

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

**Государственное автономное учреждение «Фонд имущества Ленинградской области» извещает о проведении 21 сентября 2010 года аукционов по продаже земельных участков (категория земель – земли населённых пунктов, разрешённое использование – для индивидуального жилищного строительства) следующими лотами:**

**Лот 1. Участок площадью 1 376 кв. м, кадастровый номер 47:07:04-09-003:0028, местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Дранишники, ул. Весенняя, 1.**  
Начальная цена продажи участка – 1 675 885 (один миллион шестисот семьдесят пять тысяч восемьсот восемьдесят пять) рублей.  
Размер задатка – 335 177 (триста тридцать пять тысяч сто семьдесят семь) рублей.

Шаг аукциона – 80 000 (восемьдесят тысяч) рублей.

**Лот 2. Участок площадью 1 372 кв. м, кадастровый номер 47:07:04-09-003:0029, местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Дранишники, ул. Весенняя, 3.**  
Начальная цена продажи участка – 1 498 155 (один миллион четыреста девяносто восемь тысяч сто пятьдесят пять) рублей.

Размер задатка – 299 631 (двести девяносто девять тысяч шестисот тридцать один) рубль.

Шаг аукциона – 70 000 (семьдесят тысяч) рублей.

**Лот 3. Участок площадью 1 397 кв. м, кадастровый номер 47:07:04-09-003:0030, местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Дранишники, ул. Весенняя, 5.**  
Начальная цена продажи участка – 1 525 454 (один миллион пятьсот двадцать пять тысяч четыреста пятьдесят четыре) рубля.

Размер задатка – 305 091 (триста пять тысяч девяносто один) рубль.

Шаг аукциона – 75 000 (семьдесят пять тысяч) рублей.

**Лот 4. Участок площадью 1 410 кв. м, кадастровый номер 47:07:04-09-003:0031, местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Дранишники, ул. Весенняя, 7.**  
Начальная цена продажи участка – 1 539 650 (один миллион пятьсот тридцать девять тысяч шестьсот пятьдесят) рублей.

Размер задатка – 307 930 (триста семь тысяч девятьсот тридцать) рублей.

Шаг аукциона – 76 000 (семьдесят шесть тысяч) рублей.

**Лот 5. Участок площадью 1 407 кв. м, кадастровый номер 47:07:04-09-003:0032, местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Дранишники, ул. Весенняя, 9.**  
Начальная цена продажи участка – 1 536 374 (один миллион пятьсот тридцать шесть тысяч триста семьдесят четыре) рубля.

Размер задатка – 307 275 (триста семь тысяч двести семьдесят пять) рублей.

Шаг аукциона – 76 000 (семьдесят шесть тысяч) рублей.

**Лот 6. Участок площадью 1 412 кв. м, кадастровый номер 47:07:04-09-003:0033, местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Дранишники, ул. Весенняя, 11.**

Начальная цена продажи участка – 1 541 833 (один миллион пятьсот сорок одна тысяча восемьсот тридцать три) рубля.

Размер задатка – 308 367 (триста восемь тысяч триста шестьдесят семь) рублей.

Шаг аукциона – 77 000 (семьдесят семь тысяч) рублей.

**Лот 7. Участок площадью 1 403 кв. м, кадастровый номер 47:07:04-09-003:0034, местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Дранишники, ул. Весенняя, 13.**

Начальная цена продажи участка – 1 532 006 (один миллион пятьсот тридцать две тысячи шесть) рублей.

Размер задатка – 306 402 (триста шесть тысяч четыреста два) рубля.

Шаг аукциона – 76 000 (семьдесят шесть тысяч) рублей.

**Лот 8. Участок площадью 665 кв. м, кадастровый номер 47:07:04-10-013:0052, местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Юки, ул. Подгорная, д. 4-а.**  
Начальная цена продажи участка – 777 465 (семьсот семьдесят семь тысяч четыреста шестьдесят пять) рублей.

Размер задатка – 155 493 (сто пятьдесят пять тысяч четыреста девяносто три) рубль.

Шаг аукциона – 38 000 (тридцать восемь тысяч) рублей.

**Лот 9. Участок площадью 1 398 кв. м, кадастровый номер 47:07:04-10-013:0053, местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Юки, ул. Подгорная, 4б.**

Сведения о частях земельного участка и обременениях: зона ограничения наружного газопровода площадью 141 кв.м.

Начальная цена продажи участка – 1 854 447 (один миллион восемьсот пятьдесят четыре тысячи четыреста сорок семь) рублей.

Размер задатка – 370 890 (триста семьдесят тысяч восемьсот девяносто) рублей.

Шаг аукциона – 92 000 (девяносто две тысячи) рублей.

**Лот 10. Участок площадью 1 575 кв. м, кадастровый номер 47:07:04-10-013:0054, местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Юки, ул. Подгорная, 5-а.**

Сведения о частях земельного участка и обременениях: зона ограничения наружного газопровода площадью 113 кв. м.

Начальная цена продажи участка – 1 912 176 (один миллион девятьсот двенадцать тысяч сто семьдесят шесть) рублей.

Размер задатка – 382 436 (триста восемьдесят две тысячи четыреста тридцать шесть) рублей.

Шаг аукциона – 95 000 (девяносто пять тысяч) рублей.

**Лот 11. Участок площадью 2 002 кв. м, кадастровый номер 47:07:04-10-024:0066, местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Юки, Ленинградское ш., уч. № 70-б.**

Сведения о частях земельного участка и обременениях: Охранная зона ЛЭП 10 кВт площадью 692,9 кв. м и 130,5 кв. м.

Начальная цена продажи участка – 1 912 176 (один миллион девятьсот двенадцать тысяч сто семьдесят шесть) рублей.

Размер задатка – 382 436 (триста восемьдесят две тысячи четыреста тридцать шесть) рублей.

Шаг аукциона – 95 000 (девяносто пять тысяч) рублей.

## Условия проведения аукционов

Аукционы - открытые по составу участников и форме подачи предложений по цене.

Критерий определения победителя – максимальная цена, предложенная участником аукциона.

Заявки принимаются с 23 августа 2010 года по рабочим дням с 10-00 до 17-00 по адресу: Санкт-Петербург, Средний проспект В.О., д. 88, лит. А, оф. 340. Дата и время окончания приема заявок 13.00 20 сентября 2010 года.

Задатки должны поступить не позднее 20 сентября 2010 года на расчетный счет организатора торгов: ГАУ «Фонд имущества Ленинградской области» № 40603810805000100001 в Санкт-Петербургском филиале ОАО «Первый республиканский банк», Санкт-Петербург, к/с 3010181000000000836, БИК 044030836, ИНН 4700000451, КПП 470301001, в соответствии с договором о задатке, заключенным претендентом с организатором торгов.

Внесенный задаток засчитывается победителю торгов в сумму платежей, остальным участникам возвращается в течение 3 рабочих дней после проведения торгов.

Решение о проведении аукционов принято администрацией муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (постановления от 05 июля 2010 года №№ 1196, 1197, 1198, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, и от 08 июля 2010 года № 1238).

Дата, время и порядок осмотра земельных участков на местности с 23 августа 2010 года по 20 сентября 2010 года в согласованное с организатором торгов время.

Определение участников аукционов с составлением протоколов производится 21 сентября 2010 года в 11 час.00 мин. по адресу: Санкт-Петербург, Средний проспект В.О., д. 88, лит. А, оф. 342. Регистрация участников – с 11 час. 00 мин. до 11 час. 10 мин. 21 сентября 2010 года.

Начало аукционов по тому же адресу с 11 час. 20 мин. 21 сентября 2010 года.

Подведение итогов аукционов по тому же адресу 21 сентября 2010 года после окончания аукционов.

Решение об отказе в проведении аукционов может быть принято не позднее 10 сентября 2010 года.

В течение пяти дней, с даты подведения итогов аукционов, с победителями заключается договор купли-продажи земельных участков. Оплата производится в течение 10 дней с момента подписания договора.

Существенным условием аукциона является обязанность победителя аукциона сверх стоимости земельного участка, оплатить стоимость работ организатора торгов по подготовке и проведению аукциона в размере 18 000 (восемнадцать тысяч) рублей плюс 3 (три) % от итоговой цены продажи земельного участка (без учёта НДС).

Для участия в торгах заявителям необходимо предоставить в установленные сроки следующие документы:

– заявку по установленной ГАУ «Фонд имущества Ленинградской области» форме в 2 экз.;

– выписку из Единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц; выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей; копии документов, удостоверяющих личность – для физических лиц;

– опись документов в 2 экз.;

– платежный документ, подтверждающий перечисление задатка.

**Подробнее ознакомиться с условиями проведения торгов, техническими условиями, формой заявки и сведениями по предмету торгов, определить день и время осмотра участка можно в Фонде имущества Ленинградской области по адресу: Санкт-Петербург, Средний проспект В.О., д. 88, лит. А, оф. 340, тел.: (812) 640-51-82.**

## ИЗВЕЩЕНИЕ

**о проведении открытого аукциона на право заключения муниципального контракта на выполнение работ по капитальному ремонту козырьков и крылец входов в здание МДОУ «ДСКВ № 1» г. Всеволожск**

**Форма торгов:** открытый аукцион.

**Заказчик:** Администрация МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области.

**Почтовый адрес:** 188640, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 138, тел. 8 (813-70) 31-936.

**Электронный адрес:** skp@vsevreg.ru

**Контактное лицо:** Климов Михаил Петрович, тел. 8 (813-70) 31-936.

**Источник финансирования:** средства бюджета МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО.

**Предмет контракта:** Капитальный ремонт козырьков и крылец входов в здание МДОУ «ДСКВ № 1» г. Всеволожск.

**Место, условия выполнения работ:** 188641, Ленинградская область, г. Всеволожск, улица Вокка, д. 2\2.

**Срок выполнения работ:** 30 календарных дней с момента подписания муниципального контракта.

**Начальная (максимальная) цена контракта:** 1 712 715 (Один миллион семьсот двенадцать тысяч семьсот пятнадцать) рублей, включая все налоги, сборы и платежи. Оплата производится после выполнения всех работ в полном объеме, авансирование не предусмотрено.

**Размер обеспечения заявки – 5%:** 85 635,75 (Восемьдесят пять тысяч шестьсот тридцать пять рублей 75 копеек).

**Размер обеспечения контракта – 30%:** 513 814,50 (Пятьсот тринадцать тысяч восемьсот четырнадцать) рублей 50 копеек.

**Срок, место и порядок предоставления аукционной документации:** предоставление аукционной документации осуществляется, начиная, с 9.00 20.08.2010 г. до 10.00 14.09.2010 г. по адресу: г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 138, каб. 218 (сектор конкурсных процедур), рабочие дни, с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по письменному запросу участника бесплатно.

**Заявки принимаются** с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 по адресу: г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 138, каб. 206.

**Прием заявок для участия в аукционе:** до 10.00 14.09.2010 г.

Документация об аукционе также размещена на официальном сайте Всеволожского муниципального района: www.vsevreg.ru

**Место, дата и время проведения аукциона:** г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 138, актовый зал 21.09.2010 г. в 10.00.

Аукцион проводится для субъектов малого предпринимательства.

Участником размещения заказа может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, которые имеют лицензию на осуществление деятельности, указанной в предмете конкурса.

Учреждениям уголовно-исполнительной системы и организациям инвалидов преимущества при участии в размещении заказов не предоставляются.

## ИЗВЕЩЕНИЕ

**о проведении открытого аукциона на право заключения муниципального контракта на выполнение работ по проектированию и монтажу систем автоматической пожарной сигнализации и оповещения людей о пожаре МОУ «Лесновская СОШ»**

**Форма торгов:** открытый аукцион.

**Заказчик:** Администрация МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области.

**Почтовый адрес:** 188640, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 138, тел. 8 (813-70) 31-936.

**Электронный адрес:** skp@vsevreg.ru

**Контактное лицо:** Климов Михаил Петрович, тел. 8 (813-70) 31-936.

**Источник финансирования:** средства бюджета МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО.

**Предмет контракта:** Проектирование и монтаж автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения людей о пожаре в МОУ «Лесновская СОШ».

**Место, условия выполнения работ:** 188659, Ленинградская обл., Всеволожский р-н, пос. Лесное, д. 22.

**Срок выполнения работ:** 30 календарных дней с момента подписания муниципального контракта.

**Начальная (максимальная) цена контракта:** 800 000 (Восемьсот тысяч) рублей, включая все налоги, сборы и платежи. Оплата производится после выполнения всех работ в полном объеме, авансирование не предусмотрено.

**Размер обеспечения заявки – 5%:** 40 000 (Сорок тысяч) рублей.

**Размер обеспечения контракта – 30%:** 240 000 (Двести сорок тысяч) рублей.

**Срок, место и порядок предоставления аукционной документации:** предоставление аукционной документации осуществляется, начиная, с 9.00 20.08.2010 г. до 10.00 14.09.2010 г. по адресу: г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 138, каб. 218 (сектор конкурсных процедур), рабочие дни, с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по письменному запросу участника бесплатно.

**Прием заявок для участия в аукционе:** до 10.00 14.09.2010 г.

**Заявки принимаются** с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 по адресу: г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 138, каб. 206.

Документация об аукционе также размещена на официальном сайте Всеволожского муниципального района: www.vsevreg.ru

**Место, дата и время проведения аукциона:** г. Всеволожск, Колтушское шоссе, 138, актовый зал 21.09.2010 г. в 10.00.

Аукцион проводится для субъектов малого предпринимательства.

Участником размещения заказа может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, которые имеют лицензию на осуществление деятельности, указанной в предмете конкурса.

Учреждениям уголовно-исполнительной системы и организациям инвалидов преимущества при участии в размещении заказов не предоставляются.

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Начальником кадастрового отдела Васильевой Еленой Васильевны, общества с ограниченной ответственностью «Архитектура», адрес: г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 167, оф. 8, e-mail: arch-geo@mail.ru, тел.: 8 (813-70) 90-562, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, г. Всеволожск, ул. Михайловская, участок № 54, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Зюзина Э. Д.

**Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится в 12 часов 00 минут 20 сентября 2010 года, по адресу: г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 167, оф. 8.**

С проектом межевого плана земельных участков можно ознакомиться по адресу: г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 167, оф. 8.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 20 августа 2010 года по 27 сентября 2010 года по адресу: г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 167, оф. 8.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ: Ленинградская область, Всеволожский район, ул. Державинская, земельный участок № 66.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документ о правах на земельный участок.

Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.