

РЕШЕНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД ВСЕВОЛОЖСК» ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

№3 от 16.01.2008 г. Всеволожск

Об утверждении муниципальной целевой программы
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда и
жилищного фонда с высоким уровнем износа
на период 2008-2013 года»

В целях ликвидации аварийного жилищного фонда и жилищного фонда с высоким уровнем износа и реализации прав граждан на жилище, в соответствии с Законом РФ № 185-ФЗ от 21.07.2007 года «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», постановления Правительства РФ от 04.06.2007 года № 344 «Об утверждении правил предоставления за счет средств федерального бюджета субсидий бюджетам субъектов РФ на проведение мероприятий по переселению граждан из жилищного фонда, призванного непригодным для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа», законом Ленинградской области от 15.08.2005 года № 74-ОЗ «О региональной целевой программе «Переселение граждан РФ, проживающих на территории Ленинградской области, из аварийного и ветхого фонда до 2013 года», Совет депутатов принял РЕШЕНИЕ:

1. Утвердить муниципальную целевую программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда и жилищного фонда с высоким уровнем износа, расположенного на территории муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на период 2008-2013 годы» (Приложение 1).

2. Настоящее Решение вступает в силу после опубликования в газете «Всеволожские вести».

3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по промышленности, жилищно-коммунальному комплексу, транспорту и связи.

Глава муниципального образования С.М. КРИНИЦЫН
ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ПРИВЛЕЧЕНИЕ
ВНЕБЮДЖЕТНЫХ РЕСУРСОВ, ЭФФЕКТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ НАПРАВЛЕННЫМИ НА
ФИНАНСИРОВАНИЕ ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ БЮДЖЕТНЫМИ И
ВНЕБЮДЖЕТНЫМИ СРЕДСТВАМИ, ПЕРЕЧЕНЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ,
ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ ГРАЖДАН, А ТАКЖЕ СРЕДСТВА ВСЕХ
ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОГРАММЫ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ.
ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ ЖИТЕЛЕЙ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Источник финансирования	Размер финансирования	Временные затраты на исполнение
1. По аварийному жилищному фонду, признанному таковым до 01 января 2007 года					
1.1.	Составление реестра аварийного жилья (характеристика жилья, состав семей)	Администрация МО «Всеволожское поселение»	-	-	-
1.2.	Разработка плана создания маневренного фонда для расселения аварийных домов на период капитального ремонта или строительства (адрес и характеристика жилья)	Отдел по жилищной политике	-	-	--
1.3.	Разработка адресного плана переселения в маневренный фонд (адреса, сроки, состав семей, расходы и их источники)	Отдел по жилищной политике	-	-	-
1.4.	Разработка адресного плана реконструкции инженерных сетей на территории аварийных домов (на основании градостроительного плана поселения)	Отдел ЖКХ, строительства и транспорта	-	-	-
1.5.	Разработка адресного плана сноса и (или) реконструкции аварийных домов	Отдел ЖКХ, строительства и транспорта	-	-	-
1.6.	Разработка адресного плана строительства жилых домов на территории сносимых домов	Отдел по архитектуре и градостроительству	-	-	-
1.7.	Разработка градостроительной документации для территории аварийных домов	Администрация МО «Всеволожское поселение»	Бюджет МО	5 млн.	1 квартал 2008 года
1.8.	Разработка проектной и проектной документации на реконструкцию инженерных сетей территории аварийных домов	Отдел ЖКХ, строительства и транспорта	-	По смете	
1.9.	Разработка документации на снос аварийных домов и расчистку территории	Отделы УМИ и ЖКХ, строительства и транспорта	-		
1.10.	Разработка проектной и проектной документации на реконструкцию аварийных домов	Отделы Архитектуры и градостроительства и Экономики и торговли	-	По смете	
1.11.	Разработка проектной и проектной документации на строительство жилых домов на территории сносимых домов	Отдел Архитектуры и градостроительства		По смете	
1.12.	Переселение жителей аварийных домов в маневренный жилой фонд	Отдел по жилищной политике			
1.13.	Приобретение жилья для жителей аварийных домов, не переселяемых в маневренный фонд	Отдел УМИ и отдел по жилищной политике	Бюджет МО	По расчетной цене строительства	
1.14.	Снос домов, подлежащих сносу и расчистка территории	Подрядная организация			
1.15.	Реконструкция инженерных сетей территории аварийных домов	Подрядная организация	Бюджет МО и привлеченные средства	По смете	
1.16.	Реконструкция аварийных домов	Подрядная организация	-«-	По смете	
1.17.	Строительство жилых домов на территории сносимых домов	Подрядная организация	Бюджет МО и инвестиционные отчисления		
1.18.	Определение управляющей организации для заселяемого жилого (ых) дома (домов)	Администрация МО			
1.19.	Передача и ввод в эксплуатацию реконструированных домов	Отделы УМИ и Архитектуры градостроительства	-	-	-
1.20.	Передача и ввод в эксплуатацию построенных социальных домов	Отделы УМИ и Архитектуры и градостроительства	-	-	-
1.21.	Возвращение из маневренного фонда семей в обновленное жилье на прежней территории проживания	Администрация МО «Всеволожское городское поселение»	-	-	-
1.22.	Страхование заселяемого жилого фонда	Отдел УМИ			

Сведения о домах неблагоустроенного жилищного фонда на территории
МО «Город Всеволожск» по состоянию на 01.11.07 года

№ п/п	Юридический адрес	Год постройки и (или) кап. ремонта	Стеновой материал	Общая площадь кв.м.	Кол-во квартир	Сведения о проживающих	
						семей	челов.
1	Алексеевский пр., д.23	1940	бревно	40	1	1	5
2	Алексеевский пр., д.30	1940	-	209	4	4	7
3	Алексеевский пр., д.34	1940	-	103	4	2	
4	Алексеевский пр., д.99	До 1940	-	125	6		
5	Алексеевский пр., д.116	1976 к.р.	сгорел	662	20		
6	Алексеевский пр., д.125	1960			8		
7	Алексеевский пр., д.132	1964			6		
8	ул.Бибиловская, д.29	До 1930 1965 к.р.	бревно	31	1	1	3 про-писаны
9	Большой пр., д.14	1964 к.р.	-	63	1	1	3
10	Ул.Баркановская, д.132	1970 к.р.	-	94	3		
11	Ул.Баркановская, д.126	1971 к.р.	-	182	6		
12	Всеволожский пр., д.9	1980 к.р.	бревно	173	4		
13	Всеволожский пр., д.14	1964 к.р.	-	135	-	-	
14	Всеволожский пр., д.15	1979 к.р.	-	200	6		
15	Всеволожский пр., д.29	До 1940	-	177	1		
16	Всеволожский пр., д.45	1917		67	2		
17	Всеволожский пр., д.75	1980 к.р.	-	348	8		
18	Всеволожский пр., д.77	1970 к.р.	-	137	4		
19	Всеволожский пр., д.80	1933	-	96	4		
20	Всеволожский пр., д.81	1971 к.р.	-	165	6		
21	Ул.Вахрушева, д.13	До 1917		109,0	2		
22	Ул.Вахрушева, д.17	1913	-	127	3		
23	Грибоедова, д.23	1973 к.р.	-	228	7		
24	Грибоедова, д.27а	До 1940	-	130	2		
25	Грибоедова, д.27б	До 1940	-	137	5		
26	Грибоедова, д.110/7	1970 к.р.	-	306	8		
27	Герцена, д.4	1979 к.р.	-	149	3		
28	Герцена, д.80	-	-	244	7		
29	Герцена, д.156	1967 к.р.	-	59	1		
30	Герцена, д.172	-	-	96	2		
31	Гоголя, д.16	1953		344	9		
32	Гоголя, д.43	1972 к.р.	-	175	4		
33	Гоголя, д.84	1972 к.р.	бревно	441	12		
34	Гончарова, д.147	1963 к.р.	-	69	2	2	1
35	Дачная, д.6	К.р.1959	-	71	1	1	2
36	Дачная, д.11	1970 к.р.	-	351	8		
37	Дачная, д.26	1940 к.р.1962	-	326	4		16
38	Дачная, д.27	1984 к.р.	-	135	3		
39	Дачная, д.33а	1970 к.р.	-	52	1		
40	Дачная, д.56	Неизв.	-	84	1		
41	Дачная, д.19	1957	-	137	3		
42	Заводская, д.5	1939	-	64	1	1	5
43	Заводская, д.32	1936	-	76	1		
44	Заводская, д.94	1961 к.р.	-	84	2		
45	Западная, д.10	1957	-	41	1		
46	Западная, д.33	1960 к.р.	-	41	2		
47	Железнодорожная, д.21	1948	Каркасно-засыпной	135	2		
48	Железнодорожная, д.25	1934	-	93	2		
49	Ивановская, д.5	1970 к.р.	бревно	93	3		
50	Ивановская, д.7	1964	-	182	5		
51	Константиновская, д.92	1952	сгорел	110	4		
52	Колтушское ш., д.129	1940	Сборно-щитовой	126	2		
53	Колтушское ш., д.157	135	-	60	1		
54	Колтушское ш.д.46	1940	сгорел	113	2	1	3
55	Колтушское ш.д.188	1937	-	71	2	2	3
56	Колтушское ш., д.282	1948	бревно	172	4	3	4
57	Колтушское ш., д.284	1948	-	324	9	8	12
58	Коммуны, д.120	1965	-	232	8	4	8
59	Коммуны, д.137	1938	Каркасно-засыпной	65	2		
60	Коммуны, д.141	1948	-	64	2		
61	Крылова, д.40	1981 к.р.	бревно	228	6		
62	Ковалева, д.66	1959	-	210	4		
63	Комсомола, д.5	1973 к.р.	-	306	8		
64	Комсомола, д.71	1968 к.р.	-	211	8		
65	Комсомола, д.181	1961 к.р.	-	208	6		
66	2-я линия, д.14	1939/1965 к.р.	-	83	2		
67	2-я линия, д.16	1940/1970 к.р.	-	79	2		
68	2-я линия, д.22	1938	-	93	4		
69	2-я линия, д.28	1939/1970 к.р.	-	132	3		
70	2-я линия, д.30	1939/1970 к.р.	Каркасно-засыпной	79	2		
71	4-я линия, д.22	1967 к.р.	бревно	112	4		
72	4-я линия, д.80	1955	Шлако-засыпной	88	3		

№ п/п	Юридический адрес	Год постройки и (или) кап. ремонта	Стеновой материал	Общая площадь кв.м.	Кол-во квартир	Сведения о проживающих	
						семей	челов.
73	4-я линия, д.82	1955	-	87	3		
74	Ломоносова, д.37	сгорел	1997	187	4		
75	Марьинская, д.1	1964	брус	428	8		
76	Маяковского, д.11	1960	бревно	230	6		
77	Набережная, д.15	1968 к.р.	Каркасно-засыпной	58	1	1	3
78	Октябрьский пр. д.34	1937	бревно	22	1		
79	Октябрьский пр. д.37	1958	брус	153	3		
80	Октябрьский пр.д.80	1917	Бревно	224	8		
81	Октябрьский пр.д.170	Неизв.	-	88	3		
82	Октябрьский пр.д.171	1917	бревно	270	3		
83	Октябрьский пр.д.126	1935	Каркасно-засыпной	63	2		
84	Октябрьский пр.д.192	1929	бревно	410	8		
85	Окружная, д.21	1960 к.р.	Каркасно-засыпной	96	4		
86	Окружная, д.21а	-«-	-«-	104	3		
87	Приютинская, д.6	1962	брус	553	16		
88	Приютинская, д.8	1962	-«-	559	16		
89	Приютинская, д.10	1962	-«-	564	16		
90	Почтовая, д.10	1958	бревно	126	4		
91	Почтовая, д.11	1938/1961 к.р.	-«-	72	3		
92	Почтовая, д.15а	1966 к.р.	-«-	95	2		
93	Павловская, д.30	1940	-«-	45	2		
94	Павловская, д.54	1968	брус	112	4		
95	Павловская, д.78	1964	-«-	110	0		
96	Парковая, д.8	1968 к.р.	бревно	152	4		
97	Парковая, д.10	1975к.р.	-«-	125	4		
98	Парковая, д.11	1969 к.р.	-«-	239	4		
99	Парковая, д.14	1970к.р.	-«-	107	2		
100	Пермская, д.1	1959 к.р.	Бревно	632	16		
101	Пермская, д.32	1963 к.р.	-«-	289	5		
102	Пермская, д.40	1964 к.р.	брус	176	5		
103	Пермская, д.41	1966 к.р.	-«-	187	6		
104	Пермская, д.44	1971 к.р.	-«-	217	6		
105	Первомайская, д.19	1969	Сборно-щитовой	74	1		
106	Пермская, д.21	1970	-«-	68	2		
107	Пушкинская, д.14	сгорел		324	5		
108	Пушкинская, д.44	1969к.р.	бревно	339	9		
109	Пушкинская, д.46	1973к.р.	брус	214	5		
110	Пушкинская, д.52	1955	брус	151	5		
111	Пушкинская, д.52а	1977к.р.	-«-	178	5		
112	Станционная, д.12	1990к.р.	бревно	195	4		
113	Советская, д.54	1927	-«-	343	4		
114	Советская, д.7а	1967к.р.	-«-	126	3		
115	Сергиевская, д.20	1963к.р.	-«-	126	2		
116	Сергиевская, д.22	1968к.р.	-«-	106	3		
117	Сергиевская, д.92	1967к.р.	-«-	161	6		
118	Сергиевская, д.105	1917	-«-	92	3		
119	Сергиевская, д.105а	1940	-«-	181	9		
120	Сергиевская, д.121	1917	-«-	83	2		
121	Сергиевская, д.126	1913/1966к.р.	-«-	107	3		
122	Сергиевская, д.130	Неизв.	-«-	106	4		
123	Сергиевская, д.146	1969к.р.	-«-	109	3		
124	Социалистическая, д.56	1917/1981к.к.	-«-	177	5		
125	Социалистическая, д.61	1917/1967к.р.	-«-	91	4		
126	Социалистическая, д.134	1960к.р.	-«-	140	-		
127	Садовый пер., д.9	1960к.р.	-«-	76	1		
128	Толстого, д.56	1968к.р.	-«-	98	4		
129	Толстого, д.95	1966к.р.	-«-	112	2		
130	Тургенева, д.117	1958	-«-	142	4		
131	Торговый пер.д.115	1951	-«-	128	2		
132	Торговый пер.д.153	1953	-«-	128	4		
133	Христиновский пр.д.14	1967к.р.	-«-	162	7		
134	Христиновский пр.д.83	1974 к.р.	-«-	152	4		
135	Христиновский пр.д.85	1932	-«-	206	6		
136	Христиновский пр.д.87	1975к.р.	бревно	147	3		
137	Чернышевского, д.99	1967к.р.	-«-	204	7		
138	Чернышевского, д.103	1969к.р.	-«-	102	3		
139	Шевченко, д.12	1932/1978 к.р.	-«-	542	14		
140	Николаевская, д.38	1950	-«-	294	8		