

Налоги и право

№ 6 (33) ДЕКАБРЬ 2008

ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБОЗРЕНИЕ

ГАЗЕТА В ГАЗЕТЕ

Утверждены коэффициенты-дефляторы на 2009 год

*С 1 января 2009 года коэффициент-дефлятор К1, применяемый при исчислении единого налога на вмененный доход, установлен Приказом Минэкономразвития РФ от 12.11.2008 г. № 392 в размере 1,148.

*Коэффициент-дефлятор для целей главы 26.2 НК РФ «Упрощенная система налогообложения» на 2009 год Приказом Минэкономразвития РФ от 12.11.2008 г. № 395 установлен в размере 1,538.

Срок бланков исчёт

Формы бланков строгой отчетности (БСО), утвержденные до вступления в силу Постановления Правительства РФ от 31.05.2005 г. № 171, могли применяться только до 1 декабря 2008 г. Новый порядок осуществления наличных расчетов без применения ККТ при условии выдачи документа, оформленного на БСО, приравненного к кассовому чеку, а также порядок утверждения, учета, хранения и уничтожения таких бланков установлен Положением, утвержденным Правительством РФ от 06.05.2008 г. № 359.

Декларируйте доходы

В соответствии с Налоговым кодексом РФ доходы, полученные гражданами от реализации, сдачи в аренду или иного использования имущества, находящегося на территории России, подлежат обложению налогом на доходы физических лиц (НДФЛ). Согласно ст.228 НК РФ исчисление и уплату НДФЛ производят физические лица исходя из сумм вознаграждений, полученных от физических лиц, не являющихся налоговыми агентами, на основе договоров гражданско-правового характера, включая доходы по договорам найма или договорам аренды любого имущества. Доходы, получаемые собственником имущества по гражданско-правовым договорам, в том числе найма и аренды, являются объектом обложения НДФЛ по ставке 13% у налоговых резидентов РФ, и по ставке 30% у физических лиц, не являющихся налоговыми резидентами РФ. В силу п.7 ст.228 НК физические лица, получившие ДОХОДЫ В ПОРЯДКЕ ДАРЕНИЯ, в том числе от организаций, в натуральной или денежной формах, также обязаны самостоятельно задекларировать такие доходы. Физические лица, несвоевременно представившие налоговые декларации по доходам, подлежащим обязательному декларированию, будут привлекаться к налоговой ответственности в соответствии с законодательством РФ.

С января 2008 г. на основании ст.119 НК РФ за несвоевременное представление декларации по доходам, полученным от реализации имущества (квартир, домов, земельных участков, автомашин) Инспекцией ФНС России по Всеволожскому району привлечены к ответственности 213 человек, общая сумма предъявленных штрафов составила 771,8 тысяч рублей.

Утвержден механизм зачетов

Письмом от 01.12.2008г № ММ-6-1/873 ФНС России утвержден согласованный с Пенсионным фондом России механизм действий по осуществлению зачетов (возвратов) излишне уплаченных (взысканных) сумм страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, согласно которому соответствующее решение принимается налоговым органом в течение 10 рабочих дней со дня получения письменного заявления страхователя, согласованного с территориальным органом ПФР.

ТЕЛЕФОНЫ ИНСПЕКЦИИ.

Код города 8 (81370):

Горячая линия 24-592.

Декларирование доходов 46-903.

ООО «ПРАВОВАЯ ПОМОЩЬ» поздравляет коллег - правоведа и юристов, нотариусов, специалистов налоговых и административных органов, своих постоянных и будущих клиентов с наступающим Новым годом!

В настоящем, завершающем, выпуске Информационного обозрения «Налоги и право», подготовленном совместно с Инспекцией ФНС России по Всеволожскому району, ввиду недостатка печатной площади отражены далеко не все антикризисные поправки, внесенные в налоговое законодательство.

Документы - наша профессия. В нашем **Информационно-правовом центре** предприниматели и руководители организаций могут получить консультацию по вопросам финансово-хозяйственной деятельности, помощь в подготовке документов, необходимых для государственной регистрации новой фирмы, внесения изменений в учредительные документы, а также правовое сопровождение сделок с недвижимостью. Граждане могут получить консультацию по вопросам налогообложения, получения налоговых вычетов, заполнения налоговой декларации. Мы ценим постоянных клиентов и всегда рады новым!

Справки по телефонам: 8(921) 919-61-32, 8(921)334-16-69.

Трудовой договор с руководителем

Законодательство РФ предписывает заключать с руководителем трудовой договор.

Оформлению трудовых отношений с руководителем предшествует решение о назначении на должность, принимаемое компетентным органом управления организации. Например, в ООО – это общее собрание участников, в АО – либо общее собрание акционеров, либо Совет директоров, в зависимости от положений Устава. Руководителя унитарного предприятия назначает собственник имущества предприятия. Протоколы собраний, заседаний либо решение собственника являются основанием для заключения трудового договора с руководителем и могут содержать его основные условия, например: ограничение компетенции, особенности деятельности с учетом специфики организации, размер и порядок выплаты вознаграждения, запрещение на совершение определенного вида сделок и другие.

Кто подписывает трудовой договор с руководителем от имени организации? С руководителем унитарного предприятия – уполномоченный представитель собственника. В ООО – это Председатель общего собрания участников, на котором был избран руководитель (ст.40 ФЗ «Об ООО»), в АО – это Председатель совета директоров или уполномоченное лицо (ст.69 ФЗ «Об АО»). При этом, согласно ст.273 ТК РФ, заключать трудовой договор НЕ НУЖНО в двух случаях: во-первых, если единственный участник ООО (единственный акционер ЗАО) является одновременно руководителем, во-вторых, в случае, если управление организаци-

ей по договору осуществляется другой организацией (управляющей организацией) либо индивидуальным предпринимателем (управляющим).

Руководитель организации, помимо выполнения трудовых функций, является еще и органом управления, поэтому его деятельность регламентируется не только правилами Трудового кодекса РФ, который предписывает заключать с руководителем СРОЧНЫЙ трудовой договор (ст.59 ТК РФ), но и положениями учредительных документов организации, соответствующими законами. Все это необходимо учесть при составлении трудового договора. Трудовой кодекс РФ, помимо общих оснований прекращения трудового договора, для руководителей устанавливает дополнительные: в случае банкротства организации (ст.278 ТК РФ), при смене собственника имущества организации (ст.75 ТК РФ); в случае принятия необоснованного решения, повлекшего за собой нарушение сохранности имущества, неправомерное его использование или иной ущерб имуществу организации (п.9 ст.81 ТК РФ); в случае однократного, грубого нарушения своих трудовых обязанностей (п.10. ст.81 ТК РФ). Досрочное расторжение трудового договора по инициативе самого руководителя требует предупреждения об этом собственника в письменной форме не позднее, чем за один месяц (ст.280 ТК РФ).

Трудовые отношения требуют грамотного оформления. Специалисты помогут не только подготовить необходимые документы, но и проведут правовую экспертизу учредительных документов организации.

Обновлённый ЕНВД в 2009 году

1. С 1 января 2009 г. не смогут применять ЕНВД организации и индивидуальные предприниматели, среднесписочная численность (СЧЧ) работников которых за предшествующий календарный год, превышает 100 человек. Исключение: организации потребительской и хозяйственные общества, единственными учредителями которых являются потребительские общества и их союзы. Для них введена отсрочка на один год.

2. Не вправе применять ЕНВД в 2009 г. организации, в которых доля участия других организаций составляет более 25 %. Исключение: компании, уставный капитал которых полностью состоит из вкладов общественных организаций инвалидов (если СЧЧ инвалидов среди их работников составляет не менее 50%, а их доля в ФОТ – не менее 25%); организации потребительской и хозяйственные общества, единственными учредителями которых являются потребительские общества и их союзы. Отсрочка до 01 января 2011 г. предоставлена также аптечным учреждениям.

3. Не будут применять ЕНВД организации и «индивидуалы», оказывающие услуги по передаче во временное владение и (или) пользование авто- и автогазозаправочных станций.

4. От уплаты ЕНВД освобождаются учреждения образования, здравоохранения и соцобеспечения в части предпринимательской деятельности по оказанию услуг общественного питания, если эти услуги являются неотъемлемой частью функционирования таких учреждений и оказываются непосредственно ими.

5. Внесены изменения в п.п.4 п.2 ст.346.26 НК: не платят ЕНВД штрафные автостоянки.

6. Уточнено название вида деятельности по наружной рекламе в ст.346.27: распространение наружной рекламы с использованием рекламных конструкций. Иначе трактуется термин «размещение рекламы на транспортном средстве».

7. Внесены изменения в п.п.13 п.2 ст.346.26 НК: исключен перечень объектов торговой сети, предоставление которых во владение или пользование подпадает под ЕНВД.

8. К бытовым услугам для целей ЕНВД с 01 января 2009 г. не относятся услуги по изготовлению мебели и строительству индивидуальных домов.

9. Для перевозчиков пассажиров автотранспортом уточнили физический показатель «Число посадочных мест»: это количество мест для сидения (кроме места водителя и кондуктора) на основании данных техпаспорта завода-изготовителя.

10. Отменено право на перерасчет величины корректирующего коэффициента К2 в зависимости от фактического периода осуществления предпринимательской деятельности.

11. Внесены изменения в порядок налоговой регистрации плательщиков ЕНВД. Так, согласно п.2 ст.346.28 НК налогоплательщики, осуществляющие автоперевозки пассажиров и грузов, занимающиеся развозной и разъездной торговлей, а также размещением рекламы на транспортных средствах, должны встать на налоговый учет только организации - по месту нахождения, а «индивидуалы» - по месту жительства. Процесс постановки на налоговый учет и снятия с учета плательщиков ЕНВД прописан в п.3 ст.346.28 НК: налогоплательщик обязан встать на налоговый учет по этому основанию в течение 5 дней с момента начала деятельности, подлежащей обложению ЕНВД, а налоговый орган обязан в течение 5 дней со дня получения заявления от «вмененщика» выдать ему уведомление о постановке на учет. Аналогична и процедура снятия с учета.

12. Уточнено, что платить ЕНВД при осуществлении услуг по передаче во временное владение и (или) пользование торговых мест должны управляющие рынком компании. При этом применяется норма ст.3 федерального закона от 30.12.06 г. № 271-ФЗ.

Информационные материалы по вопросам налогообложения и права подготовлены Инспекцией Федеральной налоговой службы России по Всеволожскому району Ленинградской области и Информационно-правовым центром «Правовая помощь»

Новая стоимость страхового года

С 1 января 2009 г. размер фиксированного страхового взноса на обязательное пенсионное страхование составит 7274 рубля 40 копеек. Постановлением Правительства РФ от 27.10.2008 г. № 799 утверждена стоимость страхового года на 2009 год. Общий размер ежемесячного платежа составит 606 рублей 20 копеек.

Изменения по НДФЛ - 2009.

* До двух миллионов рублей увеличивается размер имущественного налогового вычета в связи с приобретением или строительством жилья на территории РФ (п.п.2 п.1. ст.220 НК РФ). Теперь гражданам при покупке квартиры или строительстве жилья могут вернуть уплаченный ими НДФЛ в сумме до 260 тысяч рублей. Эта поправка в НК РФ имеет обратную силу и позволяет использовать данную норму всем, кто купил жилье с 1 января 2008 г.

* С 600 до 1000 рублей увеличен размер стандартного вычета, предоставляемого на детей; с 40 тыс. до 280 тыс. рублей увеличен размер дохода, до достижения которого применяется этот вычет (п.п.4 п.1 ст.218 НК РФ). Если же родитель воспитывает ребенка один, то вычет будет предоставляться в двойном размере. Двойной вычет может получать и один из родителей при условии, что другой письменно откажется от вычета на ребенка.

* Стандартный налоговый вычет теперь можно применять до того момента, пока доход сотрудника не достигнет 40 тысяч рублей. Размер стандартного налогового вычета на самого налогоплательщика в 2009 году не изменится.

Вычет для предпринимателя

На основании п.п.2 п.1. ст.220 НК РФ право на получение имущественного вычета по налогу на доходы физических лиц предоставляется плательщикам данного налога. Индивидуальные предприниматели (ИП), применяющие специальные налоговые режимы (ЕНВД, УСН), не являются плательщиками НДФЛ, поэтому отсутствуют основания для предоставления им налоговых вычетов по НДФЛ как имущественных, так и социальных.

ИП имеет право на получение имущественного вычета по НДФЛ в следующих случаях:

1) когда ИП применяет общую систему налогообложения и уплачивает НДФЛ в соответствии с гл.23 НК РФ.

2) когда ИП применяет одновременно специальный налоговый режим (например, ЕНВД) и общую систему налогообложения, и при этом ведет раздельный учет получаемых доходов по соответствующим видам деятельности.

3) когда имеет место совмещение работы по трудовому найму, предполагающему удержание работодателем у работника НДФЛ, с предпринимательской деятельностью гражданина в качестве ИП, применяющего специальный налоговый режим. Вычет предоставляется в части НДФЛ, удержанного работодателем.

Рейды на дорогах

Одним из видов мероприятий по взысканию с физических лиц задолженности по уплате налогов являются регулярно проводимые Инспекцией ФНС России по Всеволожскому району совместно с ГИБДД и Всеволожским отделом Службы судебных приставов рейды по выявлению водителей-должников и вручению им извещений об уплате налогов. Рейды проводятся на дорогах Всеволожского района, а также в дни и часы, отведенные МРЭО-15 для регистрации/перерегистрации транспортных средств и на СТО, предназначенных для прохождения обязательного технического осмотра транспортных средств. Главная цель подобных мероприятий – побудить должников исполнить свои обязательства по уплате налогов.