

## Ситуация

В районе Мурино – Новое Девяткино активно ведется жилищное строительство, в котором стремятся принять участие все новые застройщики. Все было бы хорошо, если бы не одна проблема, которая давно должна была поставить крест на этой деятельности и обернуться неприятностями для тех, кто давал и продолжает давать разрешения на строительство.

## Стоки в ручей – и концы в воду

Дело в том, что имеющиеся здесь очистные сооружения не в состоянии переработать стоки даже из двух построенных высоток, не говоря уже о будущих новостройках. Жильцы этих двух домов, кстати, не имеют регистрации как раз из-за отсутствия канализации. Между тем они исправно платят за то, что стоки по трубе просто сбрасываются в ближайший ручей, как говорится, «по рельефу», что категорически запрещено санитарным законодательством.

Недавно проблемы водоочистки и водоотведения в районе Мурино – Новое Девяткино рассматривались на совещании в Комитете государственного строительного надзора и государственной экспертизы. Председатель этой организации Виталий Григоренко сказал, что «наложить вето на весь этот строительный надзор и запретить любое строительство на этой территории до решения вопросов было бы самым простым решением».

Многие и по сей час считают, что это было бы и самым правильным решением. Но глава высокого государственного надзорного ведомства однозначно с ними не согласился. Он высказался за то, чтобы оставить все, как есть: и стройкам не мешать, и проблеме по существу не решать. А это значит, что канализационные стоки, как и раньше, без очистки будут спускать «по рельефу».

Правда, он призвал создать и рассмотреть единую схему территориального развития района и поставил такую задачу перед главой администрации Всеволожского района. «Данная схема поможет на некоторое время обеспечить территорию индивидуальными локальными очистными сооружениями, которые со временем имели бы возможность переключиться на основные сооружения, которые Ленобласть со временем построит», – сказал Григоренко.

По этому поводу можно заметить, что у Всеволожского района уже имеется всесторонне обоснованная схема территориального планирования, которая вступила в фазу согласований на региональном уровне (подробнее об этом в одном из ближайших номеров). В эту схему не укладываются

пока разве что планы «новодевяткинских архитекторов» и лично главы поселения Дмитрия Майорова, который ими управляет и саботирует все усилия районной администрации найти приемлемое для всех решение «канализационной проблемы».

Есть у руководства района и собственное мнение по поводу «локальных очистных сооружений». Оно сводится к тому, что они не в состоянии решить проблему очистки канализационных стоков ни в Мурино, ни в отдельно взятом Новом Девяткино. Даже если размахнуться и представить себе, что найдутся те, которые решат вложиться в комплексную реконструкцию очистных сооружений ФГУП «НИИ «Поиск» или ФГУП РНЦ «Прикладная химия».

Глава администрации Всеволожского района Александр Соболенко считает, что на сегодня Новое Девяткино, Мурино, Бугры и Кузьмолковский интегрированы в коммуникации Санкт-Петербурга – в огромную систему водоснабжения и водоотведения «Водоканала» для пятимиллионного мегаполиса. «Поэтому абсолютной глупостью было бы, получая воду от «Водоканала» и платя за нее, строить свои очистные для того, чтобы потом договариваться с ним о том, чтобы он принимал от нас стоки. Нам что, деньги некуда девать? Да нет, просто некоторые хотят на этом заработать. Расторговывать лимиты. Я говорю открыто: я не дам этого сделать, потому что все это – от лукавого. Начинать надо с переговоров с «Водоканалом», – сказал он.

Александр Соболенко считает, что сначала нужно получить официальный и четкий ответ на вопрос: видит «Водоканал» Всеволожский район в своей системе водоснабжения и водоотведения или его там нет? Именно с этой целью он и ведет в настоящее время переговоры с «Водоканалом». «Если нам скажут, что ни в реконструкции, ни в развитии системы «Водоканала» нас нет, то это тоже ответ, и тогда мы идем своим путем. Но если они говорят – да, мы видим вас в своей системе, но для этого вам придется сделать то-то и то-то, то тогда нужно садиться и вместе думать, как это выполнять», – говорит Соболенко.

Игорь ПАВЛОВ

## Определились с кандидатами в депутаты ЗАКСа

Региональные отделения политических партий «Единая Россия» и «Либерально-демократическая партия России» (ЛДПР) представили в Леноблизбирком для заверения списки кандидатов в депутаты Законодательного собрания Ленинградской области по Кировскому и Приозерскому одномандатным избирательным округам. Дополнительные выборы депутатов областного парламента пройдут в Единый день голосования – 10 октября 2010 года.

В Единый день голосования в Ленинградской области также пройдут дополнительные выборы на вакантные депутатские мандаты в Советах депутатов следующих муниципальных образований: Дубровское, Морозовское, Рахнинское (повторные выборы), Токсовское городские поселения и Заневское, Куйвозовское, Романовское сельские поселения Всеволожского муниципального района. Всего замещается 16 мандатов. В соответствующих избирательных округах продолжается выдвижение кандидатов (информацию о кандидатах можно узнать на сайте Леноблизбиркома [www.leningrad-reg.izbirkom.ru](http://www.leningrad-reg.izbirkom.ru), в разделе «Выборы и референдумы»).

По обращению Совета депутатов Мурино-Новое Девяткино Леноблизбирком принял решение о возложении полномочий муниципальной избирательной комиссии этого поселения на территориальную избирательную комиссию Всеволожского муниципального района.

Виктория ПОЛЯКОВА, пресс-секретарь избиркома ЛО

## Вести АПК

## В поисках взаимодействия

### Совет директоров сельхозпредприятий возобновил работу

17 августа после длительного перерыва в своей работе вновь собрались вместе члены Совета руководителей предприятий агропромышленного комплекса района. Это было выездное заседание и прошло оно в ЗАО «Племенной завод «Ручьи». В нем принял участие глава администрации Всеволожского района А. Н. Соболенко. И, собственно говоря, именно по его инициативе состоялась эта встреча.



Как сказал в своем вступительном слове Александр Николаевич, это первый шаг для того, чтобы наладить взаимодействие и сотрудничество между администрацией района и руководителями сельскохозяйственных предприятий. Он откровенно сказал, что эта встреча скорее ему больше нужна, чем директорам хозяйств, достаточно долго работающим в этой сфере и изнутри знающим все проблемы сельскохозяйственной отрасли.

А нужна она для того, чтобы лучше понять, чем администрация может быть полезна сельхозпредприятиям района, какие они испытывают проблемы и как их можно совместно решать. И добавил глава: «Я вам гарантирую, что никакие закулисные игры в отношении хозяйств и их руководителей в администрации не будет».

Не секрет, что с прежней администрацией в последние годы ее работы, как сказал один из руководителей сельхозпредприятия, мягко говоря, были дискомфортные отношения, они остыли друг к другу. Поэтому и Совет директоров перестал работать. А принятая в 2006 году программа развития сельскохозяйственной отрасли района так и не была просубсидирована из местного бюджета в 2008 и 2009 годах. Выделялась только небольшая сумма на проведение ярмарок да конкурсов профессионального мастерства. В результате на сегодня из всех районов Ленинградской области только два района, в том числе и Всеволожский, участвуют в государственной программе финансовой поддержки в виде субсидий своим сельхозтоваропроизводителям. Это неправильно, подчеркнул А. Н. Соболенко, и администрация исправит это положение. Слава Богу, руководители государства наконец-то начали понимать, что безопасность страны обеспечивается не только армией, но и наличием собственного продовольствия.

Далее по очереди начали выступать руководители сельхозпредприятий. Им понравился такой позитивный настрой на взаимодействие и конструктивное сотрудничество с ними новой администрации и они не скрывали этого. А проблемы у хозяйств во многом одинаковы. Например, генеральный директор племзавода «Ручьи» А. Г. Трафимов обозначил их так. Вопрос по земельным отношениям сегодня хотя и не стоит так остро, как несколько лет назад, но еще остается. И тут требуется определенная корректировка.

Вторая проблема: хозяйства научились выращивать высокие урожаи, хранить их, делать предпродажную их подготовку. То же самое и с животно-

водством. А вот реализовать свою продукцию – это большие трудности. Да и вряд ли правильно, что всеволожские хозяйства продают свою продукцию куда попало, а вот в родном районе ее очень мало и то это выездная торговля с машин. А хотелось бы, чтобы в крупных населенных пунктах района, в том числе и во Всеволожске, появились торговые точки, где бы продавали продукцию только хозяйств района. Она бы была по цене дешевле, и ее качество гарантировалось бы хозяйствами.

Далее. Руководителей хозяйств очень интересует социальная сфера района – поставки своей продукции в школьные столовые, в детские сады. «Ручьи» неоднократно участвовали в тендерах на поставки продуктов в эту сферу, но, как сказал Трафимов, им ни разу не позволили победить в этих тендерах. А когда он поинтересовался, по какой цене будут поставлять ее победители, то оказалось, что ее цена на 30 процентов выше той, какую заявляли «Ручьи».

Аналогичные проблемы с реализацией и в других хозяйствах, в том же СПК «Пригородный», где пытались в прошлом году наладить торговлю своей продукцией в Сертолово, но их всеми правдами и неправдами вытеснили оттуда. Глава администрации пообещал помочь в решении и этой проблемы.

Еще А. Г. Трафимов выступил с социально значимой инициативой: «Ручьи», поскольку здесь есть собственный молокозавод, готовы взять на себя обязательство поставлять ежедневно каждому школьнику района по стакану молока, в Ленобласти есть такая программа. Все тогда были бы уверены, что детишки пьют натуральное молоко, а не порошковое, «Ручьи»

гарантировали бы его качество.

Генеральный директор ОАО «Совхоз «Всеволожский» В. В. Шаваров сослался на опыт соседней Финляндии по поддержке своих сельхозтоваропроизводителей. Оказывается, доходы финских фермеров более чем на 40 процентов формируются за счет государственных дотаций. Вот такое различие в отношениях к сельхозтоваропроизводителям у нас и на западе.

Директор ЗАО «Ферма «Бугры» А. А. Кальченко, не повторяясь в сказанном другими членами Совета, также поднял важную проблему. По полям хозяйств нередко ведется прокладка различных трубопроводов. И те, кто их прокладывает, прикрываясь государственными интересами, часто ведут себя по-хамски, не считаясь с интересами хозяйств. И в этом деле надо наводить порядок. Глава администрации пообещал собрать руководителей крупных линейных объектов, ведущих такие работы в нашем районе, и договориться с ними о единых правилах «игры», чтобы они как минимум уважали других собственников.

Отделом по развитию сельскохозяйственного производства, малого и среднего предпринимательства администрации разработан проект программы поддержки сельхозпредприятий и фермеров района. Чтобы довести эту программу до окончательного вида, необходимо каждому руководителю хозяйства принять участие в доработке этого проекта, изложить свое видение по каждому разделу, на что конкретно необходимо направить денежные средства на поддержку сельскохозяйственной отрасли района. Как сказал А. Н. Соболенко, главный критерий здесь, чтобы эти расходы из муниципального бюджета были оптимизированы, обоснованы и работали на конечный результат. И еще Александр Николаевич высказал свое пожелание, чтобы между руководителями сельхозпредприятий и администрацией выстроился нормальный рабочий диалог.

Члены Совета директоров также побывали в деревне Кавголово, где «Ручьи» в ближайшее время введут в эксплуатацию новый, с современными европейскими технологиями, свиноводческий комплекс, мясоперерабатывающий завод. Они также осмотрели реконструированный картофелехранилище, где заложены на зиму картофель благодаря современным технологиям хранится практически до нового урожая.

**Валерий КОБЗАРЬ**  
**НА СНИМКАХ: во время выездного заседания Совета руководителей предприятий АПК района**

