

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

ГАУ «Фонд имущества Ленинградской области» извещает об итогах проведенного 24 августа 2010 года аукциона по продаже 5 земельных участков, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного использования, расположенных в муниципальном образовании «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области: победителем по 2-м лотам признан Бучеров И.В.:

Лот 1. Земельный участок с кадастровым номером 47:07:04-79-001:0142, площадью 7 351 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Белоостров, уч. № 1;

Лот 2. Земельный участок с кадастровым номером 47:07:04-79-001:0141, площадью 5 117 кв. м, местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Белоостров, уч. № 2.

По 3-м лотам аукцион признан несостоявшимся.

Аукцион проведен в соответствии с постановлением администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 08 июня 2010 года № 1021.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Государственное автономное учреждение «Фонд имущества Ленинградской области» извещает о проведении 01 октября 2010 года аукционов по продаже земельных участков (категория земель – земли населённых пунктов, разрешённое использование – для индивидуального жилищного строительства) следующими лотами:

Лот 1. Участок площадью 1 450 кв. м, кадастровый номер 47:07:07-18-001:0019, местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Сярги, ул. Заречная, уч. № 8 (Сведения о частях участка и обременениях: 311.1 кв. м – охранный зона ЛЭП).

Начальная цена продажи участка – 1 500 000 (один миллион пятьсот тысяч) рублей.

Размер задатка – 300 000 (триста тысяч) рублей.

Шаг аукциона – 75 000 (семьдесят пять тысяч) рублей.

Лот 2. Участок площадью 1 208 кв. м, кадастровый номер 47:07:04-02-012:0034, местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Агалатово, ул. Боровая, уч. № 14.

Начальная цена продажи участка – 2 100 000 (два миллиона сто тысяч) рублей.

Размер задатка – 420 000 (четырееста двадцать тысяч) рублей.

Шаг аукциона – 105 000 (сто пять тысяч) рублей.

Лот 3. Участок площадью 1 308 кв. м, кадастровый номер 47:07:02-01-028:0051, местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Васкелово, ул. Южная, уч. № 5-Б.

Начальная цена продажи участка – 1 700 000 (один миллион семьсот тысяч) рублей.

Размер задатка – 340 000 (триста сорок тысяч) рублей.

Шаг аукциона – 85 000 (восемьдесят пять тысяч) рублей.

Лот 4. Участок площадью 2 620 кв. м, кадастровый номер 47:07:02-01-036:0035, местоположение: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Васкелово, ул. Западная Набережная, уч. № 1-Е.

Начальная цена продажи участка – 3 000 000 (три миллиона) рублей.

Размер задатка – 600 000 (шестьсот тысяч) рублей.

Шаг аукциона – 150 000 (сто пятьдесят тысяч) рублей.

Условия проведения аукционов

Аукционы открытые по составу участников и форме подачи предложений по цене.

Критерий определения победителя – максимальная цена, предложенная участником аукциона.

Заявки принимаются с 01 сентября 2010 года по рабочим дням с 10-00 до 17-00 по адресу: Санкт-Петербург, Средний проспект В.О., д. 88, лит. А, оф. 340. Дата и время окончания приема заявок – 13.00 30 сентября 2010 года.

Задатки должны поступить не позднее 30 сентября 2010 года на расчетный счет организатора торгов: ГАУ «Фонд имущества Ленинградской области» № 40603810805000100001 в Санкт-Петербургском филиале ОАО «Первый республиканский банк», г. Санкт-Петербург, к/с 301018100000000000836, БИК 044030836, ИНН 4700000451, КПП 470301001, в соответствии с договором о задатке, заключенным претендентом с организатором торгов.

Внесенный задаток засчитывается победителю торгов в сумму платежей, остальным участникам возвращается в течение 3 рабочих дней после проведения торгов.

Решение о проведении, аукционов принято администрацией муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (постановления от 15 апреля 2010 года № 1231, 02.06.2010 года № 972, 28.06.2010 года №№ 1149, 1150, 07.07.2010 года № 1231).

Дата, время и порядок осмотра земельных участков на местности – с 05 сентября 2010 года по 27 сентября 2010 года в согласованное с организатором торгов время.

Определение участников аукционов с составлением протоколов производится 01 октября 2010 года в 11 час.00 мин. по адресу: Санкт-Петербург, Средний проспект В.О., д. 88, лит. А, оф. 342. Регистрация участников – с 11 час. 00 мин. до 11 час. 10 мин. 01 октября 2010 года.

Начало аукционов – по тому же адресу – с 11 час. 20 мин. 01 октября 2010 года.

Подведение итогов аукционов – по тому же адресу 01 октября 2010 года после окончания аукционов.

Решение об отказе в проведении аукционов может быть принято не позднее 15 сентября 2010 года.

В течение пяти дней, с даты подведения итогов аукционов, с победителями заключается договор купли-продажи земельных участков. Оплата производится в течение 10 дней с момента подписания договора.

Существенным условием аукциона является обязанность победителя аукциона сверх стоимости земельного участка оплатить стоимость работ организатора торгов по подготовке и проведению аукциона:

– по Лоту 1 – в размере 39 960 (тридцати девяти тысяч девятисот шестидесяти) рублей плюс 2 (два) % от итоговой цены продажи земельного участка (без учёта НДС).

– по Лотам 2, 3, 4 – в размере 20 000 (двадцати тысяч) рублей плюс 3 (-три) % от итоговой цены продажи по каждому земельному участку (без учёта НДС).

Для участия в торгах заявителям необходимо предоставить в установленные сроки следующие документы:

– заявку по установленной ГАУ «Фонд имущества Ленинградской области» форме в 2 экз.;

– выписку из Единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц; выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей; копии документов, удостоверяющих личность – для физических лиц;

– опись документов в 2 экз.;

– платежный документ, подтверждающий перечисление задатка.

Подробнее ознакомиться с условиями проведения торгов, техническими условиями, формой заявки и сведениями по предмету торгов,

определить день и время осмотра участка можно в Фонде имущества Ленинградской области по адресу: Санкт-Петербург, Средний проспект В.О., д. 88, лит. А, оф. 340, тел.: (812) 640-51-82.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Об отказе в проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Кузьмоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области в отношении лота № 2

Администрация муниципального образования Кузьмоловское городское поселение извещает об отказе от проведения торгов на право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Кузьмоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области в отношении лота № 2:

Адрес объекта аренды (помещения): Ленинградская область, Всеволожский район, п. Кузьмоловский, лит. А, здание насосной станции «Лесная», нежилое.

Общая площадь помещения: 283,80 кв. м.

Начальная (минимальная) цена договора (минимальный размер годовой арендной платы): 588 474,91 (пятьсот восемьдесят тысяч четыреста семьдесят четыре рубля 91 коп.) рублей в год, в т. ч. НДС 89 767,36 рублей.

Срок аренды: 5 лет от даты заключения договора.

Внесение задатка: не предусмотрено.

Целевое назначение: складское, производственное помещение.

Извещение опубликовано в газете «Всеволожские вести» от 18 августа 2010 г. № 59, стр. 10.

С. В. ПРОХОРЕНКО, глава администрации

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Начальником кадастрового отдела общества с ограниченной ответственностью «СТАЙНЕР СПб» Шайгородской Екатериной Владимировной, почтовый адрес: Санкт-Петербург, наб. р. Смоленки, д. 5/7, адрес электронной почты: steiner-spb@mail.ru, контактный телефон: (812) 332-58-99, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Лехтуси, СНТ «Дивное-1», 3-я линия, участок № 73, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Индрова М.В.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Санкт-Петербург, наб. р. Смоленки, д. 5/7, офис 24, 01 октября 2010 г. в 12 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Санкт-Петербург, наб. р. Смоленки, д. 5/7, офис 24.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 01 сентября 2010 г. по 01 октября 2010 г. по адресу: Санкт-Петербург, наб. р. Смоленки, д. 5/7, офис 24.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границы: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Лехтуси, СНТ «Дивное-1», 3-я линия (земли общего пользования) председателю Правления СНТ «Дивное-1».

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документ о правах на земельных участок (правоустанавливающие документы СНТ «Дивное-1» и печать СНТ «Дивное-1»).

Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

**ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ № 10/10
ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ
г. Токсово «30» августа 2010 года 09 час. 00 мин.**

Торги проводит: МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Уполномоченный орган: Совет депутатов МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Муниципальный заказчик: МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Место нахождения: 188664, Ленинградская область, Всеволожский район, п. Токсово, Ленинградское шоссе, д. 55-а.

Почтовый адрес: 188664, Ленинградская область, Всеволожский район, п. Токсово, Ленинградское шоссе, д. 55-а.

Номер контактного телефона: 8 (813-70) 56-532; 8 (813-70) 57-270.

Срок и место рассмотрения заявок на участие в аукционе. Заявки на участие в открытом аукционе рассматривались единой комиссией по адресу: 188664, Ленинградская область, Всеволожский район, п. Токсово, Ленинградское шоссе, д. 55-а.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе началось 30 августа 2010 г. в 09 часов 00 минут по местному времени.

Комиссия: Единая комиссия по размещению муниципальных заказов для нужд муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Комиссия в составе:

Председатель единой комиссии: Шаблий П.А.

Члены единой комиссии: Нагаева И.Р., Мазынский В.П.

Секретарь единой комиссии: Прошина С.В.

Заседание проводится в присутствии 4 членов единой комиссии.

Заседание комиссии является правомочным.

Предмет муниципального контракта.

На право заключения муниципального контракта на выполнение работ по капитальному ремонту принудительной асрации на очистных сооружениях в п. Токсово МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, согласно техническому заданию.

На аукцион было подано 2 (две) заявки.

Начальная (максимальная) цена контракта: 650 000, 00 (шестьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 (ноль) копеек, включая все налоги, сборы и платежи.

Регистрационный номер заявки	Наименование участника размещения заказа	ИНН/КПП	Почтовый адрес участника размещения заказа, номер контактного телефона
1	ООО «Комфорт»	7842302340/ 780401001	195009, Санкт-Петербург, ул. Комсомола, д. 1-3, лит. АУ, пом. 10-Н
2	ООО «Русская Классика»	7804427564/ 780401001	194021, Санкт-Петербург, пр. Непокоренных, д. 2, лит. А

Единая комиссия по размещению муниципальных заказов для нужд муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области рассмотрела заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение:

Регистрационный номер заявки	Участник размещения заказа	Решение о допуске	итоги голосования		
			«за»	«против»	«воздержались»
1	ООО «Ком-форт»	допустить к участию и признать участником аукциона	4		
2	ООО «Русская Классика»	допустить к участию и признать участником аукциона	4		

Подписи.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами единой комиссии, уполномоченным представителем муниципального заказчика.

Состав проголосовавших членов единой комиссии

Председатель комиссии Шаблий П.А.

Члены комиссии: Нагаева И.Р.; Мазынский В.П.

Секретарь комиссии: Прошина С.В.

От имени муниципального заказчика:

Колесник Л.П., глава администрации МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона на право заключения муниципального контракта на выполнение работ по замене 2 котлов НИИСТУ-5 в котельной № 2 дер. Ненимяки и 2 котлов ДЖК 063Т в котельной № 4 дер. Гарболово Всеволожского района Ленинградской области на котлы КСТ-1 (стальной водогрейный котел)

Форма торгов: открытый аукцион.

Заказчик: Администрация МО «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Почтовый адрес: 188656, Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Куйвози, ул. Александрова, д. 6, тел. 8 (813-70) 51-130.

Электронный адрес: E-mail:adm-kyivozyu@yandex.ru

Контактное лицо: Новик Николай Федорович, тел. 8 (813-70) 51-196.

Предмет контракта: выполнение работ по замене 2 котлов НИИСТУ-5 в котельной № 2 дер. Ненимяки и 2 колов ДЖК 063Т в котельной № 4 дер. Гарболово Всеволожского района Ленинградской области на котлы КСТ-1 (стальной водогрейный котел)

Место, условия и сроки выполнения работ: Ленинградская область, Всеволожский район, Куйвозовское сельское поселение, 20 календарных дней с момента заключения муниципального контракта.

Начальная (максимальная) цена контракта: 2 684 057,20 (два миллиона шестьсот восемьдесят четыре тысяч пятьдесят семь) рублей 20 копеек.

Срок, место и порядок предоставления аукционной документации: предоставление аукционной документации осуществляется, начиная, с 10.00 31.08.2010 г. до 11.00 04.09.2010 г. по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Куйвози, ул. Александрова, д. 6, в рабочие дни, с 10.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 по письменному запросу участника на электронный носитель бесплатно.

Прием заявок для участия в аукционе: до 11.00 04.09.2010 г.

Документация об аукционе также размещена на официальном сайте муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» adm-kyivozyu.narod.ru

Место, дата и время проведения аукциона: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Куйвози, ул. Александрова, д. 6, в 11.00 08.09.2010 г.

Участником размещения заказа может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, которые имеют лицензию на осуществление деятельности, указанной в предмете конкурса.

Учреждениям уголовно-исполнительной системы и организациям инвалидов преимущество при участии в размещении заказов не предоставляется.

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Администрация МО «Свердловское городское поселение» сообщает о проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 47:07:0602014:8, площадью 17900 кв. м, находящегося в собственности ООО «Строительная компания «Дальпитерстрой», расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. им. Свердлова, ЗАО «Племенной завод ПРИНЕВСКОЕ» с вида для сельскохозяйственного использования на вид разрешенного использования для многоэтажного жилищного строительства.

Публичные слушания состоятся 01 октября 2010 года в 16.00 в ДК «Нева».

Предпроектные решения и информация будут размещены в здании ДК «Нева» не менее чем за 20 дней до проведения общественных слушаний.

М.Н. АНИСИМОВА, глава МО «Свердловское городское поселение»

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Администрация МО «Свердловское городское поселение» сообщает о проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 47:07:06-05-005:0008, площадью 19410 кв. м, находящегося в собственности Рашевского Л.А., расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, уч. Острова-Пороги с вида для сельскохозяйственного использования на вид разрешенного использования для дачного строительства.

Публичные слушания состоятся 01 октября 2010 года в 15.30 в ДК «Нева».

Предпроектные решения и информация будут размещены в здании ДК «Нева» не менее чем за 20 дней до проведения общественных слушаний.

М.Н. АНИСИМОВА, глава муниципального образования «Свердловское городское поселение»

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Администрация МО «Свердловское городское поселение» сообщает о проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 47:07:06-05-001:0108, площадью 2268 кв. м, находящегося в собственности ЗАО «Племенной завод ПРИНЕВСКОЕ», расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Новосаратовка, центральное отделение с вида для сельскохозяйственного использования на вид разрешенного использования для размещения автомобильных дорог.

Публичные слушания состоятся 01 октября 2010 года в 16.30 в ДК «Нева».

Предпроектные решения и информация будут размещены в здании ДК «Нева» не менее чем за 20 дней до проведения общественных слушаний.

М.Н. АНИСИМОВА, глава муниципального образования «Свердловское городское поселение»