



Бесценное счастье супружеских уз

Годовщины свадьбы отмечают во многих странах мира. Это замечательная традиция существует и в России, где институт семьи всегда поддерживался церковью и государством. Годовщины бракосочетания отмечают интимно, вдвоем, или в узком кругу друзей, если это свадьба льняная, чугунная, жестяная, оловянная... То есть семейный союз хоть и выдержал испытание временем, но еще не представляется достаточно солидным. Серьезные даты – двадцать лет (фарфоровая свадьба), 30 лет (жемчужная свадьба) обычно собирают более широкий круг гостей – родственников, близких знакомых.

Несмотря на внушительный список годовщин свадьбы, каждая из которых имеет свое название, самыми любимыми у нашего народа являются, пожалуй, три: серебряная – двадцать пять лет, золотая – пятьдесят лет и бриллиантовая – шестидесятилетие совместной жизни. Но и среди этих трех почетное место занимает золотая свадьба, причем ее значение настолько велико, что супруги нередко покупают новые золотые кольца и обмениваются ими в день своего бракосочетания.

В нашем районе семейные пары, прожившие пятьдесят и шестьдесят лет, принято торжественно чествовать на особых мероприятиях, которые начинаются в ЗАГСе, где новобрачные со стажем принимают поздравления и оставляют свои автографы в специальной книге, а затем продолжают в Культурно-досуговом центре «Южный». 30 октября такой замечательный праздник прошел под названием «Ваше золото – это ваша любовь».

Поздравить юбиляров пришли: советник губернатора Ленинградской области и руководитель Общественной приемной Владимира Маркетов, заместитель главы районной администрации по общим вопросам Владимир Драчёв и председатель комитета по социальной защите населения Лариса Сахно. Церемония награждения сопровождалась концертными номерами. Кол-

лектив «Звездочки», солистка Юлия Курдяпина, детская эстрадная студия «Арлекино», детский эстрадно-фольклорный ансамбль «Калинушка» – порадовали хорошими выступлениями и создали по-настоящему праздничное настроение.

Ведущие Юрий Федулов и Евгения Шалягина для каждой из семейных пар, среди которых были не только золотые, но и серебряные юбиляры, нашли добрые слова.

Все юбиляры прошли долгий путь вдвоем, знают, сколько терний встречается в жизни. Но они полны оптимизма, чего и другим желают:

«Не зли других и сам не злись!» (Петр Макарович и Любовь Семеновна Беляковы).

«Любите друг друга, умеете слушать, дорожите любовью. Не предавайте, будьте терпимы, уважайте друг друга» (Валентин Павлович и Валентина Андреевна Кочешковы).

«Живите и радуйтесь жизни!» (Николай Иванович и Людмила Ивановна Рябовы, Владимир Александрович и Галина Семеновна Бонько).

«Учитесь видеть в человеке лучшее, идите на компромисс» (Владимир Давыдович и Элеонора Васильевна Коваленко).

«Живи, пока жив!» (Сергей Леонидович и Евгения Александровна Бытко).

«Пока еще слышим, пока еще видим, пока еще дышим, мы бу-



дем идти вперед!» (Венедикт Владимирович и Инна Гавриловна Рыбины).

«Не в силе Бог, а в правде» (Александр Григорьевич и Элеонора Яковлевна Колесниковы). «Живите верой во все хорошее!» (Виктор Михайлович и Людмила Гурьевна Пашкевич).

«Не живите уныло, не жалейте, что было, не зовите, что будет, берегите, что есть!» (Вольдемар

Кришевич и Евгения Георгиевна Эрмансон).

От той самой памятной даты – дня свадьбы – юбиляры отделиют пятьдесят лет, а география бракосочетаний рассказывает о том, как приехали эти люди в наш район, в котором теперь живут их дети и внуки: Башкирия, Анапа, Харьков, Ленинград, Ленинградская, Сумская и Ярославская, Сахалинская, Калининская области.

Они еще полны сил, ведут активный образ жизни: путешествуют, участвуют в художественной самодеятельности, трудятся в свое удовольствие на даче, воспитывают внуков, некоторые – и правнуков. И радуются тому, что вместе. Это, наверное, настоящее счастье – пройти жизненный путь вдвоем.

Соб. инф.
Фото Антона ЛЯПИНА

ЧИТАЙТЕ В НОМЕРЕ:

Особым
детям –
особая
забота



ВСЕВОЛОЖСКАЯ ПОЛИКЛИНИКА
по субботним и воскресным дням
до января 2014 г. проводит

Дни здоровья.

ВЫ МОЖЕТЕ ПРОЙТИ:
лабораторные методы
исследования, цитологию,
ФЛГ, маммографию, УЗИ.

Адрес: г. Всеволожск,
Колтушское шоссе, д. 20.

С годовщиной Октября!

Всеволожский РК КПРФ поздравляет жителей города и района с 96-й годовщиной Великой Октябрьской социалистической революции. Мы желаем вам крепкого здоровья и веры в светлые идеалы социализма.

Всеволожский РК КПРФ приглашает принять участие в праздничном митинге, посвященном 96-й годовщине Великой Октябрьской социалистической революции. Сбор участников – 7 ноября 2013 года в 12 часов у памятника В.И. Ленину по адресу: г. Всеволожск, пр. Всеволожский, д. 1.

М.Г. ОЛЕШКО,
первый секретарь Всеволожского РК КПРФ

Администрация района сообщает



Лидеры не боятся вопросов

Во вторник, 5 ноября, глава администрации Всеволожского района Александр Соболенко провел расширенное аппаратное совещание, основными вопросами которого стали программный принцип формирования бюджета района 2014 года и реализация 105-го областного закона «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области».

«Всеволожский район является лидером по количеству выделенных участков в рамках реализации 105-го закона», – заявил заместитель главы администрации района по экономике Михаил Ткачев, отметив при этом, что в поселениях складывается очень неравнозначная картина. Наиболее активно к решению вопроса подошли в Юкках, практически удалось решить проблему предоставления участков многодетным семьям в Агалатовском поселении, активно работают по реализации закона в Разметелево, Токсово, Щеглово. Среди аутсайдеров названы: поселок им. Морозова, Мурино, Заневка. В Сертолово и Новом Девяткино реализация закона полностью пробуксовывает.

Глава администрации Всеволожского района Александр Соболенко обратил внимание коллег на большое количество вопросов и жалобы граждан по реализации 105-го областного закона. «Необходимо разъяснять механизм действия этого социально важного закона, не уходить от острых вопросов наших жителей», – подчеркнул Соболенко. Ближайшая программа «Всеволожский район: диалог с властью», которая выйдет на канале КАДО 12 ноября, будет посвящена именно этой проблеме.

Бюджет 2014 года: программный подход

В администрации района идет завершающий этап работы по формированию бюджета на 2014 год.

Общие параметры районного кошелька станут известны после утверждения областного бюджета. Но уже сейчас озвучены основные изменения по формированию доходных и расходных статей бюджета. Это будет программный бюджет, в который войдет 12 муниципальных программ: «Стимулирование экономической активности»; «Информационное общество»; «Управление муниципальными финансами»; «Повышение эффективности государственного управления и снижение административных барьеров при предоставлении государственных и муниципальных услуг»; «Социальная поддержка граждан»; «Культура»; «Развитие физической культуры, массового спорта и туризма»; «Современное образование»; «Обеспечение качественным жильем граждан»; «Развитие транспортной инфраструктуры и транспортного обеспечения»; «Охрана окружающей среды»; «Безопасность».

С содержанием муниципальных программ можно познакомиться на официальном сайте МО «Всеволожский муниципальный район»: www.vsevolreg.ru

Призывной пункт работает в напряженном режиме

Об этом рассказал начальник отдела военного комиссариата Ленинградской области по Всеволожску и Всеволожскому району Николай Александров.

«Традиционно в период с октября по декабрь проходит осенняя призывная кампания. В этом году план, возложенный на Всеволожский район, не очень большой – всего лишь 240 человек, это на 40 человек меньше, чем в прошлом году. Закончен первый этап оповещения граждан, призывная комиссия в настоящее время выносит решения по предоставлению отсрочек гражданам по учебе и по другим основаниям», – заявил Николай Александров.

Всеволожский район комплектуется воинские части для сухопутных войск и военно-воздушных сил. Прохождение службы преимущественно происходит в Западном военном округе, который располагается в 29 субъектах. Кроме частей Министерства обороны, военнотрудовые призываются в воинские части Министерства по чрезвычайным ситуациям и Внутренних войск МВД. Как правило, все эти части располагаются в границах Ленинградской области.

Побывали в стране сказок

29 октября в рамках реализации долгосрочной целевой программы «Дети Ленинградской области» в Шлиссельбурге состоялся ежегодный областной фестиваль творчества детей-инвалидов «В стране сказок».

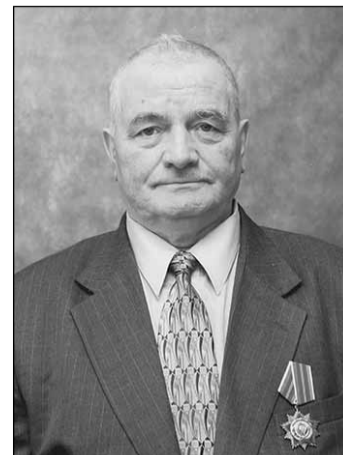
В конкурсной программе фестиваля приняли участие делегации 20 районов Ленинградской области. По информации комитета по социальным вопросам, Всеволожский муниципальный район представляли талантливые ребята, которые получают услуги в отделении дневного пребывания муниципального учреждения «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних».

Наши дети показали прекрасные результаты и завоевали симпатию зрителей и жюри. Во Всеволожский район конкурсанты вернулись с заслуженными наградами, получив дипломы и ценные подарки (электронную книгу и сотовый телефон) за лучший номер «Куклы-неваляшки» и лучшую театральную постановку – сказку «Репка». Дипломом были отмечены и работы Максима Сологуба, отличившегося в номинации «декоративно-прикладное искусство».

Материалы подготовлены пресс-службой администрации Всеволожского района

Всю жизнь – в нашем районе

Заместителю председателя Всеволожского районного совета депутатов Ивану Филипповичу Жилину 5 ноября исполнилось 75 лет. Практически вся его жизнь связана с нашим районом, куда он приехал в 1960 году после службы на Балтийском флоте.



Трудовая биография Ивана Филипповича началась в отделе Лепсари совхоза «Романовка», куда он устроился рабочим, а уже через год решил продолжить образование и поступил учиться. В 1965 году он окончил Всеволожский сельскохозяйственный техникум. Образование открыло путь для дальнейшего профессионального роста: в 1970 году И.Ф. Жилин был назначен механиком отделения Лепсари. Его трудовые заслуги были отмечены юбилейной медалью «За доблестный труд».

Следующая ступенька биографии нашего юбиляра – учеба в Ленинградском ордена Трудового Красного Знамени сельскохозяйственном инсти-

туте, которая позволила ему получить инженерную должность.

Грамотного специалиста, хорошо знакомого с сельскохозяйственным производством, в 1974 году пригласили на партийную работу инструктором в ГК КПСС, а в 1978 году он был избран секретарем парткома совхоза «Пригородный».

В 1986 году Иван Филиппович получил высокую правительственную награду – орден Дружбы народов.

Дальнейшая его деятельность связана с Романовкой: с 1990 года – председатель Сельсовета, а с 1992 года – и глава администрации. В 1994 году он становится главой администрации Романовской во-

лости. С 2004 года И. Ф. Жилин работает в районном Совете ветеранов.

Заслуги Ивана Филипповича Жилина перед муниципальным образованием отмечены званием «Почетный житель МО «Романовское поселение». А недавно он стал Почетным жителем и Всеволожского района.

Нет – уплотнительной застройке!

2 ноября в городе Всеволожске у памятника В.И. Ленину прошёл митинг в защиту городов и поселков Ленинградской области от бесконтрольной застройки.

В мероприятии приняли участие несколько десятков человек из Токсова, Колтушей, Юкков, Всеволожска, Лемболово, Сосново и других населённых пунктов региона, которые крайне недовольны политикой своих муниципальных администраций.

По мнению митингующих, городские и поселковые чиновники, злоупотребляя полномочиями, раздают земли муниципальных образований под строительство тысячевых квартирных жилых комплексов. Их безответственная политика разрушает среду обитания сотен тысяч жителей и перегружает имеющуюся социальную инфраструктуру. В итоге перестают справляться с нагрузками системы водоснабжения и канализации, уничтожаются дороги и подъездные пути; скорая медицинская помощь перестает быть своевременной; уничтожаются уникальные природные памятники, леса, озёра, лесозащитные полосы.

«Инициатором и организатором этого мероприятия выступила наша группа «Спасём Юкки». Она объединяет жителей Юкков, которых, чест-



но говоря, просто достал вопиющий беспредел, который творит муниципальная власть. Уничтожаются те Юкки, которые существуют уже несколько сотен лет. Этот митинг – вопль людей, доведённых до отчаяния. Мы не выдвигаем политические требования, мы просто хотим жить в нормальных условиях. В тех, которые природа и Бог нам дали» – рассказал Сергей Смирнов.

Митингующие потребовали от глав администраций муниципальных образований первого уровня незамедлительно признать допущенные градостроительные ошибки, прекратить уплотнительную застройку, отозвать разрешения на строительство жилых комплексов и остановить строительство ЖК «Черничная поляна»,

а также отменить постановление главы администрации МО «Город Всеволожск» № 930 от 28.10.11 г. Собравшиеся предложили направить на профессиональную экспертизу все проекты планировки территорий, градпланы и разрешения на строительство и провести с участием инициативных групп и представителей независимых СМИ их общественную проверку.

В настоящий момент инициативная группа собирает подписи граждан в поддержку своей позиции, проводит юридический анализ документов, связанных с уплотнительной застройкой, и пытается повлиять на ситуацию.

Алесь ГОРОБИЙ
Фото автора

Это касается всех

28–29 октября в большом конференц-зале гостиницы «Октябрьская» в Санкт-Петербурге при участии Управления Верховного комиссара ООН по делам беженцев (УВКБ ООН) и Альянса руководителей региональных СМИ России (АРС-ПРЕСС) состоялся семинар-совещание руководителей и обозревателей региональных СМИ Северо-Западного и Центрального федеральных округов.

Была рассмотрена миграционная ситуация в России на современном этапе. Спустя два дня в КДЦ мкр Южный собрался Общественный совет при главе администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, который рассмотрел миграционную политику во Всеволожском районе, а также текущую ситуацию, проблемы решения миграционных про-

блем и привлечения социальных ресурсов при интеграции и обустройстве мигрантов. В зале присутствовали руководители района, депутаты Законодательного собрания Ленинградской области, руководители специальных подразделений и представители общественности.

Материалы об этих мероприятиях читайте в следующем номере.

Особым детям – особая забота

Сложно представить себе, насколько тяжело приходится родителям ребенка-инвалида. Они беспокоятся о будущем своих малышей, о том, как их примет общество. Как показать крохе, что, отличаясь от других, можно быть счастливым? К тому же уход за больным занимает практически все время и силы. К счастью, родители не остаются один на один со своими бедами и заботами – им помогают социальные службы.

Программа добра

Первые три года жизни – самые ответственные в жизни маленького человека. Как известно, в этом возрасте закладываются основы здоровья, психики, интеллектуальных способностей, характера. Поэтому ученые не устают повторять, что в первые годы любому малышу необходимо внимание и участие родителей, близких, знакомых и даже незнакомых людей. Особенно важным это становится, если ребенок – инвалид. В таком случае нужна любая помощь, и чем раньше она оказана, тем лучше.

за ребёнком и психологические консультации по вопросам отношений с малышом.

Бесплатные услуги, направленные на профилактику детской инвалидности в Ленинградской области, ежегодно получают 50 малышей младше трех лет. Количество районов, где органы соцзащиты взяли на вооружение современную методику, растет. И такая политика дает свои плоды. Так, в среднем по области среди впервые выявленных детей-инвалидов доля малышей до 3 лет составляет 45,2%. А в тех восьми муниципальных образованиях, где применяют техно-

ской области». Срок ее действия – с 2012 по 2014 год.

Программа нацелена, в частности, на решение одной из основных проблем малышей и подростков с ограниченными возможностями – нарушение связи с миром, нехватки контактов со сверстниками и взрослыми. Ведь таким ребятам подчас сложно расширить кругозор, научиться общаться с людьми, получить хорошее образование. Во многом это и наследство прошлого, когда допускалось существование недоступных для инвалида зданий, общественного транспорта, образовательных программ...

Однако дети, имеющие инвалидность, могут быть так же способны и талантливы, как и их сверстники, не имеющие проблем со здоровьем. И им не должно мешать неравенство возможностей, для того чтобы обнаружить свои дарования, развить их, приносить с их помощью пользу обществу. Долгосрочная программа правительства Ленинградской области – это не только льготы для детей, имеющих инвалидность. Это – шаг навстречу их социальным потребностям, устранение ограничений, которые препятствуют их развитию.

С 2012 года уже внедряются в практику работы социальных служб инновационные технологии. Так, во всех муниципальных районах и городском округе начала работу служба «Домашняя няня». Она оказывает на дому услуги детям-инвалидам, у которых ограничены возможности передвижения, а также сопровождает их к учреждениям здравоохранения, образования, социальной защиты. Помощь «особым» девочкам и мальчикам и их семьям оказывают психологи, социальные педагоги, воспитатели и другие специалисты, в зависимости от потребностей детей.

В прошлом году пилотная модель этой службы начала действовать в Волховском районе. В первую очередь она по-



могает семьям, где есть дети-инвалиды с целым «букетом» различных заболеваний. Из-за отсутствия свободного времени родители таких малышей не могут ни устроиться на приличную работу, ни решить бытовые проблемы. И часто возникает искушение облегчить свою жизнь, отдав больного малыша в соцучреждение. Работа новой службы – это дополнительный шанс для детей с проблемами со здоровьем остаться в родной семье.

В этом году начала работу служба «Мобильная бригада». Это врачи и педагоги, которые проводят различные консультации семей с детьми-инвалидами, проживающих в отдаленных деревнях и поселках. В течение нынешнего и следующего годов данная услуга будет запущена в 16-ти муниципальных районах области.

Еще одна служба, «Социальное такси», помогает дошкольникам, которым сложно передвигаться. Она готова помочь им посетить детские праздники, концерты, спектакли, музеи. Муниципальные районы уже закупают автотранспорт и оборудуют его для перевозки таких детей.

«Я люблю свою лошадку!»

Есть и совсем новое направление – иппотерапия, то есть лечение детей-инвалидов с помощью лошадей. Для многих маленьких пациентов, в том числе с неврологическими расстройствами, такой метод весьма полезен. Да и разве не приятно больному малышу, лишенному многих радостей в жизни, просто покатасться верхом?! В проекте будут участвовать 8 муниципальных районов. Услугой смогут воспользоваться 270 детишек, и многие из них наверняка скажут: «Я люблю свою лошадку!»

Детей, не являющихся ин-

валидами, но имеющих ограниченные возможности, правительство 47-го региона тоже старается поддерживать. Например, уже второй год по областной программе малышей обеспечивают ортопедической обувью. Делается это в точном соответствии с заключением их лечебно-профилактического учреждения. В 2013 году такую обувь получили 670 ребят.

Еще одно важное мероприятие – обустройство жилья для семей с детьми, вынужденными передвигаться в кресле-коляске. В 2012 году переоборудованы 4 квартиры в Гатчинском, Ломоносовском и Приозерском районах. Начали с тех домов, где проживают семьи с двумя детьми-инвалидами с заболеваниями опорно-двигательного аппарата. В 2013 и 2014 годах будут переоборудованы еще 30 квартир.

Уже стало традиционным оздоровление детей с ограниченными возможностями в санаториях и на курортах. Правительство Ленинградской области сохранит для них эту привилегию и в последующие годы.

Рядом и вместе

Отношения между социальными службами и родителями детей-инвалидов в Ленинградской области развиваются как партнерские, ведь главная цель взаимодействия – улучшить жизнь и предоставить новые возможности больным девочкам и мальчикам. Социальные работники стали больше советоваться с семьями, активнее узнавать их мнение о самых главных проблемах, с которыми дети и родители сталкиваются каждый день. Помимо конструктивной критики такой диалог нацелен и на получение позитивной информации о том, каких успехов и достижений удается добиться ребятам с особыми потребностями. Так и создается атмосфера доверия – залог успешного сотрудничества на благо ребенка.

Полученные данные позволяют социальным службам разрабатывать и отслеживать индивидуальные реабилитационные планы детей-инвалидов. Благодаря этому ведется персональная непосредственная работа с ребенком с ограниченными возможностями. В конечном итоге, именно она позволяет расширить границы возможного для детей, особенно нуждающихся в этом, улучшить качество их жизни – сейчас и в будущем.

Евгений ГЕРАСИМОВ

Материал подготовлен по заказу Комитета по печати и связям с общественностью Ленинградской области.



В рамках долгосрочной целевой программы «Дети Ленинградской области» применяется «технология раннего вмешательства». Под ней профессионалы понимают оказание помощи буквально с первых дней. Два года назад метод был опробован органами соцзащиты в Сосновоборском городском округе и Подпорожском муниципальном районе. Они быстро убедились в том, что профилактика инвалидности помогает предотвратить многие проблемы. Год спустя их инициативу подхватили сначала в Приозерском и Тосненском, затем Кингисеппском и Лодейнопольском районах. Сейчас новую технологию применяют еще в четырех районах: Выборгском, Волховском, Гатчинском, Тихвинском.

Помощь ребенку со специфическими потребностями оказывается с учетом того, что он, как правило, находится в окружении близких. А им приходится нелегко. То есть поддержка нужна всей семье. И технология раннего вмешательства это предусматривает. Для малыша предназначены медицинские услуги, в том числе лечебная физкультура, массаж, водные фито- и физиопроцедуры. С ним работают и психологи, которые определяют особенности его характера. Для родителей проводятся обучающие семинары-практикумы по уходу

логию раннего вмешательства, данный показатель удалось снизить до 37,8%. Таким образом, меньшему числу детишек придется в дальнейшем преодолевать проблемы, связанные с инвалидностью.

Новые возможности

В особой поддержке нуждаются семьи с детьми-инвалидами, имеющими множественные нарушения здоровья. Уход за такими детьми требует немалых расходов, усилий и практически не оставляет родителям свободного времени. Ситуацию усугубляет то, что эти семьи часто относятся к наименее обеспеченным категориям населения. Пенсии и пособия пока не могут обеспечить все потребности и достойную жизнь.

Вот тут-то и понадобится профессиональная помощь. Причем не только медицинского характера, а комплексная и максимально эффективная. Поддержка должна быть такой, чтобы обеспечить детям с ограниченными возможностями, в том числе имеющим множественные заболевания, лучшее качество жизни. Эта идея лежит в основе долгосрочной целевой программы, которая так и называется – «Улучшение качества жизни детей-инвалидов и детей с ограниченными возможностями в Ленинград-



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ВСЕВОЛОЖСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН» ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
от 30.10.2013 г. № 3381, г. Всеволожск

Об утверждении муниципальной программы «Безопасность Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2014–2016 годы»

В соответствии с постановлением администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 19.09.2013 № 2956 «Об утверждении Перечня муниципальных программ МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области», администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Безопасность Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2014–2016 годы» согласно приложению.
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.
3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по безопасности Сафонова А.В.

С.В. ЛАДЫГИН, и.о. главы администрации

* С приложениями к постановлению можно ознакомиться на сайте администрации МО «Всеволожский муниципальный район»: www.vsevolzhsk.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ВСЕВОЛОЖСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН» ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
от 30.10.2013 г. № 3382, г. Всеволожск

Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальными финансами Всеволожского муниципального района Ленинградской области»

В соответствии с постановлением администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 25 сентября 2013 года № 3015 «Об утверждении Порядка разработки муниципальных программ МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области», их формирования, реализации и проведения оценки эффективности реализации», администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области постановляет:

1. Утвердить муниципальную программу «Управление муниципальными финансами Всеволожского муниципального района Ленинградской области» согласно приложению.
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.
3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по финансам – председателя комитета финансов А.Г. Попову.

С.В. ЛАДЫГИН, и.о. главы администрации

Приложение к постановлению администрации МО «Всеволожский муниципальный район»
Ленинградской области от 30.10.2013 г. № 3382

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА МО «ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН» ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ «УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМИ ФИНАНСАМИ ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

ПАСПОРТ

муниципальной программы МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области
«Управление муниципальными финансами Всеволожского муниципального района
Ленинградской области» (Далее – Муниципальная программа)

Полное наименование	Муниципальная программа МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области «Управление муниципальными финансами Всеволожского муниципального района Ленинградской области»								
Ответственный исполнитель Муниципальной программы	Комитет финансов администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области								
Соисполнители Муниципальной программы	Нет								
Участники Муниципальной программы	Нет								
Цель Муниципальной программы	Обеспечение условий для устойчивого исполнения расходных обязательств муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района Ленинградской области и повышение качества управления муниципальными финансами.								
Задачи Муниципальной программы	1. Совершенствование системы перераспределения финансовых ресурсов между бюджетом МО «Всеволожский муниципальный район» и бюджетами муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района Ленинградской области; 2. сокращение дифференциации в уровне бюджетной обеспеченности муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района Ленинградской области; 3. обеспечение устойчивого исполнения бюджетов муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района Ленинградской области.								
Целевые индикаторы и показатели Муниципальной программы	1. темп роста расчетной бюджетной обеспеченности по двум наименее обеспеченным муниципальным образованиям городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района Ленинградской области (нарастающим итогом к уровню 2012 года); 2. доля просроченной кредиторской задолженности в общей сумме расходов бюджетов муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района Ленинградской области; 3. доля расходов бюджетов муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района Ленинградской области, формируемых в рамках муниципальных программ (без субвенций).								
Этапы и сроки реализации Муниципальной программы	С 01.01.2014 по 31.12.2016 гг.								
Объемы бюджетных ассигнований Муниципальной программы	Объем бюджетных ассигнований МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области на реализацию программы составляет: 884 597,1 тыс. рублей. Объем средств бюджета МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области по годам составляет: <table border="1"> <thead> <tr> <th>Год</th> <th>Сумма (тыс. рублей)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2014</td> <td>352 147,1</td> </tr> <tr> <td>2015</td> <td>261 150,0</td> </tr> <tr> <td>2016</td> <td>271 300,0</td> </tr> </tbody> </table>	Год	Сумма (тыс. рублей)	2014	352 147,1	2015	261 150,0	2016	271 300,0
Год	Сумма (тыс. рублей)								
2014	352 147,1								
2015	261 150,0								
2016	271 300,0								
Ожидаемые результаты Муниципальной программы к концу 2016 г	1. Совершенствование системы перераспределения финансовых ресурсов между бюджетом МО «Всеволожский муниципальный район» и бюджетами муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района Ленинградской области; 2. создание условий для устойчивого исполнения местных бюджетов муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района Ленинградской области. 3. Основными результатами реализации программы будут являться: 4. снижение доли просроченной кредиторской задолженности в общей сумме расходов бюджетов муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района Ленинградской области до 0,7 процента; 5. рост расчетной бюджетной обеспеченности по двум наименее обеспеченным муниципальным образованиям городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района (нарастающим итогом к уровню 2012 года) до 115 процентов; 6. рост доли расходов бюджетов муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района, формируемых в рамках муниципальных программ (без учета субвенций) до 40 процентов.								

1. Общая характеристика сферы реализации Муниципальной программы, формулировка основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития.

Возможность обеспечения равного доступа граждан Всеволожского муниципального района Ленинградской

области к гарантированному объему государственных и муниципальных услуг определяется характером и качеством системы и механизма перераспределения финансовых ресурсов внутри муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области.

Основным элементом перераспределения финансовых ресурсов между бюджетом МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области и бюджетами муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района являются предоставление бюджетам муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района межбюджетных трансфертов из бюджета МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области. Необходимость применения указанного механизма перераспределения финансовых ресурсов обусловлена неравномерностью размещения налоговой базы в разрезе муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Межбюджетные трансферты предоставляются в форме дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района (63 процента от общего объема межбюджетных трансфертов в 2012 году) и иных межбюджетных трансфертов (37 процентов). Необходимо повысить эффективность выравнивания бюджетной обеспеченности.

В силу объективных факторов различного характера размещение производительных сил на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области неравномерно, что обуславливает наличие дифференциации в уровне обеспеченности муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района бюджетными средствами по закрепленным за ними источникам доходов для исполнения расходных обязательств муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Так, более 43 процентов доходов бюджетов муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района Ленинградской области аккумулируются в трех территориях. Бюджетная обеспеченность двух муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района, имеющих наибольшую бюджетную обеспеченность, на 2012 год до выравнивания в 3,6 раза превышает бюджетную обеспеченность двух наименее развитых муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Помимо этого, в процессе исполнения бюджетов муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района Ленинградской области могут возникать непредвиденные ситуации, негативным образом сказывающиеся на их сбалансированности. Это могут быть выпадающие доходы бюджета, необходимость финансирования непредвиденных расходов, разбалансированность бюджета. В целях нивелирования негативных последствий таких ситуаций в бюджете МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области ежегодно предусматриваются иные межбюджетные трансферты для оказания финансовой помощи бюджетам таких муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

2. Приоритеты в сфере реализации Муниципальной программы, цели, задачи и показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов Муниципальной программы.

Приоритетами реализации Муниципальной программы являются: совершенствование подходов к предоставлению межбюджетных трансфертов из бюджета МО «Всеволожский муниципальный район» бюджетам муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района с целью повышения эффективности их предоставления и использования; создание условий для равных финансовых возможностей оказания гражданам муниципальных услуг на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области; создание условий для устойчивого исполнения бюджетов муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района Ленинградской области; повышение качества управления финансами в муниципальных образованиях городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района Ленинградской области; создание условий для проведения согласованной финансовой политики, проводимой на уровне муниципальных образований, с финансовой политикой федерального центра и Ленинградской области.

Целью Муниципальной программы является обеспечение условий для устойчивого исполнения расходных обязательств муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района Ленинградской области и повышение качества управления муниципальными финансами.

Для реализации указанной цели необходимо решить задачи совершенствования системы перераспределения финансовых ресурсов между бюджетом МО «Всеволожский муниципальный район» и бюджетами муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района; сокращения дифференциации муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района в уровне их бюджетной обеспеченности; обеспечения устойчивого исполнения бюджетов муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района.

Ожидаемыми результатами Муниципальной программы являются совершенствование системы перераспределения финансовых ресурсов между бюджетом МО «Всеволожский муниципальный район» и бюджетами муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района, создание условий для устойчивого исполнения местных бюджетов городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района, внедрения передовых процедур управления бюджетным процессом.

Основными результатами реализации Муниципальной программы в 2016 году будут являться: снижение доли просроченной кредиторской задолженности в общей сумме расходов бюджетов муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района до 0,7 процента; рост расчетной бюджетной обеспеченности по двум наименее обеспеченным муниципальным образованиям городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района (нарастающим итогом к уровню 2012 года) до 115 процентов, рост доли расходов бюджетов муниципальных образований городских и сельских поселений, формируемых в рамках муниципальных программ (без субвенций), до 40 процентов.

3. Перечень и описание основных мероприятий, сроков и этапов реализации, ожидаемых результатов Муниципальной программы.

Перечень основных мероприятий Муниципальной программы, сроки их реализации представлены в Приложении 1.

4. Характеристика основных мероприятий Муниципальной программы.

Реализация Муниципальной программы предполагается в рамках следующих основных мероприятий. 1.1. Выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Основное мероприятие направлено на обеспечение равных возможностей доступа граждан к муниципальным услугам, предоставляемым за счет средств бюджетов муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района, что является одной из основных задач государственной политики. Основным принципом реализации мероприятия является определение и обеспечение установленного критерия выравнивания расчетной бюджетной обеспеченности муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района. Инструментом реализации основного мероприятия являются дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района, в том числе расчет их распределения.

Распределение дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района осуществляется с учетом требований бюджетного законодательства, исходя из равноправия субъектов бюджетных правоотношений, в соответствии с едиными и формализованными методиками, утвержденными областным законом от 8 августа 2005 года № 68-оз «О районных фондах финансовой поддержки поселений».

Расчет распределения указанных дотаций производится на основе официальной статистической информации, предоставляемой территориальным федеральным органом государственной службы государственной статистики по Санкт-Петербургу и Ленинградской области, органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

В соответствии с переданными отдельными государственными полномочиями Ленинградской области по расчету и предоставлению дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности поселений за счет средств областного бюджета комитет финансов администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области рассчитывает дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности поселений по методике, утвержденной областным законом от 8 августа 2005 года № 67-оз «О фондах финансовой поддержки муниципальных образований Ленинградской области». Предоставление дотаций поселениям в течение финансового года осуществляется в пределах сумм субвенций, предусмотренных для исполнения указанных отдельных государственных полномочий в областном бюджете Ленинградской области на текущий финансовый год и предоставляемых бюджету МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области.

Своевременное перечисление дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района в течение финансового года позволяет обеспечить сбалансированное и устойчивое исполнение бюджетов муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района, предотвращение возникновения кассовых разрывов и возможность финансирования первоочередных расходных обязательств муниципальных образований.

1.2. Поддержка мер по обеспечению сбалансированности бюджетов муниципальных образований городских и

сельских поселений Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Основное мероприятие направлено на обеспечение сбалансированности бюджетов муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района, у которых в процессе исполнения их бюджетов возникают риски неисполнения расходных обязательств и разбалансированности бюджетов.

Основным принципом реализации мероприятия является формирование групп муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района по схожим социально-экономическим и бюджетным признакам.

Инструментом реализации основного мероприятия являются иные межбюджетные трансферты на оказание дополнительной финансовой помощи муниципальным образованиям городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района и расчет их распределения в соответствии с утвержденными советом депутатов МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области едиными и формализованными методиками.

Распределение иных межбюджетных трансфертов на оказание дополнительной финансовой помощи муниципальным образованиям городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района утверждается решением совета депутатов МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области.

Иные межбюджетные трансферты муниципальным образованиям городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района предоставляются в целях финансового обеспечения исполнения расходных обязательств муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района при недостатке собственных доходов бюджетов, частичной компенсации выпадающих доходов бюджетов муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района, а также в целях, установленных решениями Совета депутатов МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области.

1.3. Оценка качества управления муниципальными финансами.

Для создания стимулов к улучшению качества управления финансами в муниципальных образованиях городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района Ленинградской области путем внедрения передовых процедур управления бюджетным процессом планируется применить финансовый инструмент повышения качества управления финансами, стимулирующий поселения к переходу на программный бюджет.

Инструментом реализации основного мероприятия являются иные межбюджетные трансферты на поощрение трех муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района, предоставляемых в соответствии с порядком, утвержденным советом депутатов МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области.

5. Характеристика мер муниципального регулирования.

Сфера реализации Муниципальной программы регламентирована федеральным, областным законодательством, нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области.

Сведения об основных мерах правового регулирования в сфере реализации Муниципальной программы приведены в приложении 5 к Муниципальной программе.

В качестве мер муниципального регулирования в рамках реализации Муниципальной программы предполагаются следующие меры по совершенствованию муниципального правового регулирования:

совершенствование нормативно-правового регулирования организации межбюджетных отношений, в том числе разработка нормативных правовых актов и методик, устанавливающих порядок расчета распределения финансовой помощи;

совершенствование действующей системы предоставления межбюджетных трансфертов, консолидация и оптимизация межбюджетных трансфертов;

предоставление финансовой поддержки для обеспечения сбалансированности бюджетов муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района;

использование мер стимулирующего характера, направленных на повышение качества управления муниципальными финансами.

На основании изложенного будут подготавливаться предложения в комитет финансов Ленинградской области по внесению изменений в областной закон от 8 августа 2005 года № 67-оз «О фондах финансовой поддержки муниципальных образований Ленинградской области», в областной закон от 8 августа 2005 года № 68-оз «О районных фондах финансовой поддержки поселений»; будут разрабатываться положения, методики расчета и предоставления иных межбюджетных трансфертов из бюджета МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области бюджетам муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района.

6. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации Муниципальной программы.

Мероприятия Муниципальной программы направлены на формирование стабильной финансовой основы для исполнения расходных обязательств муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района, что, в свою очередь, будет способствовать социально-экономическому развитию муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Финансовые ресурсы, необходимые для реализации программы в 2014 – 2016 годах, соответствуют предельным объемам бюджетных ассигнований на 2014 – 2016 годы.

Объем бюджетных ассигнований на реализацию программы составляет 884 597,1 тыс. руб., в том числе на 2014 год – 101 147,1 тыс. рублей из средств субвенций областного бюджета Ленинградской области.

Информация о ресурсном обеспечении реализации Муниципальной программы за счет средств бюджета по годам реализации представлена в Приложении 6 к Муниципальной программе.

7. Анализ рисков реализации Муниципальной программы и описание мер управления рисками реализации Муниципальной программы.

Основным внешним риском реализации Муниципальной программы является существенное изменение параметров экономической конъюнктуры по сравнению с теми, которые были предусмотрены при формировании Муниципальной программы.

Минимизация данного риска возможна на основе: учета конъюнктурных колебаний при бюджетном прогнозировании; принятия мер по развитию налогового потенциала муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района Ленинградской области; повышения эффективности бюджетных расходов и их оптимизации при обеспечении гарантированного качества муниципальных услуг.

Кроме того, по результатам анализа исполнения бюджетов муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района Ленинградской области будут подготавливаться предложения по предоставлению дополнительной финансовой помощи бюджетам муниципальных образований и выявляться риски несбалансированности бюджетов, недостаточности средств на финансовое обеспечение социально значимых расходных обязательств, возникновения обязательств по погашению накопленной задолженности.

Возможны внешние риски, связанные с непоследовательностью проведения социально-экономической политики органами местного самоуправления, что может отразиться на качестве управления муниципальными финансами. Снижение указанных рисков возможно путем контроля соблюдения муниципальными образованиями установленных бюджетным законодательством ограничений при осуществлении бюджетного процесса.

8. Прогноз сводных показателей муниципальных заданий по этапам реализации Муниципальной программы (при оказании муниципальными учреждениями муниципальных услуг (работ) в рамках Муниципальной программы).

Муниципальные задания в рамках мероприятий Муниципальной программы доводиться не будут.

9. Перечень целевых индикаторов и показателей Муниципальной программы, обоснование их состава и значений, взаимосвязь с мероприятиями и оценка влияния внешних факторов на их достижение.

Сведения об индикаторах и показателях Муниципальной программы и методике их расчета представлены в приложениях 2 – 4.

10. Методика оценки эффективности Муниципальной программы.

Оценка эффективности реализации Муниципальной программы «Управление муниципальными финансами Всеволожского муниципального района Ленинградской области» проводится ответственным исполнителем ежегодно до 1 марта года, следующего за отчетным годом.

Индекс эффективности программы определяется по каждому мероприятию (j) по следующей формуле:

$$ИЭф\text{ф}j = \text{Рфакт}j / \text{Рплан}j, \text{ где:}$$

ИЭф\text{ф}j – индекс эффективности мероприятия Муниципальной программы;

Рфактj – достигнутое значение показателя (индикатора) Муниципальной программы;

Рпланj – плановое значение показателя (индикатора) Муниципальной программы.

Индекс эффективности программы определяется по каждому мероприятию Муниципальной программы и оценивается следующим образом:

№ п/п	Наименование показателя (индикатора) Муниципальной программы	Значение индекса	Оценка в баллах	Уровень эффективности
1.1.	Темп роста расчетной бюджетной обеспеченности по двум наименее обеспеченным муниципальным образованиям городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района (нарастающим итогом к уровню 2012 года)	≥ 95 ≥ 75 и ≤ 95 ≤ 75	2 1 0	Высокий Удовлетворительный Неудовлетворительный

1.2.	Доля просроченной кредиторской задолженности в общей сумме расходов бюджетов муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района.	≥ 95 ≥ 75 и ≤ 95 ≤ 75	2 1 0	Высокий Удовлетворительный Неудовлетворительный
1.3.	Доля расходов бюджетов муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района, формируемых в рамках муниципальных программ (без субвенций).	≥ 95 ≥ 75 и ≤ 95 ≤ 75	2 1 0	Высокий Удовлетворительный Неудовлетворительный

Индекс эффективности Муниципальной программы в целом определяется как сумма оценок индексов эффективности мероприятий Муниципальной программы в баллах.

Муниципальная программа считается реализуемой с высоким уровнем эффективности, если 2 из 3 мероприятий Муниципальной программы реализованы с высоким уровнем эффективности.

Муниципальная программа считается реализуемой с удовлетворительным уровнем эффективности, если все мероприятия Муниципальной программы реализованы с уровнем эффективности не ниже удовлетворительного.

Если реализация Муниципальной программы не отвечает приведенным выше критериям, то уровень эффективности ее реализации признается неудовлетворительным.

Приложение 1 к муниципальной программе МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области «Управление муниципальными финансами Всеволожского муниципального района Ленинградской области»

ПЕРЕЧЕНЬ основных мероприятий Муниципальной программы

№ п/п	Наименование основного мероприятия	Ответственный за реализацию	Год		Последствия нереализации основного мероприятия	Показатели Муниципальной программы	
			начала	окончания			
1	2	3	4 Реализации		5	6	7
1.1.	Основное мероприятие «Выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района Ленинградской области»	Комитет финансов администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области	Ежегодно, на постоянной основе	Ежегодно, на постоянной основе	Несвоевременное осуществление или осуществление не в полном объеме полномочий, закрепленных законодательством Российской Федерации за органами местного самоуправления муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района Ленинградской области	Показатель 1.1. Темп роста расчетной бюджетной обеспеченности по двум наименее обеспеченным муниципальным образованиям городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района (нарастающим итогом к уровню 2012 года)	
1.2.	Основное мероприятие «Поддержка мер по обеспечению сбалансированности бюджетов муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района Ленинградской области»	Комитет финансов администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области	Ежегодно, на постоянной основе	Ежегодно, на постоянной основе	Несвоевременное осуществление или осуществление не в полном объеме полномочий, закрепленных законодательством Российской Федерации за органами местного самоуправления муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района Ленинградской области	Показатель 1.2. Доля просроченной кредиторской задолженности в общей сумме расходов бюджетов муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района	
1.3.	Основное мероприятие «Оценка качества управления муниципальными финансами»	Комитет финансов администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области	Ежегодно, на постоянной основе	Ежегодно, на постоянной основе	Снижение качества управления муниципальными финансами	Показатель 1.3. Доля расходов бюджетов муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района Ленинградской области, формируемых в рамках муниципальных программ (без субвенций)	

Приложение 2 к муниципальной программе МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области «Управление муниципальными финансами Всеволожского муниципального района Ленинградской области»

СВЕДЕНИЯ

о показателях (индикаторах) Муниципальной программы и их значениях

N п/п	Показатель (индикатор)	Значения показателей (индикаторов)				
		Ед. изменения	Базовый период (2012 год)	2014 год реализации	2015 год реализации	2016 год реализации
1	2	3	4	5	6	7
1.1.	Темп роста расчетной бюджетной обеспеченности по двум наименее обеспеченным муниципальным образованиям городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района (нарастающим итогом к уровню 2012 года).	%	100	105	110	115
1.2.	Доля просроченной кредиторской задолженности в общей сумме расходов бюджетов муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района.	%	1,00	0,90	0,80	0,70
1.3.	Доля расходов бюджетов муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района, формируемых в рамках муниципальных программ (без субвенций).	%	7	13	25	40

Приложение 3 к муниципальной программе МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области «Управление муниципальными финансами Всеволожского муниципального района Ленинградской области»

СВЕДЕНИЯ

о показателях (индикаторах) Муниципальной программы и их значениях по муниципальным образованиям городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района Ленинградской области

№ п/п	Муниципальное образование	Значение показателей (индикаторов)			
		2012 год	2014 год	2015 год	2016 год
1. Доля просроченной кредиторской задолженности в общей сумме расходов бюджетов муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района Ленинградской области (%)	Муниципальные образования городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района Ленинградской области	1,00	0,90	0,80	0,70
2. Доля расходов бюджетов муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района Ленинградской области, формируемых в рамках муниципальных программ (без субвенций) (%)	Муниципальные образования городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района Ленинградской области	7	13	25	40

Приложение 4 к муниципальной программе МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области «Управление муниципальными финансами Всеволожского муниципального района Ленинградской области»

СВЕДЕНИЯ О ПОРЯДКЕ СБОРА ИНФОРМАЦИИ И МЕТОДИКЕ РАСЧЕТА ПОКАЗАТЕЛЯ (ИНДИКАТОРА) МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Определение показателя	Временные характеристики	Алгоритм формирования (формула) показателя и методические пояснения	Базовые показатели	Метод сбора и индекс формы отчетности	Объект наблюдения	Охват совокупности
1	Темп роста расчетной бюджетной обеспеченности по двум наименее обеспеченным муниципальным образованиям городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района (нарастающим итогом к уровню 2012 года)	%	В разрезе муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района	Периодичность: годовая	Показатель рассчитывается по формуле: $I1 = \frac{\text{Сумма РБО}_{\text{мин}}/2}{\text{Сумма РБО}_{\text{мин}}/2}$ где: РБО _{мин} – уровень расчетной бюджетной обеспеченности i-го муниципального образования после распределения дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных образований (рублей); i – муниципальное образование, входящее в число двух муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района, имеющих самый низкий уровень расчетной бюджетной обеспеченности до распределения дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности.		Показатель рассчитывается в соответствии с методикой, утвержденной областными законами от 8 августа 2005 года № 67-оз «О фондах финансовой поддержки муниципальных образований Ленинградской области» и от 8 августа 2005 года № 68-оз «О районных фондах финансовой поддержки поселений».	Бюджеты муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района	Сплошное наблюдение
2	Доля просроченной кредиторской задолженности в общей сумме расходов бюджетов муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района	%	В разрезе муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района	Периодичность: месячная, квартальная	Показатель рассчитывается по формуле: $I2 = \frac{\text{ПКЗ}}{P} \times 100$, где: ПКЗ – объем просроченной кредиторской задолженности бюджетов муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района (тыс. руб.); P – общий объем бюджетов муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района (тыс. руб.).	-	Бюджетная отчетность	Бюджеты муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района	Сплошное наблюдение
3	Доля расходов бюджетов муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района, формируемых в рамках муниципальных программ (без субвенций)	%	В разрезе муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района	Периодичность: полугодовая, годовая	Показатель рассчитывается по формуле: $I3 = \frac{\text{ПР}}{P} \times 100$, где: ПР – объем расходов бюджетов муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района, формируемых в рамках программ (тыс. руб.); P – объем расходов бюджетов муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района (тыс. руб.).		Бюджетная отчетность	Бюджеты муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района	Сплошное наблюдение

Приложение 5 к муниципальной программе МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области «Управление муниципальными финансами Всеволожского муниципального района Ленинградской области»

СВЕДЕНИЯ ОБ ОСНОВНЫХ МЕРАХ ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ В СФЕРЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Вид нормативного правового акта	Основные положения правового акта	Ответственный исполнитель и соисполнители (ОИВ)	Ожидаемые сроки принятия (квартал, год)
1	Основное мероприятие 1.1. «Выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района Ленинградской области»	В случае необходимости комитет финансов администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области направляет в комитет финансов Ленинградской области предложения по внесению изменений в областной закон от 8 августа 2005 года № 67-оз «О фондах финансовой поддержки муниципальных образований Ленинградской области» и в областной закон от 8 августа 2005 года № 68-оз «О районных фондах финансовой поддержки поселений».	Начальник бюджетного отдела комитета финансов администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области	В случае необходимости
	Основное мероприятие 1.2. «Поддержка мер по обеспечению сбалансированности бюджетов муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района Ленинградской области»	Внесение изменений в методику распределения иных межбюджетных трансфертов бюджетам муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района на оказание дополнительной финансовой помощи муниципальным образованиям.	Начальник бюджетного отдела комитета финансов администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области	В случае необходимости
	Основное мероприятие 1.3. «Оценка качества управления муниципальными финансами»	Внесение изменений в порядок предоставления иных межбюджетных трансфертов бюджетам муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района на поощрение муниципальных образований	Начальник бюджетного отдела комитета финансов администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области	В случае необходимости

Приложение 6 к муниципальной программе МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области «Управление муниципальными финансами Всеволожского муниципального района Ленинградской области»

ПЛАН РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель (ОИВ), соисполнитель, участник	Срок реализации	Годы реализации		Оценка расходов (тыс. руб., в ценах соответствующих лет)	Всего	Федеральный бюджет	Областной бюджет Ленинградской области	Местный бюджет МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области	Прочие источники финансирования
			Начало реализации	Конец реализации						
Основное мероприятие 1.1. «Выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района Ленинградской области»	Начальник бюджетного отдела комитета финансов администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области	ежегодно	ежегодно	2014	151 147,1	101 147,1			50 000,0	
				2015	55 000,0					
				2016	60 000,0					
Основное мероприятие 1.2. «Поддержка мер по обеспечению сбалансированности бюджетов муниципальных образований городских и сельских поселений Всеволожского муниципального района Ленинградской области»	Начальник бюджетного отдела комитета финансов администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области	ежегодно	ежегодно	2014	200 000,0				200 000,0	
				2015	205 000,0					
				2016	210 000,0					
Основное мероприятие 1.3. «Оценка качества управления муниципальными финансами»	Начальник бюджетного отдела комитета финансов администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области	ежегодно	ежегодно	2014	1 000,0				1 000,0	
				2015	1 150,0					
				2016	1 300,0					
Итого Муниципальная программа				2014	352 147,1	101 147,1			251 000,0	
				2015	261 150,0					
				2016	271 300,0					
				ВСЕГО	884 597,1					

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН» ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в постановление администрации от 25.09.2013 № 3017

В соответствии с Федеральным Законом 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением совета депутатов МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области «О порядке принятия решений по установлению тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области» от 20.09.2007 № 65, постановлением администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 25.05.2011 № 1139 «Об утверждении Положения об оказании дополнительных платных услуг в муниципальных образовательных учреждениях МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области в новой редакции» и на основании решения тарифной комиссии от 16.10.2013, администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Приложение к постановлению администрации от 25.09.2013 № 3017 изложить в новой редакции (приложение).
2. Опубликовать данное постановление в газете «Всеволожские вести».
3. Постановление администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 22.05.2012 № 1392 считать утратившим силу.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Ладыгина С.В.

С.В. ЛАДЫГИН, и.о. главы администрации

Приложение УТВЕРЖДЕНО постановлением администрации от 30.10.2013 № 3383
Стоимость платных дополнительных образовательных услуг МДОУ «Детский сад комбинированного вида № 62» д. Старая

№ п/п	Наименование услуги	Продолжительность 1 занятия	Стоимость занятия (руб.)
1	Обучение в группе дошкольной подготовки «Скорю в школу»		125
2	Маленький дизайнер		125
3	Английский язык		125
4	Секция «Каратэ»		125
5	Художественный труд		125
6	Индивидуальные занятия логопеда		310
7	Психологические игры-тренинги «Сказка-терапия» (индивидуальные занятия)	4-5 лет – 20 мин. 5-6 лет – 25 мин. 6-7 лет – 30 мин.	208
8	Занятия по программе «Учимся играть»		125
9	Занятия по программе «Детский фитнес по сказкам»		125
10	Музыкальное воспитание детей раннего возраста (для неорганизованных детей)		125
11	ЛФК		125
12	Хореография		125
13	Танцевальная азбука		125
14	Занимательный английский		125

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН» ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Об установлении стоимости платных дополнительных образовательных услуг, оказываемых МОУ «СОШ № 5» г. Всеволожска

В соответствии с Федеральным Законом 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» решением совета депутатов МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области «О порядке принятия решений по установлению тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области» от 20.09.2007 № 65, постановлением администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 25.05.2011 № 1139 «Об утверждении Положения об оказании дополнительных платных услуг в муниципальных образовательных учреждениях МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области в новой редакции» и на основании решения тарифной комиссии от 16.10.2013 администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить стоимость платных дополнительных услуг, оказываемых МОУ «СОШ № 5» г. Всеволожска, согласно Приложению.
2. Опубликовать данное постановление в газете «Всеволожские вести».
3. Постановление администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 22.05.2012 № 1392 считать утратившим силу.

район» Ленинградской области от 26.08.2011 № 1817 считать утратившим силу.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по строительству и коммунальному хозяйству С.В. Ладыгина.

С.В. ЛАДЫГИН, и.о. главы администрации

Приложение УТВЕРЖДЕНО Постановлением администрации
от 28.10.2013 № 3378

Стоимость платных дополнительных образовательных услуг
МОУ «СОШ № 5» г. Всеволожска

№ п/п	Наименование услуги	Продолжительность 1 занятия (академический час – 45 мин.)	Цена, руб.
1.	Физкультурно-оздоровительная группа	2 часа	160
2.	Решение задач по математике в 11 классе	1 час	200
3.	Трудные случаи орфографии и пунктуации	1 час	200
4.	От фонетики к синтаксису	1 час	150
5.	Особенности написания изложения в 9 классе	1 час	150
6.	Индивидуальное сопровождение учащихся по истории и обществознанию	1 час	220
7.	Логопедическая поддержка в начальной школе	1 час	150
8.	Индивидуальное сопровождение ученика в образовательном процессе: – для 1 – 4 классов – для 5 – 9 классов	1 час 1 час	170 190
9.	Занимательный английский язык в начальной школе	1 час	150
10.	Индивидуальное изучение английского языка в 5 – 9 классах	1 час	200
11.	Компьютерная поддержка изучения английского языка в начальной школе	1 час	150
12.	Компьютерная поддержка изучения математики в начальной школе	1 час	150
13.	Компьютерная поддержка изучения русского языка в начальной школе	1 час	150
14.	Группа присмотра: – для 1 – 4 классов – для 5 – 9 классов	1 час 1 час	30 30

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером О.Н. Хорошиловой, квалификационный аттестат № 47-12-0378, ООО «ОРДИНАР+», адрес: г. Всеволожск, Дорога жизни, д. 11, тел. 8 (813-70) 32-004, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, местечко Карьер-Мяглово, пер. Садовый, участок № 11, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Мошук С.А.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Всеволожск, Дорога жизни, д. 11, 06 декабря 2013 года в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Всеволожск, Дорога жизни, д. 11.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 06 ноября 2013 г. по 06 декабря 2013 г. по адресу: г. Всеволожск, Дорога жизни, д. 11.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границы: Ленинградская область, Всеволожский район, местечко Карьер-Мяглово, ул. Парковая, участок № 5а.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером О.Н. Хорошиловой, квалификационный аттестат № 47-12-0378, ООО «ОРДИНАР+», адрес: г. Всеволожск, Дорога жизни, д. 11, тел. 8 (813-70) 32-004, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, в районе нас. пункта Матокса, СНТ «Ольховка», участок № 181, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Маштаков М.Ю.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Всеволожск, Дорога жизни, д. 11, 06 декабря 2013 года в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Всеволожск, Дорога жизни, д. 11.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 06 ноября 2013 г. по 06 декабря 2013 г. по адресу: г. Всеволожск, Дорога жизни, д. 11.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границы: Ленинградская область, Всеволожский район, в районе нас. пункта Матокса, СНТ «Ольховка», участок № 180.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

Утверждены Приказом Генерального директора ООО «Ленстрой»
№ 8 от 1 ноября 2013 года

Изменения № 9 в Проектную декларацию

по строительству Жилого комплекса со встроенными помещениями и пристроенной автостоянкой на земельном участке с кадастровым номером № 47:07:06-02-006:0028, находящемся по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. им. Свердлова, б/н, утвержденную Приказом Генерального директора ООО «Ленстрой» № 21 от 21.11.2012 г.

1. Пункт 1.9 изложить в следующей редакции:

Финансовый результат текущего года на 30.09.2013 г.:

Прибыль 317 299 (Триста семнадцать тысяч двести девяносто девять) рублей.

2. Пункт 1.10 изложить в следующей редакции:

Размеры кредиторской и дебиторской задолженностей на 30.09.2013 г.:

1.10.1. Размеры кредиторской задолженности – 1 158 287 948 (Один миллиард сто пятьдесят восемь миллионов двести восемьдесят семь тысяч девятьсот сорок восемь) рублей.

1.10.2. Размеры дебиторской задолженности – 203 920 980 (Двести три миллиона девятьсот двадцать тысяч девятьсот восемьдесят) рублей.

Генеральный директор ООО «Ленстрой» _____ С.Ф. ПОРТНОВ

Утверждены Приказом Генерального директора ООО «Ленстрой»

№ 9 от 1 ноября 2013 года

Изменения № 1 в Проектную декларацию по строительству Жилого дома по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. им. Свердлова, ул. Западный проезд, уч. 2б. Кадастровый номер земельного участка № 47:07:0602015:53, утвержденную Приказом Генерального директора ООО «Ленстрой» № 7 от 16.10.2013 г.

1. Пункт 1.9 изложить в следующей редакции:

Финансовый результат текущего года на 30.09.2013 г.:

Прибыль 317 299 (Триста семнадцать тысяч двести девяносто девять) рублей.

2. Пункт 1.10 изложить в следующей редакции:

Размеры кредиторской и дебиторской задолженностей на 30.09.2013 г.:

1.10.1. Размеры кредиторской задолженности 1 158 287 948 (Один миллиард сто пятьдесят восемь миллионов двести восемьдесят семь тысяч девятьсот сорок восемь) рублей.

1.10.2. Размеры дебиторской задолженности 203 920 980 (Двести три миллиона девятьсот двадцать тысяч девятьсот восемьдесят) рублей.

Генеральный директор ООО «Ленстрой» _____ С.Ф. ПОРТНОВ

Утверждены Приказом Генерального директора ООО «Ленстрой»

№ 10 от 1 ноября 2013 года

Изменения № 2 в Проектную декларацию по строительству жилого дома по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. им. Свердлова, ул. Западный проезд, уч. 2б, кадастровый номер земельного участка № 47:07:0602015:53, утвержденную Приказом генерального директора ООО «Ленстрой» № 7 от 16.10.2013 г.:

1. Пункт 2.5 изложить в следующей редакции:

Права застройщика на земельный участок:

Договор № 01/03 аренды земельного участка от 01 марта 2013 г., зарегистрированный в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество 25 марта 2013 года № 47-47-12/025/2013-240.

Генеральный директор ООО «Ленстрой» _____ С.Ф. ПОРТНОВ

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Организатор торгов – конкурсный управляющий ООО «ТХБ-ИНФО» (юр. адрес: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Вагановская вол., п. ст. Ириновка, ул. Аллюминская, д. 1-а, ИНН 7838376558) Тюрехова Олеся Николаевна (142700, МО, г. Видное, ул. Школьная, д. 21, а/я 38, ИНН460501957142, СНИЛС 061-922-586-63), член НП СПО НАУ «ДЕЛО» (127317, г. Москва, а/я № 6, ИНН5010029544, ОГРН 1035002205919), действующая на основании решения АС г. СПб и ЛО по делу № А56-10235/2012 от 14.09.12, извещает о результатах торгов в форме публичного предложения по продаже Лота № 1: здание цеха № 1 по производству роликов факсимильных аппаратов и кассовых роликов, нежилое, 1-этаж., общ. площ. 340,2 кв. м, инв. № 845а, лит. А, расположенное по юр. адресу должника, сообщение о проведении которых опубликовано в газете «Коммерсантъ» № 172 от 21.09.2013 на стр. 21.

Торги по Лоту № 1 завершены 28.10.12, победителем признана Виктория Михайловна Плотникова, зарегистрированная по адресу: г. Москва, Окружной проезд, д. 11, корп. 5, кв. 36, ИНН 366310212108, стоимость приобретения составляет 465 603,75 руб., в т.ч. НДС 18%. Победитель не имеет заинтересованности по отношению к должнику, кредиторам и конкурсному управляющему.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Во исполнение распоряжения главы муниципального образования «Город Всеволожск» от 30.10.2013 № 89 «О проведении публичных слушаний по обсуждению проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки части территории МО «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (применительно к территории города Всеволожска и посёлка Ковалёво)» в части изменения границ территориальной зоны для земельного участка по адресу: г. Всеволожск, коммунально-складская зона, квартал 7», комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Всеволожск» сообщает о проведении публичных слушаний по вопросу «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки части территории МО «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (применительно к территории города Всеволожска и посёлка Ковалёво)» в части изменения границы территориальной зоны:

– изменить часть территориальной зоны, включающую земельный участок с кадастровым номером 47:07:1302051:105, расположенный по адресу: г. Всеволожск, коммунально-складская зона, квартал № 7, с территориальной зоны ТЖ-3 на территориальную зону ТП-1».

Инициатор слушаний: Администрация МО «Город Всеволожск».

Заказчик слушаний: ООО «АВД – Всеволожск».

Уполномоченный орган: комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Всеволожск».

Ознакомиться с представленной для обсуждения документацией можно с 06 ноября 2013 года по адресу: г. Всеволожск, ул. Героев, д. 12, 1-этаж, в рабочие дни с 09.00 до 17.00 и на официальном сайте муниципального образования в сети Интернет: www vsevolozk.ru.

За справками и разъяснениями обращаться в комиссию по землепользованию и застройке МО «Город Всеволожск» по адресу: г. Всеволожск, ул. Героев, д. 12, кабинет 102 по вопросу организации публичных слушаний

по телефону: 8 (813-70) 45-856 и по вопросу градостроительной составляющей проекта по телефону: 8 (813-70) 20-454).

Свои предложения и замечания, касающиеся темы публичных слушаний можно оставить в журнале замечаний и предложений граждан в месте размещения экспозиции или направить в письменном виде в комиссию по землепользованию и застройке МО «Город Всеволожск» по адресу: г. Всеволожск, ул. Героев, д. 12, 1-этаж, кабинет 102.

Собрание по обсуждению предмета слушаний состоится 13 января 2014 года, в 16.00, по адресу: г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 110, Дом культуры.

Ю.С. ПАВЛОВ, председатель комиссии по землепользованию и застройке МО «Город Всеволожск»

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Пыжиковой Мариной Владимировной, квалификационный аттестат № 47-13-0549, выданный 03.10.2013 г., ООО «ВИЗ-Фронт», адрес: Ленинградская область, Всеволожский р-н, дер. Ириновка, д. 25-а, конт. тел.: 8-953-358-59-79, e-mail: marina_marina343@mail.ru, в отношении земельного участка с кадастровым № 47:07:1610008:3, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив «Грузино», СНТ «Грузино-1», участок № 480, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Бабкин И.А.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, ул. Заводская, д. 6, оф. 305, 06 декабря 2013 года в 15 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, ул. Заводская, д. 6, оф. 305.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 06 ноября 2013 г. по 06 декабря 2013 г. по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, ул. Заводская, д. 6, оф. 305.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Грузино, СНТ «Грузино-1», 6-я линия, участки: № 480-А, № 481 и с председателем СНТ «Грузино-1».

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Шалаевой Ириной Николаевной, квалификационный аттестат № 78-12-628, ИНН 531601407807, ООО «ВСЕВЕЛОЖ-КОМ», адрес местонахождения: Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Заводская, д. 6, пом. 304, телефон: 8 (813-70) 43-873, e-mail: ira24.84@mail.ru, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Пери, СНТ «Красногвардеец», участок № 11, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Иродова Анна Витальевна.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Заводская, д. 6, пом. 304, 06 декабря 2013 года в 12 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Заводская, д. 6, пом. 304.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 06 ноября 2013 года по 06 декабря 2013 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Заводская, д. 6, пом. 304.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границы: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Пери, СНТ «Красногвардеец», участок № 10.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Трачук Натальей Евгеньевной, квалификационный аттестат № 78-11-0218, ООО «ГЕОКАРТ», почтовый адрес: 197198, Санкт-Петербург, ул. Большая Пушкарская, д. 20, оф. 306, e-mail: geokart_2003@mail.ru, тел.: 8 (812) 230-46-58, в отношении земельного участка с кадастровым номером, расположенного по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, в р-не дер. Верхние Осельки, СНТ «Садовое», участок № 14, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Никифорова Нинэль Семёновна.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Санкт-Петербург, ул. Большая Пушкарская, д. 20, оф. 306, 06 декабря 2013 года в 14 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Санкт-Петербург, ул. Большая Пушкарская, д. 20, оф. 306.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 06 ноября 2013 г. по 04 декабря 2013 г. по адресу: 197198, Санкт-Петербург, ул. Большая Пушкарская, д. 20, оф. 306.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границы: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, в р-не дер. Верхние Осельки, СНТ «Садовое», участок № 13.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок, документ, подтверждающий право подписи (для юридических лиц).

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

(в редакции от 05.11.2013 года)

О проекте строительства корпусов 1, 15, 5, 3, 11, 7, 2, 6, 8, 4, 13 жилого комплекса со встроенными помещениями: обслуживания, аптекой; со встроенно-пристроенными: автостоянками, дошкольным образовательным учреждением (1-й этап проектирования) по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ «Ручьи»

ЧАСТЬ 1: ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ

1. Информация о фирменном наименовании (наименовании), месте нахождения, а также о режиме работы Застройщика:	
1.1.	Полное наименование Сокращенное наименование
1.2.	Местонахождение: Юридический адрес Почтовый адрес
1.3.	Телефон/Факс, Сайт:
1.4.	Режим работы:
2. Информация о государственной регистрации Застройщика:	
2.1.	Зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службой № 15 по Санкт-Петербургу «18» марта 2008 года за основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 1089847106502. Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серии 78 № 006823973 от «18» марта 2008 года. Свидетельство о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации серии 47 № 003138951 от «15» ноября 2012 года (ИНН 7805456293, КПП 470301001).
3. Информация об учредителях (участниках) Застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица – учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица – учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица:	
3.1.	Общество с ограниченной ответственностью «МАВИС», ИНН 7805460162, зарегистрированное Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 15 по Санкт-Петербургу «23» апреля 2008 года за ОГРН 1089847168267, Свидетельство о государственной регистрации серии 78 № 006926257, место нахождения: Российская Федерация, 198096, г. Санкт-Петербург, дорога на Турухтанские острова, дом 6, литер А, помещение 118, владеющее долей в Уставном капитале Застройщика в размере 100% (ста процентов).
4. Информация о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие Застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией и фактических сроков ввода их в эксплуатацию:	
4.1.	В проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости участия не принимал.
5. Информация о виде лицензируемой деятельности, номере лицензии, сроке ее действия, об органе, выдавшем эту лицензию, если вид деятельности подлежит лицензированию в соответствии с федеральным законом и связан с осуществлением Застройщиком деятельности по привлечению денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости:	
5.1.	Деятельность Застройщика в соответствии с законодательством Российской Федерации лицензированию не подлежит.
6. Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности Застройщика на день опубликования проектной декларации.	
6.1.	Финансовый результат за 9 месяцев 2013 года
6.2.	Размер кредиторской задолженности на «30» сентября 2013 года
6.3.	Размер дебиторской задолженности на «30» сентября 2013 года

ЧАСТЬ 2: ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА (соответствует проектной документации)

1. Информация о цели проекта строительства, об этапах и о сроках его реализации, о результатах государственной экспертизы проектной документации, если проведение такой экспертизы установлено федеральным законом:	
1.1.	Цель проекта строительства
1.2.	Этапы и сроки реализации проекта строительства
1.3.	Результаты государственной экспертизы проектной документации
2. Информация о разрешении на строительство:	
2.1.	Разрешение на строительство
3. Информация о правах Застройщика на земельный участок, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости, об элементах благоустройства:	
3.1.	Права Застройщика на земельный участок, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости
3.2.	Элементы благоустройства
4. Информация о местоположении строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и об их описании, подготовленном в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство.	
4.1.	Местоположение строящихся (создаваемых) корпусов: 1, 15, 5, 3, 11, 7, 2, 6, 8, 4, 13 жилого комплекса со встроенными помещениями: обслуживания, аптекой; со встроенно-пристроенными: автостоянками, дошкольным образовательным учреждением (1-й этап проектирования)

4.2.	Описание корпусов: 1, 15, 5, 3, 11, 7, 2, 6, 8, 4, 13 жилого комплекса со встроенными помещениями: обслуживания, аптекой; со встроенно-пристроенными: автостоянками, дошкольным образовательным учреждением (1-й этап проектирования), подготовленного в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство	<p>Строящиеся (создаваемые) корпуса: 1, 15, 5, 3, 11, 7, 2, 6, 8, 4, 13 жилого комплекса со встроенными помещениями: обслуживания, аптекой; со встроенно-пристроенными: автостоянками, дошкольным образовательным учреждением (1-й этап проектирования) представляют собой композицию из:</p> <p>Корпус № 1: (многоэтажный жилой дом) – состоит из четырех секций со встроенными помещениями общественного назначения на 1-м этаже, с подвалом (техническим подпольем) и верхним техническим чердаком.</p> <p>В секции 1 – 25 этажей, из них со 2 по 24 этаж расположены жилые квартиры.</p> <p>В секции 2, 3 – 20 этажей, из них со 2 по 19 этаж расположены жилые квартиры.</p> <p>В секции 4 – 20,21 этажей, со 2 по 19, 20 этаж расположены жилые квартиры.</p> <p>Корпус № 15 (встроенно-пристроенный к Корпусу № 1) – состоит из 2 этажей (на 1 и 2 этажах расположены помещения общественного назначения с производственными и административно-бытовыми помещениями).</p> <p>Корпус № 5: (многоэтажный жилой дом) – состоит из двух секций с подвалом (техническим подпольем) и верхним техническим чердаком.</p> <p>В секции 1 – 25 этажей, из них с 1 по 24 этаж расположены жилые квартиры.</p> <p>В секции 2 – 24 этажей, из них со 1 по 23 этаж расположены жилые квартиры.</p> <p>Корпус № 3: (многоэтажный жилой дом) – состоит из двух секций со встроенными помещениями общественного назначения на 1-м этаже, с подвалом (техническим подпольем) и верхним техническим чердаком.</p> <p>В секции 1 – 22 этажей, из них со 2 по 22 этаж расположены жилые квартиры.</p> <p>В секции 2 – 17 этажей, из них со 2 по 17 этаж расположены жилые квартиры.</p> <p>Корпус № 11(ДОУ) (встроенно-пристроенный к Корпусу № 3) – состоит из 3 этажей (с 1 по 3 этаж расположены помещения общественного назначения).</p> <p>Корпус № 7: (многоэтажный жилой дом) – состоит из одной секции с подвалом (техническим подпольем) и верхним техническим чердаком.</p> <p>В секции 1 – 14 этажей, из них со 1 по 13 этаж расположены жилые квартиры.</p> <p>Корпус № 2: (многоэтажный жилой дом) – состоит из одной секции со встроенными помещениями общественного назначения на 1-м этаже, с подвалом (техническим подпольем) и верхним техническим чердаком.</p> <p>В секции 1 – 25, 26 этажей, из них со 2 по 24 этаж расположены жилые квартиры.</p> <p>Корпус № 6: (многоэтажный жилой дом) – состоит из одной секции со встроенными помещениями общественного назначения на 1-м этаже, с подвалом (техническим подпольем) и верхним техническим чердаком.</p> <p>В секции 1 – 14 этажей, из них со 2 по 13 этаж расположены жилые квартиры.</p> <p>Корпус № 8: (многоэтажный жилой дом) – состоит из одной секции с подвалом (техническим подпольем) и верхним техническим чердаком.</p> <p>В секции 1 – 14 этажей, из них со 1 по 13 этаж расположены жилые квартиры.</p> <p>Корпус № 4: (многоэтажный жилой дом) – состоит из двух секций со встроенными помещениями общественного назначения на 1-м этаже, с подвалом (техническим подпольем) и верхним техническим чердаком.</p> <p>В секции 1 – 22 этажей, из них со 2 по 22 этаж расположены жилые квартиры.</p> <p>В секции 2 – 17 этажей, из них со 2 по 17 этаж расположены жилые квартиры.</p> <p>Корпус № 13 (встроенно-пристроенный к Корпусу № 4) – подземная закрытая автостоянка на 199 машино/мест. Посадка проектируемых зданий и сооружений обусловлена существующим рельефом местности. Конструктивная схема здания перекрестно-стенная, представляет собой совокупность взаимосвязанных несущих конструкций здания, обеспечивающих его прочность, пространственную жесткость и надежность в эксплуатации.</p> <p>Фундамент – свайные ленты под несущие стены и плитный ростверк; Несущие стены и перекрытия из монолитного железобетона.</p> <p>Наружные стены ненесущие с поэтажным опиранием на плиты перекрытия этажей.</p> <p>Перегородки из гипсолитовых плит пазогребневого типа.</p> <p>Окна и балконные двери – из профили ПВХ с двухкамерными стеклопакетами.</p> <p>Витражи (остекление балконов и лоджий) с алюминиевыми переплетами с одинарным остеклением.</p> <p>В каждом корпусе предусмотрены лифты и мусоропровод.</p>
5.1.	Количество в составе строящегося (создаваемого) многоквартирного жилого комплекса самостоятельных частей (квартир, гаражей и иных объектов недвижимости)	<p>Набор квартир запроектирован с учётом инсоляции и в соответствии с заданием Заказчика.</p> <p>Корпус № 1: – Общее количество квартир – 1003 шт., в том числе: Квартир-студий – 367 шт. Однокомнатных – 523 шт. Двухкомнатных – 108 шт. Трёхкомнатных – 5 шт. – Коммерческие помещения – 2515,80 м²</p> <p>Корпус № 15: (помещения общественного назначения) Количество этажей – 2 Общая площадь здания – 1741,0 м²</p> <p>Корпус № 5: – Общее количество квартир – 582 шт., в том числе: Квартир-студий – 253 шт. Однокомнатных – 207 шт. Двухкомнатных – 122 шт.</p> <p>Корпус № 3: – Общее количество квартир – 456 шт., в том числе: Квартир-студий – 200 шт. Однокомнатных – 168 шт. Двухкомнатных – 88 шт. Корпус № 11 (помещения общественного назначения): Количество этажей – 3 Общая площадь здания – 2431,0 м²</p> <p>Корпус № 7: – Общее количество квартир – 137 шт., в том числе: Квартир-студий – 46 шт. Однокомнатных – 59 шт. Двухкомнатных – 32 шт.</p> <p>Корпус № 2: – Общее количество квартир – 322 шт., в том числе: Квартир-студий – 161 шт. Однокомнатных – 115 шт. Двухкомнатных – 46 шт. – Коммерческие помещения – 888,0 м²</p> <p>Корпус № 6: – Общее количество квартир – 120 шт., в том числе: Квартир-студий – 24 шт. Однокомнатных – 48 шт. Двухкомнатных – 24 шт. Трёхкомнатных – 24 шт. – Коммерческие помещения – 569,85 м²</p> <p>Корпус № 8: – Общее количество квартир – 137 шт., в том числе: Квартир-студий – 46 шт. Однокомнатных – 59 шт. Двухкомнатных – 32 шт. Корпус № 4: – Общее количество квартир – 460 шт., в том числе: Квартир-студий – 201 шт. Однокомнатных – 169 шт. Двухкомнатных – 90 шт. Корпус № 13 (подземная закрытая автостоянка): Количество этажей – 1 Общая площадь здания наземной автостоянки – 5625,0 м²</p>

5.2.	<p>Описание технических характеристик самостоятельных частей (квартир и иных объектов недвижимости) в соответствии с проектной документацией</p>	<p>Характеристики квартир: Корпус № 1: Квартиры-студии площадью – 25,68 от до 26,07 м² Однокомнатные квартиры площадью – от 35,48 до 49,17 м² Двухкомнатные квартиры площадью – от 50,98 до 60,43 м² Трехкомнатные квартиры площадью – от 78,82 до 78,97 м² Коммерческие помещения – от 19,34 до 234,6 м² Корпус № 15: (помещения общественного назначения) Коммерческие помещения – от 124,70 до 351,87 м² Корпус № 5: Квартиры-студии площадью – от 23,38 до 35,03 м² Однокомнатные квартиры площадью – от 36,45 до 46,49 м² Двухкомнатные квартиры площадью – от 46,89 до 65,14 м² Корпус № 3: Квартиры-студии площадью – от 23,37 до 28,48 м² Однокомнатные квартиры площадью – от 37,99 до 46,82 м² Двухкомнатные квартиры площадью – от 54,54 до 65,16 м² Корпус № 11: (помещения общественного назначения) – 100 мест Корпус № 7: Квартиры-студии площадью – от 24,55 до 29,18 м² Однокомнатные квартиры площадью – от 37,65 до 43,19 м² Двухкомнатные квартиры площадью – от 52,89 до 67,41 м² Корпус № 2: Квартиры-студии площадью – от 25,72 до 26,06 м² Однокомнатные квартиры площадью – от 37,12 до 43,91 м² Двухкомнатные квартиры площадью – от 53,66 до 59,82 м² Коммерческие помещения – от 18,93 до 594,83 м² Корпус № 6: Квартиры-студии площадью – от 26,82 до 27,11 м² Однокомнатные квартиры площадью – от 42,13 до 45,40 м² Двухкомнатные квартиры площадью – от 53,50 до 53,92 м² Трехкомнатные квартиры площадью – от 80,20 до 80,33 м² Коммерческие помещения – от 66,59 до 99,09 м² Корпус № 8: Квартиры-студии площадью – от 24,55 до 29,18 м² Однокомнатные квартиры площадью – от 37,65 до 43,19 м² Двухкомнатные квартиры площадью – от 52,89 до 67,41 м² Корпус № 4: Квартиры-студии площадью – от 23,33 до 35,04 м² Однокомнатные квартиры площадью – от 36,28 до 46,82 м² Двухкомнатные квартиры площадью – от 46,89 до 66,36 м² Корпус № 13: (подземная закрытая автостоянка) Количество машин/мест – 199 машин/мест</p>
6.	Информация о функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, если строящимся (создаваемым) объектом недвижимости является многоквартирный дом:	<p>Нежилые помещения в многоквартирном доме, не входящие в состав общего имущества в многоквартирном доме, проектируются для размещения: – аптеки – магазинов непродовольственных товаров (одежды, товаров для дома и т.п.) – иные нежилые помещения, вид использования которых определяется владельцем самостоятельно в соответствии с действующим законодательством РФ.</p>
6.1.		
7.	Сведения о составе общего имущества в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанных объектов недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства:	<p>Лестничные холлы; Лифты; Тамбуры; Лестницы; Коридоры; Инженерные и подсобные помещения жилого дома; Индивидуальные тепловые пункты Технические коридоры Машинные помещения лифтов Мусоросборные камеры Элементы благоустройства и озеленения территории. Земельный участок, на котором будет расположен жилой комплекс со встроенными помещениями: обслуживания, аптекой; со встроенно-пристроенными: автостоянками, дошкольным образовательным учреждением (1-й этап проектирования) (границы, и размер земельного участка определяются в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности).</p>
7.1.		

8.1.	Предполагаемые сроки получения разрешения на ввод в эксплуатацию	<p>корпус 1 – 30 июня 2016 года корпус 15 – встроенно-пристроенный к корпусу 1 – 30 июня 2016 года корпус 5 – 31 марта 2017 года корпус 3 – 30 июня 2018 года корпус 11 (ДОО) – встроенно-пристроенный к корпусу 3 – 30 июня 2018 года корпус 7 – 30 июня 2018 года корпус 2 – 30 июня 2018 года корпус 6 – 30 июня 2019 года корпус 8 – 30 июня 2020 года корпус 4 – 30 июня 2020 года корпус 13 (подземная автостоянка) – встроенно-пристроенный к корпусу 4 – 30 июня 2020 года</p>
8.2.	Об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Администрация муниципального образования «Мурунское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области
9. Информация о возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков.		
9.1.	Возможные финансовые и прочие риски, при осуществлении проекта строительства	<p>При осуществлении данного проекта строительства возможны риски, связанные с функционированием хозяйствующего объекта в рыночной конкурентной среде: – рыночный риск; – капитальный риск; – затратный риск; – технический риск; – риски финансовых рынков; – непредвиденный риск, том числе и политический (форс-мажорные обстоятельства). К форс-мажорным обстоятельствам в частности относятся: пожары, наводнения, землетрясения, эпидемии, стихийные бедствия, военные действия, погодные условия, при наступлении которых невозможно выполнение работ, террористические акты, чрезмерная инфляция, дефолт, гражданские волнения, беспорядки, забастовки, издание законодательных и нормативных актов, предписаний, приказов органов исполнительной власти, ухудшающих положение Застройщика.</p>
9.2.	Меры по добровольному страхованию Застройщиком рисков	Страхование строительного-монтажных рисков и страхование гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, возложены на Генерального подрядчика.
10. Информация о перечне организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчиков).		
10.1.	Генеральный подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «МАВИС-СТРОЙ», ИНН 7807311180, ОГРН 1067847094853. Основание: Договор генерального подряда № 144-ГП от «17» июня 2013 года
10.2.	Генеральный проектировщик	Общество с ограниченной ответственностью «МАВИС-Монолит», ИНН 7805446048, ОГРН 1079847097923. Основание: Договор 144-01/Пр подряда на выполнение проектных работ от «12» декабря 2012 года (проектирование стадии "П"), Договор 144-02/Пр подряда на выполнение проектных работ от «19» декабря 2012 года (проектирование стадии «РД»).
11. Информация о планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:		
11.1.	Планируемая стоимость реализации проекта строительства корпусов 1, 15, 5, 3, 11, 7, 2, 6, 8, 4, 13 жилого комплекса со встроенными помещениями: обслуживания, аптекой; со встроенно-пристроенными: автостоянками, дошкольным образовательным учреждением (1-й этап проектирования) – 5 200 000 000,00 (Пять миллиардов двести миллионов) рублей Российской Федерации.	
12. Информация о способе обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договору.		
12.1.	Залог в порядке, предусмотренном статьями 13 - 15 Федерального закона Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».	
13. Информация об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров.		
13.1.	Нет	
14. Оригинал настоящей Проектной декларации хранится в офисе ООО «СтройКвадро» по фактическому адресу: 198096, Санкт-Петербург, дорога на Турухтанное острова, дом 6, лит. А, телефон (812) 448-66-88, факс (812) 448-87-58.		
15. Место опубликования Проектной декларации – Интернет: - http://www.mavis.ru/		

Генеральный директор ООО «СтройКвадро» _____ О.Е. ВАСИЛЬЕВА

ПРОИЗВОДИТЕЛЬ
№1

по объему переработки
стали с покрытием



группа компаний

Все под одной крышей!



**МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦА
ОТДЕЛОЧНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ
ВОДОСТОЧНЫЕ СИСТЕМЫ
ЭЛЕМЕНТЫ БЕЗОПАСНОСТИ
ПОДКРОВЕЛЬНЫЕ ПЛЕНКИ
ТЕПЛОИЗОЛЯЦИЯ САЙДИНГ
МАНСАРДНЫЕ ОКНА КРЕПЕЖ
ВЕНТИЛЯЦИОННЫЕ И ПРОХОДНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ**

ДЕСЯТЬ ТЫСЯЧ ПЛЮСОВ ПОКУПКИ ОСЕНЬЮ

КУПОН НА СКИДКУ 10 000 рублей*

*При покупке изделий из металла с покрытием AGNETA, ECOSTEEL, Colorcoat Prisma, Granite CLOUDY, пластизол SOLANO в отделах розничных продаж ООО «Компани Metall Профиль», по 10 000 рублей на каждые полные 125 000 рублей покупки. Скидки по другим акциям и постоянная скидка клиента не суммируются.

Срок действия купона с 1 сентября по 30 ноября 2013 года.

г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 107,
офис 59, тел.: +7 (812) 643-03-75
www.metallprofil.ru

Реклама. Товар подлежит обязательной сертификации

ТРЕБУЕТСЯ ДВОРНИК.
Работа на М. Ручье.
☎ 22-149,
8-911-915-64-84.

**Требуется ПРОДАВЕЦ
в продовольственный
магазин.** Сан. книжка
и постоянная регистрация
обязательны. Пос. Романовка.
☎ 8-921-561-48-48.

**ТРЕБУЕТСЯ НА РАБОТУ
мастер-парикмахер
(женский) с опытом работы.**
☎ 8(813-70) 45-620,
8-911-706-47-33.

**ПРИГЛАШАЕМ НА КУРСЫ
поваров-
кондитеров.**
☎ 8-921-659-01-98.

**В газетный киоск
срочно требуется
ПРОДАВЕЦ.**
☎ 8 (813-70) 20-431, 20-552,
8-906-254-22-76.



Филиал ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург» – Северное ЛПУМГ информирует

На территории Всеволожского района расположены магистральные газопроводы Единой системы газоснабжения, входящие в зону ответственности филиала ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург» – Северное ЛПУМГ, в состав которых входят газопроводы с запорной арматурой, узлами пуска и приёмом очистных и диагностических устройств, газопроводы-отводы, компрессорные и газораспределительные станции, установки электрохимической защиты газопроводов от коррозии, контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, линии и сооружения технологической связи, средства телемеханики газопроводов, вдольтрассовые проезды и переезды через газопроводы, постоянные дороги, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения газопроводов.

При разработке проектов застройки или ведения другой хозяйственной деятельности в зоне прохождения магистральных газопроводов необходимо соблюдать требования, указанные в Федеральных Законах «О газоснабжении в РФ» и «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», «Правила охраны магистральных трубопроводов», СНиП 2.05.06-85*, т.к. эти документы являются обязательными для исполнения не только предприятиями трубопроводного транспорта, но и местными органами власти и управления, а также другими предприятиями, организациями и гражданами, производящими работы или какие-либо действия в зоне опасного производственного объекта.

ОПАСНЫМИ ФАКТОРАМИ ГАЗОПРОВОДОВ ЯВЛЯЮТСЯ:

- разрушение газопровода и его элементов, сопровождающиеся разлётом осколков металла и грунта;
- возгорание продуктов при разрушении газопровода, открытый огонь и термическое воздействие пожара;
- взрыв газовоздушной смеси;
- обрушение и повреждение зданий, сооружений и установок;
- пониженная концентрация кислорода;
- дым.

Природный газ огнеопасен и взрывоопасен. При содержании в воздухе метана 5 – 15% по объёму образуется взрывоопасная смесь.

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации газовых объектов в соответствии с «Правилами охраны магистральных трубопроводов» установлены охраняемые территории или акватории с ограниченным режимом использования, устанавливаемые вдоль линейной части магистрального газопровода и вокруг других со-

оружий магистрального газопровода в целях обеспечения регламентированных условий эксплуатации опасных производственных объектов и минимизации возможности их повреждения от внешнего воздействия. Охранная зона линейной части газопровода составляет 25 метров в обе стороны от оси газопровода (для трасс многониточных газопроводов от осей крайних ниток) и вокруг компрессорных и газораспределительных станций 100 метров от границ территорий указанных объектов.

Земельные участки, входящие в охранные зоны трубопроводов, не изымаются у землепользователей и используются ими для проведения сельскохозяйственных и иных работ с обязательным соблюдением требований безопасности.

В ОХРАННЫХ ЗОНАХ МГ ЗАПРЕЩАЕТСЯ ПРОИЗВОДИТЬ ВСЯКОГО РОДА ДЕЙСТВИЯ, МОГУЩИЕ НАРУШИТЬ НОРМАЛЬНУЮ ЭКСПЛУАТАЦИЮ ТРУБОПРОВОДОВ ЛИБО ПРИВЕСТИ К ИХ ПОВРЕЖДЕНИЮ:

- перемещать, засыпать и ломать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты;
- устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей;
- разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня.

В ОХРАННЫХ ЗОНАХ МГ БЕЗ ПИСЬМЕННОГО РАЗРЕШЕНИЯ ПРЕДПРИЯТИЯ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА – ФИЛИАЛА ООО «ГАЗПРОМ ТРАНСГАЗ САНКТ-ПЕТЕРБУРГ» – СЕВЕРНОЕ ЛПУМГ ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- возводить любые постройки и сооружения;
- высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, располагать полевые станы, загон для скота;
- сооружать проезды и переезды через трассы МГ, устраивать стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов;
- производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы;
- производить всякого рода (открытые и подземные) горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта;
- проводить инженерные изыскания, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта (кроме почвенных образцов).

Запрещается ограничивать доступ персонала, машин и механизмов организации – собственника трубопровода или уполномоченной ею организации для проведения периодическо-

го осмотра и проверки состояния охранной зоны трубопровода на предмет соответствия нормативно-технической документации и выявления преступных посягательств, технического обслуживания трубопровода, проведения аварийных, ремонтных и спасательных работ.

Для обеспечения отсутствия ущерба (или его минимизацию) населённым пунктам, отдельным жилым, хозяйственным и производственным сооружениям и другим объектам третьих лиц при возможных авариях объектов магистральных газопроводов установлены зоны с особыми условиями землепользования – минимальные расстояния (отступы). Минимальные расстояния принимаются в зависимости от класса и диаметра трубопровода, степени ответственности объектов и необходимости обеспечения их безопасности, но не менее значений, указанных в п.п. 3.16 и 3.17 СНиП 2.05.06-85* – 100 – 350 метров от газопроводов, 150 – 250 метров от газораспределительных станций и 700 метров от компрессорных станций.

Органы исполнительной власти и должностные лица, граждане, виновные в нарушении Правил охраны магистральных трубопроводов, газораспределительных сетей и других объектов систем газоснабжения, строительстве зданий, строений и сооружений без соблюдения безопасных расстояний до объектов систем газоснабжения или в их умышленном блокировании либо повреждении, иных нарушающих бесперебойную и безопасную работу объектов систем газоснабжения незаконных действиях, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации (статья 32 № 69-ФЗ).

Магистральные газопроводы являются опасными производственными объектами, повреждение которых может нанести не только крупный материальный ущерб и остановить подачу газа потребителям, но и привести к несчастным случаям. Во избежание повреждений газопровода необходимо согласовывать проектирование и строительство сооружений в охранной зоне и зоне минимальных расстояний с администрацией филиала – Северное ЛПУМГ.

Просьба также сообщать об обнаруженных утечках газа. Утечка газа из газопроводов обнаруживается газоанализаторами, а также по шуму выходящего газа, запаху, на открытой местности – кроме того, по изменению цвета растительности, появлению пузырьков на водной поверхности, потемнению снега.

Трассы газопроводов обозначены информационными знаками с указанием контактных телефонов: (812) 594-90-23, 594-90-27, (813-70) 52-191, 52-193.

ПРОДАЁМ

«ЛИАЗ-525625»
(22 посад. места) – 2006 г.в.
(300 000 руб.)
в технически исправном состоянии.

☎ 8-911-706-47-33,
8-911-101-17-90.

турфирма «СПУТНИК»



Скидки на туры
по раннему бронированию
– до 30%
☎ 22-611, 46-816,
8-901-302-98-68.
www.sputnik-vsk.ru
ул. Александровская, 75 А

Финансовые услуги оказываются банком «Ренессанс-Капитал». Лицензия Банка-России № 3354 от 30.03.2004

ПРОДАЁТСЯ

торговое оборудование б/у.:

- СТЕКЛЯННЫЕ ВИТРИНЫ;
- СТЕЛЛАЖИ;
- ПРИЛАВКИ;

Конт. ☎ 8-911-706-47-33.

ЛЕЧЕНИЕ
АЛКОГОЛИЗМА
ЭСПЕРАЛЬ, ГЕЛЬ
ХИМЗАЩИТА, ГИПНОЗ
КАПЕЛЬНИЦЫ
ТАБАКОКУРЕНИЕ
КРУГЛОСУТОЧНО
МЦ «ВЕСТА»
ул. Чехова, д.16
642-53-00

О ВОЗМОЖНЫХ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯХ ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ СО СПЕЦИАЛИСТОМ

КПК «Народный кредит»

Принимаем личные сбережения:
от 3 месяцев до 2 лет
от 10 000 рублей. **45%** годовых

☎ 8 (813-70) 43-351, 8-981-125-99-35.

Г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 41, офис 2.

Для лиц старше 18 лет. Только для членов КПК.

реклама

НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ

От 350 р./м², замер бесплатно!
Сотни оттенков и фактур! Гарантия 10 лет!

СТИЛЬ

Товар подлежит обязательной сертификации

Реклама

☎ 8-906-274-82-47.

ОРГАНИЗАЦИЯ КУПИТ

б/у аккумуляторы
оптом от 1 тонны.

☎ 8-921-639-46-01.

ООО «Северо-Западный правовой центр»

ВСЕ ВИДЫ
ЮРИДИЧЕСКИХ УСЛУГ
г. Всеволожск, Всеволожский
пр., д. 12, 4 этаж.

☎ 8 (813-70) 43-842.

РЕАЛ



8-931-226-83-14

(81370) 21-571

www.realag.spb.ru Всеволожск, Плоткина, 19

покупка, продажа, аренда
консультации, оформление документов
новостройки, квартиры, комнаты
дома, дачи, земельные участки
НЕДВИЖИМОСТЬ

Медицинское обследование БЕСПЛАТНО!

Во Всеволожской поликлинике

каждую субботу и воскресенье, с 9. 00 до 14.00, –

ДНИ ДИСПАНСЕРИЗАЦИИ.

Если вам в 2013 году исполняется 21, 24, 27, 30, 33, 36,
39, 42, 45, 48, 51, 54, 57, 60, 63, 66, 69, 72, 75, 78 лет,

МЫ ЖДЁМ ВАС!



ВЕТЕРИНАРНЫЙ
ДОКТОР

Выезд на дом • лечение
• стрижка • кастрация

УСЫПЛЕНИЕ

ВЫВОЗ, КРЕМАЦИЯ

24 часа БЕЗ ВЫХОДНЫХ
8-901-315-45-45

+7-911-296-54-56

Всеволожская поликлиника по субботним и воскресным дням до января 2014 г. проводит Дни здоровья. Вы можете пройти: лабораторные методы исследования, цитологию, ФЛГ, маммографию, УЗИ.
Адрес: г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 20.

5 Пятёрочка

САМАЯ БЛИЗКАЯ РАБОТА

В НАШИХ МАГАЗИНАХ ПОВЫШЕНИЕ ЗАРПЛАТЫ!

приглашаем на работу в магазины г. Всеволожск

ДИРЕКТОРА МАГАЗИНА

оклад+премии

ЗАМ. ДИРЕКТОРА**МАГАЗИНА** оклад+премии**ПРОДАВЦОВ-КАССИРОВ**

з/п 25 200 руб.

ГРУЗЧИКОВ з/п 25 200 руб.

По вопросам трудоустройства обращайтесь к администрации магазина или в отдел кадров по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Пионерская, д. 21, каб 3
Тел. 8-981-808-15-87, (812) 336-83-23
факс: (812) 336-83-26
e-mail: spb-job@x5.ru

Стабильно. Надежно. Удобно.



АВТОТРАНСПОРТНОЙ
ОРГАНИЗАЦИИ ТРЕБУЮТСЯ
НА РАБОТУ:

ВОДИТЕЛЬ кат. «Д»
(со стажем работы по кат. «Д»);

МЕХАНИК
с опытом работы;

АВТОЭЛЕКТРИК
с опытом работы
(стабильная заработная плата,
полный соц. пакет);

КОНДУКТОР
(стабильная заработная плата,
полный соц. пакет);

ДИСПЕТЧЕР
(зар. плата договорная,
полный соц. пакет).

☎ 8 (813-70) 29-651;
8-911-706-47-33;
8-911-101-17-90.

АВТОТРАНСПОРТНОМУ
ПРЕДПРИЯТИЮ

требуются:

- **КОНДУКТОР**, (график работы 2/2).
- **ВОДИТЕЛЬ** кат. «Д» (стаж работы не менее 3-х лет),
- **КОНТРОЛЁР**,
- **ДИСПЕТЧЕР**, (график работы 1/3).
- **СЛЕСАРЬ** по ремонту автомобилей

(стабильная заработная плата,
полный соц. пакет)

☎ 2-95-95.

ТОРГОВЫЙ ДОМ
«ВИМОС»

Приглашает
на постоянную
работу

В строительные и хозяйственные магазины

г. Всеволожск, мкр Южный, пос. Романовка, пос. Колтуши:

- **ЗАВЕДУЮЩЕГО МАГАЗИНОМ** (с опытом работы)
(з/пл. от 35000 руб.);
- **ЗАМЕСТИТЕЛЯ ЗАВЕДУЮЩЕГО** магазином (з/пл. от 25000 руб.);
- **ПРОДАВЦОВ-КОНСУЛЬТАНТОВ** (з/пл. от 18000 руб.);
- **КАССИРОВ** (з/пл. от 18000 руб.);
- **КОНТРОЛЁРОВ** торгового зала (з/пл. от 18000 руб.);
- **ГРУЗЧИКОВ** (з/пл. от 15000 руб.);
- **ВОДИТЕЛЕЙ КАТЕГОРИИ «Е»** (з/пл. от 30000 руб.);
- **СТОРОЖЕЙ-КОНТРОЛЁРОВ**
(график 1х3, з/пл. от 1800 руб. в смену);
- **УБОРЩИЦУ** (з/пл. 15000 руб.).

НАША КОМПАНИЯ ПРЕДЛАГАЕТ:

- оформление по ТК (оплачиваемые отпуска, больничные);
- стабильная «белая» з/плата (выплаты 2 раза в месяц);
- льготное горячее питание, форменная одежда;
- бесплатное корпоративное обучение, карьерный рост.

☎ 8-911-020-00-87.



ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ОФИС ☎ 8-911-000-84-36.

Резюме направлять на электронный адрес: kadry@vimos.ru

Мебельной фабрике во Всеволожске на постоянную работу требуются:

- швеи, закройщицы;
- распиловщики;
- разнорабочие;
- обойщики(цы);
- поклейщик поролона;
- столяры;
- сборщики мебели;
- водители со своим а/м «Газель» для перевозки мебели.

Оформление по ТК РФ, з/п от 15000 до 50000 руб.
Опыт приветствуется, возможно обучение.

Обращаться по тел.: 8-921-596-93-98, 8-921-393-43-23.

ПРОИЗВОДСТВЕННОМУ
ПРЕДПРИЯТИЮ ТРЕБУЮТСЯ:

СБОРЩИЦЫ
(заусовка фоторамок),
з/п от 20 000 руб., 5-дневка.

**ОПЕРАТОР
ЭКСТРУДЕРА**
(с обучением)

з/п 30 000 руб., 5-дневка.
г. Всеволожск, ул. Шишканя.
☎ 8-921-324-43-60,
(звонить с 10 до 17 часов).

Филиалу немецкой гимназии
«Петершале» в пос. Воейково
требуется **учитель
начальных классов.**
☎ 8-981-860-73-84,
8 (813-70) 75-440.

На базу отдыха
срочно требуются
УБОРЩИЦЫ,
график 5/2,
без вредных привычек,
з/п 20 000 руб.
или сдельно
(по результатам собеседования).
☎ +7-964-376-70-57.

Торговому дому «ТриЯ»
требуются
на мебельный склад:
– **МЕНЕДЖЕР-БУХГАЛТЕР**
(первичка),
оклад от 25 000 руб.;
– **ГРУЗЧИКИ,**
оклад 25 000 руб.
☎ 8-911-221-70-35.

Медицинской клинике требуются:
РАЗНОРАБОЧИЙ
(на неполный раб. день);
ПОСТОВАЯ МЕДСЕСТРА
в стационар
(на постоянную работу).
☎ 8-965-092-35-46.

ООО «Лифтремонт»
требуются
**электро-
механики**
по обслуживанию
лифтов

в г. Всеволожске,

з/п от 40 000 руб.,
☎ 8-921-635-84-46.

в п. Новое Девяткино,

з/п от 30 000 руб.,
☎ 8-921-635-28-08.

ГРАФИК РАБОТЫ СМЕННЫЙ.

Новый ресторан во Всеволожске
приглашает на работу:
**поваров;
официантов
мойщиц посуды.**
☎ 8-921-333-25-61.

Для работы в районе ж/д.
ст. «Кирпичный завод»
ТРЕБУЕТСЯ:
**УБОРЩИЦА
производства**

График: 5/2, с 08-00 до 16-30,
з/п 12 000 руб./мес. (на руки).
Бесплатная развозка
от г. Всеволожск, п. Романовка,
п. Щеглово, п. Бернгардовка, п. Рахья.
☎ (812) 347-78-65,
8-921-856-58-34,
8-921-954-46-89.

**СРОЧНО ТРЕБУЕТСЯ
ГРУЗЧИК.**
☎ 45-401.

Спортивному клубу «Гранд Палас
Спорт», в г. Всеволожске, требуется
ВРАЧ.
Достойные условия труда.
☎ +7-921-793-05-90.

**Все виды
СТРАХОВАНИЯ**
☎ 8-905-224-83-56
www.sirkoea.agent.reso.ru

.....ПРОДАМ
Уч-к 21 с. (ИЖС в аренде до 2018 г.);
47 км от СПб; 10 км от Куйвози; рас-
корч., есть фонд. 8х13 м; баня 2-эт.
6х4 м; колодец; свет; дорога – асф.;
рядом озёра, 3,5 млн руб. ☎ 8-911-
981-40-65.

3-к. кв., г. Всеволожск. ☎ 8-962-681-
91-41.1-к. кв., мкр Южный. ☎ 8-960-239-
29-99.Дрова колотые березовые, ольховые.
Доставка от 1 м³. ☎ 8-921-888-42-49.

Уголь, дрова колотые, дост.

☎ 8-911-920-43-00.

Зимнюю резину б/у: 265х70х15 – 4
шт., 185х65х14 – 4 шт., 175х65х14 – 4
шт. ☎ 8-921-370-80-01.

.....УСЛУГИ

Пассажирыские перевозки на ми-
кроавтобусе Volkswagen (8 мест).
☎ 937-42-20, Николай.Сантехника любой сложности.
☎ 8-952-378-08-54.

Строительство и ремонт. ☎ 715-15-68.

.....КУПЛЮ

Дом, дачу, участок. ☎ 8-921-181-67-73.

ВНИМАНИЕ!!!
14.10.2013 г. в г. Всеволожске
потерялась
собака
(2 ошейника) –
метис
цвергшнауцера,
девочка, 1 год.
☎ 8-960-280-76-00.



От всей души!

Поздравляем с юбилеем многоуважаемого сердечно-го друга **Ивана Филипповича ЖИЛИНА!**
Суть пожелания проста:
Чтобы жилось Вам лет до ста,
В почёте и внимании,
В любви и понимании.

Твои друзья, п. Романовка

Поздравляем с юбилеем **Ивана Филипповича ЖИЛИНА!**

Семьдесят пять – это не век,
Лишь только зрелый человек,
И старость Вам еще чужда,
Пусть не приходит никогда.
За годом год бегут года,
Бегут они неутомимо.
Спешат года назло всегда,
Но пусть для Вас они пройдут мимо.
Ведите рьяно с ними спор,
Живите дольше, не старейте,
И всем врачам наперекор,
Лекарств как можно меньше пейте.
Лет до ста желаем жить,
Не грустить и не тужить!
Жить светло и улыбаться,
Поздравленьем наслаждаться!
И примером для всех быть.

С.В. Беляков, глава МО «Романовское сельское поселение», совет депутатов



Поздравляем с 75-летием **Ивана Филипповича ЖИЛИНА!**

Наш самый любимый, родной человек,
Прожил ты немало –
Без четверти век!
Мы страстно желаем,
Хоть жизнь непроста...
В здоровье и счастье
Добраться до ста!!!

Дети и внуки

Поздравляем с юбилеем: **Ивана Филипповича ЖИЛИНА и Татьяну Алексеевну ЕГОРОВУ**, а также с днём рождения: **Евгению Ивановну ФЕДЕЧКИНУ, Александра Александровича ЦИКИНА, Каце Уласовну КУЗНЕЦОВУ, Валентину Петровну ТЕРНОВЫХ!**

Желаем огромной любви в юбилей,
Здоровья крепкого, весёлого смеха,
Заботы от близких, хороших друзей,
Бодрости, мира, достатка, успеха!
Происходит пусть то, что ещё не сбылось,
Пускай годы идут не спеша и красиво.
И чтоб счастливо жить много лет довелось
С душой заводной и улыбкой премилой.

Совет ветеранов п. Романовка

Поздравляем с днём рождения:
– **Лидию Васильевну КОТОВУ, Валентину Васильевну ФЁДОРОВУ!**

Желаем здоровья, счастья, любви, успехов во всех делах.

– **Людмилу Александровну ГРИГОРЬЕВУ, Владимира Алексеевича ДМИТРИЕВА!** Желаем здоровья, счастья, мира, долгих лет жизни, благополучия.
– **Марию Ивановну КАСЬЯНОВУ!**

Желаем здоровья, хорошего праздничного настроения и чтобы жизнь приносила Вам только удачу. Будьте счастливы и любимы.

Общественная организация бывших узников фашистских концлагерей

Совет ветеранов мкр М. Ручей выражает искреннюю благодарность директору совхоза «Приневский» **Мухажиру Хазраталиевичу ЭТУЕВУ** за обеспечение овощами наших ветеранов. Желаем вам доброго здоровья и дальнейших успехов в работе.

А.В. Аладина, председатель Совета ветеранов мкр М. Ручей

Сердечно поздравляем с юбилеем: **Ираиду Ивановну ЧЕКАЛОВУ, Нину Фёдоровну ЕФИМОВУ**, а также с днём рождения – **Светлану Владимировну ДМИТРИЕВУ!**

Желаем здоровья, любви и тепла,
Чтоб жизнь интересной и долгой была,

*Чтоб в доме уют был, любовь да совет,
Чтоб дом защищен был от горя и бед.*
Общество инвалидов мкр Котово Поле

Дорогая и любимая **Светлана Владимировна**, от всей души поздравляем с днём рождения!

Любимая наша и дорогая!
На свете родней никого нет у нас,
Ты столько нам в жизни тепла отдавала,
Оно согревает нас и сейчас.
А сколько здоровья, улыбок, терпенья,
Наверно, и слов-то не хватит сказать.
Прости нас за то, что, быть может, когда-то
Заставили чем-то тебя мы страдать,
Тебя поздравляем с твоим днём рождения,
От чистого сердца желаем добра,
Здоровья желаем на долгие годы,
Чтоб с нами ты рядом всегда бы была.

Дочь, внуки, правнуки

С днём юбилея поздравляем дорогую **Любовь Евгеньевну БОЛХОВСКУЮ!**

Желаем жизни светлой, яркой,
Здоровья крепкого, счастья и достатка!
Главная ценность – души красота!

С уважением, с любовью, подруги: И.И. Струй, Р.А. Молодцева, Э.С. Красильникова

Супругам **ПАРАМОНОВЫМ – Владимиру Сергеевичу и Людмиле Михайловне.**

Рубиновая свадьба – союзу 40 лет!
Как лебедь и лебедушка – вы вместе много лет.
Вы сохранили верность, огромную любовь.
Вам говорят всё горько! Вам сладко вновь и вновь.
Мы вами все гордимся,
Равняемся на вас.
Здоровья вам, супруги!
Мир дому, в добрый час.

Семья: Дмитриевых, Макаренко, Ивановых

Поздравляем хор «Радоница» и его руководителя **Елену Ивановну ЧЕРНОВУ** с 5-летним юбилеем! Счастья вам, здоровья, творческих успехов.

Семья Парамоновых

Анастасии Алексеевны ЯСТРЕБОВОЙ!

Сегодня праздник твой.
Серьезный возраст – восемьдесят пять.
И бабушке в день светлый, добрый, ясный
Нам очень бы хотелось пожелать

*Улыбок, радости, здоровья и удачи,
Чтоб радовала нас ещё не раз.
Пусть наша бабушка вовек не плачет,
Лишь улыбается от наших фраз.*

С любовью, дочь, внуки и правнуки

Президиум Всеволожского ВОИ поздравляет **Светлану Владимировну ДМИТРИЕВУ** с днём рождения и желает ей доброго здоровья, побольше ясных и безмятежных дней, оптимизма!

*Успехов в работе, достатка, любви,
Заветной мечты исполненья!
Чтоб радость несли приходящие дни,
Удачу во всем и везенья!*

Совет ветеранов УМВД России по Всеволожскому району сердечно поздравляет с 60-летним юбилеем **Валерия Юрьевича КОМАСЕНКОВА**, с 50-летним юбилеем **Валерия Викторовича МАКАРЕНКО, В.А. ВОДЯНИЦКОГО**. Также с днём рождения поздравляем ветеранов, родившихся в ноябре: **В.Б. БАЧМАНОВУ, С.А. БЕЛЯКОВА, В.М. БОНДАРЕНКО, Н.А. ГОНЧАРЕНКО, С.А. ДМИТРИЕВА, В.П. ИВАНОВУ, Е.И. ИВАНИЛОВУ, Т.М. КОВАЛЕНКО, А.Е. МИХАЙЛОВА, А.В. КУДРОВА, В.А. КОЛЕНКИНА, В.И. ПРОЩАЕВА, В.И. ПАРШИЦЕВА, Н.В. СОЛОВЬЕВА.**

*Пусть полной чашей будет дом
И все, что хочется в придачу,
Неутомимости во всём,
Здоровья, счастья и удачи.*

И.Н. Валерианов, председатель Совета ветеранов УМВД России по Всеволожскому району

ОКНА НА ВЕКА
VEKA от производителя

ОКНА, ДВЕРИ, ЖАЛЮЗИ, ГИБКА, КОЛПАКИ, ОТЛИВЫ, МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦА, ВОДОСТОЧКА САЙДИНГ,

В подарок градусник и микропроветриватель

ТК «Александровский», ул. Александровская, д. 80 (вход со стороны ул. Вокка)
8 (813-70) 45-182, 8-965-077-33-77, 8-965-073-37-73

Предложение действительно по 30 ноября 2013 года

20% – осенние скидки*
+5% – пенсионерам
Кредит и оплата

Виза Card

Предложение действительно по 30 ноября 2013 года
Финансовые услуги оказываются банком ЗАО «Банк Русский Стандарт», г. Москва, генеральная лицензия № 2289 от 19 июля 2001 г.

Реклама Товар подлежит обязательной сертификации

АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА

в новом Торговом Комплексе «ЦЕНТР» у ж/д станции Бернгардовка, г. Всеволожск

ЦЕНТР

Реклама

8 (812) 435-25-63

ООО «Завод Невский Ламинат» на постоянную работу требуются:

ВОДИТЕЛЬ АВТОМОБИЛЯ
с правами категории «С» и «Е» с опытом работы (на машину «Урал-4320» с установкой для погрузки леса – гидроманипулятором), график работы сменный 2/2, з/пл. от 35 000 рублей;

ОПЕРАТОР на автоматических и полуавтоматических линиях;

УКЛАДЧИК-УПАКОВЩИК,
график работы сменный, з/пл. от 25 000 рублей.

Работа в г.п. Дубровка, ул. Советская, д. 1.
☎ (813-70) 76-364, (812) 380-41-26.

Личное послание
(кратко: приветствие, поздравление, благодарность)

Пишите разборчиво печатными буквами.
Бесплатно только для подписчиков газеты «Всеволожские вести»

43-647

Хочешь быть первым — дай рекламу

ООО «Карельский перешеек»

КАНЦТОВАРЫ
ХОЗТОВАРЫ

для торговли, офиса и физических лиц

Доставка в офисы бесплатная!

Офис-склад: г. Всеволожск, ул. Межевая, д. 18-А.
Тел. факс 46-870, 8-905-219-20-01.

АВТОБУСНЫЙ МАРШРУТ по выходным и праздничным дням К-618 – МЕГА-Дыбенко, IKEA, OBI, АШАН

(пл. «Всеволожская» – мкр Котово Поле – Колтушское шоссе – пос. Разметелево – ТЦ «МЕГА-Дыбенко» (Мурманское шоссе))

от пл. «Всеволожская»	от ТЦ «МЕГА-Дыбенко»
10.10	11.30
13.00	14.30
17.00	18.30
20.30	21.30

Телефон диспетчерской: 29-595.

РАЙОННАЯ ГАЗЕТА *Всеволожские Вести*

Главный редактор В. А. ТУМАНОВА

АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ:
188640, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 12.

ГЛ. РЕДАКТОР, ПРИЕМНАЯ:
тел./факс: 8 (813-70) 43-648.
Электронная почта: redaktor@vsevesti.ru, mail@vsevesti.ru. Сайт: www.vsevesti.ru

РЕКЛАМНЫЙ ОТДЕЛ: тел./факс: 8 (813-70) 43-647, e-mail: reklama@vsevesti.ru,
ЖУРНАЛИСТЫ: тел.: 8 (813-70) 43-846,
БУХГАЛТЕРИЯ: тел.: 8 (813-70) 43-851.

При перепечатке материалов ссылка на нашу газету обязательна.

Учредители (соучредители): Комитет по печати и связям с общественностью Ленинградской области. Администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области; АМУ «Всеволожские вести».

Газета перерегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 19 апреля 2010 г.

Номер регистрационного свидетельства ПИ № ТУ 78-00563

Издатель: АМУ «Всеволожские вести».

Газета отпечатана в ООО «Типографский комплекс» «Девиз», Адрес: 199178, Санкт-Петербург, ВО, 17 линия, д. 60, лит. А, пом. 4-Н. Заказ № ТД-00005922/2. Тираж 5200 экз.

Подписные индексы: 29340, 29341, И9340, В9340. Цена в розницу свободная. Время подписания в печать 05.11.2013 г.: по графику - 20.00, фактическое - 20.00. Дата выхода в свет 06.11.2013 г.

За содержание рекламы редакция ответственности не несет.