах (для хозяйственных обществ и товариществ);

данные о балансовой и остаточной стоимости основных средств (фондов) (для муниципальных учреждений и муниципальных унитарных предприятий);

– среднесписочная численность работников (для муниципальных учреждений и муниципальных унитарных предприятий).

Разделы 1 и 2 группируются по видам имущества и содержат сведения о сделках с имуществом. Раздел 3 группируется по организационно-правовым формам лиц.

3.2. Объекту учета, прошедшему процедуру учета, присваивается уникальный девятизначный реестровый номер, который формируется в следующем порядке:

знак 1 – признак, определяющий данные об объекте учета как открытое (0) или отнесенное к категории ограничения доступа (1) либо определяющий статус реестрового номера как временный (В);

знаки 2 и 3 – определяющие условный код административно территориальной единицы, на территории которой расположено имущество муниципального образования «Город Всеволожск» (приложение 1);

знаки 4 и 5 –определяют условный код наименования объекта учета (приложение2);

знаки 6, 7, 8, 9 – порядковый номер объекта учета, присваиваемый в прямой последовательности поступления документов в ОУМИ. В неиспользуемых левых разрядах данной группы знаков ставиться «0».

б) владельцу объекта учета не позднее пяти дней, с даты присвоения реестрового номера направляется свидетельство, оформленное согласно приложению 3 к настоящему Положению.

4. Порядок предоставления информации, содержащийся в реестре

4.1. Информация об объектах учета, содержащаяся в реестре, предоставляется в ОУМИ любым заинтересованным лицом в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ленинградской области.

4.2. Органам и должностным лицам органов местного самоуправления, владельцам объектов учета, информация об объектах учета предоставляется безвозмездно по надлежаще оформленному письменному запросу (владельцам объектов учета – только по этим объектам).

4.3. Иным лицам, кроме установленных в пункте 4.2 настоящего Положения, информация об объектах учета предоставляется по письменным заявлениям, при предъявлении физическим лицом документа, удостоверяющего личность, а уполномоченным представителям юридического лица – документов, подтверждающих регистрацию юридического лица, и надлежащим образом оформленную доверенность.

4.4. ОУМИ вправе отказать в предоставлении информации об объекте учета в случае нарушения требований, установленных в пунктах 4.2 – 4.3 настоящего Положения.

4.5. Информация об объектах учета в реестре муниципального имущества предоставляется в виде:

– выписки из реестра муниципальной собственности;

– справки об отсутствии запрашиваемой информации.

Информация об объектах учета (или мотивированное решение об отказе в ее предоставлении) сообщается заявителю в 15-дневный срок.

5. Заключительные положения

5.1. ОУМИ несет ответственность за своевременность и точность записи сведений об объектах учета, за организацию защиты информации, полноту и подлинность информации об объектах учета, предоставляемой заявителям.

5.2. Ответственность за своевременность представления в администрацию муниципального образования «Город Всеволожск» и подлинность сведений об объектах учета несут муниципальные предприятия и муниципальные учреждения, за которыми имущество закреплено на праве хозяйственного ведения и оперативного управления (соответственно).

5.3. Использование сведений об объектах учета, содержащихся в реестре, способами или в форме, наносящими ущерб интересам муниципального образования «Город Всеволожск» или владельцам этих объектов, умышленное или неожиданное искажение информации либо утрате сведений об объектах учета влекут ответственность виновных лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.4. Вопросы, не урегулированные настоящим Положением, регулируются действующим законодательством РФ и муниципальными правовыми актами.

Приложение 1

к Положению об организации учета муниципального имущества и ведении реестра муниципального имущества муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

Коды административно-территориальных единиц, на территории которой расположено имущество муниципального образования «Город Всеволожск»

Город Всеволожск (пос. Ковалево)	00
Агалатовская волость	01
Бугровская волость	02
Вагановская волость	03
г.п. Дубровка	04
Заневская волость	05
г.п. Кузьмоловский	06
Колтушская волость	07
Куйвозовская волость	08
Лесколовская волость	09
г.п. им. Морозова	10
Муринская волость	11
г.п. Рахья	12
Разметелевская волость	13
Романовская волость	14
г.п. им. Свердлова	15
г.п. Токсово	16
Щегловская волость	17
Юкковская волость	18

Приложение 2

к Положению об организации учета муниципального имущества и ведении реестра муниципального имущества муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

Код наименования объекта учета

Юридические лица	01
Недвижимое имущество	02
Движимое имущество	03
Акции, доли в хозяйственных обществах и товариществах, либо иное, не относящееся к недвижимости имущество	04
Земельные участки	05

** С приложением 3 к Положению об организации учета муниципального имущества и ведении реестра муниципального имущества муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области можно ознакомиться на официальном сайте администрации МО «Город Всеволожск».*

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВСЕВОЛОЖСК» ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

от 04.09.2013 г. № 824, г. Всеволожск

Об утверждении муниципальной программы «Развитие муниципальной службы в администрации МО «Город Всеволожск»

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 10 марта 2009 года № 26 «О федеральной программе «Реформирование и развитие государственной службы Российской Федерации (2009–2013 годы)» и в целях создания условий для развития муниципальной службы администрация муниципального образования «Город Всеволожск» **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Утвердить муниципальную программу «Развитие муниципальной службы в администрации МО «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2013–2015 годы» (Приложение).

2. Пресс-секретарю Кверель А.В. опубликовать настоящее постановление с Приложением в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте МО «Город Всеволожск» www.vsevolozk.ru.

3. Контроль исполнения постановления возложить на управляющего делами администрации Краскова С.П.

С.А. ГАРМАШ, глава администрации

Приложение утверждено постановлением администрации от 04.09.2013 № 824

Муниципальная программа «Развитие муниципальной службы в администрации муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2013–2015 годы»

Паспорт Программы

Наименование Программы	Муниципальная программа «Развитие муниципальной службы в администрации муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2013–2015 годы» (далее – Программа)
Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации»
Заказчик Программы	Администрация муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – администрация)
Основные разработчики Программы	Отдел по организационной работе и муниципальной службе администрации
Участники программы	Муниципальные служащие администрации
Цели Программы	1. Формирование эффективной и оптимальной структуры администрации, адекватной задачам и функциям муниципального образования. 2. Повышение эффективности деятельности администрации и управления за счёт роста профессионализма муниципальных служащих. 3. Повышение престижа муниципальной службы и авторитета муниципальных служащих.
Задачи Программы	1. Совершенствование правовой основы муниципальной службы в муниципальном образовании. 2. Подбор и назначение квалифицированных кадров на должности муниципальной службы, создание условий для их должностного роста. 3. Формирование кадрового резерва в администрации за счёт внутренних и внешних источников пополнения аппарата, как из числа муниципальных служащих, так и из числа менеджеров и специалистов муниципальных, коммерческих и иных структур. 4. Повышение квалификации муниципальных служащих. 5. Совершенствование системы оценки деятельности муниципальных служащих. 6. Повышение престижа муниципальной службы. 7. Обеспечение открытости и прозрачности муниципальной службы. 8. Внедрение современных технологий и методов кадровой работы.
Целевые индикаторы и показатели Программы	1. Наличие необходимых муниципальных правовых актов, регулирующих вопросы муниципальной службы. 2. Доля муниципальных служащих с высшим профессиональным образованием от общего количества муниципальных служащих в администрации. 3. Доля должностей муниципальной службы категории «Руководители», на которые сформирован кадровый резерв в соотношении со штатной численностью. 4. Доля муниципальных служащих, прошедших повышение квалификации от общего количества муниципальных служащих в администрации. 5. Количество муниципальных служащих, прошедших аттестацию от общего количества муниципальных служащих в администрации. 6. Количество публикаций и опубликованных правовых актов по вопросам муниципальной службы в средствах массовой информации и на сайте администрации.
Сроки реализации Программы	2013–2015 годы
Источники и объём финансирования Программы	Программа реализуется за счёт средств местного бюджета. Общий объём финансирования программы – 300 тыс. рублей, в том числе: 2013 год – 100 тыс. рублей 2014 год – 100 тыс. рублей, 2015 год – 100 тыс. рублей

Ожидаемые результаты реализации Программы	1. Доля муниципальных правовых актов по вопросам муниципальной службы приведенных в соответствие с федеральным законодательством и законодательством Ленинградской области –100%; 2. Сформированный высококвалифицированный кадровый состав муниципальной службы администрации; 3. Доля должностей муниципальной службы категории «Руководители», на которые сформирован кадровый резерв в соотношении со штатной численностью – 60%; 4. Формирование и ежегодное обновление состава резерва управленческих кадров; 5. Доля муниципальных служащих, повысивших свою квалификацию – 15%; 6. Доля аттестованных муниципальных служащих от общего количества муниципальных служащих, подлежащих аттестации – 100%; 7. Обеспечение открытости и прозрачности муниципальной службы; 8. Переход на современное кадровое программное обеспечение, использование портала администрации для решения вопросов муниципальной службы.
Контроль за реализацией Программы	Контроль за реализацией Программы возлагается на управляющего делами администрации. Ответственными за реализацию Программы являются руководители структурных подразделений администрации.

Раздел I. Содержание проблемы, обоснование необходимости её решения программными методами

Современные технологии, предъявляемые государством и обществом в рамках реализуемой административной реформы, значительно возросли.

Механизмом и инструментом реализации функций и задач органов местного самоуправления является муниципальная служба. В связи с этим развитие и совершенствование муниципальной службы является одним из условий повышения эффективности взаимодействия общества и власти.

Развитие муниципальной службы обеспечивается, в том числе, муниципальными программами развития муниципальной службы, финансируемыми за счёт средств местных бюджетов (ст. 35 Федерального закона от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон).

Перечень правовых актов, регулирующих вопросы муниципальной службы, вытекает из Федерального закона.

В соответствии со статьей 6 Федерального закона должности муниципальной службы устанавливаются муниципальными правовыми актами в соответствии с реестром должностей муниципальной службы. Решением совета депутатов от 22.07.2008 № 51 утвержден перечень должностей муниципальной службы в МО «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Квалификационные требования к уровню профессионального образования, стажу муниципальной службы (государственной службы) или стажу работы по специальности, профессиональным знаниям и навыкам, необходимым для исполнения должностных обязанностей, утверждены решением совета депутатов от 28.09.2010 № 50. Эти требования не должны противоречить закону, они могут только их дополнять. Специальные квалификационные требования к уровню образования, стажу (опыту) работы, профессиональным знаниям и навыкам, необходимые для исполнения должностных обязанностей, устанавливаются с учётом задач и функций органа местного самоуправления и включаются в должностную инструкцию муниципального служащего.

Необходимость создания комиссии по урегулированию конфликта интересов и, соответственно, утверждения Положения о порядке ее работы закреплена статьей 14 Федерального закона. Во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 01.07.2010 № 821 принято решение совета депутатов от 23.04.2013 № 20 «Об утверждении Положения о комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов».

В соответствии со статьей 17 Федерального закона, решением совета депутатов от 24.06.2008 № 44 утверждено Положение «О конкурсе на замещение вакантной должности муниципальной службы муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области».

Положение о проведении аттестации муниципальных служащих муниципального образования «Город Всеволожск» утверждено решением совета депутатов от 16.02.2010 № 13 на основании требований, установленных статьей 18 Федерального закона и Законом Ленинградской области от 11.03.2008 № 14-оз «О правовом регулировании муниципальной службы в Ленинградской области».

Решением совета депутатов от 16.02.2010 № 12 утверждено Положение о порядке сдачи квалификационного экзамена муниципальными служащими муниципального образования «Город Всеволожск» и оценка их знаний, навыков и умений (профессионального уровня) и Положения о порядке присвоения и сохранения классных чинов муниципальным служащим муниципального образования «Город Всеволожск».

В соответствии со статьей 22 Федерального закона размер должностного оклада, а также размер ежемесячных и иных дополнительных выплат и порядок их осуществления устанавливаются муниципальными правовыми актами, издаваемыми представительным органом муниципального образования – решение совета депутатов от 22.07.2008 № 51 (с изменениями от 23.03.2010 № 18).

В администрации система оплаты труда муниципального служащего регулируется решением совета депутатов от 22.07.2008 № 51 и постановлением администрации от 18.01.2008 № 6.

В соответствии со статьей 31 Федерального закона Форма и Порядок ведения реестра муниципальных служащих утвержден решением совета депутатов от 12.05.2009 № 30.

В муниципальных образованиях в соответствии с муниципальными правовыми актами может создаваться кадровый резерв для замещения вакантных должностей муниципальной службы (ст.33 Федерального закона). Распоряжением администрации от 30.12.2008 № 981/1.1-05 установлен Порядок формирования кадрового резерва для замещения должностей муниципальной службы МО «Город Всеволожск».

В настоящее время нормативными правовыми актами муниципального образования урегулировано большинство вопросов муниципальной службы, отнесенных федеральным законодательством к ведению местного самоуправления. Однако развитие федерального законодательства и областного законодательства в области муниципальной службы диктует необходимость постоянного совершенствования нормативной правовой базы муниципального образования в части, касающейся внесения изменений в действующие нормативные правовые акты и принятия новых нормативных правовых актов. Наряду с реализацией мероприятий по созданию и совершенствованию муниципальной правовой базы важным результатом развития муниципальной службы в последние годы явилось применение муниципальными органами механизмов, процедур и институтов, связанных с прохождением муниципальной службы.

Основной задачей развития муниципальной службы является формирование такого кадрового состава муниципальных служащих, который по своим личностным и профессиональным качествам способен исполнять обязанности по обеспечению исполнения полномочий органа местного самоуправления. Одной из вспомогательных функций назначения на муниципальную должность является содействие продвижению по службе. Эта функция соприкасается с формированием кадрового резерва, ведением личных дел муниципальных служащих и др.

В настоящее время в администрации сформирован кадровый резерв на 10 должностей муниципальной службы категории «Руководители» из 19 и резерв управленческих кадров муниципального образования на одну должности из 11.

Необходимо завершить формирование резерва кадров по должностям муниципальной службы категории «Руководители» и резерва управленческих кадров, ежегодно обновлять резервы. Лица, включенные в кадровый резерв, должны направляться на повышение квалификации в первоочередном порядке.

В настоящее время одной из проблем формирования кадрового резерва муниципальных органов является недостаточная привлекательность муниципальной службы.

Представляется целесообразной подготовка и реализация мероприятий, направленных на повышение престижа муниципальной службы.

Существующая разница в размерах оплаты труда между работниками частного сектора экономики и муниципальными служащими, замещающими соотносимые должности, затрудняет привлечение на муниципальную службу квалифицированных специалистов и руководителей, приводит к оттоку муниципальных служащих в негосударственный сектор экономики (особенно это касается наиболее востребованных профессий и возрастных категорий), что снижает эффективность деятельности муниципальных органов, ухудшает профессиональный и половозрастной состав муниципальных служащих.

Необходимо создать достаточные механизмы развития мотивации муниципальных служащих к добросовестной и эффективной работе. При этом необходим единый системный подход к разработке и внедрению элементов стимулирования муниципальных служащих, к исполнению должностных обязанностей на высоком профессиональном уровне.

В связи с постоянным изменением федерального и регионального законодательства, а также в связи с актуальными проблемами, возникающими при решении вопросов местного значения и реализации переданных отдельных полномочий, необходимо постоянное обучение муниципальных служащих. Повышение уровня знаний и овладение профессиональными навыками муниципальных служащих оказывает непосредственное влияние на качество и эффективность принимаемых решений.

На 01.07.2013 численность муниципальных служащих администрации составляла 58 человек. В 2012 году муниципальные служащие прошли только краткосрочное обучение. При этом количество муниципальных служащих администрации, не получивших дополнительное профессиональное образование за последние 3 года, составляет 42 человека.

Еще одно приоритетное направление – это оценка результатов работы муниципальных служащих посредством проведения аттестации. Хотя аттестация является не единственным способом оценки результатов работы муниципальных служащих (существуют еще такие формы, как мониторинг и квалификационный экзамен), но аттестация является основным. Только при проведении аттестации оцениваются процесс труда, результат труда и личностные качества служащего.

В соответствии с Федеральным законом необходимо проводить аттестацию один раз в три года. В администрации прошли аттестацию муниципальные служащие: в 2010 году – 36 чел.; в 2011 году – 14 чел.; в 2012 году – 8 чел. В 2013 году подлежат аттестации 22 муниципальных служащих.

Последнее приоритетное направление – это применение современных технологий. Данное направление может осуществляться как самостоятельно, так и при реализации других функций. Применение современных технологий может быть связано с использованием как информационных и компьютерных технологий, так и новых технологий управления.

Реализация мероприятий Программы будет способствовать формированию у муниципальных служащих необходимых профессиональных знаний, умений и навыков, позволяющих эффективно выполнять должностные обязанности в органах местного самоуправления, позволит создать оптимальные организационно-правовые и методологические предпосылки развития муниципальной службы в администрации.

Раздел II. Цели и задачи, целевые индикаторы и показатели Программы, сроки ее реализации

Целями Программы являются:

а) формирование эффективной и оптимальной структуры администрации, адекватной задачам и функциям муниципального образования:

б) повышение эффективности деятельности администрации и управления за счет роста профессионализма муниципальных служащих;

в) повышение престижа муниципальной службы и авторитета муниципальных служащих.

Достижение указанных целей планируется к концу 2015 года, для чего необходимо решение следующих задач:

а) совершенствование правовой основы муниципальной службы в муниципальном образовании;

б) подбор и назначение квалифицированных кадров на должности муниципальной службы, создание условий для их должностного роста;

в) формирование кадрового резерва в администрации за счёт внутренних и внешних источников пополнения аппарата, как из числа муниципальных служащих, так и из числа менеджеров и специалистов муниципальных, коммерческих и иных структур;

г) повышение квалификации муниципальных служащих;

д) совершенствование системы оценки деятельности муниципальных служащих;

е) повышение престижа муниципальной службы;

ж) обеспечение открытости и прозрачности муниципальной службы;

з) внедрение современных технологий и методов кадровой работы.

Эффективность реализации Программы предполагается оценивать через систему целевых индикаторов и показателей Программы, указанных в таблице 1.

Таблица 1. Целевые индикаторы и показатели Программы

№ п/п	Наименование целевого индикатора и показателя	Единица измерения	Года			
			2012 (базовый период)	2013	2014	2015
1	Доля муниципальных нормативных правовых актов в сфере муниципальной службы, соответствующих действующему законодательству РФ и Ленинградской области	процент	100%	100%	100%	100%
2	Доля муниципальных служащих с высшим профессиональным образованием	процент	84%	93%	94%	95%
3	Формирование кадрового резерва на муниципальные должности администрации	процент	53%	60%	70%	80%
4	Формирование резерва управленческих кадров муниципального образования	процент	10%	30%	60%	70%
5	Доля муниципальных служащих, прошедших повышение квалификации	процент	0%	15%	20%	25%
6	Доля аттестованных муниципальных служащих, от общего количества муниципальных служащих, подлежащих аттестации	процент	95%	100%	100%	100%
7	Доля муниципальных нормативных правовых актов по вопросам муниципальной службы, размещенных на официальном сайте муниципального образования	процент	100%	100%	100%	100%

Сроки реализации Программы – 2013–2015 годы.

Раздел III. Перечень основных мероприятий Программы

Решение задач Программы осуществляется путём выполнения комплекса взаимоувязанных мероприятий, сгруппированных в разделы и представленных в приложении к Программе.

Раздел IV. Ресурсное обеспечение Программы

Объем финансирования реализации Программы составляет 300 тыс. рублей, в том числе объем финансирования реализации Программы в 2013 году – 100 тыс. рублей, в 2014 году – 100 тыс. рублей, в 2015 году – 100 тыс. рублей.

Раздел V. Механизм реализации Программы, включая организацию управления Программой и контроль за ходом ее реализации

Важнейшим элементом реализации Программы является взаимосвязь планирования, реализации, мониторинга, уточнения и корректировки Программы.

В связи с этим предполагается ежегодный анализ хода реализации Программы на основе оценки результативности ее мероприятий и достижения целевых индикаторов.

Принятие управленческих решений в рамках Программы осуществляется с учётом информации, поступающей от исполнителей мероприятий Программы.

Формирование и использование современной системы контроля на всех стадиях реализации Программы является неотъемлемой составляющей механизма ее реализации.

Устанавливается следующий вариант управления реализацией Программы.

Муниципальный заказчик – координатор Программы, в лице управляющего делами администрации, в ходе ее реализации:

а) осуществляет координацию деятельности участников Программы по подготовке и реализации мероприятий Программы;

б) организует текущее управление реализацией Программы;

в) организует подготовку ежегодных докладов о ходе реализации Программы;

г) организует мониторинг хода реализации Программы;

д) несёт ответственность за обеспечение своевременной и качественной реализации мероприятий Программы;

е) организует внедрение информационных технологий для осуществления мероприятий Программы и контроля за ходом ее реализации, в том числе организует размещение в электронном виде информации о ходе и результатах реализации Программы, финансировании ее мероприятий.

Приложение к Муниципальной программе «Развитие муниципальной службы в администрации»

ПЛАН
основных мероприятий по развитию муниципальной службы в администрации муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2013–2015 годы

№ п/п	Мероприятия	Ответственные исполнители	Необходимое финансирование, тыс. руб.	Срок исполнения	Ожидаемый результат
1.	**Совершенствование правовой основы муниципальной службы в муниципальном образовании**				
1.1.	Разработка и принятие муниципальных правовых актов по вопросам муниципальной службы в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Ленинградской области.	Отдел по организационной работе и муниципальной службе Юридический отдел Структурные подразделения	-	2013-2015 годы	Совершенствование и развитие нормативных правовых актов, регулирующих вопросы муниципальной службы
2.	**Совершенствование системы управления муниципальной службой**				
2.1.	Организация проведения конкурсов на замещение вакантных должностей муниципальной службы администрации	Отдел по организационной работе и муниципальной службе	-	2013-2015 годы	Привлечение на муниципальную службу наиболее квалифицированных специалистов, обеспечение равного доступа граждан к муниципальной службе
2.2.	Организация ознакомления вновь назначаемых муниципальных служащих с нормативными правовыми актами, регламентирующими прохождение муниципальной службы в муниципальном образовании	Отдел по организационной работе и муниципальной службе	-	2013-2015 годы	Повышение компетентности муниципальных служащих

№ п/п	Мероприятия	Ответственные исполнители	Необходимое финансирование, тыс. руб.	Срок исполнения	Ожидаемый результат
3.	**Обеспечение формирования кадрового резерва, оценки деятельности муниципальных служащих**				
3.1.	Организация работы по формированию кадрового резерва и резерва управленческих кадров, повышение эффективности его использования	Отдел по организационной работе и муниципальной службе Структурные подразделения	-	2013-2015 годы	Привлечение на муниципальную службу наиболее квалифицированных специалистов
3.2.	Организация прохождения практики студентов высших учебных заведений в администрации	Отдел по организационной работе и муниципальной службе	-	2013-2015 годы	Создание условий для формирования кадрового состава
3.3.	Организация и проведение аттестации и квалификационных экзаменов муниципальных служащих администрации	Отдел по организационной работе и муниципальной службе Аттестационные комиссии	-	2013-2015 годы	Обеспечение условий для объективной оценки результатов профессиональной служебной деятельности муниципальных служащих
4.	**Создание условий для профессионального развития и подготовки муниципальных служащих**				
4.1.	Организация профессиональной переподготовки, повышения квалификации и стажировки муниципальных служащих, в том числе внедрение дистанционного обучения	Отдел по организационной работе и муниципальной службе	100 100 100	2013 год 2014 год 2015 год	Повышение уровня и квалификации специалистов
4.2.	Создание условий для самообучения муниципальных служащих администрации	Отдел по организационной работе и муниципальной службе	-	2013-2015 годы	Повышение уровня и квалификации специалистов
5.	**Внедрение современных технологий кадровой работы**				
5.1.	Внедрение информационных технологий в систему управления и развития кадровых ресурсов, в том числе развитие портала администрации	Системный администратор Отдел по организационной работе и муниципальной службе	-	2013-2015 годы	Повышение компетентности и расширение кругозора муниципальных служащих
6.	**Обеспечение открытости и повышение престижа муниципальной службы**				
6.1.	Размещение информации по вопросам муниципальной службы в средствах массовой информации и на официальном интернет-сайте муниципального образования	Отдел по организационной работе и муниципальной службе Пресс-секретарь	-	2013-2015 годы	Открытость муниципальной службы и ее доступность общественному контролю
6.2.	Разработка и реализация мероприятий, направленных на повышение престижа муниципальной службы и формирование позитивного отношения граждан к муниципальной службе	Отдел по организационной работе и муниципальной службе	-	2013-2015 годы	Привлечение на муниципальную службу наиболее квалифицированных специалистов
7.	**Повышение мотивации муниципальных служащих, формирование корпоративной культуры**				
7.1.	Разработка механизмов стимулирования и мотивации муниципальных служащих	Отдел по организационной работе и муниципальной службе	-	2013-2015 годы	Повышение эффективности муниципальной службы
7.2	Внедрение в практику кадровой работы правила, в соответствии с которым длительное, безупречное и эффективное исполнение муниципальным служащим администрации своих должностных обязанностей должно в обязательном порядке учитываться при назначении его на вышестоящую должность, присвоении ему классного чина или поощрении	Отдел по органи– зационной работе и муниципальной службе Аттестационная комиссия	-	2013-2015 годы	Повышение эффективности муниципальной службы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВСЕВОЛОЖСК» ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
от 05.09.2013 г. № 827, г. Всеволожск

О внесении изменений в состав комиссии по противодействию коррупции в МО «Город Всеволожск»

В связи с кадровыми изменениями в составе комиссии по противодействию коррупции в муниципальном образовании «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденного постановлением администрации муниципального образования «Город Всеволожск» от 21.01.2011 № 33, администрация муниципального образования «Город Всеволожск» **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Внести в Приложение постановления администрации муниципального образования «Город Всеволожск» от 21.01.2011 № 33 «Об утверждении Положения и состава комиссии по противодействию коррупции» (в редакции от 14.02.2013 № 143) следующее изменение (Приложение).

2. Пресс-секретарю администрации опубликовать постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Всеволожск».

3. Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

С.А. ГАРМАШ, глава администрации

Приложение утверждено Постановлением Администрации от 05.09.2013 № 827

СОСТАВ
Комиссии по противодействию коррупции в муниципальном образовании «Город Всеволожск»

Гармаш Сергей Алексеевич	– глава администрации муниципального образования «Город Всеволожск», председатель комиссии;
Павлов Юрий Сергеевич	– заместитель главы администрации по имуществу и социальному комплексу, заместитель председателя комиссии;
Дикун Елена Евгеньевна	– главный специалист отдела по организационной работе и муниципальной службе, секретарь комиссии;
Члены комиссии:	
Баландов Александр Николаевич	– заместитель главы администрации по жилищно-коммунальному комплексу;
Ванеева Елена Сардионовна	– начальник инспекции Федеральной налоговой службы России по Всеволожскому району (по согласованию);
Воронова Людмила Васильевна	– начальник управления финансов, экономики, промышленной политики и торговли;
Главатских Алексей Васильевич	– главный специалист юридического отдела;
Земляная Елена Ивановна	– начальник отдела муниципального заказа;
Красков Сергей Павлович	– управляющий делами администрации;
Кроль Евгений Фёдорович	– ведущий специалист отдела по архитектуре, градостроительству и землепользованию;
Тимофеева Ольга Игоревна	– начальник отдела по экономике, промышленной политике и торговле;
Семёнова Алла Алексеевна	– председатель Всеволожского районного отделения Общероссийской общественной организации «Российский Красный Крест» (по согласованию);
Литвин Юрий Владиславович	– начальник отдела экономической безопасности и противодействия коррупции УМВД России по Всеволожскому району (по согласованию)
Чудопалова Галина Павловна	– главный специалист отдела по организационной работе и муниципальной службе.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВСЕВОЛОЖСК» ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
от 05.09.2013 г. № 828, г. Всеволожск

Об итогах проведения конкурса «Самый пожаробезопасный жилой дом» на территории МО «Город Всеволожск»

Во исполнение постановления администрации МО «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 30.05.2013 года № 517 «О проведении конкурса «Самый пожаробезопасный жилой дом» на территории МО «Город Всеволожск» и на основании актов оценки осмотра домов, представленных на участие в конкурсе, администрация МО «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Считать победителем в конкурсе «Самый пожаробезопасный жилой дом» на территории МО «Город Всеволожск»:

1.1. В номинации «Самый пожаробезопасный многоквартирный жилой дом»:

– ул. Невская, д. 12 – 1-е место;
– ул. Знаменская, д. 14 – 2-е место;
– ул. Балашова, д. 4 – 3-е место.

1.2. В номинации «Самый пожаробезопасный частный дом» – заявок не поступило.

2. По итогам конкурса наградить ценными подарками;

2.1. В номинации «Самый противопожарный многоквартирный жилой дом»;

– ООО «Всеволожская жилищная управляющая компания» за 1-е место – ценными подарками стоимостью до 28 000 руб.;

– ЗАО «Управляющая компания «Всеволожские коммунальные системы» за 2-е место – ценными подарками стоимостью до 20 000руб.;

– ТСЖ «Альтернатива» – ценными подарками стоимостью до 14 000 руб.

3. Пресс-службе администрации опубликовать постановление в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации МО «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

4. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному комплексу Баландова А.Н.

С.А. ГАРМАШ, глава администрации

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВСЕВОЛОЖСК» ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
от 09.09.2013 г. № 835, г. Всеволожск

О внесении изменений в постановление администрации МО «Город Всеволожск» от 29.05.2013 г. № 493

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с постановлением администрации МО «Город Всеволожск» от 11 июня 2009 года № 311 «Об утверждении Положения о порядке принятия решений о разработке, формировании и реализации целевых программ муниципального образования «Город Всеволожск» администрация МО «Город Всеволожск» **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Внести изменения в раздел 5 «Перечень мероприятий Программы, адресов выполнения работ, сроки их реализации, источники финансирования» муниципальной долгосрочной целевой программы «Развитие улично-дорожной сети муниципального образования «Город Всеволожск», утвержденной Постановлением от 29.05.2013 г. № 493 «Об утверждении муниципальной долгосрочной целевой программы «Развитие улично-дорожной сети муниципального образования «Город Всеволожск», и изложить его в новой редакции (Приложение).

2. Пресс-службе опубликовать настоящее постановление (с Приложением) в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Всеволожск» www.vsevolozk.ru.

3. Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

С.А. ГАРМАШ, глава администрации

Приложение к постановлению № 835 от 09.09.2013

5. Перечень мероприятий Программы, адресов выполнения работ, сроки их реализации, источники финансирования

№ п/п	Мероприятия	Организации, обеспечивающие реализацию мероприятий	Источник и объем финансирования (руб.)	Сроки выполнения
1	2	3	4	5
1. Разработка проектно-сметной документации общестроительных работ.				
1	Инженерно-геодезические изыскания улично-дорожной сети по адресу: Ленинградская обл., г. Всеволожск, Южный жилой район, кварталы 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8	Администрация МО «Город Всеволожск». МУ Всеволожская муниципальная управляющая компания»	394 256, 70	сентябрь 2013 г.
2	На инженерно-геологические изыскания улично-дорожной сети по адресу: Ленинградская обл., г. Всеволожск, Южный жилой район, кварталы 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8		819 650, 07	сентябрь 2013 г.
3	На инженерно-экологические изыскания улично-дорожной сети по адресу: Ленинградская обл., г. Всеволожск, Южный жилой район, кварталы 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8		163 947, 63	сентябрь 2013 г.
4	Проектирование общестроительных работ по устройству районной магистрали регулируемого движения II категории по улице Московской (в границах между улицами Невской до ул.Первой Южной. L=458 п.м.		1 709 975, 87	сентябрь-ноябрь 2013 г.
5	Проектирование общестроительных работ по устройству автодороги по улице местного значения III категории по улице Малиновского (в границах от улицы Невской до до ул.Первой Южной). L=510,6 м		1 184 089, 02	сентябрь-ноябрь 2013 г.
6	Проектирование общестроительных работ по устройству автомагистрали районного значения: транспортно-пешеходной II категории по проспекту Добровольского (в 7 границах от улицы Невской до улицы Первой Южной); L= 342,1 м.		1 709 975, 87	сентябрь-ноябрь 2013 г.
7	Проектирование общестроительных работ по устройству автомагистрали районного значения: транспортно-пешеходной II категории по улице Первой Южной с устройством выезда на Колтушское шоссе. L= 859,0 м		1 709 975, 87	сентябрь-ноябрь 2013 г.
8	Проектирование общестроительных работ по устройству внутриквартального проезда IV категории по улице Знаменской (от улицы Малиновского до улицы Московской) L= 231,8 м		642 189, 17	сентябрь-ноябрь 2013 г.
9	Проектирование общестроительных работ по устройству внутриквартального проезда IV категории по улице Знаменской (от улицы Московской до улицы Добровольского). L= 627,4 м		642 189, 17	сентябрь-ноябрь 2013 г
	Итого:		**8 976 249, 37**	
2. Проектирование систем наружного освещения вдоль автомобильных дорог и вдоль внутриквартальных проездов по адресам:				
1.	Улица Московская (от улицы Невской до улицы Первой Южной). L=458 м.		146 197, 66	сентябрь-ноябрь 2013 г.
2.	Улица Малиновского (от улицы Невской до улицы Первой Южной). L=510,6 м		146 197, 66	сентябрь-ноябрь 2013 г.
3.	Улица Первая Южная (в границах проектирования). L= 859,0 м		146 197, 66	сентябрь-ноябрь 2013 г.
4.	Проспект Добровольского (в границах от улицы Невской до улицы Первой Южной); L= 342,1 м.		146 197, 66	сентябрь-ноябрь 2013 г.
5	Улица Знаменская (от улицы Малиновского до улицы Московской). L= 231,8 м		146 197, 66	сентябрь-ноябрь 2013 г.
6	Улица Знаменская (от улицы Московской до улицы Добровольского). L= 627,4 м		146 197, 66	сентябрь-ноябрь 2013 г.
	Итого:		**877 185, 96**	
3. Проведение экспертизы проектной документации				
1	Проведение экспертизы проектной документации		930 618, 79	декабрь 2013 г.
	Итого:		**930 618, 79**	
4. Проведение общестроительных работ				
1	Выполнение работ по ремонту дорожного покрытия и пешеходной дорожки по четной стороне ул. Невской (в границах от ул. Народной до ул. Московской) г. Всеволожска Ленинградской области		2 708 784, 60	ноябрь-декабрь 2013г.
2	Выполнение работ по ремонту дорожного покрытия по нечетной стороне ул. Невской (в границах от ул. Народной до ул. Московской) г. Всеволожска Ленинградской области		2 723 784, 01	ноябрь-декабрь 2013г.
	Всего с НДС 18%		**16 216 622, 73**	

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД ВСЕВОЛОЖСК»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
от 09.09.2013 г. № 836, г. Всеволожск**

О проведении универсальной ярмарки по продаже промышленно-продовольственных товаров на Юбилейной площади г. Всеволожска

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», постановлением Правительства Ленинградской области от 29.05.2007 № 120 «Об организации розничных рынков и ярмарок на территории Ленинградской области», постановлением администрации МО «Город Всеволожск» от 20.04.2009 № 181 «Об организации ярмарок на территории муниципального образования «Город Всеволожск», в связи с обращением общества с ограниченной ответственностью «Гермес» (далее по тексту – ООО «Гермес»), в целях поддержки малого и среднего предпринимательства администрация МО «Город Всеволожск» **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Разрешить ООО «Гермес» провести универсальную ярмарку по продаже промышленно-продовольственных товаров на Юбилейной площади города Всеволожска с 14 сентября по 21 сентября 2013 года.

2. Рекомендовать ООО «Гермес»:

2.1.Разработать схему размещения участников ярмарки.

2.2. Обеспечить размещение при входе на территорию ярмарки вывески с указанием наименования организатора ярмарки, места его нахождения, контактных телефонов, режима работы, схемы размещения объектов на территории ярмарки.

2.3. Установить на территории ярмарки контейнер для сбора мусора и туалеты.

2.4. Организовать работы по вывозу мусора по мере накопления, и после завершения мероприятия.

2.5. Организовать обеспечение участников ярмарки электроэнергией.

2.6. Организовать поддержание общественного порядка в период проведения мероприятия.

2.7. Согласовать данное мероприятие с УМВД.

2.8. Схему размещения участников ярмарки и перечень участников представить в отдел по экономике, промышленной политике и торговле до 14.09.2013.

3. Муниципальному учреждению «ВМУК» осуществить контроль за соблюдением п.п. 2.3., 2.4. постановления.

4. Отделу по экономике, промышленной политике и торговле уведомить ТО У «Роспотребнадзор» и ГУЛО «Всеволожская ГВИ» о проведении универсальной ярмарки по продаже промышленно-продовольственных товаров на Юбилейной площади.

5. Пресс-службе опубликовать в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте МО «Город Всеволожск» информацию о сроках проведения универсальной ярмарки.

6. Контроль исполнения постановления возложить на начальника управления финансов, экономики, промышленной политики и торговли Воронову Л.В.

С.А. ГАРМАШ, глава администрации

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД ВСЕВОЛОЖСК»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
от 12.09.2013 г. № 853, г. Всеволожск**

Об утверждении средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилья на территории МО «Город Всеволожск» на 4-й квартал 2013 года

В соответствии с Распоряжением Правительства Ленинградской области от 11.12.2007 г. № 536-р, Приказом Комитета по строительству Правительства Ленинградской области от 17.01.2013 года № 5, в целях реализации федеральных и региональных целевых программ, направленных на улучшение жилищных условий граждан, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях в администрации МО «Город Всеволожск» администрация муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Утвердить на 4-й квартал 2013 года среднюю рыночную стоимость 1 кв. м общей площади жилого помещения для формирования заявки в Правительство Ленинградской области на предоставление субсидии для приобретения (строительства) жилья на территории муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в размере 59 182,00 (пятьдесят девять тысяч сто восемьдесят два) рубля, согласно расчету (Приложение).

2. Пресс-секретарю:

2.1. Опубликовать в средствах массовой информации настоящее постановление и приложение.

2.2. Разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области: www.vsevolozk.ru настоящее постановление и приложение.

3. Контроль исполнения постановления возложить на начальника управления финансов, экономики, промышленной политики и торговли Воронову Л.В.

С.А. ГАРМАШ, глава администрации

**Приложение утверждено постановлением администрации
от 12.09.2013 г. № 853**

Расчет средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилья на территории МО «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на четвертый квартал 2013 года в соответствии с рекомендациями Правительства Ленинградской области

Расчет:

Ср_квм = (Ст_дог х 0,92 + Ст_кред х 0,92 + Ст_стат +Ст_строй),
N

Ср_ст_квм = Ср_квм х К_дефл,

где:

0,92 – коэффициент, учитывающий долю затрат покупателя по оплате услуг риэлторов, нотариусов, кредитных организаций (банков) и других затрат;

N – количество показателей, используемых при расчете;

К_дефл – индекс-дефлятор, определяемый на основании дефляторов по видам экономической деятельности, индекса цен производителей (раздел капитальные вложения (инвестиции) уполномоченным федеральным органом исполнительной власти на расчетный квартал).

1. Сведения по договорам на приобретение (строительство) жилых помещений.

Ст_дог –0 руб./кв. м.

2. Сведения по данным кредитных организаций:

2.1 Стоимость 1 кв. м жилья по данным ОАО «Ленинградское Областное Жилищное Агентство Ипотечного Кредитования» – 68 980,00 руб.

Ст_кред – 68 980,00 руб./кв. м.

3. Сведения от Отдела государственной статистики в г. Всеволожске:

данными о ценах на первичном и вторичном рынке жилья за 3 квартал 2013 года Отдел государственной статистики в г. Всеволожске не располагает. Представлены сведения о средних ценах на рынке жилья в Ленинградской области за 2 квартал 2013 года.

3.1 Ст_стат – 53 897,00 руб./кв. м.

4. Сведения от застройщиков, осуществляющих строительство:

4.1 По данным ООО «Гарантъ Девелопмент» Ст_строй – 57 834,00 руб./кв. м.

4.2 По данным ЗАО «ПОЛАР» Ст строй– Ст_строй – 50 750,00 руб./ кв. м.

4.3 По данным ООО «НОРМАНН ЛО» Ст_строй – 64 000,00 руб./кв. м.

4.4 По данным ООО «Строинтэкс» Ст_строй – 60 366,00 руб./ кв. м.

4.5 По данным ООО «ЛСТ Менеджмент» Ст_строй – 58 673,00 руб./кв. м.

4.6 По данным ОАО «ГлавСтройКомплекс» Ст_строй – 60 000,00 руб./ кв. м.

Итого в среднем по г. Всеволожску:

(57 834+50 750+64 000+60 366+58 673+60 000)/6= 58 604,00 руб./кв. м.

Ст_строй – 58 604,00 руб./ кв. м.

5. Среднее значение 1 кв.м. общей площади жилья:

Ср_квм = (Ст_кред х 0,92 + Ст_стат +Ст_строй),
N

Ср_квм =(68980х 0,92+53897+ 58604):3= 58 654,00 руб.

6. Средняя стоимость 1 кв. м общей площади жилья:

Ср_ст_квм = Ср_квм х К_дефл,

Ср_ст_квм = 58654,00 х 100,9%= 59 182,0 руб./кв. м.

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Муниципальное образование «Лесколовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области сообщает о проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки в части изменения границ территориальных зон в дер. Лесколово муниципального образования «Лесколовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области:

– территориальную зону с кадастровым номером 47:07:0113008:0037, предназначенную для производственных, складских объектов не более IV класса опасности (ТП1) и зону благоустройства и озеленения санитарно-защитных зон с возможностью размещения объектов в соответствии с СанПиН (ТПОЗ) изменить на зону производственных, складских объектов не более IV класса опасности (ТП1);

– территориальную зону с кадастровым номером 47:07:0113002:39, предназначенную для социально-бытового, учебно-образовательного, культурно-досугового, спортивного, торгового назначения, здравоохранения и социального обеспечения (ТД 2) и зону в границах СЗЗ и СР с размещением зеленых насаждений и объектов в соответствии с СанПиН (ТК2) и зону застройки многоквартирными среднеэтажными жилыми домами (ТЖ4) изменить на зону делового, общественного, административного, научного и торгового назначения (ТД1).

Публичные слушания состоятся 21 октября 2013 года в 18 час. 00 мин. в здании Дома культуры по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, дер. Лесколово, ул. Красноборская, дом 4.

А.Л. МИХЕЕВ, глава муниципального образования

СООБЩЕНИЕ

Организатор торгов – конкурсный управляющий ООО «ТХБ-ИНФО» О.Н. Тюрихова объявляет о повторном проведении торгов в форме публичного предложения по продаже Лота № 1: здание цеха № 1 по производству роликов факсимильных аппаратов и кассовых роликов, нежилое, 1-этажн., общ. площ. 340,2 кв. м, инв. № 845-а, лит. А, расположенное по юр. адресу должника. Начальная стоимость 465 603,75 руб., в т. ч. НДС 18%.

Заявки принимаются с 23.09.13 г. по 26.11.13 г. с 9-00 до 10-00 на электронной торговой площадке «Фабрикант», адрес в сети интернет www.fabrikant.ru. Задаток – 10% от начальной цены продажи, действующей в период подачи заявки, перечисляется до подачи заявки на р/счет ООО «ТХБ-ИНФО»: № 40702810800000004242 в КБ «Нефтяной Альянс» (ОАО), к/с 30101810100000000994, БИК 044583994, ИНН/КПП 7838376558/783801001. К участию в торгах допускаются физ. и юр. лица, подавшие заявку на участие в торгах и документы, указанные в п. 11 ст. 110 ФЗ № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Снижение цены продажи каждые 7 календарных дней на 10% от цены, установленной на конец предыдущего периода. С имуществом можно ознакомиться (предвар. договорившись по тел. 8-916-598-56-76) по месту его нахождения. По адресу в сети: www.fabrikant.ru размещены сведения о порядке регистрации и подачи заявок, правила проведения торгов, проект договора купли-продажи, договор о задатке. Победителем признается участник, который первым подал заявку. С даты определения победителя торгов прием заявок прекращается. Все вопросы, касающиеся проведения торгов, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством РФ.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Саввиным Андреем Алексеевичем, квалификационный аттестат № 47-11-0241 от 20.05.11 г. ООО «Гео Гарант», адрес местонахождения: Ленинградская обл., г. Всеволожск, ул. Заводская, д. 6, каб. 301, телефон/факс: 8 (813-70) 43-819, e-mail: 8878969@mail.ru, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, СНТ, «Уют», участок № 516, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Короткова Л.В.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: 188640, Ленинградская обл., г. Всеволожск, ул. Заводская, д. 6, каб. 301, 18 октября 2013 года в 12 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Заводская, д. 6, каб. 301.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 18 сентября 2013 года по 18 октября 2013 года по адресу: Ленинградская обл., г. Всеволожск, ул. Заводская, д. 6, каб. 301.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, СНТ, «Уют», участок № 512, земли общего пользования.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Генеральным директором С.Л. Косякиным, квалификационный аттестат № 78-10-0118, ООО «Сфера», почтовый адрес: 195265, Санкт-Петербург, Гражданский пр., д. 111, офис 608-А, адрес электронной почты: sfera111@list.ru, конт. тел.: 532-58-12, 716-75-78, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, массив Белоостров, СНТ «Нева», участок № 143, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Потемин С.Ю.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: 195265, Санкт-Петербург, Гражданский пр., д. 111, офис 608-А, 18 октября 2013 года в 12 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 195265, Санкт-Петербург, Гражданский пр., д. 111, офис 608-А.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 18 сентября 2013 г. по 18 октября 2013 г. по адресу: 195265, Санкт-Петербург, Гражданский пр., д. 111, офис 608-А.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, массив Белоостров, СНТ «Нева», участки: № 58, № 71; № 170, граничащие с испрашиваемым участком.

При проведении согласования местоположения границ при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ ОСОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Шалаевой Ириной Николаевной, квалификационный аттестат № 78-12-628, ИНН 531601407807, ООО «ВСЕВЗЕМКОМ», адрес местонахождения: Ленинградская обл., г. Всеволожск, ул. Заводская, д. 6, пом. 304, тел.: 8 (813-70) 43-873, e-mail: ira24.84@mail.ru, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Юкковская волость, 40 км Выборгского шоссе, СНТ «Трудовой отдых», участок № 6, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Кабанов А.В.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Ленинградская обл., г. Всеволожск, ул. Заводская, д. 6, пом. 304, 18 октября 2013 года в 12 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Ленинградская обл., г. Всеволожск, ул. Заводская, д. 6, пом. 304.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 18 сентября 2013 г. по 18 октября 2013 г. по адресу: Ленинградская обл., г. Всеволожск, ул. Заводская, д. 6, пом. 304.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границы: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Юкковская волость, 40 км Выборгского шоссе, СНТ «Трудовой отдых», участок № 27.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Григорьевым Кириллом Александровичем, квалификационный аттестат № 47-12-0462 от 27.12.2012 г., ООО «ПРОЕКТГЕОСЕРВИС», адрес: г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 122, prоektgeoservis@mail.ru, тел.: 8 (813-70) 90-706, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, массив Блудное, СНТ «Изыскатель», участок № 162, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является А.В. Сетько.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 122, 18 октября 2013 года в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Ленинградская обл., г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 122.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границы земельных участков на местности принимаются с 18 сентября 2013 г. по 18 октября 2013 г. по адресу: Ленинградская обл., г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 122.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границы: Ленинградская обл., Всеволожский район, массив Блудное, СНТ «Изыскатель», участок № 161.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Скитскис Юлией Андреевной, квалификационный аттестат № 47-13-0536, выданный 15.08.2013 г., ООО «ВИЗ Фронт», адрес: Псковская область, Опоченский р-н, г. Опочка, Медицинская ул., д. 2, конт. тел.: 8-911-208-70-09, e-mail: 2@skmail.ru, в отношении земельного участка с кадастровым № 47:07:1610017:1, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив «Грузино», СНТ «Грузино-1», 6-я линия, участок № 480-А, выполняются кадастровые работы по

уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Зинченко Е.П.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, ул. Заводская д. 6, оф. 305, 18 октября 2013 года в 14 часов 30 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, ул. Заводская д. 6, оф. 305.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 18 сентября 2013 г. по 18 октября 2013 г. по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, ул. Заводская д. 6, оф. 305.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Грузино, СНТ «Грузино-1», 6-я линия, участок № 481-А, с председателем СНТ «Грузино-1».

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Костюченковой Анной Михайловной, квалификационный аттестат № 78-12-575, почтовый адрес: Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, д. 193, офис 4, адрес электронной почты: kostyuchenkova@geograd.spb.ru, контактный телефон: 8 (812) 640-65-80, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, СНТ «Лотос», ул. Ленинградская, д. 17, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Кузнецова Татьяна Сергеевна.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: 190020, Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, д. 193, офис 4, 21 октября 2013 года в 15 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 190020, Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, д. 193, офис 4.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 19 сентября 2013 г. по 19 октября 2013 г. по адресу: 190020, Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, д. 193, офис 4.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, СНТ «Лотос», ул. Ленинградская, д. 15.

При проведении согласования местоположения границ при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Костюченковой Анной Михайловной, квалификационный аттестат № 78-12-575, почтовый адрес: Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, д. 193, офис 4, адрес электронной почты: kostyuchenkova@geograd.spb.ru, контактный телефон: 8 (812) 640-65-80, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, СНТ «Лотос», ул. Всеволожская, д. 23, уч. № 230, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Серж Эмелина Аркадьевна.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: 190020, Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, д. 193, офис 4, 21 октября 2013 года в 15 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 190020, Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, д. 193, офис 4.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 19 сентября 2013 г. по 19 октября 2013 г. по адресу: 190020, Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, д. 193, офис 4.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, СНТ «Лотос», ул. Всеволожская, д. 25, уч. № 229.

При проведении согласования местоположения границ при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Костюченковой Анной Михайловной, квалификационный аттестат № 78-12-575, почтовый адрес: Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, д. 193, офис 4, адрес электронной почты: kostyuchenkova@geograd.spb.ru, контактный телефон: 8 (812) 640-65-80, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский р-н, СНТ «Лотос», ул. Ветеранов, д. 24, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Сергеева Валентина Игоревна.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: 190020, Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, д. 193, офис 4, 21 октября 2013 года в 15 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 190020, Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, д. 193, офис 4.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 19 сентября 2013 г. по 19 октября 2013 г. по адресу: 190020, Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, д. 193, офис 4.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, СНТ «Лотос», ул. Ветеранов, д. 20 и д. 22.

При проведении согласования местоположения границ при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Васильевой Марией Алексеевной, квалификационный аттестат № 47-11-0155, почтовый адрес: Ленинградская обл., г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 41, адрес электронной почты: topogeo@mail.ru; конт. тел.: 8-921-64-64-067, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский муниципальный район, Колтушское сельское поселение, дер. Лиголамби, участок № 13, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Маслак Евгения Егоровна, представитель по доверенности Апахина Елена Викторовна, конт. тел.: 8-962-702-71-30.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 41, 21 октября 2013 года в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 41.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 18 сентября 2013 г. по 21 октября 2013 г. по адресу: г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 41.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границы: Ленинградская обл., Всеволожский муниципальный район, Колтушское сельское поселение, дер. Лиголамби, участок № 19.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Саввиным Андреем Алексеевичем, квалификационный аттестат № 47-11-0241 от 20.05.11 г., ООО «Гео Гарант», адрес местонахождения: Ленинградская обл., г. Всеволожск, ул. Заводская, д. 6, каб. 301, телефон/факс: 8 (813-70) 43-819, e-mail: 8878969@mail.ru, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская обл., г. Всеволожск, ул. Коммуны, участок № 44, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Попова К.И.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: 188640, Ленинградская обл., г. Всеволожск, ул. Заводская, д. 6, каб. 301, 18 октября 2013 года в 12 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Ленинградская обл., г. Всеволожск, ул. Заводская, д. 6, каб. 301.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 18 сентября 2013 г. по 18 октября 2013 г. по адресу: Ленинградская обл., г. Всеволожск, ул. Заводская, д. 6, каб. 301.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границы: Ленинградская обл., г. Всеволожск, ул. Коммуны, участок № 46.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о проведении публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта планировки и проекта межевания земельного участка, ограниченного автодорогой Скотное – Осельки, автодорогой Скотное – Токсово и рекой Пипполовкой

дер. Агалатово 09.09.2013 г.

Публичные слушания проведены 09 сентября 2013 года в здании администрации МО «Агалатовское сельское поселение» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Агалатовское сельское поселение, д. Агалатово, военный городок, д. 158, кабинет совета депутатов.

Начало слушаний – в 17 часов 00 минут, окончание – в 17 часов 30 минут.

Публичные слушания проводятся на основании Распоряжения № 26 от 22.08.2013 года «О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта планировки и проекта межевания земельного участка, ограниченного автодорогой Скотное–Осельки, автодорогой Скотное–Токсово и рекой Пипполовкой». Настоящее распоряжение опубликовано в газете «Всеволожские вести» № 62 (1881) от 28 августа 2013 года. На публичных слушаниях присутствовало 10 человек. В адрес администрации, до проведения публичных слушаний, заявлений с замечаниями и предложениями не поступало. Итоги публичных слушаний: слушания признаны состоявшимися, дано положительное заключение общественности по вопросу рассмотрения проекта планировки и проекта межевания земельного участка, ограниченного автодорогой Скотное–Осельки, автодорогой Скотное–Токсово и р. Пипполовкой.

И.А. МУХАРЕВА, и.о. главы администрации

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН» ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
от 16.09.2013 года № 2901, г. Всеволожск

О внесении изменений в муниципальную целевую программу, утверждённую постановлением администрации от 22.09.2010 № 2031

В соответствии со ст. 15, 48 федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», на основании федеральных законов РФ от 21.12.1994 № 68-фз «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне», от 06.03.2006 № 35-ФЗ «О противодействии терроризму», с учётом изменений и дополнений, утверждённых постановлением администрации Всеволожского муниципального района от 04.02.2013 № 258, и в связи с уменьшением объёма работ по антитеррористической защищённости объектов здравоохранения, предусмотренных муниципальной целевой программой, и возможностью перераспределения денежных средств на антитеррористическую защищённость муниципальных образовательных учреждений, администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Внести в муниципальную целевую программу «Обеспечение защиты работников муниципальных учреждений, граждан, находящихся в этих учреждениях, в случае возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и антитеррористической защищённости важнейших объектов жизнеобеспечения населения на территории Всеволожского муниципального района на 2011–2014 годы» (далее – Программа), утверждённую постановлением администрации от 22.09.2010 № 2031 следующие изменения:

1.1. В паспорте Программы строку «Объем финансовых ресурсов, запланированных на Программу» изложить в новой редакции: «Всего по Программе – 92381538 руб., из них: в 2011 году – 21119230 руб., в 2012 году – 20695558 руб., в 2013 году – 31101248 руб., в 2014 году – 19465502 руб.».

1.2. Раздел 4 паспорта Программы «Ресурсное обеспечение Программы» изложить в новой редакции: «Для реализации мероприятий, предусмотренных Программой, необходимое финансирование в 2011–2014 годах составляет 92381538».

1.3. В приложении 1 к Программе раздел 2 «Мероприятия по противодействию терроризму» дополнить пунктом 2.6. следующего содержания:

2.6.	Муниципальное образовательное бюджетное учреждение дополнительного образования детей «Сертоловская детская школа искусств»: оборудование ограждения территории	Всеволожский муниципальный район	2013	Администрация Всеволожского муниципального района

1.4. В приложении 2 к Программе раздел 2 «Мероприятия по противодействию терроризму» дополнить:

1.4.1. Пунктом 2.13. следующего содержания:

2.13	Муниципальное образовательное бюджетное учреждение дополнительного образования детей «Сертоловская детская школа искусств»: оборудование ограждения территории	Всеволожский муниципальный район	1 год	857258			857258		Администрация МО «Всеволожский муниципальный район»

1.4.2. Строку «Итого по разделу 2» изложить в новой редакции: «всего 16262008», «2011 г. 1600068», «2012 г. 1983952», «2013 г. 11928193», «2014 г. 749795».

1.5. В приложении 2 к Программе:

1.5.1. Строку «всего за программу» изложить в новой редакции: «всего 92381538», «2011 г. 21119230», «2012 г. 20695558», «2013 г. 31101248», «2014 г. 19465502».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Всеволожские вести».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по безопасности Сафонова А.В.

А.Н. СОБОЛЕНКО, глава администрации

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Говзан Надеждой Романовной, квалификационный аттестат № 47-11-0209, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 1/64, оф. 49, e-mail: naka21@mail.ru, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, в районе д. Большие Пороги, СНТ «Прометей», 8 линия, участок № 2-а/8, выполняются кадастровые работы по образованию земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Великов Игорь Николаевич.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 1/64, оф. 49, 18 октября 2013 года в 12 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 1/64, оф. 49.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 18 сентября 2013 г. по 18 октября 2013 г. по адресу: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 1/64, оф. 49.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, в районе д. Большие Пороги, СНТ «Прометей», 9 линия, земельный участок № 1/9.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

РЕАЛ
www.realag.spb.ru
8-931-226-83-14
(81370) 21-571
Всеволожск, Плоткина, 19

покупка, продажа, аренда
консультации, оформление документов
новостройки, квартиры, комнаты
дома, дачи, земельные участки
НЕДВИЖИМОСТЬ

СЛУЖБА СРОЧНОГО РЕМОНТА
Стиральных машин
холодильников
телевизоров
компьютеров:
установка программ.
г. Всеволожск
г. Сертолово
п. Кузьмоловский
и окрестности
Пенсионерам, инвалидам скидки до 20%. Гарантия.
т. дисп. 593-90-90
8-962-706-62-64 Без выходных.
Каждому 5-му заказчику - подарок!

КПК «Народный кредит»
Принимаем личные сбережения:
от 2 месяцев до 2 лет
от 10 000 рублей.
45% годовых
☎8 (813-70) 43-351, 8-981-125-99-35.
Г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 41, офис 2.
Для лиц старше 18 лет. Только для членов КПК.
реклама

ЛЕЧЕНИЕ АЛКОГОЛИЗМА
ЭСПЕРАЛЬ, ГЕЛЬ
ХИМЗАЩИТА, ГИПНОЗ
КАПЕЛЬНИЦЫ
ТАБАКОКУРЕНИЕ
КРУГЛОСУТОЧНО
МЦ «ВЕСТА»
ул. Чехова, д.16
8 (921) 332-12-82
8 (921) 954-53-02
Лиц. ЛО-47-01-000698
О ВОЗМОЖНЫХ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯХ ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ СО СПЕЦИАЛИСТОМ

турфирма «СПУТНИК»
ГОРЯЧИЕ ТУРЫ
Сеть офисов продаж
Скидки на туры
по раннему бронированию
– до 30%
☎ 22-611, 46-816,
8-901-302-98-68.
www.sputnik-vsk.ru
ул. Александровская, 75 А
реклама
Финансовые услуги оказываются банком «Ренессанс-Капитал». Лицензия Банка-России № 3354 от 30.03.2004

ТК «ПИРАМИДА»
РАСПРОДАЖА
(до 15.12.2013 г.)
автозапчастей: для иномарок (фильтры, тормозные колодки, термостаты, датчики температуры и др.) со скидкой – 25%.
Для а/м ВАЗ, ГАЗ, ОКА – со скидкой – 20%.
☎ 8-905-217-70-88.
Товар подлежит обязательной сертификации

ИТАКА недвижимость 1993
ОТКРЫТ НАБОР СОТРУДНИКОВ
В КРУПНОЕ АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ НА СЕВЕРО-ЗАПАДЕ РОССИИ
Наш офис во Всеволожске:
vsevolozhsk@itaka.spb.ru
(812) 325-95-46
(81370) 24-202
г. Всеволожск ул. Плоткина, д. 19

ВУНДЕРКИНД
Развивающие занятия мам с детьми от 1 года до 3 лет.
Ваш малыш – гений!
ул. Ленинградская, д. 32, 3 этаж.
☎ 941-38-09.

Семейный клуб «Ани Скок»
продолжает набор в группы:
✓ **ПОДГОТОВКА К ШКОЛЕ;**
✓ **ТВОРЧЕСКАЯ МАСТЕРСКАЯ;**
✓ **АНГЛИЙСКИЙ ЯЗЫК.**
Ул. Ленинградская, д. 32, 3 этаж.
Запись по тел.:
941-38-09.

ПРОДАЁМ
«ЛИАЗ-525625»
(22 посад. места) – 2006 г.в.
(300 000 руб.)
в технически исправном состоянии.
☎8-911-706-47-33,
8-911-101-17-90.

СРОЧНО ТРЕБУЕТСЯ ГРУЗЧИК
в пос. им. Морозова,
заработная плата 15 000 рублей.
☎ (812) 332-24-65,
911-847-25-15.

Спортивному клубу «Гранд Палас Спорт», в г. Всеволожске, требуется
ВРАЧ.
Достойные условия труда.
☎ +7-921-793-05-90.

Продовольственному магазину
ТРЕБУЮТСЯ:
ПРОДАВЕЦ • ПОВАР-ПРОДАВЕЦ.
Работа сменная, з/п от 16 000 руб., 20 км от СПб.
☎ 8-950-033-72-34.

ООО «КУРОРТ» приглашает:
ТОРГОВОГО ПРЕДСТАВИТЕЛЯ
на проекты «Чупа Чупс» и «Снек».
Требования: коммуникабельность, ответственность, наличие а/м.
Обязанности: работа с клиентами Всеволожского района. Клиентская база предоставляется.
Условия: оклад + бонус. По окончании испытательного срока оформление на ООО «Чупа Чупс Рус» по ТК.
«Чупа Чупс», ☎ 8-911-930-08-18,
«СНЕК», ☎ 8-901-308-55-85.

ПРОДАЁТСЯ
торговое оборудование б/у.:
– СТЕКЛЯННЫЕ ВИТРИНЫ;
– СТЕЛЛАЖИ;
– ПРИЛАВКИ;
Конт. ☎ 8-911-706-47-33.

СДАДИМ В АРЕНДУ
помещения до 94 м².
Возможна долгосрочная аренда,
Октябрьский пр-т, 122.
☎8-921-306-64-42.

ОРГАНИЗАЦИЯ КУПИТ
б/у аккумуляторы
в любом количестве
за наличный и б/н расчет.
☎ 8-921-639-46-01.

В газетный киоск
срочно требуется
ПРОДАВЕЦ.
☎ 8 (813-70) 20-431, 20-552,
8-906-254-22-76.

ПРИГЛАШАЕМ НА КУРСЫ
поваров-кондитеров.
☎8-921-659-01-98.

Крупнейший дистрибьютор товаров бытовой химии, парфюмерии, косметики и товаров для дома приглашает на постоянную работу
ТОРГОВЫХ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
для работы на территории: **г. Всеволожск**

Требования:
- Наличие прав категории **В**
- Желание развиваться в области продаж
- Активность, коммуникабельность, нацеленность на результат
- Опыт работы будет Вашим преимуществом

Мы предлагаем:
- Работа в стабильной Компании
- Дружный коллектив
- Обучение
- Перспективы профессионального и карьерного роста

З/П 25000- 30000 руб. + компенсация ГСМ и мобильной связи
Тел.: (812) 326-58-58, 8-911-834-24-89

СДАЁМ В АРЕНДУ ПОМЕЩЕНИЯ
от собственника в новом ТК,
г. Всеволожск, мкр Бернгардовка.
☎8 (812) 435-25-63.

«ВсеволожскСпецТранс»
приглашает на работу:
МАШИНИСТА ЭКСКАВАТОРА (погрузчика);
ВОДИТЕЛЯ кат. «С»;
ДОРОЖНОГО РАБОЧЕГО.
☎45-401, 44-486.

Организации требуется
АДМИНИСТРАТОР.
Жен., пользователь ПК, работа 2/2 во Всеволожске.
☎ 8-911-915-64-84.

Производству мягкой мебели в г. Всеволожске срочно требуются:
ОБИВЩИК,
НАЧАЛЬНИК ПРОИЗВОДСТВА.
З/п высокая.
☎8-921-331-23-49.

Требуется
РАЗНОРАБОЧИЙ
на пр-во мороженого,
без в/п, не гражданам РФ
разрешение на работу в ЛО обязательно.
☎ 8-921-784-72-03,
Михаил,
с 10.00 до 18.00,
по рабочим дням.

Мебельной фабрике во Всеволожске на постоянную работу требуются:
– швеи, закройщицы;
– распиловщики;
– разнорабочие;
– обойщики(цы);
– поклейщик поролона;
– столяры;
– сборщики мебели;
– водители со своим а/м «Газель» для перевозки мебели.

Оформление по ТК РФ, з/п от 15000 до 50000 руб.
Опыт приветствуется, возможно обучение.
Обращаться по тел.: 8-921-596-93-98, 8-921-393-43-23.

ВЕТЕРИНАРНЫЙ ДОКТОР
Выезд на дом • лечение • стрижка • кастрация
УСЫПЛЕНИЕ
ВЫВОЗ, КРЕМАЦИЯ
24 часа БЕЗ ВЫХОДНЫХ
8-901-315-45-45
+7-911-296-54-56

«ВсеволожскСпецТранс»
ОТКРЫТЫ ВАКАНСИИ:
ЭКОНОМИСТ;
секретарь-делопроизводитель;
инспектор отдела кадров.
Резюме направлять по адресу:
sanceo@mail.ru
Запись на собеседование по ☎45-401.

ТРЕБУЕТСЯ
ПРОДАВЕЦ
ОБУВНЫХ ИЗДЕЛИЙ,
зарплата от 15000 руб.
☎ 8-963-701-62-52.

ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ
ПЕРЕЕЗДЫ
«Ford Transit» 1,5 т., 3,3 м.
☎ +7-921-753-82-52, Андрей.

СДАЮ В АРЕНДУ ОФИСНЫЕ и ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ.
☎ 8-911-237-66-54,
Колтушское ш., д. 184.

ОБЪЯВЛЕНИЕ
Всеволожского городского суда Ленинградской области

Всеволожский городской суд Ленинградской области в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2004 года «О государственной гражданской службе Российской Федерации» объявляет конкурс на замещение следующей вакантной должности:

1. СПЕЦИАЛИСТА 1 РАЗРЯДА (младшая должность федеральной государственной гражданской службы категории «специалисты»).

КВАЛИФИКАЦИОННЫЕ ТРЕБОВАНИЯ:

– среднее профессиональное образование;

– без предъявления требований к стажу;

– профессиональные знания в области юриспруденции, судебного делопроизводства;

– навыки работы на компьютере на уровне пользователя (ОС Windows, MS Office, информационные правовые системы).

Граждане Российской Федерации, желающие принять участие в конкурсе, могут сдать документы, предусмотренные п. 7 Положения о конкурсе на замещение вакантной должности на государственной гражданской службе Российской Федерации, утвержденного Указом Президента Российской Федерации от 01.02.2005 года № 112, по рабочим дням, с 10.00 до 16.00, в течение 21 дня со дня публикации настоящего объявления по адресу: г. Всеволожск Ленинградской области, пер. Вахрушева, д. 8, каб. 303.

Достоверность сведений, представленных гражданином, подлежит проверке.
Получить более подробную информацию о конкурсе можно по телефону: 8 (813-70) 46-453, 24-183.

Организации во Всеволожске на постоянную работу требуется

РАЗНОРАБОЧИЙ

в фасовочный цех.
Заработная плата 15 000–25 000 руб.
☎34-393, 8-921-555-78-39.

Производственной компании
ТРЕБУЮТСЯ:

- **НАЧАЛЬНИК смены,**
- **ОПЕРАТОР линии,**
- **УБОРЩИЦА,**
- **ЭЛЕКТРОМЕХАНИК,**
- **СЛЕСАРЬ-МЕХАНИК,**
- **ВОДИТЕЛЬ ПОГРУЗЧИКА.**

Питание, з/пл. по договоренности.
Конт. ☎ (812) 347-93-59.

ТОРГОВЫЙ ДОМ «ВИМОС»

Приглашает на постоянную работу

в строительные и хозяйственные магазины

г. Всеволожска, мкр Южный, пос. Романовка, пос. Колтуши:

- **ЗАВЕДУЮЩЕГО МАГАЗИНОМ (с опытом работы) (з/пл. от 35000 руб.);**
- **ЗАМЕСТИТЕЛЯ ЗАВЕДУЮЩЕГО магазином (з/пл. от 25000 руб.);**
- **ПРОДАВЦОВ-КОНСУЛЬТАНТОВ (з/пл. от 18000 руб.);**
- **КАССИРОВ (з/пл. от 18000 руб.);**
- **КОНТРОЛЁРОВ торгового зала (з/пл. от 18000 руб.);**
- **ГРУЗЧИКОВ (з/пл. от 15000 руб.);**
- **ВОДИТЕЛЕЙ КАТЕГОРИИ «Е» (з/пл. от 30000 руб.);**
- **СТОРОЖЕЙ-КОНТРОЛЁРОВ (график 1х3, з/пл. от 1800 руб. в смену);**
- **УБОРЩИЦУ (з/пл. 15000 руб.).**

НАША КОМПАНИЯ ПРЕДЛАГАЕТ:

- **оформление по ТК (оплачиваемые отпуска, больничные);**
- **стабильная «белая» з/плата (выплаты 2 раза в месяц);**
- **льготное горячее питание, форменная одежда;**
- **бесплатное корпоративное обучение, карьерный рост.**

☎ 8-911-020-00-87.

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ОФИС ☎ 8-911-000-84-36.
Резюме направлять на электронный адрес: kadry@vimos.ru

ФЕДЕРАЛЬНАЯ ТОРГОВАЯ СЕТЬ С СОБСТВЕННЫМ ПИЩЕВЫМ ПРОИЗВОДСТВОМ ПРИГЛАШАЕТ НА РАБОТУ (г. ВСЕВОЛОЖСК):

КАССИРА,	З/П ОТ 21000 РУБ. В МЕСЯЦ.
ПРОДАВЦА,	З/П ОТ 19000 РУБ. В МЕСЯЦ.
КОНТРОЛЁРА ТЗ,	З/П ДО 28000 РУБ. В МЕСЯЦ.
ПОВАРА,	З/П ОТ 21000 РУБ. В МЕСЯЦ + ПРЕМИИ.
ПЕКАРЯ,	З/П ОТ 21000 РУБ. В МЕСЯЦ + ПРЕМИИ.
ПОМОЩНИКА ПОВАРА,	З/П ОТ 18000 РУБ. В МЕСЯЦ.
МОЙЩИЦУ ПОСУДЫ,	З/П ОТ 16000 РУБ. В МЕСЯЦ.
ГРУЗЧИКА,	З/П от 18000 руб. В МЕСЯЦ.

Стабильная з/п 2 раза в месяц, оплата переработок. Сменный график работы.

ОТДЕЛ ПЕРСОНАЛА:
(812) 339-88-47, 339-88-63, 8-965-096-90-87, 8-965-762-12-35.

компании Евро СТРЕТЧ упаковочные материалы **требуется**

КЛАДОВЩИК

с опытом работы
в пос. Проба график 5/2
з.п. от 25 000 + премии
тел. 777-10-07
(921) 428-57-52 Елизавета

ЛИДЕР В СФЕРЕ КОРПОРАТИВНОГО ПИТАНИЯ

sodexo

648-65-45
944-44-32
по будням с 10.00 до 17.00

Для работы в столовой завода "Форд" требуются:

КАССИРЫ

ДЕЖУРНАЯ ПО ЗАЛУ

КУХ. РАБОЧИЕ

Работа в 2 смены, есть служебные развозки.

Оформление по ТК, б/п питание, сан. книжка, униформа.

Заводу металлоконструкций требуются:

– **ЭЛЕКТРОГАЗОСВАРЩИК;**
– **СЛЕСАРЬ механосборочных работ.**

☎ 8-921-391-01-18.

Адрес производства: СПб, ул. Химиков, д. 18, район Ржевка. www.zavod-mk.ru

---

NESCO официальный дистрибьютор Бакарди РУС и импортер собственных вин приглашает на работу:

ТОРГОВОГО ПРЕДСТАВИТЕЛЯ.

ДОЛЖНОСТНЫЕ ОБЯЗАННОСТИ: поддержание и активное развитие клиентской базы на территории г. Всеволожска; ведение документации.
УСЛОВИЯ: опыт активных продаж (продукты питания, напитки), наличие а/м обязательно.

МЕРЧАНДАЙЗЕРА.

ДОЛЖНОСТНЫЕ ОБЯЗАННОСТИ: выкладка товара в сетевых магазинах на территории Всеволожска, Пушкина, Токсово; фотоотчеты, мониторинг территории.
УСЛОВИЯ: наличие а/м обязательно. Активность, стрессоустойчивость, обучаемость.
МЫ ПРЕДЛАГАЕМ: оформление по ТК, соцпакет, компенсация бензина (топливная карта), корпоративная связь.
ГРАФИК РАБОТЫ: 5/2, с 9.00 до 18.00.

☎ 8-981-889-62-25, 676-98-00, Надежда.
Резюмее-mail: ntukina@nescospb.ru

Производственному предприятию СПб ТРЕБУЕТСЯ на постоянную работу

МЕНЕДЖЕР ПО СБЫТУ ПРОДУКЦИИ.

Пятидневка, з/п – оклад + % от продаж.

☎ 8-904-610-07-00.

СЕТЬ ЯПОНСКИХ РЕСТОРАНОВ ВАСАБИ

В ресторан «Васаби» требуются:

ОФИЦИАНТЫ, з/п от 20000 руб. и выше.
УБОРЩИЦА, з/п от 12000 руб. и выше.

ТРЕБОВАНИЯ: гражданство РФ, Беларусь, Казахстан.
УСЛОВИЯ: гибкий график, бесплатное питание, развозка до дома, оплачиваемое обучение, карьерный рост, униформа, дружный коллектив. Опыт работы не обязателен!!!

г. Всеволожск, пр. Октябрьский, д. 90.
☎ (812) 244-73-23, (813-70) 46-426.

ТРЕБУЕТСЯ НА РАБОТУ

мастер-парикмахер (женский) с опытом работы.

☎ 8(813-70) 45-620, 8-911-706-47-33.

Частному детскому ясли-саду (г. Всеволожск) требуются:

- **воспитатель с опытом работы;**
- **помощница воспитателя.**

☎8-965-814-57-14.

Автотранспортной организации требуются на работу:

- **КОНДУКТОР**
- **ВОДИТЕЛЬ кат. «Д»** со стажем работы
- **МЕХАНИК**

Стабильная з/п, полный соц. пакет.
☎8 (813-70) 29-651; 8-911-706-47-33; 8-911-101-17-90.

В связи с увеличением объема работ охранное предприятие производит дополнительный набор

- **ОХРАННИКОВ С УДОСТОВЕРЕНИЕМ**
- **СТОРОЖЕЙ**
- **ВАХТЕРОВ**

График работы различный. Своевременная оплата, соцпакет. Помощь в получении удостоверения.

Тел.: 8-911-724-64-22

От всей души!

Валентине Степановне РОМАНЮКИНОЙ, заместителю главы администрации МО «Куйвозовское сельское поселение» по ЖКХ, транспорту, земельным и имущественным отношениям. Уважаемая Валентина Степановна! Поздравляем Вас с юбилеем!

В этот день юбилейный, прекрасный
Мы хотим от души пожелать
Много радости, долгих лет жизни,
Огорчений и горя не знать.
Пусть будет жизнь у Вас счастливой,
Без печали и без бед,
И чтоб здоровья Вам хватило
Как минимум на сотню лет!

С уважением, коллектив администрации, совет депутатов, совет ветеранов МО «Куйвозовское сельское поселение»

Горячо и сердечно позравляем с 80-летием **Софью Фёдоровну ГИМАЕВУ!**

За делами, за работой пролетели годы.
Были радости, заботы, были и невзгоды.
Но сегодня пожелаем мы о них забыть,
Доброй, радостной, весёлой до ста лет дожить.

Совет ветеранов п. Кузьмоловский, администрация посёлка, совет депутатов, коллектив Кузьмоловской поликлиники

Поздравляем с днём рождения председателя Совета ветеранов **Евгения Николаевича БОГОМОЛОВА.** Дорогой Евгений Николаевич! Сердечно поздравляем Вас с юбилейной датой – 75-летием!

В этот знаменательный день
Мы не будем подсчитывать годы,
Пусть лежит их незримая тень.
Прочь болезни, печали, невзгоды!
Пусть счастье Вас не покидает,
Здоровье пусть не убывает,
Прекрасных, светлых, мирных дней
Желаем Вам в Ваш юбилей!

Вы чуткий, отзывчивый человек. У Вас доброе сердце. Храни Господь на долгие-долгие лета!

С уважением, ветераны п. Кузьмоловский

Поздравляем с днём рождения милую **Галину Владимировну УСТЬКАЧКИНЦЕВУ!**

День рожденья – прекрасный повод и радостный,
Чтоб добра и тепла пожелать.
Настроения светлого, счастья большого
И всего, о чём можно мечтать!

И ещё здоровья и много-много раз здоровья, спасибо Вам за сердечность и золотые руки.

Клуб «Домовёнок» д. Вартемяги

Горячо и сердечно поздравляем с юбилеем **Евгения Николаевича БОГОМОЛОВА!**

В день прекрасный юбилея
Мы от души хотим вам пожелать,
Чтоб, о годах прошедших не жалея,
Вы продолжали верить и мечтать!

Здоровья вам, счастья, благополучия.

А.А. Калашников, председатель районного Совета ветеранов

Дорогую **Марианну** поздравляем с 25-летием!

Жизнь словно воплощённая мечта:
Всё есть в тебе – и ум, и красота!
И мы желаем, чтоб, спокойна и светла,
Тебя дорога к счастью привела,
Чтобы судьба удачу подарила,
Чтоб вечная весна в душе царила.

Любви, здоровья и удачи тебе.

Папа, дедушка, бабушка

Поздравляем с юбилеем: **Людмилу Георгиевну ОСИПОВУ, Веру Ивановну БЕЛЯКОВУ, Любовь Михайловну ЕРШОВУ, Веру Фёдоровну ЕКИМОВУ.**

В день прекрасный юбилея
Мы от души хотим вам пожелать,
Чтоб, о годах прошедших не жалея,
Вы продолжали верить и мечтать!

Здоровья вам, счастья, благополучия.

Общество инвалидов мкр Котово Поле

Горячо и сердечно поздравляем с юбилеем: **Зинаиду Михайловну КИРИЕВСКУЮ, Евгению Георгиевну ПОСПЕХОВУ, Надежду Дмитриевну ВАРЛАМОВУ, Надежду Георгиевну УЛЬЯНОВУ.**

Что пожелать Вам! Богатств? Удачи?
От жизни каждый хочет своего...
А мы желаем просто счастья,
Чтоб было понемногу, но всего!

Совет ветеранов мкр М. Ручей

Вере Ивановне БЕЛЯКОВОЙ.

Дорогая мамочка, бабуля!
Поздравляем тебя с юбилеем!
Главное – здоровья желаем,
Чтоб сбывались мечты
И удачи во всём,
И чтоб радость всегда
Наполняла твой дом.

Твои сын, внуки, правнучка

Совет ветеранов УМВД России по Всеволожскому району сердечно поздравляет с юбилеем **Петра Васильевича ПРОКОПЬЕВА**. Также с днём рождения поздравляем ветеранов: **Т.М. ВЕЛИКОРУСОВУ, В.Ф. ЕФИМОВА, В.Н. ЗАЙЦЕВА, С.К. ЗУДЕНКОВА, И.Н. КАРПЕНКО, В.С. КИСЕЛЁВА, А.Н. КУЗНЕЦОВА, Э.В. МЕДВЕДЕВА, И.В. РОГОВА, В.П. РУЗОВА, Г.Н. СВЯТОВА, М.В. ТОПИНА, Н.А. ХРИСТОВОГО и А.Ю. МОСКАЛЬ.**

Желаем, чтоб жизнь никогда не кончалась,
Беда и печаль на пути не встречались.
Огромного счастья, отличных друзей,
Здоровья, успехов и радостных дней!

Выражаю благодарность отделу опеки комитета по социальным вопросам и лично главному специалисту **АХМАТШИНОЙ Юлии Александровне** за чуткость и профессионализм.

Т.А. Сикорская, г. Всеволожск

МОУ «Лицей № 1» г. Всеволожска

объявляет набор в группу предшкольной подготовки «Малышок»

для детей, которые пойдут в 1 класс в сентябре 2014 года.

Прием заявлений производится в канцелярии лицея по будним дням, с 9.00 до 16.00. Занятия платные. Организационное собрание родителей состоится 24.09.2013 г. в 19.00 в лицее. Справки по ☎8 (81370) 25-479.

Администрация

НЕТТО
сеть магазинов

ПРИГЛАШАЕМ на работу в п. Щеглово

Заместителя управляющего магазина
Кассиров
Грузчиков
Мясника
Контролёра

Служебная развозка до г. Всеволожска!

☎ 640-68-44; 8-981-793-77-14, 8-911-233-35-54.

Наличие гражданства РФ или РБ обязательно

Удобные магазины свежих покупок

ОКНА НА ВЕКА
VEKA от производителя

ОКНА, ДВЕРИ, ЖАЛЮЗИ, ГИБКА, КОЛПАКИ, ОТЛИВЫ, МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦА, ВОДОСТОЧКА САЙДИНГ,

В подарок градусник и микропроветриватель

ТК "Александровский", ул. Александровская, д. 80 (вход со стороны ул. Вокка)
8 (813-70) 45-182, 8-965-077-33-77, 8-965-073-37-73

20% – осенние скидки*
+5% – пенсионерам
Кредит и оплата

*ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЕЙСТВИТЕЛЬНО по 30 сентября 2013 года

Финансовые услуги оказываются банком ЗАО «Банк Русский Стандарт», г. Москва, генеральная лицензия № 2289 от 19 июля 2001 г.

Товар подлежит обязательной сертификации. Реклама

ТРЕБУЕТСЯ
ПРОДАВЕЦ
в магазин «А.В.К»
КАНЦЕЛЯРСКИЕ ТОВАРЫ, аудио-видео, CD, DVD диски.
П. Красная Звезда.
Средняя з/п – 900 руб. в день и выше.
Оформление в соответствии с ТК РФ. Оплата проезда к месту работы и обратно.
☎ 8-921-955-23-62, Игорь Васильевич.

Ресторану требуются:
– ПОВАР,
– ПЕКАРЬ-КОНДИТЕР,
– ОФИЦИАНТ.
☎ 8 (813-70)-45-200, 346-53-21,
с 9.00 до 18.00.

..:::::ПРОДАМ

Дрова колотые березовые, ольховые. Доставка от 1 м². ☎8-921-888-42-49.

«Ладу-Калину-1118», 2008 г.в., хор. сост., 165 т. р. ☎ 965-805-51-28.

Уголь, дрова колотые, дост. ☎ 8-911-920-43-00.

Шины «Мазда-6», 215х50, R17, 2 штуки, 3 тыс. руб. ☎ 8-921-653-71-50.

Водонагреватель «Thermex», 30 л, нов., с гарантией. ☎8-981-740-42-47.

Новый передний бампер для а/м ВАЗ 21154, цвет сочи. ☎8-911-938-05-80.

....:::::УСЛУГИ

Пассажирские перевозки на микроавтобусе Volkswagen (8 мест). ☎ 937-42-20, Николай.

Строительные работы. ☎ 8 (812) 715-15-68.

....:::::КУПЛЮ

Дом, участок. ☎ 8-931-366-10-27.

....:::::АРЕНДА

Сдам 2-к. кв. от хоз. ☎ 8-921-767-51-07, Владимир.

Сниму кв-ру, комн. во Всев-ке и р-не от хоз-на. ☎8-952-373-67-30.

Сдам любое жильё. Оформлю по договору. ☎ 8-952-373-67-30.

....:::::РАЗНОЕ

Отдам котят. ☎ 8-921-427-97-02.

Отдам собаку в хорошие руки. ☎ 8-905-264-69-16.

Предприятию ООО «Питерпрофиль» требуется

СТАНОЧНИК широкого профиля 4–5 разряда.

ТРЕБОВАНИЯ: опыт работы на металлообрабатывающих станках: токарный, фрезерный, шлифовальный.
З/плата – от 35 000 руб. 40-часовая рабочая неделя.
Резюме направлять: эл. адрес: marko@piterprofil.spb.ru.
Тел./факс: 8 (813-70) 27-997, доб. 212.
КОНТАКТНОЕ ЛИЦО: Кожина Мария Александровна.

Оформление по ТК РФ, соц. гарантии.
МЕСТО РАБОТЫ: г. Всеволожск. Развозка от м. «Ладожская» – 25 минут.

РАЙОННАЯ ГАЗЕТА Всеволожские Вести

Главный редактор В. А. ТУМАНОВА

АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ:
188640, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 12.

ГЛ. РЕДАКТОР, ПРИЕМНАЯ:
тел./факс: 8 (813-70) 43-648.
Электронная почта: redaktor@vsevvesti.ru, mail@vsevvesti.ru. Сайт: www.vsevvesti.ru
РЕКЛАМНЫЙ ОТДЕЛ: тел./факс: 8 (813-70) 43-647, e-mail: reklama@vsevvesti.ru,
ЖУРНАЛИСТЫ: тел.: 8 (813-70) 43-846,
БУХГАЛТЕРИЯ: тел.: 8 (813-70) 43-851.

Учредители (соучредители): Комитет по печати и связям с общественностью Ленинградской области. Администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области; АМУ «Всеволожские вести».
Газета перерегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 19 апреля 2010 г.
Номер регистрационного свидетельства ПИ № ТУ 78-00563
Издатель: АМУ «Всеволожские вести».
Газета отпечатана в ООО «Типографский комплекс» «Девиз». Адрес: 199178, Санкт-Петербург, ВО, 17 линия, д. 60, лит. А, пом. 4-Н. Заказ № ТД-00004926. Тираж 5150 экз.
Подписные индексы: 29340, 29341, И9340, В9340. Цена в розницу свободная. Время подписания в печать 17.09.2013 г.: по графику - 20.00, фактическое - 20.00. Дата выхода в свет 18.09.2013 г.
За содержание рекламы редакция ответственности не несет.

При перепечатке материалов ссылка на нашу газету обязательна.