

## Реклама. Объявления. Информация



**Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии  
ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ»  
Ленинградский филиал, Всеволожское отделение**

# БТИ: старое название, новый стиль

**На наши вопросы отвечает начальник Всеволожского отделения  
Ленинградского филиала ФГУП «Ростехинвентаризация –  
Федеральное БТИ» Овсеев Валерий Николаевич.**

**– Валерий Николаевич, расскажите немного о вашей организации.**

– Это государственное предприятие. Его полное название – Федеральное государственное унитарное предприятие, основанное на праве хозяйственного ведения – «Российский государственный центр инвентаризации и учёта объектов недвижимости – Федеральное бюро технической инвентаризации». Оно создано в 1967 г. и является крупнейшим в России среди предприятий, осуществляющих инвентаризацию объектов недвижимости. Филиалы предприятия существуют в 82-ух субъектах России, а его штат более 14,7 тыс. человек. С конца 2008 года предприятие ведомственно подчиняется Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, и участвует в реализации федерального закона от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».

**– И в Ленинградской области представлено ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ»?**

– Да, конечно, Ленинградский филиал существует с 2003 г., обширно представляет услуги 12-ю отделениями в 10-ти районах области, и количество отделений постоянно увеличивается, в связи с развитием филиала.

**– Какие услуги оказывает ваше отделение?**

– Основной вид деятельности нашего отделения – это, конечно, услуги по проведению технической инвентаризации объектов недвижимости с выдачей технического и кадастрового паспорта, а также много различных справок, в т. ч. об инвентаризационной стоимости и об отсутствии строений. Хочу отметить, что в нашем отделении можно подать заявку на проведение работ по объектам недвижимости, расположенным в любых районах Ленинградской области.

**– Для чего нужна техническая инвентаризация?**

– Для определения местоположения, состояния, стоимости и государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также для налогообложения и страхования недвижимого имущества.

**– Предположим, у меня уже проводили техническую инвентаризацию и выдали технический (кадастровый) паспорт на дом. Хватит ли мне этого документа на всю оставшуюся жизнь?**

– Хватит на многие случаи, но не на все. Так, если вы изменили технические или качественные

характеристики вашего дома (перепланировка, реконструкция, возведение, разрушение, изменение уровня инженерного благоустройства, снос), вам придется проводить государственный технический учёт в связи с изменением характеристик объекта капитального строительства.

**– Какие у вас расценки на проведение работ по технической инвентаризации?**

– Несмотря на то что наш основной конкурент значительно поднял свои расценки с 1 января 2010 года, мы предоставляем населению услуги по прежним ценам – мы работаем по областным тарифам, утвержденным распоряжением Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 13.04.2005 г. № 117. Для юридических лиц, органов государственной власти и муниципальных органов местного самоуправления существует гибкая система скидок.

**– Какие еще услуги оказывает ваше отделение?**

– Наше отделение принимает заявки на выполнение геодезических и землеустроительных работ (кадастровая съемка, межевание и формирование пакета документов для получения кадастрового плана земельного участка). Также силами нашего Центрального отделения, расположенного в Санкт-Петербурге, мы готовы рассчитать размер арендной ставки, выполнить работы по определению рыночной стоимости объектов недвижимости и даже бизнеса, разработать проекты перепланировки объектов недвижимости.

**– Из всего вышесказанного следует, что вы оказываете комплексные услуги?**

– Да, наш филиал активно развивается, мы стараемся предложить нашим клиентам полный спектр услуг в сфере недвижимости, что позволяет экономить и время, и деньги на подготовку пакета документов на недвижимое имущество.

**– И последний вопрос: как вас найти?**

– Основной офис находится по адресу: г. Всеволожск, ул. Шишканя, 4-а.

**ВРЕМЯ РАБОТЫ:** пн. – пт. – с 9.00 до 18.00, обед с 13.00 до 14.00; сб. – с 10.00 до 14.00. Тел./факс 8 (813-70) 38-641.

Свидетельство об аккредитации на осуществление технической инвентаризации и учета объектов недвижимости на территории Ленинградской области: серия РН-1 № 000376, запись в реестре аккредитованных организаций № 224 от 14.11.07 г.



**ООО «БАЛТТРАНСНЕФТЕПРОДУКТ»  
ППС «НЕВСКАЯ»**

## Вниманию руководителей хозяйств, предприятий и частных лиц!

**ООО «БАЛТТРАНСНЕФТЕПРОДУКТ» СООБЩАЕТ**, что по территории Всеволожского района проходит **магистральный нефтепродуктопровод высокого давления «Второво-Ярославль-Кириши-Приморск»** с сопутствующими коммуникациями (ВЛ-10 кв и кабель связи), владельцем которых является ООО «Балттранснефтепродукт».

**В охранных зонах сооружений МНПП запрещается** производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную эксплуатацию нефтепродуктопроводов либо привести к их повреждению, в том числе:

- возводить любые постройки и сооружения, ограниченные расстоянием в 25 м от оси МНПП;
- перемещать и производить засыпку и поломку опознавательных сигнальных знаков, контрольно-измерительных пунктов;
- высаживать деревья и кустарники всех видов, складывать корма, удобрения и материалы, скирдовать сено и солому, содержать скот, ловить рыбу, производить колку и заготовку льда;
- открывать люки, калитки, двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений, узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев, других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики нефтепродуктопроводов;
- устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей;
- разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие нефтепродуктопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемого продукта;
- бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями, производить дноуглубительные и землечерпательные работы;
- разводить огонь и размещать какие-либо открытые и закрытые источники огня, сооружать проезды и переезды через трассы трубопровода;
- устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды;
- производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы;
- производить всякого рода открытые и подземные горные, строительные, взрывные работы, планировку грунта;
- производить геолого-съёмочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта (кроме почвенных образцов).

**Для получения разрешения на производство работ в охранный зоне нефтепродуктопровода и при выявлении неисправностей МНПП обращаться по адресу: 195027, Санкт-Петербург, пр. Шаумяна, д. 8, лит. Ю.**

**☎ (812) 347-71-72, факс: (812) 347-71-55,  
диспетчер: ☎ 901-315-73-88, круглосуточно.**



**Международной компании по производству  
пластиковой упаковки требуются:**

- ✓ оператор машины печати,
- ✓ ученики (з/пл. от 20000 руб.)
- ✓ оператор экструзионной линии (з/пл. от 18000 руб.)

Есть возможность разовых подработок (свободный график).

**Предприятие расположено в промзоне «Кирпичный завод» (служебная развозка из г. Всеволожска, п. им. Морозова, пос. Щеглово).  
Тел. для справок: (812) 320-72-40, Елена Власова**

### .....ПРОДАМ

Таунхаус 4-этажный или обмен. ☎ 8-904-337-37-17.

1-к. кв. в пос. им. Морозова, 4/5 эт., 31,2 кв. м. ☎ 8-921-943-06-79.

Ком. – 13 кв. м, недорого. ☎ 32-631, 8-921-326-66-69.

«ВАЗ-2107» 2003 г. в., пробег 150 т., от КРД, сост. удовл., ц. 35000. ☎ 8-950-013-03-98.

«ВАЗ-21053», 1991 г. в., 20 т. р. ☎ 8-921-762-62-04, 8-906-250-16-87.

Гараж, 5х8, ворота – 3,2 х 3,2, ул. Совхозная. Т. 8-921-301-02-21, Юрий. Китайский пуховик, новый светло-зеленого цвета, р. 54, женское зимнее пальто, с норковым воротником 52 р. ☎ 93-736.

Покрышки шип. «ВАЗ», 2 шт., табуретки из нат. дер., лопаты для снега, сервант. ☎ 8-981-740-42-47.

Нержавеющий бак, два алюм. бидона, 50 л., 60 лит., гаечные ключи, пустые канистры из-под бензина, б/у, 8х10 л., газовый баллон. ☎ 93-736.

Кровати 1-, 1,5-, 2-спальные, стулья, шифоньер, полки для книг, спальный гарнитур, горку из 2-х шкафов, тумбу. ☎ 21-548.

Двери ДВП, стол кухонный обеденный, эл. сауну, рамы для теплицы, магнитофон «Дайво», стол для компьютера. ☎ 21-548.

Тренажер для зан. рук. и ног, пресс живота, почти нов., цена догов. ☎ 8-952-212-32-01.

### .....КУПЛЮ

Срочно, дом, уч-к, кв-ру, ком., аванс. ☎ 716-84-00.

Дом, дачу Васкелово – Орехово. ☎ 994-31-91, 356-56-35.

Участок, не далеко. ☎ 956-32-48.

Дом, уч-к, сад-во. ☎ 8-921-181-67-73.

Дом, участок. ☎ 942-80-48.

Дом, дачу, до 50 км. ☎ 8-951-682-22-48.

### ..... УСЛУГИ

Грузоперевозки. ☎ 8-921-798-26-10.

Грузоперевозки до 1,5. ☎ 8-911-088-56-17.

Эвакуатор. ☎ 8-921-924-59-55.

Все виды внутр. работ: кафель, ламинат и др. ☎ 8-906-264-43-36.

Межевой план, топография. ☎ 20-847, 8-901-306-76-99.

Рублю бани. ☎ 395-91-72.

Лоджии, утепление, отделка, укладка ламината. ☎ 931-98-71.

Ремонт кв-р. ☎ 27-110.

Печи, камины. ☎ 27-110.

Грузотакси. ☎ 911-974-59-85.

Кадастр, быстро, дешево. ☎ 8-901-316-53-73.

Грузоперевозки до 1,5 т. ☎ 8-960-240-72-70.

Дизайн интерьера, ремонт квартир (частично и под ключ), умеренные цены. ☎ 8-911-724-48-36.

### .....АРЕНДА

Сдам ком. помещение 100 кв., мкр К. П., хор. место. ☎ +7-951-678-08-84.

Сдам 2-к. кв. Южном, без мебели. ☎ 8-921-744-90-09.

Сдам 3-к. кв. на длит. срок (русс.) от хоз., на Героев. ☎ 30-537, 8-921-362-50-38.

### ..... РАБОТА

Треб. повар в частный дом. ☎ 904-46-91.

Сфера услуг, возможно совмещение. ☎ 8-921-974-29-46.

### ..... РАЗНОЕ

Щенки-метисы от небольшой собаки, привиты, в хорошие руки. ☎ 8-921-989-55-49, Мария.

Отдам в хорошие руки щенков-метисов, здоровы, привиты. ☎ 8-921-741-49-01, 954-50-00.

Отдам в добрые руки собаку, 12 мес., стерилизована, умная, озорная, помесь лайки и мицелшнауцера. ☎ 8-903-093-39-08.