

## Официально: МО «Город Всеволожск»

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ ПО ИТОГАМ ЗАСЕДАНИЯ ПОСТОЯННО ДЕЙСТВУЮЩЕЙ КОМИССИИ ПО ОРГАНИЗАЦИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ

## МО «ГОРОД ВСЕВОЛОЖСК» ОТ 09 ОКТЯБРЯ 2009 ГОДА

## Заключение о результатах публичных слушаний, проведенных на территории муниципального образования «Город Всеволожск»:

1. Рассмотрев результаты проведения публичных слушаний по вопросу обсуждения проекта строительства офисно-складского комплекса с участком сборки мотор - редукторов по адресу: Ленинградская обл., г. Всеволожск, ул. Пушкинская, участок 134 «Д», Заказчик публичных слушаний: ООО «НОРД Приводы», комиссией сделаны выводы о том, что:

– публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством и нормативно-правовыми актами муниципального образования «Город Всеволожск»;

– в соответствии с пунктом 10.3. статьи 10 Положения о проведении публичных слушаний некая на собрание по обсуждению предмета публичных слушаний заинтересованной общественности не является основанием для признания публичных слушаний не проведенными;

– в связи с окончанием срока проведения публичных слушаний и отсутствием интереса заинтересованной общественности к обсуждаемой теме признать публичные слушания по данному вопросу состоявшимися.

## РЕШИЛИ:

1.1. Рекомендовать главе администрации с учетом протокола результатов публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний принять положительное решение в отношении предмета публичных слушаний.

1.2. Опубликовать Заключение о результатах публичных слушаний в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации в сети «Интернет».

2. Рассмотрев результаты публичных слушаний по обсуждению проектной документации для обеспечения строительства Ситуационного центра Мониторинга по адресу: г. Всеволожск, мкр Южный, ул. Народная, Заказчик публичных слушаний: ООО «Волна», комиссией сделаны выводы о том, что:

– публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством и нормативно-правовыми актами муниципального образования «Город Всеволожск»;

– представленная для обсуждения проектная документация поддержана участниками публичных слушаний.

## РЕШИЛИ:

2.1. Рекомендовать главе администрации с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний принять положительное решение в отношении предмета публичных слушаний.

2.2. Опубликовать Заключение о результатах публичных слушаний в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации в сети «Интернет».

3. Рассмотрев результаты проведения публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, Пугоревский проезд, участок № 1, с вида разрешенного использования земельного участка «для эксплуатации производственной базы» на вид разрешенного использования земельного участка «для малоэтажного жилищного строительства» с обсуждением проекта планировки и проекта межевания данной территории в целях предполагаемого строительства жилого малоэтажного комплекса с полуглубокой автостоянкой, Заказчик публичных слушаний: ООО «АРГО инвест», комиссией сделаны выводы о том, что:

– публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством и нормативными правовыми актами муниципального образования «Город Всеволожск»;

– в соответствии с пунктом 10.3. статьи 10 Положения о проведении публичных слушаний некая на собрание по обсуждению предмета публичных слушаний заинтересованной общественности не является основанием для признания публичных слушаний не проведенными;

– в связи с окончанием срока проведения публичных слушаний и отсутствием интереса заинтересованной общественности к обсуждаемой теме признать публичные слушания по данному вопросу состоявшимися.

## РЕШИЛИ:

3.1. Рекомендовать главе администрации с учетом протокола результатов публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний:

- изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 47:07:13-01-169:0060, категория земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Пугоревский проезд, участок № 1, общей площадью 23601 кв. м, находящегося в собственности ООО «АРГО инвест», «для эксплуатации производственной базы» на вид разрешенного использования земельного участка «для малоэтажного жилищного строительства»;

- утвердить представленную на публичные слушания документацию по проекту планировки и проекту межевания данной территории в целях предполагаемого строительства жилого малоэтажного комплекса с полуглубокой автостоянкой.

3.2. Опубликовать Заключение о результатах публичных слушаний в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования в сети «Интернет».

4. Рассмотрев результаты проведения публичных слушаний по вопросу обсуждения проекта строительства автомобильной мойки на два поста по адресу: г. Всеволожск, ул. Магистральная, рядом с автостоянкой, Заказчик слушаний: Похочев В.А., комиссией сделаны выводы о том, что:

– публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством и нормативно-правовыми актами муниципального образования «Город Всеволожск»;

– представленная для обсуждения проектная документация поддержана участниками публичных слушаний.

– Заказчику публичных слушаний в ходе реализации проекта учесть предложения, поступившие от участников, присутствовавших на собрании по обсуждению предмета слушаний.

## РЕШИЛИ:

4.1. Рекомендовать главе администрации с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний принять положительное решение в отношении предмета публичных слушаний.

4.2. Опубликовать Заключение о результатах публичных слушаний в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации в сети «Интернет».

5. Рассмотрев результаты проведения публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельных участков:

– площадью 2294,90 кв. м, расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Грибоедова, участок № 110, с вида разрешенного использования земельного участка «для обслуживания зданий и сооружений производственной базы» на вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства»;

– площадью 2936,90 кв. м, расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Грибоедова, участок № 110-в, с вида разрешенного использования земельного участка «для эксплуатации двух зданий гаражей» на вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства», Заказчик слушаний: Верещагину А.Л., комиссией сделаны выводы о том, что:

– публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством и нормативными правовыми актами муниципального образования «Город Всеволожск»;

– в соответствии с пунктом 10.3. статьи 10 Положения о проведении публичных слушаний некая на собрание по обсуждению предмета публичных слушаний заинтересованной общественности не является основанием для признания публичных слушаний не проведенными;

– в связи с окончанием срока проведения публичных слушаний и отсутствием интереса заинтересованной общественности к обсуждаемой теме признать публичные слушания по данному вопросу состоявшимися.

## РЕШИЛИ:

5.1. Рекомендовать главе администрации с учетом протокола результатов публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний изменить вид разрешенного использования земельных участков, принадлежащих на праве собственности Верещагину А.Л.:

– площадью 2294,90 кв. м, с кадастровым номером 47:07:13-02-156:0008, категория земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Грибоедова, участок № 110, с вида разрешенного использования земельного участка «для обслуживания зданий и сооружений производственной базы» на вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства»;

– площадью 2936,90 кв. м, с кадастровым номером 47:07:13-02-131:0007, категория земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Грибоедова, участок № 110в, с вида разрешенного использования земельного участка «для эксплуатации двух зданий гаражей» на вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства».

5.2. Опубликовать Заключение о результатах публичных слушаний в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования в сети «Интернет».

6. Рассмотрев результаты проведения публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, земли ЗАО «Щеглово» с вида разрешенного использования земельного участка «для жилищного строительства» на вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуальной жилой застройки с включением объектов транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры», Заказчик слушаний: ООО «Всеволожское земельное общество - 153», комиссией сделаны выводы о том, что:

– публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством и нормативно-правовыми актами муниципального образования «Город Всеволожск»;

– в соответствии с пунктом 10.3. статьи 10 Положения о проведении публичных слушаний некая на собрание по обсуждению предмета публичных слушаний заинтересованной общественности не является основанием для признания публичных слушаний не проведенными;

– в связи с окончанием срока проведения публичных слушаний и отсутствием интереса заинтересованной общественности к обсуждаемой теме признать публичные слушания по данному вопросу состоявшимися.

## РЕШИЛИ:

6.1. Рекомендовать главе администрации с учетом протокола результатов публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний изменить вид разрешенного использования земельного участка, принадлежащего на праве собственности ООО «Всеволожское земельное общество - 153», общей площадью 530000 кв. м, с кадастровым номером 47:07:09-57-003:0063, категория земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, земли ЗАО «Щеглово» с вида разрешенного использования земельного участка «для жилищного строительства» на вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуальной жилой застройки с включением объектов транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры».

6.2. Опубликовать Заключение о результатах публичных слушаний в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования в сети «Интернет».

7. Рассмотрев результаты проведения публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Вахрушева, участок № 13, с вида разрешенного использования земельного участка «для жилищного строительства» на вид разрешенного использования земельного участка «для размещения административного здания», Заказчик слушаний: администрация муниципального образования «Город Всеволожск», комиссией сделаны выводы о том, что:

– публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством и нормативно-правовыми актами муниципального образования «Город Всеволожск»;

– в соответствии с пунктом 10.3. статьи 10 Положения о проведении публичных слушаний некая на собрание по обсуждению предмета публичных слушаний заинтересованной общественности не является основанием для признания публичных слушаний не проведенными;

– в связи с окончанием срока проведения публичных слушаний и отсутствием интереса заинтересованной общественности к обсуждаемой теме признать публичные слушания по данному вопросу состоявшимися.

## РЕШИЛИ:

7.1. Рекомендовать главе администрации с учетом протокола результатов публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний изменить вид разрешенного использования земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования «Город Всеволожск», общей площадью 1510 кв. м, с кадастровым номером 47:07:13-01-048:0020, категория земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Вахрушева, участок № 13, с вида разрешенного использования земельного участка «для жилищного строительства» на вид разрешенного использования земельного участка «для размещения административного здания».

7.2. Опубликовать Заключение о результатах публичных слушаний в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования в сети «Интернет».

**Ю.А. ГУЛЕВСКИЙ, заместитель главы администрации МО «Город Всеволожск»**

## ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА № 2/193

**Заказчик:** Администрация МО "Город Всеволожск" Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**Наименование аукциона:** право заключения муниципального контракта на выполнение работ по устройству спортивной площадки по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., дом 60

**Общие сведения об аукционе:**  
Начальная (максимальная) цена контракта, руб. 1 000 000,00  
Дата и № извещения: 11.09.2009 № 54  
Дата проведения аукциона: 14.10.2009  
Время начала аукциона: 15 часов 00 минут  
Место проведения аукциона: 188640, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д.138

**Решение Комиссии о допуске к участию в аукционе:**  
- протокол от 07.10.2009 № 1/190 Количество участников размещения заказа, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона - 13 Список лиц, допущенных к участию в аукционе, приведен в Приложении 1 "СПИСОК ДОПУЩЕННЫХ К УЧАСТИЮ В АУКЦИОНЕ", являющемся неотъемлемой частью настоящего Протокола.

Наличие среди участников аукциона учреждений и предприятий уголовно-исполнительной системы и (или) организаций инвалидов, для которых в Документации об аукционе предусмотрены преимущества - преимущества не установлены

Количество участников аукциона, зарегистрировавшихся на момент начала аукциона для участия в аукционе - 13. Список лиц, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, зарегистрировавшихся на момент начала аукциона для участия в аукционе, приведен в Приложении 2 "РЕГИСТРАЦИОННЫЙ ЛИСТ УЧАСТНИКОВ АУКЦИОНА", являющемся неотъемлемой частью настоящего Протокола.

**Победитель аукциона: Рег. номер: 10 ООО «Русский Европеец»**  
Адрес: 199106, г. Санкт-Петербург, В.О., 26-я Линия, дом 9а.  
Цена контракта, предложенная Победителем: 995 000,00 руб.

Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение: Рег.номер: нет предложения  
Адрес: нет предложения

Цена контракта предпоследнего предложения: нет

## Приложения:

- 1.Список допущенных к участию в аукционе
- 2.Регистрационный лист участников аукциона
- 3.Отчет о проведении аукциона
- 4.Аукцион - пошаговые предложения цены контракта

## Подписи от Комиссии:

Председатель Гулевский Юрий Анатольевич  
Зам. председателя Тимофеева Ольга Игоревна  
Секретарь Александрова Ирина Николаевна  
Чл.комиссии: Федаев Александр Валентинович, Бугров Борис Николаевич, Костюченко Ева Викторовна, Колесников Евгений Анатольевич  
От участников аукциона: Победитель аукциона - Сидоров Б.Н. ООО «Русский Европеец»

Предпоследнее предложение - нет предложения  
Подпись представителя Заказчика: Администрация МО "Город Всеволожск" Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**Глава Администрации ПЕТРОЧЕНКОВ Николай Федорович**

## ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА № 2/194

**Заказчик:** Администрация МО "Город Всеволожск" Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**Наименование аукциона:** право заключения муниципального контракта на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации по строительству магистрального канализационного коллектора по ул. Социалистическая, г. Всеволожск, Ленинградская область

**Общие сведения об аукционе:**  
Начальная (максимальная) цена контракта, руб. 1 000 000,00  
Дата и № извещения: 11.09.2009 № 55  
Дата проведения аукциона: 14.10.2009  
Место проведения аукциона: 188640, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д.138

**Решение Комиссии о допуске к участию в аукционе:** - протокол от 07.10.2009 № 1/191

Количество участников размещения заказа, допущенных к участию и признанных участниками аукциона - 3. Список лиц, допущенных к участию в аукционе, приведен в Приложении 1 "СПИСОК ДОПУЩЕННЫХ К УЧАСТИЮ В АУКЦИОНЕ", являющемся неотъемлемой частью настоящего Протокола.

Наличие среди участников аукциона учреждений и предприятий уголовно-исполнительной системы и (или) организаций инвалидов, для которых в Документации об аукционе предусмотрены преимущества - преимущества не установлены

Количество участников аукциона, зарегистрировавшихся на момент начала аукциона для участия в аукционе - 3. Список лиц, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, зарегистрировавшихся на момент начала аукциона для участия в аукционе, приведен в Приложении 2 "РЕГИСТРАЦИОННЫЙ ЛИСТ УЧАСТНИКОВ АУКЦИОНА", являющемся неотъемлемой частью настоящего Протокола.

**Победитель аукциона: Рег. номер: 1 ООО «МГП»**  
Адрес: 190005, г. Санкт-Петербург, ул. Егорова, дом 18, лит. А, пом. 15-Н, 16-Н, 17-Н

Цена контракта, предложенная Победителем: 460 000,00 руб.  
Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение: Рег.номер: 2 ООО «СТРОЙИНЖКОМ»

Адрес: 196211, г. Санкт-Петербург, пр. Космонавтов, дом 25  
Цена контракта предпоследнего предложения: 465 000,00 руб.

## Приложения:

- 1.Список допущенных к участию в аукционе
- 2.Регистрационный лист участников аукциона
- 3.Отчет о проведении аукциона
- 4.Аукцион - пошаговые предложения цены контракта

## Подписи от Комиссии:

Председатель Гулевский Юрий Анатольевич  
Зам. председателя Тимофеева Ольга Игоревна  
Секретарь Александрова Ирина Николаевна  
Чл.комиссии: Федаев Александр Валентинович, Бугров Борис Николаевич, Костюченко Ева Викторовна, Колесников Евгений Анатольевич  
От участников аукциона: Победитель аукциона - Миньков Ю.А. ООО «МГП»

Предпоследнее предложение - Гош А.В. ООО «СТРОЙИНЖКОМ»

Подпись представителя Заказчика: Администрация МО "Город Всеволожск" Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**Глава Администрации ПЕТРОЧЕНКОВ Николай Федорович**

## ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА № 2/195

**Заказчик:** Администрация МО "Город Всеволожск" Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**Наименование аукциона:** право заключения муниципального контракта на выполнение работ по устройству спортивной площадки по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Верхняя, дом 4

**Общие сведения об аукционе:**  
Начальная (максимальная) цена контракта, руб. 1 200 000,00  
Дата и № извещения: 11.09.2009 № 56  
Дата проведения аукциона: 14.10.2009  
Время начала аукциона: 15 часов 00 минут  
Место проведения аукциона: 188640, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д.138

**Решение Комиссии о допуске к участию в аукционе:** - протокол от 07.10.2009 № 1/192 Количество участников размещения заказа, допущенных к участию и признанных участниками аукциона - 12. Список лиц, допущенных к участию в аукционе, приведен в Приложении 1 "СПИСОК ДОПУЩЕННЫХ К УЧАСТИЮ В АУКЦИОНЕ", являющемся неотъемлемой частью настоящего Протокола.

Наличие среди участников аукциона учреждений и предприятий уголовно-исполнительной системы и (или) организаций инвалидов, для которых в Документации об аукционе предусмотрены преимущества - преимущества не установлены

Количество участников аукциона, зарегистрировавшихся на момент начала аукциона для участия в аукционе - 2. Список лиц, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, зарегистрировавшихся на момент начала аукциона для участия в аукционе, приведен в Приложении 2 "РЕГИСТРАЦИОННЫЙ ЛИСТ УЧАСТНИКОВ АУКЦИОНА", являющемся неотъемлемой частью настоящего Протокола.

**Победитель аукциона: Рег. номер: 3 ИП «Иванов С.Н.»**  
Адрес: 188642, Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Железнодорожная, дом 2

Цена контракта, предложенная Победителем: 1 008 000,00 руб.  
Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение: Рег.номер: 9 ООО «Русский Европеец»

Адрес: "199106, г. Санкт-Петербург, В.О., 26-я Линия, дом 9а"  
Цена контракта предпоследнего предложения: 1 014 000,00 руб.

## Приложения:

- 1.Список допущенных к участию в аукционе
- 2.Регистрационный лист участников аукциона
- 3.Отчет о проведении аукциона
- 4.Аукцион - пошаговые предложения цены контракта

## Подписи от Комиссии:

Статус в комиссии  
Председатель Гулевский Юрий Анатольевич  
Зам. председателя Тимофеева Ольга Игоревна  
Секретарь Александрова Ирина Николаевна  
Чл.комиссии: Федаев Александр Валентинович, Бугров Борис Николаевич, Костюченко Ева Викторовна, Колесников Евгений Анатольевич  
От участников аукциона: Победитель аукциона - Иванов С.Н. ИП «Иванов С.Н.»

Предпоследнее предложение - Сидоров Б.Н. ООО «Русский Европеец»

Подпись представителя Заказчика: Администрация МО "Город Всеволожск" Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**Глава Администрации ПЕТРОЧЕНКОВ Николай Федорович**