

Подробности

Дороги, которые мы строим

Как уже сообщалось в нашей газете, 4 июня состоялась торжественная церемония открытия дороги на улице Балашова: именно здесь полгода велись работы по строительству нового дорожного участка протяженностью 750 метров. На церемонии присутствовали: мэр Всеволожска Н. Ф. Петроченков, его заместитель В.А. Рубин, генеральный директор ЗАО «НИКА-СТРОЙ» А.С. Бурнусузян и представители средств массовой информации.

В.А. Рубин на вопрос: «Во что это обошлось городскому бюджету?» — ответил, что строительство было профинансировано правительством области, которое «уделяет большое внимание развитию дорожно-транспортной сети, в том числе и города Всеволожска». Это не единственная дорога в нашем городе, которая строится на областные деньги, продолжил Василий Аркадьевич. — Правительством области уже выделены средства на ремонт улицы Межевой.

Строительство новой дороги, которую уже с удовольствием осваивают автомобилисты и велосипедисты, могло бы завершиться в более короткие сроки, как это изначально планировалось, но строительная компания столкнулась с неожиданными трудностями. Почетный строитель, генеральный директор ЗАО «НИКА-СТРОЙ» Р.Ф. А.С. Бурнусузян сказал, что уже в самом начале работ возникли проблемы с подземными коммуникациями. Пришлось серьезно заниматься дренажом и делать водоотвод, так как на месте строительства дороги, рядом со школой № 4, были обнаружены природные ключи.

В.А. Рубин добавил, что некоторые вопросы не были учтены на стадии проектирования дороги, в частности, нашелся мощный силовой кабель, не обозначенный ни на одной схеме. Его перенос пришлось достаточно долго согласовывать с энергетиками. Были и другие неучтенные технические трудности, которые решали по ходу дела, что, конечно, потребовало дополнительных затрат времени.

Например, пришлось полностью перекладывать теплотрассу — уже за счет городского бюджета. Но эти финансовые затраты оправданы, считает заместитель



главы администрации: лучше переложить данный участок коммуникаций «сегодня», чем ломать новую дорогу, в случае аварии на теплотрассе, «завтра».

— Сколько лет будет служить эта дорога?

— Я даю вам гарантию на семь лет, — ответил А.С. Бурнусузян. — Дорога выполнена по современным технологиям и рассчитана на максимальную эксплуатационную нагрузку.

Церемония открытия новой дороги была краткой: Н.Ф. Петроченков перерезал бело-красную ленточку — и движение транспорта, остановленное на три минуты, возобновилось.

Дорога должна служить городу и горожанам — её ждали долго.

Ольга ЛАЗАРЕВА
Фото Антона ЛЯПИНА

Официально

Повестка дня

заседания Совета депутатов МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО 19.06.2008., г. Всеволожск

1. О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования от 29.11.2007 года № 77 «О бюджете муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области на 2008 год. Докладчик: Попова А.Г.

2. Об оплате труда муниципальных служащих и работников, замещающих должности, не являющиеся муниципальными должностями муниципальной службы муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области». Докладчик: Попова А.Г.

3. О внесении дополнений в решение Совета депутатов от 29.11.2005 г. № 14 «О едином налоге на вмененный доход для отдельных видов деятельности». Докладчик: Попова А.Г.

4. Об утверждении муниципальной целевой программы «Безопасное материнство на 2009-2011 годы». Докладчик: Зебоде Т.П.

5. Об утверждении муниципальной целевой программы «Вакцинопрофилактика на 2009-2011 годы». Докладчик: Зебоде Т.П.

6. Об утверждении муниципальной целевой программы «Закрепление медицинских кадров и повышение укомплектованности лечебно-профилактических учреждений Всеволожского района Ленинградской области» на 2009-2011 годы». Докладчик: Зебоде Т. П.

7. О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 31.01.2007 № 03. Докладчик: Ковальчук О.В.

8. Об утверждении целевой программы «Развитие библиотечного обслуживания населения в МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области на 2008-2010 г.г.». Докладчик: Краскова Н.В.

9. Об утверждении новой редакции Устава МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области. Докладчик: Федоров В.А.

10. Об утверждении плана контрольных мероприятий КРО на III квартал 2008 года. Докладчик: Григорьев С.А.

11. Об утверждении Порядка реализации правотворческой инициативы граждан на территории муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области. Докладчик: Зеленская В.Г.

12. О принятии имущественного комплекса котельной № 15 п. Токсово объекта муниципальной собственности муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области. Докладчик: Грушковский А.Н.

13. О продаже пакета обыкновенных именных акций ОАО «Всеволожская сельхозтехника». Докладчик: Бабкин М.М.

14. О награждении Почетной грамотой Совета депутатов МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области. Докладчик: Сластен В.С.

Всеволожск. Городская жизнь

И снова по поводу тарифов

В городе Всеволожске размер платы граждан за коммунальные услуги будет определять Закон, а не руководство ОАО «Водотеплоснаб»!

Администрация МО «Город Всеволожск» уже публиковала заявление в связи с повышением руководством ОАО «Водотеплоснаб» в мае 2008 года размера платы населения за коммунальные услуги примерно в 1,5 раза (вместе с перерасчетом за январь - в 2 раза).

Однако, желание руководства ОАО «Водотеплоснаб» любыми путями получить дополнительные денежные средства оказалось сильнее. Ни действующие нормативные документы, ни решения Арбитражного суда, ни даже Представление прокуратуры не смогли их остановить. Более того, в газете «Всеволожские вести» от 11 июня 2008 года появилась статья главного инженера ОАО «Водотеплоснаб» А.А. Мачина, в которой в очередной раз искажаются положения действующего законодательства и даются оценки, порочащие администрацию города. Конечно, удивляет, что её подписал главный инженер. Видимо, основные действующие лица - внешний управляющий В.П. Федичев и исполнительный директор С.В. Рыжков - решили оставить себе возможность для манёвра.

Так что же такое ОАО «Водотеплоснаб»? Это акционерное общество создано администрацией МО «Всеволожский район» 29 декабря 2005 года (за 2 дня до вступления в силу закона о местном самоуправлении), передав ему в аренду на 365 дней имущество коммунального назначения, которое одновременно вошло в перечни для передачи в

собственность городским и сельским поселениям (в том числе и Всеволожску). В следующем году уже началась процедура банкротства созданного несколько месяцев назад акционерного общества. Надо отметить, что предположки к банкротству предприятия в связи с задолженностью по налогам (тогда МП «Водотеплоснаб») были и в 2004 и 2005 годах, но каждый раз урегулировались администрацией района. На этот раз на предприятии Арбитражным судом было введено наблюдение, а затем и внешнее управление.

В начале 2006 года мы полагали, что будем конструктивно взаимодействовать с ОАО «Водотеплоснаб», и с согласия Совета депутатов из бюджета города при уровне собственных доходов в размере 122 миллиона рублей на дотации акционерному обществу через систему компенсаций было перечислено более 80 миллионов рублей. Но это не удовлетворило его аппетиты. Мотивируя тем, что выпадающие доходы предприятия (разница между суммой средств, начисленных населению по действующим ставкам платы граждан, ограниченными предельными индексами ЛенРПК и тарифом, установленным им же для предприятия) составляют примерно 140 миллионов рублей, руководством ОАО «Водотеплоснаб» было заявлено, что капитальных работ на объектах тепло- и водоснабжения города выполняться не будет (к сведению: подавляющая часть заявленной ОАО «Водоте-

плоснаб» суммы, если и образуется, то вне территории МО «Город Всеволожск», на объектах водо- и теплоснабжения, не имеющих к городу никакого отношения).

Нам стало ясно, что при продолжении такой политики денежные средства бюджета будут использоваться бесконтрольно, в том числе далеко за пределами муниципального образования, а городская инфраструктура (котельные, сети и т. д.) будет с неизбежностью приходить в негодность.

Затем, ОАО «Водотеплоснаб» подаёт иск в Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области о признании недействующим Решения Совета депутатов МО «Всеволожское городское поселение» об установлении размера платы населения за коммунальные услуги. Однако, в своём решении от 18 октября 2007 года Арбитражный суд отметил, что оспариваемое Решение исходило из тарифов, установленных Приказом ЛенРПК №1-п от 30 января 2006 года и №10-п от 31 января 2006 года с учётом предельных индексов изменения размера платы населения за коммунальные услуги, установленные тем же ЛенРПК (Приказ №12-п от 07 февраля 2006 года) и соответствует действующему законодательству.

Тогда руководство ОАО «Водотеплоснаб» снова подаёт иск к администрации МО «Город Всеволожск» о взыскании в его пользу более 62 миллионов рублей в возмещение ущерба. И в этом

иске, уже в 2007 году, Арбитражным судом ему отказано. (К сведению: расчёты показывают, что с учётом затрат ОАО «Водотеплоснаб» на территории МО «Город Всеволожск» плата граждан за коммунальные услуги близка к 100% от затрат на их производство).

Решения приняты и вступили в законную силу, ОАО «Водотеплоснаб» осталось только их исполнять, решая свои финансовые вопросы в рамках действующего законодательства, повышая эффективность хозяйственной деятельности. Но желание получить значительные финансовые средства любым путём пересилило. Отсюда полностью незаконное повышение размера платы населения за коммунальные услуги 29 мая 2008 года, абсолютно юридически безграмотная статья А.А. Мачина в газете «Всеволожские вести» от 11 июня 2008 года.

Прошу заметить, что Совет депутатов и Администрация города Всеволожска и в этих условиях не бездействовали. В 2007 году на капитальные работы по реконструкции и строительству объектов водотеплоснабжения было затрачено из бюджета города более 100 миллионов рублей, в 2008 году - на сегодня — около 30 миллионов рублей.

Со всей ответственностью заявляю: Администрация муниципального образования не будет безучастно смотреть, как в интересах коммерческого предприятия происходит манипуляция населением города, в печати даётся заведо-

мо искажённая информация.

Р.С. Надо отметить, что, по действующему законодательству, если орган государственной власти принимает решения, которые влекут дополнительные расходы для органа местного самоуправления, то он и должен их компенсировать (например, ст.133 Конституции РФ). В данном случае, это Комитет по тарифам и ценовой политике (Лен РТК) принял решение о предельных индексах повышения платы граждан за жилищные и коммунальные услуги в 2008 году, и он же установил тариф для предприятия. Но, видимо, руководству ОАО «Водотеплоснаб» проще шантажировать население и администрацию муниципального образования, чем решать вопрос в определённом законом порядке.

Мы всё-таки очень надеемся, что вместо противостояния и неправомерных действий руководство ОАО «Водотеплоснаб» наконец начнет серьезную работу по подготовке к отопительному сезону на объектах, находящихся как в казне района (водоочистная станция, основные водопроводные магистрали), так и на арендованном у города имуществе (котельные, тепловые сети и др.). Это должно быть главной и первоочередной задачей.

07.06.08 года Всеволожской городской прокуратурой в интересах неопределённого круга лиц (жителей г. Всеволожска) во Всеволожский городской суд подано заявление о признании действий ОАО «Водотеплоснаб» и МП «Центр КПСС» незаконными и обязании сделать перерасчет размера платы граждан за коммунальные услуги за январь и май 2008 года. Рассмотрение дела назначено на 19.06.08 года.

Н.Ф. ПЕТРОЧЕНКОВ,
глава администрации МО «Город Всеволожск