

Подпись представителя Заказчика: Администрация МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, заместитель главы администрации по финансам и экономике Ткачёв М.И.

ИНФОРМАЦИЯ

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Администрация МО «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в соответствии со статьёй 34 Земельного кодекса РФ, Положения «О порядке подготовки и принятия решений о предоставлении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, гражданам и юридическим лицам на территории муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, утвержденного решением Совета депутатов МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области № 29 от 26.04.2007 г. (с изменениями от 31.05.2007 г. – решение № 40) **информирует о предоставлении в аренду земельного участка, площадью 681 кв. м,** расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Порошкино, ул. Кольцевая, № 12-1, для целей рекреации.

Заявления принимаются в здании администрации с 23 июня 2010 г. по 22 июля 2010 г. включительно с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Бугры, ул. Шосейная, д. 12.

Г.И. ШОРОХОВ, глава администрации

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Государственное автономное учреждение «Фонд имущества Ленинградской области» извещает о проведении 23 июля 2010 г. аукциона по продаже права на заключение договора аренды сроком на 6 месяцев земельного участка площадью 9000 кв. м, предоставляемого для строительства многоквартирного жилого дома из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 47:07:17-03-016:0004, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. п. им. Морозова, ул. Пионерская, уч. № 9 (далее – земельный участок).

Аукцион проводится на основании постановления администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 03.06.2010 г. № 982.

Аукцион – открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Организатор торгов – ГАУ «Фонд имущества Ленинградской области». Критерий определения победителя – максимальная цена (ставка годовой арендной платы), предложенная в ходе торгов.

Начальная цена торгов – ставка годовой арендной платы за земельный участок – 292 156 (двести девяносто две тысячи сто пятьдесят шесть) рублей.

Шаг аукциона – 10 000 (десять тысяч) рублей.

Размер задатка для участия в аукционе составляет – 58 432 (пятьдесят восемь тысяч четыреста тридцать два) рубля.

В договор аренды включены следующие существенные условия, которые необходимо учитывать всем претендентам на участие в аукционе, а именно – обязательства, которые берет на себя арендатор земельного участка:

1. Осуществить на земельном участке строительство многоквартирного жилого дома (далее – дома) по утвержденному проекту, предусматривающему в том числе: общую площадь квартир 3505,5 кв. м, этажность – 5, количество квартир – 85.

2. Обеспечить завершение строительства дома до 30 декабря 2010 г.

3. Передать 65,19 кв. м жилой площади дома безвозмездно в муниципальную собственность МО «Морозовское городское поселение» в качестве компенсации ранее произведенных расходов на разработку и экспертизу проекта дома.

4. Продать администрации МО «Морозовское городское поселение» не менее 3300 кв. м общей жилой площади в доме по цене не более 30 000 руб. за квадратный метр в соответствии с установленной квартирографией.

Договор аренды земельного участка подлежит досрочному расторжению в случае невыполнения арендатором условий аукциона.

В случае расторжения договора аренды земельного участка вследствие невыполнения или ненадлежащего выполнения обязательств победителем аукциона результаты произведенных строительных работ на земельном участке подлежат безвозмездной передаче в муниципальную собственность МО «Морозовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

В течение десяти рабочих дней после подписания протокола о результатах торгов администрация МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области заключает с победителем аукциона договор аренды земельного участка сроком на 6 месяцев.

Существенным условием проведения аукциона является обязанность победителя аукциона оплатить организатору торгов в десятидневный срок после проведения аукциона затраты по проведению аукциона в размере 115 000 (сто пятнадцать тысяч) рублей.

Заявка на участие в аукционе принимаются с 24 июня 2010 года, по рабочим дням, с 10-00 до 17-00 по адресу: Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 88, лит. А, оф. 340. Дата и время окончания приема заявок – 13-00 22 июля 2010 года.

Задатки должны поступить на расчетный счет ГАУ «Фонд имущества Ленинградской области» № 40603810805000100001 в Санкт-Петербургском филиале ОАО «Первый республиканский банк», г. Санкт-Петербург, к/с 30101810000000000836, БИК 044030836, ИНН 4700000451, КПП 470301001 не позднее 22 июля 2010 г. на основании заключенного договора о задатке. Внесенный задаток засчитывается победителю торгов в сумму арендных платежей за земельный участок, остальным участникам возвращается в течение 3 рабочих дней после проведения торгов.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности – по рабочим дням с 25 июня по 21 июля 2010 г. в согласованное с организатором торгов время.

Определение участников аукциона с составлением протокола производится 23 июля 2010 г. в 11 час. 00 мин. по адресу: Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 88, лит. А, оф. 342.

Регистрация участников аукциона проводится 23 июля 2010 г. с 11 час. 00 мин. до 11 час. 15 мин. по адресу: Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 88, лит. А, оф. 342. Начало аукциона и подведение его итогов – по тому же адресу с 11 час. 20 мин. 23 июля 2010 г.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором торгов не позднее 8 июля 2010 г.

Для участия в аукционе заявителям – юридическим и физическим лицам – необходимо предоставить в установленный срок следующие документы:

- заявку по установленной ГАУ «Фонд имущества Ленинградской области» форме в 2-х экз.;
- выписку из единого государственного реестра юридических лиц – для

юридических лиц, выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность, – для физических лиц;

– платежный документ с отметкой банка, подтверждающий перечисление задатка; паспорт заявителя или доверенность.

Подробнее ознакомиться с условиями проведения торгов, формой заявки, проектом договора аренды, сведениями по предмету торгов, проектной документацией, техническими условиями, определить день и время осмотра участка можно в ГАУ «Фонд имущества Ленинградской области», по рабочим дням, с 10-00 до 17-00 (перерыв с 13 до 14 час.) по адресу: Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., дом 88, лит. А, оф. 340, тел.: (812) 640-51-82.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером И.Г. Васильцовым, ЗАО «Лимб», адрес: г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 29, тел. 8-921-954-58-26, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, ул. Державинская, дом 67, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Ганкевич И.В.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 29, ЗАО «Лимб», 3-й этаж, 23.07.2010 г. в 10.00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 29, ЗАО «Лимб», 3-й этаж.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 23.06.10 г. по 23.07.10 г. по адресу: г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 29, ЗАО «Лимб», 3-й этаж.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границы: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, ул. Державинская, земельный участок № 67А.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

**И.Г. ВАСИЛЬЦОВ, генеральный директор
Всеволожского филиала ЗАО «Лимб»**

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Д. В. Киселевым, ООО «Землеустройство», адрес: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 140, тел. 8 (813-70) 24-310, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, ст. Корнево, ул. Полевая, участок № 24, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Жильцова Л. Н.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится в 11 часов 00 минут 23 июля 2010 года по адресу: Ленинградская область, ст. Корнево, ул. Полевая, участок № 24.

С проектом межевого плана земельных участков можно ознакомиться по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 140, ООО «Землеустройство».

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 23 июня 2010 года по 23 июля 2010 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 140, ООО «Землеустройство».

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ: Ленинградская область, Всеволожский район, ст. Корнево, ул. Полевая, земельный участок № 26.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Ефремовой Ниной Константиновной, ООО «ЮКОН» (ОГРН 1034700584863), адрес: 188650, Ленинградская область, г. Сертолово, Восточно-Выборгское ш., д. 21, оф. 201, UKON2004@mail.ru, конт. тел. 8 (812) 593-91-80, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Касимово, деревня Агалатово, участок № 219, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Обухов Владимир Александрович.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: 188650, Ленинградская область, г. Сертолово, Восточно-Выборгское ш., д. 21, оф. 201, 23 июля 2010 г. в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 188650, Ленинградская область, г. Сертолово, Восточно-Выборгское ш., д. 21, оф. 201.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 23 июня 2010 г. по 23 июля 2010 г. по адресу: 188650, Ленинградская область, г. Сертолово, Восточно-Выборгское ш., д. 21, оф. 201.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Касимово, деревня Агалатово, земельные участки: № 218; № 223; № 222; № 220.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Ефремовой Ниной Константиновной, ООО «ЮКОН» (ОГРН 1034700584863), адрес: 188650, Ленинградская область, г. Сертолово, Восточно-Выборгское ш., д. 21, оф. 201, UKON2004@mail.ru, конт. тел. 8 (812) 593-91-80, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Белоостров, ДПК «Поляна», 4-я линия, участок № 38, выполняются кадастровые

работы по уточнению местоположения границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Дриадский И. Н.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: 188650, Ленинградская область, г. Сертолово, Восточно-Выборгское ш., д. 21, оф. 201, 23 июля 2010 г. в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 188650, Ленинградская область, г. Сертолово, Восточно-Выборгское ш., д. 21, оф. 201.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 23 июня 2010 г. по 23 июля 2010 г. по адресу: 188650, Ленинградская область, г. Сертолово, Восточно-Выборгское ш., д. 21, оф. 201.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Белоостров, ДПК «Поляна», 4-я линия, земельный участок № 36.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Смирновым Ильей Васильевичем, ООО «Землеустройство», адрес: Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 140, тел. 8 (812) 986-25-02, e-mail:info@kadastr.spb.ru, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Резвых, участок № 39-А, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ являет Вересова Галина Ивановна.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится в 11 часов 00 минут 23 июля 2010 года, по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 140, ООО «Землеустройство».

С проектом межевого плана земельных участков можно ознакомиться по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 140.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 23 июня 2010 года по 23 июля 2010 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 140, ООО «Землеустройство».

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Резвых, земельный участок № 39.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документ о правах на земельный участок.

Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Васильевой Еленой Васильевной, ООО «Архитектура», адрес: Всеволожск, Октябрьский пр., д. 167, тел. 8 (813-70) 90-562, e-mail:archgeo@mail.ru, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Рахья, СНТ «Косой карьер», участок № 437, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Хабибулина Вера Ивановна.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится в 12 часов 00 минут 26 июля, 2010 года, по адресу: г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 167.

С проектом межевого плана земельных участков можно ознакомиться по адресу: г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 167.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 23 июня 2010 года по 26 июля 2010 года по адресу: г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 167.

Смежный земельный участок, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Рахья, СНТ «Косой карьер», земельный участок № 340.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документ о правах на земельный участок.

Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером А. Г. Григорьевым, ООО «Проектгеосервис», адрес: г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 122, тел. 8 (813-70) 90-706, e-mail: proektgeoservis@mail.ru, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, в районе дер. Большие Пороги, СНТ «Прометей», земельный участок № 15 (по плану – участок № 15(6), выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Чернышев А. А.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится в 15 часов 00 минут 23 июля 2010 года, по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 122.

С проектом межевого плана земельных участков можно ознакомиться по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 122.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 23 июня 2010 года по 23 июля 2010 года по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 122.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: Ленинградская область, Всеволожский район, в районе дер. Большие Пороги, СНТ «Прометей», земельный участок № 19 и земельный участок № 22 (по плану земельные участки: № 19/6, № 22/5).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документ о правах на земельный участок.