

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «НОВОДЕВЯТКИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ от 29 января 2010 г. № 07/01-04, дер. Новое Девяткино

О назначении и проведении публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования объектов капитального строительства, расположенных по адресу: 188661, Ленинградская область, Всеволожский район, Новодевяткинское сельское поселение, дер. Новое Девяткино, ул. Школьная, д. № 6, д. № 8 (бывш. дер. Новое Девяткино, д. 10А, инв. № 233, Лит. А, инв. № 233, Лит. Б)

Руководствуясь Федеральным законом от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О ведении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Новодевяткинское сельское поселение», в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (утверждены решением Совета депутатов МО «Новодевяткинское сельское поселение» № 55-01-07 от 29.09.2009 г.), **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

Отделу архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации организовать публичные слушания по изменению вида разрешенного использования объектов капитального строительства, расположенных в дер. Новое Девяткино, ул. Школьная, д. № 6, д. № 8 (бывш. дер. Новое Девяткино, д. 10А): объекта незавершенного строительства, общая площадь застройки 290,1 кв. м, степень готовности 39%, инв. № 233, Лит. А и объекта незавершенного строительства, общая площадь застройки 464,0 кв. м, степень готовности 39%, инв. № 233, Лит. Б, с вида разрешенного использования «мастерские» на вид разрешенного использования «центр обслуживания населения», принадлежащих на праве собственности (свидетельство о государственной регистрации права серии 78-АГ № 783466 от 12.12.2008 г. и серии 78-АГ № 783465 от 12.12.2008 г.) муниципальному образованию «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Новое Девяткино, 188661, Ленинградская область, Всеволожский район, Новодевяткинское сельское поселение, дер. Новое Девяткино, ул. Школьная, д. № 6, д. № 8 (бывш. дер. Новое Девяткино, д. 10А, инв. № 233, Лит. А, инв. № 233, Лит. Б).

1. Создать комиссию по организации работы и проведению публичных слушаний в составе:

- Председатель комиссии:
- начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства - Буник О.А.;
- Секретарь комиссии:
- главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства - Горбина Н.А.;
- Члены комиссии:
- Ладыгин С.В. – заместитель главы администрации;
 - Купина И.В. – заместитель главы администрации;
 - Данчев А.А. – заместитель главы муниципального образования (по согласованию).

2. Провести публичные слушания 03 марта 2010 года в 17.00 в актовом зале муниципального учреждения «Культурно-досуговый центр «Рондо», по адресу: дер. Новое Девяткино, д. 19/1.

3. Установить с 02 февраля 2010 года по 02 марта 2010 года срок для подачи предложений и рекомендаций участниками публичных слушаний по обсуждаемому вопросу в отдел архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации по адресу: дер. Новое Девяткино, д. 57, оф. 83, тел. 595-74-44.

4. Отделу архитектуры, градостроительства и землеустройства обеспечить:

- 4.1. Публикацию настоящего постановления в газете «Всеволожские вести», а также сообщений, содержащих краткие сведения по обсуждаемому вопросу, информацию по предмету публичных слушаний, информацию о дате, времени и месте проведения публичных слушаний, о дате, времени и месте предварительного ознакомления с материалами публичных слушаний, о месте и сроке представления предложений и рекомендаций по предмету публичных слушаний; заключение о результатах публичных слушаний.
- 4.2. Направление казанными письмами лицам, законные интересы которых могут быть затронуты, сообщения о проведении публичных слушаний с указанием даты, времени и места их проведения, времени и места предварительного ознакомления с соответствующей информацией и документацией, сроков начала и окончания приема рекомендаций и предложений по вопросу публичных слушаний, наименования и места нахождения органа, принимающего рекомендации и предложения.

4.3. Разместить демонстрационные материалы в администрации МО «Новодевяткинское сельское поселение» по адресу: дер. Новое Девяткино, д. 57, оф. 83-84. Время работы экспозиции: понедельник – пятница с 14.00 до 17.00.

5. Постановление вступает в силу после подписания.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Д.А. МАЙОРОВ,
глава администрации МО «Новодевяткинское сельское поселение»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по строительству объекта незавершенного строительства МДОУ «Детский сад комбинированного вида» на 210 мест в дер. Новое Девяткино, на земельном участке площадью 13000 кв. м, с кадастровым номером 47:07:07-11-004:46 дер. Новое Девяткино 20 января 2010 года

Предмет публичных слушаний: строительство объекта незавершенного строительства МДОУ «Детский сад комбинированного вида» на 210 мест в дер. Новое Девяткино, на земельном участке площадью 13000 кв. м, с кадастровым номером 47:07:07-11-004:46. **Информирование общественности:**

Публикация в приложении к газете «Всеволожские вести» 25 декабря 2009 года № 94. Демонстрационные материалы размещались в помещении администрации МО «Новодевяткинское сельское поселение» по адресу: дер. Новое Девяткино, д. 57, оф. 83-84. Согласно Постановлению главы администрации от 16.12.2009 г. № 111, срок подачи предложений и рекомендаций участниками публичных слушаний по обсуждаемому вопросу – с 20 декабря 2009 г. по 19 января 2010 года. Публичные слушания состоялись 20 января 2010 года в 18.00, в актовом зале муниципального учреждения «Культурно-досуговый центр «Рондо» по адресу: дер. Новое Девяткино, д. 19/1 (протокол № 5 по строительству объекта незавершенного строительства МДОУ «Детский сад комбинированного вида» на 210 мест в дер. Новое Девяткино, на земельном участке площадью 13000 кв. м, с кадастровым номером 47:07:07-11-004:46). **Итоги публичных слушаний:**

Публичные слушания признаны состоявшимися, дано положительное заключение общественности по вопросу строительства объекта незавершенного строительства МДОУ «Детский сад комбинированного вида» на 210 мест в дер. Новое Девяткино, на земельном участке площадью 13000 кв. м, с кадастровым номером 47:07:07-11-004:46.

Данное заключение подлежит опубликованию в средствах массовой информации.

Д.А. МАЙОРОВ, глава администрации
МО «Новодевяткинское сельское поселение»
О.А. БУНИК, председатель комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства

Подробнее с информацией о строительстве МДОУ «Детский сад комбинированного вида» можно ознакомиться в администрации МО «Новодевяткинское сельское поселение» в рабочие дни с 9.00 до 17.00 (обед с 13.00 до 14.00).

ИЗВЕЩЕНИЕ

Владельцам земельных участков: № 75 и № 11, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район д. Вирки. Прошу вас прибыть лично или направить ваших представителей к **11 часам 25 февраля 2010 года** по адресу: г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 140, каб. № 4, ООО «Архитектура и Землеустройство», для согласования границ земельного участка № 77 в д. Вирки Всеволожского района. При себе иметь паспорт. Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

А.С. ПАВЛОВ, ведущий специалист геодезического отдела ООО «Архитектура и Землеустройство», телефон: 8-906-267-35-86

ИЗВЕЩЕНИЕ

Владельцам земельных участков: № 9, № 22, № 26\2, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Разметелево, ул. Школьная. Прошу вас прибыть лично или направить ваших представителей к **11 часам 25 февраля** по адресу: г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 140, каб. № 4, ООО «Архитектура и Землеустройство», для согласования границ земельного участка № 24-а (баня), МО «Разметелевское сельское поселение» Всеволожского района. При себе иметь паспорт. Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

А.С. ПАВЛОВ, ведущий специалист геодезического отдела ООО «Архитектура и Землеустройство», телефон: 8-906-267-35-86

ИЗВЕЩЕНИЕ

ООО «Роскарта» проводит собрание о согласовании местоположения границ земельного участка № 44, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Васкелово, пл. 54 км, СНТ «Кедр». Владельца земельного участка № 43, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Васкелово, пл. 54 км, СНТ «Кедр», просим прибыть лично или направить своего представителя к **11 часам 10 марта 2010 года** по адресу: Санкт-Петербург, Большеохтинский пр., д. 14, ООО «Роскарта», для согласования местоположения границ земельного участка № 44 в СНТ «Кедр».

При себе иметь паспорт и правоустанавливающие документы на земельный участок. Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

ЧИЖОВА Вера Владимировна, руководитель по областным объектам ООО «Роскарта», тел. 222-38-27

ИЗВЕЩЕНИЕ

Все заинтересованные лица **05 марта 2010 в 11.00** приглашаются на собрание о согласовании местоположения границ земельного участка № 10, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, СНТ «Спецкартонная фабрика», Выборгское шоссе, 41 км. Исполнитель кадастровых работ – ООО «ГеоСпектр», находящийся по адресу: 194195, Санкт-Петербург ул. Таллинская, д. 5, офис № 231, тел. (812) 570-77-60, e-mail. 9427027@gmail.com

Ознакомиться с проектом межевого плана, а также направить требования о проведении согласования с установлением границ на местности и возражения по проекту можно по адресу исполнителя кадастровых работ. Смежные земельные участки с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: Ленинградская область, Всеволожский район, в СНТ «Спецкартонная фабрика», земельные участки: № 9, № 11.

При проведении согласования границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

О. Н. ЕРШОВ, кадастровый инженер ООО «ГеоСпектр»

ИЗВЕЩЕНИЕ

Владельцам земельных участков: №№51, 52, 37, 38, и председателю СНТ «Рапполово», расположенных по адресу: Ленинградская область Всеволожский район, дер. Кавголово, СНТ «Рапполово». Прошу вас прибыть лично или направить ваших представителей к **11 часам 22 февраля 2010 года** по адресу: г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 122, ООО «ПРОЕКТГЕОСЕРВИС», для согласования границ земельного участка № 51, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Кавголово, СНТ «Рапполово».

При себе иметь паспорт и правоустанавливающие документы на земельные участки. Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

А. Г. ГРИГОРЬЕВ, директор ООО «ПРОЕКТГЕОСЕРВИС»

ИЗВЕЩЕНИЕ

Владельцу земельного участка № 11 с кадастровым номером 47:07:10-08-002:0005, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, местечко Карьер Мяглово, ул. Железнодорожная. Прошу вас прибыть лично или направить вашего представителя к **11 часам 05 марта 2010 года** по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 104, пом. 7, ООО «Азимут-Гео», тел. 346-53-07, для согласования местоположения границ земельного участка № 11 по ул. Железнодорожной, местечко Карьер Мяглово Всеволожского района.

При себе иметь паспорт и правоустанавливающие документы на земельный участок.

Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

Д. Г. РОМАНОВ, кадастровый инженер ООО «Азимут-Гео»

ИЗВЕЩЕНИЕ

Владельцу земельного участка № 237, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Рахья, СНТ «Косой карьер».

Прошу вас прибыть лично или направить своего представителя в **течение двух недель со дня публикации** по адресу: Санкт-Петербург, наб. р. Смоленки, 5/7, офис 24, ООО «СТАЙНЕР», для согласования границ земельного участка № 239 в СНТ «Косой карьер», массив Рахья Всеволожского района. При себе иметь паспорт и правоустанавливающие документы на земельный участок. Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

Е.В. ШАЙГОРОДСКАЯ, начальник отдела согласований ООО «СТАЙНЕР», тел.: 8-911-216-26-32, (812) 332-58-99.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Владельцам земельных участков №№ 136, 231, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Рахья, СНТ «Косой карьер». Прошу вас прибыть лично или направить своих представителей в **течение двух недель со дня публикации** по адресу: Санкт-Петербург, наб. р. Смоленки, 5/7, офис 24, ООО «СТАЙНЕР», для согласования границ земельного участка № 134, в СНТ «Косой карьер», массив Рахья Всеволожского района. При себе иметь паспорт и правоустанавливающие документы на земельный участок. Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

Е.В. ШАЙГОРОДСКАЯ, начальник отдела согласований ООО «СТАЙНЕР», Тел.: 8-911-216-26-32, (812) 332-58-99.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Владельцу земельного участка № 24, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Рахья, СНТ «Косой карьер».

Прошу вас прибыть лично или направить своего представителя в **течение двух недель со дня публикации** по адресу: Санкт-Петербург, наб. р. Смоленки 5/7, офис 24, ООО «СТАЙНЕР», для согласования границ земельного участка № 22, в СНТ «Косой карьер», массив Рахья Всеволожского района. При себе иметь паспорт и правоустанавливающие документы на земельный участок. Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

Е.В. ШАЙГОРОДСКАЯ, начальник отдела согласований ООО «СТАЙНЕР», тел.: 8-911-216-26-32, (812) 332-58-99.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Владельцу земельного участка № 27, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Порошкино, ул. Моховая.

Прошу вас прибыть лично или направить вашего представителя к **11 часам 5 марта 2010 года** по адресу: г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 122, ООО «ПРОЕКТГЕОСЕРВИС», для согласования границ земельного участка № 29, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Порошкино, ул. Моховая.

При себе иметь паспорт и правоустанавливающие документы на земельный участок. Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

А. Н. ГРИГОРЬЕВ, специалист ООО «ПРОЕКТГЕОСЕРВИС», т. 8-921-913-59-09.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ КОНКУРСА на проведение ежегодного обязательного аудита

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2008 г. № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности», Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2005 г. № 706 «О мерах по обеспечению проведения обязательного аудита», ОАО «Невская областная печать» сообщает об объявлении конкурса на проведение ежегодного аудита ОАО «Невская областная печать».

- 1. Предмет конкурса:**
Проведение обязательного ежегодного аудита за 2009 – 2011 финансовые годы.
- 2. Наименование организатора конкурса** – ОАО «Невская областная печать».

3. Адрес организатора конкурса: 188643 Ленинградская область, г. Всеволожск, Октябрьский пр., 96.

4. Место проведения конкурса.
Конкурс состоится 26 марта 2010 г. в 11.00, по адресу: Санкт-Петербург, ул. Ефимова, д. 5, тел. (факс) 570-23-47.

5. Требования, предъявляемые к опыту аудиторской организации:
к участию в конкурсе допускаются аудиторские организации, имеющие лицензии на осуществление аудиторской деятельности и отвечающие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, имеющие опыт работы не менее трех лет.

6. Порядок проведения конкурса.
В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30.11.2005 г. № 706 заявки на участие принимаются **до 25 февраля 2010 г.** организатором конкурса ОАО «Невоблипчат» ежедневно с 9 до 13 часов, кроме субботы и воскресенья, по адресу: 190031, Санкт-Петербург, ул. Ефимова, д. 5, тел.(факс) 570-23-47.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Владельцу земельного участка № 317, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Рахья, СНТ «Косой карьер».

Прошу вас прибыть лично или направить вашего представителя к **12 часам 19 февраля 2009 года** по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Рахья, СНТ «Косой карьер», земельный участок № 315, для согласования границ земельного участка № 315 в СНТ «Косой карьер» Всеволожского района.

При себе иметь паспорт и правоустанавливающие документы на земельный участок. Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

Владелец земельного участка № 315

ИЗВЕЩЕНИЕ

Владельцу земельного участка № 311, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Рахья, СНТ «Косой карьер».

Прошу вас прибыть лично или направить вашего представителя к **12 часам 19 февраля 2009 года** по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Рахья, СНТ «Косой карьер», земельный участок № 313, для согласования границ земельного участка № 313 в СНТ «Косой карьер» Всеволожского района.

При себе иметь паспорт и правоустанавливающие документы на земельный участок. Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

Владелец земельного участка № 313

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

администрации муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области
№ 268 от 26.05.2009 г., г. Всеволожск

Об изменении вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: ул. Чернышевского, № 53-Б, города Всеволожска

Рассмотрев заявление Омарова Гаида Магомедовича, ИНН 781101368219; общегражданский паспорт серии 40 99 № 232494; зарегистрированного по адресу: Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 78, корпус 2, кв. 15, об изменении вида разрешенного использования земельного участка, принадлежащего на праве собственности серии 78-АА № 550730, Протокол общественных публичных слушаний от 10.03.2009г. и другие представленные документы, в соответствии со ст.37, 39 Градостроительного кодекса РФ, **постановляю:**

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка, принадлежащего на праве собственности, кадастровый номер 47:07:13-01-128:0007, общая площадь 712 м кв. (категория земель - земли населенных пунктов), расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, ул. Чернышевского, № 53-Б, (далее Участок), с Участка для индивидуального жилищного строительства на Участок для размещения мойки легковых автомобилей.

2. Омарову Гаиду Магомедовичу, до начала строительства:

2.1 получить разрешение на проведение инженерных изысканий и архитектурно-строительное проектирование для строительства мойки легковых автомобилей;

2.2 выполнить и согласовать проектную документацию для строительства мойки легковых автомобилей в установленном законом порядке в соответствии с Градостроительным планом земельного участка;

2.3 получить разрешение на выполнение строительно-монтажных работ в отделе по архитектуре и градостроительству администрации МО «Город Всеволожск».

3. Рекомендовать Территориальному отделу по Всеволожскому району Управления Федерального агентства кадастра объектов недвижимости по Ленинградской области внести соответствующие изменения в земельно-кадастровые данные.

4. Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

Н. Ф. ПЕТРОЧЕНКОВ,
глава администрации