

Наш район вышел в "строительные" лидеры

За январь-ноябрь 2009 года темпы строительства жилья в Ленинградской области увеличились по сравнению с аналогичным периодом 2008 года на 28,5%.

По объему сдачи жилья область оказалась на втором месте среди субъектов Северо-Западного федерального округа. За 11 месяцев в регионе введено в действие около четверти общей жилой площади, сданной в эксплуатацию в СЗФО. В стране регион вошел в число 12 субъектов – лидеров по вводу в действие жилой площади, сообщили **47News** в Департаменте информационной политики областного правительства.

Всего в области за январь-ноябрь прошлого года построено 11542 квартиры общей площадью 954 тысячи квадратных метров. В том числе за счет собственных средств граждан и с использованием банковских кредитов – 4806 домов общей площадью 550 тысяч квадратных метров.

Только за ноябрь минувшего года введено в эксплуатацию 92 тысячи квадратных метров жилья. Этот результат позволяет прогнозировать, что по итогам года регион впервые перешагнет рубеж в 1 млн. квадратных метров введенной жилой площади.

В расчете на 10 тысяч человек населения ввод в эксплуатацию жилых домов составил 5850 квадратных метров общей площади. Для сравнения: за тот же период 2008 года этот показатель находился на уровне 4546 квадратных метров.

Лидерами среди муниципальных образований по вводу в действие общей площади жилых домов стали по итогам 11 месяцев 2009 года Всеволожский (337,3 тысячи квадратных метров), Выборгский (105,1 тысячи), Тосненский (102,9 тысячи) и Гатчинский (100,3 тысячи) районы.

В правительстве Ленобласти отмечают, что регион - единственный в Северо-Западном федеральном округе, сумевший обеспечить рост объемов работ по виду деятельности «строительство». За январь-ноябрь 2009 года строителями освоено около 83 млрд. рублей, что составляет 105,5% к уровню аналогичного периода предыдущего года.

Конкурс на лучшую работу Советов депутатов

23 декабря на очередном заседании Законодательного собрания Ленобласти депутаты приняли решение в первом квартале 2010 года подвести итоги ежегодного конкурса на лучшую организацию работы представительных органов местного самоуправления Ленобласти за 2009 год.

Чтобы принять участие в конкурсе, муниципальные образования должны будут до 1 февраля представить все необходимые документы.

В пяти номинациях будет оцениваться работа:

- 1) представительного органа муниципального района, городского округа;
- 2) представительного органа городского поселения с численностью населения свыше 20 тысяч человек;
- 3) представительного органа городского поселения с численностью населения до 20 тысяч человек;
- 4) представительного органа сельского поселения с численностью населения свыше 5 тысяч человек;
- 6) представительного органа сельского поселения с численностью населения до 5 тысяч человек.

Победители получают от Законодательного собрания Ленобласти Почетные грамоты и денежные призы.

В Госдуму направят проект

23 декабря на очередном заседании Законодательного собрания Ленобласти депутаты решили направить в Госдуму Федерального Собрания РФ свой проект федерального закона «О внесении изменений в федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Поправки в федеральный закон, инициатором которых выступила постоянная комиссия по государственному, административно-территориальному устройству и местному самоуправлению, предлагают создать общую местную администрацию муниципального района и городского поселения, которое является административным центром этого района.

По мнению депутатов, 131-й федеральный закон и образованная в соответствии с ним двухуровневая система местного самоуправления не учитывает сложившегося экономического развития ряда муниципальных районов, которые имеют сильный административный центр – городское поселение. И вся экономическая мощь районов, главные налогоплательщики – крупные предприятия, находятся на территории административных центров, которые по федеральному законодательству являются также и городскими поселениями.

Предлагаемые изменения позволят исключить возможность формирования в поселениях, на территориях которых находятся административные центры муниципальных районов, двух местных администраций с разными полномочиями – района и поселения. Кроме того, считают инициаторы, создание общей местной администрации существенно снизит затраты на финансирование управленческого персонала, на содержание и обслуживание административных зданий и помещений, а люди перестанут путаться, в какую администрацию им обратиться.

Приняты региональные стандарты стоимости ЖКУ

24 декабря на внеочередном заседании Законодательного собрания Ленобласти депутаты приняли областной закон «О региональных стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг в Ленинградской области на 2010 год».

Областные стандарты стоимости жилищно-коммунальных услуг используются только в программе субсидий и определении объема социальной поддержки отдельных категорий граждан при оплате жилищно-коммунальных услуг. Размеры стандартов определялись исходя из ожидаемого уровня платы населения за ЖКУ в будущем году. При расчете размера платы за отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение учитывались установленные органами местного самоуправления нормативы потребления холодной воды и водоотведения (куб.м в месяц на 1 чел.), тепловой энергии (Гкал/кв.м/ в месяц). Размер платы за газоснабжение и электроснабжение рассчитан по нормативам потребления газа и электрической энергии, установленным областным правительством.

Субсидии предоставляются гражданам в случае, если их расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитанные исходя из размера региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, и размера региональных стандартов стоимости ЖКУ, превышают максимально допустимую долю расходов граждан на оплату жилищно-коммунальных услуг в совокупном доходе семьи. В Ленобласти этот предел составляет 22 процента. Предельный норматив площади жилого помещения, на которую рассчитывается льгота, составляет при этом из расчета: 1 человек – 33 кв.м, 2 человека – 42 кв.м, 3 и более человек – 18 кв.м на человека.

На пленарном заседании документ приняли сразу в трех чтениях.

Пресс-служба ЗакСа

Победители акции

Уважаемые пользователи услуг почтовой связи! Всеволожский почтамт сообщает об итогах акции «Коммунальные платежи на почте», которая проводилась с 15.10.2009 г. по 20.12.2009 г. Из всей массы заполненных заявок на участие были выбраны 74 победителя по всему Санкт-Петербургу и области. По Всеволожскому району выбраны 3 победителя:

- Стороженко Нина Валерьевна (приз – миксер).
- Коковкин Виктор Иванович (приз – чайник).
- Иванова Алевтина Владимировна (приз – миксер).

Поздравляем всех победителей, желаем здоровья и удачи! Принимайте участие в акциях, проводимых в отделениях почтовой связи, и выигрывайте призы.

Ждём вас в наших отделениях почтовой связи.

В. И. СОФРОНОВА, начальник Всеволожского почтамта

В сельской местности – звезда культуры

После новогодних каникул вновь распахнула свои двери Колтушская детская музыкальная школа.

В прошедшем, 2009 году здесь произошло важное событие. На Ленинградском областном ежегодном конкурсе профессионального мастерства «Звезда культуры» эта школа, расположенная в посёлке имени Павлова, заняла первое место в номинации «Лучшая сельская детская музыкальная школа Ленинградской области». Взыскательная комиссия признала, что здесь обучаются лучшие в области ученики, которые неоднократно становились победителями на всероссийских и международных конкурсах, и работают с ними лучшие преподаватели. Конечно, большая заслуга в этом достижении принадлежит директору МОУДОД «Колтушская ДМШ» Наталье Александровне Рыжаковой и заместителю директора по учебно-воспитательной работе Ольге Николаевне Зиминной.

Людмила ОДНОБОКОВА

Баскетболисты из Сертолова подают надежды

С 22 по 25 декабря в Мурманске прошёл предновогодний турнир по баскетболу среди юношей 1998-1999 года рождения. На турнир приехали представители из Санкт-Петербурга, Мурманска, Мурманской области, Череповца и из Всеволожского района. Нашу команду составляли, в основном, ребята 1999 года рождения. Интересно, что большинство из них – ребята невысокого роста, но это не мешает им добиваться успехов в любимом виде спорта.

Команда Всеволожского района произвела на предновогоднем турнире положительное впечатление. Представитель команды Вячеслав Андерсон был признан лучшим защитником турнира. Вячеслав уже не в первый раз обращает на себя внимание. На чемпионате Ленинградской области 2009 года по баскетболу Слава был отмечен как лучший игрок сертоловской команды. В сентябре 2009 года С. Андерсон был выдвинут на Всероссийские соревнования по баскетболу среди школьников «Серебряная корзина», где его команда заняла почётное второе место, уступив только юным баскетболистам из Архангельска.

Наставником С.Андерсона является тренер первой категории Людмила Анатольевна Гашникова. В 2009 году баскетболисты, которых тренирует Л.А. Гашникова, были признаны «лучшей баскетбольной командой» Сертолова и получили за это специальный приз. Её воспитанники Влад Жуков, Виктор Гацко, Иван Иванов заняли первое место в номинации «лучший спортсмен» и были

награждены подарочным сертификатом на приобретение спортивной одежды. Людмила Анатольевна стала финалистом в номинации «лучший тренер». Ей была вручена грамота «За большой вклад в реализацию муниципальной программы по развитию физической культуры и спорта города Сертолово» и «За сохранение спортивных традиций и личный вклад в развитие спорта города Всеволожска»...

В Мурманске юные баскетболисты размещались в комфортной гостинице. Надо сказать спасибо родителям, которые оплатили поездку и проживание игроков, тем самым способствуя физическому развитию своих детей. Особых слов благодарности заслужили спонсоры: депутат МО «Город Сертолово Ленинградской области» А.М. Разумнов, директор ЦБИ В.П. Косенко, директор автономного учреждения «Спектр» М.С. Матусевич и администрация МО «Город Сертолово Ленинградской области», которые на протяжении нескольких лет оказывают этой баскетбольной секции посильную помощь.

Людмила ОДНОБОКОВА

Торжественный молебен

Всем жителям Всеволожского района, имеющим казачьи корни, сочувствующим и с уважением относящимся к истории России!

24 января в Храме Спаса Нерукотворного Образа на Дороге жизни состоится торжественный молебен, посвященный трагической дате начала геноцида (раскалывания) и всем казакам, погибшим во всех войнах в России, и тем, кто не по своей воле отправился на чужбину, но присяге не изменил и покоится на чужой земле.

**Атаман Дмитрий МУХИН.
Начальник штаба Василий ЯЩИКОВ.
Станица Александра Невского**

Будьте осторожны: сосульки



С повышением температуры воздуха начинается активное таяние снега – а это настоящая проблема.

Длинные сосульки, свисающие с крыш, представляют реальную угрозу для прохожих – известны случаи, когда ледяная пика, упавшая сверху, стоила людям здоровья и даже жизни. В этой ситуации необходимо принимать незамедлительные меры по борьбе с нависающей с крыш опасностью – снегом и сосульками. Соответствующие письма за подписями глав администраций города Всеволожска и Всеволожского района направлены во все управляющие компании.

Соб.инф.

«Пешеходный переход»

В целях укрепления правопорядка на дорогах, профилактики аварийности с участием пешеходов на территории Всеволожского района в период с 16 декабря 2009 года по 15 января 2010 года проводится профилактическая операция «Пешеходный переход».

Для реализации задач операции задействуются не только сотрудники милиции, но и члены добровольной народной дружины. Контроль за соблюдением Правил дорожного движения пешеходами и водителями проводится с использованием видеофиксаторов. Кроме того, сотрудниками отдела ГИБДД проведено обследование улично-дорожной сети Всеволожского района на предмет выявления мест, где необходима установка дорожных знаков «Пешеходный переход», пешеходных ограждений, искусственных неровностей, устройство наружного искусственного освещения. Балансодержателям дорог направлены предписания об устранении выявленных недостатков.

За период с 16 по 31 декабря в рамках операции инспекторы Всеволожского ОГИБДД выявили 352 нарушения ПДД водителями (непредоставление преимущества в движении пешеходам, нарушение требований сигналов светофора, движение по тротуару), а также 196 нарушений ПДД пешеходами.

Уважаемые водители! Увеличьте внимание, снижайте скорость в местах массового притяжения граждан (у автобусных остановок, торговых центров и рынков), двигайтесь с включенным ближним светом фар.

Уважаемые пешеходы! Мы понимаем, что в силу увеличения количества транспорта на дорогах вам нелегко ориентироваться в дорожной обстановке. Однако вам следует проявлять максимум осторожности. Не спешите с переходом улицы и всегда следите за сигналами светофора. Переходите дорогу только по пешеходным переходам. Выходя на улицу, не забывайте, что дома вас ждут близкие люди, которые переживают за вашу безопасность и жизнь.

**Ирина КОРОВКИНА,
ст. инспектор ОГИБДД УВД по Всеволожскому району**