

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«КУЙВОЗОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» ВСЕВОЛОЖСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
от 27.11.2009 г. № 286, д. Куйвози

Об изменении ДНП «Лемболовская мечта-2» вида разрешенного  
использования земельных участков, расположенных по адресу:  
Ленинградская область, Всеволожский район, массив Лемболово.

Рассмотрев заявление Дачного некоммерческого партнерства «Лемболовская мечта-2», зарегистрировано и внесено в ЕГРЮЛ за основным государственным регистрационным номером 1074700001782 Управлением Федеральной налоговой службы по Ленинградской области 29.05.2007 г., запись о некоммерческой организации внесена в ведомственный реестр зарегистрированных некоммерческих организаций 01.06.2007 г. Токсовским отделом УФРС по Санкт-Петербургу и Ленинградской области за учетным номером 4714200068, ИНН 4703096624, КПП 470301001, место нахождения: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Лемболово, и другие представленные документы, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», с изменениями и дополнениями, на основании протокола результатов публичных слушаний от 05.11.2008 г., утвержденного главой администрации МО «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области 18.11.2008 г., **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

- Изменить вид разрешенного использования:
  - земельного участка площадью 26410 кв. м с кадастровым номером 47-07:01-57-001:0063 (категория земель – земли сельскохозяйственного назначения), расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Лемболово (далее Участок 1), принадлежащего на праве собственности ДНП «Лемболовская мечта-2», с сельскохозяйственного использования на использование для дачного строительства;
  - земельного участка площадью 20250 кв. м с кадастровым номером 47-07:01-57-001:0064 (категория земель – земли сельскохозяйственного назначения), расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Лемболово (далее Участок 2), принадлежащего на праве собственности ДНП «Лемболовская мечта-2», с сельскохозяйственного использования на использование для дачного строительства;
  - земельного участка площадью 20250 кв. м с кадастровым номером 47-07:01-57-001:0065 (категория земель – земли сельскохозяйственного назначения), расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Лемболово (далее Участок 3), принадлежащего на праве собственности ДНП «Лемболовская мечта-2», с сельскохозяйственного использования на использование для дачного строительства;
  - земельного участка площадью 20250 кв. м с кадастровым номером 47-07:01-57-001:0066 (категория земель – земли сельскохозяйственного назначения), расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Лемболово (далее Участок 4), принадлежащего на праве собственности ДНП «Лемболовская мечта-2», с сельскохозяйственного использования на использование для дачного строительства.

2. ДНП «Лемболовская мечта-2» обеспечить государственную регистрацию изменения вида разрешенного использования Участка 1, Участка 2, Участка 3, Участка 4 в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» в территориальных отделах Главного управления федеральной регистрационной службы по Санкт-Петербургу и Ленинградской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Н.Ф. НОВИК,**  
заместитель главы администрации, и.о. главы администрации

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«КУЙВОЗОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» ВСЕВОЛОЖСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
от 17.12.2009 г. № 318, д. Куйвози

Об изменении вида разрешенного использования земельного  
участка, принадлежащего ДНП «Лемболовская мечта-2» на праве  
аренды и расположенного по адресу: Ленинградская область,  
Всеволожский район, массив Лемболово.

Рассмотрев заявление Дачного некоммерческого партнерства «Лемболовская мечта-2», зарегистрировано и внесено в ЕГРЮЛ за основным государственным регистрационным номером 1074700001782 Управлением Федеральной налоговой службы по Ленинградской области 29.05.2007 г., запись о некоммерческой организации внесена в ведомственный реестр зарегистрированных некоммерческих организаций 01.06.2007 г. Токсовским отделом УФРС по Санкт-Петербургу и Ленинградской области за учетным номером 4714200068, ИНН 4703096624, КПП 470301001, место нахождения: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Лемболово, и другие представленные документы, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», с изменениями и дополнениями, на основании протокола результатов публичных слушаний от 05.11.2008 г., утвержденного главой администрации МО «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области 18.11.2008 г., **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

- Изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью 20320 кв. м с кадастровым номером 47-07:01-57-001:0062 (категория земель – земли сельскохозяйственного назначения), расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Лемболово (далее Участок), принадлежащего ДНП «Лемболовская мечта-2» на праве аренды, с сельскохозяйственного использования на использование для дачного строительства.
- ДНП «Лемболовская мечта-2» обеспечить государственную регистрацию изменения вида разрешенного использования Участка в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» в территориальных отделах Главного управления федеральной регистрационной службы по Санкт-Петербургу и Ленинградской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Н.Ф. НОВИК,**  
заместитель главы администрации, и.о. главы администрации

РЕШЕНИЕ  
СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ВТОРОГО СОЗЫВА МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ «РАХЫНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»  
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ  
ОБЛАСТИ от 29 января 2010 г. № 63, п. Рахья

Об избрании заместителя главы  
МО «Рахынское городское поселение» Всеволожского  
муниципального района Ленинградской области

Заслушав и обсудив информацию главы МО «Рахынское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области Дубинина А.И. «Об избрании заместителя главы МО «Рахынское городское

поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» и в соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ, руководствуясь статьей 54 Устава муниципального образования «Рахынское городское поселение», Совет депутатов МО «Рахынское городское поселение» принял **РЕШЕНИЕ:**

- Избрать депутата избирательного округа № 41 Вальконику Наталью Владимировну заместителем главы МО «Рахынское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.
- Решение вступает в силу со дня его принятия.
- Опубликовать настоящее решение в СМИ.
- Контроль над исполнением решения оставляю за собой.

**А.И. ДУБЕНИН, глава МО «Рахынское городское поселение»**

ИЗВЕЩЕНИЕ  
о проведении открытого конкурса по отбору аудиторской  
организации для осуществления обязательного ежегодного аудита  
открытого акционерного общества «Научно-исследовательский центр  
информации, проблем природопользования и экологической  
безопасности» за 2009 год

- Форма торгов: Открытый конкурс.
- Наименование организатора конкурса: Открытое акционерное общество «Научно-исследовательский центр информации, проблем природопользования и экологической безопасности» (ОАО «НИЦ «Природопользование»).**
- Адрес организатора конкурса:  
Юридический: 188640, Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 138.  
Почтовый: 194156, Санкт-Петербург, ул. Новороссийская, д. 28, корп. 2, литер А.
- Адрес электронной почты: vanokhin@mail.ru
- Номер контактного телефона: +7-911-228-78-62.
- Контактное лицо заказчика: Зотов Алексей Алексеевич.
- Время и место проведения конкурса: 09 марта 2010 года, 11.00, 194156, Санкт-Петербург, пр. Энгельса, д. 34, 3 этаж, зал заседаний.
- Предмет договора: Аудит бухгалтерской и налоговой отчетности ОАО «НИЦ «Природопользование» за 2009 год и выражение мнения о ее достоверности и соответствии порядку ведения бухгалтерского учета и отчетности нормативным актам, регулирующим бухгалтерский учет и отчетность Российской Федерации.
- Сроки проведения обязательного аудита: Аудиторское Заключение по достоверности годовой бухгалтерской и налоговой отчетности Общества за 2009 год должен быть предоставлен в срок не позднее 30 марта 2010 года.
- Место проведения обязательного аудита: 194156, Санкт-Петербург, пр. Энгельса, д. 34, 3 этаж.
- Формы, сроки и порядок оплаты аудиторских услуг: в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет аудиторской организации в течение 5-ти банковских дней с момента подписания сторонами акта сдачи – приемки выполненных работ.
- Порядок, место и срок получения конкурсной документации: Конкурсная документация предоставляется заинтересованным лицам в письменной форме либо на электронных носителях в течение двух дней со дня получения соответствующего заявления, поданного в письменной форме, но не ранее даты опубликования извещения о проведении конкурса по адресу: 194156, Санкт-Петербург, ул. Новороссийская, д. 28, корп. 2, литер А., 2 этаж (до 28 февраля 2010 г.) и 194156, Санкт-Петербург, пр. Энгельса, д. 34, 3 этаж (с 1 марта 2010 г.) с 11.00 до 17.00 по рабочим дням.

Конкурсная документация размещается одновременно с извещением о проведении открытого конкурса на сайте: [www.lenobl.ru/economics/ecology/nic\\_rigoda](http://www.lenobl.ru/economics/ecology/nic_rigoda)

13. Порядок, место и срок подачи заявок на участие в конкурсе: Заявки на участие в конкурсе подаются в письменной форме в запечатанном конверте. На конверте указывается наименование открытого конкурса по отбору аудиторской организации для проведения обязательного ежегодного аудита открытого акционерного общества «Научно-исследовательский центр информации, проблем природопользования и экологической безопасности» за 2009 год.

Дата начала подачи заявок: с момента официального опубликования настоящего извещения.

Дата окончания подачи заявок на участие в конкурсе: не позднее 11.00 утра 09.03.2010 года.

Место подачи заявок на участие в конкурсе: 194156, Санкт-Петербург, ул. Новороссийская, д. 28, корп. 2, литер А, 2 этаж (до 28 февраля 2010 г.) и 194156, Санкт-Петербург, пр. Энгельса, д. 34, 3 этаж (с 1 марта 2010 г.).

14. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками: в 11 часов 09 марта 2010 года по адресу: 194156, Санкт-Петербург, пр. Энгельса, д. 34, 3 этаж, зал заседаний.

15. Срок заключения с победителем конкурса договора о проведении обязательного аудита: Организатор конкурса в 5-дневный срок после подведения итогов конкурса заключает с победителем договор на проведение аудита.

**16. Начальная (максимальная) цена договора, включая НДС и транспортные расходы: 80 000 (Восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.**

- Требования к участникам конкурса:
  - соответствие аудиторской организации требованиям, предъявляемым законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим оказание аудиторских услуг:
    - членство аудиторской организации в саморегулируемой организации аудиторов;
    - соответствие требованиям, предусмотренным п. 1 ст. 8 Федерального закона от 30.12.2008 г. № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности»;
  - непроведение ликвидации аудиторской организации или непроведение в отношении аудиторской организации процедуры банкротства;
  - неприостановление деятельности аудиторской организации в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе;
  - отсутствие у аудиторской организации задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов аудиторской организации по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. Аудиторская организация считается соответствующей установленному требованию в случае, если она обладает наличием указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе не принято.

**А. А. ЗОТОВ,**  
генеральный директор ОАО «НИЦ «Природопользование»

ПРОТОКОЛ № 3  
оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе  
дер. Агалатово, 29 января 2010 г.

Единая комиссия по размещению заказов, выполнению работ, оказанию услуг для муниципальных нужд МО «Агалатовское сельское поселение» в количестве 5 человек, что составляет 71,4 % от ее состава, рассмотрела заявки. Вorum имеется. Комиссия правомочна.

**Предмет контракта: Проектирование, изготовление проектно-смет-**

**ной документации, включая геодезические изыскания на газопроводы-вводы к индивидуальным домам в деревне Скотное Всеволожского района Ленинградской области.**

Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и (или) открытию доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе была проведена Единой комиссией 25 января 2010 года по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Агалатово, военный городок, дом 158, в 11 часов 00 минут (время московское). (Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в открытом конкурсе № 1 от 25.01.2010 года).

Процедура рассмотрения заявок на участие в конкурсе проводилась Единой комиссией в период до 15 часов 27.01.2010 года по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Агалатово, военный городок, дом 158. (Протокол рассмотрения заявок № 2 от 27.01.2010 года).

На процедуру рассмотрения были предоставлены заявки на участие в конкурсе следующих участников размещения заказа:

№ п/п	Наименование участника размещения заказа	Почтовый адрес	Условия исполнения контракта			Соответствие заявок требованиям конкурсной документации
			Срок выполнения работ	Место выполнения работ	Цена контракта	
1.	ООО «БЕГУНОВЪ» ИНН 7802184972 КПП 780201001	194356, Санкт-Петербург, пр. Энгельса, дом 128, корп. Л-А, офис 4-Н	1,5 месяца	По месту назначения	620000, 00 руб.	да
2.	ОАО «Леноблгаз» ИНН 4700000109 КПП 472050001	188218, Ленинградская область, Ломоносовский район, пос. Новое-Селье	40 дней	По месту назначения	525000, 00 руб.	да

Для оценки заявок комиссией был проведен анализ представленных документов:				
п/п	Наименование показателя	Оценка в баллах	Участник конкурса 1	Участник конкурса 2
1.	Цена конкурсной заявки	500	425	500
2.	Сроки (периоды) выполнения работ	100	88	100
3.	Качественные характеристики	200	120	200
4.	Квалификация участника конкурса	200	200	200
ИТОГО		1000	833	1000

Единая комиссия оценила и сопоставила конкурсные заявки в соответствии с требованиями конкурсной документации и приняла следующие решения:

Конкурс признать состоявшимся.  
Присвоить: **первый номер – ОАО «ЛЕНОБЛГАЗ».**  
Второй номер ООО «БЕГУНОВЪ».

Процедура оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе проводилась конкурсной комиссией в период с 15 часов 00 минут по 15 часов 15 минут 29 января 2010 года по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Агалатово, военный городок, дом 158.

Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе составлен в двух экземплярах, один из которых остается у Заказчика. Второй экземпляр протокола и проект муниципального контракта, который составляется путем включения условий контракта, предложенных победителем конкурса в заявку на участие в конкурсе, в проект контракта, прилагаемый к конкурсной документации, Заказчик в течение трех дней со дня подписания протокола обязуется передать победителю конкурса.

Настоящий протокол будет опубликован в газете «Всеволожские вести» и размещен на официальном сайте [www.agalatovo.org](http://www.agalatovo.org)

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего конкурса.

Подписи: Председатель конкурсной комиссии: Глуханова Людмила Дмитриевна.

Члены конкурсной комиссии: Головки Наталья Александровна; Тарханова Галина Александровна; Рогова Ирина Викторовна; (отсутствует) Хмелев Валерий Николаевич; Миночкин Алексей Дмитриевич.

Секретарь конкурсной комиссии: (отсутствует) Любобрацева Ирина Николаевна.

**ОБЪЯВЛЕНИЕ**

Администрация Всеволожского муниципального района (протоколы межведомственной земельной комиссии:

- № 11 от 25.03.2009 г., утвержден постановлением администрации от 15.04.2009 г. № 616;
- № 20 от 27.05.2009 г., утвержден постановлением администрации от 17.06.2009 г. № 1112;
- № 39 от 07.10.2009 г., утвержден постановлением администрации от 15.10.2009 г. № 2476.)

приняла решение о возможности и условиях предоставления дополнительных земельных участков обратившимся с заявлениями собственникам смежных с ними участков для целей эксплуатации индивидуальных жилых домов, расположенных на основных участках, по следующим адресам:

№ п.п.	Адрес участка	Площадь участка, кв. м	Вид права
1	г. Всеволожск, примыкающий с юго-западной стороны к участку № 83 по ул. Новолadoжской	203	собственность, за плату, по кадастровой стоимости
2	г.п. им. Свердлова, микрорайон 2, примыкающий с северной стороны к участку № 31 по ул. Щербинка	567	собственность, за плату, по кадастровой стоимости или в аренду, сроком на 10 лет
3	д. Вартемяги, примыкающий с юго-западной стороны к участку № 3-б, по пер. Школьный	540	собственность, за плату, по кадастровой стоимости

**Заявления от собственников и арендаторов других смежных земельных участков принимаются в течение двух недель, с даты публикации объявления** в газете «Всеволожские вести» Агентством земельно-имущественных отношений по адресу: г. Всеволожск, ул. Невская, д. 10, каб. № 1, окно № 3. Приёмные дни: вторник – пятница, с 10.00 до 17.00, обед 13.00 – 14.00.

**ОБЪЯВЛЕНИЕ**

Администрация Всеволожского муниципального района (протокол межведомственной земельной комиссии № 02 от 20.01.2010 г., утвержден постановлением администрации от 25.01.2010 г. № 09) приняла решение о возможности и условиях предоставления дополнительных земельных участков обра-