

23. Изменения и дополнения могут быть внесены в настоящий служебный контракт по соглашению сторон в следующих случаях:

а) при изменении законодательства Российской Федерации;
б) по инициативе любой из сторон настоящего служебного контракта.
24. Изменения и дополнения, вносимые в настоящий контракт, оформляются в виде письменных дополнительных соглашений, которые являются неотъемлемой частью настоящего служебного контракта.

Х. Разрешение споров и разногласий

25. Споры и разногласия по настоящему служебному контракту разрешаются по соглашению сторон, а в случае если согласие не достигнуто, - в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

26. Настоящий контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у «Представителя нанимателя», другой у Главы администрации.

XI. Подписи сторон

Представитель нанимателя

Глава муниципального образования "Город Всеволожск"

Адрес:

Глава муниципального образования

Ф.И.О

« » 20 года.

М.П.

(Ф.И.О.)

Паспорт: серия _____ № _____

Выдан:

Адрес:

Ф.И.О.

« » 20 года.

Открытое акционерное общество "Всеволожская сельхозтехника" (далее именуемое: ОАО "ВСХТ" или Общество)

СООБЩЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания акционеров ОАО "ВСХТ" (место нахождения: 188640, Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 107) извещает о проведении в 11 часов 00 минут 11 декабря 2009 г. по месту нахождения ОАО "ВСХТ" внеочередного общего собрания акционеров ОАО "ВСХТ" (далее: Собрание).

Форма проведения Собрания: совместное присутствие акционеров для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Дата, на которую составляется список лиц, имеющих право на участие в Собрании: 18 ноября 2009 г.

Время начала регистрации лиц, участвующих в Собрании: с 10 часов 30 минут 11 декабря 2009 г.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Увеличение уставного капитала Общества путем размещения дополнительных акций.

Порядок предоставления информации (материалов), подлежащей предоставлению лицам, имеющим право на участие в Собрании, при подготовке к проведению Собрания:

1. Перед ознакомлением с информацией (материалами), подлежащей предоставлению лицам, имеющим право на участие в Собрании, при подготовке к проведению Собрания, необходимо предварительно договориться об этом по телефону: (812) 605-08-05.

2. Ознакомление с информацией (материалами), подлежащей предоставлению, осуществляется с 20 ноября 2009 г. по 11 декабря 2009 г. по адресу: 188640, Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 107, в рабочие дни с 10 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут, а также во время и в месте проведения Собрания.

3. По требованию лица, имеющего право на участие в Собрании, или его представителя (оформленному в письменном виде),

ОАО "ВСХТ" предоставляет за плату копии информации (материалов), подлежащей предоставлению. Информация (материалы), подлежащая предоставлению, копии информации (материалов), подлежащей предоставлению, по почтовым адресам не направляются.

4. В случае если ознакомление с информацией (материалами), подлежащей предоставлению, осуществляется физическим лицом, которое включено в список лиц, имеющих право на участие в Собрании, то данное лицо должно предъявить свой паспорт.

В случае если ознакомление с информацией (материалами), подлежащей предоставлению, осуществляется представителем физического лица, указанного в предыдущем абзаце, то представителю необходимо предъявить паспорт и нотариально удостоверенную доверенность от имени физического лица, имеющего право на участие в Собрании, на имя представителя физического лица или нотариально удостоверенную копию такой доверенности, в которой должно быть указано право представителя на совершение соответствующих действий.

В случае если ознакомление с информацией (материалами), подлежащей предоставлению, осуществляется представителем юридического лица, которое включено в список лиц, имеющих право на участие в Собрании, и представитель действует от имени такого юридического лица на основании доверенности, то представителю необходимо предъявить паспорт и нотариально удостоверенную доверенность от имени юридического лица, имеющего право на участие в Собрании, на имя представителя юридического лица, или нотариально удостоверенную копию такой доверенности, или доверенность, оформленную в соответствии с пунктом 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации, в которой должно быть указано право представителя на совершение соответствующих действий.

В случае если ознакомление с информацией (материалами), подлежащей предоставлению, осуществляется лицом, которое вправе действовать от имени юридического лица, указанного в предыдущем абзаце, без доверенности на основании его учредительных документов или законодательства, то лицу необходимо предъявить паспорт, нотариально заверенную копию учредительных документов (с изменениями) и нотариально заверенную копию документа, подтверждающего избрание (назначение) данного лица на соответствующую должность.

В случае если ознакомление с информацией (материалами), подлежащей предоставлению, осуществляется представителем лица, имеющего право на участие в Собрании, в результате передоверия, то представителю необходимо предоставить все выданные соответствующие доверенности (копии доверенностей), удостоверенные в установленном порядке.

Контактный телефон: (81370) 202-03.

СООБЩЕНИЕ О СУЩЕСТВЕННОМ ФАКТЕ "СВЕДЕНИЯ ОБ ЭТАПАХ ПРОЦЕДУРЫ ЭМИССИИ ЦЕННЫХ БУМАГ"

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента:	Открытое акционерное общество "Всеволожская сельхозтехника" (далее: ОАО "ВСХТ" или Общество или эмитент)
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента:	ОАО "ВСХТ"
1.3. Место нахождения эмитента:	188640, Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 107
1.4. ОГРН эмитента:	1024700559366
1.5. ИНН эмитента:	4703004038
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом:	1-01-03885-D
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации:	http://vsht.info

2. Содержание сообщения

"Сведения о государственной регистрации выпуска (дополнительного

выпуска) ценных бумаг"

2.3.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг.

Акции именные обыкновенные бездокументарные.

2.3.2. Срок погашения (для облигаций и опционов эмитента).

Эмитент не принимал решение о размещении облигаций или опционов.

2.3.3. Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг и дата государственной регистрации.

Государственный регистрационный номер дополнительного выпуска ценных бумаг: 1-01-03885-D-001D.

Дата государственной регистрации: 16 ноября 2009 г.

2.3.4. Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг.

Региональное отделение Федеральной службы по финансовым рынкам в Северо-Западном федеральном округе.

2.3.5. Количество размещаемых ценных бумаг и номинальная стоимость каждой ценной бумаги.

35 000 штук, номинальной стоимостью 1 рубль каждая.

2.3.6. Способ размещения ценных бумаг.

Закрытая подписка.

2.3.7. Предоставление акционерам (участникам) эмитента и/или иным лицам преимущественного права приобретения ценных бумаг.

В соответствии с зарегистрированным дополнительным выпуском ценных бумаг преимущественное право приобретения ценных бумаг акционерам и/или иным лицам не предоставляется.

2.3.8. Цена размещения ценных бумаг или порядок ее определения.

200 рублей за каждую ценную бумагу.

2.3.9. Срок размещения ценных бумаг или порядок его определения.

Дата начала размещения ценных бумаг: первый рабочий день после даты государственной регистрации дополнительного выпуска ценных бумаг.

Дата окончания размещения ценных бумаг: день размещения последней акции этого выпуска, не позднее одного года с даты утверждения решения о дополнительном выпуске ценных бумаг.

2.3.10. Факт регистрации (отсутствия регистрации) проспекта ценных бумаг одновременно с государственной регистрацией выпуска (дополнительного выпуска) этих ценных бумаг.

Проспект ценных бумаг одновременно с государственной регистрацией дополнительного выпуска ценных бумаг не регистрировался.

2.3.11. В случае регистрации проспекта ценных бумаг - порядок обеспечения доступа к информации, содержащейся в проспекте ценных бумаг.

Проспект ценных бумаг одновременно с государственной регистрацией дополнительного выпуска ценных бумаг не регистрировался.

2.3.12. В случае подписания проспекта ценных бумаг финансовым консультантом на рынке ценных бумаг - указание на это обстоятельство, а также полное и сокращенное фирменные наименования финансового консультанта на рынке ценных бумаг, его место нахождения.

Проспект ценных бумаг одновременно с государственной регистрацией дополнительного выпуска ценных бумаг не регистрировался.

3. Подпись

3.1. Генеральный директор ОАО "ВСХТ" В.Н. Матвейчук

(подпись)

М.П.

3.2. Дата 17 ноября 2009 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключить Договор о развитии застроенной территории

Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер контактного телефона организатора аукциона: Администрация муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение», расположенная по адресу: 188663, Ленинградская область, Всеволожский район, поселок Кузьмоловский, улица Рядового Л. Иванова, дом 14, www.lenobl.ru, тел. 8 (813-70) 91-407.

Официального сайт, на котором размещено извещение о проведении аукциона: www.goszakaz.lenobl.ru.

Место, дата, время проведения аукциона: Ленинградская область, Всеволожский район, поселок Кузьмоловский, улица Рядового Л. Иванова, дом 14, 3 этаж, каб.: 12, 24, 12.2009 г., 11 час. 00 минут (время московское).

Адрес места приема, порядок подачи заявок на участие в аукционе: 188663, Ленинградская область, Всеволожский район, поселок Кузьмоловский, улица Рядового Л. Иванова, дом 14, 3 этаж, каб. 5

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

2) выписка из единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей;

3) документы, подтверждающие внесение задатка – оригинал платежного документа с отметкой банка плательщика об исполнении;

4) документы об отсутствии у заявителя задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов заявителя по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.

Заявки принимаются в рабочие дни, с 23.11.2009 г. по 21.12.2009 г. с 9.00 до 17.00 часов (обед с 13.00 до 14.00).

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Реквизиты решения органа местного самоуправления о развитии застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии: Решение Совета депутатов муниципального образования Кузьмоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 25.08.2008 г. № 304 «Об утверждении Муниципальной целевой программы развития застроенных территорий МО Кузьмоловское ГП на период 2008-2013 годы».

Местоположение, площадь застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Кузьмоловский, ул. Железнодорожная, д. 30, общая площадь 4567 кв. м (адрес присвоен Постановлением Главы администрации МО Кузьмоловское г. п. Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 12.11.2009 г. № 155 «О присвоении почтового адреса в городском поселке Кузьмоловский, улица Железнодорожная, дом 30»).

Начальная цена права на заключение договора: 100 000 (сто тысяч) рублей.

Прохоренко С.В.

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Муниципальное образование «Лесколоское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области сообщают о проведении ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка, находящегося в собственности ООО «СветлоСтрой», расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, западные деревни Лесколлово, массив «Ойне-лово», с участка «для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства» на участок под «Дачное строительство».

Ознакомиться с материалами по данному вопросу, а также оставить свои предложения и замечания можно в администрации МО «Лесколоское сельское поселение».

Общественные слушания состоятся в здании Дома культуры деревни Лесколлово, улица Красноборская, дом 4, **08 декабря 2009 года в 16 часов 40 минут.**

М.А. Ицкович, глава муниципального образования

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Индивидуальным предпринимателем Гусевым Игорем Николаевичем, почтовый адрес: г.Всеволожск, Дорога жизни, д. 11, адрес электронной

почты: igusev@peterlink.ru, контактный телефон: 8 (813-70) 32-004, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, Октябрьский пр., участок № 1, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Производственный кооператив «Курс», адрес: г. Всеволожск, ул. Железнодорожная, д. 2. **Собрание заинтересованных лиц** по поводу согласования местоположения границы **состоится** по адресу: г. Всеволожск, Дорога жизни, д. 11 **20 декабря 2009 г. в 11 часов 00 минут.**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Всеволожск, Дорога жизни, д. 11.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 20 ноября 2009 г. по 20 декабря 2009 г. по адресу: г. Всеволожск, Дорога жизни, д. 11.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, Пироговский пер., д. 13

При проведении согласования местоположения границ при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Владельцу земельного участка № 61, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Белоостров, СНТ «Осинка».

Прошу вас прибыть лично или направить вашего представителя **к 12 часам 20 декабря 2009 г.** по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Белоостров, СНТ «Осинка», для согласования границ земельного участка № 59 в массиве Белоостров, СНТ «Осинка» Всеволожского района.

При себе иметь паспорт и правоустанавливающие документы на земельный участок. Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

Владелец земельного участка № 59

ИЗВЕЩЕНИЕ

Владельцу земельного участка № 5, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Токсово, ул. Некрасова.

Прошу вас прибыть лично или направить вашего представителя **к 11 часам 25 ноября 2009 года** по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Токсово, ул. Некрасова, участок № 7, для согласования границ земельного участка № 7 по ул. Некрасова в п. Токсово Всеволожского района. При себе иметь паспорт и правоустанавливающие документы на земельный участок. Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

Владелец земельного участка № 7

ИЗВЕЩЕНИЕ

о согласовании местоположения границ земельного участка

Владельцу земельного участка № 18, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив «Блудное», СНТ «Новик». Прошу вас прибыть лично или направить вашего представителя **к 16 часам 05 декабря 2009 года** по адресу: Всеволожский район, массив «Блудное», СНТ «Новик», уч. № 18, для согласования границ земельного участка № 17 в массиве «Блудное», СНТ «Новик» Всеволожского района.

Заказчиком кадастровых работ является Рябوشлык И. Б.

При проведении согласования местоположения границ необходимо иметь паспорт и правоустанавливающие документы на земельный участок. Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

Владелец земельного участка № 17

ИЗВЕЩЕНИЕ

Владельцу земельного участка № 4, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Разметелево.

Прошу вас прибыть лично или направить вашего представителя **к 11 часам 20 декабря 2009 года** по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 140, ООО «Архитектура и Землеустройство», для согласования границ земельного участка № 3, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Разметелево.

При себе необходимо иметь паспорт и правоустанавливающие документы на земельный участок. Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

А. С. Павлов, ведущий специалист геодезического отдела ООО «Архитектура и Землеустройство», контактный телефон: 8-906-267-35-86

ИЗВЕЩЕНИЕ

Владельцу земельного участка № 69, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Белоостров, СНТ «Отрадное», ул. Береговая.

Прошу вас прибыть лично **к 11 часам 07 декабря 2009 года** по адресу: г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д.140, ООО «Землеустройство», для согласования границ земельного участка № 68 по ул. Береговой, СНТ «Отрадное», массив Белоостров Всеволожского района.

При себе иметь паспорт и правоустанавливающие документы на земельный участок. Ваше отсутствие не является препятствием для согласования границ земельного участка.

А. Г. Ширяев, кадастровый инженер ООО «Землеустройство»

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером ЗАО «ЛИМБ», почтовый адрес: 199048, Санкт-Петербург, 5-я линия, В.О., дом 42, контактный телефон: 8 (81370) 46-605, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, в районе деревни Васкелово, территория СНТ № 2 им. А. А. Кулакова, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является ОАО «Завод им. А. А. Кулакова», почтовый адрес: 197198, Санкт-Петербург, ул. Яблочкова, дом 12.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится 13 декабря 2009 года в 12 час. 00 мин. по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, в районе деревни Васкелово, территория СНТ № 2 им. А. А. Кулакова, 2-этажное складское здание, б/н.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 197198, Санкт-Петербург, ул. Яблочкова, дом 12, с 10.00 до 15.00, кроме субботы и воскресенья, контактные телефоны: (812) 499-80-40, 499-84-13.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования границы земельного участка на местности принимаются с 20 ноября 2009 г. по 12 декабря 2009 года по адресу: 197198, Санкт-Петербург, ул. Яблочкова, дом 12, с 10.00 до 15.00, кроме субботы и воскресенья.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: № 126, № 127 в СНТ № 2 им. А. А. Кулакова Всеволожского района.

При проведении согласования местоположения границы при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Владельцу земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Мурино, ул. Боровая, д. 6, просим прибыть лично или направить своих представителей **к 11 часам 21 декабря 2009 года** по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Шишканя, д. 4-а, Управление Роснедвижимости по Ленинградской области для согласования границ земельного участка № б/н, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Мурино, ул. Боровая, д. 10.

Д. Г. Тимофеев, инженер I-ой категории Управления Роснедвижимости по Ленинградской области, тел.: 31-459