

## Наши даты

## Всегда на боевом посту

Поздравляем Отдел вневедомственной охраны Всеволожского района с профессиональным праздником – Днём вневедомственной охраны.

Днём и ночью, в дождь, снег и непогоду, в праздники и будни вы всегда на боевом посту. Примите сердечную благодарность за ваше повседневное мужество, искреннюю преданность важнейшей нелёгкой государственной службе по охране жизни и здоровья, государственного и личного имущества граждан. Глава государства Дмитрий Медведев дал положительную оценку работе милиции, а также отметил, что «большинство сотрудников МВД страны абсолютно преданы своему делу, по-настоящему дорожат своей личной репутацией, честно исполняют свой долг и формируют облик милиции».

Желаем вам доброго здоровья, счастья, благополучия, мужества и оптимизма.

С уважением,

С.С. ЖУРОВА, заместитель Председателя Государственной Думы ФС РФ  
С.В. ПЕТРОВ, депутат Государственной Думы ФС РФ от партии «Единая Россия»  
М.И. МОСКВИН, секретарь политического совета Всеволожского отделения партии «Единая Россия»

В.С. МАРКЕТОВ, руководитель исполнительного комитета Всеволожского отделения партии «Единая Россия»

## Охрана – это безопасность!

29 октября свой профессиональный праздник отмечает вневедомственная охрана при органах внутренних дел России.



Вневедомственная охрана является составной частью милиции общественной безопасности и вносит значительный вклад в охрану общественного порядка на улицах нашего города и населенных пунктов района.

В нашем районе работу по защите имущества граждан и охране объектов осуществляет Отдел вневедомственной охраны при УВД по Всеволожскому району. Под охраной находится более 3 000 объектов собственности юридических и физических лиц. Ежедневно на маршруты выходит 16 экипажей групп задержания, которые, помимо своей основной работы, также выполняют функции наружной милицейской службы – предупреждение и пресечение уличной преступности. Патрулирование улиц нашего города хорошо вооруженными и экипированными нарядами милиции является серьезным профилактическим средством.

Вневедомственная охрана является государственной организацией, способной в настоящее время на высоком уровне решать вопросы по

обеспечению имущественной безопасности жителей района.

Поздравляю сотрудников Отдела вневедомственной охраны при Управлении внутренних дел по Всеволожскому району Ленинградской области с профессиональным праздником!

С. А. РАГУЛИН, начальник отдела подполковник милиции  
НА СНИМКЕ: экипаж группы задержания.

**ОТ РЕДАКЦИИ:** Сергей Александрович Рагулин недавно возглавил Всеволожский отдел вневедомственной охраны. Ранее он работал здесь же заместителем, затем руководил этой службой Кировского района Ленинградской области и вот снова вернулся в свой коллектив. А Елена Анатольевна Зеленская, полковник милиции, многие годы возглавлявшая нашу охрану, переведена на работу начальником 11-го отдела Управления вневедомственной охраны при ГУВД Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

31 октября, в воскресенье, в России будет отмечаться День автомобилиста. Накануне профессионального праздника работников автомобильной отрасли наш корреспондент ознакомился с работой одного из главных автоперевозчиков во Всеволожском районе – ООО «АВАС».

## Вам в автобусе комфортно?

Это автопредприятие действует на рынке пассажирских перевозок в районе уже восемь лет и хорошо себя зарекомендовало. Его автобусные маршруты пролегают от Всеволожска через все населенные пункты, раскинувшиеся вдоль Дороги жизни, до самого Коккорево у Ладожского озера. А в самом райцентре водители фирмы перевозят всеволожцев по маршрутам №№ 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10.

Здесь трудятся 49 водителей и 24 кондуктора, а вместе с обслуживающим персоналом численность работающих на предприятии составляет порядка 100 человек. Притом здесь не было, и в настоящее время нет, ни одного так называемого гастарбайтера, в отличие от многих других автоперевозчиков. «Это наша принципиальная позиция, – сказал директор ООО «АВАС» Юрий Владимирович Никишин. – Что ж мы будем кого-то обеспечивать работой, а наших мужиков отправлять в пивнушки? Это не есть хорошо. А если кто из наших работников окажется невосдержанным к спиртному, заставим его обратиться в наркологический кабинет. Но это редкость, наши люди дорожат своей работой».

Работу таких фирм, как это автопредприятие, без всяких натяжек можно охарактеризовать как социально-ответственный бизнес. Во-первых, работники ООО «АВАС» полностью обеспечены так называемым социальным пакетом. Если кто заболел, тому, как и положено по закону, оплачивается больничный, что, к сожалению, практикуется далеко не во всех фирмах. Да и вообще на предприятии не бросают своих работников без поддержки, если человек попал в трудную жизненную ситуацию.

Во-вторых, у ООО «АВАС» практически все социальные маршруты, где оказывается льгота за проезд льготным категориям пассажиров.

В-третьих, это предприятие очень часто выполняет заказы районной администрации: возят ветеранов и школьников на различные экскурсии, доставляют ребят в детские оздоровительные лагеря, на спортивные соревнования. Например, возили юных спортсменов в Кириши, в Выборг и даже под Нарву. Часто это чисто спонсорские услуги. Скажем, на новогодние праздники фирма всегда предоставляет автобусы школьникам бесплатно, равно как и в ряде других случаев.

На предприятии постоянно обновляют свой автопарк. Накануне нашей встречи здесь купили еще один вместительный, мягкий, комфортабельный автобус «ЛиАЗ» и начали готовить его к выходу на дальние маршруты. Надо отметить, что парк машин за последнее время здесь обновлен процентов на 70. Это автобусы, находящиеся в эксплуатации год-два, максимум три года. И, нес-

мотря на кризис, эта линия будет продолжаться.

Так что для населения в этой фирме происходят позитивные изменения, чего просто не могли не заметить пассажиры. В автобусах поддерживается чистота, водители и кондуктора на линии выглядят опрятно. Кстати, сейчас рассматривается вопрос, чтобы с нового года ввести для них униформу, фирма приобретает её за свой счёт.

В ООО «АВАС» основная масса работников трудится с самого начала деятельности предприятия, текучести кадров нет. В основном это жители Всеволожска. А зачем им искать работу в Петербурге, если они здесь обеспечены таким же соцпакетом, как и там? Выдаются деньги на обеды, но главное, что работа близко. Многие работали еще во Всеволожском АТП-151, а когда то окончательно развалилось в 2002 году, люди перешли на работу в ООО «АВАС». Это основной костяк водителей, работающих сегодня на больших автобусах – «Икарусах» и «ЛиАЗах». Это люди, которые очень ответственно относятся к своей работе и к своим машинам, ухаживают за ними и относятся так же трепетно, как нормальные родители относятся к родному ребенку. Так что традиции бывшего АТП-151 здесь чтут и сохраняют.

Большое внимание на предприятии уделяют обеспечению безопасности пассажироперевозок. Механик тщательно проверяет техническое состояние каждой машины перед выходом её на маршрут и по возвращении в парк. В штате фирмы трое медицинских работников, которые контролируют здоровье водителей, без их освидетельствования они не могут выехать на линию.

И последнее. Мне доводилось быть невольным свидетелем того, как иногда грубо ведут себя иные пассажиры-льготники с кондукторами. И яблоком раздора являлось то, что у такого пассажира кондуктор обязана отметить валидатором его социальную карточку на проезд не только при входе в автобус, но и при выходе. Вот иной льготник и начинает со злостью донимать кондуктора, дескать, знаю я вас, за наш счёт катаетесь. А два раза карточку щёлкаете, чтобы за две поездки денежки получить.

Мне на предприятии пояснили, что такой порядок установлен для строгого учёта расстояния, которое проехал льготный пассажир. Ежедневно полученные данные с валидатора по электронной почте передаются в районную администрацию, и там проверяются, чтобы не было сбоев. Так что, уважаемые пассажиры-льготники, подобные ваши подозрения только оскорбляют автомобилистов. А они ведь не мало делают, чтобы вы ездили на автобусах с комфортом.

Валерий КОБЗАРЬ

## Проблемы ЖКХ

## Счётчики на воду и тепло – в каждую квартиру

Как отмечали участники форума, именно дороговизна процедуры установки, является причиной того, что население не спешит переходить на расчёты с коммунальщиками по индивидуальным приборам учёта.

Действительно, арифметика такова: сам прибор обойдется в среднем в 4 тыс. рублей на каждую трубу – горячую и холодную. Если же водоснабжение ванной и кухни осуществляется по разным «стоякам», то счетчиков необходимо уже 4. При этом в старых домах, а в Ленинградской области таковых большинство, – перед установкой счетчика надо будет заменить трубы, а это еще не менее 10 тыс. рублей. Через несколько лет приборы будет необходимо менять, обслуживание их также не бесплатное. Вот и получается, что сэкономить вряд ли удастся.

Да и в принципе, 20 – 25 тыс. рублей для среднестатистического жителя Ленинградской области, средняя зарплата которого составляет 20 тыс. рублей, это расход, который не каждый может

Стоимость установки счетчиков на воду и тепло может достигать 20 тысяч рублей, что для рядовых граждан является существенным препятствием. Этот и другие вопросы обсуждались в рамках Всероссийского форума по вопросам энергоэффективности в жилищном хозяйстве. Тем не менее населению придется выполнить это условие. Минрегион уже подготовил новые правила предоставления коммунальных услуг, согласно которым тарифы для тех, кто не установил счетчики, с 2012 года поднимаются на 20%, а с 2013 года – на 40%.

себе позволить.

В то же время у перехода на систему расчетов по показаниям индивидуальных приборов учета есть и свои плюсы, рассказали корреспонденту ЛЕНОБЛИНФОРМ в Комитете по энергетическому комплексу и ЖКХ. Например, в случае отключения какой-либо услуги в связи с ремонтно-восстановительными работами, или в результате стихийного бедствия, или в случае, если житель уезжает в длительную командировку и так далее, не возникает сложностей с перерасчетом оплаты.

Постановлением Правительства Российской

Федерации от 23.05.2006. № 307 "О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам" утверждены Правила предоставления коммунальных услуг, рассказали в Комитете. Указанными Правилами предусмотрен порядок изменения размера платы за коммунальные услуги при предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества и (-или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность. Также Правилами установлен порядок установления факта непредоставления коммунальных услуг или предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества.

Для установления факта непредоставления коммунальных услуг гражданин должен уведомить (в письменной форме или устно, в том числе по телефону) об этом аварийно-диспетчерскую службу или иную службу, указанную исполнителем услуг, и это подложит обязательной регистрации. При этом гражданин обязан сообщить свои фамилию, имя и отчество, точный адрес, а также вид непредоставленной услуги. Сотрудник аварийно-диспетчерской службы обязан сообщить потребителю сведения о лице, принявшем заявку, регистрационный номер заявки и время ее приема. Составляется акт непредоставления коммунальных услуг, при этом датой начала непредоставления услуг считается время подачи гражданином заявки о факте отсутствия услуги.

Акт о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении ненадлежащего качества является основанием для перерасчета размера платы за коммунальные услуги.

Татьяна ТОКАРЕВА