

Официально

МУ «Агентство по развитию и обслуживанию территории» МО «Новодевяткинское сельское поселение»
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПРОТОКОЛ
оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе 03.07.2009 г. № 53, д. Новое Девятино

1. Наименование предмета конкурса:
По выбору управляющей организации для управления многоквартирными домами.
Извещение № 26 о проведении настоящего конкурса было опубликовано в газете «Всеволожские вести» от 22 мая 2009 года № 34 (1467) и размещено на официальном сайте: www.novdevadmi.narod.ru и goszakaz. lenobl. ru.

2. Наименование лота: ЛОТ № 3: Право управления многоквартирными домами №№ 59 (оплачиваемая площадь 5891,5 м²), 63 (оплачиваемая площадь 194,7 м²), 65 (оплачиваемая площадь 195,35 м²), 76 (оплачиваемая площадь 1543,4 м²), 90 (оплачиваемая площадь 3415 м²), 91 (оплачиваемая площадь 2046,2 м²), 92 (оплачиваемая площадь 3448,4м²), 93 (оплачиваемая площадь 11111 м²), 94 (оплачиваемая площадь 5885,07 м²), 95 (оплачиваемая площадь 10232,5 м²), расположенными в д. Новое Девятино Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

2. Состав единой комиссии.
На заседании единой комиссии по рассмотрению заявок на участие в конкурсе присутствовали:
Председатель единой комиссии: **Зайцев Игорь Валентинович**
Члены единой комиссии: **Данчев Андрей Алексеевич, Кузьмина Ольга Алексеевна**, что составляет 3 человека (из 6) – 50% состава Единой комиссии.
Секретарь единой комиссии: **Туманова Наталья Анатольевна**.

4. Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе имела место 26 июня 2009 года по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Новое Девятино, д. 57А. Начало – 12 часов 04 минуты, окончание – 12 часов 23 минуты. (Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе от 26.06.2009 г. № 45).

5. Процедура рассмотрения заявок на участие в конкурсе проводилась единой комиссией в период с 13 часов 00 минут 26.06.2009 года по 11 часов 00 минут 02.07.2009 года по адресу: д. Новое Девятино, д. 57А, МУ «Агентство по развитию и обслуживанию территории» МО «Новодевяткинское сельское поселение». (Протокол рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе от 02.07.2009 г. № 50).

6. Процедура оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе проводилась единой комиссией в период с 11 часов 00 минут 02.07.2009 года по 16 часов 00 минут 02.07.2009 года по адресу: д. Новое Девятино, д. 57А.

7. На процедуру оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе были рассмотрены заявки следующих участников конкурса:

№ п/п	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица), участника конкурса	Организационноправовая форма	Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)	Почтовый адрес	ИНН КПП	Номер контактного телефона
1	ООО «ЖКК»	Общество с ограниченной ответственностью	188640, Ленинградская обл., Всеволожский р-н, г. Всеволожск, ул. Межевая, д. 8а	188640, Ленинградская обл., Всеволожский р-н, г. Всеволожск, ул. Межевая, д. 8а	ИНН 7841324687 КПП 784101001	8 (81370) 22183
2	ООО «Охта Сервис»	Общество с ограниченной ответственностью	195221, Санкт-Петербург, Пискаревский пр., д. 26	195221, Санкт-Петербург, Пискаревский пр., д. 26	ИНН 7805201930 КПП 783601001	4988427 4973832

8. Конкурсная комиссия оценила и сопоставила заявки на участие в конкурсе в соответствии с критериями и порядком, указанными в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации (Приложения № 1, № 2), и приняла решение:
8.1. Присвоить первый номер заявке и признать победителем конкурса, ООО «Охта-Сервис», ИНН 7805201930, КПП 783601001.
195221, Санкт-Петербург, Пискаревский пр., д. 26.
8.2. Остальным заявкам на участие в конкурсе присвоить порядковые номера (по мере уменьшения степени выгодыности содержащихся в них условий исполнения контракта):
1. ООО «ЖКК», ИНН 7841324687, КПП 784101001 Присвоить 2 место
Решение членов комиссии:
– Зайцев Игорь Валентинович – «ЗА»;
– Данчев Андрей Алексеевич – «ЗА»;
– Кузьмина Ольга Алексеевна – «ЗА».

9. Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе составлен в трех экземплярах, один из которых остается у заказчика, второй – у уполномоченного органа. Третий экземпляр протокола и проект муниципального контракта, который составляется путем включения условий исполнения контракта, предложенных победителем конкурса в заявке на участие в конкурсе, в проект контракта, прилагаемый к конкурсной документации, заказчик, уполномоченный орган в течение трех дней со дня подписания протокола обязуются передать победителю конкурса.

10. Настоящий протокол будет опубликован в газете «Всеволожские вести» и размещен на официальном сайте Администрации МО «Новодевяткинское сельское поселение» www.novdevadmi.narod.ru.

11. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет, с даты подведения итогов настоящего конкурса.

12. Подписи:
Председатель единой комиссии: **И.В. Зайцев**
Члены единой комиссии: **А.А. Данчев; О.А. Кузьмина**
Секретарь единой комиссии: **Н.А. Туманова**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 к Протоколу оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе от 03 июля 2009 г. № 53

Наименование критерия	Значение критерия	Наименование подкритерия	Значение подкритерия	ООО «ЖКК»		ООО «Охта Сервис»	
				Оценка	Оценка в баллах	Оценка	Оценка в баллах
Объем предоставления гарантий качества работ, услуг	80	Итоговая оценка в баллах по первому критерию			52,25		48,99
		Общее количество дополнительных работ и услуг, предоставляемых населению за плату	20	215	20	133	12,37
		Общее количество дополнительных работ и услуг по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по обязательному перечню работ и услуг	30	145	30	32	6,62
		Общее количество работ в объеме финансирования, выделенного на ремонт жилья общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме	30	12	2,25	160	30
Качество выполнения работ, услуг, квалификация участника конкурса	20	Итоговая оценка в баллах по второму критерию			12,27		16,68
		Наличие действующих договоров на вывоз и размещение отходов	2	3	2	2	1,33
		Стаж работы участника размещения заказа в сфере ЖКХ	3	4 года	2,4	5 лет	3
		Техническая оснащенность	5	13 ед.	1,55	42 ед.	5
		Внесение участника в реестр управляющих и эксплуатирующих компаний	1	Внесена	1	Внесена	1
		Наличие лицензий на лицензируемые виды деятельности	3	1	1,5	2	3
		Наличие отзывов о работе участника размещения заказа	3	3	0,82	11	3
		Квалификация персонала	3	261 шт.	3	31 шт.	0,35
Итоговая оценка в баллах				*	64,52	*	65,67
Рейтинг					Присвоить 2 место		Присвоить 1 место

Ответственное лицо единой комиссии: **председатель И.В. Зайцев , секретарь: Н.А. Туманова**

ИЗВЕЩЕНИЕ № 36

о проведении открытого аукциона на право заключения муниципального контракта на выполнение работ по строительству автомобильной дороги (улично-дорожной сети) жилого квартала «Девятино» на территории МО «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского района Ленинградской области

1. Форма торгов: открытый аукцион.

2. Заказчик: наименование: Администрация муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Место нахождения: 188661, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Новое Девятино, д. 57, офис 83.

Почтовый адрес: 188661, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Новое Девятино, д. 57, офис 83.

Адрес электронной почты: administion@mail.ru

Телефон: (812) 595-74-44. Контактное лицо: Ладыгин Сергей Викторович.

3. Предмет муниципального контракта: выполнение работ по строительству автомобильной дороги (улично-дорожной сети) жилого квартала «Девятино» на территории МО «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского района Ленинградской области.

Объем выполняемых работ: В соответствии с ведомостью объема работ.

4. Место выполнения работ: Ленинградская область, Всеволожский район, территория МО «Новодевяткинское сельское поселение» по левому берегу р. Охта от границы проектируемого жилого квартала «Девятино» до оси существующей дороги: шоссе «Лаврики».

5. Срок , место и порядок предоставления документация об аукционе:
Предоставление документации об аукционе осуществляется, начиная с 13.07.2009 г. по 07.08.2009 г. по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Новое Девятино, д. 57-А, МУ «Агентство по развитию и обслуживанию территории» по рабочим дням, с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 по письменному запросу любому заинтересованному лицу бесплатно в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего запроса.

Документация об аукционе размещении на сайте администрации муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области: www.novdevadmi.narod.ru.

6. Начальная (максимальная) цена контракта: 25417000 (Двадцать пять миллионов четыреста семнадцать тысяч) рублей.

7. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе:
Рассмотрение заявок на участие в аукционе будет проходить по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Новое Девятино, д. 57-А. Начало рассмотрения заявок: 09.00 10.08.2009 г.

8. Место, дата и время проведения аукциона: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Новое Девятино, д. 93-А, «Новодевяткинский молодежный клуб» в 11.00 17.08.2009 г.

9. Преимущества: Учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы и организациям инвалидов преимуществ не предусмотрены.

Заместитель главы администрации МО «Новодевяткинское сельское поселение» **И.В. КУПИНА**

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого конкурса на право заключения муниципального контракта на страхование транспорта администрации

Администрация МО «Юкковское сельское поселение» сообщает о проведении открытого конкурса на право заключения муниципального контракта на страхование транспорта администрации.

Заказчик: Администрация МО «Юкковское сельское поселение», адрес: 188652, Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Юкки, Ленинградское шоссе, д. 26, т. 8 (813-70) 52-142, 8 (812) 635-63-42

Предмет контракта: обязательное страхование автогражданской ответственности (ОСАГО) транспорта администрации.

Начальная цена контракта 65 000 рублей.

Место выполнения работ: по месту нахождения Страхователя.

Источник финансирования: средства местного бюджета.

Сроки, место и порядок предоставления конкурсной документации: Конкурсная документация выдается заинтересованным лицам ежедневно с 16.07.2009 г. по рабочим дням с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 (по пятницам до 17.00) по адресу: 188652, Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Юкки, Ленинградское шоссе, д. 26, кабинет 12, т. 8 (813-70) 52-139; 8 (812) 635-63-42, контактное лицо М. Ю. Андреев.

Конкурсная документация размещена также на сайте www.goszakaz. lenobl.ru

Сроки, место и порядок подачи заявок: заявки принимаются ежедневно с 16.07.2009 г. по рабочим дням с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 (по пятницам до 17.00) по адресу: 188652, Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Юкки, Ленинградское шоссе, д. 26, кабинет 12, т. 8 (813-70) 52-142; 8 (812) 635-63-42, контактное лицо М.Ю. Андреев. Срок окончания подачи заявок в день вскрытия конвертов с заявками.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками: Вскрытие конвертов с заявками осуществляется Конкурсной комиссией в 12 часов 17.08.2009 г. в актовом зале здания Администрации МО.

Место и дата рассмотрения заявок на участие в конкурсе и подведение итогов конкурса: Рассмотрение заявок на участие в конкурсе состоится 18.08.2009 г. в здании администрации МО, подведение итогов конкурса состоится 19.08.2009 г. в здании администрации МО.

Преимущества, предоставляемые учреждениям УИС и организациям инвалидов: предоставление преимуществ учреждениям УИС и организациям инвалидов не предусмотрено.

А. А. САЗОНОВ, глава администрации

ИНФОРМАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

Фонд поддержки предпринимательства, комплексного территориального развития и совершенствования рыночных отношений в земельно-имущественной сфере муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (далее Фонд) информирует, что в соответствии с постановлениями администрации МО «ВМР» ЛО от 09.07.2009 года № 1496, № 1497, № 1498 Фонду в срок до 31 декабря 2009 года поручено выступить организатором торгов:

1. По продаже земельных участков по следующим адресам:
1) Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Вахрушева, уч. № 7, площадью 1840 кв.м, кадастровый номер 47:07:13-01-048:0024, земли населенных пунктов, индивидуальное жилищное строительство. Земельный участок находится в сложившейся зоне жилой застройки г. Всеволожска. Форма участка прямоугольная, рельеф ровный. Подъезд осуществляется по грунтовой дороге.

2) Ленинградская область, г. Всеволожск, Христиновский пр., уч. № 91, площадью 1453 кв. м, кадастровый паспорт: 47:07:13-01-128:0030, общественно-деловая зона, для строительства магазина. Земельный участок находится в сложившейся зоне жилой застройки г. Всеволожска, на пересечении ул. Культуры и Христиновского пр., рельеф земельного участка ровный, форма – многоугольная. Имеется растительность естественного происхождения (кустарник).

2. По продаже права аренды земельного участка по следующему адресу:
1) Ленинградская область, Всеволожский район, д. Кудрово, мкр Новый Оккервиль, строительная позиция 12 (Лот. 12), площадью 17260 кв. м, кадастровый номер: 47:07:10-44-001:0298, земли населенных пунктов, жилищное строительство. Земельный участок находится в зоне многоэтажной жилой застройки д. Кудрово, рельеф ровный. Транспортная доступность удовлетворительная. Имеются обременения: охранный зона существующих инженерных сетей и коммуникаций – 4644 кв. м.

Извещение о проведении торгов публикуется в газете «Вестник аукционов и конкурсов».

Извещение о проведении торгов размещается на официальном сайте Всеволожского муниципального района, в сети Интернет.

Дополнительную информацию о торгах и правилах участия в них можно получить по адресу: г. Всеволожск, Октябрьский пр., 90, каб. 23, в приемные дни (понедельник, пятница с 10.00 до 13.00).

Л.Ю. ВЕСЕЛОВ, исполнительный директор Фонда

ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА № 2/85

Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Наименование аукциона: право заключения муниципального контракта на выполнение работ по капитальному ремонту внутренних санитарно-технических систем (розлива ГВС, ХВС, ЦО и стояков ХВС и ГВС) жилого дома по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Плотикина, дом № 15.

Общие сведения об аукционе:
Начальная (максимальная) цена контракта, **3 294 670,00 руб.**
Дата и № извещения:10.06.09 г. № 26.
Дата проведения аукциона: 09.07.2009 г.
Время начала аукциона: 15 часов 00 минут.

Место проведения аукциона: 188640, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 138.

Решение Комиссии о допуске к участию в аукционе: – протокол от 07.07.2009 г. № 1/82.

Количество участников размещения заказа, допущенных к аукциону и признанных участниками аукциона – **8**.

Список лиц, допущенных к участию в аукционе, приведен в Приложении 1 "СПИСОК ДОПУЩЕННЫХ К УЧАСТИЮ В АУКЦИОНЕ", являющемся неотъемлемой частью настоящего Протокола.

Наличие среди участников аукциона учреждений и предприятий уголовно-исполнительной системы и (или) организаций инвалидов, для которых в Документации об аукционе предусмотрены преимущества: преимущества не установлены.

Количество участников аукциона, зарегистрировавшихся на момент начала аукциона для участия в аукционе – **8**.

Список лиц, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, зарегистрировавшихся на момент начала аукциона для участия в аукционе, приведен в Приложении 2 "РЕГИСТРАЦИОННЫЙ ЛИСТ УЧАСТНИКОВ АУКЦИОНА", являющемся неотъемлемой частью настоящего Протокола.

Победитель аукциона: Рег. номер: **5**.

ООО «Сантех-М», адрес: 197110, Санкт-Петербург, ул. Ремесленная, д. 1, лит. А.

Цена контракта, предложенная Победителем: **3 195 829,90 руб.**

Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение: Рег. номер: **5**.

ООО «Сантех-М», адрес: 197110, Санкт-Петербург, ул. Ремесленная, д. 1, лит. А.

Цена контракта предпоследнего предложения: **3 212 303,25 руб.**

Приложения:
1. Список, допущенных к участию в аукционе.
2. Регистрационный лист участников аукциона.
3. Отчет о проведении аукциона.
4. Аукцион – поэтапные предложения цены контракта.

Подписи от комиссии: председатель Гулевский Юрий Анатольевич, зам. председателя Тимофеева Ольга Игоревна, секретарь Земляная Елена Ивановна, члены комиссии: (отсутствует) Федаев Александр Валентинович; Бургов Борис Николаевич; Николаева Елена Валерьевна; Колесников Евгений Анатольевич; (отсутствует) Богдевич Станислав Владимирович; (отсутствует) Егоров Василий Корнеевич; (отсутствует) Тюленев Владимир Алексеевич.

От участников аукциона:
Победитель аукциона – **Хилобок М.А. ООО «Сантех-М».**
Предпоследнее предложение – Хилобок М.А., ООО «Сантех-М».

Подпись представителя заказчика: администрация МО "Город Всеволожск" Всеволожского муниципального района Ленинградской области, и.о.главы администрации Гулевский Ю.А.