

Интервью берёт читатель



стоим на защите окружающей территории, есть порядок утилизации, и мы отслеживаем до конца путь такой некачественной продукции. Выше мы уже называли цифры, подтверждающие, сколько некачественной продукции было нами изъято из продажи. Сотни килограммов.

«ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНАЯ САГА»

КОРР: Есть целый ряд вопросов от жителей района, которых не устраивает работа жилищно-коммунальных служб. В частности, Василий, житель города Всеволожска, рассказал следующую «жилищно-коммунальную сагу». Вдоль Колтушского шоссе стоят каменные муниципальные дома, двухэтажные, все мы знаем, о каких домах идет речь. Земля под этими домами тоже принадлежит муниципалитету. Но! Управляющая компания ЖКХ сделала следующее заявление: поскольку дома у вас маленькие, жителей проживает не много, то мы не будем убирать ни в подъездах, ни так называемую прилегающую санитарную территорию. Нам это невыгодно! Уберите сами – и подъезд, и территорию. Денег, правда, за уборку не берут, но квартплата и без того немаленькая – 4600 рублей. Но люди готовы платить, потому что далеко не все могут в выходные дни хвататься за лопату, метлу и убирать территорию. Что делать, к примеру, пожилым людям? Имеет ли право Управляющая компания на подобные репрессивные меры?

С. РАЗУВАЕВА: Здесь явное нарушение закона: та организация, которая приступает к обслуживанию жилого фонда, изначально берет на себя обязательства. Все действия и полномочия прописаны в Жилищном кодексе РФ, и отступить от него нельзя. Уборка придомовой территории и обслуживание подъездов входят в перечень обязательных услуг. Если же Управляющая компания не справляется или не желает справляться, это говорит о ее несостоятельности. Потребители имеют право требовать предоставления услуг в полном объеме. Если компания не желает этого делать, граждане вправе обратиться в суд. Жилищная управляющая организация избирается на основании общего собрания жильцов дома, при этом можно инициировать организацию проведения собрания, вплоть до того, что лишить эту организацию права заниматься подобной деятельностью.

О. ВЛАДИМИРОВА: Я бы хотела добавить, что согласно 131-му Федеральному закону об органах местного самоуправления вопросы содержания территории находятся в ведении администрации местного уровня, и она обязана разработать так называемые «генеральные схемы очистки населенных мест». Согласно этим схемам участки должны быть закреплены за определенными хозяйствующими субъектами. То есть я хочу подчеркнуть такую простую мысль, что этот вопрос, прежде всего, необходимо задать администрации города, – дома муниципальные, земля муниципальная, здесь должна быть ответственность администрации. Необходимо жителям этих домов обратиться в администрацию города.

КОРР: И еще один вопрос от Василия: в эти двухэтажные каменные дома давным-давно проведен газ, но со времен «доисторических» внутри дворов остались деревянные сараи-дровяники. Они в плачевном состоянии, давно стали источником антисанитарии, там живут бомжи, крысы, бродячие собаки. Не хотят ли специалисты Роспотребнадзора навести порядок, выдать какое-либо предписание, чтобы снесли эти страшные сараи,

никак не украшающие центральный проспект города Всеволожска?

О. ВЛАДИМИРОВА: Мы согласны, что эти сараи никак не украшают Всеволожский проспект, но вопросы о сносе объектов недвижимости опять-таки в компетенции администрации города Всеволожска. Земля в собственности у муниципалитета, дома стоят на муниципальной земле. Прежде всего необходимо стучаться в эти двери. Но! Если будут заявления от граждан в органы Роспотребнадзора и будут выявлены нарушения именно санитарного законодательства, то уже органы Роспотребнадзора могут применить штрафные санкции, вынести предписание. Все будет зависеть от того, какое законодательство нарушено.

КОРР: Давайте еще раз напомним, за что отвечает организация, которую вы возглавляете, в чем вы можете помочь человеку, обратившемуся к вам, и что вы должны гарантировать нам, потребителям?

О. ВЛАДИМИРОВА: Работа по государственному контролю за соблюдением законодательства в сфере защиты прав потребителей проводится в сфере розничной, оптовой торговли продовольственными и промышленными товарами, в том числе – это надзор за соблюдением правил оборота алкогольной продукции, табачных изделий, аудиовизуальных произведений, торговли детскими товарами и игрушками, в сфере туристического обслуживания, услуг ЖКХ, платных медицинских услуг, льготного лекарственного обеспечения граждан, бытового обслуживания населения, банковские услуги, в том числе так называемые потребительские кредиты. В этом году, кстати, девиз Всемирного дня защиты прав потребителей звучит так: «Наши деньги – наши права!» Так что большая часть надзорных мероприятий органов Роспотребнадзора посвящена защите прав потребителя при покупке им товаров, выполнении для него работ и услуг. И пусть граждан при совершении всех вышеуказанных действий – пришли ли они получать кредит в банк или зашли выпить чашечку чая в кафе – согревает мысль о том, что они не одиноки перед лицом каких-либо неприятностей, связанных с покупкой товаров или оказанием услуг. Есть такая государственная организация, которая совершенно бесплатно проконсультирует, поможет составить исковое заявление в суд при необходимости, проведет проверку по требованию потребителя и накажет нерадивого продавца. В этом и состоит наша главная задача – благополучие человека, защита его здоровья и его прав.

С. РАЗУВАЕВА: И хотелось бы поздравить наших граждан, всех читателей с нашим общим праздником – с Всемирным днем защиты прав потребителей. Да, девиз этого года: «Наши деньги – наши права», но и сегодня, и всегда актуален девиз прошлого года: «Потребитель всегда прав». И не надо бояться высоких слов: «Потребитель – это звучит гордо!» Потребитель – он действительно должен чувствовать себя королем. В нашем обществе мы только учимся этому искусству, а наша организация в этом деле вам верный помощник.

Интервью взяла Татьяна ТРУБАЧЁВА
Фото Александра КРЫЛОВА

Специалисты Роспотребнадзора ведут прием граждан каждый вторник и четверг. Во вторник прием с 15.00. до 18.00, в четверг с 10.00 до 12.00. Номер телефона приемной 24-589. Кроме того, ежедневно в рабочие дни действует «телефон горячей линии», по которому могут получить устную консультацию граждане, индивидуальные предприниматели и юридические лица. Номер телефона: 21-192. ТО во Всеволожском районе находится по адресу: г. Всеволожск, Дорога жизни, 13.

Официально

В соответствии с областным законом от 24.07.08 г. № 71-оз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области по осуществлению государственного надзора за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники», на основании постановления Правительства РФ от 19.02.02 г. № 117 «О порядке проведения государственного технического осмотра тракторов, самоходных дорожно-строительных машин и прицепов к ним, зарегистрированных органами государственного надзора за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники в Российской Федерации», приказа Государственной инспекции Ленинградской области по надзору за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники от 14.12.09 г. № 2, Постановления администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области № 03 от 18.01.10 г., на предприятиях предусмотрено провести в период с 01 февраля по 31 августа 2010 года государственный технический осмотр тракторов, самоходных дорожно-строительных машин и прицепов к ним, зарегистрированных в установленном порядке органами государственного надзора за техническим состоянием машин и других видов техники, согласно графику проведения государственного технического осмотра. В агропромышленном комплексе государственный технический осмотр провести с 01 февраля по 30 июня 2010 года, кроме машин сезонного (кратковременного) пользования, которые представляются па ГТО не позднее чем за 15 дней до начала каждого вида работ.

О гостехосмотре и регистрации техники

За 2009 год доля техники, прошедшей гостехосмотр, составляет 60% из всей техники, зарегистрированной в инспекции Гостехнадзора (ГТН) Всеволожского района Ленинградской области. Видимо, руководители предприятий, исходя из сиюминутных интересов, представляли к техосмотру лишь те технические средства, которые им необходимы для проведения работ. При этом не учитывается, что такой подход для них попросту не выгоден, так как перед проведением очередного ГТО владелец технического средства обязан предъявить квитанции (платежные поручения) об уплате налога как за текущий год, так и за все годы, когда техосмотр не проводился. Эти же правила действуют и при проведении такого регистрационного действия, как снятие с учета. Очевидно, что особой выгоды владельцы транспортных средств не получают. А вот количество проблем при таком подходе будет расти как снежный ком. Ведь существует более цивилизованный способ решения вопроса: в случае неисправности машины или при длительном ее хранении владельцу предоставляется право представить в инспекцию ГТО письменное заявление о переносе технического осмотра. При этом вместе с заявлением сдаются государственный регистрационный знак и допуск на эксплуатацию, а владельцу выдается копия акта технического осмотра машины с отметкой о сдаче государственного регистрационного знака и допуска на эксплуатацию.

За январь-февраль 2010 года в инспекции ГТН было зарегистрировано (перерегистрировано) 125 единиц самоходной техники. Однако во Всеволожском районе еще много транспортных средств не прошли регистрацию. Следует напомнить, что, согласно кодексу РФ «Об административных правонарушениях», нарушение правил регистрации транспортных средств всех видов, механизмов и установок влечет за собой наложение административного штрафа:

- на граждан 100 рублей, на должностных лиц – от 100 рублей до 300 рублей;
- на юридических лиц от 1 тысячи до 3-х тысяч рублей.

Хочется предупредить, что ГТН совместно с Комитетом по охране труда, за несоблюдение правил регистрации транспортных средств, составляет протокол, в соответствии с которым может быть приостановлена деятельность предприятий за использование незарегистрированной техники.

Напоминаем, что владельцы обязаны в установленном порядке зарегистрировать принадлежащие им транспортные средства в инспекции ГТН в течение срока действия знака «Транзит» или в течение 5 суток после приобретения, таможенного оформления, снятия с учета, замены номерных агрегатов или возникновения иных обстоятельств, потребовавших изменения регистрационных данных.

На территории Всеволожского района в

марте 2010 года инспекцией 1 Гостехнадзора совместно с сотрудниками ГИБДД проводится профилактическая операция «СНЕГОХОД».

В ходе проведения профилактической операции первоочередное внимание будет уделено:

- соответствию машин (агрегатов) регистрационным данным (наличие у владельца: свидетельства о регистрации машины, талона (допуска на эксплуатацию) о прохождении технического осмотра, государственного знака, для юридических лиц путевой или учетный лист);
- наличию удостоверения тракториста-машиниста (тракториста) с имеющейся разрешающей отметкой «категория «А» (внедорожные мотосредства).

Регистрация внедорожных мотосредств и необходимость наличия у владельцев удостоверения на право управления осуществляется на основании следующих документов:

1. Постановления Правительства РФ № 938 от 12.08.94 г. «О государственной регистрации автомототранспортных средств и других видов самоходной техники на территории РФ (органы государственного надзора за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники в РФ (органы гостехнадзора) осуществляют регистрацию тракторов (кроме мотоблоков), самоходных дорожно-строительных и иных машин и прицепов к ним, включая автомототранспортные средства, имеющие максимальную конструктивную скорость 50 км/ч и менее, а также не предназначенные для движения по автомобильным дорогам общего пользования (внедорожные мотосредства).

2. Постановления Правительства РФ № 796 от 12.07.99 г. «Об утверждении Правил допуска к управлению самоходными машинами и выдачи удостоверений тракториста-машиниста (трактористами)» (ст. 1, п. 4). Удостоверение тракториста-машиниста (тракториста) подтверждает наличие права на управление самоходными машинами категории «А» – мототранспортные средства, не предназначенные для движения по автомобильным дорогам общего пользования (мотосани, мотонарты, снегоходы, снегоболотоходы, мотовездеходы, квадроциклы).

Поэтому всем владельцам тракторов, самоходных дорожностроительных и иных машин и прицепов к ним, а также внедорожных мотосредств настоятельно рекомендуется подготовить и представить указанную технику для государственного технического осмотра и осуществить ее регистрацию в инспекции Гостехнадзора по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 138, каб.138, тел. 8(813-70) 31-137. Приемный день: понедельник, с 9-00 до 18-00, обед с 13-00 до 14-00.

В. В. СТЕПАНОВ, главный специалист Гостехнадзора Всеволожского района