

День за днём

Область: тарифы ЖКХ не растут резко

В 2008 году на предоставление мер социальной поддержки гражданам, оформляющим субсидии на оплату жилья и коммунальных услуг, по предварительным данным, будет израсходовано 130 млн. рублей из областного бюджета. На 2009 год запланированы средства в объеме 222 млн. рублей.

Субсидиями на оплату услуг ЖКХ пользуются 23 тысячи семей. В 2007 году - 4% от общего количества семей, проживающих в Ленинградской области, в 2006 году - 8%. Несмотря на повышение тарифов, количество семей, оформляющих субсидии уменьшилось, что можно объяснить повышением уровня жизни населения региона.

Предоставление субсидий малообеспеченной категории граждан является неизменным условием повышения тарифов на жилищно-коммунальные услуги. Субсидии предоставляются гражданам (семьям) в случае, если их расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг превышают 22 % в совокупном доходе семьи.

Финансирование расходов, связанных с предоставлением субсидий, осуществляется за счет средств областного бюджета Ленинградской области.

Полностью перейти на 100% оплату жилья и коммунальных услуг Ленинградской области необходимо к 1 января 2010 года. Такое условие содержит федеральный закон № 185 "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства", в рамках которого проводится важнейшая работа по проведению капитального ремонта многоквартирных домов и переселению граждан из аварийного жилищного фонда с участием федеральных, областных и муниципальных средств.

Одним из условий выделения финансирования на эти цели является прекращение дотаций организациям коммунального комплекса на компенсацию разницы между экономически обоснованными тарифами и тарифами для населения не позднее 1 января 2010 года. То есть, к этому времени органы местного самоуправления должны установить плату жилищно-коммунальных услуг для населения в размере 100 %.

Повышение оплаты коммунальных услуг ведется постепенно и плавно. Уровень тарифов в каждом муниципальном районе зависит от многих факторов, и сложнее приходится районам, где при обеспечении населения теплом используются более дорогостоящие виды топлива, например, мазут. Дотации «на тепло» существенны сегодня лишь в трех районах области – Лужском, Приозерском, и Тихвинском. И здесь наиболее сложен будет процесс приведения реальной оплаты к реальной стоимости услуги.

Однако, об этом хорошо известно, и заранее продумываются меры для того, чтобы люди не почувствовали резкого увеличения стоимости коммунальных услуг, проводится социально ориентированная адресная политика по предоставлению субсидий.

Стоит напомнить, что процесс повышения оплаты жилья и коммунальных услуг начался несколько лет назад.

В 1994-1995 годах уровень платежей граждан за предоставленные жилищно-коммунальные услуги (в целом по всем видам услуг) составлял 35 процентов. Существовала система перекрестного субсидирования, то есть для различных потребителей коммунальных услуг устанавливались различные по величине тарифы на жилищно-коммунальные услуги.

В 1997 году на федеральном уровне утверждена концепция реформирования жилищно-коммунального хозяйства, предполагающая постепенный переход к полной оплате жилья и коммунальных услуг.

Ежегодно для каждого региона разрабатывались региональные стандарты, характеризующие постепенное повышение оплаты услуг ЖКХ. Ежегодное повышение составляло не более 20%.

С 2005 года установлен федеральный стандарт уровня платежей граждан по всем видам коммунальных услуг в размере 100 %. Однако, в Ленинградской области тарифы на коммунальные услуги для населения с учетом его платежеспособности и стоимости жилищно-коммунальных услуг еще не достигли этого уровня. Органы местного самоуправления пока предоставляют дотации на компенсацию разницы между экономически обоснованными тарифами и действующими тарифами для населения, проживающего в частном, муниципальном и государственном жилищном фонде.

Проведение реформы ЖКХ, новый Жилищный кодекс способствуют развитию самоуправления многоквартирными жилыми домами, где главными являются собственники жилых помещений, определяющие для своего дома всю коммунальную и жилищную политику. Каждый дом в скором времени будет обслуживаться или ТСЖ или коммерческой управляющей компанией, которые заменят муниципальные предприятия.

Отдел информации Правительства ЛО

Против коррупции и за права собственников

Межведомственная комиссия по вопросам обеспечения безопасности в сфере экономики создана при правительстве Ленинградской области постановлением главы региона Валерия Сердюкова.

Комиссия, отмечается в документе, имеет право принимать имеющие рекомендательный характер решения по вопросам, относящимся к её компетенции и является коллегиальным совещательным органом, образованным в целях реализации Национального плана противодействия коррупции, разработки организационных, экономических и правовых мер, направленных на обеспечение экономической безопасности на территории Ленинградской области, защиту прав и законных интересов собственников имущества, акционеров (участников) хозяйственных обществ, содействие развитию цивилизованного корпоративного поведения и благопри-

ятного инвестиционного климата.

Как сообщили корреспонденту 47News в отделе информации областного правительства, к основным задачам комиссии относятся работа в таких сферах, как:

- разработка предложений по проведению комплекса мер по противодействию организованной преступности в сфере экономики на территории Ленинградской области;

- мониторинг и анализ информации об использовании недобросовестных и незаконных методов, приводящих к ухудшению инвестиционного климата в Ленинградской области, при разрешении корпоративных споров, в том числе с участием хозяйственных обществ, расположенных на территории Ленинградской области и состоящих на налоговом учете в территориальных инспекциях Федеральной налоговой службы по Ленинградской области и межрегиональных инспекциях Федеральной налоговой службы по крупнейшим налогоплательщикам, а также анализ правовых и социально-экономических последствий использования таких методов.

Кроме того, члены комиссии займутся подготовкой предложений о разработке проектов правовых актов по вопросам совершенствования правового регулирования в сфере обеспечения прав собственников имущества, акционеров (участников) хозяйственных обществ, создания эффективной системы обеспечения безопасности в сфере экономики на территории Ленинградской области.

Особое внимание в работе комиссии будет также уделено подготовке предложений по организации оперативного обмена информацией между исполнительными органами государственной власти Ленинградской области, контролирующими, надзорными и иными государственными органами о выявленных фактах нарушений и иных противоправных действиях в сфере экономики на территории Ленинградской области.

И мы войдём в обновлённый музей

В эти дни в Осиновецком филиале Центрального Военно-морского музея – музея «Дорога жизни» не проходят экскурсии, не шумят голоса посетителей. С 25 октября на воротах висит объявление «Закрыто на ремонт». Действительно, здесь начались масштабные ремонтные работы. Планируется закончить их к 1 декабря, и тогда музей вновь распахнёт двери для посетителей. Уже сейчас в залах установлены уютные подвесные потолки, фундамент здания облицован декоративным камнем.

А предыстория у этого события была бурной. Музей Дороги жизни в Осиновце открыт с 12 сентября 1972 года, но за 36 лет провести капитальный ремонт не удалось из-за недостатка финансирования. Здание только подлатавалось в разных местах, в основном за счёт спонсоров. Ангар для хранения автомобилей построили своими руками директор музея А.Б. Войцеховский и его брат В.Б. Войцеховский. Остальные крупногабаритные экспонаты так и остались стоять под открытым небом и потихоньку разрушались от дождей и ветров. Особенно беспокоила работников музея протекающая крыша.

О плачевном состоянии любимого музея решили бить в набат ветераны Великой Отечественной войны. В этом году герои фронта и жители блокадного Ленинграда написали письмо министру обороны Российской Федерации Анатолию Сердюкову и главнокомандующему Военно-морским флотом России Владимиру Высоцкому. «Мы выиграли бой с внешними врагами, но не с внутренними. Защищали нашу страну от других, крупных и сильных, мировых держав, но не от неё самой, – писали они. – Сберечь историю и противостоять забвению мы оказались бессильны». Это письмо попало в руки корреспондентов «Новой газеты», где в июне 2008 года вышла статья Нины Петляновой «Нехоженая Дорога жизни». На статью обратили внимание. По распоряжению губернатора Санкт-Петербурга В.И. Матвиенко деньги, которые Осиновецкий музей заработал за последние три года, вернулись к нему из головного музея – Центрального Военно-морского музея в Санкт-Петербурге. Напомним, что раньше вход для посетителей в Осиновецкий музей был свободным. Три года назад было принято решение ввести плату за посещение музея. Так как он пользуется большим вниманием со стороны любителей истории, и сюда часто приезжают школьные экскурсии (особенно в дни празднования юбилеев Великой Отечественной войны), то за три года удалось заработать более миллиона рублей. Эти деньги исправно отправлялись в головной – Центральный Военно-морской музей. Теперь заработанные средства пойдут на то, чтобы здание Осиновецкого музея приобрело современный европейский вид. Тогда мы сможем доказать, что мы с уважением относимся к своей истории, тогда не будет обидно ветеранам, кровью заплатившим за нашу победу.

Людмила ОДНОБОКОВА
Фото Станислава ПЕТЛЯНОВА

Это станция – «школьная жизнь»

15 октября в Куйвозовском сельском поселении состоялось грандиозное событие: Лесновская школа праздновала свой 50-летний юбилей.

Со своими поздравлениями в этот день школу посетили гости: выпускники, друзья, коллеги из других школ, ветераны, родители, жители посёлка, а также администрация Всеволожского района и Куйвозовского сельского поселения, директора образовательных учреждений.

Сотрудники школы, учителя - заслуженные и почётные работники образования, молодые и энергичные педагоги во главе с директором школы Мыцковой Адой Михайловной радушно приняли гостей.

Так как школа- это, прежде всего, подвижный, мобильный организм, работа которого направлена на развитие познавательной деятельности, гостям было предложено увлекательное путешествие по станциям, на которых были представлены достижения школы за 50 лет: победы и успехи в спорте, методические находки, музей военных времён, уголок русского быта. Гости посетили урок биологии, участвовали в исследовательской деятельности; встретились с живой картиной на уроке чтения; отделили связь времён прошлого и настоящего на уроке истории, 50 лет пути от октябрьской звёздочки, комсомольского значка и горна до сегодняшнего дня: символика государства и школы, своего флага, герба и гимна. На каждой станции гостей встречали педагоги и школьники. Ученики представили свои творческие работы: доклады по истории, презентации, спортивные показательные выступления, русские народные танцы.

Но не только творчество детей порадовало гостей: в русском музее, рядом с предметами быта и экспонатами русской культуры были представлены работы учителей: созданные своими руками изделия одежды и украшения домашнего интерьера. Учителем школы театр «Панорама» выступил с юбилейным весёлым номером, что ещё раз показало неординарность педагогического коллектива, умение творчески проводить досуг.

Завершилось путешествие просмотром фильма о школе в кинозале. Праздник продолжили замечательные поздравления и награждения в торжественном зале. Приглушённый свет, уютные столики, цветы и свечи – так грандиозно и одновременно романтично школа открыла гостям свой памятный альбом. "Какая это станция?" – спросите вы. А это станция – школьная жизнь.

Соб. инф.

«Моей земли живительные силы»

Так называется литературно-краеведческий конкурс, который проводит Отдел культуры администрации МО "Всеволожский муниципальный район" Ленинградской области и МУ "Всеволожская межпоселенческая библиотека". Конкурс является одним из главных событий III Всеволожского районного фестиваля Православной культуры.

Цель конкурса - всестороннее гармоничное развитие и воспитание подрастающего поколения на лучших образцах художественной культуры, выявление и поддержка творчески одаренных детей.

Конкурс проходит с 10 октября по 10 декабря 2008 года, заключительным этапом которого станет торжественное награждение победителей конкурса в день святого Николая Угодника 19 декабря во Всеволожской детской музыкальной школе им. М.И. Глинки. В конкурсе могут принимать участие дети и подростки до 16 лет, это учащиеся общеобразовательных школ Всеволожского района, дети - читатели городских и сельских библиотек. Конкурс проводится по 4-м возрастным категориям: с 7 до 10 лет, с 10 до 12 лет, с 12 до 14 лет и с 14 до 16 лет. Дети и подростки смогут представить на конкурс свои произведения в прозе (сочинения, рассказы, эссе), поэтические произведения малой формы (стихотворение, сонет, баллада, басня и др. формы). А также работы по историко-краеведческой тематике. При подготовке работ на конкурс могут быть использованы разнообразные художественно-оформительские приемы, электронные презентации, которые помогут более полно раскрыть тему конкурсной работы.

Работы принимаются в письменном и печатном виде, на листах формата А-4 с 1 до 10 декабря 2008 г. во Всеволожской детской библиотеке, расположенной по адресу: ул. Ленинградская, д. 19, к. 1. Контактные телефоны: 31-228, 38-477.

Приглашаем всех желающих принять участие в историко-краеведческом конкурсе "Моей земли живительные силы".

С.В. КОНДРАШОВА, директор МУ "Всеволожская МБ"

Группа ЛСР открыла песчаный карьер

ОАО "Рудас" (предприятие Группы ЛСР) ввело в эксплуатацию карьер по добыче и отгрузке песка во Всеволожском районе Ленобласти. Согласно лицензии, объем природных запасов составляет более 17 млн куб. м высококачественного горного песка. Об этом сообщает др.ру со ссылкой на пресс-службу компании.

Месторождение Калелово расположено в 35 км от Петербурга по Выборгскому шоссе. В настоящее время произведены необходимые вскрышные работы, подготовлены забои под отгрузку горного песка.

Песок данного месторождения имеет высокие качественные характеристики, соответствующие качеству намывного карьерного песка, и может быть использован в жилищном и инфраструктурном строительстве, а также в производстве строительных материалов. Карьер оснащен современной техникой и оборудованием, что обеспечивает высокую производительность и позволяет компании организовать бесперебойную добычу и отгрузку высококачественного продукта в требуемых объемах.

Также компания "Рудас" капитально отремонтировала дорогу к карьере. Протяженность подъездной дороги от Выборгского шоссе до нового карьера составляет 10 км, ширина проезжей части 7 м, сообщает др.ру.