

ОБЪЯВЛЕНИЕ  
Протокол № 29 от 27.07.2011 года  
Публикация № 6-2011 от 17.08.2011 года

Администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области приняла решение о предоставлении земельного участка без проведения торгов, в аренду, сроком на 10 лет, для целей рекреации, без права застройки: дер. Орово: – земельный участок № 53-а по ул. Кольцевой, площадью 444 кв. м, с кад. № 47:09:0102012:26.

Заявления принимаются в течение 14-ти календарных дней с даты публикации объявления в газете «Всеволожские вести» Агентством земельно-имущественных отношений по адресу: г. Всеволожск, ул. Невская, д. 10, каб. № 1, окно № 3. Приёмные дни: вторник – пятница, с 10.00 до 17.00, обед 13.00 – 14.00. В случае подачи нескольких заявок на один и тот же участок, между заявителями будет проведен аукцион. Телефон для справок: 40-703.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Администрация Всеволожского муниципального района (протокол межведомственной земельной комиссии № 17 от 04.05.2011 г., утвержден постановлением администрации от 18.05.2011 г. № 1044) приняла решение о возможности и условиях предоставления дополнительных земельных участков обратившимся с заявлениями собственникам смежных с ними участков для целей эксплуатации индивидуальных жилых домов, расположенных на основных участках, по следующему адресу:

№ п.п.	Адрес участка	Площадь участка, кв. м	Вид права
1	г.п. Токсово, примыкающий с восточной стороны к участку № 67-Б по ул. Советов	46	собственность, за плату, по кадастровой стоимости

Заявления от собственников и арендаторов других смежных земельных участков принимаются в течение двух недель с даты публикации объявления в газете «Всеволожские вести» Агентством земельно-имущественных отношений по адресу: г. Всеволожск, ул. Невская, д. 10, каб. № 1, окно № 3. Приёмные дни: вторник – пятница, с 10.00 до 17.00, обед 13.00 – 14.00.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Администрация Всеволожского муниципального района (протокол межведомственной земельной комиссии № 29 от 27.07.2011 г., утвержден постановлением администрации от 16.08.2011 г. № 1697) приняла решение о возможности и условиях предоставления дополнительных земельных участков обратившимся с заявлениями собственникам смежных с ними участков для целей эксплуатации индивидуальных жилых домов, расположенных на основных участках, по следующим адресам:

№ п.п.	Адрес участка	Площадь участка, кв. м	Вид права
1	г.п. им. Свердлова, примыкающий к участку № 3-в по ул. Щербинка с кад. № 47:07:0602019:43	500	собственность, за плату, по кадастровой стоимости
2	дер. Энколово, примыкающий с южной стороны к участку № 16 по ул. Шоссейной	561	собственность, за плату, по кадастровой стоимости
3	дер. Сярги, примыкающий к участку № 120 по ул. Заречной с кад. № 47:07:0718004:22	440	собственность, за плату, по кадастровой стоимости

Заявления от собственников и арендаторов других смежных земельных участков принимаются в течение двух недель с даты публикации объявления в газете «Всеволожские вести» Агентством земельно-имущественных отношений по адресу: г. Всеволожск, ул. Невская, д. 10, каб. № 1, окно № 3. Приёмные дни: вторник – пятница, с 10.00 до 17.00, обед 13.00 – 14.00.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ ОБ ОТМЕНЕ АУКЦИОНА

Автономное муниципальное учреждение «Агентство земельно-имущественных отношений» сообщает об отмене назначенного на 06 сентября 2011 года открытого аукциона по продаже земельных участков: Лот 2. Участок площадью 1497 кв. м, кадастровый номер 47:07:04-10-002:0055, местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Юкки, Юковский пр., уч. № 18-е.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 47:07:15-02-001:0039, площадью 36 000 кв. м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Лесколдовская волость, юго-восточная часть п. Лесколово, массив «Ойнелово», находящегося на праве общей долевой собственности Ли А.К. и Горшкова Л.В., с разрешенного использования «для ведения фермерского хозяйства» на вид разрешённое использование «для дачного строительства».

Публичные слушания проведены 1 августа 2011 года в 16 часов 00 минут по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Лесколово, ул. Красноборская, д. 4, Дом культуры, холл. Были представлены демонстративные материалы: проект планировки земельного участка, правоустанавливающие документы на земельный участок и др.

На публичных слушаниях присутствовало 8 человек: представитель собственников, представители администрации поселения, представитель управления архитектуры, градостроительства и землепользования администрации Всеволожского района.

В ходе проведения слушаний поступили предложения от представителей администрации поселения о необходимости активного участия собственника земельного участка в разработке градостроительной документации поселения.

Публичные слушания признаны состоявшимися. Принято решение:

1. Рекомендовать главе администрации с учётом протокола результатов публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний изменить вид разрешённого использования земельного участка, общей площадью 36 000 кв. м, с кадастровым номером 47:07:15-02-001:0039, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район,

Лесколдовская волость, юго-восточная часть п. Лесколово, массив «Ойнелово, с вида разрешённого использования «для ведения фермерского хозяйства» на вид разрешенного использования земельного участка «для дачного строительства».

2. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в средствах массовой информации и разместить на официальных сайтах муниципального образования «Лесколдовское сельское поселение» в сети «Интернет».

М.А. ИЦКОВИЧ, глава муниципального образования

ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Публичные слушания по теме: «Изменение разрешённого вида использования земельного участка площадью 24615 квадратных метров, с кадастровым номером 47:07:09-57-005:0041, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив «Центральное Отделение I», с вида разрешенного использования «для сельскохозяйственного использования» на вид разрешенного использования «для ведения дачного хозяйства».

Публичные слушания проведены 16 августа 2011 года в 18 час. 30 мин., по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, поселок Щеглово, д. 11, актовый зал муниципального учреждения «Щегловский сельский Дом культуры». Состав обсуждаемых (демонстрационных материалов) предоставлен правоустанавливающими документами на земельный участок, эскизным предложением по планировке земельного участка.

Заказчиком обсуждаемых материалов выступил собственник земельного участка – Бабенко Ирина Владимировна.

На публичных слушаниях присутствовало 20 человек. Письменных замечаний и предложений, поступивших от граждан и заинтересованной общественности по обсуждаемому вопросу в администрацию и в инициативную группу по проведению публичных слушаний МО «Щегловское сельское поселение», не поступало. В ходе проведения публичных слушаний от участников поступили предложения и замечания по обсуждаемому вопросу.

Публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством с участием представителей органов местного самоуправления МО «Щегловское сельское поселение», заказчика и заинтересованной общественности. Составлен и утвержден протокол публичных слушаний по обсуждаемому вопросу.

Публичные слушания признаны состоявшимися. Рекомендовано: изменить вид разрешенного использования «для сельскохозяйственного использования» на вид разрешенного использования «для ведения дачного хозяйства» земельного участка, принадлежавшего на праве собственности Бабенко И.В.

Ю.А. ПАЛАМАРЧУК, глава муниципального образования

ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Публичные слушания по теме: «Изменение разрешённого вида использования земельного участка площадью 25700 квадратных метров, с кадастровым номером 47:07:09-57-005:0040, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив «Центральное Отделение I», с вида разрешенного использования «для сельскохозяйственного использования» на вид разрешенного использования «для ведения дачного хозяйства».

Публичные слушания проведены 16 августа 2011 года в 17 часов 00 минут, по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, поселок Щеглово, д. 11, актовый зал муниципального учреждения «Щегловский сельский Дом культуры». Состав обсуждаемых (демонстрационных материалов) предоставлен правоустанавливающими документами на земельный участок, эскизным предложением по планировке земельного участка.

Заказчиком обсуждаемых материалов выступил собственник земельного участка – Бабенко Наталья Викторовна.

На публичных слушаниях присутствовало 20 человек. Письменных замечаний и предложений, поступивших от граждан и заинтересованной общественности по обсуждаемому вопросу в администрацию и в инициативную группу по проведению публичных слушаний МО «Щегловское сельское поселение», не поступало. В ходе проведения публичных слушаний от участников поступили предложения и замечания по обсуждаемому вопросу.

Публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством с участием представителей органов местного самоуправления МО «Щегловское сельское поселение», заказчика и заинтересованной общественности. Составлен и утвержден протокол публичных слушаний по обсуждаемому вопросу.

Публичные слушания признаны состоявшимися. Рекомендовано: изменить вид разрешенного использования «для сельскохозяйственного использования» на вид разрешенного использования «для ведения дачного хозяйства» земельного участка, принадлежавшего на праве собственности Бабенко Н.В.

Ю.А. ПАЛАМАРЧУК, глава муниципального образования

ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Публичные слушания по теме: «Изменение разрешённого вида использования земельных участков: площадью 15642 квадратных метров, с кадастровым номером 47:07:0957005:227, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, участок Центральное Отделение I, участок Корневские Гривки и площадью 22100 квадратных метров, с кадастровым номером 47:07:09-57-005:0035, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, в районе дер. Минулово, уч. Центральное Отделение I, с вида разрешенного использования «для сельскохозяйственного использования» на вид разрешенного использования «для ведения дачного хозяйства».

Публичные слушания проведены 16 августа 2011 года в 17 часов 30 минут, по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, поселок Щеглово, д. 11, актовый зал муниципального учреждения «Щегловский сельский Дом культуры». Состав обсуждаемых (демонстрационных материалов) предоставлен правоустанавливающими документами на земельный участок, эскизным предложением по планировке земельного участка.

Заказчиком обсуждаемых материалов выступил собственник земельных участков – Белова Марина Владимировна.

На публичных слушаниях присутствовало 20 человек. Письменных замечаний и предложений, поступивших от граждан и заинтересованной

общественности по обсуждаемому вопросу в администрацию и в инициативную группу по проведению публичных слушаний МО «Щегловское сельское поселение», не поступало. В ходе проведения публичных слушаний от участников поступили предложения и замечания по обсуждаемому вопросу.

Публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством с участием представителей органов местного самоуправления МО «Щегловское сельское поселение», заказчика и заинтересованной общественности. Составлен и утвержден протокол публичных слушаний по обсуждаемому вопросу.

Публичные слушания признаны состоявшимися. Рекомендовано: изменить вид разрешенного использования «для сельскохозяйственного использования» на вид разрешенного использования «для ведения дачного хозяйства» земельных участков, принадлежащих на праве собственности Беловой М.В.

Ю.А. ПАЛАМАРЧУК, глава муниципального образования

ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Публичные слушания по теме: «Изменение разрешённого вида использования земельного участка площадью 170000 квадратных метров, с кадастровым номером 47:07:0957004:205, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, земли ЗАО «Щеглово», с вида разрешенного использования «для сельскохозяйственного использования» на вид разрешенного использования «для ведения дачного хозяйства».

Публичные слушания проведены 16 августа 2011 года в 17 часов 00 минут, по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, поселок Щеглово, д. 11, актовый зал муниципального учреждения «Щегловский сельский Дом культуры». Состав обсуждаемых (демонстрационных материалов) предоставлен правоустанавливающими документами на земельный участок, эскизным предложением по планировке земельного участка.

Заказчиком обсуждаемых материалов выступил собственник земельного участка – Общество с ограниченной ответственностью «Инвестиционно-Строительная Компания «Константа».

На публичных слушаниях присутствовало 20 человек. Письменных замечаний и предложений, поступивших от граждан и заинтересованной общественности по обсуждаемому вопросу в администрацию и в инициативную группу по проведению публичных слушаний МО «Щегловское сельское поселение», не поступало. В ходе проведения публичных слушаний от участников поступили предложения и замечания по обсуждаемому вопросу.

Публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством с участием представителей органов местного самоуправления МО «Щегловское сельское поселение», заказчика и заинтересованной общественности. Составлен и утвержден протокол публичных слушаний по обсуждаемому вопросу.

Публичные слушания признаны состоявшимися. Рекомендовано: изменить вид разрешенного использования «для сельскохозяйственного использования» на вид разрешенного использования «для ведения дачного хозяйства» земельного участка, принадлежавшего на праве долевой собственности ООО «ИСК «Константа».

Ю.А. ПАЛАМАРЧУК, глава муниципального образования

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА

Автономное муниципальное учреждение муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области «Агентство земельно-имущественных отношений» извещает об итогах проведенного 23 августа 2011 года аукциона по продаже земельных участков отдельными лотами:

По Лоту 1 – признан несостоявшимся.

Аукцион проведен в соответствии с постановлением администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 24.05.2011 г. № 1098.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА

Автономное муниципальное учреждение муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области «Агентство земельно-имущественных отношений» извещает об итогах проведенного 23 августа 2011 года аукциона по продаже единым лотом сооружений коммунальной инфраструктуры.

Аукцион признан несостоявшимся.

Аукцион проведен в соответствии с постановлением администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 18.03.2011 г. № 535.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Индивидуальным предпринимателем Гусевым Игорем Николаевичем, почтовый адрес: г. Всеволожск, Дорога жизни, д. 11, адрес электронной почты: igusev@peterlink.ru, контактный телефон: 8 (813-70) 32-004, квалификационный аттестат № 47-10-0043, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, урочище Катумы (8 км севернее пос. Матокса), СНТ «Матокса», участок № 13, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Тимошенко Н. И.

**Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Всеволожск, Дорога жизни, д. 11, 26 сентября 2011 г. в 11 часов 00 минут.**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Всеволожск, Дорога жизни, д. 11.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 24 августа 2011 г. по 26 сентября 2011 г. по адресу: г. Всеволожск, Дорога жизни, д. 11.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границы: Ленинградская область, Всеволожский район, урочище Катумы (8 км севернее пос. Матокса), СНТ «Матокса», участок № 14.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.