

(Окончание. Начало на 1-й стр.

По оценке показателей 2009 года, обороты оптовой торговли снизились на 52%. Это связано со спадом продаж товаров промышленного производства, таких производителей, как ООО «НОКИАН ТАЙЕРС», ЗАО «Форд Мотор Компани», ООО «Рексам-Всеволожск», ООО «Аристон Термо Русь». В 2010 году прогнозируется рост данных показателей до 15%.

В целом рост объемов производства предусматривается за счет повышения инвестиционной и инновационной активности предприятий промышленного комплекса, модернизации существующих и строительства новых производств, внедрения современных технологических процессов и освоения новых, конкурентоспособных видов продукции.

По оценке 2009 года, предусмотренные инвестиционные средства в размере 5,3 млрд. рублей были освоены в полном объеме. Прогнозируемые инвестиционные средства на 2010 год составляют в сумме 7,2 млрд. рублей.

Анализируя доходную часть бюджета, С.А. Гармаш подчеркнул, что, несмотря на финансовые трудности минувшего года, «с бюджетом справились достаточно прилично».

Общий анализ поступлений в бюджет по налоговым платежам показал, что в 2009 году было запланировано поступлений по налогу на имущество физических лиц в сумме – 13 000 тыс. рублей, фактически поступило – 14 359 тыс. рублей, что на 32% больше по сравнению с 2008 годом. В основном это связано с приватизацией жилья и покупкой недвижимости.

Наблюдается рост налога и на доходы физических лиц (за 2009 год – 118 139,4 тыс. рублей), но возможно было получить в бюджет больше, если бы такие крупные налогоплательщики, как ООО «Нокиан Шина», ООО «Рексам Всеволожск», ООО «Аристон Термо Русь», не снизили свои показатели по этому налогу на общую сумму – 11077 тыс. рублей. Это связано с уменьшением объемов производств, с введением сокращенной рабочей недели и уменьшением заработной платы.

Поступление средств от транспортного налога стало возможным только с 2009 года. Плановые поступления были предложены Комитетом финансов Правительства Ленинградской области в размере – 16 900 тыс. рублей, фактически за 2009 год поступило – 29 710 тыс. рублей.

Фактические поступления земельного налога в 2009 году исчисляются 104 469,9 тыс. рублей, увеличение поступлений данного налога составило – 48%.

Администрацией были предприняты все возможные варианты для уменьшения суммы задолженности по налогам: неплательщикам отправлены письма с уведомлениями, работа с должниками будет продолжаться и в этом году совместно с налоговыми и судебными органами.

В 2009 году фактически поступило в бюджет муниципального образования инвестиционных средств по договорам, заключенным и в предыдущие годы, в сумме 7 671,4 тыс. рублей.

В 2010 году планируется поступление от инвестиционных договоров в сумме 10500 тыс. рублей.

Перейдя к освещению работы в сфере торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения, глава администрации сообщил, что на территории муниципального образования «Город Всеволожск» осуществляет свою деятельность 671 организация различной организационно-правовой формы собственности (ЗАО, ООО, ОАО, ВПО и индивидуальные предприниматели).

Работают 16 торговых комплексов, в которых расположено более 400 объектов торговли и сферы услуг; осуществляют свою деятельность 19 сетевых предприятий: «Пятерочка», «Магнит», «ПРОСТО», «Вимос», «Улыбка радуги», «Семья», «Полушка», «Здоровый малыш», «Дикси», «Евросеть», «Телемакс», «Кронштадт», «Связной», «Норма».

Отдел непосредственно взаимодействует с Комитетом по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка Правительства Ленинградской области. За отчетный период были подготовлены ответы на запросы Управления Президента, ТОУ «Роспотребнадзор», Прокуратуры, Администрации МО «Всеволожский муниципальный район», ВПП «Единая Россия».

По заданиям Правительства Ленинградской области проводятся мониторинги цен – в 2009 году в связи с эпидемией гриппа в ноябре и декабре проводился мониторинг цен на противовирусные лекарственные средства.

Далее С.А. Гармаш остановился на основных вопросах, связанных с работой городского отдела архитектуры и градостроительства.

Так, было отмечено, что в 2009 году материалы проекта Генерального плана МО «Город Всеволожск» прошли процедуру согласования. В связи с получением отрицательного заключения Правительства ЛО была создана согласительная Комиссия МО «Город Всеволожск». По завершении работы Комиссии было принято решение внести изменения в Проект генерального плана МО «Город Всево-

ложск» в полном объеме и только после этого представить Генеральный план с изменениями на утверждение Совету депутатов МО «Город Всеволожск».

Планируемый срок окончания работ – первый квартал 2010 года.

На стадии разработки находится Проект Правил землепользования и застройки г. Всеволожска МО «Город Всеволожск». Корректируются представленные проектировщиками основные текстовые графические материалы. Проводятся заседания Комиссии по подготовке Проекта ПЗИЗ.

Планируемый срок окончания разработки проекта «Правила землепользования и застройки г. Всеволожска МО «Город Всеволожск» – второй квартал 2010 года.

Одной из главных задач работы отдела в 2009 году является подготовка исходно-разрешительной документации для строительства муниципальных жилых домов в г. Всеволожске. На текущий момент подготовлены землеустроительные дела на земельные участки для строительства муниципальных жилых домов по адресам: пересечение ул. Северной и ул. Строителей – 2 участка; пересечение ул. Шевченко и ул. Дорожной – 2 участка.

Также подготовлены технические задания на разработку проектной документации для строительства 9-этажного многоквартирного жилого дома и двух 3-этажных жилых домов.

Кроме этого, заключен муниципальный контракт на проведение инженерных изысканий и разработку проектной документации в целях строительства муниципального 9-этажного 3-секционного жилого дома по адресу: ЛО, г. Всеволожск, пересечение ул. Северной и ул. Строителей.

В настоящее время подготовлен и выдан Градостроительный план земельного участка для строительства муниципального жилого дома по адресу: ЛО, г. Всеволожск, пересечение ул. Северной и ул. Строителей.

Также согласован эскизный проект муниципального жилого дома, планируемый срок окончания проектных работ – июль 2010 года.

В числе недостатков работы отдела был, в частности, назван низкий уровень деятельности по инициативному градостроительному планированию и межеванию земельных участков для эксплуатации многоэтажных жилых домов.

В планах работы отдела – разработка технического задания на выполнение межевания земельных участков многоквартирных жилых домов на территории МО «Город Всеволожск»; реализация в рамках полномочий отдела Программы расселения ветхого и аварийного жилья; реализация в рамках полномочий отдела Адресной программы развития застроенных территорий; сотрудничество с МП «Архитектура» в целях совершенствования системы взаимодействия в рамках существующих соглашений.

Освещая деятельность администрации в части управления муниципальным имуществом, С.А. Гармаш подчеркнул, что одним из наиболее важных и результативных направлений была работа по администрированию поступлений в бюджет муниципального образования денежных средств от аренды и продажи муниципального имущества (на 35,0 млн. руб.).

Большая работа проведена и в судах по предъявлению исков об истребовании имущества из чужого незаконного владения и выплаты долгов (ОАО «Водотеплоснаб» на сумму 13,9 млн. руб., ООО «ЖКК» на сумму 5,8 млн. руб. и др.).

Суммы поступлений денежных средств в бюджет муниципального образования в 2009 году составили: от продажи земельных участков – 45,464 млн. руб.; за аренду земельных участков – 48,524 млн. руб.; за аренду нежилых помещений – 18,314 млн. руб.; продажа муниципального имущества – 13,478 млн. руб.

Говоря об итогах работы комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав, глава администрации сообщил, что на территории муниципального образования «Город Всеволожск» по состоянию на 2009 г. проживает 8245 детей и подростков от 0 до 18 лет.

Основные мероприятия по решению проблемы детской и подростковой безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних определены городской целевой программой "Профилактика правонарушений среди несовершеннолетних на территории МО «Город Всеволожск» на 2008 – 2010 г."

В целях повышения эффективности работы по предупреждению безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних ежегодно проводится межведомственная комплексная профилактическая

операция «Подросток» (6 этапов), в которой задействованы все структуры профилактики правонарушений среди несовершеннолетних.

Необходимо отметить, что на заседаниях комиссии число рассмотренных материалов не увеличилось, но увеличилось число рассмотренных материалов на родителей. Данная тенденция появилась ввиду активного выявления фактов негативных явлений в детско-подростковой среде, а также признаков семейного неблагополучия.

В целом, количество несовершеннолетних, состоящих на учете, уменьшилось. Снижаются пра-

татных аварийно-спасательных формирований и персонала.

Завершал доклад отчет о работе отдела по культуре, делам молодежи, спорту и туризму. В 2009 году деятельность отдела осуществлялась на основании документов, принятых Советом депутатов МО «Город Всеволожск»: «Основные направления развития физической культуры и спорта в МО «Город Всеволожск» на 2008-2009 годы», «Основные направления молодежной политики на 2009-2010 годы» и в рамках реализации целевых, муниципальных программ «Спортивные, дворовые площад-

Всеволожск: городская жизнь — все вопросы важные



С.А. Гармаш

вонарушения за совершение общественно опасных деяний, за распитие алкогольных напитков и пива, за хулиганские действия. Уменьшилось число подростков, уклоняющихся от учебы.

В течение года при тесном сотрудничестве специалистов Центра социальной помощи семье и детям с ОДН УВД и комиссией по делам несовершеннолетних и защите их прав при Администрации города были выявлены 6 несовершеннолетних, нуждающихся в стационарных условиях проживания.

Организован учет несовершеннолетних, нуждающихся в помощи государства.

На конец 2009 года учащиеся, исправившие свое отставание в обучении, получили возможность бесплатного посещения бассейна и тренажерного зала (посещение бассейна – 64 учащихся; посещение тренажерного зала – 20 учащихся).

Считаем, что такая форма работы (мотивация подростков к исправлению) с состоящими на учете дает положительные результаты.

Система мер по решению проблем трудоустройства, организации досуга и летнего отдыха несовершеннолетних, а также оказанию им необходимой социальной и реабилитационной помощи дает положительный результат. По данным ОДН УВД, во время проведения операции «Подросток», этапа «Лето-2009» (с мая по сентябрь 2009 года), второй год – не совершено ни одного преступления с участием несовершеннолетних, проживающих на территории города Всеволожска.

Далее была рассмотрена работа отделов по капитальному строительству и ЖКХ и энергетике. Были названы объекты ремонта и проведения восстановительных работ, а также озвучены суммы, затраченные на их проведение. Кроме того, были перечислены адресные программы, реализация которых направлена на улучшение качества жизни горожан и в которых участвовало МО «Город Всеволожск».

Работа отдела по делам ГО и ЧС осуществлялась в соответствии с утвержденным «Планом основных мероприятий МО «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области по вопросам гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на 2009 год». Практические мероприятия и мероприятия по совершенствованию нормативно-правовой базы в области ГО и ЧС, а также подготовка населения в области гражданской обороны в 2009 году были исполнены. Кроме того, было организовано выполнение муниципальной адресной программы «Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов муниципального образования «Город Всеволожск» на период 2008-2009 годы». В 2009 году были спланированы и проведены тактико-специальные и командные – штабные учения по подготовке органов управления, неш-

ки» на 2008-2009 годы, «Молодежная республика города Всеволожска» на 2009 – 2011 годы, «Трудовое лето – 2009», «Молодежный медиа-союз – единая система информационного пространства в молодежной среде города Всеволожска» на 2009 год.

В рамках реализации этих программ были созданы условия для трудового воспитания молодежи, развития гражданской позиции, вовлечения молодых в созидательную деятельность.

Большое внимание в минувшем году уделялось физкультуре и спорту. С января по декабрь 2009 года проведено 105 спортивных мероприятий, в которых приняли участие 4500 жителей, 81 мероприятие проведено по месту жительства, 1686 участников, в том числе дети, подростки, взрослые, инвалиды, семьи.

2009 год в России был объявлен Годом молодежи, в связи с этим основной акцент в работе отдела и подведомственных муниципальных учреждениях города был сделан на внедрение новых форм работы с молодежью, создание условий для реализации молодежных инициатив, развитие творческого потенциала молодежи, активизацию к участию молодежи в общественной жизни города.

2009 год был наиболее показательным в сравнении с предыдущими годами по количеству культурно-досуговых мероприятий для населения города – 653 мероприятия (в 2008 – 485 мероприятий) с охватом 89 790 человек.

Но, тем не менее, отсутствие современных культурно-досуговых учреждений, спортивных объектов (стадионов, спортивных залов и т.д.), отсутствие кинотеатра, современной библиотеки, музея и т.д. ограничивает возможность работать более эффективно и качественно, не позволяет расширить аспект возможных услуг для населения города.

В завершение глава администрации сообщил, что оценочный анализ работы администрации МО «Город Всеволожск» будет сделан на ближайшем заседании Совета депутатов.

В ходе заседания коротко выступил заместитель председателя областного комитета по дорожному хозяйству и транспорту А.В. Струков.

В частности, он сообщил, что за последние 3 года объемы финансирования ремонта и содержания автодорог Ленинградской области выросли в 6 раз, и, соответственно, в 6 раз сократилось число жалоб на их состояние. Во Всеволожском же районе с 2006 года финансирование в этой области выросло в 15 раз. Сегодня на ремонт и содержание автодорог району выделено 284 млн. рублей. Также А.В. Струков сообщил, что правительство ЛО приняло постановление и закрепило решение о том, что 50% полученного налога на транспортные средства будут оставаться в бюджете МО для дальнейшего направления этих денег на ремонт и содержание муниципальных дорог.

Улучшение состояния дорожного покрытия, по словам А.В. Струкова, имеет и негативные последствия, такие, как увеличение скоростного режима и числа ДТП. В минувшем году Всеволожский район «дал» увеличение по смертности в ДТП на 12 %, при том, что по области в целом этот показатель снижается.

В настоящее время ведется проектирование нескольких транспортных развязок. В частности, будет решен вопрос с пресечением Дороги жизни и Колтушского шоссе и железнодорожного переезда на Мельничном Ручье.

В завершение А.В. Струков заверил собравшихся, что в областном правительстве знают о дорожных проблемах Всеволожска и готовы оказывать необходимую помощь.

В ходе заседания С.А. Гармаш ответил на ряд вопросов, касающихся тарифной политики, выделения участков под ИЖС, социальной политики, благоустройства автобусных остановок и целого ряда других вопросов.

Светлана ЗАВАДСКАЯ
Фото автора