

район, Бугровское сельское поселение, пос. Бугры, ул. Шоссейная, д. 12, в здании администрации.

Г.И. ШОРОХОВ, глава администрации

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Администрация МО «Бугровское сельское поселение» Всеволожского района Ленинградской области сообщает о проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования – «для сельскохозяйственного использования» на вид разрешенного использования – «для дачного строительства» земельного участка, площадью 50 240 кв. м, кадастровый номер 47:07:0713003:151 (категория земель – земли сельскохозяйственного назначения), расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Савочкино, находящегося в собственности Назарова В. В.

Ознакомиться с материалами по данному вопросу и оставить свои предложения и замечания можно в администрации МО «Бугровское сельское поселение» по адресу Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, пос. Бугры, ул. Шоссейная, д. 12.

Публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования – «для сельскохозяйственного использования» на вид разрешенного использования – «для дачного строительства» земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Савочкино, **состоятся в 16 часов 00 минут 14 апреля 2011 года по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, пос. Бугры, ул. Шоссейная, д. 12, в здании администрации.**

Г.И. ШОРОХОВ, глава администрации

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Администрация МО «Бугровское сельское поселение» Всеволожского района Ленинградской области сообщает о проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования – «для сельскохозяйственного производства» на вид разрешенного использования – «для дачного строительства» земельного участка, площадью 241 188 кв. м, кадастровый номер 47:07:0713001:0488 (категория земель – земли сельскохозяйственного назначения), расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Мендсары, находящегося в аренде у дачного некоммерческого партнерства «Грин Хилл».

Ознакомиться с материалами по данному вопросу и оставить свои предложения и замечания можно в администрации МО «Бугровское сельское поселение» по адресу Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, пос. Бугры, ул. Шоссейная, д. 12.

Публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования – «для сельскохозяйственного производства» на вид разрешенного использования – «для дачного строительства» земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Мендсары, **состоятся в 16 часов 00 минут 15 апреля 2011 года по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, пос. Бугры, ул. Шоссейная, д. 12, в здании администрации.**

Г.И. ШОРОХОВ, глава администрации

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Администрация МО «Бугровское сельское поселение» Всеволожского района Ленинградской области сообщает о проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования – «для сельскохозяйственного использования» на вид разрешенного использования – «для дачного строительства» земельного участка, площадью 12 310 кв. м, кадастровый номер 47:07:07-13-001:0166 (категория земель – земли сельскохозяйственного назначения), расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Мендсары, находящегося в аренде у дачного некоммерческого партнерства «Грин Хилл».

Ознакомиться с материалами по данному вопросу и оставить свои предложения и замечания можно в администрации МО «Бугровское сельское поселение» по адресу Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, пос. Бугры, ул. Шоссейная, д. 12.

Публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования – «для сельскохозяйственного использования» на вид разрешенного использования – «для дачного строительства» земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Мендсары, **состоятся в 15 часов 00 минут 15 апреля 2011 года по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, пос. Бугры, ул. Шоссейная, д. 12, в здании администрации.**

Г.И. ШОРОХОВ, глава администрации

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Администрация МО «Бугровское сельское поселение» Всеволожского района Ленинградской области сообщает о проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования – «для сельскохозяйственного использования» на вид разрешенного использования – «для дачного строительства» земельного участка, площадью 26 500 кв. м, кадастровый номер 47:07:07-13-001:0164 (категория земель – земли сельскохозяйственного назначения), расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Мендсары, находящегося в аренде у дачного некоммерческого партнерства «Грин Хилл».

Ознакомиться с материалами по данному вопросу и оставить свои предложения и замечания можно в администрации МО «Бугровское сельское поселение» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, пос. Бугры, ул. Шоссейная, д. 12.

Публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования – «для сельскохозяйственного использования» на вид разрешенного использования – «для дачного строительства» земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Мендсары, **состоятся в 17 часов 00 минут 15 апреля 2011 года по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, пос. Бугры, ул. Шоссейная, д. 12, в здании администрации.**

Г.И. ШОРОХОВ, глава администрации

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Телягисовым Алексеем Кадыровичем, ООО «Землеустройство», адрес местонахождения: Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 140, телефон: 8 (813-70) 24-310, факс:

8 (813-70) 31-768, e-mail:info@kadastr.spb.ru, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский р-н, АОЗТ «Всеволожское», уч. Ексолово, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.

Заказчиком работ является Кирилова Т.Н.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоит по адресу: 188640, Ленинградская область, Всеволожский р-н, АОЗТ «Всеволожское», уч. Ексолово, 02 мая 2011 года в 12 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 140.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 30 марта 2011 года по 02 мая 2011 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 140.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: Ленинградская область, Всеволожский р-н, АОЗТ «Всеволожское», уч. Ексолово.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документ о правах на земельный участок.

Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ

Муниципального образования

"ЗАНЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"

Всеволожского муниципального района Ленинградской области
от 28.03.2011 года № 41, дер. Заневка

О разрешении ООО «Строй-Плюс» проведения инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования по энергоснабжению территории в районе дер. Кудрово Всеволожского района Ленинградской области

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Строй-Плюс», ИНН 7811344750, КПП 781001001, ОГРН 5067847012635, зарегистрированного 15.05.2006 года межрайонной ИФНС России № 15 по Санкт-Петербургу, местонахождение исполнительного органа: 196140, Санкт-Петербург, Шереметьевская ул., № 13, лит. А, другие представленные документы, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (статья 47), **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

- Разрешить Обществу с ограниченной ответственностью «Строй-Плюс» проведение инженерных изысканий и архитектурно-строительное проектирование энергоснабжения территории, ограниченной с юга – земельным участком ООО «ИКЕА МОС (Торговля и Недвижимость)», с запада – полосой отвода «Октябрьской железной дороги», с севера – рекой Оккервиль, с востока – Колъцевой автомобильной дорогой.
- Собственникам земельных участков, расположенных на указанной территории в срок до 11.04.2011 года предоставить Обществу с ограниченной ответственностью «Строй-Плюс» всю необходимую информацию для проектирования объектов энергоснабжения.
- Обществу с ограниченной ответственностью «Строй-Плюс» в срок до 01.08.2011 года предоставить в администрацию разработанную схему энергоснабжения для согласования и утверждения акта выбора трассы.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности начальника архитектурно-имущественно-земельного отдела администрации Бородаенко Евгения Ивановича.

А.В. ГЕРДИЙ, глава администрации

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Автономное муниципальное учреждение муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области «Агентство земельно-имущественных отношений» извещает о проведении 29 апреля 2011 года аукциона по продаже земельных участков (категория земель – земли населённых пунктов, разрешённое использование – для индивидуального жилищного строительства) следующими лотами:

Лот 1. Участок площадью 1500 кв. м, кадастровый номер 47:07:1012001:56, местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Вирки, уч. № 75.

Начальная цена продажи участка – 1 066 500 (один миллион шестьдесят шесть тысяч пятьсот) рублей.

Размер задатка – 213 300 (двести тринадцать тысяч триста) рублей.

Шаг аукциона – 42 000 (сорок две тысячи) рублей.

Лот 2. Участок площадью 1492 кв. м, кадастровый номер 47:07:1013002:44, местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Новая Пустошь, уч. № 18 – 2.

Начальная цена продажи участка – 1 298 040 (один миллион двести девяносто восемь тысяч сорок) рублей.

Размер задатка – 259 600 (двести пятьдесят девять шестьсот) рублей.

Шаг аукциона – 51 000 (пятьдесят одна тысяча) рублей.

Лот 3. Участок площадью 1477 кв. м, кадастровый номер 47:07:1013002:45, местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Новая Пустошь, уч. № 18 – 1.

Начальная цена продажи участка – 1 284 990 (один миллион двести восемьдесят четыре тысячи девятьсот девяносто) рублей.

Размер задатка – 257 000 (двести пятьдесят семь тысяч) рублей.

Шаг аукциона – 51 000 (пятьдесят одна тысяча) рублей.

Лот 4. Участок площадью 1530 кв. м, кадастровый номер 47:07:09-11-003:0048, местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Романовка, ул. Садовая, уч. № 25.

Начальная цена продажи участка – 1 415 250 (один миллион четыреста пятнадцать тысяч двести пятьдесят) рублей.

Размер задатка – 283 050 (двести восемьдесят три тысячи пятьдесят) рублей.

Шаг аукциона – 55 000 (пятьдесят пять тысяч) рублей.

Лот 5. Участок площадью 1684 кв.м, кадастровый номер 47:07:09-11-003:0047, местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Романовка, ул. Садовая, уч. № 23.

Начальная цена продажи участка – 1 557 700 (один миллион пятьсот пятьдесят семь тысяч семьсот) рублей.

Размер задатка – 311 540 (триста одиннадцать тысяч пятьсот сорок) рублей.

Шаг аукциона – 62 000 (шестьдесят две тысячи) рублей.

Условия проведения аукциона

Аукцион – открытый по составу участников и форме подачи предложения по цене.

Критерий определения победителя – максимальная цена, предложенная участником аукциона.

Организатор аукциона – Автономное муниципальное учреждение муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области «Агентство земельно-имущественных отношений» (далее – АМУ АЗИО).

Заявки принимаются в АМУ АЗИО с 31 марта 2011 года по рабочим дням, с 10.00 до 16 часов 30 минут по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, микрорайон «Южный», ул. Невская, д. 10, каб. № 16. Дата и время окончания приема заявок – 16 часов 27 апреля 2011 года.

Задатки должны поступить не позднее 28 апреля 2011 года на расчетный счет организатора торгов: Автономное муниципальное учреждение муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области «Агентство земельно-имущественных отношений» № 40703810855410110558 в Северо-западном банке Сбербанка РФ, г. Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653, в соответствии с договором о задатке, заключенным претендентом с организатором торгов.

Внесенный задаток засчитывается победителю торгов в сумму платежей, остальным участникам возвращается в течение 5 рабочих дней после проведения аукциона.

Решения о проведении аукциона приняты администрацией муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (постановления от 15 марта 2011 года №№ 448, 450, 451, от 8 декабря 2010 года №№ 2648, 2649, от 10 марта 2011 года №№ 397, 399).

Дата, время и порядок осмотра земельных участков – с 31 марта 2011 года по 27 апреля 2011 года в согласованное с организатором аукциона время.

Определение участников аукциона с составлением протоколов производится 28 апреля 2011 года в 15 час. по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, микрорайон «Южный», ул. Невская, д. 10, каб. № 16.

Регистрация участников – с 14 час. 30 мин. до 15 часов 29 апреля 2011 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское ш., д. 138, – в зале заседаний администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области.

Начало аукциона – в 15 часов 29 апреля 2011 года по тому же адресу.

Подведение итогов аукционов – по тому же адресу 29 апреля 2011 года после окончания аукциона.

В течение пяти дней с даты подведения итогов аукционов в Управлении по муниципальному имуществу МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области с победителями заключаются договоры купли-продажи земельных участков. Оплата производится в течение 5 дней с момента подписания договора.

Существенным условием аукциона является обязанность победителя аукциона сверх стоимости земельного участка возместить стоимость работ организатора торгов по подготовке и проведению аукциона в размере 20 000 (двадцати тысяч) рублей и вознаграждение организатора торгов в размере 3 (три) % от итоговой цены продажи каждого земельного участка (без учёта НДС).

Для участия в аукционе заявителям необходимо предоставить в установленные сроки следующие документы:

- заявку по установленной АМУ «АЗИО» форме в 2 экз.;
- выписку из Единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность – для физических лиц (с предъявлением оригинала);
- Юридические лица дополнительно представляют:
- нотариально удостоверенные копии учредительных документов;
- нотариально удостоверенную копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица;
- нотариально удостоверенные копии свидетельств о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц;
- нотариально удостоверенную копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
- надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента;
- надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента об участии в аукционе, принятое в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент;
- опись документов в 2 экз.;
- платежный документ, подтверждающий перечисление задатка.

Подробнее ознакомиться с условиями проведения аукциона, формой заявки и сведениями по предметам аукциона, определить день и время осмотра земельных участков можно в автономном муниципальном учреждении муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области «Агентство земельно-имущественных отношений» по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, микрорайон «Южный», ул. Невская, д. 10, каб. 16, тел.: 8 (813-70) 41-353.

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Муниципальное образование «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области сообщает о проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Касимово, с кадастровыми номерами: 47:07:04-85-001:0081, 47:07:04-85-001:0080, 47:07:04-85-001:0107, 47:07:04-85-001:0109, 47:07:04-85-001:0108, 47:07:04-85-001:0071, расположенных на территории ДНП «Луговое-Касимово» с вида «земли сельскохозяйственного назначения» на вид: «для дачного строительства».

Ознакомиться с материалами по данному вопросу и оставить свои предложения и замечания можно в администрации МО «Агалатовское сельское поселение», дер. Агалатово, в/г, дом 158, каб. № 7, тел. 58-759.

Публичные слушания состоятся в здании администрации МО «Агалатовское сельское поселение» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Агалатово, в/г, дом 158, 28 апреля 2011 г. в 17 часов.

В. В. СИДОРЕНКО, глава администрации